

SMLOUVA O DÍLO

Na zhotovení:

„Dodávka materiálu včetně montáže fotovoltaického přístřešku I (Sokolovská)“

Smluvní strany:

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

se sídlem: **Dělnická 213/12, 170 00, Praha 7**

IČO: **256 72 541**, DIČ: **CZ25672541**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **Městským soudem v Praze**

oddíl **B**, vložka **5402**

ID datové schránky: **u5hgkji**

bank. spojení: **Komerční banka, a.s.**, č. účtu: **115-5836140217/0100**

zastoupená: **Tomášem Jíllem, předsedou představenstva,**

Tomášem Novotným, místopředsedou představenstva,

Liborem Fialou, členem představenstva,

Michalem Fišerem, členem představenstva

č. smlouvy: **115/24**

(dále jen „**Objednatel**“)

a

EnShield ES s.r.o.

se sídlem: **V celnici 1031/4, Nové Město, 110 00 Praha 1**

IČO: **09763252**, DIČ: **CZ09763252**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u **Městského soudu v Praze,**

oddíl **C**, vložka **342087**

ID datové schránky: **vgsvtfr**

bank. spojení: **Československá obchodní banka, a.s.**, č. účtu: **317087984/0300**

zastoupená: **Ing. Václavem Sládkem, jednatelem**

č. smlouvy: **E24046**

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavřely na základě výsledku veřejné zakázky zadávané v dynamickém nákupním systému s názvem **"Dynamický nákupní systém na dodávky fotovoltaických panelů, montážních systémů a dalších fotovoltaických komponent"** s názvem **„Dodávka materiálu včetně montáže fotovoltaického přístřešku I (Sokolovská)“** (dále jen **„Veřejná zakázka“**) ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (též jen **„ZZVZ“**), a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (též jen **„Občanský zákoník“**) tuto smlouvu o dílo (dále jen **„Smlouva“**)

1. PŘEDMĚT SMLOUVY, PŘEDMĚT DÍLA A ZPŮSOB JEHO PROVÁDĚNÍ

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje, za podmínek uvedených dále v této Smlouvě, na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s právními předpisy a účinnými technickými normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách stanovených v této Smlouvě, řádně a včas, ve prospěch Objednatele provést předmět této Smlouvy, kterým se rozumí provedení Díla s názvem **„Dodávka materiálu včetně montáže fotovoltaického přístřešku I (Sokolovská)“**, a to vše v souladu s přílohami této Smlouvy (dále jen „Dílo“).
- 1.2. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za provedení Díla cenu dle čl. 3. této Smlouvy.
- 1.3. Zhotovitel bude Dílo provádět za použití vlastního materiálu, který si Zhotovitel zajistí sám a jehož dodávka je součástí ceny Díla, jehož přesná specifikace a množství je vymezeno v Příloze č. 1 Smlouvy – Technická specifikace a ceník (dále jen **„Technická specifikace a ceník“**). Výjimku tvoří položky označené k dodání Objednatelem v Příloze č. 2 Smlouvy – Tabulky parametrů přístřešek FVE (dále jen **„Tabulky parametrů“**).
- 1.4. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést v souladu s/se:
 - a) Výzvou k podání nabídek a zadávacími podmínkami na Veřejnou zakázku;
 - b) Nabídkou Zhotovitele ve Veřejné zakázce – oceněnou Technickou specifikací a ceníkem a vyplněných Tabulek parametrů;
 - c) Přílohou č. 3 Smlouvy – Projektová dokumentace vymezení stavby (dále jen **„Projektová dokumentace“**) a Přílohou č. 4 Smlouvy – DWG podklad pro umístění stavby;
 - d) Ustanoveními této Smlouvy;
 - e) Platnými zákony a jinými právními předpisy České republiky, včetně obecně závazných a uznávaných technických norem a standardů, s tím, že veškeré stavební práce musí být provedeny v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a od 1. 1. 2024 v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;
 - f) Montážními manuály pro materiál, který je předmětem této Smlouvy, které Zhotovitel předá Objednateli k okamžiku předání Díla;
 - g) Jakýmkoliv jinými dalšími instrukcemi a pokyny, které Zhotovitel obdrží od Objednatele v průběhu plnění této Smlouvy.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést za dodržení veškerých platných právních předpisů, v obvyklé nebo vyšší kvalitě, a obvyklém nebo lepším provedení při dodržení všech platných technických norem, kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí zadávací dokumentace Veřejné zakázky, Projektové dokumentace, a které se na Dílo vztahují.
- 1.6. Součástí předmětu Díla je zejména:
 - a) dodávka, doprava a dovoz vlastního materiálu;
 - b) vykládka a transport materiálu včetně technického zabezpečení pro stavbu konstrukcí a umístění panelů;
 - c) stavební příprava umístění střídačů a rozvaděčů a vedení kabelových tras (žlaby, průchodky, betonové základy patič) včetně souvisejících zemních, stavebních a případně bouracích prací;
 - d) montáž fotovoltaických panelů včetně montážního systému;
 - e) zapojení střídačů a jejich zprovoznění včetně dálkové komunikace;
 - f) zapojení elektroinstalací včetně případného sestavení rozvaděčů;
 - g) začistištění po stavebních úpravách;
 - h) úklid místa plnění včetně odvezení a zlikvidování všech obalů/odpadů a dalších

materiálů;

- i) vedení deníku dle čl. 6 této Smlouvy;
- j) zhotovení dokumentace skutečného provedení a předávací dokumentace v tištěné podobě – 2 pare + elektronická verze, včetně zpracování digitálních podkladů ve smyslu zakreslení půdorysů střech do digitální podoby ve formátu *.DWG a
- k) dodržení všech dalších povinností, které nejsou explicitně uvedeny v této Smlouvě, ale jsou úzce spjaty s realizací Díla a jsou nezbytné k řádnému předání Díla.

1.7. Součástí Díla se dle této Smlouvy rozumí rovněž:

- a) Vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby v souladu s Tabulkami parametrů, a to do **3 týdnů ode dne účinnosti této Smlouvy**;
- b) Dodání všech dokladů prokazujících řádné provedení Díla Zhotovitelem, tzn. včetně řádného dodání všech záručních listů, osvědčení, certifikátů, technických listů, dokladů o provedení zkoušek Díla a dalších dokladů nutných k provozování Díla, podle platných českých právních předpisů a příslušných technických norem, vztahujících se k prováděnému Dílu;
- c) Denně pořizování fotodokumentace postupu provádění prací, kterou Zhotovitel předá elektronicky Objednateli; předání fotodokumentace proběhne společně s finálním předáním Díla;
- d) Vyúčtování skutečně provedených prací a skutečně dodaného a řádně namontovaného a nainstalovaného materiálu nezbytného k provedení Díla; (dále všechny dokumenty shora uvedené společně jen „**Dokumenty k Dílu**“).

1.8. **Do jednoho týdne** od řádného předání Díla předá Zhotovitel Objednateli vypracovanou projektovou dokumentaci skutečného provedení. Předání projektové dokumentace skutečného provedení je Objednatel povinen Zhotoviteli písemně potvrdit.

1.9. Činnosti za účelem realizace Díla, popřípadě jeho části, bude Zhotovitel vykonávat samostatně, pod vlastním jménem, a na vlastní odpovědnost, prostřednictvím svých zaměstnanců, kterými disponuje v potřebném počtu a kvalifikační skladbě a zaměstnává je v pracovněprávních vztazích, popř. prostřednictvím jeho poddodavatele, který byl předem odsouhlasen Objednatel nebo který byl uveden v nabídce Zhotovitele (dále jen „**Poddodavatel**“), který k tomu účelu zaměstnává zaměstnance v pracovněprávních vztazích.

