

SMLOVA O SERVISU VÝTAHŮ

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Objednatel

Název: **Uherskohradištská nemocnice, a.s.**
Sídlo: J.E. Purkyně 365, 686 06 Uherské Hradiště
IČ: 27660915
DIČ: CZ27660915
Zastoupen: MUDr. Petrem Sládkem, předsedou představenstva
Zápis v OR: Krajský soud v Brně, sp. zn. B 4420
Kontaktní osoby: [REDAKCE], tel. č. [REDAKCE], email: [REDAKCE]

Poskytovatel

Obchodní firma/název/jméno: **OTIS a.s.**
Sídlo: J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav
IČ: 423 24 254
DIČ: CZ 42324254
Zastoupen: [REDAKCE]
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, spisová značka B 536
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Korespondenční adresa: Brněnská 47, 779 00 Olomouc
Kontaktní osoby: [REDAKCE]
[REDAKCE]

Tel. č. pro oznámení Poruchy: OTISLINE - 800 107 525

Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky „**Uherskohradištská nemocnice a.s. – servis a opravy výtahů**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) zadávané v zadávacím řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZZVZ**“) rozhodl o výběru Poskytovatele ke splnění Veřejné zakázky. Poskytovatel a Objednatel tak uzavírají tuto smlouvu o servisu výtahů (dále jen „**Smlouva**“).

I. Definice

I. 1) Ve Smlouvě se rozumí:

BOZP a PO bezpečnost a ochrana zdraví při práci a požární ochrana,

Cenou cena hrazená Objednatelem Poskytovateli za řádné a včasné poskytování Služeb,

Doporučením výrobců doporučení a pokyny výrobců výtahů či jiných dodavatelů k jejich provozu či údržbě,

DPH daň z přidané hodnoty,

DUZP datum uskutečnění zdanitelného plnění,

Fakturou daňový doklad,

OZ zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

Poruchou provozní závada vážnoucí na výtahu,

Službami pravidelné kontrolní a servisní činnosti na výtazích, jak jsou sjednány Smlouvou,

Smluvní stranou označení pro Objednatele nebo Poskytovatele,

Soupisem čtvrtletní evidence poskytnutých Služeb zpracovaná Poskytovatelem

ZDPH zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,

Záznamem úkon Poskytovatele, kterým zaznamená výsledek poskytování Služby do příslušné evidence, zejména do knih výtahů, knih odborných prohlídek či knih provozních prohlídek,

- I. 2) Nevyplyvá-li z kontextu Smlouvy jinak, slova a slovní spojení představující definice uvedené ve Smlouvě v jednotném čísle zahrnují i množné číslo a naopak.

II. Účel Smlouvy

- II. 1) Objednatel vlastní a provozuje výtahy a účelem Smlouvy je zajistit jejich bezpečný, spolehlivý a ekonomický provoz prostřednictvím odborně způsobilé osoby.
- II. 2) Objednatel předpokládá, že výtahy budou po dobu plnění Smlouvy postupně přibývat či ubývat, a to zejména díky rekonstrukcím a další výstavbě budov Objednatele. Smluvní strany proto výslovně utvrzují, že jsou připraveny přílohu č. 1 Smlouvy obsahující seznam výtahů průběžně aktualizovat.
- II. 3) Objednatel vyžaduje, aby plnění ze Smlouvy plynule navázalo na smlouvu o servisu výtahů uzavřenou se stávajícím poskytovatelem. Poskytovatel proto výslovně přijímá, že při zahájení poskytování Služeb ze Smlouvy bude postupovat s maximální součinností s Objednatelem i stávajícím poskytovatelem.
- II. 4) Poskytovatel si je vědom všech svých práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a v této souvislosti výslovně utvrzuje, že:
- disponuje příslušnými znalostmi a odborností,
 - bude jednat s potřebnou pečlivostí,
 - má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobných tým, které jsou touto Smlouvou sjednány, dostatečné předchozí zkušenosti,
 - přijímá Objednatele jako slabší Smluvní stranu, jelikož tento znalostmi, odborností, schopnostmi ani zkušenostmi nezbytnými pro poskytování Služeb nedisponuje.
- II. 5) Smlouva sestává z kmenové části a Přílohy č. 1 – Seznam výtahů.

III. Předmět Smlouvy

- III. 1) Poskytovatel se zavazuje za sjednaných podmínek poskytovat Služby. Objednatel se za to zavazuje Poskytovateli platit Cenu.
- III. 2) Poskytovatel se při poskytování Služeb zavazuje postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami či Doporučeními výrobců.

III. 3) Služby spočívají v následujících činnostech a úkonech prováděných dle aktuálně platných předpisů, zejména:

III. 3) a) **Odborné prohlídky**

Poskytovatel se zavazuje provádět v pravidelných lhůtách (intervalech) v souladu s aktuálně platnými předpisy (zejména normou ČSN 27 4002) odborné prohlídky výtahů v závislosti na druhu a kategorii.

