

Smlouva o poskytování servisních služeb

č. MSP-55/2024-MSP-CES

uzavřená na základě § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

Smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo spravedlnosti

se sídlem: Vyšehradská 16, 128 10 Praha 2

zastoupená: Ing. Bc. Radomír Daňhel, MBA, LL.M.

IČO: 000 25 429

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „*objednatel*“)

a

2. Jaroslav Fišer – KLIMAMONT

se sídlem: 440 01 Louny 1, Vodárenská 2561

IČO: 133 630 34

DIČ: CZ6206050609

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl A, vložka 8507

zastoupená: Jaroslavem Fišerem,

bankovní spojení:

č. účtu:

(dále jen „*poskytovatel*“)

(dále též společně označovány jako „*smluvní strany*“ nebo každá z nich samostatně jako „*smluvní strana*“)

Smluvní strany uzavírají na základě výsledků nadlimitní veřejné zakázky č. N006/24/V00000789 s názvem „**Servis klimatizačních jednotek Ministerstva spravedlnosti a služby související – část 1 - Servis a opravy klimatizačních jednotek v budovách Ministerstva spravedlnosti v Praze 2**“ (dále jen „*veřejná zakázka*“) vyhlášené dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o poskytování servisních služeb

(dále jen „*smlouva*“)

Článek I. Účel a předmět smlouvy

1. Účelem této smlouvy je úprava a stanovení podmínek poskytování servisních služeb, kterými se rozumí:
 - a) **pravidelná servisní činnost** dle čl. I. odst. 5. smlouvy a
 - b) **služby nad rámec pravidelné servisní činnosti** dle čl. I. odst. 6. smlouvy(dále společně jen „*servisní služby*“)
včetně stanovení konkrétního rozsahu, podmínek a způsobu provádění servisních služeb a úhrady ceny za tyto služby.
2. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytovat objednateli servisní služby klimatizačních jednotek specifikovaných v čl. I. odst. 3. smlouvy a tomu odpovídající závazek objednatele řádně poskytnuté servisní služby převzít a zaplatit za ně poskytovateli sjednanou cenu.
3. **Klimatizačními jednotkami** se pro účely této smlouvy rozumí klimatizační jednotky specifikované v příloze č. 1 této smlouvy (dále společně jen „*klimatizační jednotky*“ nebo jednotlivě „*klimatizační jednotka*“).
4. Servisní služby musí být poskytovány mimo jiné v souladu s:
 - a) nařízeními EU 517/2014, EU 303/2008,
 - b) bezpečnostními předpisy a standardy v oboru klimatizace a vzduchotechniky a dalšími technickými normami platnými v době poskytování servisních služeb,
 - c) provozními předpisy a podmínkami výrobců jednotlivých klimatizačních jednotek,
 - d) příslušnými obecně závaznými právními předpisy,
 - e) příp. dalšími závaznými pravidly či legislativou(dále jen „*závazné předpisy*“).
5. **Pravidelnou servisní činností** (dle čl. I. odst. 1. písm. a) smlouvy) se pro účely této smlouvy rozumí pravidelná a komplexní údržba a kontrola klimatizačních jednotek prováděná v souladu s předpisy uvedenými v čl. I. odst. 4. smlouvy a v souladu s postupem dle čl. III. odst. 2. smlouvy. Pravidelná servisní činnost bude prováděna dvakrát v každém kalendářním roce následovně:
 - a) pravidelná servisní činnost poskytnutá v 1. pololetí příslušného kalendářního roku v termínu stanoveném dle čl. III. odst. 2. písm. d) smlouvy bude zahrnovat u všech klimatizačních jednotek zejména tyto činnosti:
 - kontrola těsnosti okruhu a případné doplnění chladiva – chladivo bude účtováno samostatně dle jeho skutečné spotřeby,
 - kontrola těsnosti po provedeném zásahu spojeném s otevřením okruhu a provedení tlakové zkoušky těsnosti před uvedením do provozu,
 - kontrola funkcí (chlazení, topení, automatický restart),

- vyčištění vnitřní jednotky (výparník, vzduchové filtry, odvod kondenzátu, ovládání, kryt),
 - vyčištění vnější jednotky (elektrická část, lamely výměníku tepla a panelové otvory, kryt),
 - kontrola funkčnosti zimní výbavy (topný pás kompresoru, regulátor otáček, ohřev a odtok kondenzátu včetně jeho případného vyčištění),
 - kontrola a případné doplnění značení a popisků dle platné legislativy,
 - vedení evidenčních knih zařízení s chladivem dle platné legislativy a zápis provedených kontrol,
 - kontrola a případné seřízení kondenzačních tlaků kompresoru,
 - kontrola elektrické části kompresoru spolu se změřením rozběhových a provozních proudů kompresoru, neporušení izolace,
 - kontrola chodu a uložení kompresoru,
 - kontrola motoru, ložisek a vyváženosti venkovního ventilátoru
 - příp. další činnosti vyžadované příslušnými právními či jinými závaznými předpisy,
- b) pravidelná servisní činnost poskytnutá v 2. pololetí příslušného kalendářního roku v termínu stanoveném dle čl. III. odst. 2. písm. d) smlouvy bude zahrnovat zejména činnosti uvedené v písm. a) tohoto odstavce a článku smlouvy, pouze však u klimatizačních jednotek, u kterých s ohledem na množství chladiva je vyžadována kontrola 2x ročně.
- (dále společně jen „**pravidelná servisní činnost**“).

