

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (dále jen občanský zákoník):

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: **Město Polička**

Sídlo: Palackého náměstí 160, 572 01 Polička

IČO: 002 77 177 DIČ: CZ00277177

Zastoupený: Jaroslavem Martinů, starostou

(dále jen objednatel)

a

1.2. Zhotovitel: **JV logistika s.r.o.**

Sídlo: Smetanovo náměstí 58, 570 01 Litomyšl

IČO: 072 58 054 DIČ: CZ07258054

Zastoupený: Mgr. Simonou Lojkovou, jednatelkou společnosti

Telefon, e-mail: 601 258 054, info@jvlogistika.cz

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 42080

(dále jen zhotovitel)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem této smlouvy o dílo je kompletní provedení stavebních prací na zakázce:

„Stavba chodníku podél silnice III/3621 v Modřeci, Polička“

dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu.

2.2. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu.

2.3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod zaměstnanců zhotovitele.

3. TERMÍN PLNĚNÍ

3.1. Termín zahájení provádění díla: duben 2024

3.2. Termín dokončení díla: červenec 2024

3.3. Termín řádného dokončení díla je možno prodloužit bez sankce v případě, že zhotovitel prokáže, že zpoždění bylo zaviněno vyšší mocí nebo nepříznivými



povětrnostními podmínkami v době provádění díla, při kterých nelze dle ustanovení příslušných ČSN provádět práce, které jsou předmětem této smlouvy o dílo. Tato skutečnost musí být pečlivě zaznamenána ve stavebním deníku a potvrzena objednatelem. Termín dokončení díla se prodlouží o počet dnů, ve kterých tato skutečnost nastala.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Objednatel se zavazuje, že za provedené dílo v rozsahu dle čl. 2 smlouvy zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu díla, při jejímž sjednání smluvní strany vycházejí z položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy, a tvoří její přílohu. Cena je sjednána dohodou smluvních stran takto:

Cena bez DPH	2 039 637,78 Kč
DPH 21%	428 323,93 Kč
Cena celkem vč. DPH	2 467 961,71 Kč

- 4.2. Dohodnutá cena je kompletní - nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je zpracována dle PD a ZD a obsahuje veškeré požadavky, náklady a podmínky zadavatele obsažené ve výzvě k předložení nabídek. Cena díla dále zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla a vynaložené pro zdárné dokončení díla.
- 4.3. Bude-li objednatel požadovat provedení činností, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci, jedná se o požadované vícepráce nad rámec smlouvy o dílo. Obě strany následně provedou rekalkulaci ceny díla, a to formou dodatku ke smlouvě. Dodatek ke smlouvě musí mít písemnou formu.
Oceňování víceprací: Na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, které použil pro sestavení položkového rozpočtu včetně příslušných přírážek. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v položkovém rozpočtu – příloze této smlouvy, budou oceněny dle cenové soustavy ÚRS nebo RTS.
- 4.4. V případě, že se některé práce z položkového rozpočtu nebudou realizovat, popř. objednatel vyloučí některé činnosti z předmětu plnění, dojde k odečtení cenového rozdílu a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.
- 4.5. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.6. Je-li předmětem díla provedení stavebních nebo montážních prací (odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) a je-li objednatel plátcem DPH, který používá předmět díla k ekonomické činnosti, budou tyto práce fakturovány v režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

5. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Cena díla bude objednatelem hrazena průběžně na základě faktur - daňových dokladů vystavených zhotovitelem k poslednímu dni v měsíci popř. ke dni předání



a převzetí dokončeného díla. Podkladem pro určení výše fakturované částky bude vzájemně odsouhlasený soupis skutečně provedených prací ve sledovaném období (v položkách dle rozpočtu) a dílčí popř. předávací protokol o předání a převzetí provedených prací.

- 5.2. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu, bude vyhotovena ve 2 stejnopisech vč. příloh s platností originálu. Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 30 dnů ode dne vystavení faktury zhotovitelem.
- 5.3. Objednatel poskytne úhrady dílčích faktur do max. výše 90% celkové sjednané ceny díla. Zbývajících 10% bude uvolněno po bezvadném předání a převzetí stavby, příp. po odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.

6. MAJETKOVÉ SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli v termínu odsouhlaseném ve smlouvě o dílo má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo odečíst z částky uvedené v konečné faktuře.
- 6.2. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s proplacením faktury zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení po termínu splatnosti.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Zhotovitel převezme od objednatele staveniště v termínu, který předem dohodne s objednatelem. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození již provedených prací či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu, nebo uhradit. Zhotovitel je povinen dodržovat na staveništi platné bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy.

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu díla.
- 8.2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, platné zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků v dohodnutém termínu a místě. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.



9.2. Vlastnické právo k protokolárně předanému dílu vzniká dnem vyrovnání všech finančních pohledávek dle článku 5. této smlouvy. Do této doby je dílo ve vlastnictví zhotovitele.

10. ZÁRUKA

- 10.1.** Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce **60 měsíců**.
- 10.2.** Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 10.3.** Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 11.2.** Právní vztahy smluvních stran, které vyplývají z této smlouvy a jež smlouva výslovně neupravuje, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími platnými právními úpravami a předpisy.
- 11.3.** Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, z toho jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V

V Litomyšli dne 16.4.2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Jaroslav Martina, starosta

.....
Mgr. Simona Lojková, jednatelka společnosti

Doložka dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Radou - Zastupitelstvem města Poličky

dne 06.05.2024 usnesením č. 178.6)
Doložkou opatřil(a)