Čj.:SPU 153940/2024/129/Š

 UID:spuess920a5fdd

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající: Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen „předávající“)

a

**Ředitelství silnic a dálnic s. p.**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

zastoupený: Ing. Radkem Mátlem, generálním ředitelem

kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Karlovy Vary

se sídlem: Závodní 369/82, 360 06 Karlovy Vary

oprávněn jednat: Bc. Lukáš Hnízdil, ředitel Správy Karlovy Vary, na základě pověření ze dne 2.1.2024

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku,ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu**

**č. 1003H24/29**

**I.**

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky:

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obec Katastrální území Parcelní Druh pozemku LV Podíl

 číslo

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Katastr nemovitostí - pozemkové

Čichalov Štoutov 774/2 ostatní plocha 10002 1/1

Katastr nemovitostí - pozemkové

Verušičky Verušičky 312 orná půda 10002 1/1

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj , Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

(dále jen ”pozemky”)

II.

Přejímající prohlašuje:

1) s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo hospodařit s majetkem státu podle tohoto předpisu,

2) že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,

3) pozemky budou využity k zajištění veřejně prospěšné stavby "D6 Knínice - Bošov".

**III.**

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a právo hospodařit s tímto majetkem má přejímající.

**IV.**

Příslušnost hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemkům právo hospodařit dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

**V.**

1) Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb.

2) Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Katastrální území Parcelní číslo Účetní hodnota

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Štoutov 774/2 103,36 Kč

Verušičky 312 808,77 Kč

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Celkem **912,13 Kč**

**VI.**

1) Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

2) Užívací vztah k předávanému pozemku č.312 v k.ú. Verušičky je řešen pachtovní smlouvou č.47N17/29 uzavřenou se společností REGENT PLUS Žlutice spol. s r.o., jakožto pachtýřem.

 S obsahem pachtovní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

3) Předávané pozemky jsou součástí Dohody o náhradě za užívání honebních pozemků č. 3 M 2014/29,

 která je uzavřena s Honebním společenstvem Čichalov, jakožto držitelem honitby Čichalov.

4) Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení

 veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá

 podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani

 katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

**VII.**

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

**VIII.**

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

**IX.**

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

 V Karlových Varech dne 10.5.2024. V Karlových Varech dne 30.4.2024.

 ….…………............................................ ..........................................................

 Státní pozemkový úřad Ředitelství silnic a dálnic s.p.

 ředitelka Krajského pozemkového úřadu ředitel Správy Karlovy Vary

 pro Karlovarský kraj

 **Ing. Šárka Václavíková Bc. Lukáš Hnízdil**

 předávající přejímající

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ……………………………...

ID verze ………………………………..

Registraci provedl : Gabriela Šístková

V Karlových Varech dne ……………. ……………………….

*Gabriela Šístková*

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení správy majetku státu KPÚ pro Karlovarský kraj :

*Petra Kalendová*

....................................

 podpis

Za správnost KPÚ: *Gabriela Šístková*

……………………

 podpis