III. 3) b) **Odborné zkoušky**

Poskytovatel se zavazuje provádět v pravidelných lhůtách (intervalech) v souladu s aktuálně platnými předpisy (zejména normou ČSN 27 4007) odborné zkoušky výtahů k ověření jejich funkce, způsobilosti k dalšímu provozu a posouzení provozních rizik. Lhůty pro odborné zkoušky mohou být překročeny maximálně o polovinu doby stanovené normou, to je tři měsíce.

III. 3) c) **Ostatní pravidelné činnosti a základní servisní úkony**

1. Poskytovatel se zavazuje provádět v pravidelných intervalech, v souladu s aktuálně platnými předpisy, zejména technickou normou ČSN 27 4002 úkony v ní uvedené.
2. V případě zájmu Objednatele je Poskytovatel povinen bezplatně poskytnout školení k vyproštění osoby nebo nákladu dle technické normy ČSN 27 4002 a příslušných Doporučení výrobců, a to určenému pracovníkovi Objednatele ve lhůtě do 14 dnů od výzvy Objednatele.

III. 3) d) **Pravidelná preventivní údržba**

1. Poskytovatel se zavazuje provádět pravidelnou preventivní údržbu výtahů dle příslušné Průvodní dokumentace a v souladu s aktuálně platnými předpisy, s cílem zajistit jejich maximální spolehlivost a provozní způsobilost.
2. Poskytovatel se zavazuje zpracovat popis postupu provádění pravidelné preventivní údržby a úkonů pro každý výtah, a to v souladu s technickými normami ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007, jakož i Průvodní dokumentací. Na žádost je Poskytovatel povinen takový popis Objednateli předložit.

III. 3) e) **Odstranění Poruch; vyproštění osoby nebo nákladu**

1. Poskytovatel se zavazuje odstraňovat Poruchy; to neplatí pro výtahy v záruce, není-li sjednáno jinak.
2. Poskytovatel umožní Objednateli telefonické oznámení Poruchy, a to 24 (slovy: dvacetčtyři) hodin denně, 7 (slovy: sedm) dní v týdnu, po celý rok, a to na telefonním čísle uvedeném v záhlaví Smlouvy.
3. Poruchy musí být dispečinkem Poskytovatele zaznamenávány a monitorovány až do jejich úplného odstranění a záznam o nich archivován po dobu platnosti Smlouvy s možností zaslání přehledu Objednateli.
4. Poskytovatel se zavazuje nastoupit k odstranění Poruchy do 4 (slovy: čtyři) hodin od jejího oznámení, nebude-li mezi Poskytovatelem a Objednatелеm dohodnuto jinak.
5. Pro případ potřeby vyproštění osoby nebo nákladu vlivem Poruchy se Poskytovatel zavazuje držet pohotovost tak, aby byl vyproštění schopen zajistit do 1 (slovy: jedné) hodiny od nahlášení jeho potřeby.
6. Poruchy, které mohou být odstraněny seřízením či jiným jednoduchým zásahem, případně výměnou drobných součástí (např. kontakty, pružinky, žárovky, drobný spojovací materiál) je Poskytovatel povinen odstranit nejpozději první pracovní den po dni oznámení Poruchy, nebude-li mezi Poskytovatelem a Objednatелеm dohodnuto jinak.
7. Vyžaduje-li odstranění Poruchy dodání náhradního dílu, je Poskytovatel povinen
 - zpracovat cenovou nabídku na odstranění Poruchy obsahující identifikaci a cenu potřebného náhradního dílu a počet hodin nutných k odstranění Poruchy;
 - cenovou nabídku předložit písemně příslušné kontaktní osobě, a to nejpozději první pracovní den po dni oznámení Poruchy, nebude-li mezi Poskytovatelem a Objednatелеm dohodnuto jinak;
 - nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů po dni písemného schválení cenové nabídky Objednatелеm

Poruchu odstranit, nebude-li mezi Poskytovatelem a Objednatelem dohodnuto jinak; v případě, že náhradní díl zajistí Objednatel jinak, je Poskytovatel povinen Poruchu odstranit nejpozději 3. (slovy: třetí) pracovní den ode dne předání náhradního dílu Poskytovateli, nebude-li mezi Poskytovatelem a Objednatelem dohodnuto jinak.

Pokud Objednatel cenovou nabídku Poskytovatele neschválí, je oprávněn sjednat její odstranění s jiným dodavatelem.

8. Náhradní díly ve smyslu předchozího bodu nejsou součástí předmětu Smlouvy.
9. Porucha je odstraněna, pokud je výtah opět schopen provozu.

IV. Podmínky plnění předmětu Smlouvy

IV. 1) Poskytovatel se zavazuje Služby poskytovat řádně a včas.

IV. 2) Pracovníci Poskytovatele

- IV. 2) a) Poskytovatel se zavazuje řádně a prokazatelně seznámit pracovníky, prostřednictvím kterých bude Služby poskytovat, s obsahem Smlouvy; uvedené platí obdobně i pro pracovníky subdodavatelů Poskytovatele.
- IV. 2) b) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Poskytovatele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou a zdravotní způsobilost. Doklad o odborné a zdravotní způsobilosti pracovníků je Poskytovatel povinen na požádání Objednateli předložit.
- IV. 2) c) Objednatel je oprávněn po Poskytovateli požadovat, aby odvolal z poskytování Služeb pracovníka, který nemá příslušnou odbornou či zdravotní způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li Poskytovatel takového pracovníka, je Objednatel oprávněn takového pracovníka vykázat sám. Uvedené platí obdobně i ve vztahu k pracovníkům subdodavatelů Poskytovatele.
- IV. 2) d) Poskytovatel se zavazuje, že zajistí v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům provádějícím Služby odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky. Odpovídající úrovni bezpečnosti práce a férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovními a mzdovými předpisy. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a Poskytovatel je povinen je bez zbytečného odkladu Objednateli předložit. Poskytovatel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých subdodavatelů.
- IV. 2) e) Nesplnění povinností Poskytovatele dle ust. IV. 2) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

