

ZMĚNOVÝ LIST

NKP SZ Třeboň - Oprava stropu průjezdu budějovické brány

reg.č.stavby:		číslo ZL:
smlouva:	3010H1240004 ze dne 26. 3. 2024	1
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	SIKK stavební společnost s r. o.	

název ZL: Změna technologického postupu oprav omítek

předmět změny:

Změna technologie oprav omítek z důvodu nálezu historických vrstev, znečištěných sazemi.

zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):

Po odstranění nesoudržných vrstev omítek a nátěrů stropu bylo zjištěno, že pod novodobými vrstvami se nachází historické omítky, silně znečištěné sazemi, což způsobuje značnou nesoudržnost novějších vrstev. Technologický postup byl upraven tak, aby historické omítky byly v maximální míře ochráněny a zachovány, přitom aby byla zajištěna soudržnost nových vrstev.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

V budějovické bráně je za běžných podmínek velmi hustý provoz, který znemožňuje provést podrobný průzkum stropu z lešení. K realizaci projektu byla využita uzavírka provozu z důvodu souběžně probíhající stavební akce města Třeboň. Teprve po montáži lešení bylo možno posoudit stav omítek. Bylo zjištěno, že novější vrstvy jsou značně nesoudržné, a to z důvodu znečištění spodních historických omítkových vrstev sazemi. Po konzultacích bylo rozhodnuto nesoudržné vrstvy odstranit, historické omítky omýt vápennou vodou, penetraci i následující vrstvy provést z přírodních vápenných materiálů.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Práce nelze oddělit kvůli návaznosti postupu prací. Změna analogicky dle § 222 odst. 6 ZZVZ.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	méněpráce
		cena:	bez DPH	ANO
			21%DPH	
			celkem	

vliv na cenu díla:		rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
		cena:	bez DPH	ANO
			21%DPH	
			celkem	

CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	bez DPH	56 011,78 Kč
		21%DPH	11 762,47 Kč
		celkem	67 774,25 Kč

vliv na termín dokončení:

Práce nemají vliv na termín dokončení.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy : Rozpočet 1/A4

podpis zhotovitele: xxxxxx Datum

vyjádření projektanta : Datum

vyjádření projektového manažera: xxxxxx Datum

(objednatele NPÚ) Datum

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
ODPOČET						-46 977,74
006: Úpravy povrchu						-43 045,81
3.	621325212	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 1 podhledů v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	- 79,626	399,00	-31 770,77
6.	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	- 79,626	141,60	-11 275,04
096.1: Bourání konstrukci						-3 931,93
11.	978036141	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	- 79,626	49,38	-3 931,93
PŘÍPOČET						102 989,52
006: Úpravy povrchu						76 683,82
3.	621325119	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 1 podhledů v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	79,626	963,05	76 683,82
096: Ostatní - přesun sutě						9 347,59
18.	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,525	1 005,08	2 537,83
19.	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	2,525	120,33	303,83
20.	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	2,525	413,40	1 043,84
21.	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	50,5	12,55	633,78
22.	997006551	Hrubé urovnání sutí na skládce bez zhutnění	t	2,525	12,20	30,81
22.	469973116	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	2,525	1 900,00	4 797,50
096.1: Bourání konstrukci						11 185,06
11.	978011190	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	79,626	140,47	11 185,06
099: Přesun hmot HSV						751,00
	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	2,023	371,23	751,00
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady						5 022,05
23.	N030001000	Zařízení staveniště	%	523,13	3,20	1 674,02
23.	05	Mimořádně ztížené dopravní podmínky - historické město	%	523,13	0,80	418,50
23.	071203000	Provoz dalšího subjektu	%	523,13	0,60	313,88
23.	091404000	Práce na památkovém objektu	%	523,13	5,00	2 615,65
CELKEM						56 011,78