

**Příloha č. 2 Zadávací dokumentace k VZ č. VZ/24/101**

**Návrh smlouvy**

**Obchodní a platební podmínky pro veřejnou zakázku**

**„PřF- INFRA- Skleníky - rekonstrukce skleníků v Brožkově genetické zahradě, Albertov 8, Praha 2“,**

V obchodních podmínkách je zadavatel označen jako objednatel a dodavatel jako zhotovitel.

Obchodní a platební podmínky mají podobu formulářové smlouvy, která po výběru dodavatele bude doplněna podle vítězné nabídky:

- doplní se cena ve výši nabídkové ceny z vítězné nabídky,
- přílohou bude vyplněný výkaz výměr z vítězné nabídky,
- přílohou bude doklad o pojištění podle této smlouvy,
- dále dodavatel předloží bankovní záruku/-y podle této smlouvy.

Zadavatel vylučuje možnost přijetí nabídky (návrhu smlouvy) s dodatky nebo odchylkami ve smyslu § 1740 odst. 3 občanského zákoníku.

Číslo smlouvy zhotovitele
<b>8476/2024</b>

Číslo smlouvy objednatele
<b>.../</b>

**Smluvní strany**

Zhotovitel		Objednatel	
<b>Název</b>	<b>Konstruktis Praha, spol. s r.o</b>	<b>Univerzita Karlova, Přírodovědecká fakulta</b>	
Se sídlem:	Petra Rezka 1723/1a, 140 00 Praha 4	Sídlo fakulty:	Albertov 6, Praha 2. 128 00
Zastoupen:		Zástupce:	prof. RNDr. Jiří Zima CSc.
Funkce:	jednatel společnosti	Funkce:	děkan fakulty
Kontaktní osoby:		Kontaktní osoby:	
Funkce:	Jednatel společnosti	Funkce:	Vedoucí OSBI investiční technik
Tel.:		Tel.:	
Email:		Email:	
IČ:	45799431	IČ:	00216208
DIČ:	CZ 45799431	DIČ:	CZ 00216208
Zapsaná v obchodním rejstříku:	Městského soudu v Praze, odd. C, vložka 10472		do OR nezapsán
Bank. spojení:	Komerční banka a.s. Č.ú.: 303848201/0100	Projekt	<u>„PřF – UK Skleníky rekonstrukce skleníků v Brožkově genetické zahradě, Praha 2“</u>

dále též „Smluvní strany“

**uzavírají tuto smlouvu o dílo**

podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

## ČÁST I.

### OBECNÁ USTANOVENÍ

#### Článek 1: **Priorita dokumentů**

Pro výklad obsahu závazkového vztahu mezi smluvními stranami je rozhodující smlouva, přičemž podpůrně se použije projektová dokumentace a nabídka zhotovitele.

#### Článek 2: **Komunikace a doručování**

Kdekoli smluvní podmínky předpokládají schválení nebo vydání souhlasu, potvrzení, určení, vyjádření, oznámení a žádosti, budou tato sdělení:

- a) písemná a předávána osobně (proti potvrzení) nebo poslána doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), pokud není výslovně uvedeno, že lze doručovat prostřednictvím elektronické pošty,
- b) doručena, zaslána nebo přenesena na adresu příjemce uvedenou ve smlouvě o dílo, pokud příjemce písemně oznámí změnu adresy, budou sdělení od obdržení této změny doručována podle tohoto oznámení.

Pro komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník. Schválení, potvrzení a souhlas nebudou bez rozumného důvodu zdržována nebo zpoždována.

#### Článek 3: **Právo a jazyk**

- 1) Vztahy smluvních stran se řídí právními předpisy České republiky.
- 2) Jazykem smlouvy a vzájemné komunikace stran je český jazyk.

#### Článek 4: **Finanční kontrola**

Zhotovitel bere na vědomí, že je jako dodavatel stavebních prací hrazených z veřejných finančních prostředků osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole. Smluvní strany se zavazují poskytnout poskytovateli dotace ze státního rozpočtu či jiným kontrolním orgánům přístup ke všem částem dokumentů, které souvisejí s právním vztahem založeným touto smlouvou. Tato povinnost se vztahuje také na dokumenty, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (obchodní tajemství, utajované skutečnosti apod.) za předpokladu, že ze strany kontrolního orgánu budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. podle zákona č. 255/2012 Sb.). Zhotovitel je povinen zajistit, aby kontrole v rozsahu dle tohoto článku byli povinni se podrobit i všichni jeho případní poddodavatelé.

#### Článek 5: **Programové financování**

Zhotovitel bere na vědomí, že předmět plnění dle této Smlouvy je součástí projektu „Rozvoj infrastrukturního zázemí doktorských programů na Univerzitě Karlově, CZ.02.01.01/00/22\_012/0005514“, a že předmět plnění bude z tohoto programu hrazen.

## ČÁST II.

### ÚČEL SMLOUVY

Účelem smlouvy je rekonstrukce stávajících dvou skleníků v Brožkově genetické zahradě na Albertově, Praha 2, které po rekonstrukci budou splňovat projektem předepsané technické parametry s ovládáním vnitřních klimatických parametrů prostřednictvím systému M+R

Objekt po dokončení musí splňovat podmínky právních předpisů.

## ČÁST III.

### ZHOTOVITEL JAKO SDRUŽENÍ

Pokud je zhotovitel ve sdrúžení<sup>1</sup> bez právní osobnosti (subjektivity), platí následující:

- A) smlouvu o dílo uzavře každý člen sdrúžení v souladu se zápisem do obchodního rejstříku,
- B) smlouva o sdrúžení bude přílohou č. 6 smlouvy o dílo,
- C) objednatel může uplatňovat svá práva a nároky, na kterémkoli členu sdrúžení, a to i v době, kdy sdrúžení zanikne a bez ohledu na rozdělení práv a povinností zhotovitele mezi členy sdrúžení,
- D) doručení ze strany objednatele je účinné vůči všem členům sdrúžení okamžikem doručení kterémukoli

<sup>1</sup> Podle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se jedná o společnost.

- členů sdružení,
- E) sdružení musí být zřízeno na dobu do řádného splnění díla včetně odstranění vad a nedodělků s tím, že za záruku za jakost budou odpovídat členové sdružení společně a nerozlučně po celou dobu záruky bez ohledu na trvání smlouvy o sdružení,
  - F) oprávněn fakturovat bude pouze jeden člen sdružení,
  - G) bankovní záruka bude vystavena pouze na jednoho z členů sdružení,
  - H) rozšíření počtu členů sdružení nebo jejich změna je vyloučena.

#### ČÁST IV.

##### PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Předmětem smlouvy je povinnost zhotovitele provést dílo na jeho náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a povinnost objednatele uhradit zhotoviteli cenu díla. Dílem se rozumí:
  - a) provedení stavebních prací v souladu s touto smlouvou a projektovou dokumentací,
  - b) dodávka a montáž technologického zařízení, strojů a dalších zařízení, jejich uvedení do provozu a dosažení parametrů ověřit komplexním vyzkoušením podle části IX., čl. 7 této smlouvy a zaškolení obsluhy,
  - c) zajištění dokumentace skutečného provedení stavby a všech dalších podkladů nezbytných pro vydání kolaudačního souhlasu a poskytnutí součinnosti během kolaudačního řízení,
  - d) Dále je předmětem smlouvy geodetické zaměření vlastního objektu a všech nových podzemních sítí a skrytých objektů. Geodetické zaměření bude obsahovat situaci s vyznačením jednotlivých bodů zaměřených objektů a sítí a seznam souřadnic jednotlivých bodů, dále společně jen („Dílo“).
- 2) Dílo je specifikováno:
  - a) Smlouvou a jejími přílohami, především přílohou č. 1 oceněným výkazem výměr,
  - b) Projektovou dokumentací v úrovni projekt pro provedení stavby, přičemž objednatel a zhotovitel paraforují při podpisu této smlouvy dvě vyhotovení projektové dokumentace a každý si ponechá jednu parafovanou verzi. V případě sporů o rozsahu Díla se bude vycházet z těchto verzí projektové dokumentace. Dokumentaci zpracoval architektonický atelier AND, Belgická 196/38, 120 00 Praha 2 v 07/2023.
- 3) Dílo bude vedeno jako jeden stavební objekt, s členěním dle jednotlivých profesí na následující části v souladu s projektovou dokumentací:
  - Průvodní a souhrnná technická zpráva, situace širších vztahů, situace stavby a koordinační situace, situace vytyčení dle mapy KN.
  - 
  - D.1.1 Architektonicko-stavební řešení
  - D.1.2 Konstrukční část
  - D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení
  - D.1.4.1 Zdravotní technika
  - D.1.4.2 Ústřední vytápění
  - D.1.4.3 Elektroinstalace silno a slaboproudu
  - D.1.4.4 Skleníková technologie a vybavení skleníku
  - D.1.4.5 Měření a Regulace
  - D.1.5. Zajištění svahu

#### ČÁST V.

##### DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

###### Článek 1: Základní doby plnění

- 1) Dílo, s výjimkou zajištění zkoušek, které nelze z klimatických důvodů provést před předáním Díla, bude provedeno do 6-ti měsíců od předání staveniště, s tím, že předpoklad předání staveniště je 04/2024.
- 2) V případě nepříznivých klimatických podmínek trvajících 5 a více dnů, které:
  - a) podle technologických postupů stanovených výrobcem brání provádění prací podle harmonogramu, a/nebo
  - b) brání provádění sadových úprav,a v případě, že zhotovitel do stavebního deníku existenci takových nepříznivých klimatických podmínek uvede a objednatel zápisem do stavebního deníku potvrdí, pak se posouvá doba plnění díla o tolik dnů, kolik dnů trvaly nepříznivé klimatické podmínky. Změna doby plnění podle tohoto ustanovení je změnou podle § 100 odst. 1 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Prodloužení doby bude stranami potvrzeno v jednotlivých případech zápisem do stavebního deníku.

3) Přílohou č. 5 této smlouvy je obecný harmonogram. Smluvní strany vypracují harmonogram stavebních prací v souladu s částí XVI Provádění Díla, článek 2, v němž budou uvedeny termíny pro vybudování jednotlivých fází Díla, termíny vybudování uzlových bodů a další dílčí termíny zhotovování Díla. Podrobné termíny a upřesnění technických podmínek zhotovování Díla budou uvedena ve stavebním deníku nebo sjednána na kontrolním dnu osobami oprávněnými jednat za smluvní strany.

4) Objednatel je povinen předat staveniště pro stavební objekt nejpozději do 5 pracovních dnů po odsouhlasení podrobného harmonogramu podle části XVI Provádění Díla, článek 2.

5) Staveništěm se rozumí plochy, na kterých bude realizována stavba a to:

Část pozemku p.č. 1434/1, 1434/2 a 1434/8 vše v k.ú. Nové Město, zapsané u Katastrálního úřadu pro hl. město Prahu, u Katastrálního pracoviště Praha.

6) Zařízení staveniště umožní objednatel zhotoviteli zřídit na části pozemků p.č. 1434/2 nacházejícím se v k.ú. Nové Město. Plocha bude vyhrazena pro 1 stavební buňku, pro sklad materiálu. Dále bude předána plocha pro deponii zeminy na zpětný zásyp objektu a na terénní a sadové úpravy. Přebytečná zemina vytěžená při zemních pracích, bude průběžně odvážena. Přesný rozsah ploch pro ZS bude objednatel vyznačen při předání staveniště červeno-bílou výstražnou páskou.

7) Uzlové body pro plnění Díla jsou následující:

- a. Zajištění svahu - část projektu D.1.5
- b. Dokončení podzemních nádrží na dešťovou vodu
- c. Spodní skleník – stavební připravenost pro zahájení montáže konstrukce skleníku
- d. Horní skleník – stavební připravenost pro zahájení montáže konstrukce skleníku
- e. Dokončení zasklení spodního skleníku
- f. Dokončení zasklení horního skleníku

8) Součinnost zhotovitele při zajištění kolaudačního souhlasu bude termínově následující:

- a. O závěrečnou kontrolní prohlídku stavebním úřadem požádá objednatel. Zhotovitel je povinen předat objednateli kompletní doklady z realizace stavby ke všem objektům ke kontrole nejpozději 5 dnů před předáním díla. Pokud některé doklady nebude možné předložit z důvodu nevhodných klimatických podmínek, bude toto výslovně uvedeno v protokolu o předání a převzetí dokončeného Díla. Místnímu šetření bude zhotovitel přítomen a bude jej organizovat TDI objednatele;
- b. odstranit vady zjištěné při kolaudačním řízení neprodleně po jejich zjištění a oznámení zhotoviteli.

9) Kolaudaci zajistí objednatel na své náklady prostřednictvím TDI.

## Článek 2: Místo plnění

Místem plnění je areál Genetické Brožkovy zahrady, Albertov, Praha 2 a Staveniště viz část V, čl.1, odst. 5.

## ČÁST VI.

### POVINNOSTI OBJEDNATELE

1) Objednatel podpisem smlouvy o dílo potvrzuje, že má zajištěny finanční prostředky na financování Díla dle smluvně dohodnutého harmonogramu a platebních podmínek.

2) Objednatel před podpisem smlouvy předal zhotoviteli následující dokumenty, což zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje:

- a) projektovou dokumentaci pro provedení stavby 1x v tištěné formě a v elektronické formě včetně soupisu prací, dodávek a služeb ve formátu PDF a DWG;
- b) výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci územního a stavebního řízení a podmínky stanovené stavebním úřadem pro provádění stavby;
- c) doklad o provedeném hydrogeologickém průzkumu, který byl podkladem pro zpracování projektové dokumentace DSP a DPS.

3) Objednatel je povinen včas poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle smlouvy o dílo, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, či vyplývající z potřeby konkrétní stavby, zúčastňovat se jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění Díla.

4) Objednatel je povinen řádně a včas provedené Dílo převzít a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění této smlouvy, za podmínek v ní uvedených.



## ČÁST VII.

### POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 1) Zhotovitel je povinen provést Dílo řádně, s odbornou péčí, na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek, v souladu:
  - a) s touto smlouvou,
  - b) projektovou dokumentací,
  - c) technickými podmínkami uvedenými v projektové dokumentaci, a pokud nejsou uvedeny v projektové dokumentaci tak s technickými podmínkami uvedenými v ČSN;
  - d) s podmínkami pravomocného stavebního povolení;
  - e) se stanovisky dotčených orgánů státní správy a samosprávy, které mu byly předány objednatel.
- 2) Realizaci skleníkového komplexu a manažera stavby musí provádět subjekt či osoba, která prokázala v rámci zadávacího řízení technickou kvalifikaci k této činnosti. Z objektivních důvodů je zhotovitel oprávněn navrhnout změnu subjektu či osoby k provedení díla, zhotovitel ale musí u nové osoby či subjektu prokázat kvalifikaci v rozsahu a kvalitě, jako subjekt či osoba uvedená v nabídce zhotovitele.
- 3) Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru a KOO BOZP v souladu s touto smlouvou.
- 4) Zhotovitel je povinen dbát pokynů objednatel, zohlednit při zhotovování Díla oprávněné zájmy objednatel a poskytovat zhotoviteli veškerou součinnost, kterou po něm lze rozumně požadovat a poskytovat mu všechny informace významné pro práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 5) Zhotovitel je povinen realizovat Dílo tak, aby nebyl přerušen nebo omezen na dobu delší než nezbytnou provoz v prostorách přilehlých ke Staveništi.
- 6) Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění.
- 7) Zhotovitel zpřístupní Staveniště dodavateli určeného objednatel za účelem provádění přípravných fází pro práce, které budou následovat po dokončení stavby.
- 8) Zhotovitel prohlašuje, že:
  - a) od objednatel obdržel veškeré podklady nezbytné k vybudování Díla,
  - b) není v likvidaci ani v úpadku, není s ním vedeno insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních předpisů.
- 9) Porušení povinností uvedených v této části se považuje za porušení podstatných porušení povinností zhotovitele.

## ČÁST VIII.

### PODDODAVATELÉ A PŘÍMÍ DODAVATELÉ OBJEDNATELE

- 1) Poddodavatelem může být pouze osoba uvedená v příloze č. 2 anebo osoba předem písemně schválená objednatel (podle nabídky zhotovitele).
- 2) Součástí žádosti o souhlas bude zdůvodnění změny, základní identifikační údaje nové osoby včetně jejich referencí. Současně zhotovitel předá objednateli kopii platného oprávnění této osoby s vymezením příslušné části Díla, kterou má tato osoba provádět.
- 3) Zhotovitel je povinen zavázat poddodavatele minimálně ve stejném rozsahu, v jakém je zavázán touto smlouvou a prokázat splnění této povinnosti objednateli na jeho žádost do 10 dnů od vznesení žádosti.
- 4) Provádí li zhotovitel Dílo prostřednictvím poddodavatelů, byť schválených objednatel, zůstává zachována odpovědnost zhotovitele, jako by Dílo zhotovoval sám.
- 5) Objednatel bude prostřednictvím vlastních dodavatelů realizovat slaboproudé rozvody v objektu. Jedná se o Počítačovou síť včetně koncových prvků, síť EPS, EZS rozvodů a koncových prvků. Zhotovitel je povinen veškeré práce koordinovat s těmito přímými dodavateli objednatel a vytvořit takové podmínky, aby mohli plnit svou dodávku pro objednatel. To znamená zajistit nutnou stavební připravenost pro jejich dodávky. Přímí dodavatelé objednatel jsou povinni pracovat tak, aby nezpůsobili prostoje zhotoviteli stavby. V projektové

dokumentaci jsou ve výkresech řešeny i slaboproudé rozvody, rozvaděče a koncové prvky slaboproudých rozvodů z důvodu uceleného řešení stavby, prací a dodávek a z důvodu nutné koordinace jednotlivých profesí v daném místě. Zhotovitel ve výkazu výměr neoceňuje položky označené dodávka objednatele.

## ČÁST IX.

### PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

#### Článek 1: Zhotovení stavebních prací

Řádným zhotovením stavebních prací se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné užívání Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné užívání Díla nezbytné, zejména:

- a) zajištění nezbytných opatření nutných pro zachování funkčnosti veškerých inženýrských sítí během výstavby,
- b) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
- c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla,
- d) veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- g) zpracování dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení stavby,
- h) ostražba stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- i) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- j) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
- k) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- l) odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,
- m) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky, apod.),
- n) oznámení zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správců sítí apod.,
- o) zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- p) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- q) zajištění zimních opatření, osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci Díla nutné,
- r) koordinační a kompletační činnost celé stavby,
- s) provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich,
- t) poskytnutí nezbytné součinnosti dodavatelům následných prací pro objednatele, zejména přístup na staveniště a umožnění účasti těmto dodavatelům na kontrolních dnech,
- u) zajištění chodu části areálu Genetické zahrady, které nebyly předány jako staveniště a ve kterých bude probíhat výuka a další činnost objednatele tak, aby v těchto částech byla výuka a výzkum omezen jen v nejnужnější míře
- v) veškeré stavební práce a související činnosti vedoucí k naplnění účelu smlouvy.

#### Článek 2: Vzorkování

- 1) Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit materiálové řešení, provedení, design a úpravu povrchů a detailů. Zhotovitel předloží objednateli vzorky podlahových krytin, obkladů stěn a dalších materiálů a výrobků různých dekorů, odstínů a úprav povrchů v nabídnuté cenové úrovni a v požadované kvalitě, které si objednatel vyhradí ke schválení. Vzorky, případně katalogové listy, budou předloženy v rámci kontrolního dne. Ke každému schválenému vzorku objednatelem, zhotovitelem, TDI a autorským dozorem bude zpracován Schvalovací list vzorku. Objednatel sdělí své stanovisko k předloženým vzorkům do 3 pracovních dnů od předložení vzorků.
- 2) Pokud vzorky nebudou odpovídat cenám uvedeným v nabídce zhotovitele nebo požadavkům objednatele, je objednatel oprávněn v rámci nabídnuté cenové úrovně požadovat dodání jiných vzorků, případně zajistit dodání vzorku při dodržení cenové hladiny sám, a to do 10 pracovních dnů od sdělení stanoviska objednatele zhotoviteli.
- 3) Konkrétní způsob vzorkování bude dojednána na kontrolních dnech. Na vzorkování se nepoužije postup podle části XXII Změna smlouvy článek 3.

### Článek 3: Dokumentace skutečného provedení stavby

- 1) Dokumentace skutečného provedení stavby zajišťuje zhotovitel na své náklady a bude provedena podle následujících zásad:
  - a) do projektové dokumentace pro provedení stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení Díla. Podle povahy změny budou tyto přeneseny do dokumentace pro stavební povolení, která byla předložena stavebnímu úřadu. Přenesení změn do projektu pro stavební povolení zajistí objednatel u projektanta na základě podkladů zhotovitele.
  - b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
  - c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele, každý výkres bude zřetelně označen „SKUTEČNÉ PŘEVZETÍ“
  - d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci ověřené stavebním úřadem bude umístěn odkaz na doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatel a její souhlasné stanovisko případně na doklad, jímž byla změna povolena příslušným stavebním úřadem či jinou jej nahrazující autoritou.
- 2) Dokumentaci skutečného provedení stavby zhotovitel předá objednateli 2x v tištěné formě a v elektronické formě ve formátu PDF a DWG.

### Článek 4: Geodetické zaměření skutečného provedení Díla

Geodetické zaměření skutečného provedení Díla všech stavebních objektů včetně všech externích zajišťuje zhotovitel. Zaměření bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 3x v tištěné a v elektronické formě a to plán s kompletním seznamem měřených bodů a jejich souřadnicemi.. Geometrický plán pro zápis do KN, pokud bude potřeba, zajišťuje objednatel.

### Článek 5: Dodávka a montáž technologického zařízení, strojů a zařízení

- 1) Předmětem plnění je mimo jiné dodávka a montáž technologického zařízení, strojů a zařízení požadovaná projektovou dokumentací uvedená v projektové dokumentaci v části D.1.4.4 a D.1.4.5 a ve výkazu výměr v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2) Technologickým zařízením se rozumí:
  - c) Zařízení VZT, vytápění,
  - d) Zařízení M+R

### Článek 6: Individuální vyzkoušení technologického zařízení, strojů a zařízení včetně provedení zkoušek předepsaných právními předpisy či výrobci

- 1) Individuálním vyzkoušením se rozumí vyzkoušení jednotlivých elementů (např. ventilátory, klapky, spínače apod.) v rozsahu nutném k prověření chodu, úplnosti a správnosti funkce a dále zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě) a dalších zkoušek předepsaných právními předpisy či výrobci.
- 2) Dílo se považuje za dokončené teprve, když individuální vyzkoušení bylo úspěšně provedeno.
- 3) Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zahájení individuálních zkoušek nejpozději 3 dny předem a předložit jejich podrobný harmonogram. Objednatel má právo se individuálních zkoušek zúčastnit.
- 4) Náklady individuálního vyzkoušení hradí zhotovitel a jsou součástí ceny Díla.
- 5) O provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede zhotovitel zápis ve stavebním deníku, příp. zajistí prohlášení o shodě a jiné protokoly o provedení zkoušek.

### Článek 7: Komplexní vyzkoušení

- 1) Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen na svůj náklad prokázat řádné provedení Díla provedením komplexního vyzkoušení. K účasti na komplexním vyzkoušení je zhotovitel povinen písemně objednatel pozvat alespoň pět pracovních dnů před jeho započítáním a současně předložit k odsouhlasení plán komplexního vyzkoušení. V průběhu komplexního vyzkoušení musí zhotovitel za účasti příslušných zaměstnanců objednatel provést zkoušky veškerých provozních a bezpečnostních zařízení Díla za plného provozu všech zařízení (pokud nebude ve vazbě na aktuální klimatické podmínky možné v rámci komplexního vyzkoušení provést plnohodnotné zkoušky chlazení, mohou být tyto zkoušky provedeny po termínu pro provedení Díla s tím, že tato skutečnost neopravňuje objednatel odmítnout převzetí Díla a zkoušky chlazení budou provedeny v termínu, který písemně předem 6 pracovních dnů stanoví objednatel. Zhotovitel bude povinen vady zjištěné při zkoušce odstranit neprodleně s tím, že záruka chlazení běží až od provedení vyzkoušení).
- 2) Komplexní vyzkoušení je považováno za úspěšné, pokud během 36 hodin plného výkonu nedojde k žádné poruše nebo vzniku jakékoli závady. V případě, že komplexní vyzkoušení nebude považováno za úspěšné,

je zhotovitel povinen odstranit případně zjištěné nedostatky a komplexní vyzkoušení v celém rozsahu zopakovat v délce pěti pracovních dnů. O termínu nového komplexního vyzkoušení je zhotovitel povinen písemně informovat objednatele nejméně tři pracovní dny předem, není-li možné stanovit termín již při prvním komplexním vyzkoušení.

- 3) O ukončení komplexního vyzkoušení a o tom, zda bylo úspěšné či nikoliv, jsou smluvní strany povinny sepsat zápis.

## ČÁST X.

### CENA DÍLA

- 1) V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění a na základě jednacího řízení s uveřejněním se smluvní strany dohodly na ceně Díla ve výši:

	<b>Kč bez DPH</b>	<b>21% DPH</b>	<b>--% DPH</b>	<b>Kč vč. DPH</b>
<b>Cena Díla</b>	24 979 067,49,-	5 245 604,17,-		30 224 671,66,-

- 2) Uvedená cena je nejvýše přípustnou pro daný rozsah prací a je platná po celou dobu provádění Díla.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva zahrnuje veškeré činnosti, práce a plnění potřebná k dosažení účelu smlouvy v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou, a že tyto práce, činnosti a plnění jsou zahrnuty v ceně Díla.
- 4) Zhotovitel rovněž prohlašuje, že v ceně jsou zahrnuty veškeré činnosti a práce potřebné k řádnému splnění jeho povinností a dosažení účelu smlouvy i takové, které nejsou výslovně specifikovány v oceněném výkazu výměr, ale které vyplývají z projektové dokumentace, technických předpisů, technologických postupů výrobce použitých materiálů a systémových řešení, z technických norem.
- 5) Cena Díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení stavebních prací a činností souvisejících s provedením Díla.
- 6) Cena Díla obsahuje mimo vlastní provedení Díla také náklady zejména na:
- a) vybudování, provoz, udržování a odstranění zařízení staveniště,
  - b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
  - c) opatření k ochraně životního prostředí,
  - d) náklady na sjednaná pojištění,
  - e) poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství, s odvozem a uložením odpadu,
  - f) zajištění nezbytných dopravních opatření,
  - g) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby včetně potřebných náplní,
  - h) poskytnutí záruky,
  - i) j) náklady na veškeré bankovní záruky podle této smlouvy,
  - l) a všechny další poplatky a ceny prací a výrobků, které jsou nezbytné ke zhotovení Díla.
- 7) Součástí ceny, v souvislosti s dodávkou technologického zařízení, strojů a zařízení je kromě jejich ceny a jejich montáže také zejména:
- a) vypracování návodu k obsluze a zaškolení obsluhy technologického zařízení,
  - b) náklady individuálního vyzkoušení technologického zařízení,
  - c) náklady komplexního vyzkoušení technologického zařízení,
- 8) Zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb tvoří výkaz výměr – přílohu č.1 této smlouvy. Výkazy výměr stavebních objektů a provozních souborů slouží k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací, ke vzorkování a k ocenění víceprací a méněprací či změn.
- 9) Cenu Díla lze měnit pouze za podmínek uvedených v části XI. Změna ceny.
- 10) Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, pokud v této smlouvě není uvedeno jinak.

