

Smlouva o dílo

Číslo smlouvy Objednatele: SML/2024/0425/RUI

Číslo smlouvy Zhotovitele: 2023 108

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Město Šumperk

IČ: 00303461

DIČ: CZ00303461

se sídlem: nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk

zastoupené: Mgr. Karlem Hoškem, 2. místostarosta

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Šumperk

osoba pověřená jednat ve věcech smluvních: Mgr. Karel Hošek, 2. místostarosta

(dále jen „Objednatel“)

a

PK OSSENDORF s.r.o.

se sídlem: Tomešova 503/1, 602 00 Brno

IČO: 25564901

DIČ: CZ25564901

zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 33954

právní forma: společnost s ručením omezeným

bankovní spojení: ČSOB a.s.

zastoupen: Bc. Kateřina Šťastná, jednatelka společnosti

osoba pověřená jednat ve věcech smluvních:

Bc. Kateřina Šťastná, jednatelka společnosti

(dále jen „Zhotovitel“)

(ve smlouvě společně dále jen jako „smluvní strany“)

I.

Preambule

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že je pro Ředitelství silnic a dálnic s. p. dodavatelem projektové dokumentace stavební akce „I/44 Šumperk, obchvat – TP k úseku MÚK Šumperk – jih – MÚK Plechy“.
- 2) Objednatel a obec Dolní Studénky, se sídlem: Dolní Studénky 99, 788 20 Dolní Studénky, IČO: 00635936 (dále jen jako „**obec Dolní Studénky**“ nebo „**Spolupodílejší se partner**“), jsou samosprávnými celky přímo dotčenými výše uvedenou připravovanou stavební akcí. Objednatel a Spolupodílejší se partner požadují, aby Zhotovitel v souvislosti výše uvedenou stavební akcí poskytl Objednateli a Spolupodílejšímu se partnerovi technickou pomoc spočívající v prověření varianty trasování nové silnice I/44 mezi MÚK Šumperk-jih – MÚK Plechy s oddálením od intravilánu obce Dolní Studénky oproti variantě 1 dle dokumentace EIA.
- 3) Za účelem zpracování a poskytnutí díla uzavírají smluvní strany tuto smlouvu. Zhotovitel jedná s obcí Dolní Studénky jako objednatel o uzavření obdobné smlouvy o dílo jako je tato smlouva (popsaná druhá smlouva mezi Zhotovitelem a obcí Dolní Studénky dále jen jako „**Smlouva Spolupodílejšího se partnera**“).

II.

Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést dílo spočívající v technické pomoci (dále jen „**TP**“) ohledně prověření varianty trasování nové silnice I/44 mezi MÚK Šumperk-jih – MÚK Plechy s oddálením od intravilánu obce Dolní Studénky oproti variantě 1 dle dokumentace EIA. Technická pomoc bude respektovat polohu MÚK Šumperk-jih dle varianty 1., která je v realizaci.
- 2) Konkrétní rozsah a obsah předmětu plnění je vymezen v příloze č. 1 smlouvy.
- 3) Zhotovitel předá dílo následovně:
 - a) koncept: 1 tištěné vyhotovení a 1 digitální vyhotovení na CD/DVD
 - b) čistopis: 4 tištěné vyhotovení a 1 digitální vyhotovení na CD/DVD
- 4) Výslovně se sjednává, že Zhotovitel poskytuje Objednateli a Spolupodílejšímu se Partnerovi na základě této Smlouvy a Smlouvy Spolupodílejšího se partnera jedno dílo. Zhotovitel je tak zavázán dodat dílo jako nedělitelné plnění dvěma věřitelům (a to Objednateli a Spolupodílejšímu se partnerovi) ve smyslu § 1870 občanského zákoníku. Zhotovitel je oprávněn dílo předat Objednateli nebo Spolupodílejšímu se partnerovi. Cenu díla je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli nebo Spolupodíleším se partnerovi vždy jen do výše sjednané touto Smlouvou nebo Smlouvou Spolupodílejšího se partnera, tj. Objednatel není zavázán nad rámec ceny díla dle čl. VI. této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn požadovat cenu díla jak z této smlouvy po Objednateli, tak ze Smlouvy Spolupodílejšího se partnera po Spolupodíleším se partnerovi.

