



S M L O U V A **o pronájmu sportovní haly**

Smluvní strany:

Pronajímatel : **Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Komenského 589**

IČ: 49862570

Zastoupený:

Bankovní spojení:

Telefon:

Fax:

E-mail:

a

Najemce : **Volleyball Nymburk z.s.**

IČ: 26572516

Zastoupený:

Bankovní spojení:

Telefon:

Fax:

E-mail:

uzavírají podle § 51 občanského zákoníku následující smlouvu:

I.

Základní a Mateřská škola Nymburk, Komenského 589 je podle zřizovací listiny správcem budovy základní školy a všech jejích součástí. V rámci doplňkové činnosti je oprávněna prostory budovy základní školy pronajímat a poskytovat s tím spojené služby. Součástí školy je i sportovní hala.

II.

Předmětem této smlouvy je umožnění využití haly základní školy, jejího vybavení zařizovacími předměty a jejího zázemí pro sportovní vyžití členů druhé smluvní strany, t.j. **Volleyball Nymburk z.s.**, a to za úhradu.

III.

Základní škola se k naplnění předmětu této smlouvy zavazuje umožnit využívání následujících prostor, včetně jejich vybavení:

Hala, šatny, hygienické zázemí, příslušné tělocvičné vybavení, společné prostory

IV.

Za využívání shora uvedených prostor se sjednává vzájemnou dohodou cena za jednu hodinu využití ve výši **1.000,- Kč**. V této ceně je již zahrnuta cena za spotřebované energie, spotřebovanou vodu, vytápění, opotřebení zařízení, úklid.

Druhá smluvní strana, t.j. **Volleyball Nymburk z.s.**, bere na vědomí, že v době školních prázdnin, svátků, ředitelského volna a pod. může být provoz školy a tedy i haly a jejího zázemí omezen. O tomto omezení bude druhá strana vždy včas, alespoň 2 týdny předem informována.

Akce o víkendech a svátcích je druhá smluvní strana povinna nahlásit alespoň 1 – 2 týdny předem, včetně konkrétního času, aby první smluvní strana mohla zajistit přístup do objektu a jeho následné uzavření.

Výsledná cena za využívání shora uvedených prostor bude tedy násobkem ceny za hodinu využití a skutečného počtu hodin. Doba prázdnin a svátků se do výsledné ceny nezapočítá. Úhradu za užívání pronajatých prostor uhradí nájemce měsíčně na základě faktury vystavené pronajímatelem:

Případné změny ve vyúčtování budou doúčtovány v dalším období.

Změny v kalkulaci a tím i případné navýšení ceny za využití haly bude řešeno dodatkem této smlouvy vždy k 1. březnu následujícího kalendářního roku. Nájemce bude se změnou včas seznámen.

V.

Základní škola prohlašuje, že samotná hala i veškeré zařízení, zázemí i jiné prostory, které jsou předmětem této smlouvy, odpovídají veškerým bezpečnostním a hygienickým předpisům. Pronajímatel proto neručí za případná zranění vzniklá při využívání shora uvedených prostor.

Druhá smluvní strana prohlašuje, že toto bere na vědomí a zavazuje se zajistit si pro veškeré aktivity svých členů, prováděných ve shora uvedených prostorách základní školy odborný dozor odpovědnou a poučenou osobou starší 18 let.

VI.

Druhá smluvní strana je povinna zajistit, aby její členové při využívání prostor, které jsou předmětem této smlouvy, dodržovali veškeré bezpečnostní a požární předpisy, provozní řád školy a pokyny správce, chovali se v souladu s dobrými mravy a neničili majetek svěřený Základní škole.

Prokazatelné porušení těchto povinností může být důvodem k okamžitému ukončení platnosti této smlouvy. Ukončení smlouvy v takovém případě nezbavuje druhou smluvní stranu povinnosti nahradit případně vzniklou škodu.

VII.

Nájemce prohlašuje, že byl seznámen s řádem sportovní haly.

VIII.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, a to ode dne 01. 04. 2024. Výpovědní lhůta se sjednává v délce dvou měsíců, která běží od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

IX.

Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, bez jakéhokoliv nátlaku nebo tísně a nejsou si vědomi ničeho co by bránilo jejímu uzavření nebo její platnosti, nebo že by byla pro kteroukoliv ze stran uzavírána za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, a to po 1 stejnopisu pro každou smluvní stranu.

V Nymburce dne: 01. 04. 2024

.....
předseda spolku

.....
ředitel školy

