

Smlouva o dílo

podle ustanovení § 2586 odst. 1 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Odborný léčebný ústav Paseka, příspěvková organizace

Sídlo: Paseka 145, 783 97 Paseka
Zastoupené: ředitelkou
Korespondenční adresa: Odborný léčebný ústav Paseka, p. o., Paseka 145, 783 97 Paseka
IČ: 00849081
DIČ: CZ00849081
Bankovní spojení: (____, ____ , ____ - ____ , ____)
ID datové schránky: itfk6wz
Zapsaný: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě oddíl Pr, vložka 947
dále jen „**Objednatel**“

a

I-THERM, spol. s r.o.

Sídlo: Přerovská 678/45, 779 00 Olomouc
Zastoupená: jednatel společnosti
IČ: 60323825
DIČ: CZ60323825
Bankovní spojení:)
Zapsaný: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 11799
ID datové schránky: 33ic37w
dále jen „**Servisní dodavatel**“

za **Objednatele:**

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

ve věcech provozních:

za **Servisního dodavatele:**

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

ve věcech provozních:

II. Předmět smlouvy

1. Servisní dodavatel se zavazuje provádět u Objednatele servis a údržbu zařízení plynové kotelny III. kategorie v objektech Odborný léčebný ústav Paseka, p. o., pracoviště Moravský Beroun, Masarykova 412, kotelny a tepelné zdroje SO-01 až SO-06.
Seznam zařízení a specifikace servisních úkonů je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Servisní dodavatel prohlašuje, že je podle příslušných právních předpisů oprávněn vykonávat činnosti, ke kterým se touto smlouvou zavazuje.
3. Účelem smlouvy je zajištění pravidelné servisní prohlídky v rozsahu dle čl. II. bod 1. této smlouvy a v rozsahu přílohy č. 1 této smlouvy pro zajištění požadovaných technických parametrů dle příslušných obecně závazných právních předpisů a technických norem a zabezpečení všech povinností vyplývajících z provozování výše uvedených zařízení.

III. Povinnosti Servisního dodavatele

1. Servisní dodavatel je zejména povinen:
 - a) provádět údržbu zařízení jedenkrát za rok **v termínu březen až červen**
 - b) dle ustanovení čl. IV této smlouvy zajišťovat opravy zařízení,
 - c) zajistit periodické proškolení a přezkoušení obsluhy příslušných zařízení,

- d) zajišťovat nepřetržitý a pohotovostní systém pro zajišťování oprav, způsobem stanoveným obecně závaznými předpisy dle dohody s Objednatelem vést provozní knihu zařízení a zaznamenávat v ní veškeré revize, zkoušky, opravy a ostatní zásahy provedené na zařízení.
2. Servisní dodavatel se zavazuje po ukončení jednotlivých činností vystavit Objednateli zprávu o provedení servisu, která bude součástí daňového dokladu - faktury.

IV. Opravy zařízení

1. K provedení odstranění závady na zařízení je Servisní dodavatel povinen si vyžádat souhlas Objednatele. O souhlas Objednatele musí požádat Servisní dodavatel neprodleně po zjištění závady tak, aby nemohlo dojít k průtahům s opravou a ke škodě s takovými průtahy spojené. Objednatel se zavazuje, že na toto vyžádání bude neprodleně po jeho obdržení reagovat.
2. Servisní dodavatel je povinen bezodkladně odstranit závadu, která ohrožuje životy a zdraví osob, majetek nebo životní prostředí. Závadu je Servisní dodavatel oprávněn odstranit jen po odsouhlasení Objednatelem a to způsobem, který odpovídá podmínkám pro zařízení stanoveným v čl. II. bod 3. této smlouvy.
3. Závady, které nezjistí Servisní dodavatel, budou pracovníky provozu Objednatele ohlašovány telefonicky nebo e-mailem, a to:
 - a) v pracovní dobu (7.00 hod - 15.30 hod)
 - b) servisní technik plynových zařízení:

Vyrozumění musí obsahovat stručnou specifikaci poruchy, jméno pracovníka podávajícího vyrozumění a telefonní číslo, na kterém je možné provést ověření vyrozumění.

V. Cena

1. Cena za servisní úkony a služby se stanoví podle cenové nabídky Servisního dodavatele, která je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Cena za provedené servisní úkony a služby je cenou nejvýše přípustnou a po dobu platnosti této smlouvy cenou neměnnou.
3. V případě, že dojde ke změně sazby DPH, bude tato sazba odpovídajícím způsobem upravena podle platných právních předpisů.

