

S M L O U V A

O VYPOŘÁDÁNÍ NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH S REALIZACÍ STAVBY: „I/16 Mělník Nádražní“

*která byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku,
mezi těmito smluvními stranami (účastníky):*

A/

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

zastoupená

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4,

(dále jen **ŘSD s.p.**)

a

B/

Město Mělník

se sídlem: náměstí Míru 1, 276 01 Mělník

IČO: 00237051

zastoupené:

(dále jen **Město**)

Číslo smlouvy ŘSD s.p.:

Číslo smlouvy Města:

t a k t o:

I.

Úvodní ustanovení

1/ Konstatuje se, že ŘSD s.p. realizuje veřejně prospěšnou stavbu s názvem:
„I/9, I/16 Mělník Nádražní ulice“ (dále jen „**Dílo**“ nebo „**Stavba**“)

2/ Výše uvedenou Stavbou (Dílem) se mimo jiné zasáhne do stávající souvisejících nemovitostí. Nemovitosti, v části dotčené Stavbou bude nutné uvést zpět do provozuschopného stavu. Konstatuje se dále, že v souvislosti se Stavbou budou, jakožto vyvolané investice, provedeny úpravy stávajícího objektu specifikovaného níže (dále jen společně „**Stavební objekt**“). Provedení Stavebního objektu představuje náhradu provozní škody vzniklé Městu v souvislosti s realizací Stavby. Stavební objekt bude proveden plně v souladu s projektovou dokumentací vypracovanou firmou: Valbek, spol. s r.o., Vaňurova 505/17, 460 01 Liberec, IČ: 48266230, stupeň DSP (dále jen Projektová dokumentace), a v rozsahu touto Projektovou dokumentací daném.

Stavebním objektem se v této smlouvě rozumí:

SO 120	Obslužná komunikace podél silnice I/9, I/16
SO 121	Komunikace v prostoru před nádražím
SO 134	Chodníky
SO 302	Odvodnění obslužné komunikace podél silnice I/9, I/16
SO 441	Veřejné osvětlení v ul. Nádražní
SO 806	Vegetační úpravy jiných správců

3/ Konstatuje se, že ohledně určitosti vymezení a specifikace Stavebního objektu mezi nimi není žádných pochybností.

4/ Realizaci stavebních objektů SO 442 – Chránička na trase přípojky NN pro nabíjecí stanici elektromobilů a SO 783 Autobusové zastávky – přístřešek si zajistí město Mělník, neboť se nejedná o náhradu provozní škody. Způsob zajištění, těchto objektů bude dořešen městem Mělník do 31. 5. 2024.

II.

Předmět smlouvy

1/ Konstatuje se, ŘSD s.p. je oprávněno zajistit provedení Stavebního objektu, blíže specifikovaného v článku I. této Smlouvy. Účastníci prohlašují, že za podmínek dále uvedených v této Smlouvě dojde k předání realizovaného Stavebního objektu Městu. Město s provedením Stavebního objektu a s jeho převzetím souhlasí.

2/ ŘSD s.p. zajistí přípravu a provedení Stavebního objektu plně v souladu s Projektovou dokumentací a na vlastní náklady. Město se zavazuje k přípravě a realizaci Stavebního objektu poskytnout potřebnou součinnost.

3/ ŘSD s.p. za účelem provedení Stavebního objektu mj. zajistí vstupní podklady pro projektovou a investorskou přípravu, investorské činnosti pro projektovou přípravu, projektování standardním způsobem, územní rozhodnutí na předmět Díla včetně provedení Stavebního objektu a realizací Stavebního objektu podle projektu stavby a za účasti Města jako odborného dozoru. Po dokončení Stavby bude na náklady ŘSD s.p. vypracován oddělovací geometrický plán, na jehož základě budou SO předávané Městu pozemkově/ majetkoprávně vypořádány příslušnými smlouvami o převodu do vlastnictví Města, podle předpisů platných v době převodu.

