

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání dle ustanovení § 2302 a násl. zák.
č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)
uzavřené dne 03.01.2022 č.j. 2021/01389/OVHČ-ONP, OVHČ/51//266/21/krs
Roháčova 38, čp. 266, Praha 3, 130 00, k. ú. Žižkov
- nebytová jednotka č. 265/102 – 418,82 m²

I. Smluvní strany

1) Pronajímatel:

Městská část Praha 3, se sídlem Havlíčkovo nám. 9, Praha 3,
zastoupená panem Bc. Janem Bartkem,
radním městské části Praha 3

(dále jen pronajímatel)

a

2) Nájemce:

Amélie Centrum pro zdravou rodinu z.ú.

IČO: 04543211

Sídlo: Gruzínská 661/14, Vršovice, 100 00 Praha 10

Vedená v rejstříku ústavů vedeného Městským soudem v Praze oddíl U, vložka 309
zastoupená

(dále jen nájemce)

II.

**Na základě oboustranné dohody smluvních stran a po udělení souhlasu Rady městské
části Praha 3 usnesením č. 139 ze dne 06.03.2024 se mění shora uvedená smlouva
tako:**

1. Doba nájmu

Čl. III. se mění takto:

Nájem se prodlužuje na dobu neurčitou.

III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a nabývá účinnosti dnem **01.05.2024**.
2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a souhlasí s jeho obsahem. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
5. Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Praha dne.....

Praha dne.....

.....
pronajímatel

.....
nájemce

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 3. Uzavření této změny smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ/ZMČ Praha 3, a to usnesením č. 139 ze dne 06.03.2024. Záměr byl schválen usnesením RMČ č. 189 ze dne 27.03.2024 a byl zveřejněn od 02.04.2024 do 17.04.2024.

Městská část Praha 3

Úřad městské části
Odbor bytů a nebytových prostor
Oddělení nebytových prostor
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3
+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz
IČ: 00063517
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,
Číslo účtu: 27-2000781379/0800
Datová schránka: eqkbt8g