## ČÁST XI. ZMĚNA CENY

- 1) Změna ceny Díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:
  - a) víceprací,
  - b) méněprací,
  - c) z důvodu na straně objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení Díla o více než 30 dnů,
  - d) při realizaci Díla se vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu Díla (vynucené vícepráce),
  - e) při provádění díla bude zjištěno, že projektová dokumentace má vady.
- 2) Změna ceny Díla z důvodu víceprací :
  - a) zhotovitel provede ocenění soupisu prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, s odpočtem těch prací, jež mají být vypuštěny či nahrazeny dle jednotkových cen výkazu výměr,
  - b) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou ve výkazu výměr obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám ve sborníku RTS, a.s. nebo ÚRS Praha, a.s. platným ke dni vypracování ocenění a to podle určení objednatelem,
  - c) na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem, především v případech, kdy se dané položky stavebních prací, dodávek a služeb v obecně známých sbornících doporučených cen nenacházejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele,
  - d) nelze-li změnu ceny vymezit podle jednotkových cen sborníků, lze použít dohodnutých hodinových sazeb,
  - e) při fakturaci víceprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění.
- 3) Změna ceny Díla z důvodu méněprací :
  - a) zhotovitel zpracuje písemný seznam méněprací formou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, který odsouhlasí s objednatelem,
  - b) zhotovitel provede ocenění soupisu, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, ve výši jednotkových cen ve výkazu výměr,
  - c) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu ve výkazu výměr.
- 4) Změna ceny Díla z důvodu prodloužení termínu dokončení Díla o více než 30 dnů z důvodu na straně objednatele:
  - a) změna ceny se týká pouze prací, neprovedených v původních termínech dle harmonogramu,
  - b) zhotovitel může uplatnit nárok na změnu ceny z důvodů nevyužití kapacit pracovníků, strojů a poddodavatelů a z důvodů vývoje cen ve stavebnictví,
  - c) změna ceny může být uplatněna až do výše součtu meziročních nárůstů cen od účinnosti smlouvy o dílo do data jejich provádění,
  - d) jednotkové ceny uvedené ve výkazu výměr se pro tyto práce přepočtou koeficientem odpovídajícím meziročním nárůstům a s takto navýšenými jednotkovými cenami vypracuje zhotovitel nový výkaz výměr pro práce prováděné v prodlouženém termínu.
- 5) Změna ceny Díla z důvodu nových skutečností, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu Díla (vynucené vícepráce):
  - a) pokud se vyskytly nové skutečnosti, které mají vliv na cenu Díla, pak zhotovitel zpracuje písemný soupis těchto skutečností formou soupisu prací, dodávek a služeb,
  - b) tento odsouhlasený soupis ocení podle odstavce 2 a 3 této části.
- 6) Změna ceny Díla z důvodu vad v projektové dokumentaci
  - a) Pokud se vyskytly v projektové dokumentaci vady, které zhotovitel nemohl zjistit ani s vynaložením odborné péče v rámci zadávacího řízení tak, aby tyto vady mohly být odstraněny postupem podle § 49 odst. 1 zákona o veřejných zakázkách, a mají vliv na cenu Díla, pak zhotovitel zpracuje písemný soupis těchto skutečností formou soupisu prací, dodávek a služeb. Tento objednatel odsouhlasený soupis zhotovitel ocení způsobem sjednaným pro ocenění podle odstavce 2 a 3 této části.
  - b) V případě zjištění vad projektové dokumentace v průběhu realizace prací nebo po jejich ukončení, je objednatel povinen hradit tímto vzniklé vícepráce, pouze pokud vícepracím nemohlo být předejito ze strany zhotovitele ani s vynaložením odborné péče.
- 7) Ke změně ceny Díla je nezbytné uzavřít dodatek způsobem uvedeným v části XXII této smlouvy.

## ČÁST XII.

### PLATEBNÍ PODMÍNKY

#### Článek 1: **Zálohy**

Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

#### Článek 2: **Nárok na úhradu ceny Díla**

Objednatel bude hradit zhotoviteli cenu Díla po částech, které odpovídají hodnotě prací provedených v jednotlivých kalendářních měsících. Zhotoviteli vzniká nárok na úhradu části ceny Díla poté, kdy budou příslušné stavební práce řádně dokončeny a zároveň bude vystavena faktura v souladu s touto smlouvou, jejíž přílohu bude tvořit přehled skutečně provedených prací odsouhlasených objednatелеm.

#### Článek 3: **Postup fakturace**

- 1) Cena Díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 2) Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu s nabídkou zhotovitele. U dodávek technologických zařízení vzniká zhotoviteli právo fakturace po nainstalování zařízení. U víceprací vzniká zhotoviteli právo fakturovat až po uzavření dodatku ke smlouvě.
- 3) Objednatel je povinen se k tomuto soupisu písemně vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho obdržení.
- 4) Po odsouhlasení soupisu objednatелеm vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací.
- 5) Faktura musí dále obsahovat náležitosti podle zákona o DPH, v jejím textu musí být uvedeno prohlášení, že účtované plnění je poskytováno pro účely projektu „Rozvoj infrastrukturního zázemí doktorských programů na Univerzitě Karlově, CZ.02.01.01/00/22\_012/0005514“ a musí být na ní uvedeno, že se jedná o přenesenou daňovou povinnost. Přílohou faktury musí být kopie oběma stranami podepsaného odsouhlaseného soupisu provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
- 6) Částku vyfakturovanou daňovým dokladem vystaveným v rozporu s touto smlouvou nebo s příslušnými právními předpisy objednatel není povinen uhradit.
- 7) Objednatel má ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy fakturu obdržel, právo vrátit fakturu, jejíž obsah či přílohy nesplňují ustanovení této smlouvy s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací. V takovém případě zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znovu s novou lhůtou splatnosti.
- 8) Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná částka bude řešena postupem podle části XXVII. Řešení sporů.
- 9) Za konečnou fakturu označí zhotovitel poslední fakturu za práce provedené v měsíci dokončení stavby. Konečná faktura bude vystavena včetně zádržného s uvedením způsobu splatnosti zádržného podle smlouvy.
- 10) Za zaplacení ceny Díla se považuje odeslání příslušné částky ve prospěch účtu uvedeného na faktuře. Pokud by tento účet nebyl zveřejněn správcem daně podle § 98 písm. d) zákona o DPH, je objednatel oprávněn platbu pozdržet do okamžiku zveřejnění účtu správcem.
- 11) Pokud by hrozilo, že by objednatel mohl ručit za nezaplacenou DPH ve smyslu § 109 zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit DPH na depozitní účet podle § 109a zákona o DPH.

#### Článek 4: **Zádržné**

- 1) Objednatel hradí měsíční faktury vystavené zhotovitelem v souladu s článkem 2 a 3 této části až do dosažení 90 % celkové ceny Díla bez DPH a DPH v platné výši.
- 2) Částka rovnající se 10% z ceny Díla sloužící jako zádržné.
- 3) Zádržné bude uhrazeno objednatелеm zhotoviteli bez zbytečného odkladu po úspěšném protokolárním předání a převzetí Díla a po vydání kolaudačního souhlasu. Pokud objednatel převezme Dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po jejich odstranění.

#### Článek 5: **Lhůty splatnosti**

- 1) Lhůta splatnosti je stanovena na 30 dnů ode dne doručení faktury mající veškeré náležitosti objednateli.
- 2) Zhotovitel má v případě prodlení objednatелеm s úhradou fakturovaných částek (nezaplacení v termínu splatnosti) nárok na úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
- 3) Prodlení objednatелеm s úhradou dlužné částky delší než 90 dnů je porušením smlouvy, které opravňuje zhotovitele k odstoupení od smlouvy.
- 4) Smluvní strany sjednávají, že opožděné uvolnění finančních prostředků z poskytnuté dotace z důvodu nikoli



straně objednatele, z níž má být cena Díla financována, které objednatel zhotoviteli doloží, není porušením této smlouvy a tedy ani prodlením objednatele s úhradou oprávněně fakturovaných plateb, ani důvodem pro uplatnění jakékoli sankce, odpovědnosti za škodu, odstoupení od smlouvy a ani pro přerušování prací.

## ČÁST XIII.

### VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

#### Článek 1: **Vlastnictví Díla**

Vlastnické právo k Dílu nabývá podle § 2599 občanského zákoníku objednatel.

#### Článek 2: **Nebezpečí škody na Díle**

- 1) Škodou na Díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 2) Nebezpečí škody na Díle nese od počátku zhotovitel, a to až do protokolárního předání a převzetí Díla objednatelem.

#### Článek 3: **Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit**

- 1) Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak uhradit vzniklou škodu v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 2) Zhotovitel odpovídá i za škodu na Díle způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo provádějí, a to i v případě že ji způsobil objednatelem schválený poddodavatel.
- 3) Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění Díla.

## ČÁST XIV.

### POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

#### Článek 1: **Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám**

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že ke dni účinnosti této smlouvy (uveřejněním v registru smluv) má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s jeho činností s pojistným plněním nejméně ve výši 30 mil. Kč se spoluúčastí nejvýše 500 tis. Kč. Přílohou č. 3 této smlouvy je kopie pojistné smlouvy nebo doklad o jejím uzavření a její účinnosti.
- 2) Zhotovitel je povinen toto pojištění udržovat po celou dobu závazkového vztahu založeného touto smlouvou. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele kdykoli prokázat rozsah svého pojištění. Porušení jakékoli povinnosti uvedené v tomto odstavci se považuje za podstatné porušení smlouvy.

#### Článek 2: **Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události**

- 1) Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.
- 2) Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech.
- 3) Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny Díla.

## ČÁST XV.

### STAVENIŠTĚ

#### Článek 1: **Předání a převzetí Staveniště**

- 1) Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít Staveniště (nebo jeho část) v termínu uvedeném v části V.

Doba a místo plnění.

- 2) V případě, že jedna ze stran neposkytne součinnost k převzetí Staveniště, je druhá strana oprávněna od Smlouvy odstoupit.

#### **Článek 2: Organizace předání a převzetí Staveniště**

- 1) O předání a převzetí Staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
- 2) Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. Zhotovitel není oprávněn podpis protokolu bezdůvodně odepřít a ani odkládat.
- 3) Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatelem zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady předány dříve, a to zejména:
  - a) schéma Staveniště a zařízení staveniště,
  - b) vyznačení přístupových a příjezdových cest,
  - c) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie,
  - d) podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvod znečištěných vod, apod.),
  - e) doklady o vytyčení stávajících inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním Díla dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí.

#### **Článek 3: Ochrana stávajících inženýrských sítí**

- 1) Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí Staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na Staveniště a přilehlých pozemcích dotčených prováděním Díla a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění Díla nedošlo k jejich poškození.
- 2) Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- 3) Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele a jejichž existenci nemohl zjistit ani s vynaložením odborné péče.
- 4) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny a předány a jejichž existenci mohl zhotovitel zjistit, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut, apod.
- 5) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly řádně vytyčeny a předány a jejichž existenci nebylo možno zjistit, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu hradí objednatel včetně případných škod, pokut, apod.

#### **Článek 4: Vybudování zařízení staveniště**

- 1) Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami na pozemku objednatele uvedeném v části V Doba a místo plnění, čl. 1 této smlouvy.
- 2) Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatné měřicí místo na úhradu jím spotřebované elektrické energie a tuto uhradit.

#### **Článek 5: Užívání Staveniště**

- 1) Zhotovitel je povinen užívat Staveniště a zařízení staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání Staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy a chránit oprávněné zájmy objednatele, případně třetích osob.
- 2) Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení Staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
- 3) Zhotovitel zajistí střežení Staveniště a zařízení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Zhotovitel je povinen při střežení Staveniště plnit pokyny objednatele v oblasti požární ochrany a při řešení případných havárií.
- 4) Zhotovitel není oprávněn využívat Staveniště ani zařízení staveniště k ubytování osob.
- 5) Zhotovitel je povinen umístit na Staveniště štítek s identifikačními údaji, který mu předal objednatel, případně informační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě a údajů o zhotoviteli, objednateli a o osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat, na základě údajů předaných objednatelem, v aktuálním stavu.
- 6) Jiné informační tabule či reklamy lze na Staveništi a na zařízení staveniště umístit pouze se souhlasem objednatele.

#### **Článek 6: Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací**

- 1) Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.



- 2) Jestliže v souvislosti s provozem Staveniště nebo prováděním Díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel.
- 3) Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací.
- 4) Zhotovitel je povinen průběžně ze Staveniště a ze zařízení staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu.
- 5) Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo Staveniště.

#### Článek 7: **Vyklizení Staveniště**

- 1) Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení Staveniště je nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí Díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků Díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí Díla).
- 2) Nevyklidí-li zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.
- 3) Smluvní strany sepiší a podepiší na závěr protokol o vyklizení Staveniště a o vyklizené zařízení staveniště.

## ČÁST XVI.

### PROVÁDĚNÍ DÍLA

#### Článek 1: **Zahájení stavebních prací**

- 1) Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání a převzetí Staveniště.
- 2) Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby do 7 dnů ode dne předání a převzetí Staveniště a ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

#### Článek 2: **Podrobný harmonogram provádění Díla**

- 1) Smluvní strany zahájí činnosti k vytvoření podrobného harmonogramu na společném jednání následující pracovní den po účinnosti smlouvy tak, aby byl podrobný harmonogram odsouhlasen nejpozději na prvním kontrolním dnu. Do podrobného harmonogramu budou zapracovány i požadavky TDI a autorského dozoru objednatele. Podrobný harmonogram bude vycházet z obecného harmonogramu, který je přílohou 5 této smlouvy.
- 2) Podrobný harmonogram začíná termínem předání a převzetí Staveniště a končí termínem předání a převzetí Díla včetně lhůty pro vyklizení Staveniště a odstranění zařízení staveniště.
- 3) V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v rámci jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a u nich uveden předpokládaný termín realizace.
- 4) Zhotovitel je povinen podrobný harmonogram dodržovat a každou jeho změnu je zhotovitel povinen předat objednateli ke schválení na nejbližším kontrolním dnu. Změna podrobného harmonogramu bez předchozího schválení objednatelem není možná.
- 5) Zhotovitel je povinen udržovat podrobný harmonogram v aktuálním stavu a v případě změny schválené objednatelem vždy předat objednateli aktualizovaný harmonogram.

#### Článek 3: **Pokyny objednatele**

- 1) Při provádění Díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Zhotovitel je povinen dodržet pokyny objednatele týkající se požární ochrany a zajištění ostrahy Školicího střediska.
- 2) Osoby oprávněné jednat za objednatele nebo udělovat pokyny zhotoviteli určí tajemník fakulty do 3 pracovních dnů po účinnosti této smlouvy, tajemník fakulty bude rovněž sdělovat zhotoviteli změny těchto osob.
- 3) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení Díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v projektové dokumentaci). Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od objednatele, je oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušování má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení Díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů.
- 4) Nárok na nákladu vzniklých vícenákladů zhotovitel nemá, pokud objednatel včas neupozornil na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení Díla. V takovém případě zhotovitel odpovídá za vzniklé vady.

#### Článek 4: **Kontrola provádění prací**

- 1) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, a to zejména prostřednictvím svého TDI, autorského dozoru a KOO BOZP. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí Dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 2) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny zápisem do stavebního deníku před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty nebo budou zneprístupněny.
- 3) Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

#### Článek 5: **Kvalifikace pracovníků zhotovitele**

- 1) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.
- 2) Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 3) Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zdržující se na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost, a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu).

#### Článek 6: **Použité materiály a výrobky**

- 1) Veškeré věci, které jsou potřebné k provedení Díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 2) Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navrhovaný účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (včetně užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a tepla.
- 3) Veškeré materiály, výrobky, technologická zařízení, stroje a zařízení budou nové, dosud nepoužité.
- 4) Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný materiál nebo výrobek, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 5) Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci Díla nepoužije materiály nebo výrobky, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 6) Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí Díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů a výrobků užitých ke splnění Díla.

#### Článek 7: **Stavební deník**

- 1) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník pro každý SO samostatně, tj. bude vést 5 stavebních deníků, do kterých se zapíše skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.
- 2) Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane později).
- 3) Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění Díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
- 4) Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. V průběhu realizace Díla první kopie stavebního deníku náleží objednateli. Po dokončení stavby je zhotovitel povinen předat objednateli originály zápisů a objednatel je povinen zhotoviteli předat první kopii zápisů. Jedna kopie stavebního deníku je určena pro účely kolaudačního řízení.
- 5) Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 6) Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 7) Nevyjádření se objednatele k zápisu ve stavebním deníku však neznamená souhlas se změnou rozsahu Díla, jeho cenou nebo změnou termínů pro plnění Díla. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit ustanovení této

smlouvy, pouze je naplňovat. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat objednatele mailem nebo faxem o zápisu do stavebního deníku týkajícího se změny rozsahu Díla, jeho ceny nebo termínů pro plnění Díla.

- 8) Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 9) Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
- 10) V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 11) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných změnových listů a dodatků.

#### Článek 8: **Kontrolní dny**

- 1) Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, zpravidla však 1x týdně.
- 2) Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 3 pracovní dny před jeho konáním.
- 3) Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osoby vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru. Objednatel je oprávněn si na kontrolní den přizvat i další osoby a vyžádat si u zhotovitele, aby se kontrolního dne účastnili poddodavatelé.
- 4) Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele.
- 5) Kontrolní dny vede objednatel, který může jejich vedením pověřit osobu vykonávající funkci technického dozoru.
- 6) Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 7) Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
- 8) Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

#### Článek 9: **Pracovníci zhotovitele**

- 1) Přílohou č. 4 této smlouvy je seznam osob odpovědných za provádění Díla s uvedením rozsahu jejich odpovědnosti za Dílo a s uvedením, která z těchto osob je manažer stavby, stavbyvedoucí pro realizaci skleníkového komplexu (dále jen „stavbyvedoucí skleníků“) (podle nabídky zhotovitele) stavbyvedoucí pro provádění stavby nebo mistr. Součástí přílohy je grafické znázornění organizace týmu určeného zhotovitelem pro plnění této smlouvy. Tyto osoby může zhotovitel měnit jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel je povinen vyměnit pracovníky zhotovitele na základě požadavku objednatele.
- 2) Manažer stavby denně kontroluje na staveništi průběh prací; stavbyvedoucí skleníků je povinen být na staveništi po celou dobu provádění odborných prací na skleníkovém komplexu; stavbyvedoucí pro provádění stavby a/nebo mistr je povinen být přítomen po celou dobu provádění stavebních prací. Nepřítomnost stavbyvedoucího pro provádění stavby nebo mistra při provádění prací a/nebo nepřítomnost stavbyvedoucího skleníků při provádění prací na skleníkovém, komplexu delší než jednu hodinu je pod smluvní pokutou ve výši 1000 Kč za jednotlivý případ a každou započatou hodinu nepřítomnosti během provádění stavebních prací. Stavbyvedoucí skleníků je povinen být na staveništi po celou dobu provádění odborných prací na skleníkovém komplexu.
- 3) Zhotovitel je povinen zajistit, aby všichni pracovníci podílející se na stavbě, měli buď řádně uzavřenou pracovní smlouvu, nebo jinou řádně uzavřenou smlouvu se zhotovitelem, a v případě, že pracovník bude cizincem, měl řádné pracovní povolení.

## ČÁST XVII.

### BEZPEČNOST PRÁCE

#### Článek 1: **Povinnosti objednatele**

- 1) Objednatel je povinen upozornit zhotovitele na všechny okolnosti, které mají vliv na provoz a bezpečnost na staveništi.
- 2) Objednatel je povinen zajistit, aby osoby vykonávající technický a autorský dozor dodržovaly bezpečnost při pohybu a práci na staveništi.

#### Článek 2: **Bezpečnost práce na staveništi**

- 1) Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi a na zařízení staveniště veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 2) Zhotovitel je povinen vypracovat pro Staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a případně provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- 3) Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj. Za provoz na Staveništi odpovídá zhotovitel.

#### Článek 3: **Dodržování bezpečnosti a hygieny práce**

- 1) Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na Staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 2) Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na Díle.
- 3) Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na Díle vstupní i provádět průběžná školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.
- 4) Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 5) Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců a poddodavatelů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 6) Pracovníci objednatele, autorského dozoru a technického dozoru musejí být zhotovitelem proškoleni o bezpečnosti pohybu na staveništi.
- 7) Zástupci objednatele se mohou po staveništi pohybovat pouze s vědomím zhotovitele a jsou povinni dodržovat bezpečnostní pravidla a předpisy.
- 8) Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 9) Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na Díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- 10) Zhotovitel je povinen v přiměřeném rozsahu pravidelně kontrolovat, zda sousedící objekty netrpí vlivy prováděných stavebních prací.
- 11) Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění Díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním Díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

## ČÁST XVIII.

### PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

#### Článek 1: **Dokončení Díla**

- 1) Zhotovitel je povinen dokončit Dílo a s ním související stavební práce a činnosti ve sjednaném termínu.
- 2) Zhotovitel písemně oznámí datum dokončení Díla objednateli nejméně 7 dnů před dokončením a současně jej vyzve k předání a převzetí Díla.
- 3) Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení v den dokončení Díla nejdříve však do 3 pracovních dnů ode dne obdržení výzvy k předání a převzetí Díla. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení Díla.

#### Článek 2: **Předání a převzetí Díla**

Obě smluvní strany mohou dodatkem sjednat předávání a přejímání Díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.

#### Článek 3: **Doklady nezbytné k předání a převzetí Díla**

- 1) Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze Díla, zejména jako:
  - a) Dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou autorizovaných vyhotoveních
  - b) Kopie záručních listů, návody v českém jazyku, certifikáty, atd. k dodaným technologickým zařízením, stojům a zařízením (výtah, ústředny, prvky slaboproudých a silnoproudých systémů,

protipožární dveře, požární ucpávky, regálový systém apod.) a na údržbu dodaných povrchových materiálů

- c) Stavební deník – originál a druhou kopii
  - d) Protokol o zaškolení obsluhy na veškeré technologické zařízení a ovládací systém,
  - e) Doklad o tlakové zkoušce těsnosti vodovodu, kanalizace, topení a chlazení, o topné zkoušce
  - f) Protokol o zregulování VZT, topení
  - g) Revizi, silnoproudu, hromosvodu
  - h) Doklad o komplexním vyzkoušení
  - i) Doklad o uložení odpadu na skládce
  - j) Protokol o měření intenzity osvětlení
  - k) Protokol z akreditované o zkoušce krychelné pevnosti betonu z odebraných vzorků
  - l) Protokol o měření hlučnosti VZT od akreditované laboratoře
  - m) Prohlášení o shodě podle příslušných právních obecně závazných předpisů, zejména podle nařízení vlády č. 27/2003 Sb. a č. 163/2002 Sb.
  - n) Geodetické zaměření všech objektů
  - o) Odsouhlasené změnové listy
  - p) Doložení splnění dalších podmínek dle platného stavebního povolení
  - q) a veškeré další doklady, které jsou předpokladem řádného užívání Díla.
- 2) Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se Dílo za dokončené a schopné předání. Zhotovitel není při předání Díla povinen předložit ty doklady, které se vztahují k prokázání splnění zkoušek, které nelze z důvodu klimatických provést před předáním Díla.
  - 3) Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplývá z povahy Díla, této smlouvy, příslušných právních předpisů nebo z pokynů výrobce, provádí je zhotovitel za úhradu. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí Díla.
  - 4) Náklady na dodatečně objednatelům požadované zkoušky uvedené v odst. 3 tohoto článku nese objednatel. Pokud zkouška prokáže vadu na straně zhotovitele, nese tyto náklady zhotovitel.

#### Článek 4: **Protokol o předání a převzetí Díla**

- 1) O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol).
- 2) Povinným obsahem protokolu jsou:
  - a) V záhlaví uvést název dotačního nebo operačního programu
  - b) údaje o zhotoviteli, poddodavatelích a objednateli,
  - c) stručný popis Díla, které je předmětem předání a převzetí,
  - d) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
  - e) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
  - f) délka záručních lhůt,
  - g) seznam předaných dokladů,
  - h) prohlášení objednatele, zda Dílo přejímá nebo nepřejímá.
- 3) Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále:
  - a) soupis zjištěných vad a nedodělků,
  - b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
  - c) dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 4) V případě, že objednatel odmítne Dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí Díla i důvody, pro které odmítá Dílo převzít.

#### Článek 5: **Vady a nedodělky**

- 1) Vadami se rozumí odchylky v kvalitě, rozsahu nebo parametrech Díla či jeho části, oproti podmínkám stanoveným v části VII. Povinnosti zhotovitele, a v části IX Předmět a rozsah Díla.
- 2) Nedodělky se rozumí nedokončené nebo neprovedené práce, dodávky nebo služby oproti rozsahu stanovenému v části VII. Povinnosti zhotovitele, a v části IX Předmět a rozsah Díla.
- 3) Objednatel je povinen převzít pouze řádně dokončené Dílo bez vad a nedodělků s výjimkou uvedenou v části V, Doba a místo plnění, článek 1, odst. 1. Objednatel je však oprávněn převzít i Dílo nebo jeho část, které vykazuje vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Díla nebo jeho částí. Při převzetí částí se postupuje podle článku 2 této části.
- 4) Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí Díla. V případě zkoušek, např. topná zkouška nebo funkce protizámrzové ochrany vzduchotechniky, které nelze z klimatických důvodů provést před předáním Díla, bude v předávacím protokolu sjednán termín a způsob provedení těchto zkoušek.
- 5) Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá.
- 6) Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo do vyřešení rozporu zhotovitel.



#### Článek 6: **Neúspěšné předání a převzetí**

- 1) V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že Dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přijímacím řízení se prokáže, že Dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 2) V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání Díla, nebo předávací a přijímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení s tím, že zhotovitel není, v případě včasného vyzvání, po dobu od sjednaného termínu dokončení Díla v prodlení.

#### Článek 7: **Užívání dokončené stavby**

- 1) Zhotovitel je povinen splnit své povinnosti, vyplývající ze smlouvy, v souvislosti s odstraněním nedostatků uvedených v zákazu užívání dokončené stavby stavebním úřadem, případně splnit dodatečné podmínky pro užívání Díla stanovené stavebním úřadem na základě závěrečné kontrolní prohlídky, ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do 30 dnů ode dne doručení kopie zákazu užívání. Přitom platí podpůrně ustanovení o reklamaci záručních vad.

## ČÁST XIX.

### ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

#### Článek 1: **Odpovědnost za vady Díla**

- 1) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a převzetí a dále zhotovitel přebírá závazek, že po níže stanovenou záruční dobu bude dodané Dílo jako celek, jakož i jednotlivé části Díla způsobilé pro použití, možno užívat k obvyklému účelu a že si ponechá obvyklé vlastnosti (záruka za jakost). Zhotovitel rovněž odpovídá za vady zjištěné během kolaudačního řízení, které je povinen odstranit na svůj náklad.
- 2) Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, které byly způsobeny objednatelem, a po předání Díla neodpovídá ani za vady způsobené třetí osobou, případně běžným opotřebením.
- 3) Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
- 4) Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 5) Objednatel není oprávněn po dobu záruky do předaného Díla či jeho části zasahovat, kromě běžné údržby, případů havárie a v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady. Další výluky ze záruky za jakost, než jaké jsou uvedeny v tomto článku, nejsou přípustné s výjimkou výluk stanovených přímo výrobcí.
- 6) Havárií se rozumí stav Díla, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (např. závažné poruchy ve stavebních konstrukcích, zřícení stavby nebo její části, poruchy provozu, rozvodů medií, atd.) nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek.

#### Článek 2: **Délka záruční lhůty**

- 1) Záruční lhůta na Dílo jako celek se sjednává v délce 60 měsíců ode dne předání Díla bez vad a nedodělků.
- 2) Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět Díla užívat pro vady Díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 3) Pro ty části Díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od skončení záruky za celé Dílo.

#### Článek 3: **Způsob uplatnění reklamace**

- 1) Objednatel je povinen vady Díla nebo jeho částí reklamovat u zhotovitele prostřednictvím elektronické pošty, osobně, doporučeně, nebo kuryrem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Nejpozději při předání Díla budou zhotovitelem objednateli předány kontaktní údaje a kontaktní osoby pro řádné uplatňování reklamací. Zhotovitel je povinen po celou dobu záruky tyto kontakty udržovat a v případě jejich změny změnu oznámit objednateli. Vadu typu havárie je oprávněn objednatel uplatnit telefonicky s následným písemným potvrzením.
- 2) V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.
- 3) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

#### Článek 4: **Odstranění vad**

- 1) Zhotovitel se v případě uplatnění reklamace vady Díla objednatelům zavazuje:
  - a. potvrdit objednateli bezodkladně prostřednictvím elektronické pošty, kurýrem, doporučeně, nebo osobně přijetí reklamace vady Díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady, nejpozději však ve lhůtě 12 hodin od přijetí reklamace vady,
  - b. odstranit vady, které mají charakter havárie, ve lhůtě do 12 hodin od jejich uplatnění objednatelům
  - c. uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od přijetí reklamace vady,
  - d. odstranit vadu bránící užívání Díla nebo části Díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od přijetí reklamace vady.
  - e. odstranit běžnou vadu nebránící užívání Díla bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 5 kalendářních dnů od přijetí reklamace vady,
- 2) Z průběhu reklamačního řízení a prověrky vady bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním reklamované vady. Zápis bude obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhovanou výši slevy za vadu.
- 3) Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro její odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
- 4) Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí dle části XXVII. Řešení sporů.
- 5) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 5 dnů u běžné vady a do 2 dnů u vady typu havárie počítáno od uplatnění reklamace objednatelům nebo v dohodnutém termínu je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednatel zhotoviteli.
- 6) Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním Díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

## ČÁST XX.

### BANKOVNÍ ZÁRUKA

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout dle níže uvedených podmínek bankovní záruku č.1 za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení Díla a bankovní záruku č.2 za řádné odstranění vad uplatněných objednatelům vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady Díla v záruční době.
2. Vystavení bankovní záruky č.1 za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení Díla doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch objednatel jako oprávněného. Záruční listina se stane přílohou smlouvy. Bankovní záruka č.1 musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Bankovní záruka č.1 musí splňovat tyto podmínky:
  - a) výše zajištěné částky je 1 000 000 Kč,
  - b) záruční listinu předá zhotovitel objednateli nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy (uveřejněním v registru smluv),
  - c) bankovní záruka bude platná nejméně po dobu provedení Díla stanovenou ve smlouvě,
  - d) právo z bankovní záruky bude objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neprovádí Dílo v souladu s podmínkami uzavřené smlouvy nebo neuhradí objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle smlouvy povinen,
  - e) zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatelům.
  - f) bankovní záruka bude objednatelům uvolněna bezodkladně po předání a převzetí kompletního Díla a po odstranění veškerých vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí Díla odevzdání a předložení bankovní záruky č.2,
3. Objednatel je oprávněn využít prostředků zajištěných bankovní zárukou č.1 ve výši, která odpovídá výši splatné smluvní pokuty, jakéhokoli neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednatelům, nákladů nezbytných k odstranění vad Díla, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu se smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle mínění objednatel odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.

