

## SMLOUVA O DÍLO č. 2904/24

### Smluvní strany:

**Objednatel: Gymnázium, Praha 7, Nad štolou 1**

se sídlem: Nad štolou 1510/1

C Z - 170 00 Praha 7

Gymnázium je příspěvkovou organizací hl. m. Prahy zřízenou usnesením ZHMP č. 4/8 ze dne 17.2.2011, zapsanou v rejstříku škol RED-IZO 600 171 701, v RARIS IČO 61385476.

Bankovní spojení: .....

Číslo účtu: .....

Zastoupený: PhDr. Renata Schejbalová, ředitelkou školy

Řešitel:

e-mailová adresa: .....@gymstola.cz

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel: TESLA LIGHTING s.r.o.**

se sídlem: Mladoboleslavská 1108, Kbely

C Z - Praha 9

IČ: 27103668

Bankovní spojení: .....

Číslo účtu: .....

Zastoupený: pan Michal Kvíčala, jednatel

Řešitel:

e-mailová adresa: .....@tesla-lighting.cz

(dále jen „zhotovitel“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo č. **2904/24** (dále jen „smlouva“):

### Článek I

#### Předmět a účel smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo specifikované touto smlouvou způsobem a za podmínek uvedených níže v této smlouvě, svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na vlastní zodpovědnost, na své náklady a nebezpečí, s odbornou péčí a v souladu se všemi právními předpisy a technickými a kvalitativními normami vztahujícími se k předmětu díla.
- 1.2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost při provádění díla, řádně provedené dílo převzít a uhradit zhotoviteli smluvní cenu, a to vše za podmínek a v termínech smlouvou sjednaných.
- 1.3. Dílem ve smyslu této smlouvy se rozumí dodávka a montáž svítidel včetně jejich instalace a uvedení do provozu a demontáže stávajících svítidel v místě plnění, jak jsou tyto dodávky a činnosti specifikovány v příloze č. 1 (Cenová nabídka, Světelná studie)
  - 1.3.1 **dodávka nových svítidel** dle specifikace uvedené v přílohách (dále jen „Zařízení“);
  - 1.3.2 **doprava** Zařízení na místo plnění, jak je definováno níže;
  - 1.3.3 **demontáž stávajících** neúsporných svítidel, jejich složení na místo vzájemně dohodnuté;
  - 1.3.4 **montáž** Zařízení v místě plnění, jak je definováno níže a provedení jiných s tím souvisejících prací;
  - 1.3.5 **uvedení Zařízení do provozuschopného stavu**, do stavu odpovídajícího technickým parametrům dle přílohy č. 1 do stavu, v němž bude Zařízení schopno sloužit účelu dle této smlouvy, včetně:
    - připojení Zařízení ke stávajícím odběrným místům objednatele (elektrická energie), jedná se o stávající kabelové vedení v Ou provedení a stávající elektrické rozvaděče;

- provedení zkoušek funkčnosti Zařízení;
  - zaškolení pracovníků objednatele k obsluze a údržbě Zařízení;
- 1.4. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění díla je školní hřiště v Letenských sadech, dále jen „místo plnění“). Zhotovitel je povinen provést dílo v místě plnění v co nejkratším možném čase, nejpozději ve lhůtách sjednaných dále v této smlouvě, a takovým způsobem, aby co nejméně zasáhl do pracovních procesů objednatele.
- 1.5. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy řádně seznámil s místem plnění a potvrzuje, že je možné na místě plnění dílo řádně provést dle specifikace uvedené v této smlouvě a jejich přílohách, které vyhotovil, a že je provedení díla tímto způsobem vhodné, aby byly zachovány technické a jiné požadavky na provedení díla a jeho bezpečnost. Zhotovitel dále prohlašuje, že dokumentace uvedená výše v této smlouvě je pro provedení díla dostatečná a pro provedení díla není nutné obstarání žádných dalších dokladů, potvrzení, povolení či souhlasů, vč. případných souhlasů orgánu státní správy, a pokud by v budoucnu taková potřeba vyvstala, zavazuje se o tom objednatel bezodkladně informovat a tyto podklady po dohodě s objednatel zajistit, případně objednateli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost pro jejich obstarání.
- 1.6. Zařízení dodávané objednateli podle této smlouvy bude nové, nepoužité, v bezvadném technickém stavu odpovídajícím platným technickým a technologickým dokumentům, specifikacím a výkresům zhotovitele. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že dílo dodávané dle této smlouvy bude bez jakýchkoliv právních vad, břemen a jiných zatížení.

