dodatek č. 2 SMLOUVy O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Šelešovice

uzavřená dne 24. 6. 2021 mezi smluvními stranami

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774

**Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj**, Zarámí 88, 760 41 Zlín

Zastoupená: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Radkou Zábojníkovou, Ph.D.,

vedoucí Pobočky Kroměříž,

Ing. Michal Luhan, radou pobočky Kroměříž

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 725 900 182, +420 725 970 657

E-mail: r.zabojnikova@spucr.cz, m.luhan@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **GEOREAL spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Hálkova 12, 301 00 Plzeň, IČO: 40527514, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 1442.

Zastoupená: Martinem Vondráčkem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Martinem Vondráčkem, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: x x x x x x x x x x

**Kontaktní údaje:**

Tel.: x x x x x x x x x x

E-mail: x x x x x x x x x x

ID datové schránky: s85762s

**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 0720092329/0800

DIČ: CZ40527514

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

**Úvodní ustanovení**

1. Mezi účastníky byla dne 24. 6. 2021 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Šelešovice (dále jen „smlouva“) ve znění dodatku č. 1.
2. V průběhu zpracování KoPÚ došlo k nepodstatné změně závazku z důvodu, že v průběhu vypracování KoPÚ byl upřesněn rozsah prací a dále z nezaviněného zdržení zpracování výsledků předběžného geotechnického průzkumu (GTP), které jsou nutné pro dokončení prací na PSZ (a DTR). Konkrétně došlo k upřesnění počtu skutečně provedených měrných jednotek v dílčí části 6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ"), 6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy, 6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy, 6.3.1 i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy, 6.3.1 i) c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy, 6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 zákona. Změna rozsahu skutečného provedení prací byla oznámena přípisem zhotovitele, který požádal o změnu závazku ze smlouvy o dílo. Změna závazku byla odsouhlasena Pobočkou Kroměříž.
3. Tato změna smlouvy je v pořadí druhou změnou závazku ze smlouvy o dílo a jedná se o druhou změnu hodnoty závazku. Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo na veřejnou zakázku činila 2 166 100,00 Kč bez DPH. Dodatkem č. 1 byly upraveny počty měrných jednotek některých částí díla dle skutečné potřeby a celková cena činila 2 154 700,00 Kč bez DPH (minus 11 400,00 Kč bez DPH), což odpovídá 0,53 % původní hodnoty smlouvy o dílo.

Celková hodnota změny dle tohoto dodatku ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ činí 72 000,00 Kč bez DPH (minus 72 000,00 Kč bez DPH), což odpovídá 3,32 % původní hodnoty smlouvy o dílo.

1. Dále je předmětem tohoto dodatku změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto dodatku prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. 7. TECHNICKÉ POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA.
2. Konečně je předmětem tohoto dodatku změna týkající se předávání faktur podle čl. 4. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY. Nově podle čl. 4.3 mezi náležitosti Faktury nepatří kopie Akceptačního protokolu.
3. Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na změně smlouvy o dílo.

**I.**

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo (položkový výkaz činností), která je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích částí upravuje takto:

6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")

termín 15. 9. 2024 (původně 15. 5. 2024)

6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy

termín 15. 9. 2024 (původně 15. 5. 2024)

6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy

40 MJ × 600 Kč = 24 000 Kč (původně 94 MJ)

termín 15. 9. 2024 (původně 15. 5. 2024)

6.3.1 i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy

záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy

16 MJ × 600 Kč = 9 600 Kč (původně 32 MJ)

termín 15. 9. 2024 (původně 15. 5. 2024)

6.3.1 i) c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy

0 MJ × 30 000 Kč = 0 Kč (původně 1 MJ)

termín 15. 9. 2024 (původně 15. 5. 2024)

6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

termín 15. 8. 2025 (původně 15. 5. 2025)

**II.**

Dosavadní text bodu 3.1 smlouvy se ruší a nový text zní takto:

3.1. Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | 1 022 700,00 Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH | 888 800,00 Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH | 171 200,00 Kč |
| Celková cena díla bez DPH | 2 082 700,00 Kč |
| DPH 21 % | 437 367,00 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | 2 520 067,00 Kč |

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („**Cena Díla**“).

