

DAROVACÍ SMLOUVA

č. 6/DO/2023
(dále jen „smlouva“)

Statutární město Karlovy Vary

se sídlem: Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary
zastoupené: Ing. Rostislavem Matyášem, vedoucím odboru majetku města Magistrátu města Karlovy Vary, na základě plné moci ze dne 1. 03. 2021 archivované u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary
IČO: 00254657
DIČ: CZ00254657
Bankovní spojení: č. ú. 40037-0800424389/0800, Česká spořitelna, a.s.

jako dárce na straně jedné (dále jen „dárce“)

a

Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
DIČ: CZ70891168

zastoupený příspěvkovou organizací

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Chebská 282, 356 01 Sokolov
kontaktní adresa: Chebská 282, 356 04 Dolní Rychnov
zastoupená: Ing. Jiří Šlachta, ředitel organizace
IČO: 70947023
DIČ: CZ70947023
bankovní spojení: č. ú. 78-2496840247/0100, Komerční banka, a.s.
zapsaná v obchodním rejstříku vedeným u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114

jako obdarovaný na straně druhé (dále jen „obdarovaný“)
(společně také jako „účastníci smlouvy“)

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto darovací smlouvu:

I.

1.1. Dárce je výlučným vlastníkem nemovitých věcí:

- pozemek p. č. 510/2 ostatní plocha (silnice)
- pozemek p. č. 491/8 ostatní plocha (silnice),

zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 583 pro katastrální území Olšová Vrata a obec Karlovy Vary, Karlovarský kraj.

- pozemek p. č. 552 ostatní plocha (silnice),

zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 175 pro katastrální území Březová a obec Březová, Karlovarský kraj.

(Shora uvedené nemovité věci dále jako „předmětu převodu“)

II.

- 2.1. Dárce smlouvou daruje předmět převodu obdarovanému, který je do svého vlastnictví přijímá a předává v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů do správy příspěvkové organizaci zřízené Karlovarským krajem - Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem 356 01 Sokolov, Chebská 282, k hospodaření.

III.

- 3.1. Dárce prohlašuje, že dle ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“) byl záměr obce darovat předmětné nemovité věci obdarovanému zveřejněn po stanovenou dobu na úřední desce obce, a že v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona o obcích Zastupitelstvo Statutárního města Karlovy Vary č. ZM/49/4/24 ze dne 09.04.2024 rozhodlo o převodu předmětných nemovitých věcí obdarovanému.
- 3.2. Dárce prohlašuje, že na základě Usnesení Zastupitelstva města Karlovy Vary č. ZM/203/11/23, ze dne 8.11.2023 byl uzavřen Dodatek č. 2 Zřizovací listiny ze dne 1.2.2023 s Lázeňské lesy a parky Karlovy Vary, příspěvkovou organizací, IČO 00074811, se sídlem Sovova stezka 504/4, 360 01 Karlovy Vary, podle kterého došlo ke změně Zřizovací listiny tak, že došlo ke snížení výměry pozemků, které má Lázeňské lesy a parky Karlovy Vary, příspěvková organizace, dle Zřizovací listiny ve správě, o pozemek p. č. 510/2 ostatní plocha (silnice), pozemek p. č. 491/8 ostatní plocha (silnice), zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 583 pro katastrální území Olšová Vrata a obec Karlovy Vary, Karlovarský kraj.

IV.

- 4.1. Obdarovaný prohlašuje, že bylo přijetí daru do vlastnictví obdarovaného schváleno Zastupitelstvem Karlovarského kraje usnesením č. ZK 127/04/24 ze dne 22.04.2024.
- 4.2. Obdarovaný ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o krajích“) potvrzuje, že byly splněny ze strany

Karlovarského kraje veškeré zákonem o krajích či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

V.

- 5.1. Účetní hodnota daru převáděných nemovitých věcí dle evidence Statutárního města Karlovy Vary činí částku 351.200,- Kč (slovy: třístapadesátjednatísícdvěstě korun českých), a pozůstává z těchto hodnot :
- | | |
|------------------------|---------------|
| a) pozemek p. č. 510/2 | 32.000,00 Kč |
| b) pozemek p. č. 491/8 | 244.000,00 Kč |
| c) pozemek p. č. 552 | 75.200,00 Kč |

VI.

- 6.1. Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděných nemovitých věcí, protože se s nimi seznámil osobně na místě samém a že je přijímá do svého vlastnictví ve stavu, který zjistil.
- 6.2. S ohledem na povahu předmětu převodu se smluvní strany dohodly, že se předmět převodu pokládá za předaný ke dni provedení zápisu vlastnického práva obdarovaného do katastru nemovitostí k předmětu převodu, a to bez nutnosti vyhotovovat jakýkoliv předávací protokol.
- 6.3. Obdarovaný nabude vlastnického práva k předmětu převodu vkladem práv do katastru nemovitostí vedeného u Kat. úřadu pro Karlovarský Kraj, KP Karlovy Vary, s právními účinky vkladu ke dni podání návrhu. Účastníci jsou však smlouvou vázáni již ode dne jejího podpisu.
- 6.4. Strany této smlouvy se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá dle této smlouvy obdarovaný, a to ve lhůtě do 30ti dnů ode dne jejího podpisu všemi stranami.
- 6.5. Správní poplatek ve výši Kč 2.000,-, který je spojený s podáním návrhu na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí, jakož i všechny náklady spojené s převodem předmětu převodu dle této smlouvy, hradí obdarovaný.

VII.

- 7.1. Náklady spojené s vyhotovením a úplným provedením smlouvy hradí obdarovaný.
- 7.2. Smlouva bude uzavřena pouze elektronicky.
- 7.3. Smlouva se řídí občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy právního řádu České republiky.
- 7.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Ve vztahu k účinnosti smlouvy berou smluvní strany na vědomí a výslovně prohlašují, že jsou jim známy účinky zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování

těchto smluv a o registru smluv, v účinném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), ve vztahu k účinnosti této smlouvy, tedy že účinnost této smlouvy nastává až jejím uveřejněním dle zákona o registru smluv. Příslušné uveřejnění dle zákona o registru smluv zajistí Krajská správa a údržba silnic, příspěvková organizace při plné součinnosti Magistrátu města Karlovy Vary.

- 7.4. Účastníci smlouvy prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli svobodně a vážně a neučinili tak v tísní, před podpisem si smlouvu řádně přečetli, shledali ji ve shodě se svojí projevenou vůlí a na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy.
- 7.5. Dárce potvrzuje, že se před podpisem seznámil se Zásadami ochrany osobních údajů obdarovaného, které jsou uveřejněny na stránkách www.ksusk.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju. Poskytnutí osobních údajů obdarovaného je požadováno z důvodu, že jsou tyto nezbytné pro plnění závazků dárce v rámci přípravy a realizace staveb na silnicích II. a III. třídy v Karlovarském kraji, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon.
- 7.6. Nedílnou součástí této smlouvy je :
- Příloha č. 1: Plná moc Ing. Rostislava Matyáše
 - Příloha č. 2: Usnesení ZM č. ZM/203/11/23
 - Příloha č. 3: Dodatek č. 2 Zřizovací listiny ze dne 1.2.2023

V Karlových Varech

V Sokolově

D á r c e :

O b d a r o v a n ý :

.....
Ing. Rostislav Matyáš
vedoucí odboru majetku města
Magistrátu města Karlovy Vary

.....
Ing. Jiří Šlachta
ředitel organizace
Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje,
příspěvková organizace