

KONFERENČNÍ REZERVAČNÍ SMLOUVA č. 11 234

I. Smluvní strany

Vysoké učení technické v Brně

se sídlem Antonínská 548/1, 602 00, Brno - Veveří
IČO: 00216305, DIČ: CZ00216305
zastoupená: Mgr. Ing. Daniela Němcová – kvestorka
(dále jen „klient“)

a

Hotel Passage a.s.

se sídlem Lidická 702/23, 602 00, Brno, Česká republika
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v sekci B, vložka 7612
IČO: 01750062, DIČ: CZ 01750062
Zastoupený: Markéta Bdinková – General Manager
(dále jen „hotel“)

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je úprava podmínek poskytování nájmu konferenčních prostor v hotelu za účelem pořádání akce konané dne 23.5.2024 a poskytování s tím souvisejících služeb, zejména stravovacích služeb a pronájmu technického vybavení. Konkrétní označení pronajímaných konferenčních prostor hotelu, stravovacích a cateringových služeb (vč. nápojů a občerstvení), programových a jiných služeb, personálních služeb a odhadovaný počet hostů v souvislosti s akcí je uveden v Příloze č. 1 ze dne 11.4.2024, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III. Název akce a termín konání

Název akce: Servírovaná večeře

Datum příjezdu: 23.05.2024

Datum odjezdu: 24.05.2024

Kontaktní osoba: Mariana Tesařová a Anna Kruljácová

Tel.:

E-mail: Mariana.Tesarova@vut.cz a Anna.Kruljacova@vut.cz

Stravování

Hotel si vyhrazuje výlučné právo na podávání veškerého jídla a nápojů v prostorách hotelu. Klient, organizátor, ani žádný z hostů v rámci pořádané akce nesmí do prostor hotelu vnášet potraviny nebo nápoje, není-li předem písemně dohodnuto jinak. Hotel je oprávněn si v případě sjednání dohod o dodání potravin nebo nápojů klienta účtovat dodatečný poplatek.

Klient již před uzavřením této smlouvy poskytl informaci o minimálním počtu hostů. Klient je povinen 7 dní před konáním akce upřesnit celkový počet hostů. Klesne-li počet hostů o méně jak 5 % oproti nahlášenému minimálnímu počtu, pak je tato změna bez sankce. Ostatní ponížení počtu hostů bude markováno již v plné výši v návaznosti počty hostů ve smlouvě. Konečná volba menu musí být potvrzena nejpozději 7 dnů před začátkem akce. Nebude-li menu do uvedeného termínu vybráno a potvrzeno klientem, hotel si vyhrazuje právo zvolit pro klienta co nejvhodnější menu v rámci cen sjednaných v této smlouvě.

Nápoje budou účtovány na základě skutečné spotřeby, pokud nebude dohodnuto jinak.

Rozsah skladby objednaných služeb (salonky, technika, občerstvení a jiné) naleznete v Příloze č. 1 ke smlouvě.

IV.

Pokyny pro fakturaci

Klient se zavazuje, že uhradí všechny další náklady, které nebudou uhrazeny ke dni ukončení akce.

Celková cena

Celková cena za sjednané občerstvení a ostatní služby činí ke dni podpisu této smlouvy

241 963 Kč (slovy: dvě stě čtyřicet jedna tisíc devět set šedesát tři korun českých) včetně DPH. Celková cena je uvedena včetně servisního poplatku. Smluvní strany se dohodly, že celková cena se automaticky navyšuje o cenu dodatečně objednaného občerstvení a ostatních služeb vč servisního poplatku, a to po písemném odsouhlasení oběma smluvními stranami (dále také „celková cena“).

Smluvní strany sjednávají následující úhrady hotelových služeb:

Hotelová služba	Hradí klient	Hradí individuálně účastníci akce
Konferenční služby	x	
Stravování (F&B)	x	
Ostatní služby		x

Zálohové platby

Za účelem závazné rezervace konferenčních prostor a dalších služeb se klient zavazuje uhradit zálohové platby následovně:

Splatnost zálohy	Výše zálohy
Do 10.5.2024	50 % z celkové ceny = 120 982 CZK
Záloha ve výši 50 %	120 982 CZK

Výše uvedené zálohové platby jsou vyčísleny na základě cen za stravování, pronájem prostor, AV techniky a doplňkových služeb. Ceny jsou uvedeny včetně DPH a servisních poplatků.