IV. 3) Subdodavatelé Poskytovatele

- IV. 3) a) Na žádost Objednatele se Poskytovatel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 (slovy: tři) pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit seznam subdodavatelů, které hodlá pověřit plněním části závazků ze Smlouvy.
- IV. 3) b) Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých subdodavatelů Poskytovatele na plnění části závazků ze Smlouvy. Poskytovatel však odpovídá za plnění takových závazků subdodavateli, jako by je plnil sám.
- IV. 3) c) Poskytovatel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavateli zaváže subdodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal ve Smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou subdodavatelem tyto závazky plněny.
- IV. 3) d) Poskytovatel je oprávněn změnit subdodavatele, kterým prokázal kvalifikaci k Veřejné zakázce, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový subdodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní subdodavatel za Poskytovatele. Na žádost Objednatele je

Poskytovatel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele.

- IV. 3) e) Poskytovatel se zavazuje, že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení subdodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Poskytovateli k provedení Díla, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost subdodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Poskytovatel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své subdodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách subdodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Poskytovatelem a subdodavatelem a Poskytovatel je povinen je bezodkladně poskytnout.
- IV. 3) f) Nesplnění povinností Poskytovatele dle ust. IV. 3) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- IV. 4) **BOZP a PO**
- IV. 4) a) Smluvní strany se zavazují spolupracovat při zajišťování BOZP a PO v souvislosti s poskytováním Služeb.
- IV. 4) b) Poskytovatel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, pracovníci jeho subdodavatelů i příp. další osoby na straně Poskytovatele dodržovali v místě poskytování Služeb obecně závazné právní i ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví či majetku.
- IV. 4) c) Smluvní strany se zavazují v souladu s § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště osob dle předchozího ustanovení při poskytování Služeb v budovách Objednatele. Součástí vzájemné výměny informací o rizicích musí být i problematika požární ochrany a případná další specifická témata podle konkrétní povahy činnosti vykonávané Poskytovatelem.
- IV. 4) d) Poskytovatel se zavazuje řádně a prokazatelně seznámit pracovníky, prostřednictvím kterých bude Služby poskytovat, s interními předpisy Objednatele k zajištění BOZP a PO. Poskytovatel je rovněž povinen jejich znalosti průběžně obnovovat a provádět v průběhu poskytování Služeb vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním BOZP a PO. Toto ustanovení platí obdobně i pro pracovníky subdodavatelů Poskytovatele.
- IV. 4) e) Poskytovatel musí bezodkladně informovat Objednatele o všech pracovních úrazech s předpokládanou pracovní neschopností bez ohledu na její délku nebo o úmrtí pracovníka Poskytovatele či jeho subdodavatele v souvislosti s poskytováním Služeb.
- IV. 4) f) V souladu s ust. § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce (dále jen ZP) informuje tímto Objednatel Poskytovatele o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která vznikají v rámci Uherskohradištské nemocnice a.s. Zpracované hodnocení rizik je uvedeno na webových stránkách Objednatele: www.nemuh.cz/zhotovitel (soubor „Hodnocení rizik (katalog rizik“)). Podpisem této smlouvy Poskytovatel stvrzuje, že se s výše uvedenými riziky seznámil.
- IV. 4) g) Nesplnění povinností Poskytovatele dle ust. IV. 4) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

IV. 5) **Průvodní a provozní dokumentace**

- IV. 5) a) Objednatel má za to, že Poskytovatel je díky svým znalostem, odbornosti, schopnostem a zkušenostem schopen Služby poskytovat i bez toho, že by mu Objednatel Průvodní dokumentaci předal. Přesto se Objednatel zavazuje ke konkrétnímu výtahu na základě písemné žádosti Poskytovatele předat Poskytovateli ta Doporučení výrobců, která má k dispozici. Shledá-li v nich Poskytovatel jakékoli nedostatky, uvědomí o tom bezodkladně písemně Objednatele.
- IV. 5) b) Pokud Poskytovatel nedisponuje příslušným diagnostickým nebo jiným nezbytným servisním vybavením ke všem výtahům, zavazuje se takové vybavení obstarat, příp. poskytování Služeb v nezbytném rozsahu obstarat subdodavatelsky. Obdobně se toto ustanovení použije i v případě, kdy Poskytovatel nedisponuje technikem či jiným pracovníkem, který má dostatečné zkušenosti s jednotlivými výtahy.

