

**Dodatek č. 3**  
**k Nájemní smlouvě ze dne 27.06.2012**

**Kulturní centrum Golf Semily, příspěvková organizace**

Vejvarovo nábřeží 199

Podmoklice

513 01 Semily

IČO: 00371394, DIČ: CZ00371394

zastoupené: Ing. Martinem Brádle, DiS., ředitelem

dále jen „pronajímatel“

a

**Město Semily**

Husova 82

513 13 Semily

IČO: 00276111, DIČ: CZ00276111

zastoupené: Bc. Lenou Mlejnkovou, starostkou

dále jen „nájemce“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tento

**dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě ze dne 27.06.2012 (dále jen „Dodatek č. 3“)**

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 27.06.2012 Nájemní smlouvu, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor v budově Tyršova čp. 49 (dále jen „Smlouva“), dne 28.05.2014 Dodatek č. 1 ke Smlouvě a dne 17.10.2018 Dodatek č. 2 ke Smlouvě.

**II.**

**Změnová ustanovení**

- 1) Z důvodu změny sazby DPH účinné od 01.01.2024 se smluvní strany dohodly na následující změně Smlouvy.
- 2) V Čl. V. Smlouvy odstavec 3 nově zní:  
„ 3) Úhrada za službu – vodné, stočné je stanovena paušálem ve výši 935 Kč za rok včetně DPH 12 %.“
- 3) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena.

**III.**

- 1) Tento Dodatek č. 3 podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., v platném znění. Dodatek č. 3 do 30 dnů od jeho uzavření zveřejní nájemce. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku č. 3 nepovažují za obchodní tajemství, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 2) Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran.

- 3) Tento Dodatek č. 3 nabývá účinnosti dnem zveřejnění Dodatku č. 3 nájemcem v Registru smluv, a to i v případě, že bude v Registru smluv zveřejněn pronajímatelem nebo třetí osobou před tímto dnem.
- 4) Pronajímatel zajistí, aby při uveřejnění Dodatku č. 3 nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců pronajímatele, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i e-mailové adresy apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
- 5) Na právní vztahy neupravené tímto Dodatkem č. 3 se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku.
- 6) Dodatek č. 3 se uzavírá ve 3 stejnopisech, z nichž 1 náleží pronajímateli a 2 nájemci.
- 7) Tento Dodatek č. 3 byl sepsán na základě svobodné vůle obou zúčastněných stran projevené bez jakéhokoliv nátlaku či tísně. Na důkaz, že s jejím obsahem souhlasí, připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.
- 8) Osobní údaje subjektu údajů jsou městem Semily zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách <http://www.semily.cz/> v záložce „Ochrana osobních údajů“ nebo je město Semily subjektu údajů na požádání poskytne.

Schvalovací doložka:

Tento Dodatek č. 3 byl schválen Radou města Semily dne 08.04.2024 usnesením č. 240408/RM/160.

V Semilech dne 07.05.2024

V Semilech dne 06.05.2024

.....  
Ing. Martin Brádle, DiS.  
ředitel

.....  
Bc. Lena Mlejnková  
starostka