

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

1. Muzeum Těšínska, příspěvková organizace

se sídlem: Masarykovy sady 103/19, 737 01 Český Těšín
zastoupena: PaedDr. Zbyšek Ondřekou, ředitelem
IČO: 00305847
DIČ: CZ00305847
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 837791/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

XXXX, tel.: XXXX

(dále jen „objednatel“)

2. JANKOSTAV s.r.o.

se sídlem: Štěpaňákova 714/31, Kunčice, 719 00 Ostrava
zastoupena: Bc. Lukáš Janko, MBA, jednatel
IČO: 25855581
DIČ: CZ25855581
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 94-1623820237/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 22270

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

XXXX, tel.: XXXX

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“ a „zveřejněný účet“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu, způsobem a v termínech touto smlouvou stanovených.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu „Oprava PŽT – manipulační plochy“ (dále jen „stavba“) v rozsahu dle:
 - projektové dokumentace stavby zpracované v 12/2023 společností ATRIS, s.r.o., Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, IČ: 28608909,
 - oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, který je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy (dále jen „soupis prací“),
 - podmínek stanovených orgány památkové péče,
 - předpisů upravujících provádění stavebních děl zejména dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a od okamžiku nabytí účinnosti zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, dle tohoto zákona (zákon č. 183/2006 Sb. a zákon č. 283/2021 Sb. se dále jednotně označují jen jako „stavební zákon“) a ustanovení této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Součástí díla je také:
 - a) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a geodetické zaměření stavby včetně geometrického plánu v šesti vyhotoveních v souladu se zákonem č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy, bude-li k provedení díla potřebné. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby budou objednateli dodány také 2x v elektronické podobě na přenosném datovém nosiči, jehož typ si smluvní strany dohodnou před předáním díla (např. CD, USB flash disk), a to ve formátu pro texty *.doc/docx (*.rtf), pro tabulky *.xls/xlsx, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
 - b) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství nebo komunikací dle platných předpisů, bude-li k provedení díla potřebné, v souladu s požadavky projektové dokumentace. Neprodleně po vydání souhlasu (rozhodnutí), předání úplné kopie souhlasu (rozhodnutí), včetně případných příloh (podmínek) objednateli,

- c) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li k provedení díla potřebné,
- d) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li k provedení díla potřebné,
- e) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle stavebního zákona,
- f) zajištění vytyčení obvodu staveniště,
- g) zajištění funkce odpovědného úředně oprávněného zeměměřického inženýra (tj. zeměměřického inženýra, který je držitelem oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů) po dobu realizace stavby včetně geometrického zaměření dokončené stavby a vyhotovení geometrického plánu, budou-li k provedení díla potřebné,
- h) zajištění vytyčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců včetně zajištění jejich případných aktualizací, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li k provedení díla potřebné,
- i) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
- j) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
- k) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona, bude-li k provedení díla potřebné,
- l) zřízení deponie materiálů na vymezených plochách tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
- m) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
- n) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
- o) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
- p) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
- q) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla (jako je např. výrobní a realizační dodavatelská dokumentace),
- r) pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení stavby a její předání objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v elektronické podobě na dohodnutém nosiči,
- s) hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

- t) zajištění veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - u) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla zejména:
 - a) plnit podmínky příslušných povolení či jiných rozhodnutí nebo opatření dotčených úřadů a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
 - b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby
 4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
 5. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
 6. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením díla nutné pro vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
 7. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy.
 8. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy, a to při dodržení podmínek stanovených příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo **do 80 dnů** od předání staveniště zhotoviteli a nejpozději poslední den doby plnění dokončené dílo předat objednateli. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
2. Místem plnění je areál Památníku životické tragédie, Padlých hrdinů 220/47a, 736 01 Havířov-Životice.
3. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek, tj. v případě, že nebude zjevně možné vlivem klimatických podmínek pokračovat v pracích dle harmonogramu výstavby, aniž by došlo k porušení právních/bezpečnostních předpisů nebo technických/technologických norem, bude se zhotovitelem jednáno o možnosti stavění běhu doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Doba, na kterou se běh doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy staví, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Stavění doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Přerušением prací z důvodů stavění doby plnění však není dotčena povinnost zhotovitele zajistit hlídání staveniště a zajistit rozpracované dílo proti poškození.

V. Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	2 897 472,69 Kč
DPH 21 %	608 469,26 Kč
Cena včetně DPH	3 505 941,95 Kč

Souhrnný rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště vč. případných poplatků a nájmu za dočasné zábory sousedních pozemků a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a lze ji změnit pouze v případě:

MÉNĚPRACÍ

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle soupisu prací,

VÍCEPRACÍ

- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo soupisu prací. Cena za vícepráce bude stanovena součtem nákladů jednotlivých položek víceprací, přičemž pro stanovení jejich jednotkové ceny se použije níže uvedený způsob naceňování:
- pro položky vyskytující se v soupise prací, tzv. existující položky (např. v rámci víceprací se nárokuje větší množství výměry) se jednotková cena položek bude účtovat podle odpovídající jednotkové ceny uvedené v soupisu prací. Pokud ovšem byla jednotková cena existující položky v soupisu prací stanovena odkazem a kódem podle konkrétní cenové soustavy (standardizovaného ceníku), bude zhotovitelem provedeno a doloženo porovnání jednotkové ceny existující položky s ceníkovou cenou podle této cenové soustavy v její aktuální cenové úrovni. Výsledná jednotková cena u takové položky bude potom stanovena použitím nižší jednotkové ceny z tohoto porovnání.
 - pro položky tzv. nové, které se nevyskytují v soupise prací, se jednotková cena položek bude účtovat podle cenové soustavy ÚRS v její aktuální cenové úrovni.
 - Pouze ve výjimečných případech, kdy nelze pro stanovení jednotkové ceny nové položky víceprací použít žádný z výše uvedených postupů, doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Jednotková cena nové položky tak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem,

ZMĚNY DPH

- c) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen

účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
5. Zhotovitel je povinen zpracovat veškeré změnové listy a dále oceněné soupisy méněprací a víceprací dle odst. 3 tohoto článku smlouvy a předložit je ke kontrole, k vyjádření a k odsouhlasení osobě vykonávající technický dozor stavebníka a osobě vykonávající autorský dozor projektanta. Součástí takto oceněných soupisů bude i výkaz výměr s uvedením postupu výpočtu množství.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VI. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo veřejné zakázky objednatele (MT/OPE/2024/003), IČO objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text „zhotovení stavby - Oprava PŽT – manipulační plochy“,
 - c) označení banky a číslo zveřejněného účtu, na který musí být zapláceno,
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá.
3. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené podpisem oprávněného zástupce objednatele v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel (plátce DPH) vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
4. Konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí dokončeného díla. Součástí konečné faktury bude rekapitulace vystavených faktur a rekapitulace veškerých provedených prací, která bude zpracována v souladu s odsouhlaseným soupisem prací.
5. V případě dodatečných prací fakturovaných na základě dodatků uzavřených k této smlouvě (vícepráce) bude soupis těchto prací tvořit samostatnou přílohu faktury.
6. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
7. Doručení faktury se provede osobně na sekretariátě příspěvkové organizace oproti podpisu potvrzující převzetí, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo prostřednictvím datové schránky.

8. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu faktury a znovu ji doručí objednateli. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.

9. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, touto smlouvou nebo pokyny objednatele.
11. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
- a) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátcce, nebo
 - b) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

VII. Jakost díla

Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, podmínkám stanoveným orgány památkové péče, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží (spotřebiče, nábytek apod.), toto bude dodáno v I. jakosti.

Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

VIII. Staveniště

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 10 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany, zejména s ohledem na klimatické podmínky, písemně jinak. Dohoda o změně termínu předání staveniště bude učiněna formou zápisu ve stavebním deníku nebo zápisu ze společného jednání smluvních stran v rámci přípravy realizace stavby, podepsaném zástupci zhotovitele i objednatele s tím, že za objednatele tuto dohodu učiní osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Změnu termínu předání staveniště sjednanou výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 vyhotovení projektové dokumentace stavby.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
4. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.
5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od provedení díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

IX.

Provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - d) do 7 dnů od předání staveniště zpracovat a objednateli předat podrobný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat osobě vykonávající technický dozor stavebníka a

objednateli,

- e) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
 - f) v dostatečném předstihu před jejich osazováním do stavby v rámci tzv. „vzorkování“ doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.
2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele a zároveň osobu vykonávající technický dozor stavebníka o skutečnostech majících vliv na plnění této smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou na adresu: XXXX. Zhotovitel je povinen informovat objednatele a osobou vykonávající technický dozor stavebníka zejména:
 - a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
 - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
 3. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace vč. jejího rozsahu a obsahu dle požadavků stavebního zákona a souvisejících předpisů nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá bez zbytečného odkladu objednateli.
 4. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci, bude-li akce vyžadovat.
 5. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod.
 6. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
 7. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
 8. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
 9. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o poddodavatelích, kteří se budou podílet na realizaci díla, a to před zahájením plnění části díla tímto poddodavatelem a předat objednateli originály prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP, jehož

vzor je přílohou č. 2 této smlouvy. Povinnost identifikovat poddodavatele se považuje za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku.

10. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby prokazována kvalifikace (dále jen „odborná osoba“). Zhotovitel je oprávněn změnit odbornou osobu pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele (osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby). Žádost o souhlas se změnou odborné osoby bude doložena doklady potřebnými k prokázání požadované kvalifikace a v případě, že odborná osoba je poddodavatelem zhotovitele, také originály prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP, jehož vzor je přílohou č. 2 této smlouvy. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou odborné osoby do 14 kalendářních dnů od doručení žádosti a všech potřebných dokladů za podmínky, že nová odborná osoba bude splňovat potřebnou kvalifikaci. Nová odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jaká byla po této osobě požadována v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.
11. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
12. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
13. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
14. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
15. Zhotovitel je povinen do 7 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy objednateli a koordinátorovi BOZP písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“.
16. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
17. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
18. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
19. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora BOZP a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na stavbu a staveniště.
20. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (technický dozor stavebníka).

KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

21. Kontrola prováděných prací bude realizována:

- osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
- koordinátorem BOZP,
- orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,

Dále může provádět kontrolu objednatel a jím pověřené osoby.

Zhotovitel je povinen umožnit uvedeným osobám provedení kontroly realizovaných prací.

22. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a funkci koordinátora BOZP je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole stavebního deníku, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci stavby.

23. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

- kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,
- termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,
- kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.

24. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

25. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.

26. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany

zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP.

Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP“) na staveništi, povinnost jeho aktualizace, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

27. Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců poddodavatelů zhotovitele, osob vykonávajících na stavbě autorský dozor, inženýrskou a investorskou činnost a osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech realizace stavby. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace dle první a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.

X. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a předpisu tuto vyhlášku nahrazující.
2. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

XI. Předání díla

1. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít do 10 pracovních dnů od doručení výzvy zhotovitele v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. Doba od zahájení přejímacího řízení do převzetí díla (případně nepřevzetí z důvodu vad nebo nedodělků bránících jeho řádnému užívání) se nepočítá do doby plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol mezi objednatelem a zhotovitelem. Protokol připraví a sepiše osoba vykonávající technický dozor stavebníka.

Protokol bude obsahovat:

- a) označení předmětu díla,
- b) označení objednatele a zhotovitele díla,
- c) číslo veřejné zakázky objednatele (MT/OPE/2024/003) a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
- d) termín vyklizení staveniště,
- e) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
- f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- h) seznam převzaté dokumentace,

- i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - j) datum a místo sepsání protokolu,
 - k) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělky, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, včetně uvedení lhůty k odstranění těchto vad,
 - l) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
 4. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu/kolaudačního rozhodnutí, pokud bude potřebné, zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
 5. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby nebo místního šetření v rámci kolaudačního řízení podle stavebního zákona, pokud bude probíhat.
 6. Pokud objednatel převezme dílo s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, budou tyto vady a nedodělky odstraněny ve lhůtě stanovené v protokolu o předání a převzetí díla. O odstranění těchto vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis, který vyhotoví osoba vykonávající technický dozor stavebníka. Zápis bude obsahovat jména a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.

XII.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
 - a) 60 měsíců na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,
 - b) na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců,(dále též „záruční doba“).

Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené dále v tomto článku smlouvy.

4. Vady a nedodělky díla z vadného plnění a dále také vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně, a to včetně všech potřebných náhradních dílů a dalšího materiálu.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a) e-mail: XXXX, nebo
 - b) adresu: JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31,
719 00 Ostrava-Kunčice, nebo
 - c) do datové schránky: mbsdgvq
6. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 12 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce shodné s délkou sjednané záruky na dílo dle této smlouvy.

XIII.

Vlastnické právo, nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, i na věci, která je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla až do okamžiku převzetí díla objednatelem a odstranění případných vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 6 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku a zdraví třetích osob.
5. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy a dále na vyžádání objednatelem kdykoliv v průběhu provádění díla kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle této smlouvy, včetně všech dodatků a dále certifikáty příslušných pojišťoven

prokazující existenci pojištění po celou dobu provádění díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

XIV. Sankční ujednání

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní všechny drobné vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato, ve lhůtě dle čl. XI odst. 6 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště ve lhůtě dle čl. VIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. V případě porušení povinnosti zhotovitele plnit podmínky nebo požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
6. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý zjištěný případ.
7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve lhůtě dle čl. XII odst. 7 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník, případně projektová dokumentace a doklady potřebné k provádění stavby dle stavebního zákona, nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost stanovenou v čl. XIII odst. 4 nebo 5 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ a každý den prodlení.
10. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 1 písm. f), 9 nebo 10 nebo 27 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 12 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý zjištěný případ.
12. V případě, že se zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně, např. ve stavebním deníku), nebo objednateli neposkytne požadovanou dokumentaci a informace, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý zjištěný případ.

13. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
14. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
15. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XV.

Sankce vůči Rusku a Bělorusku

1. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti zpřístupněny osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení).
2. Bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu doplněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.
4. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.
5. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

XVI.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) nepředání kopie pojistné smlouvy na požadované pojištění dle čl. XIII odst. 5 této smlouvy,
 - c) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
 - d) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - e) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - f) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné

částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,

- g) nedodržení jakéhokoliv smluvního ujednání dle čl. IX odst. 10 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
- dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
 - bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

XVII. Závěrečná ujednání

- Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- Je-li tato smlouva uzavřena v listinné podobě, je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Je-li tato smlouva uzavřena elektronicky, obdrží obě smluvní strany její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
- Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
- Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele www.muzeumct.cz.

8. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet stavby

Příloha č. 2: Vzor prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

V Českém Těšíně dne

V Ostravě dne

.....
za objednatele
PaedDr. Zbyšek Ondřeka,
ředitel Muzea Těšínska, p. o.

.....
za zhotovitele
Bc. Lukáš Janko, MBA
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20241303001

Stavba: OPRAVA PAMÁTNÍKU ŽIVOTICKÉ TRAGÉDIE

KSO:
Místo: Havířov Životice

CC-CZ:
Datum: 24.04.2024

Zadavatel:
Muzeum Těšínska

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
JANKOSTAV s.r.o.

IČ: 25855581
DIČ: CZ25855581

Projektant:
ATRIS s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Barbora Kyšková

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 897 472,69

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 897 472,69	608 469,26
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

3 505 941,95

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20241303001

Stavba: OPRAVA PAMÁTNÍKU ŽIVOTICKÉ TRAGÉDIE

Místo: **Havířov Životice**

Datum: 24.04.2024

Zadavatel: Muzeum Těšínska

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč: JANKOSTAV s.r.o.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 897 472,69	3 505 941,95
SO 01	MANIPULAČNÍ PLOCHY - UDRŽOVACÍ PRÁCE	2 699 472,69	3 266 361,95
010	Ostatní a vedlejší náklady	198 000,00	239 580,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OPRAVA PAMÁTNÍKU ŽIVOTICKÉ TRAGÉDIE

Objekt:

SO 01 - MANIPULAČNÍ PLOCHY - UDRŽOVACÍ PRÁCE

KSO:

Místo: Havířov Životice

CC-CZ:

Datum: 24.04.2024

Zadavatel:

Muzeum Těšínska

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

JANKOSTAV s.r.o.

IČ:

25855581

DIČ:

CZ25855581

Projektant:

ATRIS s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 699 472,69

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 699 472,69	21,00%	566 889,26
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 266 361,95

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OPRAVA PAMÁTNÍKU ŽIVOTICKÉ TRAGÉDIE

Objekt:

SO 01 - MANIPULAČNÍ PLOCHY - UDRŽOVACÍ PRÁCE

Místo:

Havířov Životice

Datum:

24.04.2024

Zadavatel:

Muzeum Těšínska

Projektant:

ATRIS s.r.o.

Uchazeč:

JANKOSTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 699 472,69

HSV - Práce a dodávky HSV

2 699 472,69

1 - Zemní práce	641 256,80
2 - Zakládání	19 363,36
5 - Komunikace pozemní	1 224 971,28
8 - Trubní vedení	110 200,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	201 685,98
997 - Přesun sutě	456 661,91
998 - Přesun hmot	45 333,36

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OPRAVA PAMÁTNÍKU ŽIVOTICKÉ TRAGÉDIE

Objekt:

SO 01 - MANIPULAČNÍ PLOCHY - UDRŽOVACÍ PRÁCE

Místo: Havlířov Životice

Datum: 24.04.2024

Zadavatel: Muzeum Těšínska

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč: JANKOSTAV s.r.o.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 699 472,69