IV. 6) **Výtahy v záruce**

- IV. 6) a) Poskytovatel výslovně utvrzuje, že si je vědom toho, že některé výtahy zařízení jsou v záruce. V této souvislosti Poskytovatel prohlašuje, že si je plně vědom toho, jakým způsobem může při poskytování Služeb postupovat, aby záruku Objednatele nijak neohrozil.
- IV. 6) b) Bude-li o to Objednatel požádán, předloží Poskytovateli podrobnější informace ohledně sjednaných záruk.
- IV. 6) c) Obzvláště obezřetně bude Poskytovatel postupovat, bude-li mu oznámena Porucha na výtahu v záruce. V takovém případě je před vlastním zásahem do výtahu, případně před provedením jakéhokoli jiného úkonu, který by mohl záruku ohrozit, povinen provést posouzení, zda lze Poruchu výtahu kvalifikovat jako záruční vadu. Objednateli pak neprodleně předá písemný záznam popisu Poruchy včetně její možné příčiny. Záznam bude zpracován v takové formě a obsahu, aby jej Objednatel mohl případně použít v reklamačním řízení s dodavatelem výtahu.
- IV. 6) d) Nebude-li Poruchu odstraňovat dodavatel výtahu, je Objednatel k odstranění Poruchy oprávněn vyzvat Poskytovatele. V takovém případě je Poskytovatel povinen Poruchu odstranit; ust. III. 3) e) Smlouvy se použije přiměřeně.

IV. 7) **Plány prohlídek, zkoušek a údržby**

Nebude-li mezi Poskytovatelem a Objednatelem dohodnuto jinak, zpracuje Poskytovatel čtvrtletní plány prohlídek, zkoušek a údržby výtahů. Tyto plány budou předány Objednateli vždy před začátkem čtvrtletí a v případě čtvrtletí, ve kterém došlo k uzavření Smlouvy, nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů ode dne zahájení plnění Smlouvy, nebude-li mezi Poskytovatelem a Objednatelem dohodnuto jinak.

IV. 8) **Inspekční prohlídky**

Poskytovatel se zavazuje pravidelně, včas, nejpozději dva měsíce předem, upozorňovat Objednatele, u kterých výtahů a v jakém nejzazším termínu by měly být provedeny inspekční prohlídky dle technické normy ČSN 27 4007. Tyto inspekce bude Objednatel objednávat.

IV. 9) **Zjištění Poruchy Poskytovatelem**

Zjistí-li Poskytovatel během poskytování Služeb dosud neoznámenou Poruchu, bezodkladně o ní informuje Objednatele.

IV. 10) **Výsledek poskytování Služeb**

- IV. 10) a) Poskytovatel se zavazuje
 - 1. bezodkladně informovat Objednatele o výsledku každé prohlídky či zkoušky,
 - 2. o každé prohlídce, zkoušce, údržbě či odstranění Poruchy učinit Záznam,
 - 3. při odstranění Poruchy písemně stvrdit, že výtah je opět schopen provozu.
- IV. 10) b) Objednatel není povinen převzít výsledek poskytování Služeb, vykazuje-li vady, byť ojedinělé drobné, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání výtahů nebo jejich užívání podstatným způsobem neomezovaly.
- IV. 10) c) Spolu s převzetím výsledku poskytování Služeb Poskytovatel Objednateli předá příslušný protokol, zprávu, osvědčení či jiný doklad o poskytnutí Služby, je-li vystavení takového dokladu předepsáno příslušnou technickou normou či je-li Objednatelem vyžadováno.
- IV. 10) d) K poslednímu dni příslušného čtvrtletí Poskytovatel předloží Objednateli ke schválení Soupis. V Soupisu mohou

být uvedeny jen ty výsledky Služeb, které

1. Objednatel převzal bez výhrad,
2. Objednatel převzal s výhradami, přičemž práva z vadného plnění byla plně uspokojena, příp. které
3. Objednatel převzal s výhradami, přičemž práva z vadného plnění dosud nebyla plně uspokojena, avšak Smluvní strany jsou na jejich uspokojení dohodnuty.

IV. 10) e) Výhrady Objednatele k výsledku poskytnutých Služeb Poskytovatel vhodně zaznamená, a to včetně způsobu uspokojení práv z vadného plnění.

IV. 11) **Záruka za jakost na odstranění Poruchy**

Poskytovatel poskytuje záruku za jakost na odstranění Poruchy, a to do uplynutí 6 (slovy: šesti) měsíců ode dne, kdy byl výtah opět schopen provozu.

IV. 12) **Součinnost Poskytovatele**

IV. 12) a) Poskytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli či dodavatelí Objednatele maximální součinnost v případě provádění rekonstrukcí či oprav výtahů nebo budov Objednatele, kterými jsou výtahy přímo dotčeny, příp. při pořízování nových výtahů.

IV. 12) b) Je-li součástí výtahu požárně bezpečnostní zařízení, zavazuje se Poskytovatel poskytnout maximální součinnost osobě, která pro Objednatele provádí pravidelnou roční kontrolu provozuschopnosti takového požárně bezpečnostního zařízení dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů.