4. Před uplatněním plnění z bankovní záruky č.1 oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Splnění této povinnosti není podmínkou čerpání záruky.
5. V případě jakékoli změny doby provedení Díla je zhotovitel povinen platnost záruky č.1 prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provedení Díla nebo záruční doby Díla. V takovém případě se zhotovitel zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení odpovídající bankovní záruky nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne uskutečnění příslušné změny.
6. Bankovní záruka č. 2 zajišťuje řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady Díla v záruční době, přičemž
  - a) výše takto zajištěné částky je 500 000 Kč,
  - b) záruku předá zhotovitel objednateli nejpozději dne, kdy objednatel potvrdí zhotoviteli závěrečný protokol o převzetí Díla,
  - c) záruka bude platná po dobu záruky podle části XIX, Odpovědnost za vady Díla, článek 2 odst.1,
  - d) právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že oznámení o reklamaci nebude možno u zhotovitele uplatnit a že zhotovitel neodstraní vadu Díla z jakýchkoli důvodů způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o odstraňování vad v záruční lhůtě povinen,
  - e) před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Splnění této povinnosti není podmínkou čerpání záruky.
  - f) zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatelem.

## ČÁST XXI.

### RYŠŠÍ MOC

#### Článek 1: Definice vyšší moci

- 1) Vyšší moc ve smyslu ust. § 2913 odst. 2 občanského zákoníku je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.
- 2) Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na ně, následující události nebo okolnosti, zejména:
  - a) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
  - b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
  - c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávková nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a poddodavatelů,
  - d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto municí, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
  - e) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita,
  - f) nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění smlouvy o Dílo.

#### Článek 2: Práva a povinnosti vyplývající z důsledku vyšší moci

- 3) Pokud se provedení předmětu Díla nebo jeho částí za sjednaných podmínek stane nemožným z důsledků vzniku vyšší moci, strana, která se důvodů vyšší moci dovolává, vyzve druhou stranu o změnu smlouvy nebo má, za podmínek níže uvedených, právo od smlouvy odstoupit.
- 4) Pokud nedojde k dohodě o změně smlouvy, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 5) Zhotovitel se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly v době, ve které je zhotovitel v prodlení.
- 6) Důsledky z vyšší moci může každá strana uplatnit nejpozději do 30 dnů po zjištění vzniku vyšší moci.

## ČÁST XXII.

### ZMĚNA SMLOUVY

#### Článek 1: Obecná ustanovení pro změnu smlouvy

- 1) Změnu může navrhnout každá ze stran kdykoliv před termínem předání a převzetí Díla.



- 2) Každá změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat jménem či za objednatele a zhotovitele.
- 3) Smlouvu lze měnit:
  - a) v případech, kdy změna plnění neznamená navýšení ceny Díla, např. méněpráce, ani změnu základních dob, odsouhlaseným změnovým listem s následným uzavřením souhrnného dodatku ke konci kalendářního měsíce nejpozději před předáním Díla,
  - b) dodatkem ke smlouvě ve všech ostatních případech.
- 4) Předložil-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu příslušného dodatku.
- 5) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování změnových listů a dodatků ke smlouvě.
- 6) Ve smlouvě budou uvedeny osoby oprávněné podepisovat jménem zhotovitele a objednatele změnové listy a dodatky.
- 7) Jsou zakázány podstatné změny smlouvy ve smyslu § § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

#### Článek 2: Postup v případě změny v množství nebo kvalitě

- 1) Zhotovitel je povinen vypracovat změnový list ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací nebo termínu zapsané a oběma stranami potvrzené ve stavebním deníku nebo při předání změny/revize projektové dokumentace objednatelem.
- 2) Změnový list bude vedle náležitostí podle článku 4 této části obsahovat:
  - a) seznam prací formou soupisu prací, dodávek a služeb včetně jejich ocenění,
  - b) dopad na harmonogram a na základní doby pro plnění Díla.
- 3) Zhotovitel je povinen změnový list včetně soupisu prací vyhotovit a objednateli předat do 7 dnů od potvrzení změny ve stavebním deníku nebo do 7 dnů od obdržení změny/revize projektové dokumentace.
- 4) Objednatel se ke změnovému listu vyjádří nejpozději do 3 pracovních dnů od předání změnového listu.
- 5) Pokud jednotlivá změna zachycená ve změnovém listu neznamená navýšení ceny Díla ani změnu základních dob, přistoupí zhotovitel k realizaci změny okamžikem doručení odsouhlaseného změnového listu. Pokud změna zachycená ve změnovém listu znamená navýšení ceny Díla, bude změna realizována po uzavření dodatku.
- 6) Na základě odsouhlaseného změnového listu připraví objednatel návrh dodatku, nedohodnou-li se strany jinak.

#### Článek 3: Postup v případě změny hmot nebo výrobků

- 1) Změna hmot a výrobků je možná jen na základě řádného odůvodnění zhotovitele. Zhotovitel podpisem smlouvy prohlašuje, že mu ke dni podání nabídky nebyla známa žádná okolnost, která by mohla vést ke změně hmot a výrobků.
- 2) Jestliže v době potřebné pro plynulý průběh provádění Díla nemůže zhotovitel některé výrobky nebo hmoty dohodnuté ve smlouvě o Dílo prokazatelně obstarat ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze na něm požadovat, učiní o tom zápis do stavebního deníku.
- 3) Zhotovitel je povinen doložit, že použitím náhradních hmot a výrobků nedojde ke snížení jakosti dodávaných prací.
- 4) Změnit hmoty nebo výrobky lze jen po uzavření dodatku. Pokud změna neznamená navýšení ceny Díla a ani změnu základních dob, postačí předchozí odsouhlasení objednatelem formou změnového listu.

#### Článek 4: Změnové listy

- 1) Zhotovitel je povinen vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence změn samostatné změnové listy.
- 2) Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy Díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré změny v množství nebo kvalitě, které v průběhu realizace Díla vzniknou.
- 3) Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn Díla a podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny.

## ČÁST XXIII.

### PŘEVOD PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SMLOUVY

- 1) Zhotovitel je oprávněn převést svá práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající, jakož i pohledávky vzniklé ze smlouvy na jinou osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

- 2) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající, jakož i pohledávky vzniklé ze smlouvy na jinou osobu pouze s předchozím písemným souhlasem zhotovitele.
- 3) Práva a závazky přecházejí na právního nástupce příslušné smluvní strany. O takové změně je strana, u níž ke změně dochází, povinna písemně informovat druhou smluvní stranu.

## ČÁST XXIV.

### SANKCE

#### Článek 1: Úrok z prodlení s úhradou peněžitého plnění

V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

#### Článek 2: Smluvní pokuty při provádění Díla

- 1) Bude-li zhotovitel v prodlení se splněním termínu dokončení Díla sjednaného ve smlouvě nikoli z důvodu na straně objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta ve výši 0,1% z ceny Díla se při prodlení delším než 30 dnů zvyšuje na 0,15% z ceny Díla za každý den prodlení.
- 2) V případě prodlení se splněním uzlového bodu definovaného v části V Doba a místo plnění, článek 1, odst. 5 nikoli z důvodu na straně objednatele, je oprávněn objednatel požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši:
  - a. 3000Kč za každý den prodlení - a to po dobu prvních 15 dnů,
  - b. 6000Kč za každý den prodlení - a to po dobu 15 dnů následujících po době stanovené v písm. a) výše,
  - c. 12000 Kč za každý den prodlení - a to po uplynutí doby stanovené v písm. b) výše.
- 3) V případě, že zhotovitel:
  - a) provádí Dílo v rozporu s projektem a/nebo odsouhlasenými změnami;
  - b) neudrží pořádek na staveništi;
  - c) nakládá s odpadem v rozporu se smlouvou;
  - d) nevede řádně stavební deník;
  - e) nezúčastnil se kontrolního dne nebo na něj nepřizval poddodavatele, ačkoli byl o to objednatelem požádán;
  - f) neposkytl sjednanou nebo oprávněně požadovanou součinnost TDI nebo autorskému dozoru;a nezejdná nápravu neprodleně po upozornění objednatele na tento závadný stav, nejdéle však do ukončení prací ve dni, ve kterém k výzvě došlo, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 2000Kč za každý jednotlivý případ a každý den prodlení.
- 4) Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí Díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 5) Pokud zhotovitel nevyklidí Staveniště ve sjednaném termínu, a není-li sjednán, pak ve lhůtě do 15 dnů od termínu předání a převzetí Díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6) Pokud zhotovitel nevyklidí a nepředá objednateli část pozemku, na kterém bylo umístěno zařízení staveniště, ve sjednaném termínu, a není-li sjednán, pak ve lhůtě do 15 dnů od termínu předání a převzetí Díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7) Pro případ, že zhotovitel nedodrží předpisy z oblasti bezpečnosti práce, požárních či ekologické předpisy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši:
  - a. 5 000Kč za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP anebo nesplnění pokynu koordinátora BOZP,
  - b. 20 000Kč za každý jednotlivý případ, kdy bude nutno zastavit práce z důvodu přímého ohrožení životů pracovníků na stavbě (např. závady na lešení, zdvihacích zařízeních, životu nebezpečné instalace apod.) nebo pokud zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti,
  - c. 5 000Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady ohrožující bezpečnost a životy pracovníků na stavbě počínaje následujícím dnem po dni upozornění na závadu až do jejího odstranění.
- 8) V případě, že zhotovitel poruší pokyny objednatele a/nebo zástupce objednatele týkající se dopravy a/nebo parkování na veřejných komunikacích, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2 000Kč za každý jednotlivý případ porušení pokynu.
- 9) Pokud zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu objednatele použije

- a. poddodavatele,
- b. manažera stavby a/nebo
- c. stavbyvedoucího skleníků,

který není uveden v příloze 2 nebo 4, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000Kč za každé porušení. Smluvní pokuta podle předchozího ustanovení se navyšuje o 50 000Kč, pokud neschválený poddodavatel, manažer stavby a/nebo stavbyvedoucí skleníků nebude splňovat kvalifikační podmínky stanovené v zadávacím řízení VZ/23/106 za každé jednotlivé porušení. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu tak, aby:

- d. poddodavatel,
- e. manažer stavby a
- f. stavbyvedoucí skleníků,

splňovali technické podmínky stanovené v zadávacím řízení VZ/23/106 je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500Kč za každý den trvání závadného stavu a jednotlivé porušení.

10) Smluvní pokuta je sjednána rovněž v části XVI. Provádění Díla, článek 9 odst. 2.

#### Článek 3: **Smluvní pokuty za neodstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě**

- 1) Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 2) Označil-li objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání Díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu - havárie, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
- 3) Pokud nebude možné reklamaci uplatnit stanoveným způsobem a/nebo nebude možné oznámení o reklamaci zhotoviteli doručit, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5000Kč za každý den, kdy nebylo možno reklamaci uplatnit stanoveným způsobem.
- 4) V případě prodlení s odstraněním vad delším než 3 pracovní dny je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady u třetí odborně způsobilé osoby na náklady zhotovitele. Běh smluvní pokuty se staví nastoupením třetí osoby k odstranění vady nebo havárie, přičemž tato skutečnost nemůže být důvodem pro omezení práv objednatele ze záruky stanovených v části XIX Odpovědnost za vady Díla. Zhotovitel je povinen proplatit náklady na odstranění vady, se kterou byl v prodlení, za podmínky že cena byla v místě a čase obvyklá a to s přihlédnutím i k případným přírůzkám za neprodlené nastoupení třetí osoby k odstranění vady.

#### Článek 4: **Způsob vyúčtování smluvních pokut**

- 1) Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou.
- 2) Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.

#### Článek 5: **Lhůta splatnosti smluvních pokut**

Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

#### Článek 6: **Obecná ustanovení**

- 1) Souběh smluvních pokut za jedno porušení není vyloučen.
- 2) Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle těchto smluvních podmínek není:
  - a) dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje a to ve výši přesahující smluvní pokutu.
  - b) dotčena povinnost povinné strany povinnost, s níž je v prodlení, splnit.

## ČÁST XXV.

### DŮVĚRNÉ INFORMACE A DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

#### Článek 1: **Důvěrné informace**

- 1) Veškeré informace a dokumenty týkající se předmětu smlouvy o dílo, s nimiž bude zhotovitel přicházet v průběhu provádění Díla do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sdělovány nikomu kromě

objednatele a - podle dohody s ním – dalším povoláním osobám, např. poddodavatelů. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k provádění Díla podle smlouvy o dílo a projektové dokumentace.

- 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které:
- jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo
  - jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na zhotovení Díla, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.

#### Článek 2: **Duševní vlastnictví**

Pokud zhotovitel při zhotovování Díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků.

## ČÁST XXVI.

### ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

#### Článek 1: **Základní ustanovení**

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání podle části XXVII. Řešení sporů.

#### Článek 2: **Důvody odstoupení od smlouvy**

- 1) Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech:
- prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 90 dnů,
  - neposkytnutí součinnosti k převzetí Staveniště,
  - nepředložení dokladů zhotovitelem o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
  - nepředložení záruční listiny (bankovní záruky) zhotovitelem objednateli podle části XIX Bankovní záruka, ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
  - nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
  - pokud zhotovitel nezačíná práce na Díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
  - pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane Dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na toto objednatelem upozorněn,
  - prodlení zhotovitele s dokončením Díla z důvodů nikoli na straně objednatele delší než 30 dnů,
  - zániku sdružení, pokud na straně zhotovitele bude sdružení,
  - pokud bylo rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo jakéhokoli člena sdružení nebo pokud bude insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení,
  - nezahájení stavebních prací zhotovitelem do 7 dnů od převzetí Staveniště,
  - přerušování prací zhotovitelem na dobu delší než 7 dnů,
  - stanoví-li tak výslovně tato smlouva.
- 2) Od smlouvy lze odstoupit i v případě stanoví-li tak zákon nebo v případě porušení dalších nepodstatných smluvních povinností opakovaně, jestliže strana, která je v prodlení, nesplní svoji povinnost ani dodatečně lhůtě.
- 3) Kdekoli je ve smlouvě uvedena povinnost poskytnout dodatečnou lhůtu, platí, že tato dodatečná lhůta nebude delší než 15 dnů. Oprávněná strana může stanovit lhůtu delší, a to i na žádost druhé strany.

- 4) Za důvod odstoupení od smlouvy jsou považovány také okolnosti plynoucí z důsledků vyšší moci.

#### Článek 3: **Způsob odstoupení od smlouvy**

- Svoje odstoupení je povinna písemně oznámit druhé straně.
- V oznámení odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

#### Článek 4: **Důsledky odstoupení od smlouvy**

Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- zhotovitel vyzve objednatele nejpozději do 10 dnů od odstoupení od smlouvy k převzetí stavby;
- zhotovitel zahájí neprodleně ukončovací práce, aby na majetku objednatele a třetích osob nevznikla škoda;
- objednatel je povinen do 3 pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit přebírání stavby a sepsat zápis o předání a převzetí podepsaný oprávněnými zástupci obou stran;

- d) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný a objednatel nezaplacený materiál a zařízení a vyklidí staveniště a zařízení staveniště nejpozději do 15 dnů po předání a převzetí stavby;
- e) objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště;
- f) objednatel umožní přístup zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti v souvislosti s ukončením stavby;
- g) smluvní strany provedou vyčíslení finančního vypořádání. Finanční vypořádání zohlední i případné neposkytnutí záruky za jakost;
- h) objednatel uhradí finanční vypořádání.

#### Článek 5: **Finanční vypořádání**

- 1) V případě odstoupení zhotovitelem od smlouvy bude finanční vypořádání stanoveno následovně:
  - a) zhotovitel do 7 dnů od data odstoupení od smlouvy provede soupis všech provedených prací a dodávek a nezabudovaných výrobků dodaných na staveniště a určených pro zabudování do stavby oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena Díla (dále jen „soupis prací“);
  - b) při oceňování prací a dodávek zohlední zhotovitel neposkytnutí záruky za jakost či její omezení;
  - c) zhotovitel oceněný soupis prací předá objednateli k odsouhlasení;
  - d) objednatel se vyjádří písemně k soupisu prací nejpozději do 7 dnů;
  - e) připomínky objednatele budou vypořádány na společném jednání do 2 pracovních dnů od předání písemných připomínek, nedojde-li na jednání k dohodě, smluvní strany sjednají další termín jednání.
- 2) V případě odstoupení od smlouvy objednatelem pro porušení smlouvy zhotovitelem je zhotovitel povinen vypracovat soupis prací podle předchozího odstavce, objednatel současně stanoví prostřednictvím soudního znalce, jaký hospodářský přínos má plnění poskytnuté zhotovitelem pro objednatele. Finanční vypořádání v takovém případě bude podle rozhodnutí objednatele stanoveno ve výši soupisu prací, nebo ve výši hospodářského přínosu stanoveného soudním znalcem. Finanční vypořádání bude vyplaceno do 15 dnů po stanovení jeho výše. V případě
- 3) Objednatel není povinen uhradit finanční vypořádání do vyklizení a předání staveniště, vyklizení a předání zařízení staveniště, předání stavby (Díla) a odstranění vad zjištěných při předání staveniště a/nebo zařízení staveniště a/nebo stavby.
- 4) Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1% z ceny Díla.

## ČÁST XXVII.

### ŘEŠENÍ SPORŮ

- 1) Veškeré spory budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení.
- 2) Nebude-li možné spor vyřešit na úrovni kontaktních osob, bude spor eskalován na v případě objednatele úroveň vrchního ředitele a v případě zhotovitele na úroveň statutárního zástupce.
- 3) Pokud se smluvní strany nedohodnou na osobě rozhodce, bude spor předložen příslušnému soudu.

## ČÁST XXVIII.

### PŘÍLOHY KE SMLouvĚ

- 1) Vyplněný (oceněný) soupis prací včetně profesí: „Chovy odchycených živočichů“ předmětu plnění<sup>2</sup>
- 2) Seznam poddodavatelů (část VIII čl. 1)<sup>3</sup>
- 3) Pojistná smlouva (část XIV čl.2)<sup>4</sup> - *do nabídky se nedokládá; nebude se uveřejňovat v registru smluv*
- 4) Seznam osob odpovědných za provádění Díla (část XVI, čl. 9, odst. 1)<sup>5</sup> - *nebude se uveřejňovat v registru smluv*

<sup>2</sup> V příloze 1 doplňte vyplněný výkaz výměr převzatý z projektové dokumentace

<sup>3</sup> V příloze 2 uveďte poddodavatele s uvedením činnosti a jejího rozsahu, kterou budou vykonávat, s uvedením kontaktních údajů a kontaktních osob. Seznam musí být totožný, který se seznamem, který zhotovitel dokládal do nabídky.

<sup>4</sup> V příloze 3 doplňte pojistnou smlouvu nebo doklad o její existenci.

<sup>5</sup> V příloze 4 uveďte seznam osob odpovědných za provádění Díla, tyto osoby musejí být ve smluvním vztahu k zhotoviteli. Seznam musí být totožný se seznamem, kterým zhotovitel prokazuje technickou kvalifikaci a musí obsahovat i grafické znázornění organizace týmu.

- 5) Obecný harmonogram<sup>6</sup>
- 6) Smlouva o sdružení<sup>7</sup>

V Praze dne

objednatel

prof. RNDr. Jiří Zima, CSc.  
děkan Přírodovědecké fakulty  
Univerzity Karlovy

zhotovitel<sup>8</sup>

jednatel společnosti  
Konstruktis Praha, spol. s r.o.

---

<sup>6</sup> Zhotovitel doloží obecný harmonogram do nabídky.

<sup>7</sup> Přílohu 6 doplní pouze dodavatel, který je ve sdružení. Zadavatel doporučuje uzavření nové smlouvy o sdružení před uzavřením smlouvy o Dílo.

<sup>8</sup> Pokud je zhotovitel ve sdružení, nutno smlouvu podepsat všemi členy sdružení.

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 08\_23\_SP  
Stavba: Rekonstrukce skleníku v genetické zahradě

KSO:  
Místo: Albertov 8, Praha 2, Nové Město

CC-CZ:  
Datum: 5. 8. 2023

Zadavatel:  
UK v Praze, Přírodovědecká fakulta, Albertov 6,P-2

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Konstruktis Praha, spol.s .ro.

IČ: 45799431  
DIČ: CZ45799431

Projektant:  
AND s.r.o., Petra Bezruče 25/925, Praha 8, 182 00

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>24 979 067,49</b>
---------------------	--	--	--	----------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>24 979 067,49</b>	<b>5 245 604,17</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>30 224 671,66</b>
-------------------	----------	------------	----------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Uchazeč</b>
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 08 23 SP

**Stavba:** Rekonstrukce skleníku v genetické zahradě

Místo: **Albertov 8, Praha 2, Nové Město**

Datum: 5. 8. 2023

Zadavatel: UK v Praze, Přírodovědecká fakulta, Albertov 6,P-2

Projektant: AND s.r.o., Petra Bezruče  
25/925, Praha 8, 182 00

Uchazeč: Konstruktis Praha, spol.s .ro.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

### Náklady z rozpočtů

**24 979 067,49**

**30 224 671,66**

<b>01</b>	<b>Architektonicko-stavební část</b>
<b>02</b>	<b>ZTI</b>
<b>03</b>	<b>UT</b>
<b>04</b>	<b>Silnoproud</b>
<b>05</b>	<b>Slaboproud</b>
<b>06</b>	<b>MaR</b>
<b>07</b>	<b>Konstrukce skleníku a skleníková technologie</b>
<b>VON</b>	<b>VRN+ON</b>



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce skleníku v genetické zahradě

Objekt:

**01 - Architektonicko-stavební část**

Místo: Albertov 8, Praha 2, Nové Město

Datum: 5. 8. 2023

Zadavatel: UK v Praze, Přírodovědecká fakulta, Albertov 6,P-2

Projektant: AND s.r.o., Petra  
Bezručů 25/925,  
Praha 8, 182 00

Uchazeč: Konstruktis Praha, spol.s .ro.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D	HSV	Práce a dodávky HSV				
D	1	Zemní práce				
1	K	113107023	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 200 do 300 mm při překopecch ručně	m2		6,780
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/113107023">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/113107023</a>			
		VV	příloha PD - D.1.1.10.1 venkovní zpevněné plochy			
		VV	skladba S4-3 - překopu			
		VV	1,40*(4,44+5,245)/2			6,780
		VV	Součet			6,780
2	K	113107032	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 200 do 300 mm při překopecch ručně	m2		6,780
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/113107032">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/113107032</a>			
3	K	113107042	Odstranění podkladu živičných tl přes 50 do 100 mm při překopecch ručně	m2		6,780
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/113107042">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/113107042</a>			
4	K	113107322	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl do 50 m2	m2		44,003
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/113107322">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/113107322</a>			
		VV	příloha PD - D.1.1.10.1 venkovní zpevněné plochy			
		VV	19,80*1,30+1,94*0,175+(1,94+1,342)/2*0,82			27,425
		VV	10,603*1,20+0,72*3,80/2+0,75*1,25+1,254*(1,385+1,085)/2			16,578
		VV	Součet			44,003
5	K	113107332	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 150 do 300 mm strojně pl do 50 m2	m2		44,003
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/113107332">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/113107332</a>			
		VV	příloha PD - D.1.1.10.1 venkovní zpevněné plochy			
		VV	19,80*1,30+1,94*0,175+(1,94+1,342)/2*0,82			27,425
		VV	10,603*1,20+0,72*3,80/2+0,75*1,25+1,254*(1,385+1,085)/2			16,578
		VV	Součet			44,003
6	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3		12,669
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/122251101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/122251101</a>			
		VV	příloha PD - D.1.1.10.1			
		VV	zpevněné plochy			
		VV	skladba S4-2 - chodník			
		VV	(20,30*1,15+2,90*0,560+4,60*2,0+1,20*4,75+1,95*3,20+(1,95+1,20)/2*2,90)*0,25			12,669
		VV	Součet			12,669
7	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3		413,705
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/122251104">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/122251104</a>			
		VV	příloha PD - D.1.5.1-5 zajištění svahu			
		VV	odstranění pracovní lavice pro vrtání zápor			
		VV	19,40*(4,05/2+18,0+2,60/2)			413,705
		VV	Součet			413,705
8	K	131251105	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objemu do 1000 m3 strojně	m3		544,711
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/131251105">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/131251105</a>			
		VV	příloha PD - D.1.1.03.1			
		VV	výkopy			
		VV	7,96*1,775 "figura A			14,129
		VV	55,90*2,46 "figura B			137,514
		VV	3,50*0,884 "figura C			3,094
		VV	14,65*0,75 "figura D			10,988
		VV	27,80*0,95 "figura E			26,410
		VV	7,76*0,65 "figura F			5,044
		VV	32,57*2,15 "figura G			70,026
		VV	3,47*1,90 "figura H			6,593
		VV	26,65*1,20 "figura I			31,980
		VV	5,99*0,35 "figura J			2,097

