



S00JP0

3900240135

Rámcová smlouva na krátkodobé nájmy v Kongresovém centru Zlín

uzavřená dle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, 761 40 Zlín

IČO 00283924

DIČ CZ00283924

- dále jen „statutární město Zlín“

a

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

IČO 70883521

DIČ CZ70883521

- dále jen „UTB“

Článek I. Prohlášení smluvních stran

1. Statutární město Zlín prohlašuje, že je právnickou osobou, která vystupuje v právních vztazích svým jménem a s vlastním majetkem hospodaří samostatně za podmínek stanovených v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.
2. V souladu s prohlášením v odst. 1 tohoto článku statutární město Zlín prohlašuje, že je vlastníkem budovy č. p. 5556, která je součástí pozemku p.č. st. 8813, k. ú. Zlín, obec Zlín, zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj se sídlem ve Zlíně, Katastrální pracoviště Zlín (dále i jen „Kongresové centrum Zlín“).
3. Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou způsobilí dle práva platného na území České republiky k uzavření této smlouvy.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek UTB uskutečnit v Kongresovém centru Zlín minimálně 6 akcí za pět let za cenu nájmu dle aktuálně platného Ceníku nájmu v Kongresovém centru Zlín, schváleného Radou města Zlína.
2. V případě, že nebude ze strany UTB dodržen závazek uspořádání minimálně 6 akcí za pět let v Kongresovém centru Zlín, zavazuje se UTB zaplatit statutárnímu městu Zlínu smluvní pokutu ve výši rozdílu mezi zvýhodněnou cenou nájmu za minimálně 6 akcí a cenou nájmu za jednotlivé uspořádané akce dle skutečného počtu realizovaných akcí v Kongresovém centru Zlín a dle aktuálně platného Ceníku nájmu v Kongresovém centru Zlín, schváleného Radou města Zlína.

Článek III. Další ujednání smluvních stran

1. UTB bude ohledně každé akce, kterou bude mít zájem pořádat v Kongresovém centru Zlín, podávat písemnou objednávku či smlouvu, ve které bude uveden minimálně název akce, termín pořádání akce, požadovaný prostor pro akci dle rozpisu v Ceníku nájmu v Kongresovém centru Zlín, příp. další údaje dle požadavku Odboru Kulturní centrum Magistrátu města Zlína, který bude tyto objednávky za statutární město Zlín vyřizovat.
2. UTB uhradí cenu nájmu v Kongresovém centru Zlín za uskutečněnou akci na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného statutárním městem Zlínem. Statutární město Zlín vystaví daňový doklad (fakturu) do 15 dnů po uskutečnění akce dle čl. II. této smlouvy. Splatnost daňového dokladu (faktury) bude 15 dní po jeho doručení objednateli.
3. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat požadované náležitosti, je UTB oprávněna vrátit daňový doklad (fakturu) zpět statutárnímu městu Zlín, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou. Lhůta splatnosti počíná běžet UTB dnem doručení bezvadného daňového dokladu (faktury).

Článek IV. Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran s tříměsíční výpovědní dobou, počínající běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Kterákoliv ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě porušení ujednání v této smlouvě dohodnutých druhou smluvní stranou. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a musí být druhé straně doručeno. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení odstoupení od smlouvy.

Článek V. Závěrečná ustanovení

1. Platnost této smlouvy nastává dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnost nastává zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). S ohledem na tuto skutečnost smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním plného znění této smlouvy ve smyslu zákona o registru smluv.
2. Změny této smlouvy lze provádět pouze písemnými, číslovanými a smluvními stranami odsouhlasenými dodatky.
3. Pokud se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatná nebo nemožná, nebude to znamenat neplatnost celé smlouvy.
4. Nájemce bere na vědomí, že statutární město Zlín jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení

směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování v případě uzavírání smlouvy vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b) uvedeného nařízení, přičemž zpracování osobních údajů je nezbytné pro splnění smlouvy. Kontakty na pověřence, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování údajů jsou uvedeny na www.zlin.eu/gdpr.

5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním podstatných náležitostí této smlouvy dle zákona č. 106/1999, Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními předpisy České republiky.
7. Tato smlouva je sepsána a podepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jejímu obsahu porozuměly a s jejím obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k této smlouvě zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění:

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 24.6.2010, č.j. 7/4MR/2010

Ve Zlíně dne 9.5.2024

Statutární město Zlín

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

zlin. statutární město Zlín
odbor kulturní centrum
nám. Míru 12, 762 02 Zlín