

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ č. 765-24

I. Smluvní strany

Ubytovatel: REKREAČNÍ STŘEDISKA M+CH s.r.o.
Makedonská 629/4, Střížkov, 190 00 Praha 9
IČO 19907567, DIČ CZ19907567

Zastoupený společníkem na základě plné moci:
Vlastou Chválovou
Hornátecká 783/15, Kobylisy, 182 00 Praha 8
tel.: 777 153 150, e-mail: chvalova@rekreace-deti.cz
společník jedná za základě plné moci, která je nedílnou součástí této smlouvy

Objednatel: Obchodní akademie, Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola, Střední odborná škola služeb a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky
zkrácený název: OA, VOŠZ a SZŠ, SOŠS Jihlava
Karoliny Světlé 2, 586 01 Jihlava
IČO 00836591, DIČ: CZ00836591

Zastoupený ředitelem školy:
Mgr. Liborem Fasorou

Vedoucí skupiny: Mgr. Petra Kokešová, tel.: 724 239 983, e-mail: petra.kokesova@ozs-ji.cz

Ubytovatel a objednatel dále také společně jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2326 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto Smlouvu o poskytování ubytovacích a stravovacích služeb (dále jen „Smlouva“).

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zajištění ubytovacích a stravovacích služeb v rekreačním středisku **Blaník - adresa: Smršťov, 257 06 Louňovice pod Blaníkem**, mobil 777 153 150

III. Ubytování

Termín pobytu: 9. 9. 2024 – 13. 9. 2024

Počet objednaných osob: 80x mládež 15 – 18 let, 6 dospělých osob

Počet objednaných osob: 86 **Počet lůžek k dispozici: 115** **Minimální obsazenost: 80**

Ubytování zajištěné: zděný domek č. **D4** (42 lůžek), **D5** (42 lůžek), **D6** (25 lůžek), **byt 2+kk** (á 6 lůžek) ve zděném domku č. D7

Strava zahájena: obědem

Strava ukončena: snídaní

Přístup na zastřešená sportoviště: po celou dobu pobytu zdarma

Pokoje budou připravené k ubytování v 12.00 hod, ubytování končí v den odjezdu v 9.30 hod. Skupina, která začíná nebo končí obědem, dostane k využití klubovnu, kde si může uskladnit kufry. Ostatní prostory v areálu může využívat. Postele v budově i chatách jsou vybavené dekami s polštářem. Ložní povlečení klienti obdrží při nástupu, postele si sami povlékají i svlékají. Krátké pobyty do tří nocí (včetně) si vozí vlastní spacáky, případně připlácí za vydané ložní prádlo 100,- Kč/komplet; za vydané prostěradlo se připlácí 40,- Kč/kus. **Objednatel dva dny před příjezdem zašle na chvalova@rekreace-deti.cz jmenný seznam hlášených účastníků** (u dětí uvede datum narození a nahlásí požadavky na diety). Tyto seznamy jsou podkladem pro výdej stravy a fakturaci. Počet strávníků na první den je účtován dle tohoto seznamu. Za děti, které první den nenastoupí na pobyt, nebude Ubytovatel stravu odhlašovat – odečítat z fakturace.

IV. Stravování

Ubytovatel se zavazuje poskytnout všem účastníkům sjednaného pobytu 5x denně stravu, čaj nebo šťáva bude v jídelně k dispozici až do 21.00 hod. Strava bude zajištěna podle stravovacích norem pro školní jídelny. **Objednatel první den při příjezdu dojedná s Ubytovatelem hodiny výdeje stravy a vyplní evidenční list, který je podkladem pro konečnou fakturaci.** Zdravotní odjezdy a změny ve stravě Objednatel vždy zapisuje jmenovitě v kuchyni do tohoto evidenčního listu. **Za**

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ č. 765-24

nezaevidované odjezdy se peníze nevrací. Požadované balíčky na výlet je nutno hlásit dva dny před termínem výletu z důvodu objednání baget. Objednatel může odhlásit stravu jen ze zdravotních důvodů a pouze celou penzi. Pozdní příjezdy a dřívější odjezdy odhlásit nelze. Cena odhlášené stravy je 220,- Kč/den/dítě; 240,- Kč/den/starší žáci; 280,-Kč/den/mládež a pedagogický dozor: 320,- Kč/den/dospělé osoby.

Objekt ubytování a stravování je povolen a pravidelně kontrolován KHS Středočeského kraje Benešov a splňuje podmínky všech předepsaných vyhlášek.