1.10. Provedením jakékoliv části Díla prostřednictvím Poddodavatele Zhotovitele nejsou, jakkoliv dotčeny povinnosti a závazky Zhotovitele, vyplývající z této Smlouvy. Pokud Zhotovitel provede jakoukoliv část Díla prostřednictvím Poddodavatele, bude Objednatel oprávněn se aktivně účastnit jednání Zhotovitele a Poddodavatele.

2. MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ

2.1. Místem plnění dle této Smlouvy je **Sokolovská 264/121, Praha 8 - Libeň** (dále také jako „**Staveniště**“ či jako „**Místo plnění**“).

2.2. Zhotovitel zahájí práce na realizaci Díla ihned po účinnosti této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou potřebnou součinnost.

2.3. Dílo provede Zhotovitel řádně a bez vad a/nebo nedodělků a dokončené Dílo bude Objednateli předáno nejpozději **do 28. 6. 2024**.

- 2.4. Termín pro předání Díla dle předchozího odstavce se prodlužuje v případě, že prokazatelně nastane některá z níže uvedených okolností, přičemž tyto okolnosti jsou považovány za vyhrazenou změnu závazku v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ:
- Smluvní strany si písemně odsouhlasí, že Dílo není možné realizovat za aktuálních klimatických podmínek; pro účely takového odsouhlasení postačí písemné potvrzení oprávněných zaměstnanců dle čl. 15 této Smlouvy, a to prostřednictvím e-mailu;
 - závazné rozhodnutí orgánu veřejné moci, které prokazatelně brání či neumožňuje pokračování v realizaci Díla;
 - výskyt epidemie prokazatelně bránící realizaci Díla;
 - neposkytnutí součinnosti nezbytné k realizaci Díla třetí stranou (například neposkytnutí potřebné součinnosti provozovatele distribuční soustavy);
 - havárie v bezprostřední blízkosti místa plnění dle odst. 2.1 tohoto článku této Smlouvy, která způsobuje nemožnost realizace Díla (dále jen „**Okolnost**“).
- 2.5. Pro aktivaci prodloužení termínu uvedeného v čl. 2 odst. 2.3. dle čl. 2 odst. 2.4 této Smlouvy v případě, že nastane Okolnost je povinna Smluvní strana, informovat druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu poté, co se o vzniku této Okolnosti dozvěděla nebo se mohla s vynaložením odborné péče dozvědět. Současně je taková Smluvní strana v rámci notifikace dle předchozí věty povinna specifikovat smluvní povinnosti, v jejichž plnění jí v důsledku Okolnosti je nebo bude bráněno a prokázat příčinnou souvislost mezi překážkou Okolnosti a neplněním smluvní povinnosti.
- Písemná notifikace musí být odeslána písemně oprávněnému zaměstnanci Smluvní strany dle čl. 15 této Smlouvy (dále jen „**Oprávněný zaměstnanec**“ nebo společně „**Oprávnění zaměstnanci**“).
- 2.6. Po pominutí této Okolnosti pozastavený termín pro předání Díla dle čl. 2 odst. 2.3 této Smlouvy pokračuje tam, kde se v souladu s předchozím odstavcem zastavil. O posunu termínu pro předání Díla dle čl. 2 odst. 2.3 této Smlouvy včetně Okolnosti jsou Smluvní strany povinny vyhotovit záznam do Deníku dle čl. 6 této Smlouvy a nebude vyhotovován písemný dodatek.
- 2.7. Pro účely této Smlouvy se „**vyšší moci**“ rozumí okolnost, která je mimo kontrolu Smluvní strany, která objektivně znemožňuje některé ze Smluvních stran dočasně či trvale plnit některou z povinností dle této Smlouvy, není závislá na vůli Smluvních stran a ani nemůže být Smluvními stranami ovlivněna či překonána, přičemž Smluvní strany nemohly s vynaložením odborné péče takovou okolnost zjistit ani předvídat před uzavřením Smlouvy.
- 2.8. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné okolnosti Smluvní strany považují zejména válečný či ozbrojený konflikt, akty či hrozby terorismu, občanské nepokoje, povstání, mobilizaci, přírodní katastrofy (např. povodně, požáry, zemětřesení), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo, epidemie nebo jinak významné události, v jejichž důsledku bude Smluvní strana z faktických důvodů, ze zákona či na základě opatření orgánu veřejné moci nucena zastavit, přerušit či podstatně omezit plnění smluvních povinností.
- 2.9. Pokud v důsledku vyšší moci nemůže Smluvní strana plnit své smluvní povinnosti, je povinna o tom informovat druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu poté, co se o vzniku této okolnosti dozvěděla nebo se mohla s vynaložením odborné péče dozvědět. Současně je taková Smluvní strana v rámci notifikace dle předchozí věty povinna specifikovat smluvní povinnosti, v jejichž plnění jí v důsledku vyšší moci je nebo bude bráněno a prokázat příčinnou

souvislost mezi překážkou vyšší moci a neplněním smluvní povinnosti. Písemná notifikace musí být odeslána písemně Oprávněnému zaměstnanci.

- 2.10. Brání-li Smluvní straně v řádném a včasném splnění smluvní povinnosti vyšší moc a současně tato Smluvní strana splnila podmínky dle čl. 2 odst. 2.9 této Smlouvy, je oprávněna se domáhat v rámci notifikace dle předchozího odstavce prodloužení lhůty ke splnění smluvní povinnosti o dobu prokázaného trvání překážky vyšší moci. V případě, že druhá Smluvní strana písemnou notifikaci dle předchozího odstavce do 5 pracovních dní nepřipomínkuje, považuje se notifikace za přijatou; lhůta pro plnění neplyne po dobu, kdy nemohla Smluvní strana plnit řádně a včasné smluvní povinnosti z důvodu „vyšší moci“. V takovém případě není nutné dodatečně upravit lhůtu ke splnění smluvní povinnosti písemným dodatkem. Toto prodloužení je považováno za vyhrazenou změnu závazku v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ.
- 2.11. Smluvní strana, které vyšší moc zabránila v řádném a včasném plnění smluvní povinnosti, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé Smluvní straně z důvodu, že Smluvní strana odvolávající se na vyšší moc není schopna plnit svou povinnost. Pokud by podmínky „vyšší moci“ trvaly déle než devadesát (90) dní, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

3. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Celková konečná cena za řádné a včasné provedení Díla, jeho řádné dokončení a předání bez jakýchkoliv vad a/nebo nedodělků, činí podle celkové cenové nabídky Zhotovitele částku uvedenou v příloze Technická specifikace a ceník (dále jen „Cena díla“).
- 3.2. Nabídka Zhotovitele je vypracována na základě příloh této Smlouvy a zahrnuje veškeré náklady i práce a dodávky v souladu s touto Smlouvou i výslovně nepojmenované nutné pro řádné zhotovení Díla, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky při odborné péči Zhotovitele nutno předvídat, přičemž tyto práce a dodávky jsou v odborných kruzích považovány za její součást.
- 3.3. Jednotkové ceny obsažené v Technické specifikaci a ceníku jsou maximální a nepřekročitelné, přičemž tyto mohou být měněny pouze v případech předvídaných touto Smlouvou.
- 3.4. Zhotovitel prohlašuje, že jednotkové ceny obsažené v Technické specifikaci a ceníku obsahují rovněž předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění této Smlouvy i předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů po celou dobu plnění této Smlouvy.
- 3.5. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu (daňový doklad) dle této Smlouvy až po podpisu Protokolu bez vad a nedodělků dle čl. 4 odst. 4.3 písm. b) této Smlouvy a po předání vypracované projektové dokumentace skutečného provedení dle čl. 1 odst. 1.8 této Smlouvy. K Ceně díla bez DPH bude Zhotovitelem (je-li plátcem DPH) na faktuře připočteno DPH v zákonem stanovené výši, platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH a vyčíslení výše DPH odpovídá Zhotovitel.
- 3.6. **Nedílnou součástí faktury musí být Protokol dle čl. 4 odst. 4.3 písm. b) této Smlouvy podepsaný Smluvními stranami a soupis provedených prací obsahující přehled všech skutečně provedených prací a použitého materiálu; v případě měřených položek musí být takový přehled v plném souladu s jejich naměřeným skutečným množstvím, přičemž změny oproti této Smlouvě musí být potvrzeny Objednatelem zápisem ve Změnovém listu dle čl. 7 odst. 7.3 této Smlouvy. Nedílnou součástí faktury je dále potvrzení Objednatele o předání projektové dokumentace skutečného provedení dle čl. 1 odst. 1.8 této Smlouvy. Na faktuře musí být uvedeno číslo Smlouvy Objednatele, které bude zároveň uvedeno jako specifický symbol (bez lomítka).**