VI. Platební podmínky

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že Servisní dodavatel vystaví daňový doklad - fakturu vždy po ukončení servisního úkonu v objektu Objednatele.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedenou periodickou kontrolu na účet Servisního dodavatele ve lhůtě do 21 dnů od data odeslání daňového dokladu - faktury na **korespondenční adresu Objednatele**.
3. Daňový doklad – faktura bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle platných právních norem.
4. Součástí daňového dokladu - faktury bude Objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací včetně výkazu odpracovaných hodin a přehled nákladů.

VII. Záruka

1. Na opravy provedené dle této smlouvy poskytuje Servisní dodavatel záruku 3 měsíce ode dne provedení opravy.
2. Záruku na komponenty dodané Servisním dodavatelem poskytuje Servisní dodavatel v rozsahu, ve kterém jej poskytuje výrobce komponentu.
3. Záruční opravy poskytuje Servisní dodavatel bezplatně a nese veškeré náklady, které jsou s provedením záruční opravy spojené.
4. Na provedené opravy běží nová záruční doba.

VIII. Další ujednání

1. Opravy zařízení, jejichž nutnost bude vyvolána porušením povinností Servisního dodavatele z této smlouvy, hradí bezplatně a na své náklady Servisní dodavatel.
2. Servisní dodavatel je povinen zabezpečit označení svých zaměstnanců oprávněných k manipulaci se zařízením, dále je povinen neprodleně odvolat z pracoviště svého zaměstnance, který svým jednáním ohrozil

bezpečnost zaměstnanců Objednatele, přivodil sobě či jiným nezpůsobilost k výkonu práce použitím alkoholu či jiných omamných látek, nebo se dopustil skutku majícího charakter trestného činu.

3. Servisní dodavatel odpovídá za škodu způsobenou porušením povinností z této smlouvy dle příslušných ustanovení Obchodního zákoníku.

IX. Doba platnosti

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu 5-ti let, nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly na 3 měsíční výpovědní lhůtě, která počíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva může být vypovězena okamžitě ze strany Objednatele, pokud Servisní dodavatel podstatným způsobem poruší své povinnosti dle čl. III. A č. IV. této smlouvy. Objednatel výpověď doručí Servisnímu dodavateli v písemné formě prostřednictvím datové schránky nebo doporučeným dopisem.

X. Všeobecná a ostatní ustanovení

1. Práva a povinnosti, které nejsou výslovně upravené v této smlouvě, se řídí ustanoveními Občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
2. Změny této smlouvy lze provést jen formou písemných, očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a jeden Servisní dodavatel.
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
6. Objednatel má povinnost dle č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv. Objednatel se tímto zavazuje smlouvu uveřejnit v registru smluv do 15 dnů od jejího podpisu.
7. Servisní dodavatel je povinen písemně před podpisem smlouvy sdělit objednateli, které informace, obsažené v této smlouvě považuje za obchodní tajemství dle § 9 odst.1 zákona 106/2009 Sb. a dle § 504 občanského zákoníku v platném znění. Pokud tak neučiní, budou znečitelněny jen údaje v souladu se zákonem o registru smluv.
8. Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Seznam zařízení a specifikace servisních úkonů včetně cen za uvedené servisní úkony v tepelných zdrojích a kotelnách objektů SO-01 až SO-06 OLÚ Paseka, pracoviště Moravský Beroun, Masarykova 412,

Za Objednatele:

Za Servisního dodavatele:

V Pasece dne:

V Olomouci dne:


Datum: 2024.05.13
06:53:53 +02'00'

Digitálně podepsal

Datum: 2024.04.26
13:29:33 +02'00'

Reditelka

|
jednatel společnosti

Číslo : 14032024	SPECIFIKACE SERVISNÍCH ÚKONŮ příloha č. 1 k SoD	 dodávky a servis tepelné techniky Přerovská 678/45, Olomouc
Objednatel :	Odborný léčebný ústav Paseka, p.o.	
Adresa :	Paseka 145, 783 97 Paseka	
Kontaktní osoba :		
Akce :	Roční servis zařízení tepelných zdrojů - pracoviště OLÚ Moravský Beroun	
Místo realizace :	pracoviště Moravský Beroun, Masarykova 412, psč: 793 05	