V. Ceny a způsob úhrady (veškeré ceny jsou včetně platné sazby DPH pro rok 2024, tj. 12%)

Denní cena za ubytování a stravování byla sjednaná na osobu:

550,- Kč/noc děti MŠ, ZŠ I. st., ZŠ II. st. 6. – 7. třída (případně ekvivalent víceletých gymnázií),
590,- Kč/noc děti ZŠ II. st. 8. – 9. třída (případně ekvivalent víceletých gymnázií),
590,- Kč/noc mládež 15 – 18 let
590,- Kč/pedagogický dozor (rozumí se 1 dospělá osoba na 10 dětí),
690,- Kč/noc ostatní dospělé osoby ve skupině a návštěvy.

Poukaz za ubytování a stravování se fakturuje dle počtu strávených nocí.

Krátké pobyty do tří nocí včetně příplácí 100,- Kč za osobu a komplet vydaného ložního prádla, 40,- Kč za vydané prostěradlo.

Minimální smluvní cena za celý pobyt je 188.800,- Kč, počítá se z minimálního počtu obsazených lůžek a nejnižší ceny za účastníka.

Zálohy na pobyt se hradí na účet 6542537379/0800. VS: 76524. Zálohové faktury budou Objednateli zaslány po podpisu smlouvy, platbu je možno provést dle platebních instrukcí ve smlouvě.

Rezervační záloha ve výši 37.760,- Kč je splatná do 1. 6. 2024

Druhá záloha ve výši 94.400,- Kč je splatná do 7. 7. 2024.

Doplatková faktura bude Objednateli zaslána po ukončení pobytu do 14 dnů nebo předána na místě. Při nedodržení minimálního počtu obsazených lůžek dle článku III. této smlouvy se účtuje příplatek na **neobsazené lůžko 200,-Kč/noc** do výše minimálního smluvního počtu obsazených lůžek. Objednatel do konce února může požádat o snížení objednané kapacity o jeden domek nebo jednu chatu bez stornovacích poplatků.

Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet ubytovatele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy ubytovatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované ubytovatelem.

Ostatní ceny:

1. Příplatek na vegetariánské a veganské stravování je 50 Kč na celou penzi v případě, že bude vyžadována speciální příprava stravy a denně saláty. Vegetariáni, kteří se budou stravovat bez masa s jednoduchou změnou ve společném jídelníčku, tento příplatek neplatí.
2. Sportovní skupiny, které budou mít zájem o vyšší porce jídla, než je norma, si mohou u Ubytovatele sjednat navýšení stravy za příplatek.
3. Ceny jsou letní sezónou. Mimo letní sezónu lze objednat vytápění přímotopy od 18.00 – 08:00 hod za příplatek **600,- Kč/jeden domek a jedna noc.**
4. Poplatek Obecnímu úřadu dle vyhlášky o poplatcích z pobytu je 15 Kč/den, dospělá osoba. Z tohoto poplatku jsou osvobozeni děti a pedagogický dozor.
5. V případě rozbití oken, dveří, nábytku apod. je Objednatel povinen uhradit na místě vzniklou škodu.
6. Objednatel v prostorách ubytování nesmí poškozovat inventář, stěhovat nábytek, a hlavně nesmí lavice a stoly vynášet ven z budovy. Ubytovatel při nástupu požaduje na eventuální poškození kauci 500 Kč, která se vrací při předání ubytování.
7. Využití krytých bazénů s přihřevem vody a protiproudem není v ceně pobytu. Hradí se hotově 10 Kč za dítě a den.
8. Poplatek za psa je 50,- Kč/den – majitel psa je povinen u Ubytovatele nahlásit svoje jméno a č. pokoje a uhradit poplatek hotově.
9. Cena za pronájem taneční klubovny je 80 Kč/ hod. Cena za pronájem velkých tanečních sálů a sportovní haly je 100,- Kč / hod.

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ č. 765-24

10. V celém areálu je kvalitní pitná voda, dle KHS s vynikajícím složením. Z toho důvodu není dovoleno do areálu přivážet celá balení vody v plastových obalech. Skupina, která nebude respektovat toto opatření, uhradí náklady likvidace nadměrného plastového odpadu nebo si plastový odpad odveze.