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		25,07*2,15 "figura K		53,901		
	VV		36,84*0,50 "figura L		18,420		
	VV		4,95*0,70 "figura M		3,465		
	VV		0,42*0,50 "figura N		0,210		
	VV		32,97*0,50 "figura O		16,485		
	VV		29,63*1,45 "figura P		42,964		
	VV		22,19*0,80 "figura Q		17,752		
	VV		31,97*0,20 "figura R		6,394		
	VV		18,53*1,20 "figura S		22,236		
	VV		40,52*1,15 "figura T		46,598		
	VV		8,01*1,05 "figura U		8,411		
	VV		Součet		544,711		
9	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	1,183		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/132251101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/132251101</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.09.1				
	VV		0,70*1,30*(0,60+0,70) "pásky schodiště		1,183		
	VV		Součet		1,183		
10	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	267,780		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/151101201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/151101201</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.03.1				
	VV		výkopy				
	VV		(2,266+1,46+1,435+0,885+0,50+12,676+4,09+0,65+5,795+0,45+1,05+4,493+0,90+2,45-2,895)*2,46 "figura B		89,064		
	VV		(3,05+3,885*2+0,45+1,91*2+8,250+10,85-1,20)*2,15 "figura G		70,929		
	VV		(2,895+1,20*2)*1,90 "figura H		10,061		
	VV		(9,60+2,195)*1,20 "figura I		14,154		
	VV		(6,262+3,885+0,738*2)*2,15 "figura K		24,989		
	VV		(3,31+3,20+0,653+1,60+2,375+6,381)*1,45 "figura P		25,403		
	VV		(1,60+(6,01+3,110)*2+0,60*3+1,40+3,0+1,61)*1,20 "figura S		33,180		
	VV		Součet		267,780		
11	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	267,780		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/151101211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/151101211</a>				
12	K	151101301	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	365,213		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/151101301">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/151101301</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.03.1				
	VV		výkopy				
	VV		137,514 "figura B		137,514		
	VV		70,0255 "figura G		70,026		
	VV		6,593 "figura H		6,593		
	VV		31,98 "figura I		31,980		
	VV		53,90 "figura K		53,900		
	VV		42,964 "figura P		42,964		
	VV		22,236 "figura S		22,236		
	VV		Součet		365,213		
13	K	151101311	Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	365,213		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/151101311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/151101311</a>				
14	K	151711111	Osazení zápor ocelových dl do 8 m	m	81,000		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/151711111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/151711111</a>				
	VV		příloha PD - D.1.5.1-5 zajištění svahu				
	VV		81,0		81,000		
	VV		Součet		81,000		
15	M	13010980	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 200	t	4,965		
	VV		81*0,0613 "Přepočtené koeficientem množství		4,965		
16	K	151712111	Převázka ocelová zdvojená pro kotvení záporového pažení	m	8,000		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/151712111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/151712111</a>				
	VV		příloha PD - D.1.5.1-5 zajištění svahu				
	VV		8,0		8,000		
	VV		Součet		8,000		
17	K	151712121	Odstranění ocelové převázky zdvojené pro kotvení záporového pažení	m	8,000		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/151712121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/151712121</a>				
18	K	151721112	Zřízení pažení do ocelových zápor hl výkopu do 10 m s jeho následným odstraněním	m2	53,800		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/151721112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/151721112</a>				
	VV		příloha PD - D.1.5.1-5 zajištění svahu				
	VV		53,80 "dřevěné pažiny tl. 100mm		53,800		
	VV		Součet		53,800		
19	K	1531111R1	Odřezání horní části zápor	kus	13,000		
	VV		příloha PD - D.1.5.1-5 zajištění svahu				
	VV		13,0		13,000		
	VV		Součet		13,000		
20	K	153821113	Osazení kotvy kabelové z pramenců nebo drátů pro nosnost přes 0,31 do 0,47 MN	m	40,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC VV VV VV VV				
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/153821113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/153821113</a> příloha PD - D.1.5.1-5 zajištění svahu injektovaný kořen v dl. 5 m, k délce je připočtena manipulační délka 1,5 m pro předpinání 34,0+1,50*4 Součet			40,000 40,000	
21	M	553001.R	dočasná ocelová kotva 2-pramencová 2xLp 15,5 mm/1570/1770 Mpa vč. hlavy 34,0+1,50*4 Součet	m	40,000		
			34,0+1,50*4 Součet			40,000 40,000	
22	K	153822113	Napnutí kabelových kotev při únosnosti kotvy přes 0,31 do 0,47 MN	kus	4,000		
			Online PSC VV VV VV				
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/153822113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/153822113</a> příloha PD - D.1.5.1-5 zajištění svahu 4,0 Součet			4,000 4,000	
23	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	642,896		
			Online PSC VV VV VV				
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162351103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162351103</a> zemina na meziskládku a zpětný zásyp 321,448*2 Součet			642,896 642,896	
24	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1 072,997		
			Online PSC VV VV VV VV VV VV				
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162751117">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162751117</a> přebytečná zemina (12,669+1,183+544,711)-321,448 zemina pro zřízení a zrušení pracovní lavice 413,705*2 zemina z vrtů 3,14*0,175*0,175*81+3,14*0,08*0,08*34 Součet			237,115 827,410 8,472 1 072,997	
25	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	768,705		
			Online PSC VV VV VV VV VV				
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/167151111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/167151111</a> zemina na zásyp 355,0 zemina pro zřízení pracovní lavice 413,705 Součet			355,000 413,705 768,705	
26	K	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	m3	413,705		
			Online PSC VV VV VV VV				
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171151103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171151103</a> příloha PD - zajištění svahu násyp pracovní lavice pro vrtání zápor 19,40*(4,05/2+18,0+2,60/2) Součet			413,705 413,705	
27	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	1 120,798		
			Online PSC VV VV VV VV VV VV				
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171201231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171201231</a> přebytečná zemina ((12,669+1,183+544,711)-321,448)*1,70 413,705*1,70 zemina z vrtů (3,14*0,175*0,175*81+3,14*0,08*0,08*34)*1,70 Součet			403,096 703,299 14,403 1 120,798	
28	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	321,448		
			Online PSC VV VV VV				
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171251201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171251201</a> zemina na zpětný zásyp 321,448 Součet			321,448 321,448	
29	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	321,448		
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV				
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/174151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/174151101</a> 544,711 "stavební jáma celkem odečty -2,78*7,02*2,46 "podsklepená část přístavby -(1,975+11,779+3,122+0,60+1,303) "základové konstrukce -(3,885*2,50*(1,75*2+2,0)) "jimky na vodu - (15,975*0,75+6,515*(0,75+1,05))/2+18,10*2,19+6,12*0,50+20, 36*(1,57+0,87)/2+1,75*1,10+0,85*(1,80+1,30))*0,20 "žlb zdi skleníku -(10,311+219,958*0,285) "podsypy -(10,039+2,03) "podkladní beton Součet			544,711 -48,008 -18,779 -53,419 -17,989 -72,999 -12,069 321,448	
30	K	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	87,618		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/181311103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/181311103</a>				
			VV příloha PD - D 1.1.10.1				
			VV 15,85*(2,0+1,15)			49,928	
			VV 2,50*2,50+6,60*1,40+18,80*1,0+2,0*1,15+2,20*0,50			37,690	
			VV Součet			87,618	
31	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t		19,714	
			VV 87,618*0,15*1,50			19,714	
			VV Součet			19,714	
32	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2		87,618	
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/181411131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/181411131</a>				
33	M	00572410	osivo směs travní parková	kg		2,190	
			VV 87,618*0,025 'Přepočtené koeficientem množství			2,190	
34	K	181411133	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 ve svahu přes 1:2 do 1:1	m2		91,073	
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/181411133">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/181411133</a>				
35	M	00572410	osivo směs travní parková	kg		2,277	
			VV 91,073*0,025 'Přepočtené koeficientem množství			2,277	
36	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuťněním strojně	m2		517,059	
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/181951112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/181951112</a>				
			VV příloha PD - D 1.1.10.1				
			VV základová spára				
			VV skladba S1-3				
			VV 3,05*4,325+6,262*4,325			40,274	
			VV (0,327+0,776+0,797+0,728)*4,325			11,366	
			VV skladba S1-2				
			VV (8,10+7,70)*6,45+(10,0+7,65)*6,12 "skleníky			209,928	
			VV 3,40*1,50+1,70*(1,30+1,60) "přilehlé zpevněné plochy v místě opěrných zdí			10,030	
			VV 2.01 - přístavba				
			VV 7,0*2,90+1,88*3,85+0,83*1,60			28,866	
			VV 02.4 - skleník				
			VV (14,82+4,86+1,80++5,65+1,60+20,81+1,50)*1,0			51,040	
			VV (6,37+0,75+0,23+6,31)*1,31			17,895	
			VV venkovní schodiště				
			VV 2,35*1,10			2,585	
			VV skladba S4-2 - chodník				
			VV 20,30*1,15+2,90*0,560+4,60*2,0+1,20*4,75+1,95*3,20+(1,95+1,20)/2*2,90			50,677	
			VV skladba S4-3 - obnova překopu				
			VV 1,40*(4,44+5,245)/2			6,780	
			VV pod humusování				
			VV 15,85*(2,0+1,15)			49,928	
			VV 2,50*2,50+6,60*1,40+18,80*1,0+2,0*1,15+2,20*0,50			37,690	
			VV Součet			517,059	
37	K	182151111	Svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 strojně	m2		91,073	
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/182151111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/182151111</a>				
38	K	182311123	Rozprostření ornice ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 200 mm ručně	m2		91,073	
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/182311123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/182311123</a>				
			VV příloha PD - D 1.1.10.1				
			VV 31,50*(2,90+1,85)/2+3,0*2,60+9,40*0,90			91,073	
			VV Součet			91,073	
39	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t		20,491	
			VV 91,073*0,15*1,50			20,491	
			VV Součet			20,491	
40	K	184813511	Chemické odplevelení před založením kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 ručně	m2		87,618	
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/184813511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/184813511</a>				
41	K	184813513	Chemické odplevelení před založením kultury postřikem na široko ve svahu přes 1:2 do 1:1 ručně	m2		91,073	
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/184813513">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/184813513</a>				
42	K	184813521	Chemické odplevelení po založení kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 ručně	m2		87,618	
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/184813521">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/184813521</a>				
43	K	184813523	Chemické odplevelení po založení kultury postřikem na široko ve svahu přes 1:2 do 1:1 ručně	m2		91,073	
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/184813523">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/184813523</a>				
		D 2	Zakládání				
44	K	212751104	Trativod z drenážních trubek flexibilních PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro meliorace	m		49,100	
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/212751104">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/212751104</a>				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
45	K	225411114	Vrty maloprofilové jádrové D přes 156 do 195 mm úklon do 45° hl 0 až 25 m hornina III a IV	m	34,000		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/225411114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/225411114</a>				
		VV	příloha PD - D.1.5.1-5 zajištění svahu				
		VV	34,0 "vrty pro kotvy			34,000	
		VV	Součet			34,000	
46	K	22611121R	Vrty velkoprofilové vvislé nezapažené D 350 hl přes 5 m hornina III	m	81,000		
		VV	příloha PD - D.1.5.1-5 zajištění svahu				
		VV	81,0 "vrty pro zápory			81,000	
		VV	Součet			81,000	
47	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	10,311		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/271532212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/271532212</a>				
		VV	příloha PD - D.1.1.06.1				
		VV	skladba S1-3				
		VV	(3,05*4,325+6,262*4,325)*0,15			6,041	
		VV	(0,327+0,776+0,797+0,728)*0,20*4,325			2,273	
		VV	(0,725+0,263)*0,25*4,325			1,068	
		VV	(0,442+0,417)*0,25*4,325			0,929	
		VV	Součet			10,311	
48	K	273321311	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,827		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273321311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273321311</a>				
		VV	příloha PD - D.1.2.				
		VV	02.1-3 - přístavba				
		VV	1,45*1,90*0,30 "nepodsklepená část kóta -2,700			0,827	
		VV	Součet			0,827	
49	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 XC2	m3	6,969		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273321411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273321411</a>				
		VV	příloha PD - D.1.2.				
		VV	03.1-3 - přístavba				
		VV	2,78*6,80*0,20 "podsklepená část			3,781	
		VV	2,68*6,15*0,20-0,60*0,90*0,20 "nepodsklepená část			3,188	
		VV	Součet			6,969	
50	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	10,544		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273351121</a>				
		VV	příloha PD - D.1.2.				
		VV	02.1-3 - přístavba				
		VV	(2,78+6,80)*2*0,20 "podsklepená část			3,832	
		VV	(2,68+6,15)*2*0,20+(0,60+0,90)*2*0,20-0,60*0,90			3,592	
		VV	"nepodsklepená část				
		VV	(1,45+1,90+0,75+1,10)*2*0,30 "nepodsklepená část kóta - 2,700			3,120	
		VV	Součet			10,544	
51	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	10,544		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273351122</a>				
52	K	274313511	Základové pásy z betonu tř. C 12/15	m3	1,975		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274313511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274313511</a>				
		VV	příloha PD - D.1.2.				
		VV	02.4-5 - skleníky - podkladní beton				
		VV	0,70*1,0*0,76 "řez A			0,532	
		VV	0,70*1,30*0,66 "řez B			0,601	
		VV	(1,10*0,86+0,59*0,56)*0,66 "řez C			0,842	
		VV	Součet			1,975	
53	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	11,779		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274313611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274313611</a>				
		VV	příloha PD - D.1.2.				
		VV	02.1-3 - přístavba				
		VV	((3,85+5,75)*1,50-0,10*0,10*1,50)*0,40+0,83*1,50*0,30			6,128	
		VV	1,40*2,04+(1,05+1,10)*2,04*0,30+1,45*2,04*0,50			5,651	
		VV	Součet			11,779	
54	K	2743139R1	D+M základový prefabrikovaný práh z betonu tř. C 30/35 rozměru 1200x340x300 mm	kus	108,000		
		VV	příloha PD - D.1.1.08.5 zámečnické konstrukce				
		VV	prvek Z12-Z16				
		VV	6,0*(6+3+1+6+2)			108,000	
		VV	Součet			108,000	
55	K	274321411	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 XC2	m3	3,122		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274321411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274321411</a>				
		VV	příloha PD - D.1.2.				
		VV	02.4-5- skleníky				
		VV	vyztuž zohledněna ve výztuži zdí				
		VV	0,60*1,10*0,31*2 "řez A, B			0,409	
		VV	((5,60+0,29)*0,80+1,10*0,60)*0,27			1,450	
		VV	((4,92+0,10)*0,80+1,10*0,60)*0,27			1,263	
		VV	Součet			3,122	
56	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	78,974		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274351121</a> VV příloha PD - D.1.2. VV 02.1-3- přístavba VV (3,85*2+5,75+5,45)*1,50+0,10*3*1,50+0,83*1,50*2 VV (1,90+1,45+1,40+0,85+(1,10+0,75)*2)*2,04 VV Mezisoučet VV 02.4-5 - skleníky - podkladní beton VV (0,70+1,0)*2*0,76 "řez A VV (0,70+1,30)*2*0,66 "řez B VV (1,10*0,86+0,59)*2*0,66 "řez C VV 2*1,10*0,31*2 "řez A, B VV ((5,60+0,29)*0,80+1,10*0,60)*2 VV ((4,92+0,10)*0,80+1,10*0,60)*2 VV Součet				
57	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	78,974		
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274351122</a>				
58	K	275313511	Základové patky z betonu tř. C 12/15	m3	0,600		
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/275313511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/275313511</a> VV příloha PD - D.1.2. VV 02.4-5- skleníky - podkladní beton VV 0,60*0,60*0,60+0,30*0,30*0,27+1,0*0,90*0,40 "řez E VV Součet			0,600 0,600	
59	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	1,303		
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/275313611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/275313611</a> VV příloha PD - D.1.1.03.1-4, D.1.1.04.1-2 VV skleníky VV 0,70*0,60*1,40 "řez A VV PD - D.1.1.09.1 VV venkovní schodiště VV (0,60+0,70)*0,50*1,10 VV Součet			0,588  0,715 1,303	
60	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	9,784		
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/275351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/275351121</a> VV příloha PD - D.1.1.03.1-4, D.1.1.04.1-2 VV skleníky - podkladní beton VV (0,70+0,60)*2*1,40 "řez A VV 4*0,60*0,60+4*0,30*0,27+(1,0+0,90)*2*0,40 "řez E VV PD - D.1.1.09.1 VV venkovní schodiště VV (0,60+0,70)*1,10*2 VV Součet			3,640 3,284  2,860 9,784	
61	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	9,784		
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/275351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/275351122</a>				
62	K	282602112	Injektování povrchové vysokotlaké s dvojitým obturátorem mikropilot a kotev tlakem přes 0,6 do 2 MPa	hod	36,000		
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/282602112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/282602112</a> VV předpoklad 9 hod/kotvu (vč. injektáží) VV 4,0*9,0 VV Součet			36,000 36,000	
63	M	58522110	cement portlandský směsný CEM II 42,5MPa	t	1,575		
			VV 1,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		1,575		
			D 3 Svislé a kompletní konstrukce				
64	K	311321817	Nosná zeď ze ŽB pohledového tř. C 20/25 XC2 bez vyztuže	m3	124,750		
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311321817">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311321817</a> VV příloha PD - D.1.2. VV 02.1 - přístavba VV (2,18+6,80+0,867)*2,56*0,30+(6,20*2,56-1,30*2,26)*0,20- VV 1,10*0,30*0,20 "podsklepená část VV 2,18*(1,30+0,86)*0,30 VV nadzemní část VV (2,28+12,65)*2*4,36*0,20- VV (1,25*2,36+3,85*3,65+3,10*1,80+3,60*1,80+4,05*2,45+1,10*2,40*2+1,15*0,70*2)*0,20 VV (2,28+12,65+2,68+0,967)*0,90*0,20 "atika VV Mezisoučet VV 02.4 VV patky zdí VV (0,56+0,59+15,12+0,30+5,06+1,80+5,65+1,70+1,40+20,61)*0,80*0,30 "obvodová zeď VV (15,96+1,70)*1,11*0,30-(0,60*0,15+0,75*0,20)*0,30 "střední zeď VV stěny VV ((0,60+15,72+5,26)*(1,60+1,68)/2+(1,80+1,30)*(1,50+2,79)/2+ VV (0,29+1,80)*(1,60+1,68)/2+5,12*2,79+(1,75+2,0)*1,50+18,22* VV 1,50)*0,20 VV 15,96*3,15 VV (0,36+16,35+5,06+0,29+2,0+4,92+18,27)*0,32*0,20 "zhlaví zdí			10,083 1,413  16,863 3,344 31,703 2,400 12,670 5,809  18,542 50,274 3,024	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		pilířky zdí				
	VV		0,40*0,30*0,40*6+0,25*0,40*0,40			0,328	
	VV		Součet			124,750	
65	K	311351121	Zřízení oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	574,739		
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311351121</a>				
	VV		příloha PD - D.1.2.				
	VV		02.1			2,100	
	VV		přístavba				
	VV		(2,78+6,80+0,867)*2,56+(6,20+2,18)*2*2,56-				
	VV		1,30*2,26+(1,30+2,26*2)*0,20-1,10*0,30+(1,10+0,30*2)*0,20			67,886	
	VV		"podsklepená část				
	VV		2,18*(1,30+0,86)*2			9,418	
	VV		nadzemní část				
	VV		(2,28*2+12,65+0,972)*4,36+(2,28+12,15)*2*4,36+(1,25+2,36*				
	VV		2+3,85+3,65*2+3,10*1,80*2+3,60+1,80*2+4,05+2,45*2+1,10+			216,189	
	VV		2,40*2+(1,15+0,70*2)*2)*0,20				
	VV		-				
	VV		(1,25*2,36*2+3,85*3,65+3,10*1,80*2+3,60*1,80*2+4,05*2,45+				
	VV		1,10*2,40*2*2+1,15*0,70*2*2)				
	VV		(2,28+2,68+12,65+12,15+2,68+2,28+0,967+0,947)*0,90			32,971	
	VV		"atika				
	VV		02.4 - skleník				
	VV		patky zdí				
	VV		(0,56+0,59+15,12+0,30+5,06+1,80+5,65+1,70+1,40+20,61)*2				
	VV		*0,30 "obvodová zeď			31,674	
	VV		(15,96+1,70)*2*0,30-(0,15+0,20)*0,30 "střední zeď			10,491	
	VV		stěny				
	VV		((0,60+15,72+5,26)*(1,60+1,68)/2+(1,80+1,30)*(1,50+2,79)/2+				
	VV		(0,29+1,80)*(1,60+1,68)/2+5,12*2,79+(1,75+2,0)*1,50+18,22*			185,416	
	VV		1,50)*2				
	VV		15,96*3,15			50,274	
	VV		(0,36+16,35+5,06+0,29+2,0+4,92+18,27)*2*(0,20+0,11)			29,295	
	VV		"zhlaví zdí				
	VV		pilířky zdí				
	VV		(2*0,40+0,30)*6+(0,25*0,40*2)*1			6,800	
	VV		Součet			574,739	
66	K	311351122	Odstranění oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	574,739		
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311351122</a>				
67	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	7,634		
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311361821</a>				
	VV		příloha PD - D.1.2.				
	VV		02.3 - přístavba				
	VV		2,921 "výztuž železobetonových konstrukcí přístavby celkem			2,921	
	VV		02.5 - skleník				
	VV		4,713			4,713	
	VV		Součet			7,634	
68	K	311362021	Výztuž nosných zdí svařovanými sítěmi typu KY	t	1,441		
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311362021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311362021</a>				
	VV		příloha PD - D.1.2.				
	VV		02.1 - přístavba				
	VV		1,441 "výztuž železobetonových konstrukcí přístavby celkem			1,441	
	VV		Součet			1,441	
69	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,099		
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317944321">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317944321</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.03.1-4, D.1.1.04.1-2				
	VV		10,60*1,70/1000*3 "překlad P-01 - 3x I120			0,054	
	VV		10,60*1,40/1000*3 "překlad P-02 - 3x I120			0,045	
	VV		Součet			0,099	
70	K	380311862	Kompletní konstrukce ČOV, nádrží, vodojemů nebo kanálů z betonu prostého tř. C 25/30 tl XA1 přes 150 do 300 mm	m3	0,546		
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/380311862">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/380311862</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.03.1-4, D.1.1.04.1-2				
	VV		nabetonávka v nádrži F12 s vyspádováním k čerpací jímce				
	VV		pozn. č. 1				
	VV		(3,50*2,115*0,30-0,40*1,0)*0,30			0,546	
	VV		Součet			0,546	
71	K	380356231	Bednění kompletních konstrukcí ČOV, nádrží nebo vodojemů neomítaných ploch rovinných zřízení	m2	0,840		
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/380356231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/380356231</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.03.1-4, D.1.1.04.1-2				
	VV		nabetonávka v nádrži F12 s vyspádováním k čerpací jímce				
	VV		pozn. č. 1				
	VV		(0,40+1,0)*2*0,30			0,840	
	VV		Součet			0,840	