D	HSV	Práce a dodávky HSV	2 699 472,69					
D	1	Zemní práce	641 256,80					
1	K	113105113	Rozebrání dlažeb z lomového kamene kladených na MC vyspárované MC	m2	365,000	438,00	159 870,00	CS ÚRS 2024 01
			vv "Demolice stávající manipulační plochy"365		365,000			
2	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	13,100	101,00	1 323,10	CS ÚRS 2024 01
			vv "předláždění st. sjezdu a chodníku"9,1+4		13,100			
3	K	113107137	Odstranění podkladu z betonu vyztuženého sítěmi tl přes 150 do 300 mm ručně	m2	8,000	450,00	3 600,00	CS ÚRS 2024 01
			vv "předláždění manipulační plochy kolem památníku"8		8,000			
4	K	113107223	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 200 do 300 mm strojně pl přes 200 m2	m2	365,000	75,00	27 375,00	CS ÚRS 2024 01
			P Poznámka k položce: □ šterkodr't promísená s hlínou vv "Demolice stávající manipulační plochy"365		365,000			
5	K	113107235	Odstranění podkladu z betonu vyztuženého sítěmi tl do 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	365,000	140,00	51 100,00	CS ÚRS 2024 01
			vv "Demolice stávající manipulační plochy"365		365,000			
6	K	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	77,000	67,00	5 159,00	CS ÚRS 2024 01
			vv "stávající obrubníky"77		77,000			
7	K	122151103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 100 m3 strojně	m3	154,578	200,00	30 915,60	CS ÚRS 2024 01
			vv "pro výměnnou vrstvu"401,5*0,5*0,55		110,413			
			vv "odkop pro manip. plochu"401,5*0,2*0,55		44,165			
			vv Součet		154,578			
8	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	28,105	1 000,00	28 105,00	CS ÚRS 2024 01
			vv "pro výměnnou vrstvu"401,5*0,5*0,1		20,075			
			vv "odkop pro manip. plochu"401,5*0,2*0,1		8,030			
			vv Součet		28,105			
9	K	129951121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách strojně	m3	28,105	2 300,00	64 641,50	CS ÚRS 2024 01
			vv "pro výměnnou vrstvu"401,5*0,5*0,1		20,075			
			vv "odkop pro manip. plochu"401,5*0,2*0,1		8,030			
			vv Součet		28,105			
10	K	129951123	Bourání zdiva z ŽB nebo předpjatého betonu v odkopávkách nebo prokopávkách strojně	m3	14,053	3 200,00	44 969,60	CS ÚRS 2024 01
			vv "pro výměnnou vrstvu"401,5*0,5*0,05		10,038			
			vv "odkop pro manip. plochu"401,5*0,2*0,05		4,015			
			vv Součet		14,053			
11	K	132153311	Hloubení rýh pro sběrné a svodné drény rýhovačem hl přes 1 do 1,5 m v hornině třídy těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4	m	64,000	220,00	14 080,00	CS ÚRS 2023 02
			vv "drenáž"64		64,000			
12	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	221,083	280,00	61 903,24	CS ÚRS 2024 01
			vv 154,578+28,105+64*0,6*1		221,083			
13	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	2 210,830	22,00	48 638,26	CS ÚRS 2024 01
			vv "do 20 km"221,083*10		2 210,830			
14	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	397,949	180,00	71 630,82	CS ÚRS 2024 01
			vv 221,083*1,8		397,949			
15	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	221,083	21,40	4 731,18	CS ÚRS 2024 01
16	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuňněním strojně	m2	401,500	23,00	9 234,50	CS ÚRS 2024 01
			vv "viz. situace stavby "401,5		401,500			
17	K	184818111	Vyvětvení a tvarový ořez dřevin v do 3 m s odnesením odpadu do 200 m a spálením	kus	3,000	500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
18	K	R-1120090	Terénní úpravy vč. osetí travou	m2	104,000	120,00	12 480,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Poznámka k položce: □ položka obsahuje hrubé a jemné terénní úpravy, vč. dovozu a dodávky substrátu, vč. dodávky travního semene : □ □ C) TRAVNATÁ PLOCHA - M2, TECHNOLOGIE ZALOŽENÍ □ A) PŘÍPRAVA POZEMKU PO STAVEBNÍCH PRACÍCH : □ 1) UROVNĚNÍ PLOCHY PO STAVBĚ - 30cm POD ZPEVNĚNÉ PLOCHY NEBO KONEČNOU NIVELETU TERÉNU □ 2) NAVÁŽKA 20cm ORNICE Z DEPONIE - M3 - NUTNO ZHODNOTIT STAV A MNOŽSTVÍ ORNICE PŘED ROZPROSTŘENÍM □ □ V PŘÍPADĚ NEDOSTATNU NEBO ZHORŠENÉ KVALITY (např. velká příměs jílových částí, nebo chemické znečištění!) - NUTNO DOVÉZT NOVOU □ □ ORNICI NUTNO ZBAVIT PŘÍPADNÝCH PŘÍMĚSÍ - KAMENŮ A ZBYTKŮ PO STAVBĚ □ □ PŘED NAVÁŽKOU NUTNO ORNICI - CHEMICKY ODPLEVELIT - (plevel na