

Cenová nabídka na zpracování:

## **MHMP Nová radnice – sociální zařízení primátora**

Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1

### **1) Přípravné práce**

Zaměření prostor a digitalizace, digitalizace širšího půdorysu, sumarizace vybavení, fotodokumentace, průzkum vedení rozvodů, základní stavebně technický průzkum.

*Termín: 2 týdny*

*Cena: 12 000 Kč*

*Není součástí:*

- *Geodetické zaměření*

### **2) Architektonická studie**

Návrh úprav prostor, povrchů, rozmístění a typ vybavení, dveře včetně kování. Revize dispozice. Výběr typu osvětlení, návrh úpravy elektro schéma.

V první fázi se připraví varianty řešení (cca 3 varianty), po společné schůzce se upravuje jedna či se jednotlivá řešení protínají, výsledkem je jedna podrobně zpracovaná finální varianta.

Minimální rozsah architektonické studie:

- Půdorys stav/návrh
- Pohledy na charakteristické stěny
- Schéma úpravy podlah, podhledů a stávajících prvků
- Schéma elektro
- Hmotový model, pracovní vizualizace

*Odevzdáno: Digitálně v PDF*

*Termín: 2 týdny na první schůzku nad pracovními variantami, 2 týdny na druhou schůzku s úpravami, 2 týdny na dopracování*

*Cena: 25 000 Kč*

### **3) Dokumentace pro výběr zhotovitele**

Vypracování projektové dokumentace dle vyhlášky č. 499/2006 sb. Projektová dokumentace bude vypracována ve stupni dokumentace pro provedení stavby. Nejedná se však o dílenskou, výrobní ani montážní dokumentaci jejíž případné zpracování bude navazovat na vydání souhlasu s realizací stavby a další objednávce.

- a) Průvodní zpráva
- b) Souhrnná technická zpráva
- c) Dokumentace stavby

- d.1. – Architektonicko-stavební část
  - technická zpráva
  - grafická část
  - výkazy prvků, skladby, detaily, truhlářské prvky

- d.4.a – Zdravotechnika
  - technická zpráva
  - grafická část
  - výkaz prvků

- d.4.e – Elektro
  - technická zpráva
  - grafická část
  - výkaz prvků

d.4. – Ostatní profese; prvky audio, zabezpečení, požární čidla atd. zpracovány pouze do technické zprávy poznámkou o jejich zachování na stejné pozici, s nutnou manipulací při výměně okolních materiálů.

*Pozice připojovacích míst pouze odhadem.*

*Termín: 6 týdnů, dle rozsahu*

*Cena: 45 000 Kč*

#### **4) Rozpočet**

Vypracování položkového rozpočtu a slepého výkazu výměr v podrobnosti předložené a zpracované projektové dokumentace

*Cena: 14 000 Kč*

Součástí cenové nabídky není:

- Průzkumy a sondy
- Přesná inventarizace rozvodů, sítí, vedení a instalací
- Případné povolovací procesy

Platební podmínky:

- Ceny jsou uvedeny bez DPH
- Body 1 a 2, 3 a 4 jsou fakturovány dohromady po ukončení části

V Praze dne 24.4.2024

SOLOrevit, s.r.o.

IČO: 051 18 735

Ing. arch. Tomáš Lochman

Ing. arch. David Sopouch