Klient se zavazuje uhradit zálohové platby dle výše uvedeného harmonogramu, a to na základě daňových dokladů - zálohových faktur vystavených hotelem.

Jestliže bude klient požadovat více konferenčních prostor nebo navýšení stravy a nápojů, je povinen uhradit hotelu dodatečnou zálohovou platbu, úměrnou dodatečnému navýšení.

V případě prodloužení s úhradou zálohy je hotel oprávněn účtovat úrok ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodloužení.

Při nedodržení výše uvedených ujednání (zejména při neuhrazení některé ze sjednaných záloh) není hotel povinen sjednané hotelové služby klientovi (účastníkům akce) poskytnout a je oprávněn od této smlouvy v důsledku jejího podstatného porušení ze strany klienta písemně odstoupit a po klientovi taktéž požadovat mj. náhradu tím způsobené škody. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy klientovi.

Smluvní penále

Klient se zavazuje v případě částečného nebo úplného zrušení akce uhradit hotelu smluvní penále v této výši:

Termín	Výše smluvního penále
Od 6.5.2024	100 % z celkové ceny

V.

Pokyny pro vyúčtování

Konečný daňový doklad-faktura za náklady veškerých služeb poskytnutých hotelem bude vystavena nejpozději do 14 dnů od konání akce a je splatná do 14 dnů od jejího vystavení. Součástí konečné faktury bude i přehled hotelem poskytnutých služeb. Všechny zálohy budou z celkové fakturované částky odečteny a klientovi bude vyúčtován pouze rozdíl. Veškeré nesrovnalosti týkající se konečné faktury musí klient uplatnit do 10 dnů ode dne, kdy obdrží, nebo mu je doručen, konečný daňový doklad-faktura. Smluvní strany se výslovně dohodly, že na veškeré pozdější reklamace nebude brán zřetel. V případě prodloužení s úhradou konečného daňového dokladu-faktury je hotel oprávněn účtovat úrok ve výši 0,05 % z celkové dlužné částky za každý den prodloužení.

Veškeré platby budou provedeny bezhotovostně (pouze v CZK) na účet hotelu:

--

VI. Dodatečné podmínky

1. Jsou-li na akci ze strany klienta požadované služby třetí strany, pak hotel neodpovídá za jejich provedení a nenese žádnou odpovědnost vůči třetí straně, která bude poskytovat své služby na vlastní riziko a odpovědnost. Klient je povinen zajistit, aby jakákoli třetí strana měla platné pojištění odpovědnosti za škodu a pokud takové pojištění nemá, pak se klient zavazuje uhradit hotelu veškerou případnou újmu, která vznikne činností nebo opomenutím třetí strany. Jakékoliv zařízení a věci, které mají být použity pro realizaci akce a budou vneseny klientem nebo třetí stranou do prostoru hotelu, lze užívat pouze s písemným souhlasem hotelu. Jakákoliv přinesená výzdoba musí být v souladu s předpisy požární ochrany, za což ručí klient. Bezprostředně po skončení akce musí klient všechny vnesené zařízení a věci neprodleně odstranit, pokud se s hotelem nedohodne písemně jinak. Poruší-li klient závazek k odstranění vnesených zařízení a věcí, je hotel podle své volby oprávněn provést jejich likvidaci, k čemuž klient dává hotelu předem svůj výslovný, neodvolatelný souhlas nebo je nechat uskladnit s tím, že za uskladněná zařízení a věci nenese hotel žádnou odpovědnost. Veškeré výdaje hotelu spojené s likvidací nebo uskladněním se klient zavazuje uhradit.
2. Vozidla umístěná v garážích hotel nepřijímá do úschovy, neručí za ně a neručí ani za věci ponechané ve vozidle.
3. Klient se zavazuje informovat účastníky akce o tom, aby si ve svém zájmu, zejména pak z důvodu předcházení škod na jejich majetku, v prostorách konání akce bez patřičného dohledu (např. o přestávkách apod.) neponechávali své věci (zejména pak své doklady, hotovost, cennosti, mobilní či jiná zpravidla technická zařízení apod.), za tyto škody hotel nenese odpovědnost. Požádá-li o to účastník akce, hotel od něj převezme do úschovy peněžní prostředky, klenoty nebo jiné cennosti, ledaže to jsou věci nebezpečné nebo hodnotou či rozsahem pro hotel neúměrné.
4. Není-li v této smlouvě výslovně sjednáno jinak, jakýkoliv požadavek klienta na hotel ohledně změny rozsahu hotelových služeb po podpisu této smlouvy, bude hotelem posuzován ad hoc s ohledem na celkovou obsazenost hotelu. Dokladem o akceptaci změněné rezervace ze strany hotelu je vždy písemné potvrzení hotelu v této věci, nebude-li v této věci k této smlouvě sjednán písemný dodatek.
5. Klient je odpovědný za veškeré škody, které způsobí na majetku hotelu účastníci akce, jím pozvaní hosté nebo třetí strana najatá klientem, případně její zaměstnanci. Klient se zavazuje, že takto způsobené škody po jejich vyčíslení uhradí. Není přípustné, aby klient cokoli připevňoval, přitloukal nebo lepil na stěny, dveře nebo stropy místností, pokud není předem dohodnuto jinak.
6. Klient se zavazuje, že nebude dále pronajímat místnosti ani hotelové služby třetí osobě bez přechodného písemného souhlasu hotelu. Poruší-li klient tento závazek, je hotel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
7. Hotel je oprávněn formou písemného oznámení, doručeného klientovi, navýšit ceny hotelových služeb uvedené v této smlouvě, pokud dojde po podpisu této smlouvy ke zvýšení sazby DPH na poskytované hotelové služby, ke zvýšení místních poplatků, které se váží k poskytování hotelových služeb uvedených ve smlouvě, anebo k zavedení nových daní či poplatků, které je hotel povinen z titulu poskytnutí hotelových služeb odvést; takové navýšení musí vždy odpovídat maximálně příslušnému zvýšenému daňovému či poplatkovému zatížení.

8. Jakákoli událost způsobená „vyšší mocí“, kterou nemůže ovlivnit žádná ze smluvních stran, zprošťuje smluvní strany jakýchkoliv povinností z této smlouvy. Za vyšší moc jsou považovány následující události: válka, nepokoje, stávky, záplavy, zemětřesení, epidemie a jiné přírodní katastrofy, teroristické činy nebo vojenské akce a poruchy dodávek. Smluvní strana, které je zabráněno plnění jejích povinností z důvodu vyšší moci, o tom písemně vyrozumí druhou stranu do 7 (sedmi) kalendářních dnů. Za takových okolností smluvní strany nebudou vůči sobě vznášet žádné nároky a požadavky.
9. Smluvní strany podpisem na této smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy skutečnosti, že VUT jako klient je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění. Tato smlouva nabývá účinnost zveřejněním v registru smluv.
10. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory vyplývající z této smlouvy smírně. Pokud se smluvním stranám nepodaří vyřešit spory smírně do třiceti (30) dnů, pak budou veškeré takové spory rozhodnuty soudy České republiky. Tato smlouva a veškeré právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a souvisejících předpisů.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Smluvní strany výslovně potvrzují, že tato smlouva je výsledkem jejich jednání a každá ze stran měla příležitost ovlivnit její základní podmínky.

