

## DODATEK č. 9

k nájemní smlouvě číslo 568/36/51/93/poz uzavřené dne 17.2.1993, ve znění dodatků č. 1 – č. 8

- 1) pronajímatel: **statutární město Plzeň**  
se sídlem 306 32 Plzeň 3, nám. Republiky 1  
IČ: 00075370  
zastoupené primátorem města Plzně  
bankovní spojení :  
číslo účtu:  
primátor: Ing. Pavel Rödler
- 2) nájemce: **Telefónica O2 Czech Republic, a.s.**  
se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22  
IČ: 60193336  
DIČ: CZ60193336  
Zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B. vložka 2322  
zastoupená ředitelem pro nemovitosti, na základě pověření  
představenstva  
bankovní spojení:  
č. účtu:

### I. Předmět dodatku

Tímto dodatkem se

- a) zvyšuje roční nájemné o nárůst míry inflace české koruny dle ujednání článku IV. smlouvy,
- b) doplňuje článek IV. smlouvy o nové ujednání, ve kterém se upravuje způsob aktualizace výše nájemného.

K bodu a) tohoto článku:

Míra inflace vyjádřená průměrným vývojem spotřebitelských cen činila v České republice v roce 2,8 % v roce 2007, 6,3 % v roce 2008 a 1 % v roce 2009.

Přepočet ročního nájemného:

nájem 2007		3 333 Kč
navýšení	2,8%	93 Kč
nájem 2008		3 426 Kč
navýšení	6,3%	216 Kč
nájem 2009		3 642 Kč
navýšení	1%	36 Kč
nájem 2010		3 678 Kč

Roční nájemné celkem činí:

**3.678 Kč**

a je splatné k 15.4 příslušného kalendářního roku. K nájemnému nebude účtována příslušná sazba DPH.

Vzhledem k tomu, že tento dodatek je uzavírán po termínu splatnosti nájemného za rok 2008, 2009 a 2010, náleží pronajímateli doplatek za inflační navýšení ve výši  $3 \times 93 \text{ Kč} + 2 \times 216 \text{ Kč} + 36 \text{ Kč} = 747 \text{ Kč}$  a je splatný dle níže uvedeného splátkového kalendáře:

datum splatnosti	částka
<b>15.10.10</b>	<b>747 Kč</b>

K bodu b) tohoto článku:

*Za poslední odstavec článku IV. smlouvy se vkládá následující text:*

Roční nájemné, které bude každoročně navýšeno o inflaci předchozího roku a je s účinností od 1.1.2011 splatné připsáním na účet pronajímatele v termínech a částkách uvedených v samostatném splátkovém kalendáři. Samostatný splátkový kalendář, který bude vždy upravovat roční nájemné za kalendářní rok, v němž bude splátkový kalendář vystaven, tj. od 1.1. do 31.12., zašle pronajímatel nájemci vždy do 1.4. roku, v němž počíná splátkovým kalendářem upravované období (tzn., že splátkový kalendář na období od 1.1.2011 do 31.12.2011 bude nájemci zaslán do 1.4.2011 atd.).

Vystavený splátkový kalendář se stává nedílnou součástí této smlouvy.

Vzhledem k tomu, že povinnost nájemce platit bez dalšího nájemné v aktuální výši vyplývá přímo z této nájemní smlouvy, nezprošťuje nevystavení splátkového kalendáře nájemce povinnosti platit nájemné.

Ujednání o inflační doložce zůstává nezměněné.

## II.

### Závěrečná ustanovení dodatku

Ostatní ujednání nájemní smlouvy 568/36/51/93/poz uzavřené dne 17.2.1993, ve znění dodatků č. 1 – č. 8, zůstávají v platnosti.

Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.

Dodatek č. 9 má dvě strany a vyhotovuje se v pěti stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží nájemce a po jednom vyhotovení obdrží majetkový odbor Magistrátu města Plzně, Městský obvod Plzeň 2 a Správa veřejného statku města Plzně. Statutární město Plzeň prohlašuje, že byly splněny veškeré podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Dodatek č. 9 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma stranami.

V Plzni dne: .....  
za pronajímatele:

V Praze dne: .....  
za nájemce:

**Statutární město Plzeň**

**Telefónica O2 Czech Republic, a.s.**

\_\_\_\_\_  
primátorka Mgr. Zuzana Růdl  
na základě plné moci č.j. ZM – 145/2008  
ze dne 5.12.2008  
Ing. Milan Sterly  
ředitel Správy veřejného statku města Plzně

\_\_\_\_\_  
Michal Melč, ředitel pro nemovitosti  
na základě pověření představenstva