

Obec Kravsko

IČO: 002 92 982

se sídlem Kravsko 12, 671 51 Kravsko
zastoupená Ing. Alenou Vyskotovou, starostkou
(dále jen „**obec**“)

a

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

IČO: 709 32 581

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno
zapsaná v OR vedeném u KS v Brně sp. zn. Pr 287
zastoupená Bc. Romanem Hanákem, ředitelem SÚS JMK
ve věcech technických je oprávněn jednat pan [REDACTED]
oblasti Západ
(dále jen „**SÚS JMK**“)

uzavírají v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

tuto

Smlouvu o souhlasu k provedení stavebního záměru

I.

Obec je vlastníkem pozemků zapsaných ve veřejném seznamu vedeném u Katastrálního úřadu
pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo pro obec a k. ú. Kravsko na LV č. 10001
(dále jen „pozemky“):

Parcelní číslo	Kultura	Celková výměra (m ²)	Dočasný zábor (m ²)	Trvalý zábor (m ²)
st.182	zastavěná plocha	20	10	10
186/2	trvalý travní porost	223	9	0
245/2	zahrada	147	5	0
640/2	ostatní plocha	36	26	10
640/4	ostatní plocha	17	10	7
640/5	ostatní plocha	288	252	6
640/8	ostatní plocha	768	693	0
640/11	ostatní plocha	852	706	100

Pozemky jsou blíže specifikovány v situaci záborů, která je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

SÚS JMK je na základě Zřizovací listiny ze dne 17. 9. 2009 ve znění dodatků pověřena investiční
činností na silnicích II. a III. třídy na území Jihomoravského kraje a má záměr na pozemcích
vybudovat stavbu „**III/40832a Kravsko, průtah**“ (dále jen „stavba“) dle projektové dokumentace
zpracované firmou DOPRAPLAN s.r.o., IČO: 05411572, se sídlem Přemyslovců 462/6, 709 00
Ostrava (dále jen „projektová dokumentace“).

III.

Obec souhlasí s provedením a provozováním stavby na pozemcích.

IV.

1. SÚS JMK je povinna nejméně 14 dní před zahájením stavby, tuto skutečnost oznámit obci.
2. Pozemky trvale zastavěné stavbou náleží dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, do kategorie silnice II. a III. třídy (silniční pozemky), včetně jejich součástí a příslušenství. Pozemky budou po stavbě majetkoprávně vypořádány na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemků, který zajistí SÚS JMK. Obec souhlasí a bere na vědomí, že majetkoprávní vypořádání může být provedeno mezi obcí a Jihomoravským krajem, jako zřizovatelem SÚS JMK.
3. Obec souhlasí s tím, aby trvalé porosty, drobné stavby, venkovní úpravy atd., které případně tvoří překážku realizace stavby, byly odstraněny.

V.

1. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že dle geometrického plánu pro rozdělení pozemků po dokončení stavby nebudou pozemky stavbou vůbec dotčeny nebo stavba nebude realizována. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší první kalendářní den od doručení dopisu o odstoupení. V pochybnostech nebo v případě, že druhá smluvní strana odmítne dopis převzít, se má za to, že dopis o odstoupení od smlouvy byl doručen třetí den od jeho odeslání.
2. Změna této smlouvy je možná jen na základě písemného očíslovaného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, použijí se na práva a povinnosti v této smlouvě neupravená, ustanovení občanského zákoníku.
4. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **do 31. 12. 2029**.
5. V souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, stavba silnice není součástí pozemku; když současně dle ust. § 17 odst. 1 téhož zákona se jedná o veřejně prospěšnou stavbu.
6. Tato smlouva byla projednána a schválena v orgánech obce dne 24.4.2024 č. usnesení Z03/6-2024..
7. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv). Uveřejnění smlouvy zajistí SÚS JMK. Obec prohlašuje, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv, zejména osobní údaje nebo obchodní tajemství.
8. Smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle odst. 7 tohoto článku.
9. Tato smlouva se uzavírá elektronicky.

Příloha: – situace záborů

V Kravsku dne 7.5.2024

V Brně dne 7.5.2024

za obec

za SÚS JMK

Ing.. Alena Vyskotová, starostka

Bc. Roman Hanák, ředitel