Svůj souhlas stvrzuji podpisem:

V _____ dne _____

V Brně dne _____



Vysoké učení technické v Brně
Mgr. Ing. Daniela Němcová, kvestorka



Hotel Passage a.s.
Markéta Bdinková, General Manager

Příloha č. 1

Odběratel	Vysoké učení technické v Brně Antonínská 548/1 602 00 Brno - Veveří	Kontakt. Os. Mariana Tesařová Telefon E-Mail Mariana.tesarova@vut.cz Mobil
Zodpovědný	mirka.sandova@hotelpassage.eu	
Datum	23.05.2024 ČTVRTEK	
Akce	Servírovaná gala večeře	PM:

Časový harmonogram a rezervace místností

Od - Do	Místnost	Uspořádání	Typ akce	Počet osob
23.05 2024				
15:00 - 0:00	GRAND PASSAGE BALLROOM	Banket	Gala večeře	120

Uspořádání a technické vybavení místnosti

Místnost	Technika	Poznámka k technice
23.05 2024		
GRAND PASSAGE BALLROOM 15:00 - 0:00	1 LED TV 5x2,8m 1 Pódium 6x4m 1 Řečnický pult 1 Mikrofon (head nebo hand)	Show od Visuals (zajišťuje si klient)

Stravování

23.05 2024			
Od - Do	Detail	Místnost	Osob
18:30 - 19:00	Welcome drink- Prosecco/Crodino 1 dcl/os	GRAND PASSAGE BALLROOM	120
18:30 - 22:30	Nápoje k večeři dle reálné spotřeby <ul style="list-style-type: none"> • Pivo Plzeň lahvová ... 70 Kč/0,3l • Karafa s vodou ... 75 Kč/1l • Káva, čaj z automatu ... 65 Kč/ks Víno bude ještě upřesněno <ul style="list-style-type: none"> • Bílé víno - Riseling vom Urgestain, BANNERT, Rakousko ... 495 Kč/0,75l • Červené víno - Roceno" Nero d'Avola, SIBILIANA, Sicílie ... 495 Kč/0,75l • Prosecco Tenuta Santa Anna ... 495 Kč/0,75l Ceny jsou vč. 21% DPH + 10% servisní poplatek	GRAND PASSAGE BALLROOM	120
18:30 - 19:00	Kanapky 2 ks/os Roznáší mezi hosty náš servis (skladba bude upřesněna)	GRAND PASSAGE BALLROOM	120
19:00 - 22:30	Servírované gala menu 3 chody	GRAND PASSAGE BALLROOM	120

	<p><u>PŘEDKRM</u> <i>Jemná játrovo máslová paštika, zakysaná smetana, ořech, domácí brioška</i></p> <p><u>Hlavní chod</u> <i>Hovězí líčka na víně, bramborovo-celerové pyré, restovaná zelenina</i></p> <p><u>VÝBĚR MINIDEZERTŮ 2 ks/ os</u> <i>(trubička, větrník, míša dort, pavlova)</i> ***</p> <p>-případná alergická omezení hostů budou upřesněna týden před konáním akce</p>		
--	---	--	--

Poznámky ke cateringu

<i>Bar v sále nechystat – v sále nebude možné cokoliv kupovat mimo nápojový lístek na stolech</i>
<i>Budget na nápoje - bude doplněno</i>
<i>Nápojový lístek na stoly - klient si doveze včetně zasedacího pořádku a menu</i>

Ostatní poznámky

23.05 2024

General note	<i>Šatna - nachystat stojany na kabáty do sálu – bude upřesněno kde přesně šatna bude</i>
--------------	---

Přehled účtování

Počet / Položka	Cena za osobu/za položku	Celkem vč. DPH
120 x Servírovaná 3-chodová večeře	999,00	119 880,00
120 x Kanapky 2ks/ osoba	123,00	14 760,00
120 x WD Prosecco 1 dcl/ Aperitiv crodino	108,00	12 960,00
1 x Celodenní pronájem Grand Passage Ballroom	59 000,00	59 000,00
1 x Pódium 6x4m	ZDARMA	
1 x LED TV 5x2,8m	15 000,00	15 000,00
1 x Mikrofon (hand nebo head)	ZDARMA	
1 x Řečnický pult	1 815,00	1 815,00 2
1 x Hosteska 18:00 – 00:00	2 106,00	106,00
Celkem vč. DPH:		225 521,00

Vážení hosté, dovolujeme si Vás upozornit, že finální účet bude navýšen o 10% servisní poplatek, který hotel účtuje z občerstvení a technického vybavení.

Celková cena vč. DPH a 10% servisního poplatku činí 241 963 Kč