- 3.7. Zhotovitel je povinen do patnácti (15) pracovních dnů ode dne dodání a převzetí potvrzeného protokolu dle čl. 4 odst. 4.3 písm. b) této Smlouvy se soupisem provedených prací zaslat elektronicky Objednateli fakturu za uskutečněnou činnost na adresu uctarna@thmp.cz. V souvislosti s výše uvedeným se Smluvní strany dohodly v souladu s § 26 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění později přijatých předpisů, s použitím daňového dokladu v elektronické podobě.
- 3.8. Lhůta splatnosti faktury vystavené Zhotovitelem činí čtyřicet pět (45) dní ode dne, kdy byla faktura doručena Objednateli.
- 3.9. Faktura musí splňovat náležitosti řádného daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení Smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této Smlouvy, kopii potvrzeného Protokolu dle čl. 4 odst. 4.3 písm. b) této Smlouvy, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněného zaměstnance a specifický symbol dle bodu 3.6 tohoto článku této Smlouvy.
- 3.10. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit Zhotoviteli k doplnění. Ve vrácené faktuře musí Objednatel vyznačit důvod vrácení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti v délce čtyřicet pět (45) kalendářních dnů začne plynout doručením opravené faktury Objednateli.
- 3.11. Smluvní strany se dohodly a souhlasí, že za den zaplacení Ceny díla je považován den, kdy je částka odepsána z účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele, jenž je uveden v záhlaví této Smlouvy.
- 3.12. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.
- 3.13. V případě, že v průběhu provádění Díla vyvstane nutnost provést práce svým rozsahem převyšující předmět této Smlouvy a/nebo Cenu díla sjednané v této Smlouvě, jejichž provedení bude nezbytné k řádnému a úplnému provedení Díla (vícepráce) a o kterých měl Zhotovitel jakožto odborník vědět nebo mohl vědět, zavazuje se Zhotovitel k provedení těchto víceprací na vlastní náklady. Takto provedené vícepráce není Zhotovitel oprávněn fakturovat Objednateli dle této Smlouvy.

4. SPLNĚNÍ DÍLA

- 4.1. Zhotovitel vyzve prokazatelně (e-mailem na Oprávněného zaměstnance) Objednatele k převzetí řádně dokončeného Díla písemně nejméně tři (3) pracovní dny před termínem předání a převzetí (dále jen „**Závěrečná technická prohlídka**“). Objednatel navržený termín Zhotoviteli potvrdí nebo mu oznámí jiný termín, který nebude později než dva (2) pracovní dny od Zhotovitelem navrženého termínu předání a převzetí dokončeného Díla. Objednatel není povinen převzít Dílo, pokud vykazuje, byť i drobné vady a nedodělky. Dokud Dílo vykazuje jakékoliv vady a nedodělky, nepovažuje se takové Dílo za řádně dokončené.
- 4.2. Zhotovitel splní svůj závazek z této Smlouvy řádným ukončením a předáním Objednateli v souladu s touto Smlouvou včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svůj závazek tak, že splní řádně veškeré své závazky ze Smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání Díla. Nedílnou součástí řádného provedení Díla je předání všech Dokumentů k Dílu dle čl. 1, odst. 1.7 této Smlouvy Objednateli, a to nejpozději pět (5) pracovních dnů před provedením Závěrečné technické prohlídky.
- 4.3. Po dokončení Díla bude Smluvními stranami podepsán:

- a) **Soupis vad a nedodělků**, v případě že během přijímacího řízení, byly tyto zjištěny. Soupis vad a nedodělků bude obsahovat sjednaný termín pro jejich odstranění (nikoliv delší než deset (10) dnů, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak). V případě zjištěných vad a nedodělků se Smluvní strany zavazují sepsat po jejich odstranění závěrečný předávací protokol-
- b) **Závěrečný předávací protokol**, vystavený Zhotovitelem (dále jen „**Protokol**“), v případě, že dokončené Dílo nevykazuje vady a nedodělky, který bude obsahovat alespoň:
- číslo a označení této Smlouvy;
 - číslo Veřejné zakázky;
 - datum zahájení a ukončení Díla;
 - datum a místo sepsání Protokolu;
 - jména a podpisy Oprávněných zaměstnanců;
 - seznam předané dokumentace (Dokumentů k Dílu) a forma jejich vyhotovení v souladu s touto Smlouvou;
 - sdělení, že dokončené Dílo je převzato bez vad a nedodělků.

5. STAVENIŠTĚ

- 5.1. Staveniště se Zhotovitel zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy zařídit, uspořádat a vybavit tak, aby bylo možno Dílo provádět řádně a bezpečně. Zhotovitel se v souvislosti se zařízením, uspořádáním a vybavením Staveniště zavazuje zajistit, aby byl na Staveniště zamezen vstup osobám, které nejsou oprávněny se na Staveništi zdržovat. Zhotovitel odpovídá za dostatečnost, stálost a bezpečnost všech činností na Staveništi a všech metod výstavby. Zhotovitel odpovídá za veškeré vybavení, zařízení, materiál a obdobné věci, které umístí na Staveniště.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje vyklidit Staveniště nejpozději následující den po předání a převzetí Díla dle Článku 4 této Smlouvy.

6. DENÍK A KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník (dále jen „**Deník**“). Deník bude obsahovat následující údaje dle platného stavebního zákona a bude vždy k dispozici na Staveništi:
- a) jednoduchý záznam o provádění Díla;
- b) jakékoliv výhrady Objednatele k provedení Díla (včetně oznámení vad a drobných vad) a dokumenty související s vyřizováním takových výhrad;
- c) další skutečnosti mající vliv na plnění této Smlouvy a provádění Díla;
- d) záznam o pozastavení termínu dle čl. 2. odst. 2.3 této Smlouvy (pokud bude smluvní termín pozastaven ve stavebním deníku, doloží Zhotovitel po ukončení Díla souhrnnou tabulku, která vymeze přesně čerpaný čas ze smlouvy pro dokončení Díla) vlivem Okolnosti dle čl. 2 odst. 2.4 této Smlouvy v souladu s čl. 2 odst. 2.6 této Smlouvy;
- e) informace o podpisu soupisu vad a nedodělků a Protokolu dle čl. 4 odst. 4.3 této Smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel umožní přístup vč. práv zápisu Oprávněným zaměstnancům Objednatele do Deníku, či jejich pověřeným zástupcům.
- 6.3. Zhotovitel povede Deník až do dne předání Díla a v případě, že Dílo bude vykazovat vady až do dne, kdy bude odstraněna poslední vada. V Deníku je zakázáno přepisovat, škrtat,

vytrhávat z něj stránky a činit další kroky, které by vedli k neúplnosti či nekonzistenci údajů a informací zaznamenaných v Deníku.