deponii před manipulací) □ 3) NAVÁŽKA 10cm TRAVNÍKOVÉHO SUBSTRÁTU - M3 □ □ 4) PROMÍCHÁNÍ TRAVNÍKOVÉHO SUBSTRÁTU A NAVEZENÉ ORNICE V HORIZINTU 20 cm □ □ B) ZALOŽENÍ PRAVNATÉ PLOCHY VÝSEVEM : □ standardní směs pro městské výsadby 30g travnaté směsí/ m2 □ složení : 15% kostřava červená trsnatá, 10% kostřava čer. krátce výběžkatá, □ 15% kostřava čer. dlouze výběžkatá, 10% kostřava ovčí, □ 20% lípnice luční, 30% jilek vytrvalý, □ postup prací : □ zpracování a urovnání plochy (v blízkosti stromů nutno dávat pozor na kořenový systém), □ provést konečnou modulaci JITU □ provést výsev - strojově - specializovaný stroj □ □ při výsevu se zároveň strojem provede - hnojení minerálním hnojivem 30g/m2, válcování, □ závlivka po výsadbě 5l/m2 □ 1x seč ruční po vzejtí □ □ □ D) TECHNOLOGICKÉ NORMY VÝSADBY □ NORMY : □					
		P						
		VV	"viz. situace stavby"104		104,000			
		D 2	Zakládání				19 363,36	
19	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	96,000	49,50	4 752,00	CS ÚRS 2023 02
		VV	"drenáž"64*1,5		96,000			
20	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	113,712	30,00	3 411,36	CS ÚRS 2023 02
		VV	96*1,1845 *Přepočtené koeficientem množství		113,712			
21	K	212750103	Trativod z drenážních trubek PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 160 pro budovy plocha pro vtékání vody min. 80 cm2/m	m	64,000	175,00	11 200,00	CS ÚRS 2023 02
		D 5	Komunikace pozemní				1 224 971,28	
22	K	564801012	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 40 mm	m2	13,100	55,00	720,50	CS ÚRS 2024 01
		P	Poznámka k položce: □ přírodní kamenivo, fr. 0-4 mm		13,100			
		VV	"předláždění stávajícího sjezdu a chodníku"9,1+4					
23	K	564801112	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 40 mm	m2	342,600	55,00	18 843,00	CS ÚRS 2024 01
		P	Poznámka k položce: □ přírodní kamenivo, fr. 0-8 mm		342,600			
		VV	"viz. situace stavby Skladba manipulační plochy"342,6					
24	K	564861114	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 230 mm	m2	401,500	253,00	101 579,50	CS ÚRS 2024 01
		P	Poznámka k položce: □ přírodní kamenivo, fr. 0-63 mm		401,500			
		VV	"skladba manipulační plochy"379,1+22,4					
25	K	564871111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 250 mm	m2	803,000	275,00	220 825,00	CS ÚRS 2024 01
		P	Poznámka k položce: □ přírodní kamenivo, fr. 0-63 mm		803,000			
		VV	"výměnná vrstva v tl. 500 mm"401,5*2					
26	K	567132111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 160 mm	m2	373,000	473,00	176 429,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	"skladba manipulační plochy"342,6+22,4		365,000			
		VV	"předláždění stávající plochy kolem památníku"8		8,000			
		VV	Součet		373,000			
27	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těžného tl 50 mm	m2	342,600	900,00	308 340,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	"skladba manipulační plochy"342,6		342,600			
28	M	58381015	kostka dlažební žula 10x10x10cm - viz. TZ	m2	359,730	765,70	275 445,26	CS ÚRS 2024 01
		VV	342,6*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		359,730			
29	K	591441111	Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z MC	m2	22,400	1 020,00	22 848,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	"skladba manipulační plochy "22,4		22,400			
30	M	58381006	kostka dlažební mozaika řezaná mramor 4/6	m2	23,520	2 016,30	47 423,38	CS ÚRS 2024 01
		P	Poznámka k položce: □ Mramorové kostky 6x6x4 (štípané, boční strany jsou řezané), barva černá 40 mm		23,520			
		VV	22,4*1,05 *Přepočtené koeficientem množství					
31	K	596211210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	13,100	457,00	5 986,70	CS ÚRS 2024 01
		VV	"předláždění sjezdu a chodníku"9,1+4		13,100			
32	M	59245225	dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 80mm přírodní	m2	3,960	689,00	2 728,44	CS ÚRS 2024 01
		P	Poznámka k položce: □ NOVÁ BETONOVÁ DLAŽBA 200 x 100 šedé barvy S PODÉLNÝMI DRÁŽKAMI					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,6*1,1		3,960			
33	M	59245019	dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	1,100	575,00	632,50	CS ÚRS 2024 01
	VV		1*1,1		1,100			