## Článek II.

### Práva a povinnosti smluvních stran

- 2.1. Zhotovitel je mimo jiné povinen:
- 2.1.1. Provést dílo - tedy elektromontážní činnosti dle příloh - Cenové nabídky a technické specifikace
  - 2.1.2. při provádění díla postupovat v souladu s podklady předanými mu objednatel za účelem plnění této smlouvy;
  - 2.1.3. při provádění díla vedle právních předpisů postupovat v souladu s českými technickými normami, které se vztahují k plnění zhotovitele, včetně technických norem, které nejsou obecně závazné;
- 2.2. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla jiné osoby (subdodavatele). Jeho výlučná odpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech subdodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.
- 2.3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby při provádění díla nedošlo ke vzniku škody nebo nemajetkové újmy na straně objednatele, ani třetích osob. Zhotovitel je současně plně odpovědný za dodržování bezpečnosti práce a ochrany zdraví jeho zaměstnanců, případně třetích osob, které se budou na místě plnění nacházet z vůle / se souhlasem zhotovitele. Pokud se budou na staveništi v době provádění díla nacházet zaměstnanci objednatele, objednatel se zavazuje zajistit řádné dodržování pracovněprávních předpisů a předpisů o bezpečnosti práce svými zaměstnanci a řádně tyto osoby informovat o rizicích ohrožujících zdraví při provádění díla zhotovitelem, které mu prokazatelně sdělil zhotovitel. V ostatním zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru, kde bude dílo prováděno, a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat platné hygienické předpisy. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby pověřené prováděním díla, včetně zaměstnanců nebo jiných osob pověřených prováděním díla subdodavatelů, splňovali veškeré pracovněprávní předpisy české republiky (včetně zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů) a disponovali veškerými nezbytnými úředními povoleními a souhlasy. Plnění těchto povinností je objednatel oprávněn kdykoliv kontrolovat.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje odvézt demontovaná světla a příslušenství z areálu a ekologicky zlikvidovat. Smluvní odpadová společnost požaduje vyskládání odpadového elektromateriálu na palety do výšky max. 1m. Příslušný protokol o ekologické likvidaci bude objednateli dodán do 10 dní od odvezení elektroodpadu .

Odvoz tohoto odpadu bude z areálu objednatele odvezen nejpozději do 10 - ti dní od předání díla. Objednatel vyčlení prostor na skladování elektroodpadu během realizace díla a dodá palety.

- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem jeho plnění podle této smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání a má veškerá potřebná oprávnění k jejich provádění. Pro tyto činnosti je plně kvalifikován, bude je vykonávat samostatně, pod vlastním jménem, na vlastní odpovědnost, případně prostřednictvím svých zaměstnanců (popřípadě prostřednictvím objednatelem předem odsouhlasených poddodavatelů). Zhotovitel se při provádění díla zavazuje použít ty nejlepší dostupné standardy, postupy a metody, které jsou v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele prokázat, že buď on nebo osoby, které pro něj dílo či jeho část provádějí, získaly veškerá povolení, registrace nebo souhlasy, jejichž dosažení ukládají v souvislosti s prováděním díla příslušné právní předpisy.
- 2.6. Zhotovitel musí být po celou dobu provádění díla pojištěn proti škodám vzniklým objednateli při a v souvislosti s prováděním díla, a to minimálně do výše ceny díla a proti škodám způsobeným třetími osobami.
- 2.7. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním díla, případně požadované orgány státní správy, které se týkají předmětu této smlouvy.
- 2.8. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele neprodleně na všechny okolnosti, které by mohly ohrozit řádné provádění díla, jeho kvalitu, bezpečnost a zdraví osob nebo narušit životní prostředí, a to bez ohledu na původ těchto okolností.
- 2.9. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli následující součinnost při provádění díla:
- uvolnění plochy staveniště v objektech pro činnost zhotovitele;
  - organizační pomoc (zajištění přístupu na staveniště, určení míst připojení energií, poskytnutí vyžádaných informací);
  - poskytnout sociální zařízení v místě sídla objednatele (WC, umývárna).