IV. 13) **Neposkytnutí Služby Poskytovatelem**

Neposkytne-li Poskytovatel Službu, ke které se Smlouvou zavázal, může její poskytnutí Objednatel zajistit na své náklady; takto vynaložené náklady představují splatnou pohledávku Objednatele za Poskytovatelem.

IV. 14) **Poskytnutí Služby jiným poskytovatelem**

O poskytnutí Služby jiným poskytovatelem, lhostejno z jakého důvodu, se Objednatel zavazuje Poskytovatele bezodkladně informovat. Poskytovatel se pak zavazuje bezodkladně, nebude-li mezi Poskytovatelem a Objednatelem dohodnuto jinak, výsledek Služeb poskytnutých jiným poskytovatelem shlédnout. Nevyjádří-li Poskytovatel nejpozději při dalším poskytování Služeb ve vztahu k příslušnému výtahu svoje výhrady ke službám poskytnutým jiným poskytovatelem, jsou z jeho strany bez výhrad.

IV. 15) **Sankce**

Bude-li oprávněným správním orgánem či jiným kontrolním subjektem, zejména Technickou inspekcí České republiky, Oblastními inspektoráty práce, Státním úřadem inspekce práce či Hasičským záchranným sborem, zjištěno, že povinnosti, které souvisí s provozem výtahů a jejichž splnění měl Poskytovatel zajišťovat, nebyly řádně nebo včas plněny, odpovídá Poskytovatel Objednateli za veškeré následky z tohoto plynoucí.

IV. 16) Poskytovatel se zavazuje, že bude v souvislosti s plněním Smlouvy snažit minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky a pokud je to možné a vhodné bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty a postupy; tento závazek bude požadovat i od svých subdodavatelů.

V. Cena a platební podmínky

V. 1) Cena

V. 1) a) Cena je tvořena na základě níže uvedených jednotkových cen.

Druh služby	Výtah		Měrná jednotka	Jednotková cena v Kč bez DPH
Odborné prohlídky	Osobní a nákladní výtahy	do 4 stanic včetně	komplet	436 000
		od 5 stanic	komplet	844 800
	Malé nákladní výtahy	komplet	6 400	
Odborné zkoušky	Osobní a nákladní výtahy	komplet	180 000	
	Malý nákladní výtah	komplet	3000	
Pravidelné servisní činnosti	Osobní a nákladní výtahy	do 4 stanic včetně	komplet	336 000
		od 5 stanic	komplet	739 200
	Malý nákladní výtah	komplet	14 400	
Odstraňování Poruch - hodinová sazba			hodina	888 000
Vyproštění osoby nebo nákladu			komplet	48 000

V. 1) b) Smluvní strany výslovně utvrzují, že jednotkové ceny jsou nejvýše přípustnými. Poskytovatel prohlašuje, že jednotkové ceny obsahují jeho veškeré nutné náklady nezbytné pro řádné a včasné poskytování Služeb včetně všech nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o nichž lze během plnění Smlouvy uvažovat.

V. 1) c) Smluvní strany rovněž výslovně utvrzují, že v jednotkových cenách je zahrnuta rovněž cena případných drobných oprav a součástek, jejichž potřeba je zjištěna během poskytování Služeb, a to až do jejich souhrnné ceny ve výši 350,- Kč bez DPH za jeden případ poskytování Služeb.

V. 2) Platební podmínky

V. 2) a) Cenu bude Objednatel hradit měsíčně jen za skutečně poskytnuté Služby uvedené v Objednatelem schválených Soupisech při dodržení jednotkových cen dle ust. V. 1) a) Smlouvy.

V. 2) b) Jednotlivé části Ceny budou hrazeny na základě řádně vystavených Faktur.

V. 2) c) Splatnost faktur se sjednává v délce do 30 dnů od jejich obdržení Objednatelem. Prodlení Objednatele kratší, jak třicet dnů, nepodléhá úroku z prodlení. Poskytovatel je povinen zaslat elektronickou fakturu ve formátu PDF nebo ISDOC na e-mailovou adresu: financni@nemuh.cz

V. 2) d) Cena díla bude Objednatelem hrazena bezhotovostními převody na bankovní účet Poskytovatele uvedený v záhlaví Smlouvy. Uvede-li Poskytovatel na Faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na Faktuře. Peněžité závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Poskytovatele.

V. 2) e) **Náležitosti Faktur**

Každá Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH; v případě použití režimu přenesení daňové povinnosti je Poskytovatel v souladu s § 29 odst. 2) písm. c) ZDPH povinen na Faktuře uvést větu: „Daň odvede zákazník“,
2. náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
3. uvedení informace o lhůtě splatnosti a
4. uvedení údajů bankovního spojení Poskytovatele.

V. 2) f) Přílohou Faktury bude jí odpovídající Soupis, a to alespoň v prosté kopii.

V. 2) g) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Poskytovateli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní (slovy: třicetidenní) lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.

V. 2) h) V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Poskytovatele nebo Objednatele, odpovídá Poskytovatel Objednateli za veškeré následky z tohoto plynoucí.