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
72	K	380356232	Bednění kompletních konstrukcí ČOV, nádrží nebo vodojemů neomítaných ploch rovinných odstranění	m2	0,840		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/380356232">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/380356232</a>				
	D	4	Vodorovné konstrukce				
73	K	411324545	Stropy deskové ze ŽB pohledového tř. C 20/25 XC2	m3	10,264		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411324545">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411324545</a>				
	VV		příloha PD - D.1.2.				
	VV		02.1 - přístavba				
	VV		2,68*6,50*0,20 "strop nad podsklepenou částí		3,484		
	VV		2,68*12,65*0,20 "strop nad 1.NP (střecha)		6,780		
	VV		Mezisoučet		10,264		
	VV		Součet		10,264		
74	K	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	48,289		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411351011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411351011</a>				
	VV		příloha PD - D.1.2.				
	VV		02.1 - přístavba				
	VV		(2,78*2+0,867+6,50)*2*0,20+2,18*5,20+0,10*0,567 "strop nad podsklepenou částí		16,564		
	VV		(2,68*2+0,967+12,65)*0,20+2,28*12,25 "strop nad 1.NP (střecha)		31,725		
	VV		Mezisoučet		48,289		
	VV		Součet		48,289		
75	K	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	48,289		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411351012">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411351012</a>				
76	K	411354313	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 15 do 25 cm	m2	39,323		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411354313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411354313</a>				
	VV		příloha PD - D.1.2.				
	VV		02.1 - přístavba				
	VV		2,18*5,20+0,10*0,567 "strop nad podsklepenou částí		11,393		
	VV		2,28*12,25 "strop nad 1.NP (střecha)		27,930		
	VV		Mezisoučet		39,323		
	VV		Součet		39,323		
77	K	411354314	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 15 do 25 cm	m2	39,323		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411354314">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411354314</a>				
78	K	430321414	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30 XF3	m3	0,792		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/430321414">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/430321414</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.09.1				
	VV		venkovní schodiště				
	VV		(2,35+0,50)*1,10*0,20+0,50*0,30*1,10		0,792		
	VV		Součet		0,792		
79	K	430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari	t	0,049		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/430362021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/430362021</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.09.1				
	VV		síť KARI + 10% ztráté				
	VV		((2,35+0,50)*1,10+0,50*1,10)*12,0/1000*1,10		0,049		
	VV		Součet		0,049		
80	K	4311241R1	D+M prefabrikované schodiště 2640x1000 mm, schody 8x150x330mm, beton C20/25 včetně dopravy	kpl	1,000		
	VV		příloha PD - D.1.2.02.3				
	VV		schodiště přístavby				
	VV		1,0		1,000		
	VV		Součet		1,000		
81	K	431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	1,990		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/431351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/431351121</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.09.1				
	VV		venkovní schodiště				
	VV		(2,35+0,50)*2*0,20+0,50*2*0,30+1,10*(0,20+0,30)		1,990		
	VV		Součet		1,990		
82	K	431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	1,990		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/431351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/431351122</a>				
83	K	434121426	Osazení ŽB schodišťových stupňů na desku drsných	m	11,000		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/434121426">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/434121426</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.09.1				
	VV		venkovní schodiště				
	VV		1,10*10,0		11,000		
	VV		Součet		11,000		
84	M	5937375R	stupeň schodišťový nosný ŽB C 30/37 XF4 110x35,4x13,8 cm	kus	10,000		
	VV		10,0		10,000		
	VV		Součet		10,000		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
85	K	434311115	Schodišťové stupně dusané na desku z betonu tř. C 20/25 bez potěru	m	3,700		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/434311115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/434311115</a>				
		VV	příloha PD - D.1.1.03.2-4, D.1.1.04.1-2				
		VV	vyrovnávací schodišťové stupně z obslužné chodby do m.č. 103, 105 - pozn. 3				
		VV	1,50+1,0+1,20		3,700		
		VV	Součet		3,700		
86	K	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	1,228		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/434351141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/434351141</a>				
		VV	příloha PD - D.1.1.03.2-4, D.1.1.04.1-2				
		VV	vyrovnávací schodišťové stupně z obslužné chodby do m.č. 103, 105				
		VV	(1,50+0,37*2)*0,23		0,515		
		VV	1,0*0,23		0,230		
		VV	(1,20+0,45*2)*0,23		0,483		
		VV	Součet		1,228		
87	K	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	1,228		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/434351142">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/434351142</a>				
		D 5	Komunikace pozemní				
88	K	564851011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	50,677		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/564851011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/564851011</a>				
		VV	příloha PD - D.1.1.10.1 venkovní zpevněné plochy				
		VV	skladba S4-2 - chodník				
		VV	20,30*1,15+2,90*0,560+4,60*2,0+1,20*4,75+1,95*3,20+(1,95+1,20)/2*2,90		50,677		
		VV	Součet		50,677		
89	K	564861013	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 220 mm	m2	6,780		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/564861013">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/564861013</a>				
		VV	příloha PD - D.1.1.10.1 venkovní zpevněné plochy				
		VV	skladba S4-3 - obnova překopu				
		VV	1,40*(4,44+5,245)/2		6,780		
		VV	Součet		6,780		
90	K	564871115	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 průměrné tl. 290 mm	m2	219,958		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/564871115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/564871115</a>				
		VV	příloha PD - D.1.1.10.1 venkovní zpevněné plochy				
		VV	skladba S1-2				
		VV	(8,10+7,70)*6,45+(10,0+7,65)*6,12 "skleniky		209,928		
		VV	3,40*1,50+1,70*(1,30+1,60) "přilehlé zpevněné plochy v místě opěrných zdí		10,030		
		VV	Součet		219,958		
91	K	567134111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 20/25 (PB I) tl 200 mm	m2	6,780		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/567134111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/567134111</a>				
		VV	příloha PD - D.1.1.10.1 venkovní zpevněné plochy				
		VV	skladba S4-3 - obnova překopu				
		VV	1,40*(4,44+5,245)/2		6,780		
		VV	Součet		6,780		
92	K	578143133	Litý asfalt MA 11 (LAS) tl 40 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	13,559		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/578143133">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/578143133</a>				
		VV	příloha PD - D.1.1.10.1 venkovní zpevněné plochy				
		VV	skladba S4-3 - obnova překopu - 2x				
		VV	1,40*(4,44+5,245)/2*2		13,559		
		VV	Součet		13,559		
93	K	578901112	Zdrsňovací posyp litého asfaltu v množství 6 kg/m2	m2	6,780		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/578901112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/578901112</a>				
		VV	příloha PD - D.1.1.10.1 venkovní zpevněné plochy				
		VV	skladba S4-3 - obnova překopu				
		VV	1,40*(4,44+5,245)/2		6,780		
		VV	Součet		6,780		
94	K	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 50 do 100 m2	m2	50,677		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/596211111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/596211111</a>				
		VV	příloha PD - D.1.1.10.1 venkovní zpevněné plochy				
		VV	skladba S4-2 - chodník				
		VV	20,30*1,15+2,90*0,560+4,60*2,0+1,20*4,75+1,95*3,20+(1,95+1,20)/2*2,90		50,677		
		VV	Součet		50,677		
95	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2	52,197		
		VV	50,677*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		52,197		
96	K	596811122	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva velikosti do 0,09 m2 pl přes 100 do 300 m2	m2	219,958		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/596811122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/596811122</a>				
		VV	příloha PD - D.1.1.10.1 venkovní zpevněné plochy				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		skladba S1-2				
	VV		(8,10+7,70)*6,45+(10,0+7,65)*6,12 "skleníky			209,928	
	VV		3,40*1,50+1,70*(1,30+1,60) "přilehlé zpevněné plochy v			10,030	
	VV		místě opěrných zdí				
	VV		Součet			219,958	
97	M	59248005	<b>dlažba plošná betonová chodníková 300x300x50mm přírodní</b>	m2	224,357		
	VV		219,958*1,02 'Přepočtené koeficientem množství			224,357	
	D	6	<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				
98	K	611111111	<b>Vyspravení celoplošné cementovou maltou (stěrkou) vnitřních stropů betonových nebo železobetonových</b>	m2	41,446		
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611111111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611111111</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.03.2-4, D.1.1.04.1-2, 06.1				
	VV		přístavba				
	VV		2,18*6,20 "strop na podsklepenou částí			13,516	
	VV		2,28*12,25 "strop nad 1.NP			27,930	
	VV		Součet			41,446	
99	K	612111111	<b>Vyspravení celoplošné cementovou maltou (stěrkou) vnitřních stěn betonových nebo železobetonových</b>	m2	215,523		
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612111111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612111111</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.03.2-4, D.1.1.04.1-2, 06.1				
	VV		přístavba				
	VV		(2,18+6,80)*2*2,56+(1,30+2,56*2)*0,20 "podsklepená část 1.NP			47,262	
	VV		(2,28+5,65)*2*4,36+(3,85+3,65*2+3,10+1,80+1,10+2,40)*0,20-2,28*3,10-0,70*1,10			65,222	
	VV		(2,28+6,25)*2*3,10+(4,05+2,45*2+3,60+1,10+1,80+1,40)*2-0,70*1,10-1,25*2,35			82,879	
	VV		12,50*3,0-((3,10+3,60)*1,80+2,40*1,10*2) "nezateplená část zdí směrem ke skleníku			20,160	
	VV		Součet			215,523	
100	K	622151011	<b>Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn</b>	m2	73,782		
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622151011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622151011</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.03.2-4, D.1.1.04.1-2, 06.1				
	VV		skladba S2-1a - stěny				
	VV		2,88*4,995-0,70*1,15-			12,286	
	VV		1,10*2,10+(0,70*2+1,15)*0,14+(1,80*2+1,1)*0,14			12,623	
	VV		(2,88+0,97)*3,395-0,70*1,15+(0,70*2+1,15)*0,14			15,476	
	VV		6,30*1,92+6,55*1,20-3,20/2*0,70*4				
	VV		skladba S2-2 - podezdívka skleníku				
	VV		(0,625+16,20)*0,90+6,35*0,75-1,10*0,75			19,080	
	VV		(2,0+6,75)*0,80+18,215*0,45-1,10*0,80			14,317	
	VV		Součet			73,782	
101	K	622151021	<b>Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn</b>	m2	1,719		
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622151021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622151021</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.03.2-4, D.1.1.04.1-2, 06.1				
	VV		skladba S2-1b - sokl				
	VV		(2,88-1,10)*0,30+(2,88+0,97+0,10)*0,30			1,719	
	VV		Součet			1,719	
102	K	622211021	<b>Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdíva tl přes 80 do 120 mm</b>	m2	93,088		
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622211021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622211021</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.03.2-4, D.1.1.04.1-2, 06.1				
	VV		skladba S2-1b - sokl				
	VV		(2,88-1,10)*0,50+(2,88+0,97+0,10)*0,50			2,865	
	VV		Mezisoučet			2,865	
	VV		skladba S2-2 - podezdívka skleníku				
	VV		(0,625+16,20+6,35)*1,70-1,10*0,75			38,573	
	VV		2,0*1,30+(6,75+18,215)*2,0-1,10*0,80			51,650	
	VV		Mezisoučet			90,223	
	VV		Součet			93,088	
103	M	28376443	<b>deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa λ=0,033 tl 100mm</b>	m2	3,008		
	VV		2,865*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			3,008	
104	M	28376442	<b>deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa λ=0,033 tl 80mm</b>	m2	94,734		
	VV		90,223*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			94,734	
105	K	622211031	<b>Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdíva tl přes 120 do 160 mm</b>	m2	39,343		
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622211031">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622211031</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.03.2-4, D.1.1.04.1-2, 06.1				
	VV		skladba S2-1a - stěny				
	VV		2,88*4,995-0,70*1,15-1,10*1,80			11,601	
	VV		(2,88+0,97)*3,395-0,70*1,15			12,266	
	VV		6,30*1,92+6,55*1,20-3,20/2*0,70*4			15,476	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet			39,343	
106	M	28375981	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 140mm	m2		41,310	
	VV		39,343*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			41,310	
107	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení přípevných mechanicky	m		5,730	
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622252001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622252001</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.03.2-4, D.1.1.04.1-2, 06.1				
	VV		skladba S2-1b - sokl				
	VV		2,88*2+0,97+0,10-1,10			5,730	
	VV		Součet			5,730	
108	M	59051651	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 140mm	m		6,017	
	VV		5,73*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			6,017	
109	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m		37,685	
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622252002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622252002</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.03.2-4, D.1.1.04.1-2, 06.1				
	VV		skladba S2-1b				
	VV		4,995+0,30+(3,395+0,30)*2 "rohový profil			12,685	
	VV		(0,70+1,10)*2*2+(1,10+2,10*2) "ostění			12,500	
	VV		Mezisoučet			25,185	
	VV		(0,70+1,10)*2*2+(1,10+2,10*2) "APU lišta			12,500	
	VV		Součet			37,685	
110	M	63127464	profil rohový Al 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m		26,444	
	VV		25,185*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			26,444	
111	M	59051476	profil začíšťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m		13,125	
	VV		12,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			13,125	
112	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn	m2		1,719	
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622511112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622511112</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.03.2-4, D.1.1.04.1-2, 06.1				
	VV		skladba S2-1b - sokl				
	VV		(2,88-1,10)*0,30+(2,88+0,97+0,10)*0,30			1,719	
	VV		Součet			1,719	
113	K	622521032	Tenkovrstvá silikátová zatíraná omítka zrnitost 3,0 mm vnějších stěn	m2		73,782	
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622521032">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622521032</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.03.2-4, D.1.1.04.1-2, 06.1				
	VV		skladba S2-1a - stěny				
	VV		2,88*4,995-0,70*1,15-				
	VV		1,10*2,10+(0,70*2+1,15)*0,14+(1,80*2+1,1)*0,14			12,286	
	VV		(2,88+0,97)*3,395-0,70*1,15+(0,70*2+1,15)*0,14			12,623	
	VV		6,30*1,92+6,55*1,20-3,20/2*0,70*4			15,476	
	VV		skladba S2-2 - podezdívka skleníku				
	VV		(0,625+16,20)*0,90+6,35*0,75-1,10*0,75			19,080	
	VV		(2,0+6,75)*0,80+18,215*0,45-1,10*0,80			14,317	
	VV		Součet			73,782	
114	K	631311122	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 8/10	m3		2,030	
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631311122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631311122</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.03.2-4, D.1.1.04.1-2, 06.1				
	VV		skladba S1-1 - podkladní beton				
	VV		2,90*7,0*0,10 "n-0.01			2,030	
	VV		Součet			2,030	
115	K	631311123	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3		10,039	
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631311123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631311123</a>				
	VV		příloha PD - D.1.2.02.1, 02.4				
	VV		podkladní beton				
	VV		2.01 - přístavba				
	VV		(7,0*2,90+1,88*3,85+0,83*1,60)*0,10			2,887	
	VV		02.4 - skleník				
	VV		(14,82+4,86+1,80++5,65+1,60+20,81+1,50)*1,0*0,10			5,104	
	VV		(6,37+0,75+0,23+6,31)*1,31*0,10			1,789	
	VV		D.1.1.09.1				
	VV		venkovní schodiště				
	VV		2,35*1,10*0,10			0,259	
	VV		Součet			10,039	
116	K	63245125R	Potěr cementový lité C35/30 tl přes 45 do 50 mm	m2		45,750	
	VV		příloha PD - D.1.1.03.2-4, D.1.1.04.1-2, 06.1				
	VV		skladba S1-1				
	VV		14,52 "n-0.01			14,520	
	VV		15,095 "sklad nad nepodsklepenou částí chodby			15,095	
	VV		skladba S1-4				
	VV		2,50*6,30+0,20*4,70-1,50*0,37			16,135	
	VV		Součet			45,750	
117	K	632451293	Příplatek k cementovému litému potěru C35/30 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2		457,500	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC VV VV			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/632451293">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/632451293</a> 45,75*10 "celková tloušťka potěru 100 mm Součet	457,500 457,500
118	K	637311131	Okapový chodník z betonových záhonových obrubníků lože beton	m	24,000		
			Online PSC VV VV VV VV			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/637311131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/637311131</a> příloha PD - D.1.1.10.1 venkovní zpevněné plochy okapový chodník - žlabovka 24,0 Součet	24,000 24,000
	D	8	Trubní vedení				
119	K	8952701R1	DS-01 - Plastová korugovaná drenážní šachtice - průměr 400 - těsnění, plast.poklop únosnost A15 - výška 2250 mm	kus	3,000		
			Online PSC VV VV VV			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/8952701R1">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/8952701R1</a> příloha PD - D.1.1.08.1 3,0 Součet	3,000 3,000
120	K	8952701R2	DS-02 - Plastová korugovaná drenážní šachtice - průměr 600 - těsnění, plast.poklop únosnost A15 - výška 2950 mm	kus	1,000		
			VV VV VV			příloha PD - D.1.1.08.1 1,0 Součet	1,000 1,000
121	K	8952701R3	DS-03 - Plastová korugovaná drenážní šachtice - průměr 400 - těsnění, plast.poklop únosnost A15 - výška 600 mm	kus	4,000		
			VV VV VV			příloha PD - D.1.1.08.1 4,0 Součet	4,000 4,000
122	K	8952701R4	DS-04 - Plastová korugovaná drenážní šachtice - průměr 400 - těsnění, plast.poklop únosnost A15 - výška 980 mm	kus	1,000		
			VV VV VV			příloha PD - D.1.1.08.1 1,0 Součet	1,000 1,000
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
123	K	919721221	Geomříž pro vyztužení asfaltového povrchu ze skelných vláken	m2	6,780		
			Online PSC VV VV VV VV			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/919721221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/919721221</a> příloha PD - D.1.1.10. venkovní zpevněné plochy skladba S4-3 - obnova překopu 1,40*(4,44+5,245)/2 Součet	6,780 6,780
124	K	935111111	Osazení příkopového žlabu do štěrkopísku tl 100 mm z betonových tvárníc š 500 mm	m	23,000		
			Online PSC VV VV VV			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/935111111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/935111111</a> příloha PD - D.1.1.10.1 venkovní zpevněné plochy 23,0 Součet	23,000 23,000
125	M	592270R1	žlabovka malá betonová 210x250mm	m	25,300		
			VV			23*1,1 *Přepočtené koeficientem množství	25,300
126	K	935111911	Příplatek ZKD tl 10 mm lože přes 100 mm u příkopového žlabu osazeného do štěrkopísku	m2	207,000		
			Online PSC VV VV			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/935111911">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/935111911</a> 23,000*9 Součet	207,000 207,000
127	K	935114112	Mikroštěrbinový odvodňovací betonový žlab 220x260 mm se spádem dna 0,5 % se základem	m	36,000		
			Online PSC VV VV VV VV			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/935114112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/935114112</a> příloha PD - D.1.1 žlabu uvnitř skleníků 9,0*2*2 Součet	36,000 36,000
128	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	83,280		
			Online PSC VV VV			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941111111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941111111</a> 2,70*4,0+12,90*4,0+(3,20+1,12+0,90)*4,0 Součet	83,280 83,280
129	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	4 996,800		
			Online PSC VV			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941111211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941111211</a> 83,28*60 *Přepočtené koeficientem množství	4 996,800
130	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	83,280		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941111811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941111811</a>				
131	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	211,110		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101112</a>				
132	K	952901221	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	264,080		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901221</a>				
133	K	953943211	Osazování hasicího přístroje	kus	2,000		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/953943211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/953943211</a>				
134	M	44932114	přístroj hasící ruční práškový PG 6 LE - OV-05	kus	2,000		
135	M	4493211R	nástěnný závěs pro hasící přístroj - OV-06	kus	2,000		
136	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	11,000		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/974031664">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/974031664</a>				
VV			příloha PD - D.1.1.03.2-4, D.1.1.04.1-2				
VV			1,70*4 "pro překlad P-01			6,800	
VV			1,40*3 " pro překlad P-02			4,200	
VV			Součet			11,000	
137	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	71,000		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978015391">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978015391</a>				
VV			příloha PD - D.1.1.03.2-4, D.1.1.04.1-2				
VV			71,0			71,000	
VV			Součet			71,000	
138	K	981511111	Demolice konstrukcí objektů zděných na MVC postupným rozebíráním	m3	38,100		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/981511111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/981511111</a>				
VV			příloha PD - D.1.1.01.1				
VV			38,10 "bourání zdiva z VPC cihel			38,100	
VV			Součet			38,100	
139	K	981511116	Demolice konstrukcí objektů z betonu prostého postupným rozebíráním	m3	81,650		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/981511116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/981511116</a>				
VV			příloha PD - D.1.1.01.1				
VV			59,60 "bourání základů			59,600	
VV			3,70 "bourání mazanin			3,700	
VV			18,35 "bourání konstrukcí nádrže			18,350	
VV			Součet			81,650	
140	K	98151111R	Demolice nepředvídatelných konstrukcí objektů	m3	12,000		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/98151111R">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/98151111R</a>				
VV			příloha PD - D.1.1.01.1				
VV			ostatní jinde neuvedené konstrukce				
VV			12,0			12,000	
VV			Součet			12,000	
D 997			Přesun sutě				
141	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	345,237		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013111</a>				
142	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	345,237		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501</a>				
143	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3 107,133		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509</a>				
VV			345,237*9 "Přepočtené koeficientem množství			3 107,133	
144	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	237,770		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013601">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013601</a>				
VV			4,238+27,502+179,63+26,40			237,770	
VV			Součet			237,770	
145	K	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	1,492		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013645">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013645</a>				
146	K	997013655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	19,933		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013655">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013655</a>				
VV			2,983+12,761+4,189			19,933	
VV			Součet			19,933	
147	K	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 17 02 02	t	16,810		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013804">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013804</a>				
148	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02	t	69,233		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013863">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013863</a>				
VV			0,462+68,771			69,233	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		69,233		
	D	998	Přesun hmot				
149	K	998021021	Přesun hmot pro haly s nosnou kci zděnou nebo monolitickou v do 20 m	t	656,741		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998021021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998021021</a>				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				
150	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	119,080		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711111001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711111001</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.06.1				
	VV		skladba S1-1				
	VV		14,52 "n-0.01			14,520	
	VV		(2,18+6,20+0,77)*2*0,21 "vytažení izolace na stěnu			3,843	
	VV		2,70*7,0+0,10*7,0 "izolace základové desky			19,600	
	VV		15,095 "sklad nad nepodsklepenou částí chodby			15,095	
	VV		(2,50*2+5,95-4,20)*0,21 "vytažení izolace na stěnu			1,418	
	VV		2,70*5,95 "izolace základové desky			16,065	
	VV		skladba S1-4				
	VV		2,50*6,30+0,20*4,70			16,690	
	VV		(2,50*2+6,30-4,70)*0,21			1,386	
	VV		skladba S3-1 - střecha				
	VV		2,50*12,185			30,463	
	VV		Součet			119,080	
151	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,036		
	VV		119,08*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství			0,036	
152	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	88,678		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711112001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711112001</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.06.1				
	VV		skladba S1-1				
	VV		(2,50+5,95)*2*0,39			6,591	
	VV		skladba S2-1c				
	VV		(2,70+7,0)*2*3,1-1,10*2,0			57,940	
	VV		skladba S3-1 - střecha				
	VV		(2,50+12,185+2,50+0,70)*0,90+11,50*0,70			24,147	
	VV		Součet			88,678	
153	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,030		
	VV		88,678*0,00034 'Přepočtené koeficientem množství			0,030	
154	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP včetně přechodového klínu	m2	161,483		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711141559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711141559</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.06.1				
	VV		2x asfaltový pás S				
	VV		skladba S1-1				
	VV		14,52*2 "n-0.01			29,040	
	VV		(2,18+6,20+0,77)*2*0,21*2 "vytažení izolace na stěnu			7,686	
	VV		(2,70*7,0+0,10*7,0)*2 "izolace základové desky+vodorovná část základové stěny			39,200	
	VV		15,095*2 "sklad nad nepodsklepenou částí chodby			30,190	
	VV		(2,50*2+5,95-4,20)*0,21*2 "vytažení izolace na stěnu			2,835	
	VV		2,70*5,95*2 "izolace základové desky			32,130	
	VV		skladba S1-4				
	VV		2,50*6,30+0,20*4,70*2			17,630	
	VV		(2,50*2+6,30-4,70)*0,21*2			2,772	
	VV		Součet			161,483	
155	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	188,208		
	VV		161,483*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství			188,208	
156	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	129,062		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711142559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711142559</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.06.1				
	VV		skladba S1-1 - 2x izolace typu S				
	VV		(2,50+5,95)*2*0,39*2			13,182	
	VV		skladba S2-1c				
	VV		((2,70+7,0)*2*3,1-1,10*2,0)*2			115,880	
	VV		Součet			129,062	
157	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	157,585		
	VV		129,062*1,221 'Přepočtené koeficientem množství			157,585	
158	K	711761624	Izolace proti vodě vodorovná - přechodový klín	m	27,920		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711761624">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711761624</a>				



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		příloha PD - D.1.1.06.1				
	VV		skladba S1-1				
	VV		obslužná chodba + tech. místnost				
	VV		(2,38+6,20)*2-1,10+(2,38+5,65)*2-4,20		27,920		
	VV		Součet		27,920		
159	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	0,017		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998711201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998711201</a>				
	D	712	Povlakové krytiny				
160	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	82,979		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712341559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712341559</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.06.1				
	VV		skladba S3-1 - střecha - 1x modifikovaný pás 3mm + 5mm				
	VV		((0,965+1,60)*12,25+(2,40+2,08+1,12+12,94)*0,45+11,50*0,15)*2		82,979		
	VV		Součet		82,979		
161	M	62855038	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií na horním povrchu do vegetačních střech tl 3,0mm	m2	48,355		
	VV		41,489*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		48,355		
162	M	62855022	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože s odolností proti prorůstání kořínků a hrubozrnným bídličným posypem na horním povrchu tl 5,3mm (BROOF t3)	m2	48,355		
	VV		41,489*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		48,355		
163	K	712391382	Provedení povlakové krytiny střech do 10° násypem z hrubého kameniva tl 50 mm	m2	31,421		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712391382">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712391382</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.06.1				
	VV		skladba S3-1 - střecha				
	VV		(0,965+1,60)*12,25		31,421		
	VV		Součet		31,421		
164	M	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32	t	2,592		
	VV		31,421*0,0825 *Přepočtené koeficientem množství		2,592		
165	K	712391482	Příplatek k povlakové krytině střech do 10° ZKD 10 mm násypu z hrubého kameniva	m2	157,105		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712391482">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712391482</a>				
	VV		31,421*5		157,105		
	VV		Součet		157,105		
166	M	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32	t	2,592		
	VV		157,105*0,0165 *Přepočtené koeficientem množství		2,592		
167	K	712492172	Povlakové krytiny střech plochých přes 10° do 30° ochranné textilní vrstvy	m2	33,750		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712492172">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712492172</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.06.1				
	VV		skladba S3-1 - střecha - 1x modifikovaný pás 3mm + 5mm				
	VV		2,70*12,50		33,750		
	VV		Součet		33,750		
168	K	712771255	Odvodnění vegetační střechy osazením kontrolní šachty	kus	1,000		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712771255">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712771255</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		1,0		1,000		
	VV		Součet		1,000		
169	M	69334333	šachta kontrolní odvodnění vegetačních střech PA 300x300mm v 130mm - OV-04	kus	1,000		
170	K	7129982R1	D+M OV-03 - Bezpečnostní přeliv s integrovanou bitumenovou mažetou	kus	1,000		
171	K	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	0,015		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998712201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998712201</a>				
	D	713	Izolace tepelné				
172	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	29,615		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713121111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713121111</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.06.1				
	VV		skladba S1-1				
	VV		14,52 "n-0.01		14,520		
	VV		15,095 "sklad nad nepodsplepenou částí chodby		15,095		
	VV		Součet		29,615		
173	M	28376418	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 60mm	m2	31,096		
	VV		29,615*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		31,096		
174	K	713131241	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek tl do 100mm	m2	45,336		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713131241">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713131241</a>				



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		příloha PD - D.1.1.06.1				
	VV		skladba S2-1c				
	VV		(0,98+2,98+5,88+2,70)*2,95		36,993		
	VV		atika				
	VV		(2,40+2,08+1,12+12,94)*0,45		8,343		
	VV		Součet		45,336		
175	M	28376422	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,033$ tl 100mm	m2	47,603		
	VV		45,336*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		47,603		
176	K	713141152	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 2 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	30,463		
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713141152">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713141152</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.06.1				
	VV		skladba S3-1 - střecha - 2x EPS tl 80mm				
	VV		2,50*12,185		30,463		
	VV		Součet		30,463		
177	M	28375912	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 80mm	m2	63,972		
	VV		30,463*2,1 'Přepočtené koeficientem množství		63,972		
178	K	713141211	Montáž izolace tepelné střech plochých volně položené atikový klín	m	29,630		
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713141211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713141211</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.06.1				
	VV		skladba S3-1 - střecha - 1x modifikovaný pás 3mm + 5mm				
	VV		(0,965+1,60+12,25)*2		29,630		
	VV		Součet		29,630		
179	M	63152005	klín atikový přechodný minerální plochých střech tl 50x50mm	m	31,112		
	VV		29,63*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		31,112		
180	K	713141311	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně, spádová vrstva	m2	30,463		
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713141311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713141311</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.06.1				
	VV		skladba S3-1 - střecha				
	VV		2,50*12,185		30,463		
	VV		Součet		30,463		
181	M	28376142	klín izolační spád do 5% EPS 150	m3	1,599		
	VV		30,463*0,0525 'Přepočtené koeficientem množství		1,599		
182	K	713291122	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropů vrchem asfaltovým pásem	m2	30,463		
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713291122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713291122</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.06.1				
	VV		skladba S3-1 - střecha				
	VV		2,50*12,185		30,463		
	VV		Součet		30,463		
183	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	35,505		
	VV		30,463*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		35,505		
184	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	0,013		
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998713201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998713201</a>				
	D	762	Konstrukce tesařské				
185	K	762361312	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevoštěpkových tl 22 mm	m2	8,343		
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762361312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762361312</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		atika				
	VV		(2,40+2,08+1,12+12,94)*0,45		8,343		
186	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,184		
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762395000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762395000</a>				
	VV		8,343*0,022		0,184		
	VV		Součet		0,184		
187	K	7624310R1	Konstrukce atiky z desek OSB tl. 25 mm včetně kotvení ke stropní desce	m2	18,975		
	VV		příloha PD - D.1.1.07.1				
	VV		detail D-3.03				
	VV		11,50*(0,70*2+0,25)		18,975		
	VV		Součet		18,975		
188	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olištování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	18,975		
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762495000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762495000</a>				
189	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	0,028		
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762201</a>				
	D	764	Konstrukce klempířské				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
190	K	7640116R1	Nekonečná nerezová páska - utěsnění prostupů odvětrání kanalizace - K-05	kpl	1,000		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/7640116R1">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/7640116R1</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		výpis klempířských výrobků				
	VV		1,0			1,000	
	VV		Součet			1,000	
191	K	764214607	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 620 mm - K03a	m	20,400		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764214607">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764214607</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		výpis klempířských výrobků				
	VV		20,40			20,400	
	VV		Součet			20,400	
192	K	7642146R1	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 160 mm - K03b	m	20,400		
		VV	příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		výpis klempířských výrobků				
	VV		20,40			20,400	
	VV		Součet			20,400	
193	K	7642146R2	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 190 mm - K03c	m	23,000		
		VV	příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		výpis klempířských výrobků				
	VV		20,40 "K03c			20,400	
	VV		1,30*2 "K07b			2,600	
	VV		Součet			23,000	
194	K	7642146R3	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 470 mm - K- 07a	m	46,600		
		VV	příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		výpis klempířských výrobků				
	VV		49,20-1,30*2			46,600	
	VV		Součet			46,600	
195	K	7642146R4	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 420 mm - K07b	m	2,600		
		VV	příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		výpis klempířských výrobků				
	VV		1,30*2 "K07b			2,600	
	VV		Součet			2,600	
196	K	7642186R1	Oplechování celoobvodové prostupu bezpečnostního přelivu z Pz s upraveným povrchem - K-06	kpl	1,000		
		VV	příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		výpis klempířských výrobků				
	VV		1,0			1,000	
	VV		Součet			1,000	
197	K	7642524R1	OV-07 - Krycí sokl z nerez plechu - šíř. 100 mm	m	46,300		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/7642524R1">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/7642524R1</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		ostatní výrobky				
	VV		46,30			46,300	
	VV		Součet			46,300	
198	K	764311604	Lemování styku stěny se střechou z Pz s povrchovou úpravou rš 320 mm - K-04b	m	11,300		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764311604">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764311604</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		výpis klempířských výrobků				
	VV		11,30			11,300	
	VV		Součet			11,300	
199	K	7643116R	Lemování styku stěny se střechou z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm - K04a	m	11,300		
		VV	příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		výpis klempířských výrobků				
	VV		11,30			11,300	
	VV		Součet			11,300	
200	K	764511601	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm - K02	m	48,000		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764511601">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764511601</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		výpis klempířských výrobků				
	VV		48,0			48,000	
	VV		Součet			48,000	
201	K	764511641	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou do 250/90 mm	kus	2,000		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764511641">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764511641</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		výpis klempířských výrobků				
	VV		2,0			2,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		2,000		
202	K	764518621	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru do 90 mm - K01	m	5,000		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764518621">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764518621</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		výpis klempířských výrobků				
	VV		2,50*2		5,000		
	VV		Součet		5,000		
203	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	0,008		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998764201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998764201</a>				
	D	766	Konstrukce truhlářské				
204	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	2,200		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766694116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766694116</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		1,10*2 "okna O-03		2,200		
	VV		Součet		2,200		
205	M	61140077	parapet plastový vnitřní – š 150mm, barva bílá	m	2,200		
206	M	61140076	koncovka k parapetu oboustranná š 600mm, barva bílá	kus	2,000		
207	K	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,004		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766201</a>				
	D	767	Konstrukce zámečnické				
208	K	767114813	Demontáž stěn a příček rámových zasklených vnitřních plochy přes 9 do 12 m2	m2	68,800		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767114813">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767114813</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.02.1-3				
	VV		68,80		68,800		
	VV		Součet		68,800		
209	K	767114825	Demontáž stěn a příček rámových zasklených vnějších plochy přes 15 m2	m2	351,450		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767114825">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767114825</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.02.1-3				
	VV		351,45		351,450		
	VV		Součet		351,450		
210	K	7676101R1	D+M okno hliníkové fix - zasklení jednoduché 3000x1800 mm - O-04	kus	1,000		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		Orientační popis. Podrobná specifikace pro ocenění, objednání a dodání viz projekt. Ceny obsahují dodávku všech ve specifikaci uvedených výrobků, jejich montáž a osazení včetně všech pomocných materiálů a prací a povrchové úpravy.				
	VV		použit systém skleníkových oken				
	VV		1,0		1,000		
	VV		Součet		1,000		
211	K	7676101R2	D+M okno hliníkové fix - zasklení jednoduché 3500x1800 mm - O-05	kus	1,000		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		Orientační popis. Podrobná specifikace pro ocenění, objednání a dodání viz projekt. Ceny obsahují dodávku všech ve specifikaci uvedených výrobků, jejich montáž a osazení včetně všech pomocných materiálů a prací a povrchové úpravy.				
	VV		použit systém skleníkových oken				
	VV		1,0		1,000		
	VV		Součet		1,000		
212	K	7676202R1	D+M Okno hliníkové OS - izolační 2-sklo, parapet venkovní hliníkov, 1150x700 mm - O-03	kus	2,000		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		Orientační popis. Podrobná specifikace pro ocenění, objednání a dodání viz projekt. Ceny obsahují dodávku všech ve specifikaci uvedených výrobků, jejich montáž a osazení včetně všech pomocných materiálů a prací a povrchové úpravy.				
	VV		použit systém skleníkových oken				
	VV		2,0		2,000		
	VV		Součet		2,000		
213	K	7676401R1	D+M dveře 1křídle venkovní - hliníkové posuvné rámové, prosklené 2-sklem, část plná výplň, zárubeň hliníková s horním pojezdem, kování krycí štítek, klíka/klíka, oboustranně svislé madlo - zadlab.zámek - 1100x2140 - D-03	kus	1,000		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		Orientační popis. Podrobná specifikace pro ocenění, objednání a dodání viz projekt. Ceny obsahují dodávku všech ve specifikaci uvedených výrobků,				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		jejich montáž a osazení včetně všech pomocných materiálů a prací a povrchové úpravy.				
	VV		1,0			1,000	
	VV		Součet			1,000	
214	K	7676401R2	D+M dveře 1křídle venkovní, hliníkové otevíravé plné, zárubeň hliníková - kování krycí štítek, klika/klika - zadlab.zámek, vložka FAB - 1100x2100 - D-04	kus	1,000		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		Orientační popis. Podrobná specifikace pro ocenění, objednání a dodání viz projekt. Ceny obsahují dodávku všech ve specifikaci uvedených výrobků,				
	VV		jejich montáž a osazení včetně všech pomocných materiálů a prací a povrchové úpravy.				
	VV		1,0			1,000	
	VV		Součet			1,000	
215	K	7676403R1	D+M dveře 2křídle vnitřní ocelové otevíravé plné s polodrážkou, pož.odolnost EW15DP3-C, zárubeň ocelová, typ U, kování krycí štítek, klika/klika, zadlab.zámek, vložka FAB, samozavírač 2x - koordinátor zpomalování - stavěč křídla, přechodová lišta - D-01	kus	1,000		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		Orientační popis. Podrobná specifikace pro ocenění, objednání a dodání viz projekt. Ceny obsahují dodávku všech ve specifikaci uvedených výrobků,				
	VV		jejich montáž a osazení včetně všech pomocných materiálů a prací a povrchové úpravy.				
	VV		rozměr dveří - 1200x1970				
	VV		1,0			1,000	
	VV		Součet			1,000	
216	K	7676403R2	D+M dveře 1křídle vnitřní, ocelové otevíravé plné s polodrážkou, pož.odolnost EW15DP3-C, zárubeň ocelová, typ U, kování krycí štítek, klika/klika, zadlab.zámek, vložka FAB - samozavírač - stavěč křídla, přechodová lišta - 800x1970 - D-02	kus	1,000		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		Orientační popis. Podrobná specifikace pro ocenění, objednání a dodání viz projekt. Ceny obsahují dodávku všech ve specifikaci uvedených výrobků,				
	VV		jejich montáž a osazení včetně všech pomocných materiálů a prací a povrchové úpravy.				
	VV		1,0			1,000	
	VV		Součet			1,000	
217	K	7676403R3	D+M Dveře 1křídle vnitřní - ocelové otevíravé plné s polodrážkou - pož.odolnost EW15DP3-C - zárubeň ocelová, typ U - kování krycí štítek, klika/klika - zadlab.zámek, vložka FAB - samozavírač - přechodová lišta - 1100x1970 - D-05	kus	1,000		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		Orientační popis. Podrobná specifikace pro ocenění, objednání a dodání viz projekt. Ceny obsahují dodávku všech ve specifikaci uvedených výrobků,				
	VV		jejich montáž a osazení včetně všech pomocných materiálů a prací a povrchové úpravy.				
	VV		1,0			1,000	
	VV		Součet			1,000	
218	K	767995R01	D+M Z-01 - Poklop s nosností A15 plynotěsný - pro zabetonování - 900x600	kus	1,000		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		příloha PD - zámečnické konstrukce				
	VV		1,0			1,000	
	VV		Součet			1,000	
219	K	767995R02	D+M Z-02 - Pororošťová rohožka tl. 30 mm s odtokem - oelový rám L 80X60X6 - žárově zinkovaná - 1300x600	kus	1,000		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		příloha PD - zámečnické konstrukce				
	VV		1,0			1,000	
	VV		Součet			1,000	
220	K	767995R03	D+M Z-03 - Sestava posuvných profilů pro pojezd dvoukoláku na schodišti - 2 profily U 80/40/4 a U 50/40/4 - žárově zinkované - 1000x2760x1240	kus	1,000		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		příloha PD - zámečnické konstrukce				
	VV		1,0			1,000	
	VV		Součet			1,000	
221	K	767995R04	D+M Z-04 - Ochranné ocelové zábradlí - ocelová pásovina šíř.40 a 50 mm, a plech, vše tl. 10 mm; kotvení kotvami 7x M16 - žárově zinkované - 3750x850	kus	1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		příloha PD - zámečnické konstrukce				
	VV		1,0			1,000	
	VV		Součet			1,000	
222	K	767995R05	D+M Z-05 - Skládací zádveří - jednoduché ocelové profily, zasklení plexisklem - pevný strop kotvený do stěn a stropu - součástí sklopné stěny jsou dveře 900x2000 - zádveří žárově zinkované - 900x1330x2370	kus	1,000		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		příloha PD - zámečnické konstrukce				
	VV		1,0			1,000	
	VV		Součet			1,000	
223	K	767995R06	D+M Z-06 - Ochranné ocelové svařované zábradlí - madlo U 50/40/4, sloupek JA uzavřený profil 40/40/4, výplň L 40/40/4 - žárově zinkované - 1580x1500	kus	1,000		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		příloha PD - zámečnické konstrukce				
	VV		1,0			1,000	
	VV		Součet			1,000	
224	K	767995R07	D+M Z-07 - Ochranné ocelové svařované zábradlí - madlo U 50/40/4, sloupek JA uzavřený profil 40/40/4, výplň L 40/40/4 - žárově zinkované - 3615x900	kus	1,000		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		příloha PD - zámečnické konstrukce				
	VV		1,0			1,000	
	VV		Součet			1,000	
225	K	767995R08	D+M Z-08 - Ochranné ocelové svařované odnímatelné zábradlí - madlo pásovina 50/10, výplň pásovina 40/10, sloupky 120/60/4, patní plech P5 - žárově zinkované - 1300x4200	kus	1,000		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		příloha PD - zámečnické konstrukce				
	VV		1,0			1,000	
	VV		Součet			1,000	
226	K	767995R09	D+M Z-09 - Poklop s nosností A15 plynotěsný - pro zadláždění - 600x600	kus	3,000		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		příloha PD - zámečnické konstrukce				
	VV		3,0			3,000	
	VV		Součet			3,000	
227	K	767995R10	D+M Z-10 - Nosný prvek rozvaděčů elektro - 2x U 160 - žárově zinkovaný - délka 2120	kus	4,000		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		příloha PD - zámečnické konstrukce				
	VV		4,0			4,000	
	VV		Součet			4,000	
228	K	767995R11	D+M Z-12 - Pěstební stůl s posuvnou pracovní deskou, ocelový svařovaný - deska pororošt v.40 mm v L rámu, nohy a výplň Ja profily 40/40 - žárově zinkovaný - délka 4850	kus	6,000		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		příloha PD - zámečnické konstrukce				
	VV		6,0			6,000	
	VV		Součet			6,000	
229	K	767995R12	D+M Z-13 - Pěstební stůl s posuvnou pracovní deskou, ocelový svařovaný - deska pororošt v.40 mm v L rámu, nohy a výplň Ja profily 40/40 - žárově zinkovaný - délka 4850	kus	3,000		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		příloha PD - zámečnické konstrukce				
	VV		3,0			3,000	
	VV		Součet			3,000	
230	K	767995R13	D+M Z-14 - Pěstební stůl s posuvnou pracovní deskou, ocelový svařovaný - deska pororošt v.40 mm v L rámu, nohy a výplň Ja profily 40/40 - žárově zinkovaný - délka 4850	kus	1,000		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		příloha PD - zámečnické konstrukce				
	VV		1,0			1,000	
	VV		Součet			1,000	
231	K	767995R14	D+M Z-15 - Pěstební stůl s posuvnou pracovní deskou, ocelový svařovaný - deska pororošt v.40 mm v L rámu, nohy a výplň Ja profily 40/40 - žárově zinkovaný - délka 5000	kus	6,000		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		příloha PD - zámečnické konstrukce				
	VV		6,0			6,000	
	VV		Součet			6,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
232	K	767995R15	D+M Z-16 - Pěstební stůl s posuvnou pracovní deskou, ocelový svařovaný - deska pororošť v.40 mm v L rámu, nohy a výplň Ja profily 40/40 - žárově zinkovaný - délka 5000	kus	2,000		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		příloha PD - zámečnické konstrukce				
	VV		2,0		2,000		
	VV		Součet		2,000		
233	K	767995R16	D+M Z-17 - Ukončující profil podlahy L 200/100/10, kotevní plechy, kotvy M10 do betonu	m	1,480		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		příloha PD - zámečnické konstrukce				
	VV		1,48		1,480		
	VV		Součet		1,480		
234	K	767995R17	D+M Z-18 - Ukončující profil podlahy L 150/75/10, kotevní plechy, kotvy M10 do betonu	m	1,100		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		příloha PD - zámečnické konstrukce				
	VV		1,10		1,100		
	VV		Součet		1,100		
235	K	767995R18	D+M Z-19 - Ukončující profil podlahy L 90/60/8, kotevní plechy, kotvy M10 do betonu	m	1,100		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		příloha PD - zámečnické konstrukce				
	VV		1,10		1,100		
	VV		Součet		1,100		
236	K	767996R01	DOV-01 - Sázečí stůl - pracovní deska z nerez plechu - 1500x800x1100	kus	1,000		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		příloha PD - ostatní výrobky				
	VV		1,0		1,000		
	VV		Součet		1,000		
237	K	767996R02	OV-02 - Sázečí stůl - pracovní deska z nerez plechu - 1800x800x1100	kus	1,000		
	VV		příloha PD - D.1.1.08.1				
	VV		příloha PD - ostatní výrobky				
	VV		1,0		1,000		
	VV		Součet		1,000		
238	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	0,007		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767201</a>				
	D	777	Podlahy lité				
239	K	777111111	Vysátí podkladu před provedením lité podlahy	m2	48,990		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/777111111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/777111111</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.06.1				
	VV		skladba S1-1				
	VV		14,52 "n-0.01		14,520		
	VV		16,79 "sklad nad nepodsklepenou částí chodby		16,790		
	VV		skladba S1-4				
	VV		2,50*6,30+0,20*4,70+(1,0+1,20)*0,45		17,680		
	VV		Součet		48,990		
240	K	777131101	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na suchý a vyzrálý podklad	m2	48,990		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/777131101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/777131101</a>				
241	K	777511105	Krycí epoxidová stěrka tloušťky přes 2 do 3 mm dekorativní lité podlahy	m2	48,990		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/777511105">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/777511105</a>				
242	K	777511107	Protiskluzná úprava prosyp krycí stěrky lité podlahy pískem	m2	48,990		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/777511107">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/777511107</a>				
243	K	998777101	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 6 m	t	0,475		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998777101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998777101</a>				
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				
244	K	783823101	Penetrační akrylátový nátěr hladkých betonových povrchů	m2	256,969		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783823101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783823101</a>				
	VV		příloha PD - D.1.1.03.1-4, 04.1-2				
	VV		strop				
	VV		přístavba				
	VV		2,18*6,20 "strop na podsklepenou částí		13,516		
	VV		2,28*12,25 "strop nad 1.NP		27,930		
	VV		stěny				
	VV		(2,18+6,80)*2*2,56+(1,30+2,56*2)*0,20 "podsklepená část		47,262		
	VV		1.NP				
	VV		(2,28+5,65)*2*4,36+(3,85+3,65*2+3,10+1,80+1,10+2,40)*0,20-		65,222		
	VV		2,28*3,10-0,70*1,10				
	VV		(2,28+6,25)*2*3,10+(4,05+2,45*2+3,60+1,10+1,80+1,40)*2-		82,879		
	VV		0,70*1,10-1,25*2,35				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		12,50*3,0-((3,10+3,60)*1,80+2,40*1,10*2) "nezateplená část zdi směrem ke skleníku		20,160		
	VV		Součet		256,969		
245	K	783827101	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr hladkých betonových povrchů	m2	256,969		
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783827101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783827101</a>				