p. č.	kód	název	m.j.	výměra	jednotková cena	cena celkem
Oddíl: 1						
1		SO01 - Pavilon 1				
2	KOTEL	Vitodens 200-W B2HA-99	hod	14,00		
4		Materiál (těsnící a mazací)	ks	3,00		
4	MaR	Servis systému měření a regulace, kontrola hav. funkcí	hod	14,00		
5		Materiál (těsnící a mazací)	ks	1,00		
6	U. VODY	Kontrola úpravny vody, kontrola kvality vody v OS, doplnění provozních nápln	hod	1,00		
7		Materiál (provozní náplně)	ks	1,00		
8						
9		SO02 - Pavilon 2				
10	KOTEL	Vitodens 200-W B2HA-99	hod	14,00		
11		Materiál (těsnící a mazací)	ks	3,00		
12	MaR	Servis systému měření a regulace, kontrola hav. funkcí	hod	14,00		
13		Materiál (těsnící a mazací)	ks	1,00		
14	U. VODY	Kontrola úpravny vody, kontrola kvality vody v OS, doplnění provozních nápln	hod	1,00		
15		Materiál (provozní náplně)	ks	1,00		
16						
17		SO03 - Ubytovna				
18	KOTEL	Vitodens 200-W B2HA-49	hod	4,00)
19		Materiál (těsnící a mazací)	ks	1,00		
20	MaR	Servis systému měření a regulace, kontrola hav. funkcí	hod	5,00)
21		Materiál (těsnící a mazací)	ks	1,00		
22	U. VODY	Kontrola úpravny vody, kontrola kvality vody v OS, doplnění provozních nápln	hod	1,00		
23		Materiál (provozní náplně)	ks	1,00		
24						
25		SO04 - Dílny				
26	KOTEL	Vitodens 200-W B2HA-35	hod	4,00		
27		Materiál (těsnící a mazací)	ks	1,00		
28	MaR	Servis systému měření a regulace, kontrola hav. funkcí	hod	5,00		
29		Materiál (těsnící a mazací)	ks	1,00		
30	U. VODY	Kontrola úpravny vody, kontrola kvality vody v OS, doplnění provozních nápln	hod	1,00		
31		Materiál (provozní náplně)	ks	1,00		
32						
33		SO05 - Spisovna				
34	KOTEL	Vitodens 200-W B2HA-26	hod	4,00		
35		Materiál (těsnící a mazací)	ks	1,00		
36	MaR	Servis systému měření a regulace, kontrola hav. funkcí	hod	5,00		
37		Materiál (těsnící a mazací)	ks	1,00		
38	U. VODY	Kontrola úpravny vody, kontrola kvality vody v OS, doplnění provozních nápln	hod	1,00		
39		Materiál (provozní náplně)	ks	1,00		
40						
41		SO06 - Sobodárna (bytovky)				
42	KOTEL	Vitodens 200-W B2HA-49	hod	8,00		
43		Materiál (těsnící a mazací)	ks	2,00		
44	MaR	Servis systému MaR Viessmann, kontrola hav. funkcí	hod	5,00		
45		Materiál (těsnící a mazací)	ks	1,00		
46	U. VODY	Kontrola úpravny vody, kontrola kvality vody v OS, doplnění provozních nápln	hod	1,00		
47		Materiál (provozní náplně)	ks	1,00		
48						
49		Dispečink energetika				

50	DISPEČINK	Kontrola fce RcVision vč.komunikace s kotelny SO-01 až SO-05	hod	12,00
51		Použitý materiál	ks	1,00
52				
53	VRN	Dopravné a přesun hmot (7x OI - MB - OI)	soub.	7,00
Platnost :			Cena celkem bez DPH : 69 520,00 Kč	
Datum realizace :			DPH : 21% 14 599,20 Kč	
Nabídku zpracoval : Dušan Pospíšil, tel.: 776 087 571, e-mail: pospasil@i-therm.cz			Cena celkem s DPH : 84 119,20 Kč	

Poznámka :

Seznam zařízení a specifikace servisních úkonů včetně cen za uvedené servisní úkony v kotelnách objektů SO-01 až SO-06

Termín prací 1x ročně, vždy po konci topné sezony (provedeno nejpozději vždy do 30. 6.), oznámí zhotovitel vždy s týdenním předstihem.

Zákazník potvrzuje svým podpisem, že souhlasí s údaji v nabídce, souhlasí s výše uvedeným zpracováním osobních údajů závazně objednáva výše uvedený rozsah dodávek a prací uvedených v nabídce.	Datum : 24.4.2024
Datum a podpis objednatele :	Podpis