III. Termín plnění

- 1) Termínem zahájení prací se rozumí den, v němž dojde k účinnosti této smlouvy.
- 2) Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy provést a předat Objednateli nejpozději v následujících termínech:
 - a) koncept: nejpozději do 5 měsíců od účinnosti smlouvy
 - b) čistopis: do 1 měsíce od ukončení projednání s rozhodujícími organizacemi
- 3) Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve řádně dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 4) Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele a Spolupodílejšího se partnera. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele nebo Spolupodílejšího se partnera v plnění jeho součinností, toto ustanovení.
- 5) Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 14 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele nebo Spolupodílejšího se partnera.
- 6) Objednatel nebo jeho zástupce je oprávněn stanovit Zhotoviteli závazný termín závazný termín pro odstranění porušení povinnosti dle této smlouvy, a to dodatkem této smlouvy.

IV. Práva a povinnosti Zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje dodržovat pokyny Objednatele, pokud neodporují obsahu smlouvy nebo právním předpisům.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místními poměry, prostudoval zadání a je schopen provést dílo řádně.
- 3) Za dodatečné projekční práce se považují práce, které nejsou obsaženy v příloze č. 1, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné projekční práce jsou nezbytné pro provedení původního rozsahu předmětu plnění. Provedení dodatečných projekčních prací musí být předem písemně odsouhlaseno Objednatelem nebo jeho zástupcem a v případě, že náklad těchto dodatečných prací bude hrazen podílově se Spolupodílejíícím se partnerem, pak i Spolupodílejíícím se partnerem. Jakékoliv náklady na předem písemně neodsouhlasené dodatečné projekční práce půjdou zcela k tíži Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn o cenu takto provedených dodatečných projekčních prací navýšit cenu díla.
- 4) Zhotovitel touto smlouvou prohlašuje, že má ve smyslu příslušným právních předpisů uzavřenou pojistnou smlouvu týkající se pojištění profesní odpovědnosti. Kopii této smlouvy je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele předložit.

V. Práva a povinnosti Objednatele

- 1) Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla způsobem sjednaným v této smlouvě.
- 2) Objednatel může svolávat v průběhu zhotovování díla kontrolní dny.
- 3) Objednatel předá ke dni účinnosti smlouvy tyto podklady:
 - a) Platný územní plán obce
 - b) Stavební záměry v území
- 4) Tato smlouva podléhá zákonu č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv MV ČR v předepsaném formátu.

VI. Cena díla

- 1) Celková cena díla je **300.000,- Kč bez DPH**.
- 2) Ke sjednané ceně bude připočítána DPH ve výši dle platných předpisů v době vzniku daňové povinnosti.
- 3) Cena díla obsahuje veškeré práce, služby, výkony a média, kterých je třeba k provedení, dokončení a předání zhotovovaného díla.

VII. Platební podmínky

- 1) Objednatel na dílo nebude poskytovat zálohy.
- 2) Cena díla bude uhrazena ve dvou fázích, a to 90 % po odevzdání konceptu TP a zbylých 10 % po odevzdání čistopisu TP. Datum předání a převzetí díla, které bude uvedené na předávacím protokolu, bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění. K tomuto dni bude vystavena faktura se splatností 30 dnů ode dne prokazatelného doručení Objednateli.
- 3) Přílohou daňového dokladu bude předávací protokol o předání díla v rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále ZDPH) ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Na daňovém dokladu bude uveden název akce a číslo smlouvy Objednatele.
- 5) Při neúplnosti nebo nesprávnosti daňového dokladu je Objednatel oprávněn doklad vrátit a běh splatnosti se zastaví. Nová doba splatnosti začne běžet od doručení dokladu nového nebo opraveného.

- 6) Zhotovitel výslovně prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví smlouvy je uveden a zveřejněn u správce daně. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu Zhotovitele, který je uveden v této smlouvě, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu informovat Objednatele, a tato skutečnost bude řešena Dodatkem smlouvy.
- 7) Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli fakturu, pokud se číslo bankovního účtu uvedeného v záhlaví smlouvy neshoduje s číslem bankovního účtu uvedeného na faktuře.
- 8) Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem, je Objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele. Zhotovitel je povinen sdělit Objednateli na požádání svého správce daně včetně bankovního spojení.

VIII.