34	K	R-5642030	DOČASNÉ ROZEBRÁNÍ VELKOFORMÁTOVÝCH MRAMOROVÝCH DESEK, OČIŠTĚNÍ A SLOŽENÍ V PROSTORU STAVBY	m2	8,000	1 500,00	12 000,00	
35	K	R-5642031	Pokládka velkoformátové mramorové dlažby - stávající dlažba	m2	8,000	2 000,00	16 000,00	
36	K	R-5679111	Podklad ze zavlhlého betonu tl. do 100 mm vč. dodávky betonu	m2	30,400	400,00	12 160,00	
	VV		"skladba manipulační plochy"22,4		22,400			
	VV		"předláždění stáv. dlažby kolem památníku"8		8,000			
	VV		Součet		30,400			
37	K	R-5845000	Očištění stávající dlažby	m2	8,500	100,00	850,00	
38	K	R-5845005	D+M Extrudovaný polystyrén tl. 10 mm výšky 150 mm	m2	36,000	60,00	2 160,00	
	P		Poznámka k položce: □ Dilatace v místě styku žlabu a kameniva zpevněného cementem: "dilatace v místě styku žlabu a kameniva zpevněného cementem"36		36,000			
	VV							
	D	8	Trubní vedení				110 200,00	
39	K	R-8712000	Odstranění betonové vpusti	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	
	P		Poznámka k položce: □ vč. zpětného zásypu					
40	K	R-8712020	Přípojka od vpusti PP ULTRA -RIB 2 DN 150, SN 10	m	2,000	3 200,00	6 400,00	
	P		Poznámka k položce: □ Položka obsahuje : □ □ výkop pro přípojku □ odvoz přebytečné zeminy na skládku vč. poplatku za skládkovné □ D+M potrubí □ obsyp a zásyp potrubí štěrkokopiskem □ zpětný zásyp □ □					
41	K	R-8712021	D+M Odvodňovací žlab šířky 150 mm s podélnou štěrbinou o vnitřní šířce 18 mm pro zatížení D400 vč. betonového lože	m	18,000	5 600,00	100 800,00	
	P		Poznámka k položce: □ Položka obsahuje : □ □ výkop pro přípojku □ odvoz přebytečné zeminy na skládku vč. poplatku za skládkovné □ D+M potrubí □ obsyp a zásyp potrubí štěrkokopiskem □ zpětný zásyp □ □					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				201 685,98	
42	K	916241213	Osazení obručnicku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	77,000	306,00	23 562,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"viz. situace stavby"77		77,000			
43	M	5830374	obrubník kamenný žulový přímý 1000x120x250mm	m	78,540	1 158,30	90 972,88	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: □ Hmotnost: 82 kg/bm □ □ Kamenný obrubník OP7 77*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		78,540			
	VV							
44	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 300 do 500 g/m2	m2	521,950	98,00	51 151,10	CS ÚRS 2024 01
	VV		"viz. situace stavby"401,5*1,3		521,950			
45	K	R-89756	D+M Ochrana stávajících stromů dřevěným bedněním(průměrvětší než 500 mm), vč. odstranění	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	
46	K	R-9523000	Dočasné přemístění stávajícího odpadkového koše v prostoru stavby, po dokončení stavby zpětná montáž na stejné místo	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
47	K	R-9523004	Dočasné přemístění stávající lavičky v prostoru stavby, po dokončení stavby zpětná montáž na stejné místo	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
48	K	R-9523005	Dočasné přemístění stávající betonového květináče v prostoru stavby, po dokončení stavby zpětná montáž na stejné místo	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	
49	K	R-9712020	Zakrytí stávající dlažby geotextilií a zabezpečení proti poškození	m2	350,000	50,00	17 500,00	
	D	997	Přesun sutě				456 661,91	
50	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	576,148	123,00	70 866,20	CS ÚRS 2024 01
51	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	10 946,812	14,50	158 728,77	CS ÚRS 2024 01
	VV		576,148*19 'Přepočtené koeficientem množství		10 946,812			
52	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	576,148	75,00	43 211,10	CS ÚRS 2024 01
53	K	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	78,212	150,00	11 731,80	CS ÚRS 2024 01
54	K	997221625	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	196,418	600,00	117 850,80	CS ÚRS 2024 01
55	K	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	301,518	180,00	54 273,24	CS ÚRS 2024 01
	D	998	Přesun hmot				45 333,36	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
56	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	191,280	237,00	45 333,36	CS ÚRS 2024 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OPRAVA PAMÁTNÍKU ŽIVOTICKÉ TRAGÉDIE