VI. Pojištění

VI. 1) Poskytovatel je povinen, aniž by tím byla jakkoli omezena jeho odpovědnost daná Smlouvou a účinnými právními předpisy, sjednat pojištění provozní odpovědnosti za škodu způsobenou Objednateli a třetím osobám, a to za splnění následujících minimálních požadavků:

1. limit plnění pro jednotlivou událost min. 10.000.000 (slovy: desetmilionů) Kč,
2. spoluúčast max. 20.000 (slovy: dvacet tisíc) Kč,
3. počátek krytí nejpozději v Den zahájení plnění.

VI. 2) S ohledem na výše uvedené je Poskytovatel dále povinen

VI. 2) a) do 14 (slovy: čtrnácti) pracovních dnů po nabytí účinnosti Smlouvy předložit Objednateli návrh příslušné pojistné smlouvy a

VI. 2) b) nejpozději s prvním dnem pojištění předložit Objednateli pojistku podepsanou pojišťovnou; převzetí pojistky není považováno za potvrzení vhodnosti či přiměřenosti sjednaného pojištění Objednatelem.

VI. 3) Poskytovatel se zavazuje, že pojištění v rozsahu ust. VI. Smlouvy nebude zrušeno, omezeno ani jakkoli jinak měněno bez předchozího písemného vyjádření Objednatele. O této skutečnosti bude pojišťovna Poskytovatelem prokazatelně vyzooměna, což se Poskytovatel zavazuje nejpozději následující pracovní den po žádosti Objednatele prokázat.

VI. 4) Skutečnost, že Poskytovatel řádně a včas neuzavře nebo nebude udržovat v účinnosti pojištění dle ust. VI. Smlouvy nebo nepředloží Objednateli příslušnou pojistku, se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

VII. Smluvní pokuty a náhrada škody

VII. 1) V případě takového prodlení Poskytovatele s poskytováním Služeb, které již má vliv na provoz výtahů, se Poskytovatel zavazuje Objednateli zaplatit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši buď

1. 1.000 (slovy: tisíc) Kč, pokud je výtah v důsledku prodlení Poskytovatele déle než jeden pracovní den schopen pouze částečného provozu, nebo
2. 5.000 (slovy: pět tisíc) Kč, pokud je výtah v důsledku prodlení Poskytovatele déle než jeden pracovní den mimo

provoz.

Na případy prodlení popsané v tomto ustanovení se další smluvní pokuty neuplatní.

- VII. 2) V případě prodlení Poskytovatele oproti lhůtě pro uspokojení práva z vadného plnění u výsledku Služby převzatého s výhradou se Poskytovatel zavazuje Objednateli zaplatit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši buď
1. 10 % (slovy: deset) % z jednotkové sazby, která odpovídá vadné Službě, pokud se neuplatní některý z následujících bodů,
 2. 50 % (slovy: padesáti) % z jednotkové sazby, která odpovídá vadné Službě, pokud je výtah v důsledku prodlení Poskytovatele mimo provoz, nebo
 3. 500 (slovy: pětset) Kč v případě prodlení s odstraněním Poruchy.
- VII. 3) V případě prodlení Poskytovatele oproti lhůtě pro vyproštění osoby nebo nákladu vlivem Poruchy se Poskytovatel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 (třítisíce) Kč za každý případ porušení takové povinnosti a každých započatých 15 minut, v nichž trvalo prodlení Poskytovatele s plněním takové povinnosti.
- VII. 4) V případě, že se pracovník Poskytovatele v rozporu s plánem prohlídek, zkoušek a údržby ve smyslu ust. IV. 7) Smlouvy nedostaví k poskytnutí Služby, zavazuje se Poskytovatel poskytnout Službu, se kterou je v prodlení, v dohodnutém náhradním termínu zdarma. To neplatí, pokud pracovník Poskytovatele příslušnou kontaktní osobu za Hospodářské středisko
1. předem informoval, že se nedostaví, a zároveň
 2. navrhl náhradní termín pro poskytnutí Služby.
- VII. 5) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vzniklo právo. Objednatel si vyhrazuje právo započíst smluvní pokuty vůči pohledávkám Poskytovatele za Objednatelem.
- VII. 6) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Poskytovatele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

VIII. Období plnění Smlouvy

- VIII. 1) Dnem zahájení plnění je 1. 7. 2024, tj. první den následující po dni, ke kterému bylo ukončeno plnění ze smlouvy o servisu výtahů uzavřené se stávajícím poskytovatelem.
- VIII. 2) Plnění se sjednává na dobu 4 (slovy: čtyř) let ode Dne zahájení plnění.

IX. Některá ustanovení o odstoupení od Smlouvy a výpovědi

- IX. 1) Smluvní strany se dohodly, že závazky vzniklé ze Smlouvy mohou zaniknout výpovědí, a to za níže uvedených podmínek.
- IX. 1) a) Objednatel je oprávněn závazky kdykoli částečně nebo v celém rozsahu vypovědět. Závazky pak zanikají uplynutím 3 měsíční výpovědní doby, která počíná běžet od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď Poskytovateli doručena, není-li ve výpovědi uvedeno jinak.
- IX. 1) b) Poskytovatel je oprávněn závazky částečně nebo v celém rozsahu vypovědět v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem. Smluvní strany pro případ výpovědi ze strany Poskytovatele sjednávají 6 měsíční výpovědní dobu, která počíná běžet od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď Objednateli doručena.
- IX. 1) c) Výpověď musí mít písemnou formu.