6. **Službami nad rámec pravidelné servisní činnosti** (dle čl. I. odst. 1. písm. b) smlouvy) se rozumí:

- a) **plánované opravy**, kterými jsou míněny veškeré opravy a úkony, které nejsou vymezeny v předmětu pravidelné servisní činnosti v čl. I. odst. 5. smlouvy a nejsou ani urgentními opravami dle písm. b) tohoto odstavce a článku smlouvy. Jedná se zejména o závady zjištěné při provozu, při interních kontrolách prováděných zaměstnanci/pracovníky objednatele, při pravidelné servisní činnosti a dalších úkonech, či o neodstraněné závady zjištěné při urgentních opravách (dále jen „**plánované opravy**“ nebo jednotlivě „**plánovaná oprava**“);
- b) **urgentní opravy**, kterými jsou míněny neodkladné zásahy a opravy v situacích, kdy by absence rychlého a operativního řešení závady mohla způsobit škody na majetku objednatele, případně třetích osob, ohrozit či znemožnit výkon činností objednatele, případně ohrozit lidské životy nebo zdraví nebo životní prostředí (dále jen „**urgentní opravy**“ nebo jednotlivě „**urgentní oprava**“)

(urgentní opravy a plánované opravy dále společně jen „**služby nad rámec pravidelné servisní činnosti**“).

Článek II. Prohlášení poskytovatele

1. Poskytovatel prohlašuje, že disponuje potřebnými odbornými znalostmi a praktickými zkušenostmi k řádnému splnění účelu a předmětu této smlouvy, je odborníkem ve smyslu § 5 a § 2950 Občanského zákoníku, a že veškeré servisní činnosti a další činnosti dle této smlouvy bude provádět jako osoba s příslušnou odborností a zkušeností v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době provádění činností dle smlouvy.
- Poskytovatel dále prohlašuje, že je držitelem oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu této smlouvy, zejm. oprávnění k činnosti „montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel“, příp. dalších oprávnění, certifikátů apod. pokud závazné předpisy takové oprávnění vyžadují.
2. Poskytovatel musí být schopen po celou dobu trvání této smlouvy zajistit a na vyžádání objednatele prokázat plnění v souladu s podmínkami stanovenými v této smlouvě a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce a v souladu s předpisy uvedenými v čl. I. odst. 4. smlouvy.

Článek III. Poskytování servisních služeb

1. **Místa plnění** (poskytování servisních služeb), jsou budovy, resp. adresy budov objednatele uvedené u jednotlivých klimatizačních jednotek v příloze č. 1 této smlouvy. Místa plnění dle přílohy č. 1 smlouvy jsou budovy objednatele na adresách:
 - a) Vyšehradská 427/16, Praha 2,
 - b) Na Děkanec 1937/3, Praha 2,
 - c) Legerova 1877/7, Praha 2(dále společně jen „**místa plnění**“ nebo jednotlivě „**místo plnění**“).
2. Postup při poskytování servisních služeb **spočívajících v pravidelné servisní činnosti** dle čl. I. odst. 5. smlouvy:
 - a) Pravidelné servisní činnosti budou poskytovány dle **harmonogramu**, který bude nastaven v souladu s požadavky a povinnostmi stanovenými závaznými předpisy uvedenými v čl. I. odst. 4. smlouvy (dále jen „**harmonogram**“).
 - b) Harmonogram zašle poskytovatel objednateli do 20 pracovních dní od účinnosti smlouvy.
 - c) V případě změny závazných předpisů uvedených v čl. I. odst. 4. smlouvy je poskytovatel povinen zaslat upravený harmonogram objednateli do 20 pracovních dní od změny předpisů uvedených v čl. I. odst. 4. smlouvy.
 - d) Na základě harmonogramu a v souladu s požadavky (pokyny) objednatele budou smluvními stranami (prostřednictvím kontaktních osob dle čl. X. odst. 7.

- smlouvy) sjednávány konkrétní termíny pro poskytnutí pravidelné servisní činnosti poskytované v 1. pololetí a pro pravidelné servisní činnosti poskytované v 2. pololetí příslušných kalendářních let dle čl. I. odst. 5. smlouvy.
- e) Před použitím materiálu při poskytování pravidelné servisní činnosti je poskytovatel povinen zaslat objednateli ceny za tento materiál ke schválení.
 - f) O provedení jednotlivých úkonů pravidelné servisní činnosti bude po jejich provedení sepsán předávací protokol dle čl. III. odst. 5. smlouvy.
3. Postup při poskytování servisních služeb **spočívajících v poskytování plánovaných oprav** (součást služeb nad rámec pravidelné servisní činnosti dle čl. I. odst. 6. písm. a) smlouvy):
- a) Plánované opravy jsou poptávány objednatelem jednotlivě - zasláním písemné poptávky objednatel poskytovateli (dále jen „**poptávka**“).
 - b) Do 3 pracovních dnů od doručení poptávky poskytovateli je poskytovatel povinen zaslat objednateli nabídku služeb – tj. plánovaných oprav včetně materiálu, která musí obsahovat: odkaz na tuto smlouvu s uvedením čísla smlouvy, popis nabízených servisních služeb a potřebného materiálu, místo a termín plnění, případně další nezbytné údaje (dále jen „**nabídka**“).
 - c) Přijetí (akceptaci) nabídky činí objednatel objednávkou zaslou poskytovateli (dále jen „**objedávka**“). V případě pochybností je poskytovatel povinen vyžádat si od objednatele doplňující údaje. Neučiní-li tak, má se za to, že veškeré údaje uvedené v objednávce jsou pro něho dostačující a nemůže se z tohoto důvodu zprostit odpovědnosti za nesplnění či vadné splnění objednávky. Objednatel má právo nabídku poskytovatele nepřijmout, příp. vyžádat upravenou nabídku.
 - d) V případě, že cena objednávky přesáhne 50.000,- Kč bez DPH, nabývá objednávka účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
 - e) Poskytovatel se zavazuje splnit objednávku (poskytnout objednané plánované opravy) v termínu uvedeném v objednávce.
 - f) O plánované opravě bude po jejím provedení sepsán předávací protokol dle čl. III. odst. 5. smlouvy.
4. Postup při poskytování servisních služeb **spočívajících v poskytování urgentních oprav** (součást služeb nad rámec pravidelné servisní činnosti dle čl. I. odst. 6. písm. b) smlouvy):
- a) Ze strany objednatele jsou jednotlivé požadavky na poskytnutí urgentní opravy zadávány na základě urgentní potřeby, a to emailem nebo telefonicky na emailovou adresu nebo telefonní číslo uvedené v čl. X. odst. 7. písm. b) smlouvy (dále jen „**hlášení závady**“).
 - b) Hlášení závady bude obsahovat zejména popis závady a konkrétní místo plnění, případně další nezbytné údaje. V případě pochybností je zaměstnanec/pracovník poskytovatele (přijímající či odpovědný za přijetí hlášení závady) povinen vyžádat si od zaměstnance/pracovníka objednatele (hlásícího závadu) doplňující údaje.