**III.**

Dosavadní text věty třetí čl. 4.3 se mění takto:

Nebude-li Faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení Zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí anebo nesprávných údajů.

**IV.**

Dosavadní text věty druhé čl. 7.1 se mění takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

Dosavadní text čl. 7.2 se mění takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 7.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

* + 1. PSZ:
       1. Vypracování dokumentace PSZ – 2× listinné a 2× digitální vyhotovení (CD/DVD) určené po jednom z obou forem vyhotovení Objednateli, jedno listinné vyhotovení určené příslušné obci a jedno digitální vyhotovení určené příslušné obci s rozšířenou působností;
       2. Vypracování dokumentace technického řešení – 1× listinné a 2× digitální vyhotovení (CD/DVD), určené po jednom z obou forem vyhotovení Objednateli, a jedno digitální vyhotovení určené příslušné obci s rozšířenou působností;
       3. Vypracování aktualizace PSZ – 2× listinné a 2× digitální vyhotovení (CD/DVD) určené po jednom z obou forem vyhotovení Objednateli, jedno listinné vyhotovení určené příslušné obci a jedno digitální vyhotovení určené příslušné obci s rozšířenou působností;
       4. Vypracování kompletní digitální podoby dokumentace PSZ – 1× digitální vyhotovení (CD/DVD) určené Objednateli, 1× listinné vyhotovení mapy určené Objednateli;
       5. Výškopisné zaměření zájmového území – 1× listinné a 1× digitální vyhotovení (CD/DVD) určené Objednateli;
    2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2× listinné a 1× digitální vyhotovení (CD/DVD) určené po jednom z obou forem vyhotovení Objednateli a 1× listinné vyhotovení příslušné obci;
    3. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2× listinné vyhotovení, jedno určené Objednateli (paré č. 1) a jedno příslušné obci k uložení a 1× digitální vyhotovení a (CD/DVD) určené Objednateli + 3× listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu, jedno určené Objednateli, jedno příslušné obci a 1× k rozeslání účastníkům řízení;
    4. Vypracování podkladů pro změnu katastrální hranice – 2× listinné a 2× digitální vyhotovení (CD/DVD) určené po jednom z obou forem vyhotovení Objednateli, 1× listinné vyhotovení příslušné obci, 1× listinné vyhotovení určené každé dotčené obci a 1× digitální vyhotovení (CD/DVD) určené katastrálnímu úřadu;
    5. Vypracování aktualizace návrhu – přiměřeně se použijí předchozí články Smlouvy;
    6. Zpracování mapového díla – 1× listinné a 1× digitální vyhotovení (CD/DVD) určené Objednateli; a
    7. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv – 4× listinné a 1× digitální vyhotovení (CD/DVD) určené po jednom od každé z forem vyhotovení Objednateli a po jednom listinném vyhotovení katastrálnímu úřadu, k rozeslání účastníkům řízení, příslušné obci k veřejnému nahlédnutí.
       - 1. **Závěrečná ustanovení**
         2. 1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
         3. 2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
         4. 3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
         5. 4. Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy je:
         6. Příloha č. 1 Položkový výkaz činností

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek č. 2 smlouvy o dílo vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

Zlín, dne: 10. 5. 2024 Plzeň, dne 10. 5. 2024

**Česká republika – Státní pozemkový úřad GEOREAL spol. s r.o.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Mlada Augustinová Martin Vondráček

Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj jednatel  
ředitelka

v z. Ing. Radka Zábojníková, Ph.D.

zástupkyně ředitelky

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá Ing. Petr Šošolík