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce skleníku v genetické zahradě

Objekt:

02 - ZTI

Místo:

Albertov 8, Praha 2, Nové Město

Datum:

5. 8. 2023

Zadavatel:

UK v Praze, Přírodovědecká fakulta, Albertov 6,P-2

Projektant:

AND s.r.o., Petra  
Bezručů 25/925,  
Praha 8, 182 00

Uchazeč:

Konstruktis Praha, spol.s .ro.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D	HSV	Práce a dodávky HSV					
D	1	Zemní práce					
1	K	131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3		40,500	
	VV		3*3*4,5			40,500	
	VV		Součet			40,500	
2	K	132254204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3	m3		153,100	
	VV		7,7+18,3+39,6+71,3+16,2			153,100	
	VV		Součet			153,100	
3	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2		146,400	
	VV		366*0,4			146,400	
	VV		Součet			146,400	
4	K	151101102	Zřízení příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl přes 2 do 4 m	m2		219,600	
	VV		366*0,6			219,600	
	VV		Součet			219,600	
5	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2		146,400	
6	K	151101112	Odstranění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl přes 2 do 4 m	m2		219,600	
7	K	151101202	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl přes 4 do 8 m	m2		54,000	
	VV		3,0*4*4,5			54,000	
	VV		Součet			54,000	
8	K	151101212	Odstranění příložného pažení stěn hl přes 4 do 8 m	m2		54,000	
9	K	151101302	Zřízení rozeprání stěn při pažení příložném hl přes 4 do 8 m	m3		40,500	
	VV		3,0*3,0*4,5			40,500	
	VV		Součet			40,500	
10	K	151101312	Odstranění rozeprání stěn při pažení příložném hl přes 4 do 8 m	m3		40,500	
11	K	161151103	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 4 do 8 m	m3		40,500	
	VV		"jáma zapažená" 40,5			40,500	
	VV		Součet			40,500	
12	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3		34,100	
	VV		"obsyp" 34,1			34,100	
	VV		Součet			34,100	
13	K	162751115	Vodorovné přemístění přes 7 000 do 8000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3		334,300	
	VV		"výkop na skládku" 40,5+153,1			193,600	
	VV		"zásyp zpět" 140,7			140,700	
	VV		Součet			334,300	
14	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3		174,800	
	VV		"zásyp, obsyp" 140,7+34,1			174,800	
	VV		Součet			174,800	
15	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t		534,880	
	VV		334,3*1,6			534,880	
	VV		Součet			534,880	
16	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3		140,700	
	VV		140,70			140,700	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		140,700		
17	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	34,100		
	VV		34,10		34,100		
	VV		Součet		34,100		
18	K	58337331	šterkopísek frakce 0/22	t	70,045		
	VV		34,1*1,67*1,23		70,045		
	VV		Součet		70,045		
	D	D1	Vodorovné konstrukce				
19	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	8,700		
	VV		8,70		8,700		
	VV		Součet		8,700		
	D	D2	Trubní vedení				
20	K	8712652R2	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN10 DN 100	m	64,000		
21	K	8712652R3	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN10 DN 125	m	22,000		
22	K	8713152R1	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN10 DN 150	m	37,000		
23	K	8944R01	Zřízení vsakovací šachty	kus	1,000		
24	K	CSB.0059089.URS	Skruž šachtová se stupadly DN 1500, hs 1000, t 150 mm	kus	3,000		
25	K	CSB.0059090.URS	Skruž šachtová se stupadly DN 1500, hs 250, t 150 mm	kus	1,000		
26	K	59224056	kónus pro kanalizační šachty s kapsovým stupadlem 100/62,5x60x12cm	kus	1,000		
27	K	59225R102	deska betonová zákrytová 1500/1000-250	kus	1,000		
28	K	894809R51	Podzemní filtrační šachta DN 400, hl. odtoku (DN110) 1500 mm - dodávka a montáž	kus	1,000		
29	K	894810R31	Podzemní filtrační šachta DN 600, hl. odtoku (DN160) 1500 mm - dodávka a montáž	kus	1,000		
30	K	894810R32	prodloužení šachty 300 mm - dodávka a montáž	kus	1,000		
31	K	894810R33	teleskopický poklop DN 600 - dodávka a montáž	kus	1,000		
32	K	89481R01	Plastová revizní šachta DN 400 v. 1,2 m v - dodávka a montáž	kus	2,000		
33	K	89481R02	Plastová revizní šachta DN 400 v. 1,8 m v - dodávka a montáž	kus	2,000		
34	K	89482R02	Plastová revizní šachta DN 600 v. 2,1 m v - dodávka a montáž	kus	1,000		
35	K	899104112	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	1,000		
	VV		"vsakovací šachta" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
36	K	552410305	poklop šachtový litinový třída D 400 s odvětráním	kus	1,000		
	D	D3	Ostatní konstrukce a práce				
37	K	9351141R1	Šterbinový odvodňovací betonový žlab 220x250 mm	m	22,000		
38	K	9351141R2	Výtokový dílec 220x250x1000 mm	kus	4,000		
39	K	9351141R3	přechodový prstenec pod výtokový dílec	kus	4,000		
40	K	9351141R4	čistící dílec 220/250/1000	kus	4,000		
41	K	93695R01	Samonosná prefabrikovaná nádrž 10m3, vodotěsná kce 3880/2500/1750 mm, vyztužený beton C 35/45 XA1 . - dodávka a montáž	kus	2,000		
42	K	93695R02	Samonosná prefabrikovaná nádrž 12m3, vodotěsná kce 3880/2500/2000 mm, vyztužený beton C 35/45 XA1 . - dodávka a montáž	kus	1,000		
43	K	93695R03	vstupní komínek 600x600x600 mm - dodávka a montáž	kus	1,000		
	D	D4	Přesun hmot				
44	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	17,789		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				
45	K	71111R11	Dvousložkový epoxidový nátěr pro přímý kontakt s pitnou vodou včetně přípravy povrchu a podkladních vrstev	m2	140,000		
46	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	0,017		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				
47	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	4,000		
48	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	5,000		
49	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	10,000		
50	K	721174055	Potrubí kanalizační z PP dešťové DN 110	m	39,000		
51	K	721174056	Potrubí kanalizační z PP dešťové DN 125	m	7,000		
52	K	721211R31	Vpust' podlahová HL 310 NPr	kus	3,000		
53	K	721211R35	Velkokapacitní vtok HL 600	kus	2,000		
54	K	721233R1	Střešní vtok HI 62	kus	7,000		
55	K	721239R1	Lapač substrátu -atypický výrobek	kus	2,000		
56	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	65,000		
	VV		4+5+10+39+7			65,000	
	VV		Součet			65,000	
57	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	0,009		
D		722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				
58	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	28,000		
59	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	195,000		
60	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 32x4,4 mm	m	81,000		
61	K	722174005	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 40x5,5 mm	m	70,000		
62	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	28,000		
	VV		28,0			28,000	
	VV		Součet			28,000	
63	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 22 do 45 mm	m	281,000		
	VV		113+81+70+17			281,000	
	VV		Součet			281,000	
64	K	722224115	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2" PN 10 s jedním závitem	kus	65,000		
65	K	7222310R1	Zpětná klapka DN 5/4	kus	2,000		
66	K	722231142	Ventil závitový pojistný rohový G 3/4"	kus	1,000		
67	K	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	11,000		
68	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	4,000		
69	K	722232046	Kohout kulový přímý G 5/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	6,000		
70	K	72226216R	Vodoměr Qn 6 m3/h	kus	1,000		
71	K	722265R1	Ponorné čerpadlo ( 2 m3/hod, 35 m, 1 kW) - dodávka a montáž	kus	1,000		
72	K	722265R1a	tlakový spínač - dodávka a montáž	kus	1,000		
73	K	722265R2	Tlaková nádrž 200 l - dodávka a montáž	kus	1,000		
74	K	722265R3	Zásobníkový ohřivač 80 l - dodávka a montáž	kus	1,000		
75	K	722266R1	Reverzní osmóza, kapacita 150 L/h, odsolení min. 98%; Předfiltr + Duplexní změkčovací filtr + Filtr s aktivním uhlím (automat) + Výrobník + Zásobník (cca 400 – 500L) + podstavec pod zásobník + Tlaková stanice + Materiál _ dodávka a montáž	kus	1,000		
76	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového DN do 100	m	374,000		
	VV		28+195+81+70			374,000	
	VV		Součet			374,000	
77	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	374,000		
	VV		28+195+81+70			374,000	
	VV		Součet			374,000	
78	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	0,006		
D		725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				
79	K	72531R11	Velkokapacitní dřež 900x600x300 mm	soubor	2,000		
80	K	7258213R2	Baterie dřezová nástěnná	soubor	1,000		
81	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	0,003		

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce skleníku v genetické zahradě

Objekt:

**03 - UT**

Místo:

Albertov 8, Praha 2, Nové Město

Datum:

5. 8. 2023

Zadavatel:

UK v Praze, Přírodovědecká fakulta, Albertov 6,P-2

Projektant:

AND s.r.o., Petra  
Bezruč 25/925,  
Praha 8, 182 00

Uchazeč:

Konstruktis Praha, spol.s .ro.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D	PSV		Práce a dodávky PSV				
D	731		Ústřední vytápění				
D	D2		1.Izolace tepelné techniky				
1	K	71331	izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 20 mm pro prům.dn 25	m	26,000		
2	K	71331.1	izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 30 mm pro prům.dn 32	m	50,000		
3	K	71331.2	izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 40 mm pro prům.dn 50	m	16,000		
4	K	71331.3	izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 40 mm pro prům.dn 70	m	20,000		
5	K	713 46-3211	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm	m	92,000		
6	K	713 46-3212	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D přes 50 do 100 mm	m	20,000		
7	K	998713101	přesun hmot pro izolace tepelné v objektu výšky do 6 m	t	0,150		
D	D3		2.Ústřední topení, strojovny				
8	K	732199100	montáž orientačních štítků	kpl	11,000		
9	K	138922501	plechový štítek orientační 125x65 mm	ks	11,000		
10	K	MAT	Kombinovaný rozdělovač a sběrač ocelový, modul 100/100, délky 1250 mm, pro parametry : P = 0,6 MPa, příslušná hrdla, vrchní nátěr, povrchová úprava od výrobce, včetně upevňovacích prvků	ks	2,000		
11	K	MAT.1	Nožičky kombinovaného rozdělovače	ks	4,000		
12	K	MAT.2	izolace rozdělovače	ks	2,000		
13	K	732429223	Montáž čerpadla oběhového mokroběžného přírubového DN 40 jednodílné	kpl	1,000		
14	K	MAT.3	Čerpadlo s elektronicky řízenými otáčkami : Q = 6,55 m3/h, H = 1,50m, provedení do potrubí, včetně elektromotoru, 48 W, 230V, 50 Hz, povrchová úprava od výrobce, včetně protipřírub 40/0,5-4	kpl	1,000		
15	K	MAT.4	Zásobníkový ohřívák teplé vody - zálivkové 400L	kpl	1,000		
16	K	732219113	Montáž zásobníkového okříváku	kpl	1,000		
17	K	MAT.5	ČERPADOVÁ SKUPINA UC DN25 pro připojení větve ohřevu teplé vody, 1" , vč. oběhového čerpadla 25/1-6	sada	1,000		
18	K	MAT.6	ČERPADOVÁ SKUPINA MCR DN 25 s trojcestným směšovacím ventilem a elektronicky řízeným otáčkami 25/1-6 pro připojení větve stolů	sada	8,000		
19	K	MAT.7	pohon trojcestného ventilu	ks	8,000		
20	K	MAT.8	clonka Kv 2,9	ks	3,000		
21	K	Pol261	kompletizace rozdělovačů osazení jednotlivých prvků na místo , napojení na rozvody, připojení jednotlivých dílčích částí na rozvod	kpl	1,000		
22	K	998732201	Přesun hmot procentní pro strojovny v objektech v do 6 m	%	0,018		
D	D4		3.Ústřední topení, rozvodné potrubí				
23	K	733111104	potrubí ocelové závitové DN 20	m	144,000		
24	K	733111105	potrubí ocelové závitové DN 25	m	555,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	733111106	potrubí ocelové závitové DN 32	m	251,000		
26	K	733111107	potrubí ocelové závitové DN 40	m	626,000		
27	K	733190107	tlaková zkouška potrubí ocelové závitové do DN 40	m	1 576,000		
28	K	733111128	potrubí ocelové závitové v kotelnách a strojovnách DN 50	m	16,000		
29	K	733121222	potrubí ocelové hladké bezešvé nízkotlaké+středotlaké d 76/3,2	m	20,000		
30	K	733190225	tlaková zkouška potrubí ocelové hladké do d 89/5,0	m	36,000		
31	K	998733201	přesun hmot pro rozvody potrubí výška objektu do 6 m	%	0,018		
D D5			4.Ústřední topení, armatury				
32	K	734211126	ventil odvzdušňovací závitový - hrníček G 3/8 se zpětným ventilem	ks	46,000		
33	K	734411102	Teploměr kruhový přímý s nerez jímkou 1/2", prům. 63 mm, 0-120 st.C	ks	6,000		
34	K	734291123	Vypouštěcí kulový kohout pro otopné soustavy DN15	ks	55,000		
35	K	734292714	Kulový uzavírací kohout pro teplou vodu s teflonovým těsněním DN 20, PN 0,6 MPa	ks	56,000		
36	K	734292715	Kulový uzavírací kohout pro teplou vodu s teflonovým těsněním DN 25, PN 0,6 MPa	ks	8,000		
37	K	734193114	Bezobslužná, měkce těsnící centrická uzavírací klapka s pákou pro vytápění s teplotou do 110 st.C, DN 50, PN 0,6 MPa, těleso tvárná tažná litina GGG-40, těsnící manžeta EPDM, povrchová úprava od výrobce RAL 2002, vč. protipřírub	ks	8,000		
38	K	734193115	Bezobslužná, měkce těsnící centrická uzavírací klapka s pákou pro vytápění s teplotou do 110 st.C, DN 65, PN 0,6 MPa, těleso tvárná tažná litina GGG-40, těsnící manžeta EPDM, povrchová úprava od výrobce RAL 2002, vč. protipřírub	ks	3,000		
39	K	734192316	Mezipřírubový zpětná klapka s pružinou pro vytápění s teplotou do 110 st.C, DN 65, PN 1,6 MPa, povrchová úprava od výrobce, vč. protipřírub	ks	1,000		
40	K	734163426	Filtr přírubový pro vytápění s teplotou do 110 st.C s nerez sítkem, DN 50, PN 0,6 MPa, povrchová úprava od výrobce, vč. protipřírub	ks	2,000		
41	K	998734201	přesun hmot pro rozvody potrubí výška objektu do 6 m	%	0,018		
D D6			5.Konstrukce doplňkové kovové				
42	K	767995103	zámečnická montáž atypického výrobku hmotnost celkem do 20 kg	kg	150,000		
43	K	Pol262	zámečnické ocelové atypické kce dle dodavatele - dodávka	kg	150,000		
44	K	Pol130	závěsy potrubí pozinkované, potrubí vedeno v o objímkách s gumovou výstelkou, ucelený systém závěsů potrubí -závěsy, fitynky, objímky, konzoly pro různý typ uložení potrubí dle váhy a průměru, závitové tyče. Vzdálenost závěsu jednotná - 2,5 m.	soub	1,000		
45	K	998767101	přesun hmot pro zámečnické práce v objektu výšky do 6 m	t	0,300		
D D7			6.Dokončovací práce - nátěry				
46	K	78312	nátěr syntetický základní antikorozní ocelových konstrukcí	m2	5,000		
47	K	783654551	Základní jednonásobný nitrokombinační nátěr potrubí DN do 50 mm	m	1 576,000		
48	K	783654561	Základní jednonásobný nitrokombinační nátěr potrubí přes DN 50 do DN 100 mm	m	36,000		
49	K	783617615	Krycí dvojnásobný syntetický tepelně odolný nátěr potrubí DN do 50 mm	m	1 576,000		
D D8			7.Hodinové sazby				
50	K	Pol263	topná zkouška	hod	72,000		
51	K	Pol264	napouštění systému upravenou vodou	hod	4,000		
52	K	Pol265	spolupráce profese topení a profese MaR	hod	25,000		
53	K	Pol266	vyregulování topného systému	hod	16,000		

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce skleníku v genetické zahradě

Objekt:

**04 - Silnoproud**

Místo: Albertov 8, Praha 2, Nové Město

Datum: 5. 8. 2023

Zadavatel: UK v Praze, Přírodovědecká fakulta, Albertov 6,P-2

Projektant: AND s.r.o., Petra  
Bezruč 25/925,  
Praha 8, 182 00

Uchazeč: Konstruktis Praha, spol.s .ro.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D 741 Elektroinstalace - silnoproud

D D6 I - Svítidla

1	K	Pol15	LED přisazené nástěnné svítidlo pro přímé osvětlení výkonu maximálně 34 W, těleso a kryt světelného zdroje z polykarbonátu, krytí IP65, elektronický předřadník, světelný tok: 5900 Lm, index barevného podání: Ra>80, teplota chromatičnosti: 4000 K, životnos	ks	20,000		
2	K	Pol16	LED přisazené nástěnné svítidlo pro přímé osvětlení výkonu maximálně 42 W, těleso a kryt světelného zdroje z polykarbonátu, krytí IP65, elektronický předřadník, světelný tok: 7200 Lm, index barevného podání: Ra>80, teplota chromatičnosti: 4000 K, životnos	ks	6,000		
3	K	Pol17	LED přisazené nástěnné svítidlo nouzového osvětlení, těleso a kryt světelného zdroje z polykarbonátu, krytí IP65, elektronický předřadník, světelný tok: 500 Lm, index barevného podání: Ra>80, teplota chromatičnosti: 4000 K, životnost > 58000 hodin, světel	ks	6,000		
4	K	Pol18	Venkovní přisazené svítidlo v provedení IK8, IP65, PC korpus a PC opalový difusor, patice 1 x E27, světelný zdroj LED žárovka 15 W, 3000 K, 1520 Lm	ks	1,000		

D D1 II - kabely a vodiče

5	K	Pol19	Vodič CYKY 20x1.5 mm <sup>2</sup>	m	11,000		
6	K	Pol20	Vodič CYKY 30x1.5 mm <sup>2</sup>	m	72,000		
7	K	Pol21	Kabel CYKY 3Jx1,5 mm <sup>2</sup>	m	308,000		
8	K	Pol22	Kabel CYKY 50x1,5 mm <sup>2</sup>	m	49,000		
9	K	Pol23	Kabel CYKY 7Jx1,5 mm <sup>2</sup>	m	67,000		
10	K	Pol24	Kabel CYKY 12Jx1,5 mm <sup>2</sup>	m	26,000		
11	K	Pol25	Kabel CYKY 3Jx2,5 mm <sup>2</sup>	m	1 422,000		
12	K	Pol26	Kabel CYKY 3Jx4 mm <sup>2</sup>	m	119,000		
13	K	Pol27	Kabel CYKY 5Jx4 mm <sup>2</sup>	m	124,000		
14	K	Pol28	Kabel CYKY 4Jx35 mm <sup>2</sup>	m	14,000		
15	K	Pol29	CYA1x25	m	14,000		
16	K	Pol30	CYA1x16	m	19,000		
17	K	Pol31	CYA1x4	m	196,000		