VI. Odstoupení od smlouvy

- 1) Pokud Objednatel odstoupí od smlouvy v době do 7. 7. 2024, je povinen Ubytovateli uhradit za zrušení pobytu stornopoplatek ve výši 20 % smluvní ceny dle odstavce V. této smlouvy.
- 2) Pokud Objednatel odstoupí od smlouvy v době od 8. 7. 2024 do 8. 8. 2024, je povinen Ubytovateli uhradit za zrušení pobytu stornopoplatek ve výši 50 % smluvní ceny dle odstavce V. této smlouvy.
- 3) Pokud Objednatel odstoupí od smlouvy v době od 9. 8. 2024 do 9. 9. 2024, je povinen Ubytovateli uhradit za zrušení pobytu stornopoplatek ve výši 80 % smluvní ceny dle odstavce V. této smlouvy.
- 4) Odstoupení od smlouvy ze strany Ubytovatele je možné jen tehdy, pokud je v době odstoupení od smlouvy Ubytovatel zasažen mimořádnými okolnostmi v důsledku zásahu vyšší moci. Vyšší mocí se rozumí zejména, nikoli však výlučně, válka, vnitřní nepokoje, živelné pohromy, záplavy, poškození majetku Ubytovatele a jeho zařízení následkem živelných pohrom či při vnitřních nepokojích, epidemie. V případě zásahu vyšší moci není Objednatel oprávněn uplatňovat žádné sankce či ekvivalentní nároky. Již uhrazené zálohy se však vrací Objednateli v plné výši. Dále je Ubytovatel povinen odstoupit od smlouvy na základě vládních nařízení týkajících se zákazů/omezení provozu (dále jen Opatření).
- 5) Do doby, než bude zřejmé, že Ubytovatel bude Opatřeními skutečně zasažen, je třeba tuto smlouvu plnit.
- 6) Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů vládních Opatření, pak Ubytovatel vrátí Odběrateli zaplacené zálohy v plné výši.


VII. Závěrečná ustanovení

1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Ubytovatel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinností dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel a splnění této povinnosti doloží potvrzením vygenerovaným systémem registru smluv.

2) Ubytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel neuhradí ve sjednaných termínech dle čl. V. této smlouvy první nebo druhou zálohu.

3) Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Za Objednatele dne: - 9. 05. 2024


Obchodní akademie, Vyšší odborná škola
zdravotnická a Střední zdravotnická škola,
Střední odborná škola služeb a Jazyková škola
s právem státní jazykové zkoušky Jihlava
Karlovině Světlé 2, 586 01 Jihlava
IČ: 00836591, DIČ: CZ00836591

-2-

Za Ubytovatele dne: 7. 5. 2024

REKREAČNÍ STŘEDISKA M+CH s.r.o.
Makedonská 629/4, 190 00 Praha 9
IČO: 19907567 DIČ: CZ19907567
+420 777 153 150, 776 153 118
www.rekreace-deti.cz


Vlasta Chválková
společnice REKREAČNÍ STŘEDISKA M+CH s.r.o.

Přílohy

Plná moc

PLNÁ MOC

My, níže podepsaná obchodní společnost **REKREAČNÍ STŘEDISKA M+CH s.r.o.**, identifikační číslo : **199 07 567**, se sídlem **Praha 9 - Střížkov, Makedonská 629/4, PSČ: 190 00**, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 392527**, zastoupená paní **Ing. Jitkou Moravcovou**, dat.nar. 25.10.1977, bytem **Makedonská 629/4, Střížkov, 190 00 Praha 9**, jednatelkou společnosti, tímto

zplnomocňujeme

společníka paní Vlastu Chválovou, nar. dne 15.4.1949, bydliště Hornátecká 783/15, Praha 8 – Kobylisy , PSČ 182 00

k zastupování společnosti **REKREAČNÍ STŘEDISKA M+CH s.r.o.** v jednání, uzavírání a podpisu smluv s odběrateli a dodavateli výše uvedené společnosti. Zmocnitel tímto zmocňuje společníka **Vlastu Chválovou** ke všem úkonům tak, jako by je ve věci činil sám, zejména ji zmocňuje k uzavření smlouvy a jednání o podmínkách plnění, jakož i stvrzení případného předávacího protokolu, popř. sepsání námitek a výhrad či jiných listin vztahujících se ke smlouvě a předmětu plnění. Tato plná moc je zmocnitelem zmocněnci poskytována i ke všem dalším úkonům s tím spojených, aby účel předmětné smlouvy a této plné moci byl naplněn. Zmocněnec není oprávněn tuto plnou moc udělit dalšímu zmocněnci.

V Praze dne 22. listopadu 2023



Ing. Jitka Moravcová
jednatelka
REKREAČNÍ STŘEDISKA M+CH s.r.o.
/úředně ověřený podpis/

Zmocnění přijímám:



Vlasta Chválová



Jiří Můpeltor