Neučiní-li tak, má se za to, že veškeré údaje sdělené v hlášení závady jsou pro poskytovatele dostačující a nemůže se z tohoto důvodu zprostit odpovědnosti za nesplnění či vadné splnění požadavku na urgentní opravu.

- c) Urgentní oprava musí být poskytovatelem zahájena bezodkladně, nejpozději do 1 pracovního dne od provedení hlášení závady.
 - d) O urgentní opravě bude po jejím provedení sepsán předávací protokol dle čl. III. odst. 5. smlouvy.
 - e) V případě, že není možné při urgentní opravě některou závadu odstranit, provede poskytovatel při urgentní opravě minimálně práce nutné k odvrácení škod včetně ohrožení/znemožnění výkonu činností objednatele, nebo práce nutné k odvrácení ohrožení lidských životů nebo zdraví, majetku nebo životního prostředí. Následně budou smluvní strany postupovat obdobně jako v případě plánovaných oprav, tj. postupem dle čl. III. odst. 3. smlouvy.
5. O předání poskytnutých servisních služeb bude sepsán **předávací protokol**, který musí obsahovat:
- a) odkaz na tuto smlouvu s uvedením čísla smlouvy,
 - b) označení smluvních stran včetně uvedení zúčastněných odpovědných osob za obě smluvní strany,
 - c) označení místa poskytnutí servisních služeb a identifikaci klimatizačních jednotek, jichž se poskytnuté servisní služby týkají,
 - d) popis poskytnutých servisních služeb a materiálu použitého při jejich poskytnutí,
 - e) v příp. služeb nad rámec pravidelné servisní činnosti odkaz na konkrétní objednávku nebo hlášení závady objednatele,
 - f) případné výhrady objednatele k poskytnutým servisním službám včetně termínu pro odstranění případných vad,
 - g) datum a podpisy odpovědných osob obou smluvních stran

(dále jen „**předávací protokol**“).

Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Článek IV.
Ceny a platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají za řádné poskytování pravidelné servisní činnosti, tj. služeb dle čl. I. odst. 5. smlouvy tyto paušální ceny:

	Paušální cena bez DPH	Sazba DPH (%)	DPH	Paušální cena vč. DPH
Za pravidelnou servisní činnost dle čl. I. odst. 5. písm. a) smlouvy <i>(I. pololetí daného kalendářního roku)</i>	54 980,00	21	11 545,80	66 525,80
Za pravidelnou servisní činnost dle čl. I. odst. 5. písm. b) smlouvy <i>(II. pololetí daného kalendářního roku)</i>	8 620,00	21	1 810,20	10 430,20

2. Smluvní strany sjednávají za řádné poskytování plánovaných oprav (tj. služeb nad rámec pravidelné servisní činnosti dle čl. I. odst. 6. písm. a) smlouvy), tyto hodinové paušální ceny:

	Hodinová cena bez DPH	Sazba DPH (%)	DPH	Hodinová cena včetně DPH
Za 1 hodinu poskytování služeb dle čl. I. odst. 6. písm. a)	790,00	21	165,90	955,90

3. Smluvní strany sjednávají za řádné poskytování urgentních oprav (tj. služeb nad rámec pravidelné servisní činnosti dle čl. I. odst. 6. písm. b) smlouvy), tyto hodinové paušální ceny:

	Hodinová cena bez DPH	Sazba DPH (%)	DPH	Hodinová cena včetně DPH
Za 1 hodinu poskytování služeb dle čl. I. odst. 6. písm. b)	850,00	21	178,50	1028,50

4. Poskytovatel se zavazuje dodávat náhradní díly, chladivo, příp. jiný potřebný materiál (dále jen „**materiál**“) za ceny obvyklé.

Cena za materiál je účtována následovně:

- a) V případě poskytování pravidelné servisní činnosti je cena materiálu účtována zvlášť nad rámec paušálních cen uvedených v čl. IV. odst. 1. smlouvy, a to v souladu s předchozím písemným souhlasem objednatele (čl. III. odst. 2. písm. e) smlouvy) a předávacím protokolem.
 - b) V případě poskytování plánovaných oprav je cena materiálu účtována zvlášť nad rámec hodinové paušální ceny uvedené v čl. IV. odst. 2. smlouvy, a to v souladu s písemnou objednávkou objednatele (čl. III. odst. 3. písm. c) smlouvy) a předávacím protokolem.
 - c) V případě poskytování urgentních oprav je cena materiálu účtována zvlášť nad rámec hodinové paušální ceny uvedené v čl. IV. odst. 3. smlouvy, a to v souladu s předávacím protokolem.
5. Ceny sjednané v čl. IV. odst. 1., 2. a 3. smlouvy jsou nejvýše přípustné po celou dobu poskytování servisních služeb po dobu účinnosti této smlouvy a zahrnují veškeré náklady poskytovatele, které jsou spojené s realizací předmětu dle této smlouvy, s výjimkou materiálu dle čl. IV. odst. 4. smlouvy.
6. Ceny za poskytování servisních služeb dle čl. IV. odst. 1., 2. a 3. smlouvy se mohou změnit, a to vždy od 1. března příslušného kalendářního roku o průměrnou roční míru inflace (tj. míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyjadřující procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců v prosinci daného roku) publikovanou Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok. Změna ceny za řádné poskytování služeb dle této smlouvy může být provedena nejdříve k 1. březnu 2024. Změna ceny bude provedena formou písemného dodatku k této smlouvě na základě písemné žádosti poskytovatele zaslané objednateli nejpozději do konce ledna příslušného kalendářního roku.
7. Ceny za řádně poskytnuté a předané servisní služby jsou splatné na základě faktur vystavených poskytovatelem, které je poskytovatel oprávněn vystavit následovně:
- a) Faktury za řádně poskytnuté pravidelné servisní činnosti dle čl. I. odst. 5. písm. a) a b) a za materiál použitý v souvislosti s jejich poskytnutím je poskytovatel oprávněn vystavit vždy po podpisu předávacího protokolu bez výhrad objednatele, jímž bude potvrzeno poskytnutí kompletní pravidelné servisní činnosti v 1. pololetí příslušného kalendářního roku anebo poskytnutí kompletní pravidelné servisní činnosti v 2. pololetí příslušného kalendářního roku.
 - b) Faktury za řádně poskytnuté služby nad rámec pravidelné servisní činnosti dle čl. I. odst. 6. písm. a) a b) smlouvy a za materiál použitý v souvislosti s jejich poskytnutím je poskytovatel oprávněn vystavit po řádném poskytnutí těchto služeb a po podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami bez výhrad objednatele.

8. Faktury vystavené poskytovatelem dle čl. IV. odst. 7. smlouvy musí obsahovat:
- a) náležitosti daňového dokladu stanovené v ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v ustanovení § 435 občanského zákoníku;
 - b) číslo této smlouvy;
 - c) případnou specifikaci objednávky či hlášení závady (viz. čl. III. odst. 3. a 4. smlouvy);
 - d) popis poskytnutých servisních služeb a materiálu;
 - e) místo poskytnutí servisních služeb;
 - f) přílohou:
 - smluvními stranami podepsaný předávací protokol (čl. III. odst. 5. smlouvy), v němž objednatel nemá k předanému předmětu plnění (poskytnutým servisním službám a dodanému materiálu) výhrady.
9. Splatnost faktur se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti anebo k ní nebude přiložen podepsaný předávací protokol bez výhrad objednatele, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit poskytovateli, aniž by se dostal do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od okamžiku doručení opravené či doplněné faktury objednateli.
10. Objednatel neposkytuje zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytla ani neposkytne druhé smluvní straně závdavek. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele.
11. K smluvním cenám bez DPH sjednaným dle této smlouvy se připočte daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Změna sjednaných cen je přípustná pouze v případě zákonem stanovené změny sazby DPH, na základě písemného dodatku podepsaného k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Článek V. Odpovědnost za vady

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout objednateli servisní služby v nejvyšší kvalitě, v požadovaném množství a v dohodnutých lhůtách. Rozsah, kvalita a doba provedení servisních služeb musí přesně odpovídat předmětu a účelu této smlouvy, pokynům, požadavkům a objednávkám / hlášením závad objednatele a vymezení uvedenému v této smlouvě a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce a musí být v souladu se závaznými předpisy (tj. zejm. s platnou legislativou, technickými normami, jakož i podmínkami určenými výrobcem konkrétního výtahu). Jakékoliv odchylky od tohoto vymezení budou chápány jako vadné plnění. Vadami se rozumí i nedodělky.

2. Práva a povinnosti smluvních stran ohledně práv z vadného plnění se řídí občanským zákoníkem. Poskytovatel odpovídá objednateli za vady poskytovatelem poskytnutých servisních služeb a dodaného materiálu.
3. Poskytovatel poskytuje objednateli na jednotlivé servisní služby poskytnuté na základě této smlouvy bezplatnou záruku za jakost v délce 12 měsíců. Na materiál použitý při poskytnutí servisních služeb poskytuje poskytovatel objednateli záruku za jakost v délce 24 měsíců. Záruka se nevztahuje na opotřebení v rozsahu odpovídajícímu obvyklému způsobu užívání klimatizačních jednotek.
4. Záruční doba na základě této smlouvy běží ode dne podpisu předávacího protokolu bez výhrad objednatele oběma smluvními stranami. Zárukou za jakost nejsou dotčena práva a povinnosti z vadného plnění plynoucí ze zákona.
5. V případě, že objednatel v záruční době oznámí poskytovateli zjištěné vady provedených servisních služeb nebo materiálu, je poskytovatel povinen, vady provedených servisních služeb/materiálu odstranit dle volby objednatele provedením nových servisních služeb/dodáním nového materiálu bez vady, opravou, provedením chybějících servisních služeb/doplněním chybějícího materiálu, případně poskytnout objednateli přiměřenou slevu ze sjednané ceny dané servisní služby/materiál, a to ve lhůtě bez zbytečného odkladu po oznámení vady objednatelem nejpozději však do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemné reklamace (oznámení vady) objednatele poskytovateli, nebude-li s ohledem na rozsah a/nebo druh vady dohodnuto smluvními stranami jinak. Poskytovatel nese veškeré náklady spojené s odstraňováním vad.
6. Poskytovatel je povinen bezodkladně písemně upozornit objednatele na nevhodnou povahu podkladů pro poskytnutí servisních služeb převzatých od objednatele ke splnění předmětu smlouvy a nevhodnost jeho pokynů, které brání řádnému poskytnutí servisních služeb.
7. Poskytovatel neodpovídá za vady způsobené dodržáním pokynů daných mu objednatelem, jestliže poskytovatel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval.
8. Vykazují-li poskytnuté servisní služby nebo jejich jednotlivé části anebo použitý materiál vady, je objednatel oprávněn převzetí těchto služeb nebo jejich jednotlivých částí a/nebo materiálu odmítnout. Objednatel je však oprávněn převzít poskytnuté servisní služby (včetně materiálu) i vykazují-li drobné nepodstatné vady, které nebrání užívání klimatizačních jednotek v souladu s jejich účelem. V takovém případě se poskytnuté servisní služby (včetně materiálu) přebírají s výhradami, kdy si smluvní strany písemně potvrdí rozsah vad a sjednají termín pro jejich odstranění. Tím nejsou dotčeny nároky objednatele z případných vad poskytnutých servisních služeb (včetně materiálu).