Objekt:

010 - Ostatní a vedlejší náklady

KSO:

Místo: Bohumín

CC-CZ:

Datum: 24.04.2024

Zadavatel:

Město Bohumín

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

JANKOSTAV s.r.o.

IČ:

25855581

DIČ:

CZ25855581

Projektant:

ATRIS s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Barbora Kyšková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				198 000,00
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	198 000,00	21,00%	41 580,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	239 580,00
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: OPRAVA PAMÁTNÍKU ŽIVOTICKÉ TRAGÉDIE

Objekt: **010 - Ostatní a vedlejší náklady**

Místo: Bohumín
Zadavatel: Město Bohumín
Uchazeč: JANKOSTAV s.r.o.

Datum: 24.04.2024
Projektant: ATRIS s.r.o.
Zpracovatel: Barbora Kyšková

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	198 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	66 000,00
0 - Vedlejší náklady	66 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	117 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	15 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OPRAVA PAMÁTNÍKU ŽIVOTICKÉ TRAGÉDIE

Objekt:

010 - Ostatní a vedlejší náklady

Místo: Bohumín

Datum: 24.04.2024

Zadavatel: Město Bohumín

Projektant: ATRIS s.r.o.

Uchazeč: JANKOSTAV s.r.o.

Zpracovatel: Barbora Kyšková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

198 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 66 000,00

D 0 Vedlejší náklady 66 000,00

1	K	992560	Kladečský plán dlažby	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00	
2	K	999024	Statická zatěžkávací zkouška	kus	8,000	3 000,00	24 000,00	
3	K	999025	Dočasné dopravní značení včetně jeho vypracování a projednání	kus	1,000	36 000,00	36 000,00	

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 117 000,00

4	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---------------------------------	--------	-------	-----------	-----------	----------------

P *Poznámka k položce: □
geodetické vytyčení stavby*

5	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 01
6	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2016 01

P *Poznámka k položce: □
Vypracování geometrických plánů podle požadavků KN pro vklad do KN. □*

7	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---	--------	-------	-----------	-----------	----------------

P *Poznámka k položce: □
Dokumentace skutečného provedení v rozsahu dle platné vyhlášky na dokumentaci staveb v počtu dle SOD*

8	K	013254101	Monitoring v průběhu výstavby	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
---	---	-----------	-------------------------------	--------	-------	-----------	-----------	--

P *Poznámka k položce: □
Fotografie nebo videozáznamy zakrývaných konstrukcí a jiných skutečností rozhodných např. pro vícepráce a méněpráce □*

9	K	R-990010	Vytyčení a ochrana stávajících inženýrských sítí	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	
---	---	----------	--	--------	-------	-----------	-----------	--

P *Poznámka k položce: □
Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi, □
náklady na přezkoumání podkladu objednatel o stavu inženýrských sítí probíhajících staveništem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště. □
Vytyčení jejich skutečné trasy dle podmínek správců sítí v dokladové části. □
Zajištění aktualizace vyjádření správců sítí v případě ukončení platnosti vyjádření. □
Zajištění a zabezpečení stávajících inženýrských sítí a přípojke při výkopových a bouracích pracích.*

D VRN3 Zařízení staveniště 15 000,00

10	K	032103000	Zařízení staveniště - zřízení, provoz, odstranění	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	---	--------	-------	-----------	-----------	----------------

P *Poznámka k položce: □
Náklady na vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz, údržbu a likvidaci v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů; zřízení staveništních přípojek energií (vody a energie), jejich měření, provoz, údržba, úhrada a likvidace; zajištění případného zimního opatření; náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno; dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkající se veřejné zakázky; zajištění staveniště proti přístupu nepovolaných osob, zabezpečení staveniště. Náklady na vybavení objektu zařízení staveniště a odstranění objektu zařízení staveniště včetně odvozu. Náklady na sřežení, vhodné zabezpečení staveniště. □
Zajištění bezpečného příjezdu a přístupu na staveniště vč. dopravního zmačení a potřebných souhlasů a rozhodnutí s vybudováním zařízení staveniště, náklady na připojení staveniště na energie vč. zajištění měření odběru energií, vytyčení obvodu staveniště, oplocení a zabezpečení prostoru staveniště proti neoprávněnému vstupu. □*

Příloha č. 2 - Vzor prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Prohlášení zhotovitele o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů se zhotovitel JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, Kunčice, 719 00 Ostrava, IČ: 25855581 zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“) při realizaci stavby „*Oprava PŽT – manipulační plochy*“, jejímž objednatel je Muzeum Těšínska, příspěvková organizace.

Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též „BOZP“), povinnost zúčastňovat se zpracování plánu BOZP a všech jeho aktualizací, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

V Ostravě dne

za zhotovitele:
Bc. Lukáš Janko, MBA
jednatel

.....