- 6.4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li Objednatel nedostatky, je oprávněn bezodkladně žádat nápravu. Ostatní práva Objednatele tímto nejsou dotčena.
- 6.5. V průběhu provádění Díla bude zástupce Objednatele provádět pravidelné kontroly průběhu prací. V případě potřeby budou přizváni další zástupci Objednatele, projektanta, provozovatele, správců sítí apod., o těchto skutečnostech bude proveden záznam do Deníku.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje provést všechny zkoušky, předepsané zvláštními předpisy, závaznými normami a Průvodní zprávou nebo touto Smlouvou. O konání jednotlivých zkoušek je Zhotovitel povinen vyrozumět Objednatele a další zainteresované osoby písemně alespoň tři (3) pracovní dny předem. Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu do Deníku a protokolu o provedení zkoušky. Kromě předepsaných zkoušek se Zhotovitel zavazuje umožnit Objednateli provedení dalších kontrolních zkoušek na vybrané práce a technologie dle vlastního výběru Objednatele. Tyto další kontrolní zkoušky budou provedeny na náklady Objednatele; avšak v případě, že taková zkouška prokáže chybné provedení Díla či jeho části, uhradí náklady na provedení takové zkoušky Zhotovitel a zároveň ponese náklady na opravení Díla či jeho části.
- 6.7. Jestliže Objednatel požaduje, aby byly materiály nebo práce znovu zkoušeny, budou se zkoušky za stejných podmínek opakovat. Jestliže zdržení a opakované zkoušení způsobí objednateli dodatečné náklady, zaplatí zhotovitel tyto náklady objednateli, na základě jím předloženého vyúčtování.

7. ZMĚNY DÍLA

- 7.1. Jakékoliv změny Díla mohou být sjednány pouze v souladu s touto Smlouvou a s příslušnými ustanoveními ZZVZ, tedy zejména s § 222 ZZVZ.
- 7.2. Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna písemně navrhnout změny Díla před jeho dokončením. V případě, že změnu předmětu Díla navrhne Objednatel, je Zhotovitel povinen vynaložit veškeré úsilí k tomu, aby změnu Díla přijal. Objednatel není povinen přijmout změnu Díla navrhovanou Zhotovitelem.
- 7.3. Zhotovitel se na písemnou výzvu Objednatele zavazuje bezodkladně vypracovat dokument popisující vyhodnocení důsledků navrhované změny Díla na cenu, termíny a další podmínky plnění (dále jen „**Změnový list**“). Součástí Změnového listu musí být vždy informace o tom, jaký bude mít změna vliv na termín dokončení Díla.
- 7.4. Změny Díla budou následně řešeny formou písemného dodatku k této Smlouvě.

8. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU

- 8.1 Objednatel si dle § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje dále možnost, že v případě, kdy v průběhu realizace Díla dojde k potřebě víceprací, jejichž provedení bude nezbytné k řádnému a úplnému provedení Díla a o kterých Smluvní strany nevěděly nebo nemohly vědět, musí být tyto vícepráce písemně dohodnuty Oprávněnými zaměstnanci a v souladu se ZZVZ. Veškeré vícepráce (příp. méněpráce) musí být před jejich zahájením zaznamenány v deníku dle čl. 6 této Smlouvy a následně potvrzeny ve Změnovém listu dle čl. 7 odst. 7.3 této Smlouvy. Změny ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ budou rovněž odsouhlaseny v písemném dodatku k této Smlouvě. Ceny víceprací budou stanoveny takto:

- a) vícepráce, jejichž cenu lze stanovit dle položek uvedených v Technické specifikaci a ceníku, budou oceněny jednotkovými cenami uvedenými v této příloze;

- b) u víceprací neobsažených v Technické specifikaci a ceníku bude stanovena cena těchto víceprací na základě ceníku URS platného v době provádění těchto víceprací, případně cen obvyklých u těchto víceprací. Cena obvyklá bude Objednatelem ověřena na základě provedeného průzkumu trhu, kdy Objednatel ověří aktuální cenu alespoň u tří dalších subjektů.
- 8.2 Objednatel si dle § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost změny závazku ze Smlouvy, a to v rozsahu dodatečných dodávek dále stanoveným způsobem. Vyhrazená změna závazku spočívá v možnosti pořízení dodatečného materiálu či dodávek, které nemohou být z objektivních důvodů nyní definovány v příloze Technická specifikace a ceník. V rámci vyhrazené změny závazku tak bude případně vyfakturován takový předmět plnění, jehož potřeba vznikne Zhotoviteli v průběhu realizace Díla, jejichž zajištění bude nezbytné k řádnému a úplnému provedení Díla a o kterých Smluvní strany nevěděly nebo nemohly vědět, musí být tyto dodatečné dodávky písemně dohodnuty Oprávněnými zaměstnanci a v souladu se ZZVZ. Tato potřeba může nastat zejména z důvodu zajištění nezbytné kompatibility či za situace, kterou nemohl Zhotovitel ani Objednatel s řádnou péčí předpokládat, a které není Objednatel aktuálně schopen definovat. Veškeré dodatečné objednávky dle tohoto odstavce musí být před jejich objednááním zaznamenány v deníku dle čl. 6 této Smlouvy a následně potvrzeny ve Změnovém listu dle čl. 7 odst. 7.3 této Smlouvy. Změny ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ budou rovněž odsouhlaseny v písemném dodatku k této Smlouvě.
- 8.3 Objednatel si dle § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost změny závazku ze Smlouvy, a to v rozsahu možnosti změny položek materiálu či dodávek dle Technické specifikace a ceníku za předpokladu, že v průběhu plnění této Smlouvy výrobce materiálu či dodávek prokazatelně ukončí výrobu příslušné položky. V takovém případě je Zhotovitel povinen takovou informaci bezodkladně oznámit pověřenému zaměstnanci Objednatele společně s dokladem, jež bude potvrzovat rozhodnou skutečnost této vyhrazené změny, a s návrhem změny položky, kdy nová (nahrazující) položka musí být určena pro distribuci v rámci České republiky, musí se jednat o originální ekvivalent materiálu či dodávky se stejnými nebo lepšími parametry, přičemž cena této nové položky bude rovna ceně původní nahrazované položky. V případě, že bude návrh změny položky Zhotovitele písemně odsouhlasen pověřeným zaměstnancem Objednatele, bude příslušná změna provedena prostřednictvím písemného dodatku k této Smlouvě společně s aktualizovanou Technickou specifikací a ceníkem.
- 8.4 Objednatel si dle § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje možnost změny Zhotovitele a možnost uzavřít Smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako další v pořadí v průběhu hodnocení nabídek v řízení k Veřejné zakázce (tj. umístil se na místě za Zhotovitelem), a to v případě, kdy bude Smlouva se Zhotovitelem ukončena z některého z níže uvedených důvodů:
- a) dohodou Smluvních stran v důsledku nesplnění povinností Zhotovitele,
 - b) odstoupením od Smlouvy z důvodů dle § 223 odst. 2 ZZVZ,
 - c) odstoupením od Smlouvy kteroukoli ze Smluvních stran z důvodů stanovených ve Smlouvě a dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku (zejména § 2001 a násl. a § 2106 a násl. Občanského zákoníku),
 - d) v případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ,
 - e) v případě prohlášení insolvence na Zhotovitele, vstupu Zhotovitele do likvidace, vydání rozhodnutí o úpadku na Zhotovitele,
 - f) v důsledku zániku Zhotovitele, který je právnickou osobou nebo smrtí, je-li fyzickou osobou.