Vlastnické právo, předání a převzetí díla, odpovědnost za škodu

- 1) Vlastníkem díla, nebo jeho části se stává Objednatel a Spolupodílejší se partner ode dne, kdy dílo nebo jeho část, se stane věcí v právním slova smyslu. Do dne sepsání zápisu o předání a převzetí díla nese riziko škody Zhotovitel.
- 2) Předání díla je předání celého díla bez nedodělků. O předání a převzetí díla bude vyhotoven předávací protokol.
- 3) Zhotovitel není v prodlení s plněním svého závazku a neodpovídá za škody způsobené v důsledku okolností neležících na jeho straně:
 - a) Z důvodu na straně Objednatele nebo Spolupodílejšího se partnera (neposkytnutí potřebné součinnosti).
 - b) Z důvodu vyšší moci (např. výbuch v důsledku teroristické činnosti, požáru působeného bleskem, povodeň, sesuv půdy a jiné živelné pohromy, stávky apod.).
 - c) Z důvodu nesoučinnosti třetích stran

IX.

Záruka za jakost díla

- 1) Zhotovitel poskytuje záruční dobu na poskytnuté služby 24 měsíců od sepsání protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel odpovídá za případné vady díla po celou záruční dobu.
- 2) Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vady zjištěné v záruční době nejpozději do 10 dní od prokazatelného nahlášení (e-mail, dopis...) s přihlédnutím k charakteru vady a ke způsobu jejího odstranění. Náklady spojené s odstraněním vad nese Zhotovitel, ledaže by prokázal, že vady byly způsobeny okolnostmi vylučující jeho odpovědnost.

X.

Smluvní pokuty

- 1) V případě nedodržení termínu dokončení díla dle článku III. Smlouvy ze strany Zhotovitele se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 2) Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku ze strany Objednatele sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 3) Celková výše smluvních pokut nepřekročí 30 % z celkové ceny díla.

XI. Zánik smlouvy

- 1) Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a. bude ve vztahu k Zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení.
- 2) Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li Zhotovitel povinnosti stanovené mu touto smlouvou a právními předpisy, a to zejména v případě prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 14 dnů, které se považuje za podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel není v prodlení, pokud prodlení vznikne z důvodu na straně Objednatele. V takovém případě je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s ustanoveními tohoto článku.
- 3) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že bude ve vztahu k Objednateli zahájeno insolvenční řízení.
- 4) Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká, a to okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 5) Smluvní strana, jejíž porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy bylo důvodem pro odstoupení od smlouvy, nemá nárok na úhradu náhrady škody, která jí odstoupením od smlouvy vznikla.
- 6) Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.

XII. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.
- 2) Smluvní strany shodně sjednávají, že účinnost této smlouvy nastává k okamžiku zveřejnění této Smlouvy a Smlouvy Spolupodílejícího se partnera v registru smluv. Jestliže Smlouva Spolupodílejícího se partnera nebude uzavřena ani do jednoho měsíce po podpisu této Smlouvy, tato Smlouva a veškerá práva a povinnosti jí založená bez dalšího zanikají.
- 3) Tuto smlouvu lze měnit pouze vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Jakékoliv změny po uzavření smlouvy jsou si smluvní strany neprodleně oznámit, o čemž bude sepsán dodatek.
- 4) Doručování případných písemností souvisejících s touto smlouvou bude prováděno na adresy účastníků, uvedené v této smlouvě, pokud některý účastník druhému nedoručí

písemnou zprávu o změně adresy pro doručování. Po doručení této změny bude doručováno na novou adresu.

- 5) Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 6) Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.
- 7) Vztahy ve smlouvě neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 8) Strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy, která byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho k ní připojují níže své podpisy.
- 9) Smlouva je uzavřena v souladu se směrnicí MěÚ Šumperk „F1 – o postupu a rozdělení kompetencí při zadávání veřejných zakázek“
- 10) Součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Podrobný popis předmětu plnění.

V Šumperku dne

.....
za Objednatele
.....
Starosta

V Brně dne

Bc. Kateřina Šťastná
Digitálně podepsal
Bc. Kateřina Šťastná
Datum: 2024.05.02
08:16:37 +02'00'
.....
za Zhotovitele
Bc. Kateřina Šťastná
jednatelka společnosti