- IX. 2) Závazky, u kterých ze Smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po zrušení Smlouvy, trvají i přes zrušení Smlouvy.
- IX. 3) Část Ceny uhrazená před zrušením Smlouvy spolu s částí příp. uhrazenou dle následujícího ustanovení se stává konečnou odměnou Poskytovatele a představuje konečné narovnání veškerých povinností Objednatele vůči Poskytovateli.
- IX. 4) Poskytovatel je ve lhůtě 10 (slovy: deseti) dnů po ukončení Smlouvy odstoupením nebo po výpovědi závazků ze Smlouvy povinen předat Objednateli veškeré hotové či rozpracované výsledky Služeb, které do té doby Objednateli nepředal. Objednatel je povinen za tuto část Služeb poskytnout Poskytovateli přiměřenou odměnu, přičemž při jejím výpočtu Smluvní strany vyjdou z Ceny sjednané ve Smlouvě a míry, s jakou byly Služby Poskytovatelem řádně a včas poskytnuty. Uvedené neplatí, prohlásí-li Objednatel, že taková část Služeb bez poskytnutí ostatních pro něj nemá hospodářský význam. V takovém případě je však povinen předané výsledky Služeb Poskytovateli vrátit.

X. Závěrečná ustanovení

- X. 1) Poskytovatel se zavazuje při ukončení poskytování Služeb ze Smlouvy poskytnout Objednateli, i případnému nově vybranému poskytovateli maximální součinnost k tomu, aby na plnění ze Smlouvy mohlo plynule navázat plnění z nově uzavřené smlouvy o servisu výtahů. Poskytovatel proto výslovně přijímá, že při ukončování poskytování Služeb ze Smlouvy bude usilovat o to, aby Objednatel ukončení plnění ze Smlouvy a přechod na plnění z nově uzavřené smlouvy o servisu výtahů nijak negativně nepocítili.
- X. 2) Smluvní strany sjednávají, že Smlouva může být uzavřena výhradně písemně, a že ji lze změnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky.
- X. 3) Ustanovení, která jsou uvozena nebo ke kterým se dodává „nebude-li mezi Poskytovatelem a Objednatelem dohodnuto jinak“, Smluvní strany považují za ustanovení pořádkového charakteru, kdy je v zájmu obou Smluvních stran mít možnost pružně reagovat na průběh a podmínky plnění závazků ze Smlouvy. Takové dohody jinak Smluvní strany nepovažují za změny Smlouvy a mohou být provedeny i ústně, přičemž se má za to, že osobami k nim oprávněnými za Smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.
- X. 4) Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy.
- X. 5) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- X. 6) Poskytovatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele; § 1879 OZ se nepoužije. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- X. 7) Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv. Smlouvu uveřejní Objednatel, za řádné zveřejnění však odpovídají obě smluvní strany. Poskytovatel uveřejnění zkontroluje a Objednatele upozorní na případné nedostatky, jinak mu Objednatel neodpovídá za ne/uveřejnění smlouvy.
- X. 8) Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu; místně příslušným je soud, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- X. 9) Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha 1. Seznam výtahů

Za Objednatele :

Za Poskytovatele :

V Uherském Hradišti, dne

V Brně, dne

.....
MUDr. Petr Sládek
předseda představenstva
Uherskohradištská nemocnice a.s.

.....