- 8.6 Dojde-li k ukončení Smlouvy z některého z důvodu dle čl. 8 odst. 8.5 Smlouvy, je Objednatel oprávněn vyzvat k uzavření Smlouvy dalšího dodavatele v pořadí za Zhotovitelem dle hodnocení nabídek v řízení k Veřejné zakázce. Objednatel nebude provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek v tomto řízení. Objednatel však provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil již v řízení k Veřejné zakázce a posoudí, zda jsou u dodavatele dalšího v pořadí splněny Objednatelem požadované podmínky, resp. nenastaly důvody pro jeho vyřazení či nenastaly důvody pro nezařazení Veřejné zakázky obdobně dle § 48a ZZVZ. Změna dodavatele bude provedena uzavřením nové Smlouvy mezi Objednatelem a dodavatelem dalším v pořadí. Nebude-li možno uzavřít Smlouvu s dodavatelem dalším v pořadí, může Objednatel postupovat obdobným způsobem, tedy oslovit dalšího dodavatele v pořadí. Obsah smluvního vztahu s novým dodavatelem bude odpovídat rozsahu plnění Veřejné zakázky a nabídkové ceně dle přílohy Technická specifikace a ceník obsažené v nabídce tohoto dalšího dodavatele.

9. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 9.1. Provádění Díla bude koordinováno a řízeno ze strany Objednatele, a to na základě jednotlivých pokynů.
- 9.2. Zhotovitel je při provádění Díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností. Zhotovitel je při své činnosti povinen sledovat a chránit zájmy a dobré jméno Objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny, pokud tyto pokyny nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy nebo zájmy Objednatele.
- 9.3. V případě nevhodnosti pokynů Objednatele je Zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů Objednatele upozornit. Pokud Zhotovitel o nevhodnosti pokynů Objednatele nevyrozumí, nese Zhotovitel odpovědnost za vady a za újmu, která v důsledku nevhodných pokynů Objednateli nebo třetím osobám vznikly.
- 9.4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se každý poddodavatel, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokázal určitou část kvalifikace v zadávacím řízení Veřejné zakázky, podílel na provádění Díla alespoň v rozsahu, v jakém prokázal kvalifikaci za Zhotovitele. Změna takového poddodavatele je možná pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele, a to za předpokladu, že Zhotovitel jednoznačně prokáže Objednateli, že nový poddodavatel splňuje příslušné podmínky kvalifikace stanovené v zadávací dokumentaci či výzvě k podání nabídek Veřejné zakázky alespoň ve srovnatelném rozsahu jako předchozí poddodavatel.
- 9.5. S výjimkou poddodavatelů podle předchozího odstavce je Zhotovitel oprávněn pověřit prováděním Díla poddodavatele pouze na základě písemného souhlasu Objednatele.
- 9.6. Zhotovitel je povinen uvést identifikační údaje všech poddodavatelů, které pověřil prováděním Díla, v Deníku.
- 9.7. Zhotovitel je povinen zajistit všechna potřebná povolení pro zajištění realizace Díla.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje udržovat v místě provádění Díla na svůj náklad pořádek a čistotu, zajišťovat denní úklid, odstraňovat vzniklé odpady (v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech), zabezpečit výkopy, a to v souladu s platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- 9.9. Zhotovitel je povinen zajistit provádění Díla pracovníky, kteří jsou odborně a zdravotně způsobilí a řádně proškolení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce.

- 9.10. Zhotovitel je povinen zajistit pracoviště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany v souladu s platnou právní úpravou (a to zejména v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů).
- 9.11. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění nedostatků vytknutých mu Objednatelem.
- 9.12. Zhotovitel je povinen uvést všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku provádění Díla do původního stavu a v případě jejich zničení je nahradit novými, a to před podpisem Protokolu.
- 9.13. Zhotovitel je dále povinen dodržovat veškeré platné a účinné obecně závazné právní předpisy České republiky, zejména pak pracovněprávní (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směny, placené přesčasy), dále předpisy týkajících se oblasti zaměstnanosti, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci platných v zemi svého sídla, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem, či jeho poddodavateli) Zhotovitel je také povinen dodržet platné technické normy a předpisy technické, které se týkají zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod. a dodržet ekologické požadavky, minimalizovat dopad na životní prostředí a respektovat udržitelnost, např. tím, že použité obaly budou šetrné k životnímu prostředí, že přijme veškerá opatření, která po něm lze rozumně požadovat, aby chránil životní prostředí a omezil škody způsobené znečištěním, hlukem a jinými jeho činnostmi a musí zajistit, aby emise, půdní znečištění a odpadní vody z jeho činnosti nepřesáhly hodnoty stanovené příslušnými právními předpisy.

10. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 10.1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu na základě daňového dokladu – faktury vystaveného Zhotovitelem, splňující náležitosti podle této Smlouvy, a v termínu splatnosti určeném touto Smlouvou.
- 10.2. Objednatel není povinen provedené Dílo akceptovat pouze, pokud neodpovídá kvalitativně nebo rozsahem nebo neodpovídá-li stanovený způsob jeho provedení.
- 10.3. Za účelem provedení Díla poskytne Objednatel Zhotoviteli veškerou jemu dostupnou dokumentaci. Je-li to s přihlédnutím k povaze provádění Díla nezbytné, zajistí Objednatel pracovníkům Zhotovitele přístup na pracoviště Objednatele. Zhotovitel se zavazuje dodržovat v objektech Objednatele příslušné bezpečnostní předpisy.
- 10.4. Objednatel je oprávněn vykonávat dozor spočívající zejména v kontrole dodržování případné projektové dokumentace, technických norem, smluvních podmínek, platných a účinných obecně závazných právních předpisů a rozhodnutí státní správy ze strany Zhotovitele. O výsledcích těchto kontrol provádí Objednatel zápis do Deníku.
- 10.5. Objednatel má právo nechat si vypracovat posudek od nezávislého odborníka (třetí strany) za účelem posouzení kvality prováděných prací a dodávaných výrobků, zejména soulad s touto Smlouvou vč. příloh, soulad s projektovou dokumentací vč. dokladové části a platnými technickými předpisy a normami, a to v kterékoli fázi realizace až do předání dokončeného Díla a následně po celou záruční dobu. Pokud posudek dle předchozí věty prokáže vadu na straně Zhotovitele, nekvalitu provedených prací a dodaných výrobků, nesoulad s touto Smlouvou vč. příloh, s Projektovou dokumentací a platnými technickými předpisy a normami, nese Zhotovitel náklady na zhotovení tohoto posudku a je povinen je na základě výzvy Objednatele uhradit.
- 10.6. Objednatel může Zhotovitele vyzvat k odstranění nedostatků, které při provádění Díla vznikly.

- 10.7. Objednatel je v souladu s principy sociálně odpovědného veřejného zadávání oprávněn provést platby přímo konkrétnímu poddodavateli Zhotovitele, a to dle § 106 ZZVZ. Předpokladem provedení přímé platby poddodavateli je čestné prohlášení poddodavatele o tom, že Zhotovitel je v prodlení s úhradou platby za poddodavatelské plnění provedené na základě příslušné smlouvy o více než 30 kalendářních dnů, přičemž přílohou čestného prohlášení bude příslušný daňový doklad (faktura) vystavený poddodavatelem a potvrzení o jeho doručení Zhotoviteli. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že Objednatel je oprávněn vyžádat si vyjádření Zhotovitele k důvodu neuhrazení předmětné faktury příslušnému poddodavateli, přičemž provedení přímé platby poddodavateli je právem, nikoli povinností Objednatele. Provedení přímé platby poddodavateli za podmínek stanovených tímto odstavcem se Objednatel v rozsahu této přímé platby zproští svých závazků vůči Zhotoviteli, neboť tento závazek v příslušném rozsahu zaniká splněním.
- 10.8. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost v tomto rozsahu:
- zajištění přístupu na Místo plnění,
 - zajištění smlouvy o připojení výrobní elektrické energie

11. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 11.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost spočívající v tom, že Dílo a veškeré jeho součásti, včetně veškerého použitého materiálu, jeho provedení a jakost Díla budou v průběhu záruční doby v plném rozsahu splňovat provozní, technické, bezpečnostní a kvalitativní požadavky dle této Smlouvy a další specifické kvalitativní (jakostní), funkční, bezpečnostní, technické a jiné požadavky a standardy upřesněné nebo vyplývající ze Smlouvy nebo Průvodní zprávy, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména technickými a bezpečnostními předpisy a způsobilé pro použití k účelu, vyplývajícímu z této Smlouvy.
- 11.2. Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku v délce dle Tabulek parametrů (dále jen „záruční doba“). Záruční doba začíná běžet ode dne podpisu Protokolu, kterým bude předáno bez vad a nedodělků.
- 11.3. Dílo má vady zejména, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této Smlouvě, příslušným technickým normám, Projektové dokumentaci nebo obecným technickým standardům Zhotovitele.
- 11.4. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel na Dílo umístí kamerový systém, a to neinvazivním způsobem (speciálními příchýtkami po dohodě se Zhotovitelem, a to bez vrtání či svařování). Zhotovitel prohlašuje, že tato skutečnost nemá vliv na sjednanou záruku dle tohoto článku této Smlouvy.
- 11.5. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době podpisu Protokolu nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady Díla, které se projevily po záruční době, odpovídá Zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností Zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady materiálu poskytnutého Objednatelem, ani vady tímto materiálem zapříčiněné.
- 11.6. Objednatel je povinen zjištěné vady po jejich zjištění písemně reklamovat u Zhotovitele. V reklamaci Objednatel uvede popis vady, jakým způsobem se vada projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 11.7. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do pěti (5) dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne Zhotovitel s odstraněním vady do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady, do 30 dnů, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Jestliže Zhotovitel neodstraní vadu v termínu uvedeném výše, je

Objednatel oprávněn na náklady Zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady. Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy Objednateli provede Zhotovitel protokolárně.

12. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU A JINOU ÚJMU

- 12.1. Každá ze Smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy.
- 12.2. Případná náhrada škody bude zaplacená v měně platné na území České republiky, přičemž pro propočítání na tuto měnu je rozhodný kurs České národní banky ke dni vzniku škody.
- 12.3. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pro odpovědnost za způsobenou škodu při výkonu své podnikatelské činnosti třetím osobám s minimální výší pojistného plnění 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých). Zhotovitel je povinen zajistit, aby taková pojistná smlouva byla účinná po celou dobu účinnosti této Smlouvy a po celou dobu trvání záruční doby.
- 12.4. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit originál či úředně ověřenou kopii příslušné pojistné smlouvy dle čl. 12 odst. 12.3 této Smlouvy.

13. SANKCE

- 13.1. V případě nedodržení termínu dle čl. 2 odst. 2.3 této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 13.2. V případě nedodržení termínu dle čl. 1 odst. 1.8 této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 13.3. V případě nedodržení termínu odstranění vady uvedené v Soupisu vad a nedodělků nebo vady reklamované Objednatelům za podmínek sjednaných v této Smlouvě je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení a za každou vadu/nedodělek.
- 13.4. Pro případ prodlení s platbou je Zhotovitel oprávněn vůči Objednateli požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 13.5. V případě nedodržení povinností podle čl. 6. odst. 6.1 (vedení Deníku) této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý případ.
- 13.6. V případě porušení povinností podle čl. 9 odst. 9.4, 9.5 a 9.6 (poddodavatel) této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý zjištěný případ.
- 13.7. V případě nedodržení povinností podle čl. 9 odst. 9.9 a 9.10 (způsobilost pracovníků a BOZP) této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý zjištěný případ.
- 13.8. V případě nedodržení povinností podle čl. 9 odst. 9.8 (čistota na Staveništi, zabezpečení výkopů) této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý zjištěný případ.
- 13.9. V případě nesplnění povinnosti Zhotovitele dle čl. 12 odst. 12.4 této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), a to za každý případ porušení této povinnosti.

- 13.10. Objednatel je oprávněn kdykoli jednostranně započíst své splatné pohledávky na zaplacení smluvní pokuty, resp. jakékoliv své další splatné peněžitě pohledávky, za Zhotovitelem proti jakýmkoli peněžitým pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem, bez ohledu na měnu takových pohledávek, právní vztah, ze kterého vyplývají, jakož i bez ohledu na termín jejich splatnosti (tj. rovněž proti dosud nesplatným peněžitým pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem).
- 13.11. Volba peněžitých pohledávek Zhotovitele za Objednatelem, proti nimž Objednatel započte své peněžitě pohledávky za Zhotovitelem, je výlučným právem Objednatele.
- 13.12. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakékoli své peněžitě pohledávky za Objednatelem proti jakýmkoli peněžitým pohledávkám Objednatele za Zhotovitelem bez ohledu na jejich měnu, splatnost a právní vztah, ze kterého vyplývají.
- 13.13. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost Smluvní strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Smluvní pokuta je splatná do třiceti (30) dnů od doručení výzvy k zaplacení. Výzva k zaplacení musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s touto Smlouvou zakládá právo účtovat smluvní pokutu.
- 13.14. Zaplacením smluvní pokuty není nijak dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.
- 13.15. Smluvní pokuty mohou být kombinovány, to znamená, že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžně uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
- 13.16. Případný postih ze strany orgánů státní správy či třetích stran za nedodržení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy, závazných předpisů či jiných povinností při provádění činností a prací dle této Smlouvy jde vždy plně k tíži Zhotovitele. V případě udělení pokuty či jiné náhrady škody Objednateli je Objednatel oprávněn tuto pokutu nebo škodu v plné výši včetně nákladů řízení přeúčtovat Zhotoviteli a započíst vůči pohledávce Zhotovitele.

14. UKONČENÍ SMLOUVY

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností Zhotovitele, a tedy důvod pro odstoupení Objednatele od Smlouvy, bude považováno, jestliže Zhotovitel postupuje v rozporu s platnými právními předpisy nebo se svými povinnostmi uloženými mu touto Smlouvou (zejména povinnostmi, za které tato Smlouva stanoví sankce) a jestliže nezjedná na základě písemného upozornění nápravu ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu Objednatelem.
- 14.2. Zhotovitel je oprávněn požádat Objednatele o předání nedokončeného Díla za předpokladu, že vlivem nepředvídatelných a objektivních okolností se stala realizace Díla v rozsahu sjednaném ve Smlouvě nemožná. V takovém případě se Zhotovitel zavazuje písemně informovat Objednatele o této skutečnosti, přičemž Objednatel ověří Zhotovitelem oznámenou skutečnost. V případě, že Objednatel dojde k závěru, že tato nepředvídatelná skutečnost objektivně brání v řádném dokončení Díla oznámí tuto skutečnost Zhotoviteli. V návaznosti na toto oznámení se zavazuje Zhotovitel vypracovat předávací protokol dle podmínek této Smlouvy a současně rozpočet reflektující nedokončenou část Díla. Tyto dokumenty Zhotovitel předá Objednateli a ten je bez zbytečného odkladu schválí. Dojde-li ke schválení uvedených dokumentů je Zhotovitel oprávněn v souladu s touto Smlouvou uvedenou část Díla Objednateli fakturovat. Objednatel následně oznámí Zhotoviteli informaci o schválení uvedené faktury, přičemž Smluvní strany prohlašují, že tímto oznámením je tato Smlouva ukončena. To nemá vliv na závazek Objednatele uvedenou fakturu Zhotoviteli uhradit.

