

DODATEK č. 1
č.j.: KRPL-4573-19/ČJ-2023-1800VZ
ke smlouvě o dílo
KRPL-4573-12/ČJ-2023-1800VZ

uzavřené dle § 2586 a následných z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

| | |
|---|--|
| Objednatel: | Česká republika - Krajské ředitelství policie Libereckého kraje |
| Zastoupený: | Ing. Davidem Pokorným, vedoucím oddělení správy nemovitého majetku |
| se sídlem: | náměstí Dr. Edvarda Beneše 24, 460 32 Liberec – Staré Město |
| IČ: | 72 05 05 01 |
| DIČ: | CZ 72 05 05 01 |
| bankovní spojení: | Česká národní banka |
| číslo účtu: | 84548881/0710 |
| | dále jen „objednatel“ |
| Zhotovitel: | INGPRO CZ s.r.o. |
| Zastoupený: | Ing. Jiřím Fialou, jednatelem |
| se sídlem: | Na Náspu 3057, 466 01, Jablonec nad Nisou |
| IČ: | 25429329 |
| bankovní spojení: | Československá obchodní banka, a.s. |
| číslo účtu: | 171164587/0300 |
| Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17870 | dále jen „zhotovitel“ |

**„KŘP Lbk – ÚOP Jablonec nad Nisou – rekonstrukce
objektu č. p. 424 a č. p. 1055, objektu bez č. p. stojící na st. p. č. 969/2 a objektu bez č. p.
stojící na st. p. č. 969/3“**

II. PŘEDMĚT DODATKU

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo z důvodu úpravy předmětu smlouvy, ceny za dílo a termínu plnění. Úprava je vyvolána změnami požadovanými objednatelem, zejména:

- a) na základě prezentace návrhu nových dispozic dne 14.11.2023
 - požadované úpravy dispozic musel zhotovitel projednat památkovou péčí, úpravy nebyly z hlediska památkové péče akceptovatelné,
- b) zhotovitel vznesl dne 20.12.2023 požadavek na zajištění sond do konstrukcí podlah pro řádné dokončení díla, objednatel neměl dostatečnou kapacitu pro zajištění sond a požádal formou rozšíření předmětu díla o jejich zajištění zhotovitele,
- c) objednatel v průběhu realizace díla rozšířil předmět díla o požadavek na výměnu zdroje ústředního topení - dožilých plynových kotlů (bez dalšího zásahu do rozvodů a otopných těles),
- d) na základě technické rady k JPD dne 13.03.2024
 - při zpracování JPD zhotovitel zjistil, že nelze provést rekonstrukci elektroinstalace č. p. 424 a 1055 bez navazujících místností číslo:
B2 1.25, B2 1.26, B2 1.27, B2 1.28 (1. nadzemní podlaží),
B2 2.17, B2 2.18, B2 2.19, B2 2.20, B2 2.21 (2. nadzemní podlaží),
B2 3.16, B2 3.17, B2 3.18 (3. nadzemní podlaží).
neboť tyto místnosti jsou provozně propojeny s rozvody objekty č. p. 424 a č. p. 1055

III. ČLÁNEK 2. PŘEDMĚT SMLOUVY, ODSTAVEC 2.2. SE DOPLŇUJE O TEXT

Na základě dodatku č. 1 smlouvy o dílo bude součástí JPD také:

