

SMLOUVA O PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘIT AD 413/23

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČO: 421 96 451
DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený:

██ Oblastního ředitelství jižní Morava,
na základě Pověření účinného ode dne 1.6.2023

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Rožnov pod Radhoštěm
číslo účtu: 9533860207/0100

(dále jako „*předávající*“) na straně jedné

a

Povodí Moravy, s. p.,

se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno,
IČO: 708 90 013

DIČ: CZ70890013

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 13565

zastoupený: MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem

(dále jako „*přejímající*“) na straně druhé

(předávající a přejímající dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o převodu práva hospodařit (dále jen „*smlouva*“):

I.

Úvodní ustanovení

Předávající prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a předávajícímu svědčí právo hospodařit, a to na základě zákona o státním podniku, s následujícími nemovitými věcmi – pozemky:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
3227	vodní plocha	107	Horní Bečva	1898	Horní Bečva
3228	vodní plocha	347	Horní Bečva	1898	Horní Bečva
3532/13	vodní plocha	221	Horní Bečva	1898	Horní Bečva
5939	vodní plocha	218	Horní Bečva	1898	Horní Bečva
Celkem		893			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Valašské Meziříčí, na LV č. 1898, pro obec a k. ú. Horní Bečva.

II.

Předmět převodu

1. Předávající touto smlouvou převádí své právo hospodařit ve prospěch přejímajícího, a to k následujícím nemovitým věcem – pozemkům:

Pozemek:

- parc. č.: **3227** druh pozemku: **vodní plocha**, o výměře: **107 m²**,
- parc. č.: **3228** druh pozemku: **vodní plocha**, o výměře: **347 m²**,
- parc. č.: **3532/13** druh pozemku: **vodní plocha**, o výměře: **221 m²**,
- parc. č.: **5939** druh pozemku: **vodní plocha**, o výměře: **218 m²**,

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Valašské Meziříčí, na LV č. 1898, pro obec a k. ú. Horní Bečva (dále jen „**předmět převodu**“).

2. Přejímající tímto předmět převodu do svého práva hospodařit přijímá.

III.

Hodnota předmětu převodu

1. Převod dle této smlouvy se sjednává jako bezúplatný, v souladu s Dohodou o podmínkách převodu práva hospodařit k pozemkům a vodním dílům ze dne 24. 8. 2020, AD 326/20.
2. Účetní hodnota předmětu převodu činí dle účetní evidence předávajícího u pozemku:
 - p.č. 3227 částku **407 Kč** (slovy: čtyři sta sedm korun českých)
 - p.č. 3228 částku **1 319 Kč** (slovy: jeden tisíc tři sta devatenáct korun českých)
 - p.č. 3532/13 částku **840 Kč** (slovy: osm set čtyřicet korun českých)
 - p.č. 5939 částku **654 Kč** (slovy: šest set padesát čtyři korun českých)

Celkem **3 220 Kč** (slovy: tři tisíce dvě stě dvacet korun českých).

IV.

Prohlášení smluvních stran, další ujednání

1. Předávající prohlašuje, že předmět převodu je zařazen a evidován jako trvale nepotřebný majetek.

2. Přejímající prohlašuje, že předmět převodu potřebuje k plnění svých úkolů. Předmět převodu tvoří koryto významného vodního toku Rožnovská Bečva (IDVT 10100102, ČHP 4-11-01-0940-1-00).
3. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby či jiná omezení.
4. Přejímající prohlašuje, že byl řádně seznámen se stavem předmětu převodu a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.

V.

Platnost právního jednání

1. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku, zákonem o lesích, nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele předávajícího (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zakladatel udělil předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č. j. MZE-57984/2022-16221 ze dne 19.10.2021, v odstavci 6.5.2 Statutu.

VI.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Přejímající prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy.cz/ccp), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu tří stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran, zbývající je určeno pro potřeby katastrálního úřadu, přičemž návrh na změnu záznamu týkající se práva hospodařit do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá předávající.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

Ve Zlíně, dne.....06. 05. 2024

V Brně, dne.....23. 04. 2024

Za předávajícího:

Za přijímajícího:

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

.....
[Redacted]
Oblastního ředitelství jižní Morava
Lesy České republiky, s.p.

.....
Povodí Moravy, s. p.
MVDr. Václav Gargulák
generální ředitel