- 14.3. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, bude-li se Zhotovitelem zahájeno insolvenční řízení, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.4. Odstoupení od této Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a stává se účinným dnem jeho doručení druhé ze Smluvních stran.
- 14.5. Dojde-li k odstoupení od této Smlouvy poté, co bylo alespoň z části na základě Smlouvy Zhotovitelem poskytnuto plnění, upravují Smluvní strany vypořádání práv a závazků takto:
- a) Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli v plném rozsahu zvýšené náklady na dokončení Díla, které Objednateli vzniknou z důvodu odstoupení této Smlouvy z důvodů na straně Zhotovitele;
 - b) odstoupení od Smlouvy se nikterak nedotýká existence nároků Objednatele na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, uhrazení smluvní pokuty, záruk za poskytnuté plnění, práva Objednatele z vadného plnění, řešení sporů mezi Smluvními stranami, ustanovení o ochraně informací a jiných ustanovení, která dle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení příslušné této Smlouvy,
 - c) vzájemné pohledávky Smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od Smlouvy se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede Objednatel.
- 14.6. Ukončením této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se náhrady škody, smluvních pokut, ochrany informací, záruk, práv z vadného plnění, řešení sporů a jiných ustanovení, která dle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této Smlouvy.
- 14.7. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy pouze ze zákonných důvodů či z důvodů stanovených v této Smlouvě.
- 14.8. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou Smluvních stran.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Oprávnění zaměstnanci Objednatele (osoby oprávněné zastupovat Objednatele dle této Smlouvy, osoby pověřené kontrolou/dozorem nad realizací zakázky vč. schvalování méněprací a víceprací a kontrolou předávací dokumentace, vč. kontroly a schválení rozpočtu skutečného stavu a další související činnosti) jsou:

[REDACTED]

Oprávněnými zaměstnanci Objednatele pro příjem na sklad jsou:

[REDACTED]

Oprávněnými zaměstnanci Objednatele ve věci reklamací jsou:

[REDACTED]

- 15.2. Oprávnění zaměstnanci Zhotovitele (osoby oprávněné zastupovat Zhotovitele dle této Smlouvy, osoby pověřené kontrolou/dozorem nad realizací zakázky vč. předkládání soupisu méněprací a víceprací a předávací dokumentace a vč. rozpočtu skutečného stavu a další související činnosti) jsou:

•

- 15.3. Doručování Smluvním stranám se provádí datovou zprávou prostřednictvím datové schránky na doručovací adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, případně prostřednictvím e-mailu na kontaktní e-mailové adresy uvedené výše v této Smlouvě, případně doporučenou poštou na adresu uvedenou v záhlaví, není-li v této Smlouvě uvedeno výslovně jinak.
- 15.4. Smluvní strany se zavazují vzájemně si bez zbytečného odkladu a písemně oznamovat všechny změny identifikačních údajů, změny Oprávněných zaměstnanců a změny a návrhy změn v obchodním rejstříku, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy. Ke změně Oprávněných zaměstnanců, identifikačních údajů či kontaktních údajů dojde řádným potvrzením oznámení druhou stranou bez nutnosti uzavření písemného dodatku k této Smlouvě.
- 15.5. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že je Objednatel povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této Smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají. Zhotovitel též prohlašuje, že nic z obsahu této Smlouvy nepovažuje za obchodní tajemství.
- 15.6. Na základě plnění této Smlouvy bude docházet ke zpracování osobních údajů subjektu údajů ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., zákon o zpracování osobních údajů v platném znění a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) („GDPR“).
- 15.7. Zásady zpracování osobních údajů jsou uvedeny na https://thmp.cz/images/GDPR/Ochrana_osobnich_udaju_THMP.pdf.
- 15.8. Tato Smlouva a veškeré právní vztahy a nároky z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, v případech v této Smlouvě výslovně neupravených se tyto záležitosti řídí zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 15.9. Jazykem této Smlouvy a všech jednání je čeština.
- 15.10. Spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. Pokud nedojde k dohodě, může se kterákoli ze smluvních stran obrátit na věcně příslušný soud, jehož místní příslušnost bude určena sídlem Objednatele.
- 15.11. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději do sedmi (7) dnů od okamžiku, kdy se o dále uvedené skutečnosti dozví, informovat Objednatele o tom, že s ním bude zahájeno insolvenční řízení dle insolvenčního zákona, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele.
- 15.12. Případné změny nebo doplnění této Smlouvy mohou být realizovány po dohodě Smluvních stran teprve po splnění podmínek stanovených příslušnými ustanoveními ZZVZ a pouze formou číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma Smluvními stranami, není-li v této Smlouvě uvedeno výslovně jinak. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna prostých e-mailových či jiných elektronických zpráv (kromě doručování do datových schránek).
- 15.13. Pro případ uzavírání této Smlouvy a jakýchkoli jejích dodatků Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.

- 15.14. Stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, nebudou tím zbývající ustanovení této Smlouvy nijak dotčena. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě toto neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení nahradí ustanovením, jež bude svým obsahem a účelem takovému neplatnému, neúčinnému nebo nevymahatelnému ustanovení nejbližší a bude v souladu s platným právem.
- 15.15. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce Smluvních stran.
- 15.16. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu Objednatele postoupit jakákoliv práva, vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu.
- 15.17. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva může podléhat povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). V případě, že tato Smlouva bude podléhat povinnosti uveřejnění dle ZRS, nastává její účinnost nejdříve dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv, v opačném případě Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, nestanovuje-li Smlouva účinnost jiným způsobem. Podléhá-li Smlouva uveřejnění v ZRS zašle Objednatel tuto Smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od jejího uzavření. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
- 15.18. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří tyto přílohy:
- Příloha č. 1 Návrhu smlouvy – Technická specifikace a ceník
 - Příloha č. 2 Návrhu smlouvy – Tabulky parametrů přístřešek FVE
 - Příloha č. 3 Návrhu smlouvy – Projektová dokumentace vymezení stavby
 - Příloha č. 4 Návrhu smlouvy – DWG podklad pro umístění stavby
- 15.19. Smlouva je vyhotovena a Smluvními stranami podepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení. V případě, že je tato Smlouva uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno Smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran oprávněných tuto Smlouvu uzavřít.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Objednatel

Zhotovitel

V Praze

V Praze

.....
Tomáš Novotný

místopředseda představenstva
Technologie hlavního města Prahy, a.s.

.....
Ing. Václav Sládek

jednatel
EnShield ES s.r.o.

V Praze

Michal Fišer
člen představenstva
Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Zakázka: Dodávka materiálu včetně montáže fotovoltaického přístřešku I (Sokolovská)
 Zadavatel: THMP
 Účastník: EnShield ES s.r.o.
 Datum: 29.04.2024

Doplň účastník:

Označení položky	Popis položky	MJ	Množství	Jednotková cena bez DPH	Celková cena za položku bez DPH (pro účely hodnocení)
FVE - Panely	Carport přístřešek s FVE a příslušenstvím vyhovující specifikacím a požadavkům obsaženým v celé ZD vč. příloh, zejména v příloze č. 2 Smlouvy - "Tabulky parametrů přístřešek FVE". MJ, množství a jednotkovou cenu si zadavatel vyplní dle požadavku smlouvy a přílohy č.2, vyjma uzamčených položek Zadavatelem, které jsou uvedené jako komplet/kusy (kpl/ks).	ks	108		
Střídač		ks	1		
Rozvaděč AC		ks	1		
Rozvaděč DC		ks	1		
Konstrukce + Základové bloky		kpl	1		
Montážní práce		kpl	1		
Vypracování projektové dokumentace v souladu se smlouvou		kpl	1		
Ostatní materiál (nespecifikovaný který je nutný k řádnému dokončení FVE přístřešku)		kpl	1		
1-Hodnotící kritérium : Cena CELKEM v Kč bez DPH:					2 289 441,00 Kč

*Poznámka
 V takto podbarvených polích pro MJ, Dodavatel doplní počet ks a to dle vlastních technických parametrů.