Příloha č. 1 – Seznam výtahů

Číslo	Výrobce	Model	Rok pořízení	Výrobní číslo	Umístění výtahu	Popis výtahu	Typ výtahu	Evakuační výtah ANO / NE	Průchozí výtah ANO / NE	Výtah hydraulický / lanový	Nosnost	Počet podlaží	Počet stanic
0116	Transporta	-	1980	802890	A.11	osobní 250kg levý	osobní	NE	NE	lanový	250	5	5
0117	Transporta	-	1980	802891	A.11	Výtah (osobní 250kg pravý)	osobní	NE	NE	lanový	250	5	5
0107	Transporta	-	1983	458506	A.11	Výtah (lůžkový - jídelní 500kg)	lůžkový	NE	NE	lanový	500	5	5
0118	Transporta	-	1981	449318	A.11	Výtah (osobní 320kg)	osobní	ANO	NE	lanový	320	5	5
0119	Transporta	TLV 500	1983	441156	A.11	Výtah (osobní 500kg)	osobní	ANO	NE	lanový	500	5	5
0104	Vymyslický	C 100/0.25	2015	322715	A.12	Výtah (jídelní 100kg)	jídelní	NE	NE	lanový	100	2	2
0928	Vymyslický	OT 1800/1.0	2021	471221	A.14	Výtah (V1 - lůžkový evakuační 1800kg)	lůžkový	ANO	ANO	lanový	1800	5	4
0929	Vymyslický	OT 1800/1.0	2021	471321	A.14	Výtah (V2 - lůžkový evakuační 1800kg)	lůžkový	ANO	ANO	lanový	1800	5	4
0930	Vymyslický	OT 1800/1.0	2021	472021	A.14	Výtah (V3 - lůžkový 1800kg levý)	lůžkový	NE	ANO	lanový	1800	5	4
0931	Vymyslický	OT 900/1.0	2021	472121	A.14	Výtah (V4 - lůžkový 900kg pravý)	lůžkový	NE	NE	lanový	900	5	4
0108	Vymyslický	H 1600/0.4	2008	118008	A.15	Výtah (lůžkový 1600kg - venkovní)	lůžkový	NE	NE	lanový	1600	3	3
0109	Vymyslický	LT 1000/0.7	2008	119008	A.15	Výtah (lůžkový 1000kg - vnitřní)	lůžkový	NE	NE	lanový	1000	2	2
0098	Vymyslický	-	2003	45603	A.26	Výtah (A-lůžkový 1250kg)	lůžkový	ANO	ANO	lanový	1250	4	4
0099	Vymyslický	-	2003	45703	A.26	Výtah (B-osobní 1250kg)	osobní	NE	ANO	lanový	1250	3	3
0100	Vymyslický	-	2003	45803	A.26	Výtah (C-lůžkový 1250kg)	lůžkový	NE	ANO	lanový	1250	2	2
0101	Vymyslický	-	2003	46103	A.26	Výtah (D-osobní 400kg)	osobní	NE	NE	lanový	400	6	6
0102	Vymyslický	-	2003	45903	A.26	Výtah (E-osobní 1250kg)	osobní	NE	ANO	lanový	1250	4	4
0103	Vymyslický	-	2003	46003	A.26	Výtah (F-osobní 1250kg)	osobní	ANO	ANO	lanový	1250	5	5
0120	Vymyslický		2000	20900	A.36	Výtah (osobní 630kg)	osobní	NE	NE	hydraulický	630	2	2
0114	Vymyslický		2000	20800	A.36	Výtah (nákladní 1000kg)	nákladní	NE	NE	hydraulický	1000	2	2
0112	Vymyslický	TLV 500	1983	441156	A.6	Výtah (lůžkový 500kg)	lůžkový	ANO	NE	lanový	500	2	2
0110	Vymyslický	TLV 320	1983	851045	A.6	Výtah (lůžkový 320kg)	lůžkový	NE	NE	lanový	320	2	2

Číslo	Výrobce	Model	Rok pořízení	Výrobní číslo	Umístění výtahu	Popis výtahu	Typ výtahu	Evakuační výtah ANO / NE	Průchozí výtah ANO / NE	Výtah hydraulický / lanový	Nosnost	Počet podlaží	Počet stanic
0121	Vymyslický	OT 1275/1.0	2013	246413	A.CO1	Výtah (V1- osobní 1275kg)	osobní	NE	NE	lanový	1275	6	6
0122	Vymyslický	OT 1275/1.0	2013	246513	A.CO1	Výtah (V2- osobní-evakuační 1275kg)	osobní	ANO	NE	lanový	1275	6	6
0123	Vymyslický		2013	246613	A.CO1	Výtah (V3 - lůžkový 1600kg)	lůžkový	NE	NE	lanový	1600	6	6
0124	Vymyslický	OT 1275/1.0	2013	246713	A.CO1	Výtah (V4 - osobní 1275kg)	osobní	NE	NE	lanový	1275	6	6
0125	Vymyslický	OT 1275/1.0	2013	246813	A.CO1	Výtah (V5 - osobní 1275kg)	osobní	NE	NE	lanový	1275	6	6
0126	Vymyslický	OT 1275/1.0	2013	246913	A.CO1	Výtah (V6 - osobní-evakuační 1275kg)	osobní	ANO	NE	lanový	1275	6	6
0127	Vymyslický	OT 1275/1.0	2013	247013	A.CO1	Výtah (V7 - osobní-evakuační 1275kg)	osobní	ANO	NE	lanový	1275	6	6
0128	Vymyslický	OT 1275/1.0	2013	247113	A.CO1	Výtah (V8 - osobní 1275kg)	osobní	NE	NE	lanový	1275	6	6
0129	Vymyslický	OT 1275/1.0	2013	247213	A.CO1	Výtah (V9 - osobní-evakuační 1275kg)	osobní	ANO	NE	lanový	1275	6	6
0130	Vymyslický	OT 1800/1.0	2018	399218	A.CO2	Výtah (V1 OT 1800/1.0)	osobní	ANO	NE	lanový	1800	7	7
0131	Vymyslický	OT 1800/1.0	2018	399318	A.CO2	Výtah (V2 OT 1800/1.0)	osobní	ANO	NE	lanový	1800	7	7
0132	Vymyslický	OT 1800/1.0	2018	399018	A.CO2	Výtah (V3 OT 1800/1.0)	osobní	ANO	NE	lanový	1800	7	6
0133	Vymyslický	OT 1800/1.0	2018	399118	A.CO2	Výtah (V4 OT 1800/1.0)	osobní	ANO	NE	lanový	1800	7	6
0134	Vymyslický	OT 900/1.0	2018	399418	A.CO2	Výtah (V5 OT 900/1.0)	osobní	NE	NE	lanový	900	7	7
0115	Vymyslický	-	2015	317415	MAL	Výtah (osobní 400kg)	osobní	NE	NE	lanový	400	8	8