D D2 III - Elektroinstalační přístroje a materiál

18	K	Pol32	Jednopolový spínač pod omítkou, In=10A, Un=250V AC, krytí P55 včetně, přístrojové krabice, přístroje a krytu, barva bílá	ks	2,000		
19	K	Pol33	Vestavný tlačítkový zapínací ovládač 2násobný, In=10 A, Un=230 V AC, včetně přístrojové 2modulové krabice a společného rámečku, krytí IP55	ks	7,000		
20	K	Pol34	Vestavný tlačítkový zapínací ovládač 4násobný, In=10 A, Un=230 V AC, krytí IP55, včetně přístrojové 4modulové krabice a společného rámečku ve vyšším krytí, krytí IP55	ks	2,000		
21	K	Pol35	Kompletní nástěnná zásuvka s ochranným kolíkem, víčkem, 2p+PE, In=16A, Un=250V AC, krytí IP55, barva bílá	ks	5,000		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	Pol36	Kompletní vestavná zásuvka s ochranným kolíkem, přepětovou ochranou a víčkem, 2p+PE, In=16A, Un=250V AC, krytí IP55, barva bílá	ks	11,000		
23	K	Pol37	Průmyslová nástěnná zásuvka p+N+PE In=16A, Un=400V AC, krytí IP67, montáž do ocelového desky, která je součástí konstrukce skleníku, komplet včetně nerezových šroubu pro upevnění zásuvky do desky	ks	72,000		
24	K	Pol38	Zásuvka průmyslová s blokovacím vypínačem, 2p+PE, In=16 A, Un=230 V AC, krytí IP67, montáž do spodní strany kabelového žlabu, komplet včetně nerezových šroubu pro upevnění zásuvky do desky	ks	72,000		
25	K	Pol39	Vídlíce p+N+PE, 3 póly, In=16 A, Un=230 V AC, 50 Hz, krytí IP67	ks	108,000		
26	K	Pol40	Nástěnná rozvodná krabice včetně 5pólové svorkovnice 2,5 mm <sup>2</sup> , krytí IP67	ks	9,000		
27	K	Pol41	Elektroinstalační plastová ohebná trubka vnějšího průměru 25 mm pevnost v tlaku >750 N, montáž pod omítkou v podlaze a v monolitickém betonu	m	37,000		
28	K	Pol42	Plastová tuhá UV stabilní trubka průměru 25 mm, pevnost v tlaku >750 N, montáž nad omítkou, včetně objímek, spojek, kolen a ostatního drobného instalačního materiálu	m	98,000		
29	K	Pol43	Plastová tuhá UV stabilní trubka průměru 32 mm, pevnost v tlaku >750 N, montáž nad omítkou, včetně objímek a spojek	m	8,000		
30	K	Pol44	Plastová ohebná 2plašťová korugovaná kabelová chránička průměru 50 mm, montáž v zemi (bez výkopu)	m	2,000		
31	K	Pol45	Plastová PVC elektroinstalační lišta rozměru 40x40 mm, komplet horní a spodní díl a tvarovací díly	m	5,000		
32	K	Pol46	Kabelový žlab z ocelového ponorem pozinkovaného děrovaného plechu tloušťky 0,75 mm, rozměr žlabu 200x60 mm včetně spojek a nerezového spojovacího materiálu, montáž do výložníků	m	12,000		
33	K	Pol47	Kabelový žlab z ocelového ponorem pozinkovaného děrovaného plechu tloušťky 0,75 mm, rozměr žlabu 100x60 mm včetně spojek a nerezového spojovacího materiálu, 21 m žlabu bude instalováno do výložníku a zbytek bude položen do ocelové konstrukce do které bud	m	126,000		
34	K	Pol48	Kabelový žlab z ocelového ponorem pozinkovaného neděrovaného plechu tloušťky 0,75 mm, rozměr žlabu 75x60 mm včetně spojek a nerezového spojovacího materiálu	m	54,000		
35	K	Pol49	Víko kabelového žlabu z ocelového ponorem pozinkovaného neděrovaného plechu tloušťky 0,75 mm	m	54,000		
36	K	Pol50	Stropní nosník z ponorem pozinkovaného ocelového plechu, střední těžké provedení, délka l=500 mm	ks	4,000		
37	K	Pol51	Výložník z ponorem pozinkovaného ocelového plechu pro kabelový žlab šířky 200 mm, středně těžké provedení, délka 210 mm včetně nerezového montážního materiálu	ks	8,000		
38	K	Pol52	Výložník z ponorem pozinkovaného ocelového plechu pro kabelový žlab šířky 100 mm, lehké provedení, délka 110 mm včetně nerezového montážního materiálu	ks	36,000		
39	K	Pol53	Výložník z ponorem pozinkovaného ocelového plechu pro kabelový žlab šířky 100 mm, upevnění do ocelové konstrukce skleníku	ks	4,000		
40	K	Pol54	Upínací nerezový V2A pásek šířky 9,5 mm tloušťky 0,64 mm délky 500 mm včetně upínací nerezové V2A spona (upevnění kabelového žlabu do ocelové konstrukce skleníku)	ks	54,000		
41	K	Pol55	Svorkovnice ochranného pospojování s krytem pro připojení vodiče průřezu do 25 mm <sup>2</sup> a 5 ks. vodičů průřezu do 6 mm <sup>2</sup>	ks	1,000		
42	K	Pol56	Svorkovnice ochranného pospojování s krytem pro připojení plného vodiče průměru 8-10 mm a 7 ks vodičů průřezu do 25 mm <sup>2</sup>	ks	1,000		
43	K	Pol57	Připojení drátu CYA 1x4 ke konstrukci pěstítkového stolu, včetně svorky	ks	18,000		
44	K	Pol58	Připojení drátu CYA 1x4 k zařízení vytápění a ZTI, včetně svorky	ks	19,000		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
45	K	Pol59	Uložení propojovacího ohebného kabelu čerpadla průřezu 3x1.5 délky do 10 m do plastové elektroinstalační trubky a připojení kabelu v rozvaděči RE-01	ks	1,000		
46	K	Pol60	Montáž ponorné vodivostní sondy pro snímání jedné hladiny do nádrží pro technickou vodu, uložení propojovacího ohebného kabelu sondy průřezu 2x10,75 délky do 10 m do plastové elektroinstalační trubky a připojení kabelu v rozvaděči RE-01	ks	3,000		
47	K	Pol61	Připojení kabelu CYKY2Ox1.5 k solenoidovému ventilu a zkouška ovládaní ventilu snímačem hladiny	set	1,000		
48	K	Pol62	Připojení kabelu CYKY2Ox1.5 k tlakovému spínači tlakové nádrží technické vody a zkouška ovládaní ponorného čerpadla v nádrží technické vody tlakovým spínačem	set	1,000		
49	K	Pol63	Prostup stávající zdění stěnou tloušťky 300 mm otvoru průměru 40 mm	ks	1,000		
50	K	Pol64	Prostup stávající zdění stěnou tloušťky 450 mm otvoru průměru 20 mm	ks	1,000		
51	K	Pol65	Prostup stávající zdění stěnou tloušťky 450 mm otvoru průměru 30 mm	ks	2,000		
52	K	Pol66	Prostup stávající zdění stěnou tloušťky 450 mm otvoru průměru 40 mm	ks	4,000		
53	K	Pol67	Prostup stávající zdění stěnou tloušťky 6000 mm otvoru průměru 40 mm	ks	2,000		
54	K	Pol68	Drobní instalační materiál	ks	1,000		
D D3			IV - Rozvaděče				
55	K	Pol69	Hlavní rozvaděč RS-1 vyhotoven podle výkresu číslo 9	ks	1,000		
56	K	Pol70	Podružný rozvaděč RS-01 vyhotoven podle výkresu číslo 10	ks	1,000		
57	K	Pol71	Ovládací skříň osvětlení OS-SV1.1 vyhotovena podle výkresu číslo 11	ks	1,000		
58	K	Pol72	Ovládací skříň osvětlení OS-SV1.2 vyhotovena podle výkresu číslo 12	ks	1,000		
59	K	Pol73	Ovládací skříň osvětlení OS-SV2.1 vyhotovena podle výkresu číslo 13	ks	1,000		
60	K	Pol74	Ovládací skříň osvětlení OS-SV2.2 vyhotovena podle výkresu číslo 14	ks	1,000		
61	K	Pol75	Připojení k stávající hlavní domovní skříni celého objektu nového kabelu CYKY4Jx25, kabel bude připojen do stávajících pojistkových spodků, komplet včetně 3 ks pojistek In=80 A a zatažení kabelu do rozvaděče	set	1,000		
D D4			V – Hromosvod a uzemnění				
62	K	Pol76	FeZn pásek 30x4 v základech	m	113,000		
63	K	Pol77	Drát FeZn průřezu 10 mm v základech	m	49,000		
64	K	Pol78	Drát AlMgSi průřezu 8 mm	m	14,000		
65	K	Pol79	Svorka spojovací pro spojování páskových FeZn vodičů 30x4	ks	8,000		
66	K	Pol80	Svorka spojovací pro spojování kruhových a páskových FeZn vodičů průměru 8-10 mm	ks	15,000		
67	K	Pol81	Svorka spojovací pro spojování kruhových AlMgSi vodičů průměru 8-10 mm	ks	2,000		
68	K	Pol82	Svorka zkušební pro FeZn a AlMgSi vodiče průměru 8-10 mm	ks	2,000		
69	K	Pol83	FeZn podpěra vedení do zdíva s předmontovaným vrutem a plastovou hmoždinkou	ks	15,000		
70	K	Pol84	Nerezový vývod zemniče průměru 16 mm délky 1.5 m včetně nerezové připojovací svorky pro drát průměru 10 mm a nerezové zkušební svorky pro drát průměru 8 mm	ks	2,000		
71	K	Pol85	Připojení FeZn drátu průměru 10 mm k ocelovému sloupu konstrukce skleníku	ks	12,000		
72	K	Pol68	Drobní instalační materiál	ks	1,000		
D D5			VI - Revize				
73	K	Pol86	Revize hromosvodu a uzemnění	ks	1,000		
74	K	Pol87	Revize silnoproudu	ks	1,000		

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce skleníku v genetické zahradě

Objekt:

**05 - Slaboproud**

Místo: Albertov 8, Praha 2, Nové Město

Datum: 5. 8. 2023

Zadavatel: UK v Praze, Přírodovědecká fakulta, Albertov 6,P-2

Projektant: AND s.r.o., Petra  
Bezruč 25/925,  
Praha 8, 182 00

Uchazeč: Konstruktis Praha, spol.s .ro.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

1	K	Pol1	Datový nestíněný kabel kategorie 6 do 250 Mhz, průměr vodiče AWG23, typ UTP4x2xAWG23 cat.6	m	236,000		
2	K	Pol2	Elektroinstalační plastová ohebná trubka vnějšího průměru 25 mm pevnost v tlaku >750 N, montáž do betonu betonových stěn, do betonové mazaniny podlah a pod omítkou zděných stěn včetně sekaní zdiva	m	16,000		
3	K	Pol3	Plastová PVC elektroinstalační lišta rozměru 40x40 mm, komplet horní a spodní díl a tvarovací díly	m	9,000		
4	K	Pol4	Plastová tuhá UV stabilní trubka průměru 25 mm, pevnost v tlaku >750 N, montáž nad omítkou a do spodní stěny kabelového žlabu silnoproudu, komplet včetně objímek, spojek a kolen	m	32,000		

D PSV

Práce a dodávky PSV

D 742

Elektroinstalace - slaboproud

5	K	Pol5	Ocelová pozinkovaná závitová trubka průměru 37.4/34.4 mm natřena bílou práškovou barvou, komplet včetně spojek a tvarovacích dílů	m	3,000		
6	K	Pol6	Zásuvka datová vestavná nestíněná modulární pro montáž dvou modulárních konektorů RJ45 8/8 kategorie 6, komplet včetně přístrojové krabice a rámečku	ks	2,000		
7	K	Pol7	Datový nestíněný neosazený propojovací panel pro 24 modulárních konektorů RJ45, montáž do stávajícího datového rozvaděče	ks	1,000		
8	K	Pol8	Nestíněný modulární konektor kategorie 6, montáž do datové zásuvky nebo připojovacího panelu datového rozvaděče	ks	16,000		
9	K	Pol9	Konektor RJ45	ks	4,000		
10	K	Pol10	Připojení kabelu UTP4x2xAWG24 cat 6 do konektoru RJ45 datové zásuvky nebo patch panelu datového rozvaděče	ks	12,000		
11	K	Pol11	Měření a měřicí protokol	ks	1,000		
12	K	Pol12	Prostup stávající zdění stěnou tloušťky 300 mm otvoru průměru 40 mm a po instalaci kabelů těsnění prostupu požárně odolným tmelem	ks	1,000		
13	K	Pol13	Prostup stávající zdění stěnou tloušťky 450 mm otvoru průměru 20 mm a po instalaci kabelů těsnění prostupu požárně odolným tmelem	ks	1,000		
14	K	Pol14	Drobní instalační materiál	ks	1,000		

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce skleníku v genetické zahradě

Objekt:

**06 - MaR**

Místo:

Albertov 8, Praha 2, Nové Město

Datum:

5. 8. 2023

Zadavatel:

UK v Praze, Přírodovědecká fakulta, Albertov 6,P-2

Projektant:

AND s.r.o., Petra  
Bezručů 25/925,  
Praha 8, 182 00

Uchazeč:

Konstruktis Praha, spol.s .ro.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D 36-M Montáž prov.,měř. a regul. zařízení

D D1 1. Rozvaděč MR-2

D D2 1.1 Řídící systém

1	K	Pol219	PLC, procesor i.MX6 UL, OS Linux, LCD 4x20 znaků, 6 tlačítek, Ethernet, RS485, RS232, montáž do dveří rozvaděče, IP65	ks	1,000		
2	K	Pol220	Kombinovaný modul 30 IO - 8AI, 6AO, 8DI, 8DO, protokol Modbus, galvanické oddělení, montáž na DIN lištu	ks	1,000		
3	K	Pol221	Modul 8 analogových vstupů, s volitelným rozsahem, Modbus	ks	1,000		
4	K	Pol222	Modul 16 digitálních vstupů, max. 30V AC nebo 50V DC, protokol Modbus	ks	1,000		
5	K	Pol223	Modul 12 reléových výstupů, max. 8 A / 250 V AC nebo 8A / 24 V DC, protokol Modbus	ks	2,000		
6	K	Pol224	Průmyslový Switch 6x RJ45, napáječ	ks	1,000		
7	K	Pol225	Software - moduly	I/O	53,000		

D D3 1.2 Přístroje

8	K	Pol226	Čidlo teploty příložné Pt1000	ks	2,000		
9	K	Pol227	Čidlo teploty do jímky Pt1000	ks	1,000		
10	K	Pol228	Čidlo teploty a vlhkosti prostorové 2x0-10V	ks	2,000		
11	K	Pol229	Nosná konstrukce pro upevnění a ochranu čidel THI	ks	2,000		
12	K	Pol230	Čidlo teploty a vlhkosti venkovní 2x0-10V	ks	1,000		
13	K	Pol231	Čidlo slunečního svitu 0-10V 24VDC	ks	1,000		
14	K	Pol232	Čidlo rychlosti větru 0 až 40 m/s, 4-20mA	ks	1,000		
15	K	Pol233	Dešťový senzor 24V výstup 1Z	ks	1,000		
16	K	Pol234	Meteostožár pro THI, Xi, Fi, Ri	ks	1,000		
17	K	Pol235	Trojcestný regulační ventil DN20 Kvs=4 se servopohonem 24Vac	ks	2,000		
18	K	Pol236	Regulátor hladiny se třemi releovými výstupy, 24Vac - typ dle možností nádrže na demineralizovanou vodu a retenční nádrže.	ks	2,000		
19	K	Pol237	Skříňka signalizace výšky hladin (3x kontrolka 24Vac)	ks	1,000		
20	K	Pol238	Servopohon oken 230Vb 3.bod. - součást skleníku	ks	5,000		
21	K	Pol239	Koncové spínače 2P - součást servopohonu	ks	5,000		
22	K	Pol240	Servopohon clon 230V 3.bod. - součást skleníku	ks	1,000		

D D4 1.3 Rozvaděč

23	K	Pol241	Rozvaděčová skříňka cca 800/1000/260mm IP65 vč. příslušenství, včetně náplně (hlavní vypínač, přep.ochrany, jističe relé, trafo, napájecí zdroj zásuvky, svorkovnice, pojistky...)	ks	1,000		
----	---	--------	--	----	-------	--	--

D D5 2. Rozvaděč MR-3

D D6 2.1 Řídící systém

24	K	Pol219	PLC, procesor i.MX6 UL, OS Linux, LCD 4x20 znaků, 6 tlačítek, Ethernet, RS485, RS232, montáž do dveří rozvaděče, IP65	ks	1,000		
25	K	Pol220	Kombinovaný modul 30 IO - 8AI, 6AO, 8DI, 8DO, protokol Modbus, galvanické oddělení, montáž na DIN lištu	ks	1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	Pol223	Modul 12 reléových výstupů, max. 8 A / 250 V AC nebo 8A / 24 V DC, protokol Modbus	ks	1,000		
27	K	Pol224	Průmyslový Switch 6x RJ45, napáječ	ks	1,000		
28	K	Pol225	Software - moduly	I/O	31,000		
D	D7	2.2 Přístroje					
29	K	Pol226	Čidlo teploty příložné Pt1000	ks	2,000		
30	K	Pol228	Čidlo teploty a vlhkosti prostorové 2x0-10V	ks	2,000		
31	K	Pol229	Nosná konstrukce pro upevnění a ochranu čidel THI	ks	2,000		
32	K	Pol235	Trojcestný regulační ventil DN20 Kvs=4 se servopohonem 24Vac	ks	1,000		
33	K	Pol242	Trojcestný regulační ventil DN15 Kvs=2,5 se servopohonem 24Vac	ks	1,000		
34	K	Pol238	Servopohon oken 230Vb 3.bod. - součást skleníku	ks	4,000		
35	K	Pol239	Koncové spínače 2P - součást servopohonu	ks	4,000		
36	K	Pol240	Servopohon clon 230V 3.bod. - součást skleníku	ks	1,000		
D	D8	2.3 Rozvaděč					
37	K	Pol241	Rozvaděčová skříňka cca 800/1000/260mm IP65 vč. příslušenství, včetně náplně (hlavní vypínač, přep.ochrany, jističe relé, trafo, napájecí zdroj zásuvky, svorkovnice, pojistky...)	ks	1,000		
D	D9	3. Rozvaděč MR-4					
D	D10	3.1 Řídicí systém					
38	K	Pol219	PLC, procesor i.MX6 UL, OS Linux, LCD 4x20 znaků, 6 tlačítek, Ethernet, RS485, RS232, montáž do dveří rozvaděče, IP65	ks	1,000		
39	K	Pol220	Kombinovaný modul 30 IO - 8AI, 6AO, 8DI, 8DO, protokol Modbus, galvanické oddělení, montáž na DIN lištu	ks	1,000		
40	K	Pol223	Modul 12 reléových výstupů, max. 8 A / 250 V AC nebo 8A / 24 V DC, protokol Modbus	ks	1,000		
41	K	Pol224	Průmyslový Switch 6x RJ45, napáječ	ks	1,000		
42	K	Pol225	Software - moduly	I/O	35,000		
D	D11	3.2 Přístroje					
43	K	Pol226	Čidlo teploty příložné Pt1000	ks	2,000		
44	K	Pol228	Čidlo teploty a vlhkosti prostorové 2x0-10V	ks	2,000		
45	K	Pol229	Nosná konstrukce pro upevnění a ochranu čidel THI	ks	2,000		
46	K	Pol235	Trojcestný regulační ventil DN20 Kvs=4 se servopohonem 24Vac	ks	1,000		
47	K	Pol242	Trojcestný regulační ventil DN15 Kvs=2,5 se servopohonem 24Vac	ks	1,000		
48	K	Pol238	Servopohon oken 230Vb 3.bod. - součást skleníku	ks	5,000		
49	K	Pol239	Koncové spínače 2P - součást servopohonu	ks	5,000		
50	K	Pol240	Servopohon clon 230V 3.bod. - součást skleníku	ks	2,000		
D	D12	3.3 Rozvaděč					
51	K	Pol241	Rozvaděčová skříňka cca 800/1000/260mm IP65 vč. příslušenství, včetně náplně (hlavní vypínač, přep.ochrany, jističe relé, trafo, napájecí zdroj zásuvky, svorkovnice, pojistky...)	ks	1,000		
D	D13	4. Rozvaděč MR-5					
D	D14	4.1 Řídicí systém					
52	K	Pol219	PLC, procesor i.MX6 UL, OS Linux, LCD 4x20 znaků, 6 tlačítek, Ethernet, RS485, RS232, montáž do dveří rozvaděče, IP65	ks	1,000		
53	K	Pol220	Kombinovaný modul 30 IO - 8AI, 6AO, 8DI, 8DO, protokol Modbus, galvanické oddělení, montáž na DIN lištu	ks	1,000		
54	K	Pol223	Modul 12 reléových výstupů, max. 8 A / 250 V AC nebo 8A / 24 V DC, protokol Modbus	ks	1,000		
55	K	Pol224	Průmyslový Switch 6x RJ45, napáječ	ks	1,000		
56	K	Pol225	Software - moduly	I/O	27,000		
D	D15	4.2 Přístroje					
57	K	Pol226	Čidlo teploty příložné Pt1000	ks	2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
58	K	Pol228	Čidlo teploty a vlhkosti prostorové 2x0-10V	ks	2,000			
59	K	Pol229	Nosná konstrukce pro upevnění a ochranu čidel THI	ks	2,000			
60	K	Pol235	Trojcestný regulační ventil DN20 Kvs=4 se servopohonem 24Vac	ks	1,000			
61	K	Pol242	Trojcestný regulační ventil DN15 Kvs=2,5 se servopohonem 24Vac	ks	1,000			
62	K	Pol238	Servopohon oken 230Vb 3.bod. - součást skleníku	ks	3,000			
63	K	Pol239	Koncové spínače 2P - součást servopohonu	ks	3,000			
64	K	Pol240	Servopohon clon 230V 3.bod. - součást skleníku	ks	2,000			
D	D16	4.3 Rozvaděč						
65	K	Pol241	Rozvaděčová skříňka cca 800/1000/260mm IP65 vč. příslušenství, včetně náplně (hlavní vypínač, přep.ochrany, jističe relé, trafo, napájecí zdroj zásuvky, svorkovnice, pojistky...)	ks	1,000			
D	D17	5. Kabely, montážní materiál						
66	K	Pol243	Kabel JYTY 2x1	m	254,000			
67	K	Pol244	Kabel JYTY 4x1	m	398,000			
68	K	Pol245	Kabel JYTY 7x1	m	188,000			
69	K	Pol246	Kabel SYKFY 2x2x0,5	m	263,000			
70	K	Pol247	Kabel CYKY-J 3x1,5	m	543,000			
71	K	Pol248	Kabel CYKY-J 5x1,5	m	105,000			
72	K	Pol249	Komunikační kabel UTP5	m	109,000			
73	K	Pol250	Vodič CYY 4mm2	m	100,000			
74	K	Pol251	Kabelová trasa - kabelový žlab včetně příslušenství	m	130,000			
75	K	Pol252	Kabelová trasa - lišty, přichytky...	m	250,000			
76	K	Pol253	Montážní, instalační a nosný materiál, ukončení kabelů, ochranné trubky, ochranné pospojení, nátěry, drobné zednické práce, průrazy a průchody, měření kabeláže.....	kpl	1,000			
77	K	Pol254	Práce ve výškách - použití lešení cca 5m	kpl	1,000			
D	D18	6. Ostatní						
78	K	Pol255	Konfigurace řídicího systému pro připojení na WEB	ks	1,000			
79	K	Pol256	Nepředpokladatelné náklady spojené s dodanými pohony křídel oken a jejich napájecími zdroji a koncovými spínači polohy	ks	1,000			
80	K	Pol257	Nastavení zařízení, zaregulování a uvedení do provozu	hod	64,000			
81	K	Pol258	Revize	ks	1,000			
82	K	Pol259	Zaškolení obsluhy	hod	16,000			
83	K	Pol260	Dokumentace skutečného provedení	ks	1,000			

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce skleníku v genetické zahradě

Objekt:

**07 - Konstrukce skleníku a skleníková technologie**

Místo:

Albertov 8, Praha 2, Nové Město

Datum:

5. 8. 2023

Zadavatel:

UK v Praze, Přírodovědecká fakulta, Albertov 6,P-2

Projektant:

AND s.r.o., Petra  
Bezručů 25/925,  
Praha 8, 182 00

Uchazeč:

Konstruktis Praha, spol.s .ro.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D	PSV		Práce a dodávky PSV				
D	767		Konstrukce zámečnické				
1	K	76711R1	D+M nosná ocelová žárově pozinkovaná konstrukce a obvodový plášť skleníku	kpl	1,000		
	VV		- nosná OK - sloupy, vazníky, zavětrování, žlaby, paždíky, kotevní prvky				
	VV		- opláštění - střecha, bočnice, štíty, přepážky				
	VV		- speciální zasklívací pryžové profily				
	VV		- hřebené a boční pohony větrání včetně 17 ks lineárních motorů				
	VV		- posuvné dveře - hliníkové konstrukce se zámkem a vložkou 1300/2200 mm (4ks)				
	VV		- čiré sklo Float tl. 4 mm včetně polykarbonátu čirého tl. 6 mm do střešních větracích oken (239m2)				
	VV		- dvojsklo Float 4-16-4 mm, U = 1,1 W/m1.k-1 (179m2)				
	VV		- plastová síťovina v bočních a střešních větracích křídlech proti				
	VV		vniknutí hmyzu do skleníku, tak aby to splňovalo požadavky na				
	VV		pěstování GMO rostlin ve skleníkú. U boční ještě osazena kari				
	VV		síť proti nežádoucímu vniknutí do skleníku (52 ks)				
	VV		1,0			1,000	
	VV		Součet				1,000
2	K	76711R2	D+M posuvné hliníkové dveře 1300x2200 mm se zámkem a vložkou - D-03	kpl	2,000		
	VV		2,0				2,000
	VV		Součet				2,000
3	K	76711R3	D+M prosklená stěna 3000x1800 mm, ocelová žárově pozinkovaná konstrukce zasklená jednoduchým čirým sklem Float tl. mm - O-04	m2	11,000		
	VV		provedení ocelové konstrukce shodně se štíty nad žlaby a opláštěním střechy				
	VV		11,0				11,000
	VV		Součet				11,000
4	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	0,009		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767201</a>				
D	786		Dokončovací práce - čalounické úpravy				
5	K	78660R1	D+M stínící a tepelně izolační clony - horizontální	m2	223,000		
	VV		223,0				223,000
	VV		Součet				223,000
6	K	78660R2	D+M stínící a tepelně izolační clony - vertikální	kpl	32,000		
	VV		32				32,000
	VV		Součet				32,000
7	K	998786201	Přesun hmot procentní pro stínění a čalounické úpravy v objektech v do 6 m	%	0,014		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998786201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998786201</a>				

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce skleníku v genetické zahradě

Objekt:

**VON - VRN+ON**

Místo: Albertov 8, Praha 2, Nové Město

Datum: 5. 8. 2023

Zadavatel: UK v Praze, Přírodovědecká fakulta, Albertov 6,P-2

Projektant: AND s.r.o., Petra  
Bezručů 25/925,  
Praha 8, 182 00

Uchazeč: Konstruktis Praha, spol.s .ro.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				
1	K	012002000	Geodetické práce	kpl	1,000		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/012002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/012002000</a>				
2	K	013203000	Dodavatelská, dílenská dokumentace	kpl	1,000		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013203000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013203000</a>				
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013254000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013254000</a>				
4	K	013274001	Náklady na fotodokumentaci	kpl	1,000		
D		VRN3	Zařízení staveniště				
5	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000</a>				
D		VRN4	Inženýrská činnost				
6	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	kpl	1,000		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/042503000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/042503000</a>				
7	K	045203000	Kompletační činnost	kpl	1,000		
8	K	045303000	Koordinační činnost generálního dodavatele	kpl	1,000		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045303000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045303000</a>				
9	K	049303001	Doklady požadované k převzetí díla	kpl	1,000		
D		VRN6	Územní vlivy				
10	K	060001000	Územní vlivy	kpl	1,000		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/060001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/060001000</a>				
D		VRN7	Provozní vlivy				
11	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/070001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/070001000</a>				
D		VRN9	Ostatní náklady				
12	K	091003003	Označení stavby	kpl	1,000		
13	K	094104000	Náklady na bezpečnost práce	kpl	1,000		
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/094104000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/094104000</a>				



## SEZNAM PODDODAVATELŮ

### **„PřF – INFRA – Skleníky – rekonstrukce skleníků v Brožkově genetické zahradě, Albertov 8“**

#### Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení:

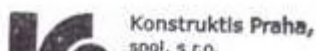
Obchodní jméno: *Konstruktis Praha, spol. s r.o.*, IČ 45799431

Sídlo: Petra Rezka 1723/1a, 140 00, Praha 4

Na plnění veřejné zakázky se budou podílet tito poddodavatelé:

- Dodávka a montáž konstrukce skleníku: – *Skleníky – Cvikov*  
Sídlem Martinovo údolí 441, 471 54 Cvikov  
IČ: 12074381, DIČ: CZ350605450  
Kontaktní osoba:

v Praze dne 10.04. 2024



.....