### Článek III.

#### Termín plnění

- 3.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s časovým harmonogramem provádění díla dle odst. 3.2 tohoto článku, ve kterém jsou stanoveny významné uzlové body při provádění díla včetně závazných termínů plnění.
- 3.2. Významné uzlové body při provádění díla (dále též „**etapy**“ nebo „**uzlové body**“):

Významné uzlové body při provádění díla (etapy provádění díla)		Termín plnění
1.	Zahájení provádění díla, předání a převzetí realizačního místa nejpozději do:	Dne 10.9.2024.
2.	Provedení díla - tj. dokončení díla a jeho předání objednateli formou předávacího protokolu, nejpozději do :	Do 20.09.2024 za podmínky podepsání této smlouvy do 7.5. 2024.

- 3.3. Objednatel je oprávněn kdykoli zhotoviteli nařídit přerušeni provádění díla. Jestliže k přerušeni provádění díla dojde na základě pokynu objednatele výlučně z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem provádění díla, a to o dobu přerušeni provádění díla. Jestliže k přerušeni provádění díla dojde z jiných důvodů než zaviněných objednatelem, termín plnění se neprodlužuje. Během přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, poškození či zcizení.
- 3.4. Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín plnění.

### Článek IV.

#### Cena za dílo

- 4.1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za řádně provedené dílo a s podmínkou splnění smluvních závazků vyplývajících z této smlouvy zhotovitelem **cenu za dílo v následující výši:**

cena za dílo bez DPH: .....,-Kč  
(dále jen „cena za dílo“)

- 4.2. Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran jako **cena maximální a nejvýše přípustná**. Tato cena díla je sjednána na základě položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy a může být zvýšena pouze v případech sjednaných v této smlouvě a s předchozím písemným souhlasem obou smluvních stran. Cena za dílo představuje sjednanou hodnotu veškerých plnění a povinností zhotovitele podle této smlouvy a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady na činnosti spojené s řádným provedením díla. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem provádění díla a jeho stavem a při sjednání ceny zohlednil a ocenil veškeré práce, dodávky a služby, jejichž provedení je nezbytné pro řádné provedení díla dle této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za úplnost rozpočtu.

#### **Článek V. Způsob provádění díla**

- 5.1. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 občanského zákoníku. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla, vyžádanou objednatel. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla. K vykonání kontrol má objednatel přístup na stavenišť, a i na další místa, kde se vyrábějí nebo nacházejí věci určené k provedení díla, včetně možnosti fotografování.
- 5.2. Během provádění díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele předem ke kontrole těch částí díla, která mají být při dalším provádění díla zakryty nebo se jinak stanou nepřístupnými. Nedostavil-li se objednatel bez předchozí omluvy ke kontrole, na kterou byl řádně pozván, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Objednatel však může dodatečně požadovat zpřístupnění těchto částí díla a opakovat již provedenou kontrolu. Bude-li takovou dodatečnou a opakovanou kontrolou zjištěno, že část díla byla provedena řádně, je objednatel povinen nahradit nutné náklady způsobené zhotoviteli dodatečnou a opakovanou kontrolou, které zhotovitel objednateli řádně doloží. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole následně zakrývaných částí díla, případně pokud provede jejich zakrytí v rozporu s tímto odstavcem, je zhotovitel povinen umožnit provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené. Objednatel je dále oprávněn požadovat opakování kontroly.
- 5.3. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, maximálně 2 pracovních dnů, je objednatel oprávněn učinit na náklady zhotovitele veškerá nezbytná opatření směřující k zajištění včasného a řádného provádění díla. zejména může provést potřebné činnosti a/nebo odstranit vzniklé vady sám nebo třetími osobami na náklady zhotovitele, aniž by tím byla dotčena odpovědnost zhotovitele za splnění jeho závazku podle smlouvy, a současně je oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 5.4. Objednatel je oprávněn dát příkaz k přerušení prací, je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život, nebo zdraví veřejnosti, nebo pracovníků v místě plnění, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody. O uvedené skutečnosti bude proveden zápis do stavebního deníku.