- a) zpracování alternativního návrhu dispozice dle požadavku objednatele ze 14.11.2023 a jeho projednání s památkovou péčí
- b) zajištění sond do podlah v rozsahu nezbytném pro řádné dokončení díla s cílem ověření skladby konstrukcí dotčených objektů, a to vč. uvedení míst sond do předchozího stavu; zjištěné skutečnosti ze sond budou zapracovány do JPD
- c) stavební a technické řešení návrhu výměny stávajícího zdroje ústředního topení (stávajících dožilých plynových kotlů) v objektu č. p. 424 bez další úpravy ústředního topení (rozvodů a otopných těles) v objektu; stavební a technické řešení výměny zdroje bude nejen součástí JPD, ale i soupisu prací i oceněného soupisu prací
- d) rekonstrukce elektroinstalace v místnostech navazujících na místnosti v č. p. 424 a č. p. 1055, které jsou označeny čísly:
B2 1.25, B2 1.26, B2 1.27, B2 1.28 (1. nadzemní podlaží),
B2 2.17, B2 2.18, B2 2.19, B2 2.20, B2 2.21 (2. nadzemní podlaží),
B2 3.16, B2 3.17, B2 3.18 (3. nadzemní podlaží).

IV. V ČLÁNKU 5. TERMÍN PLNĚNÍ ZAKÁZKY, ODSTAVCI 5.1. SE NAHRAZUJE

text dle smlouvy o dílo:

5.1. JPD:

Zahájení prací:

nejpozději do 30 dní po nabytí účinnosti smlouvy o dílo

Předání ke kontrole (dle odstavce 4.3):

nejpozději do 16 týdnů od zahájení prací

textem:

5.1. JPD:

Zahájení prací:

nejpozději do 30 dní po nabytí účinnosti smlouvy o dílo

Předání ke kontrole (dle odstavce 4.3):

nejpozději do 10.06.2024

V. V ČLÁNKU 6. CENA ZA DÍLO, ODSTAVCI SE NAHRAZUJE

text dle smlouvy o dílo:

| | |
|---|-------------------|
| 6.1. Cena za JPD bez DPH | 738 600 Kč |
| 6.2. Cena za soupis prací bez DPH | 25 000 Kč |
| 6.3. Cena za oceněný soupis prací bez DPH | 35 000 Kč |
| 6.4. Cena za dílo celkem bez DPH | 798 600 Kč |
| 6.5. DPH 21% | 167 706 Kč |
| 6.6. Cena za dílo celkem vč. DPH 21% | 966 306 Kč |

textem:

| | |
|---|---------------------|
| 6.1. Cena za JPD bez DPH | 826 100 Kč |
| 6.2. Cena za soupis prací bez DPH | 25 000 Kč |
| 6.3. Cena za oceněný soupis prací bez DPH | 35 000 Kč |
| 6.4. Cena za dílo celkem bez DPH | 886 100 Kč |
| 6.5. DPH 21% | 186 081 Kč |
| 6.6. Cena za dílo celkem vč. DPH 21% | 1 072 181 Kč |

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ DODATKU

Ustanovení smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti.

Potřeba uzavření tohoto dodatku byla dojednána mezi smluvními stranami k 14.11.2023 (alternativní návrh dispozičního řešení), následně došlo k sestavení dodatku, doplnění o další požadavky objednatele (zajištění sond podlah, řešení výměny zdroje ústředního topení, doplnění místností určených k rekonstrukci elektroinstalace), administrativní zajištění finančních prostředků na navýšení ceny díla, oboustrannému odsouhlasení znění dodatku a jeho podpisu.

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel. V případě elektronického podpisu je smlouva vyhotovena pouze v elektronické podobě – souboru ve formátu pdf.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv. Smluvní strany výslovně prohlašují, že pokud bude z dodatku plněno před jeho uveřejněním v Registru smluv, pak nepovažují toto plnění za bezdůvodné obohacení.

Smluvní strany potvrzují, že si přečetly a porozuměly podmínkám obsaženým v této smlouvě. Na důkaz jejich pravdivé a vážné vůle přijmout podmínky vyplývající pro ně z této smlouvy k ní připojují své vlastnoruční podpisy. Smluvní strany tímto potvrzují převzetí příslušných vyhotovení této smlouvy.

Za objednatele
v Liberci, dne

Za zhotovitele
v Jablonci n/Nisou, dne



Ing. David Pokorný
vedoucí oddělení správy nemovitého majetku



Ing. Jiří Fiala
jednatel