.....  
I, jednatel společnosti

/



## Návrh pojistné smlouvy – pojištění podnikatelů TREND

### **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „**pojistitel**“)

a

### **Konstruktis Praha, spol. s r.o.**

IČO: 45799431

se sídlem: Petra Rezka 1723/1aa, 14000 Praha

zapsaný(á) v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 10472

(dále jen „**pojistník**“)

zastupuje: F , jednatel

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

#### **Kontaktní údaje:**

- 
- .CZ
- 

#### **uzavírají**

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami nebo smluvními ujednáními pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

# ČLÁNEK 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

## 1. POJIŠTĚNÝ

Pojištěným je pojistník.

## 2. PŘEDMĚT ČINNOSTI POJIŠTĚNÉHO

Předmět činnosti pojištěného je ke dni uzavření této smlouvy vymezen v následujících dokumentech:

- výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 3. 5. 2021
- výpis z obchodního rejstříku ze dne 3. 5. 2021

## 3. DOKUMENTY K POJISTNÉ SMLouvĚ

Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky / smluvní ujednání:

**VPP P-100/14** – Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti a dále:

### Zvláštní pojistné podmínky

- ZPP P-600/14 – pro pojištění odpovědnosti za újmu

**Smluvní ujednání uvedená v příloze** této smlouvy

- ZSU-500/20 – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu

## 4. DOBA TRVÁNÍ POJIŠTĚNÍ

- **Počátek pojištění: 5. 6. 2021**

Pojištění se sjednává **na dobu jednoho pojistného roku**. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

- **Pojištění však zanikne nejpozději k 4. 6. 2024** po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

# ČLÁNEK 2. MÍSTA, ZPŮSOBY, PŘEDMĚTY A DRUHY POJIŠTĚNÍ

## 1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

### 1.1 POJIŠTĚNÉ SUBJEKTY

Pojištění odpovědnosti za újmu se vztahuje na subjekty uvedené v článku 1, odstavci 1 této smlouvy.

### 1.2 HLAVNÍ ČINNOSTI A VÝŠE HRUBÝCH PŘÍJMŮ

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1 odst. 2,
- pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

### Více oborů činností

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činností“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činností, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejich přílohách. Nejsou-li obory činností ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činností, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

### Hlavní činnosti pojištěného

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na hrubých ročních příjmech pojištěného:

- ubytovací služby
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- chov ryb

- hostinská činnost (vyjma non-stop provozů)

Činnosti, které jsou z pojištění odpovědnosti za újmu, případně z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání vyloučeny nebo u nichž je možno sjednat limit pojistného plnění maximálně do výše **100 Kč**, jsou uvedeny v **ZSU-500/20**, která tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy.

### Hrubé roční příjmy

Výše hrubých ročních příjmů za předcházející rok: \_\_\_\_\_ Kč

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení hrubých ročních příjmů o **více než 10 %**

### 1.3 ZÁKLADNÍ POJIŠTĚNÍ

Pojištění se sjednává v rozsahu a za podmínek uvedených v následující tabulce/následujících tabulkách:

Územní platnost:	Česká republika			
Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění	Sublimit pro výrobek*	Spoluúčast	Roční pojistné
Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu <b>včetně</b> újmy způsobené vadou <b>výrobku a vadou práce po předání.</b>	_____ Kč	v rámci limitu pojistného plnění		_____ Kč

\* sublimitem pro výrobek se rozumí sublimit pro újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou vadně vykonané práce, která se projeví po jejím předání.

### SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ K POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

#### Smluvní ujednání pro pojištění nákladů na montáž a demontáž

1. Odchylně od čl. 2 odst. 3) písm. b), čl. 3 odst. 2) písm. f) a nad rámec čl. 1 odst. 2) až 7) ZPP P-600/14 se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku (nikoli však pojištění odpovědnosti za újmu způsobnou vadou vykonané práce, která se projeví po jejím předání) vztahuje i na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit škodu spočívající výlučně v nákladech na odstranění, demontáž, vyjmutí nebo uvolnění vadného výrobku a v nákladech na montáž, připevnění nebo osazení bezvadného výrobku výměnou za odstraněný vadný výrobek, která vznikla jinému.

2. Pojistitel z pojištění dle tohoto smluvního ujednání poskytne plnění výlučně za náklady účelně vynaložené třetí osobou na odstranění, demontáž, vyjmutí nebo uvolnění vadného výrobku a montáž, připevnění nebo osazení bezvadného výrobku výměnou za odstraněný vadný výrobek (dále jen "náklady na montáž a demontáž").

3. Náklady specifikované v odst. 2 uhradí pojistitel i pojištěnému, pokud tyto náklady pojištěný vynaložil při plnění zákonné povinnosti předcházet vniknutí újmy.

4. Odchylně od čl. 5 odst. 3) ZPP P-600/14 je podmínkou poskytnutí plnění z pojištění nákladů na montáž a demontáž z hlediska časové platnosti pojištění současné splnění následujících předpokladů:

- a) konkrétní vadný výrobek, který způsobil škodu ve smyslu odst. 1, byl pojištěným úplatně nebo bezúplatně předán za účelem distribuce nebo používání nebo k němu bylo pojištěným převedeno vlastnické právo v době trvání tohoto pojištění,
- b) v době trvání tohoto pojištění:

i) poškozený poprvé písemně uplatnil nárok na náhradu škody proti pojištěnému, nebo

ii) pojištěný vynaložil náklady specifikované v odst. 2 při plnění své zákonné povinnosti předcházet vzniku újmy.

- c) pojištěný uplatnil nárok na plnění proti pojistiteli do 60 dní po zániku tohoto pojištění.

5. Pojistitel poskytne pojistné plnění také z pojistných událostí vzniklých v důsledku příčiny (porušení právní povinnosti nebo jiné právní skutečnosti), která nastala v době trvání pojištění nákladů na montáž a demontáž sjednaného u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě pojistnou smlouvou (případně více na sebe navazujícími pojistnými smlouvami), bezprostředně předcházející(mi) této pojistné smlouvě (podmínkou je nepřetržitě trvání pojištění), případně v době retroaktivního krytí, pokud bylo sjednáno v první z takových bezprostředně na sebe navazujících pojistných smlouv.

Z pojistných událostí vzniklých v důsledku právních skutečností, které nastaly přede dnem počátku pojištění dle této pojistné smlouvy, však pojistitel neposkytne pojistné plnění v rozsahu větším, než jaký odpovídá rozsahu pojištění sjednanému pojistnou smlouvou platnou a účinnou v době vzniku příčiny újmy (resp. rozsahu pojištění sjednanému pro retroaktivní krytí ujednané v první z na sebe bezprostředně navazujících smlouv ve smyslu předchozí věty, pokud příčina vzniku újmy nastala v době takového retroaktivního krytí).

Pojistitel neposkytne pojistné plnění ze škodných událostí vzniklých v důsledku právní skutečnosti, která nastala přede dnem počátku pojištění dle této pojistné smlouvy, pokud:

- a) se jedná o škodnou událost vzniklou v důsledku právní skutečnosti, která pojištěnému v době uzavření této pojistné smlouvy byla nebo s přihlédnutím ke všem okolnostem mohla být známa,
- b) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného na základě jiné pojistné smlouvy, nezávisle na tom, se kterým pojistitelem byla uzavřena.

6. Odchylně od čl. 6 ZPP P-600/14 je podmínkou poskytnutí plnění z pojištění nákladů na montáž a demontáž z hlediska územní platnosti pojištění je současné splnění následujících předpokladů:

- a) k vynaložení nákladů na montáž a demontáž došlo na území uvedeném v pojistné smlouvě,
- b) konkrétní výrobek, který způsobil škodu ve smyslu odst. 1, byl pojištěným úplatně nebo bezúplatně předán za účelem distribuce nebo používání nebo k němu bylo pojištěným převedeno vlastnické právo na území uvedeném v pojistné smlouvě,

- c) ke smontování konkrétního vadného výrobku, který způsobil škodu ve smyslu odst. 1, s jinou věcí, jeho připevnění k jiné věci nebo osazení do jiné věci došlo na území uvedeném v pojistné smlouvě,
- d) nárok na náhradu škody byl proti pojištěnému uplatněn na území uvedeném v pojistné smlouvě,
- e) nárok na náhradu škody byl proti pojištěnému uplatněn podle právního řádu státu nacházejícího se na území uvedeném v pojistné smlouvě,
- f) pojištěný za škodu odpovídá podle právního řádu státu nacházejícího na území uvedeném v pojistné smlouvě.

Pojistitel poskytne pojistné plnění vždy pouze v rozsahu stanoveném právním řádem státu nacházejícího se na území uvedeném v pojistné smlouvě.

7. Pojištění se vztahuje pouze na odpovědnost za škodu vzniklou v příčinné souvislosti s vadou dodaného výrobku. Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v důsledku vadně provedené montáže, připevnění nebo osazení výrobku.

8. Pojištění se dále nevztahuje na náhradu nákladů na přepravu bezvadného výrobku určeného k výměně za vadný výrobek ani na náhradu nákladů na přepravu vadného výrobku ani na náhradu nákladů na přepravu jiné věci, která obsahuje vadný výrobek, jakkoli spojených s provedením odstranění, demontáže nebo uvolnění vadného výrobku nebo montáže, připevnění nebo osazení bezvadného výrobku výměnou za odstraněný vadný výrobek.

9. Pojištění se dále nevztahuje na případ, kdy vadnost dodaného výrobku byla zjištěna při výstupní kontrole u pojištěného, anebo při této výstupní kontrole mohla být zjištěna, pokud by tato kontrola byla řádně provedena.

10. Pojistitel dále nehradí újmu vzniklou poškozenému tím, že musel zaplatit za dodaný vadný výrobek nebo za bezvadný výrobek určený k výměně za vadný výrobek.

11. Pojištění se dále nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou jakýmkoli porušením práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví (např. práv na patent, práv z ochranných známek a průmyslových vzorů, práv na ochranu obchodní firmy a označení původu, práv autorských a práv s nimi souvisejících).

12. Pojištění se dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s vadným výrobkem, který je uveden níže, nebo který byl smontován s věcí, připevněn k věci nebo osazen do věci, která je uvedena níže, nebo jehož smontováním s věcí, připevněním k věci nebo osazením do věci vznikla věc, která je uvedena níže:

- a) motorové vozidlo nebo jeho část,
- b) drážní/kolejové vozidlo nebo jeho část,
- c) plavidlo jakéhokoli druhu nebo jeho část,
- d) vzdušný dopravní prostředek nebo jeho část.

13. Pojistitel dále nehradí náklady specifikované v odst. 2, jestliže bylo provedeno, nebo je zřejmé, že je/bude třeba provést stažení vadného výrobku vyrobeného (dodaného) pojištěným nebo výrobku jiné osoby, který obsahuje vadný výrobek vyrobený (dodaný) pojištěným z trhu.

14. Na pojištění dle tohoto smluvního ujednání se dále vztahují všechny výluky a omezení pojistného plnění vyplývající z pojistné smlouvy, pojistných podmínek a zvláštních smluvních ujednání vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu, pokud není výslovně ujednáno jinak.

15. Bez ohledu na jakákoli jiná ujednání, s výjimkou výslovně v pojistné smlouvě uvedeného odchylného ujednání právě od tohoto smluvního ujednání pro pojištění nákladů na montáž a demontáž - nehradí pojistitel škodu ve smyslu tohoto smluvního ujednání, jejíž náhradu je pojištěný povinen poskytnout osobám uvedeným v čl. 2 odst. 4) ZPP P-600/14.

16. Na úhradu pojistných událostí z pojištění nákladů na montáž a demontáž poskytne pojistitel pojistné plnění z jedné pojistné události a zároveň v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku maximálně do výše 200 000 Kč v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (resp. v rámci sublimitu sjednaného pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání, je-li sjednáno).

17. Pojištění nákladů na montáž a demontáž se sjednává se spoluúčastí 10 %, min. 10 000 Kč.

#### Omezení pojistného plnění - jednonásobek

Na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel odchylně od čl. 8 odst. 1) ZPP P-600/14 pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu.

### ČLÁNEK 3. VÝŠE A PLATBA POJISTNÉHO

#### 1. Pojistné:

Pojistné nebezpečí	Roční pojistné
Pojištění odpovědnosti za újmu – základní	
<b>Celkové roční pojistné před úpravou</b>	

#### 2. Slevy:

Typ slevy	Výše slevy
Sleva za délku pojistného období	

Jiná sleva / přírůžka

**Celkem sleva / přírůžka**

### 3. Pojistné po slevách:

**Celkové roční pojistné po úpravě**

### 4. Pojistné období:

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím v délce **12** měsíců.

### 5. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

- k 5. 6.

každého roku na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603283700

QR kód k vyplnění platebního příkazu  
na platbu prvního pojistného:



## ČLÁNEK 4. HLÁŠENÍ ŠKODNÝCH UDÁLOSTÍ

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 957 105 105

datová schránka: n6tetn3

www.koop.cz

## ČLÁNEK 5. PROHLÁŠENÍ POJISTNÍKA

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro klienta a Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník dále potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistiteli oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele.
6. Pokud tato pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "smlouva") podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen "registru") ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezbavuje pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy. Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole "**Datová schránka**" uvést: **n6tetn3** a do pole "**Číslo smlouvy**" uvést: **8603283700**. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí



znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách). Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

## **ČLÁNEK 6. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ**

**1.** V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce [www.koop.cz](http://www.koop.cz) v sekci "O pojišťovně Kooperativa".

### **2. Souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely marketingu**

Pojistitel bude s Vaším souhlasem zpracovávat Vaše **identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb**, a to pro účely:

- a) zaslání slev či jiných nabídek třetích stran, a to i elektronickými prostředky,
- b) zpracování Vašich osobních údajů nad rámec oprávněného zájmu pojistitele za účelem vyhodnocení Vašich potřeb a zaslání relevantnějších nabídek (jedná se o některé případy sledování Vašeho chování, spojování osobních údajů shromážděných pro odlišné účely, použití pokročilých analytických technik).

Tento souhlas je dobrovolný, platí po dobu neurčitou, můžete jej však kdykoliv odvolat. V případě, že souhlas neudělíte nebo jej odvoláte, nebudou Vám zaslány nabídky třetích stran a některé nabídky pojistitele nebude možné plně přizpůsobit Vaším potřebám. Máte také právo kdykoliv požadovat přístup ke svým osobním údajům.

Pojistník:

**SOUHLASÍM**    **NESOUHLASÍM**

### **3. Informace o zpracování osobních údajů bez Vašeho souhlasu**

#### **3.1 Zpracování pro účely plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele**

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- a) pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy**, a
- b) pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojištěním, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námítku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

#### **3.2 Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti**

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

#### **3.3 Zpracování pro účely přímého marketingu**

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje o využívání služeb může pojistitel také zpracovávat na základě jeho **oprávněného zájmu** pro účely zaslání svých reklamních sdělení a nabízení svých služeb; nabídku od pojistitele můžete dostat elektronicky (zejména SMSkou, e-mailem, přes sociální sítě nebo telefonicky) nebo klasickým dopisem či osobně od zaměstnanců pojistitele.

Proti takovému zpracování máte jako pojištěník právo kdykoli podat námítku. Pokud si nepřejete, aby Vás pojistitel oslovoval s jakýmkoli nabídkami, zaškrtněte prosím toto pole: **[X]**.

#### **3.4 Povinnost pojištěníka informovat třetí osoby**

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojištěníka, a případně další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

#### **3.5 Informace o zpracování osobních údajů zástupce pojištěníka**

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojištěníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námítku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

#### **Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti**

**Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojištěníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.



**3.6** Uzavřením pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem **Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění**, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

## **ČLÁNEK 7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 1.** Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat v termínu stanoveném pojistitelem, a není-li takový termín stanoven, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
- 2.** Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.
- 3.** Od pojistné smlouvy uzavřené formou obchodu na dálku má pojistník právo odstoupit písemně bez udání důvodu ve lhůtě 14 dnů ode dne jejího uzavření.

## **ČLÁNEK 8. UPOZORNĚNÍ POJISTITELE DLE § 2789 ZÁKONA Č. 89/2012 Sb., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU**

Ve smyslu § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, je konstatováno, že při uzavírání této pojistné smlouvy nebyly shledány žádné nesrovnalosti mezi požadavky klienta a nabízeným pojištěním. V případě, že ke zjištění nesrovnalostí mezi požadavky klienta a uzavřenou pojistnou smlouvou dojde při zpracování pojistné smlouvy, pojistitel upozorní pojistníka (klienta) na tyto nesrovnalosti samostatným dopisem.

Tato smlouva obsahuje přílohy:

- ZSU-500/20 – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu

**Datum vzniku návrhu Pojistné smlouvy:**

**14. 5. 2021**

Termín stanovený pojistitelem pro přijetí návrhu pojistné smlouvy:

15 dní od vzniku návrhu pojistné smlouvy

Marným uplynutím uvedeného termínu návrh pojistné smlouvy zaniká.

Poslední den termínu pro přijetí návrhu pojistné smlouvy:

29. 5. 2021

Tento návrh pojistné smlouvy lze přijmout výhradně zaplacením pojistného za první pojistné období.

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele): P.S. PRAHA, spol. s r.o., zastoupený/a: Monika Selicharová Révayová

Pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistitele na základě plné moci

Získatelské číslo: 300143

IČO: 65409850

Telefonní číslo:

E-mail:

Člen představenstva



Člen představenstva

Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen „ZSU“) jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

## **Článek 1 – Další vyluky z pojištění**

Vedle vyluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním **tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích**,
- b) provozováním **zastaváren, heren** (hazardní hry, výherní automaty), **non-stop pohostinských zařízení** (restaurací, barů apod.),
- c) provozováním a pořádáním akcí **motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, vozítek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfingu, raftingu, canyoningu, horolezeckého a lezeckého sportu** a obdobných aktivit,
- d) provozováním a pořádáním **cirkusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků**,
- e) pořádáním **tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků**,
- f) pořádáním koncertů a hudebních festivalů; tato vyluka se neuplatní ve vztahu ke koncertům a festivalům v oblasti vážné, lidové nebo dechové hudby,
- g) činností **kaskadérů**,
- h) **porušováním integrity lidské kůže**; tato vyluka se vztahuje pouze na povinnost nahradit újmu způsobenou na životě nebo zdraví v důsledku porušení integrity lidské kůže,
- i) **ochranou majetku a osob** a službami **soukromých detektivů**,
- j) činností **agentury práce**,
- k) **směnárenskou činností**,
- l) **hornickou činností** a činností prováděnou **hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol**,
- m) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním **zbraní a bezpečnostního materiálu**.

## **Článek 2 – Další vyluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání**

Vedle vyluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) výsledky **projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, informační, účetní, plánovací, vyměřovací nebo zaměřovací (vč. zeměměřičké), výzkumné, překladatelské, zadavatelské, organizační** a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky **zkušební, kontrolní (vč. korekční) a revizní** činnosti, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasicích, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu,
- c) činností spočívající v **zastupování, zprostředkování či obstarání, ve správě majetku a jiných finančních hodnot**,
- d) poskytováním **softwaru**, zpracováním a poskytováním **dat a informací**,
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS), jde-li o újmu způsobenou v souvislosti s jakoukoli **nefunkčností či sníženou funkčností zařízení (systémů) určených k ochraně majetku a osob**,
- f) obchodem s **léčivý**, s výjimkou obchodu s volně prodejnými léčivými přípravky mimo lékárny,
- g) poskytováním **zdravotní a veterinární péče**,
- h) provozováním **tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb**, poskytováním **kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb**,
- i) prováděním **geologických prací**,
- j) **úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla** apod. (tato vyluka se vztahuje pouze na odpovědnost osob zabývajících se úpravou, výrobou, rozvodem, distribucí nebo prodejem předmětných médií),
- k) obchodem s **erotickým zbožím**.

### Článek 3 – Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů

- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s **vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj**, včetně újmů způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:
  - a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla) nebo
  - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
    - i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
    - ii) jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla nebo
    - iii) k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
  - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
  - d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
  - a) v případě újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
  - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do sublimitu **Kč** ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění; pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění.

### Článek 4 – Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
  - a) nakládáním s **nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny** (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
  - b) **provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody**; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P-600/14 není dotčena,
  - c) pořádáním **kulturních, prodejních a obdobných akcí**, provozováním **tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb**,
  - d) stavbou, opravami a likvidací **lodí**,
  - e) výstavbou a údržbou **přehrad, pracemi pod vodou**poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do sublimitu **Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění. Pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění.
- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
  - a) **výrobou a obchodem s motorovými vozidly** a dalšími **motorovými dopravními prostředky**, včetně jejich **součástí a příslušenství**,
  - b) výrobou a prodejem **pohonných hmot**,
  - c) prováděním **revizí elektrických, plynových, hasičích, tlakových** nebo **zdvíhacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení** a **určených technických zařízení v provozu**,
  - d) poskytováním **technických služeb**,
  - e) provozováním **útluků** a jiných obdobných **zařízení pečujících o zvířata**poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše **Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění, resp. v rámci sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán. Pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění, resp. výši sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán.
- 3) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou **spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opracováním vadného výrobku** poskytne pojistitel pojistné plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) maximálně do výše **Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění, resp. v rámci sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán. Pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění, resp. výši sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán.

## **Článek 5 – Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví, držby nebo jiného oprávněného užívání nemovitosti**

---

- 1) Pokud je pojišťnou smlouvou sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu:
  - a) způsobenou v souvislosti s činností spočívající ve **výstavbě a následném prodeji nemovitostí** či v **nákupu a prodeji nemovitostí**,
  - b) způsobenou v souvislosti s **pronájmem nemovitosti(-i)** nebo
  - c) **výslovně v rozsahu odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby nemovitosti(-i)**,vztahuje se takové pojištění odchylně od čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 na povinnost pojištěného nahradit újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby **pouze** těch **nemovitostí**, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu **majetkově pojištěny** u pojistitele uvedeného v této pojišťné smlouvě (i jinou pojišťnou smlouvou) **proti živelním pojistným nebezpečím**, a pozemků k takovým nemovitostem příslušejících.
- 2) Pojištění se nad rámec čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 vztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu **vyplývající z vlastnictví nebo držby těch nemovitostí** (vč. pozemků k nim příslušejících), které:
  - a) **slouží k výkonu činnosti**, pro kterou je touto pojišťnou smlouvou **sjednáno pojištění**, nebo
  - b) jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojišťnou smlouvou **majetkově pojištěny** touto pojišťnou smlouvou **proti živelním pojistným nebezpečím**.Pro účely pojištění v rozsahu písm. b) se za pojištěného považuje vlastník nemovitosti, a to i případně, že je odlišný od pojištěného pro účely pojištění odpovědnosti za újmu uvedeného v pojišťné smlouvě.
- 3) Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nemovitosti, která je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojišťnou smlouvou majetkově pojištěná u pojistitele uvedeného v této pojišťné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím, se odchylně od čl. 2 odst. 4) písm. b) a c) ZPP P-600/14 vztahuje také na případnou odpovědnost pojištěného za újmu způsobenou osobám uvedeným v citovaných ustanoveních.
- 4) Odchylně od čl. 2 odst. 4 písm. b) a c) ZPP P-600/14 se pojištění vztahuje také na případnou odpovědnost za škodu, za kterou pojištěný odpovídá osobám uvedeným v citovaných ustanoveních, pokud se jedná o škodu způsobenou na budově oprávněně užívané pojištěným k provozování činnosti, na kterou se vztahuje pojištění odpovědnosti za újmu sjednané touto pojišťnou smlouvou, a pozemku k takové budově příslušejícímu, a to za podmínky, že předmětná budova je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojišťnou smlouvou majetkově pojištěná u pojistitele uvedeného v této pojišťné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím. Z pojištění v tomto rozšířeném rozsahu poskytne pojistitel ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojišťného roku pojišťné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojišťného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci („sublimit“), výše plnění ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojišťného roku však současně nesmí v souhrnu přesáhnout výši pojišťné částky sjednané pro majetkové pojištění předmětné budovy proti živelním pojistným nebezpečím u pojistitele uvedeného v této pojišťné smlouvě.

## **Článek 6 – Rozhodný rozsah pojištění**

---

- 1) Pojistitel poskytne pojišťné plnění za podmínek a v rozsahu pojištění účinných v okamžiku, kdy nastala příčina vzniku újmy; tím nejsou dotčena ujednání uvedená v čl. 5 ZPP P-600/14.
- 2) V případě újmy způsobené vadou výrobku se za okamžik příčiny vzniku újmy považuje okamžik, kdy byl konkrétní výrobek, který způsobil újmu, pojištěným úplatně nebo bezúplatně předán za účelem distribuce nebo používání nebo k němu bylo pojištěným převedeno vlastnické právo.

Vyřizuje / telefon  
957 105 105

Datum

18.08.2021

Vážený klient  
Konstruktis Praha, spol. s r.o.  
Petra Rezka 1723/1a  
140 00 Praha 4

**Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy 8603283700**

**Pojištění podnikatelských rizik**



**Pojistník**

Adresa sídla  
IČO

**Konstruktis Praha, spol. s r.o.**

Petra Rezka 1723/1a, 140 00 Praha 4  
45799431

**Pojistitel**

Adresa sídla  
IČO

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8  
47116617

**Pojištěný**

**Rozsah pojištění**

Shodný s pojistníkem

Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám

VPP P-100/14

- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti,

ZSU-500/20

- Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu,

ZPP P-600/14

- Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu.

Pojištění je sjednáno pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, které jsou uvedeny v pojistné smlouvě.

**Limit pojistného plnění**

**Kč**

**Spoluúčast**

**Počátek pojištění**

**05.06.2021**

**Konec pojištění**

**04.06.2024**

**Územní platnost**

**Česká republika**

**Pojistné je uhrazeno do 04.06.2022.**

S přátelským pozdravem

vedoucí referátu PMO

underwriter specialista

## Doklad o splnění technické kvalifikace

### Seznam techniků

Název veřejné zakázky: PřF – INFRA-Skleníky-rekonstrukce skleníků  
v Brožkově genetické zahradě, Albertov 8

Stavbyvedoucí a manažer stavby mohou být stejné osoby

Seznam požadavků zadavatele na jednotlivé osoby	Manažer stavby: Čestmír Vorel	Stavbyvedoucí: Čestmír Vorel
VŠ vzdělání v oboru stavebnictví nebo autorizace v oboru pozemní stavby dle požadavku zadavatele uvedené v čl. 5 výzvy pro podání nabídky	ANO	-
Min. středoškolské vzdělání stavebního směru a autorizace v oboru pozemní stavby dle čl. 5 výzvy pro podání nabídky	-	ANO
Praxe nejméně 5 let dle čl. 5 výzvy pro podání nabídky	ANO	ANO
Zkušenost s realizací min. 1 stavby odpovídající Významné zakázce uvedené v čl. 5 výzvy pro podání nabídky za posledních 5 let	ANO	ANO

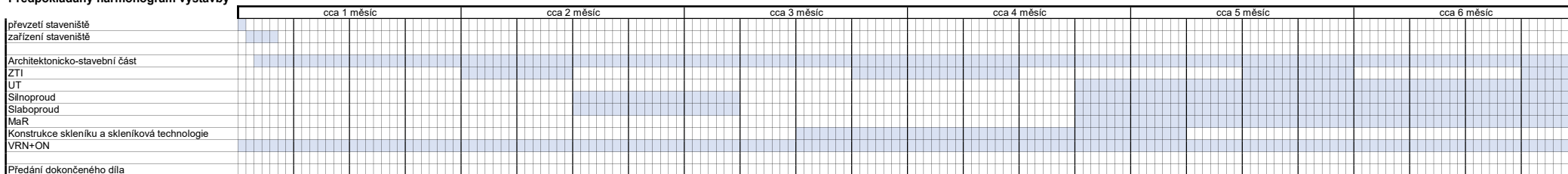
### Upozornění:

**Dodavatel spolu se seznamem techniků dokládá i osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci – profesní životopis dle čl. 5 výzvy pro podání nabídky.**

V Praze dne 07.03. 2024

# PřF-INFRA - Skleníky - rekonstrukce skleníků v Brožkově genetické zahradě, Albertov 8, Praha 2

Předpokládaný harmonogram výstavby



v Praze dne 11.4.2024

František NIKL