Článek VI. Mlčenlivost a ochrana osobních údajů

1. Smluvní strany prohlašují, že všechny informace, které se při plnění předmětu této smlouvy dozví, jsou důvěrné povahy.
2. Smluvní strany se zavazují zachovávat o důvěrných informacích mlčenlivost a důvěrné informace používat pouze k plnění předmětu této smlouvy. Povinnost zachovávat mlčenlivost znamená zejména povinnost zdržet se jakéhokoliv jednání, kterým by důvěrné informace byly sděleny nebo zpřístupněny třetí osobě nebo by byly využity v rozporu s jejich účelem pro vlastní potřeby nebo pro potřeby třetí osoby, případně by bylo umožněno třetí osobě jakékoliv využití těchto důvěrných informací.
3. Smluvní strany jsou oprávněny předat důvěrné informace třetí osobě v případě, kdy jim tato povinnost vyplývá ze zákona nebo jiného právního předpisu nebo z pravomocného rozhodnutí soudu. Smluvní strany se zavazují v takovém případě spolupracovat a učinit všechna možná opatření nutná k ochraně zájmů druhé smluvní strany.
4. Poskytovatel je oprávněn předat důvěrné informace pouze svým zaměstnancům, kteří je potřebují znát pro plnění předmětu této smlouvy, případně poddodavatelům, jejichž služby jsou nutné pro plnění předmětu této smlouvy. Poskytovatel plně odpovídá za porušení závazku mlčenlivosti ze strany svých zaměstnanců či poddodavatelů. Této odpovědnosti se nemůže zprostit.
5. Budou-li údaje, ke kterým poskytovatel získá v souvislosti s plněním dle této smlouvy přístup, mít povahu osobních údajů, kterými se rozumí osobní údaje dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „**Zákon**“), resp. ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR) (dále jen „**Nařízení**“) včetně zvláštních kategorií osobních údajů ve smyslu článku 9 Nařízení a rozsudků ve smyslu článku 10 Nařízení (dále jen „**osobní údaje**“), je poskytovatel povinen přijmout veškerá opatření k tomu, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto osobním údajům, jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům či jinému zneužití, a zajistit nakládání s osobními údaji v souladu s touto smlouvou, Zákonem a Nařízením.
6. Poskytovatel je povinen přijmout opatření k ochraně důvěrných informací a ochraně osobních údajů. Poskytovatel má povinnost zachovat mlčenlivost a chránit osobní údaje i po skončení smluvního vztahu.

Článek VII. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb dle této smlouvy, je poskytovatel oprávněn požadovat na objednateli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády, kterým se stanoví výše úroků z prodlení (nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů).
2. V případě prodlení poskytovatele s poskytnutím servisních služeb má objednatel právo požadovat na poskytovateli a poskytovatel má povinnost uhradit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení.
3. V případě prodlení poskytovatele s odstraněním vad dle čl. V. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat na poskytovateli a poskytovatel má povinnost uhradit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení.
4. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti a ochrany osobních údajů poskytovatele dle čl. VI. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
5. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, nemajetkové či jiné újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány, ani povinnost poskytovatele řádně splnit povinnost dle této smlouvy, pro niž byla smluvní pokuta uložena.
6. Splatnost smluvních pokut je 10 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě poskytovateli.
7. Objednatel je oprávněn započíst pohledávku na úhradu smluvní pokuty vůči pohledávce poskytovatele na úhradu ceny (cen) dle článku IV. této smlouvy, s čímž poskytovatel výslovně souhlasí.

Článek VIII. Trvání a ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí nebo odstoupením od smlouvy.
3. Smluvní strany jsou oprávněny vypovědět smlouvu bez udání důvodu písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

4. Dojde-li
- (a) k přeměně společnosti poskytovatele nebo jeho poddodavatele,
 - (b) ke změně vlastnické struktury společnosti poskytovatele či jeho poddodavatele,
 - (c) ke změně podílu na hlasovacích právech ve společnosti poskytovatele nebo jeho poddodavatele,
 - (d) příp. k jiným skutečnostem,
- v jejichž důsledku se změní ovládající osoba, resp. skutečný majitel poskytovatele nebo jeho poddodavatele oproti dni uzavření smlouvy,
- je poskytovatel povinen neprodleně písemně oznámit tuto skutečnost objednateli;
 - je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit (bez ohledu na to, zda poskytovatel splnil svoji oznamovací povinnost dle předchozí odrážky či nikoliv).
5. smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení této smlouvy je považováno zejména:
- a) prodlení poskytovatele s poskytnutím servisních služeb delším než 10 kalendářních dní,
 - b) prodlení s odstraněním vad předmětu plnění dle čl. V. smlouvy delším než 10 kalendářních dní,
 - c) poruší-li poskytovatel povinnost mlčenlivosti a ochrany osobních údajů dle čl. VI. smlouvy,
6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
7. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek poskytovatele nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku poskytovatele (v souladu se zněním zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů). Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že poskytovatel vstoupí do likvidace.
8. Dostane-li se plnění dle této Smlouvy do rozporu s mezinárodními sankcemi ve smyslu § 48a Zákona o zadávání veřejných zakázek, nebo hrozí-li, že toto nastane, nebo v případě, že nastane střet zájmů ve smyslu § 44 Zákona o zadávání veřejných zakázek:
- je poskytovatel povinen neprodleně písemně oznámit tuto skutečnost objednateli;
 - je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit (bez ohledu na to, zda poskytovatel splnil svoji oznamovací povinnost dle předchozí odrážky či nikoliv).

9. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné strany doručeno druhé smluvní straně.
10. V případě předčasného ukončení smlouvy si smluvní strany vzájemně písemně vypořádají svá práva a povinnosti.
11. Ukončením smlouvy (z kteréhokoliv důvodu) nejsou dotčena/y: práva na zaplacení smluvní pokuty ani práva na náhradu škody či nemajetkové újmy vzniklé z porušení povinností vyplývajících ze smlouvy anebo příslušných právních předpisů, povinnosti smluvních stran dle článku VI. smlouvy, jakož i ostatní práva a povinnosti, které mají podle právních předpisů nebo smlouvy trvat i po ukončení smlouvy.

Článek IX.

Výhrada změny závazku ze smlouvy

1. Objednatel si tímto vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy takto:
 - a) při ukončení provozu některé z klimatizačních jednotek v místech plnění dle čl. III. odst. 1. smlouvy (dále jen „*odstavená klimatizační jednotka*“);
 - b) při pořízení nové klimatizační jednotky v místech plnění dle čl. III. odst. 1. smlouvy (dále jen „*nová klimatizační jednotka*“);
 - c) v případě rozšíření míst plnění z důvodu pořízení či zprovoznění nového objektu (budovy) objednatele nebo zařazení dalšího objektu objednatele jako další místo plnění dle čl. III. odst. 1. smlouvy (dále jen „*nová budova objednatele*“);
 - d) v případě změny právních či jiných závazných předpisů vztahujících se k předmětu plnění dle této smlouvy, v jejímž důsledku by došlo k zúžení či rozšíření pravidelné servisní činnosti vyžadované příslušnými právními předpisy v době uzavření této smlouvy.
2. Při ukončení provozu odstavené klimatizační jednotky dojde k zúžení servisních služeb dle této smlouvy o servisní služby vztahující se k odstavené klimatizační jednotce a k tomu odpovídajícímu snížení ceny. Na základě oznámení objednatele zaslaného poskytovateli uzavřou smluvní strany dodatek k této smlouvě zohledňující ukončení provozu odstavené klimatizační jednotky a tomu odpovídající zúžení rozsahu poskytovaných servisních služeb a snížení ceny.
3. V návaznosti na případné pořízení nové klimatizační jednotky nebo na rozšíření míst plnění o novou budovu objednatele dojde k rozšíření servisních služeb dle této smlouvy o služby vztahující se k nové klimatizační jednotce či klimatizačním jednotkám umístěným v nové budově objednatele a k tomu odpovídajícímu navýšení ceny. Nabídková cena včetně specifikace servisních služeb vztahujících se k nové klimatizační jednotce či klimatizačním jednotkám umístěným v nové budově objednatele bude předložena na základě výzvy objednatele v souladu s podmínkami dle zadávací dokumentace k veřejné zakázce. Výsledkem tohoto postupu bude uzavření dodatku k této smlouvě, který bude zohledňovat rozšíření rozsahu

poskytovaných servisních služeb o služby vztahující se k nové klimatizační jednotce a odpovídající zvýšení ceny servisních služeb.

4. O nutnosti zúžení či rozšíření pravidelné servisní činnosti vyžadované příslušnými právními či jinými závaznými předpisy (odst. 1. písm. d) tohoto článku smlouvy) je poskytovatel povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu. V důsledku změny příslušných právních či jiných závazných předpisů dojde k zúžení či rozšíření pravidelné servisní činnosti a k tomu odpovídajícímu snížení či zvýšení ceny. V takovém případě bude postupováno analogicky dle odst. 2. nebo 3. tohoto článku smlouvy.

Článek X. Ostatní ujednání

1. Poskytovatel je povinen poskytovat servisní služby řádně, včas, s potřebnou odbornou péčí, na vlastní náklad a nebezpečí, plně v souladu se zájmy a pokyny objednatele. Dodávka servisních služeb bude prováděna v požadovaném čase a kvalitě podle určení a dispozic objednatele.
2. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou smluvní strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
3. Objednatel se zavazuje na písemnou výzvu poskytovatele se stanovením přiměřené lhůty předat poskytovateli veškeré podklady nutné pro poskytnutí servisních služeb, pokud objednatel takové podklady má k dispozici. Objednatel zůstává vlastníkem podkladů předaných poskytovateli za účelem provádění servisních služeb s tím, že bez zbytečného odkladu po dokončení dané činnosti je poskytovatel povinen tyto podklady objednateli vrátit.
4. Poskytovatel je oprávněn při poskytování servisních služeb využívat poddodavatele. Při poskytování servisních služeb dle této smlouvy prostřednictvím poddodavatele má poskytovatel odpovědnost, jako by toto plnění poskytoval sám. Poskytovatel se zavazuje informovat objednatele o identifikaci každého poddodavatele, který pro něj bude zajišťovat plnění (poskytování servisních služeb) dle této smlouvy.
5. Poskytovatel je povinen do 15. dne měsíce následujícího po skončení příslušného kalendářního čtvrtletí zaslat objednateli zprávu o plnění této smlouvy, tj. výkaz poskytnuté pravidelné servisní činnosti a služeb nad rámec pravidelné servisní činnosti včetně materiálu a včetně uvedení počtu objednávek a hlášení závad, které byly uskutečněny v daném kalendářním čtvrtletí a v jakém objemu (cena bez DPH, cena včetně DPH).

6. Poskytovatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
7. Pro vzájemnou komunikaci smluvní strany určují tyto odpovědné kontaktní osoby:
- a) Objednatel:
- Marcel Mráz, e-mail : marcel.mraz@seznam.cz
 - Mgr. Marta Marková, e-mail: marta.markova@seznam.cz
- Výše uvedené kontaktní osoby jsou oprávněny jednat za objednatele každá samostatně.
- b) Poskytovatel:
- David Jeník, tel: [420731122222](tel:420731122222)
- Kontaktní údaje pro hlášení závad:
Případnou změnu odpovědných osob a kontaktních údajů jsou poskytovatel i objednatel povinni neprodleně prokazatelně písemně oznámit druhé smluvní straně. V tomto případě nebude uzavírán dodatek ke smlouvě dle čl. XII. odst. 3. smlouvy.
8. Objednatel je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách a v registru smluv dle požadavků zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, celý text této smlouvy, údaje o poskytovateli nevyjímaje, vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.
9. Smluvní strany se zavazují, že v případě vzniku sporu ohledně plnění dle této smlouvy, včetně jejího výkladu, vynaloží úsilí o smírné mimosoudní vyřešení věci vzájemným jednáním a dohodou smluvních stran. Pokud se nepodaří vyřešit předmětný spor, bude takový spor předložen jednou ze smluvních stran věcně a místně příslušnému soudu. Zahájením soudního řízení není dotčena povinnost smluvních stran dodržovat práva a povinnosti, ke kterým se touto smlouvou zavázaly.
10. Poskytovatel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
11. Po dobu trvání této smlouvy je poskytovatel povinen být pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám v souvislosti s plněním dle smlouvy s tím, že limit pojistného plnění pro případ jedné škodní události musí být minimálně ve výši 20 000 000 Kč. Náklady poskytovatele na pojištění jsou zahrnuty v cenách uvedených v článku IV. smlouvy. Na požádání je poskytovatel povinen objednateli předložit pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát osvědčující uzavření pojištění, které bude splňovat výše uvedené parametry.

Článek XI. Výkladová ustanovení

1. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé smluvní strany, které není uvedeno v této smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace stran, včetně pokynů objednatele, za účelem plnění jednotlivých dílčích úkonů pravidelné servisní činnosti, objednávek či hlášení závad.
3. Výrazům a slovním spojením, které jsou v některé části smlouvy definovány, tj. uvedeny v uvozovkách a zvýrazněny kurzívou, je v ostatních částech smlouvy přikládán význam, který je jim přiřazen v daném definičním ustanovení.
4. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této smlouvy.
5. Smluvní strany vylučují použití všeobecných obchodních podmínek nebo jiného obdobného dokumentu poskytovatele.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
2. Při rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených touto smlouvou, budou věcně a místně příslušné soudy České republiky.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, zdánlivým či neúčinným, nemá tato skutečnost vliv na ostatní ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují písemnou smlouvou nahradit ustanovení, které bylo shledáno neplatným, zdánlivým či neúčinným novým ustanovením, které po obsahové stránce nejlépe odpovídá zamýšlenému účelu původního ustanovení. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

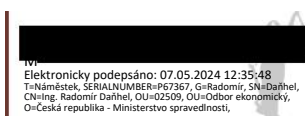
5. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku se nepoužijí.
6. Tato smlouva je podepsána v listinné podobě (vlastnoručně) nebo elektronicky. Je-li smlouva podepsána v listinné podobě, je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis; objednatel obdrží dva (2) stejnopisy a poskytovatel obdrží jeden (1) stejnopis smlouvy. Je-li smlouva podepsána elektronicky, je podepsána pomocí kvalifikovaného elektronického podpisu.
7. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
8. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sjednána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, že si její obsah přečetli, bezvýhradně s ním souhlasí, považují jej za zcela určitý a srozumitelný, což níže stvrzují svými podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy:
 - Příloha č. 1 – Přehled klimatizačních jednotek včetně umístění (míst plnění)

Za objednatele:

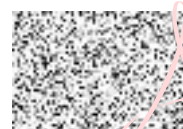
Za poskytovatele:

V Praze dne:

V Litvínově dne:



Elektronicky podepsáno: 07.05.2024 12:35:48
T=Náměstek, SERIALNUMBER=P67367, G=Radomír, SN=Radomír,
CN=Ing. Radomír Daňhel, OU=02509, OU=Odbor ekonomický,
O=Česká republika - Ministerstvo spravedlnosti,



Digitálně podepsal
JAROSLAV FÍŠER
Datum: 2024.05.03
11:23:57 +02'00'

.....
Ing. Bc. Radomír Daňhel, MBA, LL.M.
náměstek člena vlády

.....
Jaroslav Fišer-majitel firmy Klimamont

Příloha č. 1

Smlouvy o poskytování servisních služeb

č. MSP-55/2024-MSP-CES

Přehled klimatizačních jednotek včetně umístění (míst plnění)

UMÍSTĚNÍ KLIMATIZACÍ V BUDOVÁCH MINISTERSTVA SPRÁVEDLNOSTI
(Nejedná se o chlazení datových center)

Ve sloupcích A - D jsou uvedeny údaje o venkovní jednotce, ve sloupcích E - H jsou uvedeny hodnoty o souvisejících vnitřních jednotkách

