

**SERVISNÍ SMLOUVA č. 0612****1. Smluvní strany****1.1. Objednatel: Městská část Praha 3****se sídlem:** Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3**za kterého jedná:** starostka Ing. Vladislava Hujová**IČ:** 00063517**DIČ:** CZ00063517**bankovní spojení:** [REDACTED]**číslo účtu:** [REDACTED]**zastoupený firmou: Správa komunálního majetku Praha 3, a.s.**

se sídlem Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3, která je vedena v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 3660, za kterou jedná předseda představenstva Roman Žipaj a člen představenstva Pavel Števich kteří k uzavření této smlouvy pověřují vedoucího Domovní správy č.3 pí. Zdenu Hladíkovou se sídlem Slezská 130, 130 00 Praha 3

**1.2. Zhotovitel****ZAAL s.r.o.****Pod akáty 84/24****Velká Chuchle****159 00 Praha 5****IČO: 288 62 554****DIČ: CZ28862554****zastoupený: Ing. Josefem Vrběckým, jednatelem společnosti**

**uzavřely následující smlouvu o dílo podle paragrafu 536 a následujících ustanovení paragrafů zákona číslo 513/1991 Sb. ( obchodní zákoník ) ve znění pozdějších předpisů**

**2. Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je provádění pravidelných ročních revizí, zkoušek činnosti zařízení při provozu ( 2x za rok ), měsíčních zkoušek a servisu elektrické požární signalizace ( dále jen EPS ) ve smyslu ČSN 34 2710 a vyhl. MV č.246/2001 Sb.

**3. Místo plnění**

Zhotovitel provede sjednané servisní práce a revize v objektu:

**3., 7. a 8. NP - Olšanská 2666/7, Praha 3**

#### 4. Cena plnění

- 4.1. Zhotovitel provede sjednané revize a servisní práce na celém systému EPS za cenu **21 740,-Kč za rok**. Cena je bez DPH. Fakturace bude prováděna čtvrtletně ve výši 5 435,- Kč. Doprava zhotovitele na pravidelné revize je zahrnuta v ceně za dílo.
- 4.2. V případě servisního zásahu budou provedené práce účtovány sazbou 500,- Kč za hodinu a doprava 10Kč/km.
- 4.3. Cena za materiál spotřebovaný na revizi či opravu bude vždy konkrétně projednána s objednatelem.
- 4.4. Po ukončení prací vystaví zhotovitel fakturu na objednatele, kterou objednatel proplatí do 14 – ti dnů.

#### 5. Rozsah výkonů

Zhotovitel je povinen provádět dohodnuté činnosti dle platných předpisů a norem ve lhůtách uvedených ve čl. 2

Zhotovitel provede:

12x ročně měsíční zkouška ústředny a doplňujících zařízení

2 x ročně zkouška činnosti zařízení EPS při provozu dle ČSN 34 2710

- zkouška funkce ústředny EPS
- kontrola signalizací ústředny EPS
- zkouška všech hlásičů automatických i tlačítkových
- kontrola akumulátorů
- zkouška funkce návazných zařízení

1 x ročně revize zařízení EPS

- pololetní zkouška
- revize silových částí zařízení

Výsledky zkoušek a revizí budou vždy zapsány do provozní knihy EPS. Jednou ročně bude předána revizní zpráva, kterou vystaví oprávněný revizní technik.

#### 6. Doba plnění, ohlašování poruch

- 6.1. Zhotovitel bude provádět kontrolu EPS 12 x za rok.
- 6.2. Telefonní spojení na 24 hodinový servis je pomocí mobilního telefonu [REDAKCE]
- 6.3. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním nahlášené poruchy nejpozději do **24 hodin**.
- 6.4. Zodpovědný pracovník za objednatele je [REDAKCE]

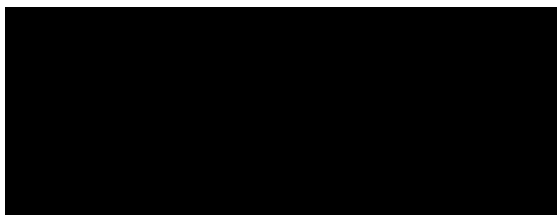
## 7. Zvláštní ujednání

- 7.1. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup ke všem servisovaným zařízením a poskytnout mu projektovou dokumentaci.
- 7.2. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny objednatele.
- 7.3. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením díla nebo provedením jeho části jinou osobu, v tom případě odpovídá stejně, jako by tyto práce prováděl sám.
- 7.4. Zhotovitel je povinen být pojištěn z odpovědnosti za škody vzniklé jinému v souvislosti s prováděním servisních prací. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a třetím osobám porušením povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě nebo porušením právních předpisů a norem. V případě vzniku škody objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen neprodleně informovat objednatele a dohodnout s ním způsob úhrady vzniklé škody nebo způsob jejího odstranění.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje dodržovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce, požární ochrany, ochrany životního prostředí a ostatní obecně závazné právní předpisy.
- 7.6. Zhotovitel je obeznámen s místem výkonu práce i riziky na něm a nese odpovědnost za škodu, kterou způsobí objednateli nebo třetím osobám.
- 7.7. Zhotovitel je povinen provádět servisní činnost s maximální ohleduplností, a to vzhledem k plnému provozu dotčeného objektu a jeho okolí, aby co nejméně omezil nájemce nebytových prostor.
- 7.8. Pracovníci zhotovitele jsou oprávněni užívat výhradně prostory vymezené pro servisní činnost.

## 8. Závěrečná ujednání

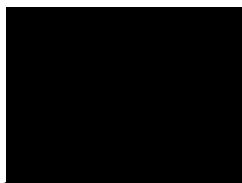
- 8.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 8.2. Tato smlouva se stává platnou a účinnou dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.3. Výpověď smlouvy je možná s tříměsíční výpovědní lhůtou.
- 8.4. Všechny změny a dodatky této smlouvy jsou možné pouze písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 8.5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

V Praze dne 01.03. 2011



Objednatel

V Praze dne 01.03. 2011



Zhotovitel

**ZAAL s.r.o.**<sup>①</sup>  
projekce, montáže, revize elektro  
silnoproud a slaboproud  
IČO: 28862554 tel.: 603 515 936  
Pod Akáty 84/24, 159 00 Praha 5