#### **Článek VI. Předání a převzetí díla**

- 6.1. Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení díla od převzetí staveniště do doby jeho předání objednateli a nese odpovědnost za škody na zhotovovaném díle. Protokol o revizi nově nainstalovaných světel bude součástí díla a bude zhotoven dle platných norem ČSN.
- 6.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě plnění, včetně podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Po dokončení díla se zhotovitel zavazuje objednatele vyzvat k převzetí díla nebo jeho části **minimálně 1 pracovní den předem**. Objednatel je povinen na tuto výzvu zhotovitele, učiněnou ve výše uvedené lhůtě, řádně dokončené dílo převzít.

- 6.3. Řádným dokončením díla je provedení díla bez veškerých vad a nedodělků, včetně vad a nedodělků nebránících obvyklému užívání díla a předání nezbytné dokumentace k elektroinstalačním činnostem jež jsou součástí díla.
- 6.4. Nevykazuje-li dílo v rámci prohlídky díla žádnou vadu a veškeré povinnosti zhotovitele dle této smlouvy byly řádně splněny a zhotovitel spolu s dílem předloží objednateli doklady a dokumenty požadované touto smlouvou, je objednatel povinen dílo převzít a na oba výtisky zhotovitelem předloženého připraveného protokolu o předání a převzetí díla je povinen potvrdit převzetí tohoto díla tak, že připojí datum jeho převzetí, svůj podpis a razítko. Jeden výtisk protokolu o předání a převzetí díla obdrží objednatel, druhý zhotovitel.

## Článek VII.

### Odpovědnost za vady, záruka za jakost, reklamační řízení

- 7.1. Zhotovitel poskytuje záruku, že dílo včetně všech jeho součástí bude způsobilé pro použití ke smluvenému účelu a že si dílo zachová smluvené vlastnosti **po dobu 60 měsíců**.
- 7.2. Záruční doba začne běžet po převzetí díla a podepsání protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami, resp. ode dne úplného odstranění veškerých vad a nedodělků, bylo-li dílo převzato s vadami či nedodělků.
- 7.3. Vady uplatňované v záruční lhůtě je objednatel povinen nahlásit zhotoviteli kdykoliv během záruční doby e-mailem na adresu: .....@tesla-lighting.cz. V předávacím protokolu určí objednavatel pracovníky oprávněné k reklamačnímu řízení.
- 7.4. Zhotovitel se v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem zavazuje:
- potvrdit objednateli bezodkladně e-mailem nebo jinou písemnou formou přijetí reklamace vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady, **nejpozději však ve lhůtě do 48 hodin od jejich nahlášení**,
  - vady odstranit v co nejkratší době, odpovídající povaze vady, avšak v případě vad bránících řádnému užívání díla **nejpozději do 5 pracovních dnů od jejich nahlášení**, u ostatních vad **nejpozději do 30 dnů od jejich nahlášení**, nebo poskytnout přiměřenou slevu z ceny díla do 5 pracovních dnů od jejich nahlášení (zvolení nároků uvedených v tomto odstavci je v kompetenci objednatele).

## Článek VIII.

### Závěrečná ustanovení

- 8.1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí právem české republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona, a to ani před ustanovením, jež nemají donucovací účinky. Není-li řešení sporu smírnou cestou možné, budou všechny spory, které vznikají z této smlouvy, nebo souvisí s jejím porušením, zrušením či neplatností rozhodovány příslušným obecným soudem v české republice.
- 8.2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Gymnázium, Praha 7, Nad štolou 1.
- 8.3. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Jedno vyhotovení obdrží objednatel, druhé zhotovitel.
- 8.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Veškerá předchozí ujednání smluvních stran, pokud jsou v rozporu s touto smlouvou, pozbývají platnosti okamžikem uzavření této smlouvy.


8.5. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že jsou způsobilí k právním úkonům, že úkony spojené s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že tuto smlouvu neuzavřeli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a že jim nejsou známy žádné právní překážky jejího uzavření. Obě smluvní strany dále shodně prohlašují, že se před podpisem této smlouvy řádně seznámily s jejím obsahem, souhlasí s ní a na důkaz toho níže připojují vlastnoruční podpisy osoby oprávněné jednat jejich jménem.

8.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:


- 1) **Přílohy smlouvy:**  
Cenová nabídka a technická specifikace  
Světelná specifikace

V Praze, dne 7.5.2024

V Praze, dne 7.5.2024

  
Gymnázium, Praha 7, Nad štolou 1

.....  
PhDr. Renata Schejbalová, ředitelka

  
.....  
Michal Kvíčala, jednatel