Dodatek **č**. 2

ke Smlouvě o dílo číslo 666-2020-529101, uzavřené dne 28. 8. 2020, ve znění Dodatku č. 1, ze dne 24. 9. 2021 (dále jen „Smlouva“), na provedení díla ‑ vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Vítkov u Sokolova (dále jen KoPÚ), uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“),

mezi smluvními stranami

**Objednatel:** Česká republika – Státní pozemkový úřad,

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj

Adresa: Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

Zastoupený: Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Loufek, vedoucí Pobočky Karlovy Vary

Adresa: Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary

Telefon: +420 727 956 751

E-mail: j.loufek@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774 – není plátce DPH

(dále jen „**objednatel**“)

a

**Zhotovitel:** GEO Hrubý spol. s r.o.

Sídlo: Doudlevecká 730/26, 301 00 Plzeň

Zastoupený: Ing. Zdeňkem Hrubým, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Hrubý

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxx

Telefon: xxxxxxx

E-mail: xxxxxxx

ID DS: 7s47464

Bankovní spojení: KB Plzeň

Číslo účtu: 21106381/0100

IČO: 25227751

DIČ: CZ25227751

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Plzni pod č.j. C10235

(dále jen „**zhotovitel**“),

(společně dále jako „**smluvní strany**“).

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku** tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě v souladu s ustanovením Čl. XII, odst. 12.2. Smlouvy.

1. Preambule

Předmětem Dodatku č. 2 ke Smlouvě je:

Změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 2 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění Čl. IV Technické požadavky na provedení díla.

Změna termínů odevzdání u dílčích částí 3.5.1, 3.5.i.a), 3.5.i.b) a 3.5.i.c) a 3.5.2 v důsledku přerušení prací z důvodu zpracování geotechnického průzkumu a důvodů uvedených v odst. 2.5.

Změna počtu měrných jednotek u dílčích částí 3.5.1, 3.5.2 a 3.6 (snížení o 2 MJ), která nastala v důsledku provedené změny katastrální hranice mezi k.ú. Vítkov u Sokolova a k.ú. Sokolov, na základě podnětu zhotovitele.

Dodatkem č. 2 ke Smlouvě je dále řešena změna oprávněné osoby objednatele v technických záležitostech, včetně kontaktních údajů, v souladu s Čl. 12.3. Smlouvy.

1. Předmět Dodatku
   1. **V Čl. IV se mění věta druhá takto:**

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

* 1. **Čl. IV Technické požadavky na provedení díla se mění takto:**

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle Čl. IV v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

4.2.6. Vypracování PSZ: 3x papírové zpracování (1x objednatel, 1x obec, 1x obec s rozšířenou působností) a digitální vyhotovení určené Objednateli. Po zapracování případných změn vzniklých v průběhu zpracování návrhu nového uspořádání pozemků – 3x aktualizované papírové zpracování (1x objednatel, 1x obec, 1x obec s rozšířenou působností) a digitální vyhotovení určené objednateli.

4.2.7. Výškopisné zaměření zájmového území – 1x papírové zpracování (objednatel) a digitální vyhotovení určené objednateli.

4.2.8. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení – 1x papírové zpracování (objednatel) a digitální vyhotovení určené objednateli.

4.2.9. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2 x papírové zpracování (1x objednatel, 1x obec k vystavení) a digitální vyhotovení určené objednateli.

4.2.10. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 3x papírové zpracování (2x objednatel (paré č. 1 originál a paré č. 2 kopie), 1 x pro obec k uložení) a digitální vyhotovení určené objednateli + 3x přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu (1x objednatel, 1x katastrální úřad, 1x účastník řízení)

4.2.11. Zpracování mapového díla – 2 x papírové zpracování (1x objednatel, 1x katastrální úřad) a digitální vyhotovení určené objednateli.

4.2.12. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona a o zřízení nebo zrušení věcného břemene (1x objednatel, 1x katastrální úřad, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x obec k veřejnému nahlédnutí) a digitální vyhotovení určené objednateli.

* 1. **Změna počtu měrných jednotek a termínů**

Dochází ke změně počtu skutečně zpracovaných měrných jednotek a termínů odevzdání v souladu s Čl. VI., odst. 6.2., Čl. IX., odst. 9.4. a Čl. XII, odst. 12.2. Smlouvy u dílčích částí 3.5.1., 3.5.i.a), 3.5.i.b) a 3.5.i.c), 3.5.2. a 3.6.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Hlavní celek / dílčí část** | | **MJ** | **Původní počet MJ** | **Cena za MJ bez DPH v Kč** | **Nový počet MJ** | | **Cena bez DPH celkem v Kč** | **Původní termín**  **dle Čl. 5.1. smlouvy**  **o dílo** | **Nový termín**  **dle Čl. 5.1. smlouvy**  **o dílo** |
| **3.5** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“** | | | | | | | |  |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | **266** | 800 | | **264** | **211 200** | 30.03.2023 | 30.11.2024 |
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | **28** | 3 000 | | **28** | **84 000** |
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | **51** | 1 000 | | **51** | **51 000** |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | **20** | 2 000 | | **20** | **40 000** |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | **266** | 600 | | **264** | **158 400** | 30.03.2024 | 30.11.2025 |
| 3.5.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | **3** | 5 000 | | **3** | **15 000** | do 1 měsíce od výzvy objednatele | beze změn |
| **Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč** | | | | | | | **559 600** |  |  |
| **3.6** | **Mapové dílo** | ha | **266** | 400 | | **264** | **105 600** | do 3 měsíců od výzvy objednatele | beze změn |
| **Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč** | | | | | | | **105 600** |  |  |