Venkovní jednotka	Chladivo	ekvivalent CO ₂	Lokace venkovní jednotky	Lokace souvisejících vnitřních jednotek			Poznámka
				budova	podlaží	č. kanceláře, umístění	
AERMEC ANL 102Q	R410A	12,3 t	Vyšehradská dvůr	Vyšehradská	2. NP	226	červený koberec
						227	
						228	
						229	
						230	
						231	
						232	
						233	
						234a	
						234	
235							
HOKKAIDO HCSU 3354 XRV K	R410A	22,968 t	Vyšehradská dvůr	Vyšehradská	1. NP	116	dětská skupina - 2x split
						117	kanceláře IT - 6x split
						118	
						119	
						120	zasedací místnost - 2x split
122	kanceláře OEPD - 1x split						
HOKKAIDO HCVU 2244 XRV	R410A	12,95 t	Vyšehradská dvůr	Vyšehradská	1. NP	jidelna, kuchyně	3 x split
DAIKIN EUROPE NV RXQ107W1B	R410A	17,54 t	Vyšehradská dvůr	Vyšehradská	1. NP	114	OEPD
						115	
HAIER 1U35S25M 1FA	R32	0,63 t	Vyšehradská dvůr	Vyšehradská	1. NP	127	OEPD
Midea Vida MS9V-12HRN1-QC2	R410A	2,004 t	Vyšehradská dvůr	Vyšehradská	2. NP	236	OEPD
GREE LSQWRF35VM/NaA-M	R410A	16,28 t	Vyšehradská dvůr	Vyšehradská	1. NP	strojovna VZT v podhledu sociálního zázemí školky	VZT zařízení pro větrání jídelny, kuchyně, školky a kanceláře IT
LG INVERTER FM 49 AH A8UW48LFAO	R410A	11,52 t	Vyš. A - terasa 2. NP (kuřárna červ. Kob.)	Vyšehradská	2. NP	340	
						341	
						342	
						343	
						344	
345							
DAIKIN Multi 4MK858BVM8	R410A	18,58 t	Vyš. A - terasa 2. NP (kuřárna červ. Kob.)	Vyšehradská	2. NP	221	vedení MSp
						222	
						224	
						225	
MDV digital scroll air conditioner MDV-D140W	R410A	12,74 t	Vyš. A - terasa 2. NP (kuřárna červ. Kob.)	Vyšehradská	3. NP	236	vedení MSp
						237	
						238	
						239	
						240	
						241	
242							

MDV DIGITAL SCROLL air coditioner MDV-D140W	R407	11,48 t	Vyšehradská B - terasa nad hl. vchodem	Vyšehradská	2. NP	201	
						202	
						203	
						204	
						205	
						206	
						207	
208							
MDV DIGITAL SCROLL air coditioner MDV-D140W	R407	11,48 t	Vyšehradská B - terasa nad hl. vchodem	Vyšehradská	3. NP	301	
						302	
						303	
						304	
						305	
						306	
						307	
CARRIER PRO DIALOG 30RA026C9HZC	R407C	11,45 t	Vyšehradská A - 4. patro, terasa nad průjezdem	Vyšehradská "A"	4. NP	417	
						418	
						419	
						420	
						421	
						435	
						436	
						437	
						438	
						439	
						440	
						441	
						443	
						444	
445							
446							
CARRIER PRO DIALOG 30RA033C9HZ	R407C	13,66 t	Vyšehradská A - 4. patro, terasa nad průjezdem	Vyšehradská "A"	4. NP	422	
						423	
						424	
						425	
						426	
						427	
						428	
						429	
						430	
						431	
						432	
						433	
						434	
						CARRIER PRO DIALOG 30RA026C9HZC	
403							
404							
405							
406							
407							
408							
409							
411							
412							
413							
414							
415							
416							
HITACHI	R410A	2,61 t	Vyš. B - boční vchod	Vyšehradská	1. NP	135	EMS
HITACHI	R410A	2,61 t				135	

MDV DIGITAL SCROLL air codicioner MDV-D140W C7030375901092064-00007	R410A	13,15 t	Vyš. - Domeček - v prostoru kuřárny	Vyšehradská "Dom"	2. NP	513	
						514	
						515	
						516	
						517	
						518	
HAIER Tundra: HSU 25TA08	R32	0,35 t			1. NP	503	
1 ks MDV-400W/DRN1 MODULAR 1 ks MDV-450W/DRN1 MODULAR	R410A	83,52 t	vnitroblok na západní straně budovy	Na Děkance	1. - 5. NP	47 splitových jednotek (ve všech kancelářích)	venkovní jednotky pracují společně
LG ASUW2462EF0	R410A	2,81 t	vnitroblok jih	Legerova 7	1. NP	102	
LG ASUW2462EF0	R410A	2,81 t	vnitroblok jih	Legerova 7	1. NP	103	
MIDEA M20B-18HRDN1	R410A	3,97 t	vnitroblok sever	Legerova 7	1. NP	116 117	
DAIKIN RZASG71M2V1B	R32	1,65 t	vnitroblok sever	Legerova 7	2.NP dvůr	131	serverovna serverovna
LG ASUW2462EF0	R410A	2,82 t					
MIDEA M40A-27HRIN1	R410A	6,16 t	vnitroblok sever	Legerova 7	2. NP	202 203 204 205	
MIDEA M20B-18HRDN1	R410A	4,51 t	vnitroblok sever	Legerova 7	3. NP	302 303	
MIDEA M30A-27HRDN1	R410A	5,38 t	vnitroblok sever	Legerova 7	4. NP	402a 403 403a	
MIDEA M30A-27HRDN1	R410A	6,01 t	vnitroblok sever	Legerova 7	5. NP	502a 503 504	
DAIKIN RXP35MPV1B	R32	0,48 t	Vyš. B - boční vchod	Vyšehradská	1. NP	105	serverovna
TOSHIBA	R410A	3,55 t	Vyš. A - podkroví ORLZ	Vyšehradská	3. NP	337a	serverovna
DAIKIN	R32	1,65 t	Vyš. A - podkroví ORLZ	Vyšehradská	3. NP	337a	serverovna
MIDEA	R410A	3,71 t	Vyš. A - podkroví ORLZ	Vyšehradská	3. NP	337a	serverovna
TOSHIBA AIR	R410A	2,088 t	dvůr Na Děkance	Na Děkance	suterén	006	serverovna