



3462/HPU/2024-HPUM

Čj.: UZSVM/HPU/3399/2024-HPUM

## **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Martina Loukotová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Pardubice  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 697971111

**(dále jen „převodce“)**

a

## **Pardubický kraj**

se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

IČO: 70892822

zastoupený na základě Zřizovací listiny organizace č. j. KrÚ 8456/2003 ze dne 25. 4. 2003,  
ve znění k ní uzavřených dodatků

## **Správou a údržbou silnic Pardubického kraje,**

příspěvkovou organizací Pardubického kraje

se sídlem Doubravice 98, 533 53 Pardubice

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr,  
vločka 162

IČO: 00085031

DIČ: CZ00085031

zastoupenou Ing. Zdeňkem Vašákem, ředitelem

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování  
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746  
a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále  
jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

# **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K MAJETKU**

**Čj.: UZSVM/HPU/3399/2024-HPUM**

## **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

### **pozemky:**

- **pozemková parcela č. 724/16**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 2.484,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1669/50**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 77.488,65 Kč,
- **pozemková parcela č. 1673/19**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 91.536,30 Kč,
- **pozemková parcela č. 1676/1**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 70.691,40 Kč,
- **pozemková parcela č. 1676/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 11.781,90 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území a obec **Opatovice nad Labem** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Pardubice (**dále jen „převáděný majetek“**).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je s převáděným majetkem příslušný hospodařit na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu, č. j.: UZSVM/HPU/10993/2023-HPUM, ze dne 15. 12. 2023, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá. Společně s vlastnickým právem vzniká hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro příspěvkovou organizaci Pardubického kraje, Správu a údržbu silnic Pardubického kraje.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. na základě § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť na převáděném majetku se nachází silnice III. třídy č. 0372 a silnice II. třídy č. 324 ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Na LV č. 60000 je zapsáno věcné břemeno chůze a jízdy, kdy oprávnění náleží pro pozemek – st. p. č. 477 a stavbu č. p. 345 Opatovice nad Labem a povinnost k převáděnému majetku, resp. k pozemku – p. p. č. 724/16.
3. Na LV č. 60000 je zapsáno věcné břemeno chůze a jízdy dle geom. plánu č. 617-011/2003, kdy oprávnění náleží pro pozemek – p. p. č. 1653/4 a povinnost k převáděnému majetku, resp. k pozemku – p. p. č. 724/16.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení nebo závazky.

## Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nepodléhá schválení Ministerstvem financí v souladu s ustanovením § 22 odst. 4 písm. h) zákona č. 219/2000 Sb.

3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech. Tři vyhotovení obdrží nabyvatel, jedno vyhotovení bude určeno pro převodce a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Pardubicích dne 9. 5. 2024

V Pardubicích dne 2. 5. 2024

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Pardubický kraj**

.....  
Ing. Martina Loukotová  
ředitelka odboru  
Odloučené pracoviště Pardubice

.....  
Správa a údržba silnic Pardubického kraje  
Ing. Zdeněk Vašák  
ředitel