* 1. **Změna identifikačních údajů**

Dodatkem č. 2 je dále řešena změna oprávněné osoby objednatele v technických záležitostech, včetně kontaktních údajů, a to v souladu s Čl. 12.3. Smlouvy

* 1. **Změna Článku VI. Cena za provedení díla, odst. 6.1. Smlouvy**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Rekapitulace ceny: | **Původní údaj**  **v Kč** | **Nový údaj**  **v Kč** |
| Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH | 571 000,- | 571 000,- |
| Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH | 562 400,- | 559 600,- |
| Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH | 106 400,- | 105 600,- |
| Celková cena bez DPH | **1 239 800,-** | **1 236 200,-** |
| DPH 21 % | 260 358,- | 259 602,- |
| Celková cena Díla včetně DPH | **1 500 158,-** | **1 495 802,-** |

* 1. **Odůvodnění**

K úpravě počtu měrných jednotek dochází v souladu s Čl. IX, odst. 9.4 Smlouvy, u dílčích částí 3.5.2. „Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 zákona“ a 3.6. „Mapové dílo“, z důvodu změny katastrální hranice mezi k.ú. Vítkov u Sokolova a k.ú. Sokolov. Výměra obvodu KoPÚ, se v souladu s ustanovením Čl. IX., odst. 9.3.4. Smlouvy, snížila o 2 MJ.

Dále dochází, dle skutečně provedených prací, ke snížení o 2 MJ u dílčí části 3.5.1 „Vypracování plánu společných zařízení“, v souladu s Čl.VI., odst. 6.2. Smlouvy.

Změny počtu MJ jsou vyhrazenou změnou závazku dle Čl. IX, odst. 9.3. Smlouvy, provedené v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále ZZVZ), přičemž byla splněna podmínka uvedená v Čl. IX., odst. 9.2. Smlouvy a to, že celková hodnota plnění realizovaného na základě vyhrazené změny závazku ze Smlouvy, nepřesáhla 20 % původní hodnoty závazku tzn. celkové ceny díla bez DPH.

Změna termínů u dílčích částí 3.5.1. a 3.5.2. je vyvolána v důsledku přerušení prací po dobu 13 měsíců a 10 dnů (celkem 404 dnů), na základě potřeby zajištění vyhotovení předběžného geotechnického průzkumu, pro navržená vodohospodářská opatření a dle žádosti zhotovitele o další posun termínu u dílčích částí 3.5.1. a 3.5.2., vzhledem k náročnosti řešeného území, dále nutnosti přepracování celého ÚSES, který není zpracován dle současně platné metodiky a nutnosti zpracování TBD pro obě vodohospodářská opatření. Z těchto důvodů bude upraven termín pro dílčí části 3.5.1., 3.5.i.a), 3.5.i.b), 3.5.i.c) a 3.5.2., z původního termínu 30. 03. 2023 na nový termín 30. 11. 2024.

Termín odevzdání následného dílčího celku 3.5.2. „Návrh nového uspořádání pozemků“, se na žádost zpracovatele, prodlužuje o dobu odpovídající přerušení prací tak, aby byl zachován odpovídající rozestup mezi dílčí částí 3.5.1. a 3.5.2. dle Přílohy Smlouvy – Položkového výkazu činností, z původního termínu 30. 03. 2024, na nový termín 30. 11. 2025.

Uvedené změny termínů jsou nepodstatnou změnou závazku ze Smlouvy dle § 222 odst. 6 ZZVZ, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, kterou zadavatel nemohl předvídat a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Předmětem dodatku je také změna způsobu předávání digitálních částí Díla a změna identifikačních údajů objednatele.

1. Závěrečná ustanovení
   1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 2 se nemění.
   2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek č. 2 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
   3. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad GEO Hrubý spol. s r. o.**

Místo: Karlovy Vary Místo: Plzeň

Dne: 7. 5. 2024 Dne: 7. 5. 2024

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Tomáš Valina Jméno: Ing. Zdeněk Hrubý

Funkce: Zástupce ředitelky KPÚ Funkce: jednatel, GEO Hrubý spol s r.o.

pro Karlovarský kraj