4/ ŘSD s.p. se zavazuje přizvat Město k předání Stavebního objektu od jejich zhotovitele ŘSD s.p.. Město se zavazuje zúčastnit se tohoto předání a uplatnit při něm své připomínky a námítky, které budou zohledněny v zápisu.

V zápisu budou uvedeny také všechny vady a nedodělky a způsob, podmínky a termíny jejich odstranění. Nejpozději do 14 dnů ode dne právní moci příslušného kolaudačního souhlasu, na základě něhož bude povoleno Stavební objekt užívat, předá ŘSD s.p. Městu dokumentaci skutečného provedení.

5/ Po předání Stavebního objektu zhotovitelem a po jejich převzetí ze strany ŘSD s.p. vyzve ŘSD s.p. písemně Město k převzetí Stavebního objektu.

6/ Město se tímto zavazuje k bezúplatnému převzetí Stavebního objektu, a to bez dalších finančních, věcných nebo jiných závazků či nároků. Město se zavazuje Stavební objekt, ve stavu a v rozsahu dle dokumentace skutečného provedení, fyzicky převzít nejpozději do 1 měsíce ode dne doručení písemné výzvy ŘSD s.p. k převzetí Stavebního objektu. O předání a převzetí věcí bude vždy vyhotoven písemný předávací protokol.

7/ K převzetí Stavebního objektu je za Město oprávněna zásadně osoba zástupce ve věcech technických, příp. osoba, kterou Město ŘSD s.p. písemně za tím účelem oznámí. Při předání

Stavebního objektu bude Městu předána, nedošlo-li k tomu již dříve podle čl. II odst. 4/, i dokumentace jeho skutečného provedení. Cena (hodnota) Stavebního objektu bude stanovena a specifikována v předávacím protokolu. pouze jako informativní, neboť je zahrnuta, dle platných právních předpisů, do celkových nákladů Stavby uvedené v článku I. odst. (1) této Smlouvy.

8/ Město se zavazuje Stavbou dotčený majetek (stavební objekt) zařadit do evidence majetku Města.

9/ Město se zavazuje, že po převzetí Stavebního objektu zajistí jeho následné provozování.

10/ Město se zavazuje Stavební objekt převzít od ŘSD s.p. i v případě, že bude vykazovat drobné vady a nedodělky, nebránící jeho uvedení do provozu nebo užívání.

11/ Odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisech o předání a převzetí bude u zhotovitele zajišťovat a uplatňovat vždy zásadně ŘSD s.p..

12/ Konstatuje se, že ohledně předmětu Díla – Stavby zhotovitel poskytuje záruky v obvyklém rozsahu a s obvyklou délkou záruční doby. ŘSD s.p. ve smlouvě se zhotovitelem poskytnutí takových záruk zajistí.

13/ Město tímto zplnomocňuje ŘSD s.p. ke všem úkonům nutným k řádnému provedení Díla a Stavebního objektu a uděluje svůj souhlas s jeho provedením.

14/ Místem plnění bude stavba s názvem „I/9, I/16 Mělník Nádražní ulice“. Termíny zahájení a dokončení prací budou písemně upřesněny dodatečně dle harmonogramu prací zhotovitele celého Díla, vzešlého z výběrového řízení. Tyto konkrétní termíny budou Městu oznámeny alespoň 14 dní před plánovaným zahájením stavebních prací.

III.

Závěrečná ustanovení

1/ Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu mezi oběma účastníky a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv, které zajistí ŘSD s.p..

2/ Veškeré změny a doplnění této smlouvy mohou být činěny jen písemnými, datovanými, číslovanými a řádně podepsanými dodatky.

3/ Smlouva je zpracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží po dvou vyhotoveních.

4/ Dle § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích vykonává pravomoc Rady starosta obce, nestanoví-li tento zákon jinak (§ 102 odst. 4 zákona o obcích), který je oprávněn rozhodovat o smlouvách.

V Praze, dne

V Mělníku, dne

Digitálně podepsal Ing.

Datum: 2024.05.07
14:26:27 +02'00'



Digitální podpis:
07.05.2024 13:43

Ředitelství silnic a dálnic s.p.

Město Mělník