Doplň účastník:

IDENTIFIKACE A TECHNICKÉ PARAMETRY VÝSLEDNÉHO PRODUKTU PŘÍSTŘEŠEK FVE:

Výrobce PRODUKTU:

Typové označení PRODUKTU:

Obj. číslo PRO PRODUK / NEBO JEHO SOUČÁSTI:

Parametr	Požadavek	Nabídka
Konstrukce přístřešku		
Požadovaná záruka statické pevnosti konstrukce	10 let (min.)	10 let
Způsob montáže	betonový základ dle návrhu uchazeče splňující technické parametry únosnosti konstrukce	ANO
Konstrukční materiály přístřešku	Jakýkoliv hutní materiál s povrchovou antikorozi úpravou, například (hliník, ocel, kompozitní materiály a podobně)	Ocelový konstrukce s povrchovou úpravou žárový zinek + RAL dle požadavku. Kotvení FV panelů pomocí hliníkových doplňkových konstrukcí.
Povrchová úprava - barva	Povrchová úprava matná respektující druh materiálu odstín RAL 7016 nebo RAL 8017	RAL 7016
Uchycení FV panelu	systém s těsněním, tvořící celistvou plochu střechy	ANO
Okapový svod	ANO	ANO
Hromosvodné uzemnění	ANO	ANO
Minimální šířka parkovacího místa	2700 mm	2700 mm
Sklon střechy	min 5°	5°
Min. čistá výška, spodní část střechy	2500 mm	2500 mm
Min. zatížení větrem a sněhem	pro oblast I	ANO
Maximální rozměr přístřešku uvedeno na DVG	23500 x 11000 mm	22000 x 11000 mm vč. přesahů
Přesah střešní konstrukce	NE / pokud uchazeč počítá s přesahem střešní konstrukce musí tento respektovat max. obvod zastavěné plochy	trukce s FV panely se uvažuje. Přesah však nebude větší, než je požadovaný max. roz
Svod dešťové vody do trativodu	ANO, trativod je součástí dodávky/prací	ANO
Možnost demontáže a převozu na jiné místo	ANO (vyjma základových patek. Základové patky pořád zůstávají na místě)	ANO
Výstupní kabely, svody a stringy	skryté v kabelových krytech s design úpravou	ANO
Bezpečnostní tlač. FVE STOP s aretací ve skřínce, s prolamovacím sklíčkem (aretovatelné), 1x rozpínací kontakt, požadovaná záruka výrobce min. 2 roky	ANO, na stejné přístřešku	ANO
Parametry panelu FVE		
Požadovaná záruka	10 let (min.)	10 let
Záruka na výkon	min. 80% po 20-ti let	87 % za 20 let
Výkon panelu	-	370 Wp
Rozměr panelu	-	1049 x 1770 mm
Typ panelu	sklo/sklo, bez obvodového rámečku	ANO
Transparentnost panelu	min 10% max 15%	10%
Splňuje standardy IEC TS 62804-1, ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018 (nebo rovnocenné řešení v souladu s § 90 odst. 3 ZZVZ)	ANO	ANO

Parametry měniče napětí		
Požadovaná záruka	5 let	5 let
Výkon měniče v závislosti na panech FVE	ANO / min. 37kWp nebo vyšší	40 kW výstup AC
Střídač třífázový, Třífázové asymetrické střídače – s min. euro účinností 97% a sledováním MPPT bodu s min. účinností 99%, komunikační rozhraní RS485 Modbus RTU , komunikační rozhraní WiFi (pokud je realizováno donglem, musí být dongle součástí dodávky), součástí dodávky bude prodejcem potvrzený datasheet s datem prodeje, vstupní konektory DC stringů MC4, střídače musí umožňovat nastavení ochran proti předpětí, podpětí, nedostatečné a nadměrné frekvenci podle přípojovacích podmínek PRE pro paralelně připojené výrobní. Součástí dodávky je i protokol (prohlášení výrobce nebo dodavatele) o nastavení těchto ochran, nové, nepoužité, nepoškozené. Záruka výrobce min. 5 let. Splňuje normy IEC 91727, IEC 62116, a normy řady IEC 61000 a normy řady EN 62109 (nebo rovnocenné řešení v souladu s § 90 odst. 3 ZZVZ)	ANO	ANO
Parametry rozvaděče DC		
Počet stringů	-	6
Rozměry	-	400x400x200 mm
IP krytí	IP 54 nebo vyšší	IP54
Výzbroj rozvaděče DC		
vyrobené na zakázku, požadovaná záruka	5 let (min.)	5 let
Přepěťová ochrana	ANO	ANO
odpojovač	ANO	ANO
IP54, komponenty na 1000V DC, ponechat dostatečné množství místa pro připojení přívodních vodičů do svorek, vývodky spodem, splňuje normy ČSN EN (IEC) 61439-2 ed.2, CE (nebo rovnocenné řešení v souladu s § 90 odst. 3 ZZVZ)	ANO	ANO
systém ochrany před nebezpečím vzniku nebezpečného napětí (proudu) v případě poruchy zařízení	ANO	ANO
Parametry rozvaděče AC		
vyrobené na zakázku, požadovaná záruka	5 let (min.)	5 let
Ponechat dostatečné množství místa pro připojení přívodních vodičů do svorek, vývodky spodem, splňuje normy ČSN EN (IEC) 61439-2	ANO	ANO
Výzbroj rozvaděče AC		
Proudová ochrana například Ex9LB63 3P+N	300mA	300mA
Základní jištění prvků FVE dle pl. norem	ANO	ANO
Topení pro součástky rozvaděče AC	ANO	ANO
Montážní technická zásuvka 220V	ANO	ANO 230 V
Prostředí pro umístění komunikačního routru (router dodá zadavatel)	ANO	ANO
Zdroj pro router 24V, min. 9W - max. 15.2W	ANO	ANO
Routr -RUT956 Teltonika	dodává zadavatel	

PARAMETRY POŽADAVKU

1. Technické specifikace a bezpečnostní předpisy:

Veškeré práce musí být prováděny v souladu s platnými normami a bezpečnostními předpisy v oboru fotovoltaických elektráren, elektrických instalací a stavebnictví. Konstrukce FVE carportu musí být navržena a realizována s ohledem na bezpečnost uživatelů a okolí, včetně ochrany proti úrazům a požárům.

2. Splnění požadavků obsažených v tabulce přílohy č.2:

Účastník musí zajistit dodržení všech specifikací a požadavků týkajících se fotovoltaických panelů, střídačů, AC/DC rozváděčů a kabelového vedení uvedených v příloze č.2.

3. Dokumentace pro provedení stavby

Účastník musí předložit projektovou dokumentaci pro provedení stavby (včetně statického posouzení konstrukce), zahrnující konstrukční prvky umístěné v souladu s PD pro umístění stavby (kterou poskytuje zadavatel) a tato bude předložena do 3 týdnů od podpisu smlouvy o dílo.

Tato dokumentace musí také obsahovat položkový rozpočet dle kategorizace výstavby.

4. Projektová dokumentace skutečného provedení:

Účastník po ukončení díla dle SoD předloží při předání ukončeného díla projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby dle požadavků stavebního zákona. Tato dokumentace musí obsahovat veškeré technické detaily, včetně výkresů, popisů materiálů, elektrických a stavebních systémů a dalších relevantních informací.

5. Prohlídka místa plnění

Tato dokumentace musí obsahovat veškeré technické detaily, včetně výkresů, popisů materiálů, elektrických a stavebních systémů a dalších relevantních informací.

Předložená nabídka musí obsahovat veškeré požadované informace a být v souladu se všemi specifikacemi a požadavky stanovenými zadavatelem. Uchazeči jsou povinni dodržovat všechny požadavky a splnit veškeré stanovené normy a předpisy.

Prívodní a ovládací kabely pro připojení FVE připraví pro uchazeče zadavatel. (4x CYKYJ 25mm, 5x CYKYJ 1,5mm/ regulační rezerva)