

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), (dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy objednatele: PVL-901/2024/SML
Číslo smlouvy zhotovitele: 24 013

Smluvní strany:

objednatel: **Povodí Vltavy, státní podnik**
sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
oprávněn k podpisu smlouvy a k jednání o věcech smluvních: [redacted], ředitel sekce investiční,
na základě pověření ze dne 19. 4. 2017
oprávněn jednat o věcech technických: [redacted], ředitel sekce technické
[redacted], vedoucí oddělení realizace investic
[redacted], referent oddělení realizace investic
IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: [redacted]
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: **VHS – Vodohospodářské stavby, spol. s r. o.**
sídlo: Litvínovická 1567/4, České Budějovice 2, 370 01 České Budějovice
oprávněn k podpisu smlouvy: Ing. Petr Novotný, jednatel
oprávněn jednat o věcech smluvních: Ing. Petr Novotný, jednatel
oprávněn jednat o věcech technických: Ing. Jan Jaroš, jednatel
IČO: 14499924
DIČ: CZ14499924
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [redacted]
zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 253
tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
(dále jen „zhotovitel“)

I. Účel a předmět smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s §§ 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“ nebo „ZZVZ“) pro veřejnou zakázku s názvem „**Vltava, ř. km 328,673 – měrný profil jez Kimlíček**“ (dále jen „Veřejná zakázka“), ve kterém byla nabídka zhotovitele akceptována.
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí, s vynaložením veškeré odborné péče, využitím svých zvláštních znalostí, odbornosti a pečlivosti, provést pro objednatele dílo - stavbu s názvem „**Vltava, ř. km 328,673 – měrný profil jez Kimlíček**“.

3. Předmětem díla je rekonstrukce původního pevného jezu Kimlíček, nábrežní zdi a břehového opevnění. Vlastní jezové těleso bude pultového tvaru s viditelným kamenným obkladem, kde linie koruny jezu a zdi propustí budou tvořit čisté kopáky. Zbytek viditelných ploch bude obloženo lomovým kamenem. Opevnění levého břehu nad jezem a na vtoku do bývalého náhonu bude řešeno z větší oživené kamenné rovnaniny, opřené dole o záhozovou patku s urovnaným horním pochůzným lícem, kdy v kamenné rovnanině bude provedeno i přístupové schodiště z lomového kamene. Součástí rekonstrukce je i výstavba nového limnigrafu a nového připojení k NN.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem plnění, které bude poskytovat na základě této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky pro zhotovení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění dle této smlouvy nezbytné.
5. Místo provádění díla je dáno dokumentací pro provádění stavby, na vodním toku Vltavy ř. km 328,673, v k.ú. Kapličky, Loučovice, převážně na pozemcích parc. č. 561/4 a parc. č. st. 837 v k.ú. Loučovice, parc. č. 1468/2 a parc. č. st. 272 v k.ú. Kapličky.
6. Stavba bude provedena za podmínek sjednaných touto smlouvou v rozsahu a způsobem dle této smlouvy a jejích příloh, zejména dle:
 - a) příslušné projektové dokumentace, zpracované firmou Povodí Vltavy, statní podnik, se sídlem Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 70889953 v říjnu 2023, ve stupni dokumentace pro provádění stavby, která byla předána v rámci zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu,
 - b) nabídky zhotovitele na Veřejnou zakázku ze dne 18. 4. 2024.
7. Za součást díla je považováno rovněž:
 - a) ověření a případná aktualizace výskytu a uložení podzemních a nadzemních zařízení,
 - b) vytyčení všech inženýrských sítí a projednání postupu všech prací s jejich provozovateli vč. projednání a zajištění případných přeložek uvedených v projektové dokumentaci,
 - c) zpracování a předání geodetického zaměření skutečného provedení,
 - d) zpracování a předání harmonogramu prací,
 - e) zpracování a předání technologických postupů a plánu kontrol. Tyto doklady ve 2 písemných vyhotoveních předá zhotovitel objednateli, a to vždy před zahájením vlastních prací,
 - f) zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré v listinné podobě, 3x v digitální podobě ve formátu.pdf a 3x v digitální podobě v editovatelných formátech .doc, .xls, .dwg apod.), včetně zákresu geodetického zaměření skutečného provedení stavby na podkladě katastrální mapy,
 - g) likvidace veškerého stavebního a přebytečného materiálu odpovídajícím zákonným způsobem, zajištění skládek a deponií, vč. vedení evidence o vzniklých odpadech a předání dokladů o jejich likvidaci objednateli při předání a převzetí díla (3 paré v listinné podobě), jako součást dokladové části stavby,
 - h) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, zařízení a ostraha staveniště,
 - i) vybudování staveniště tak, aby byly splněny požadavky a podmínky všech dotčených vlastníků pozemků,
 - j) projednání a provedení dopravně inženýrských opatření nutných pro realizaci stavby, včetně zajištění příslušných povolení,
 - k) zajištění veškerých veřejnoprávních a jiných povolení, souhlasů či schválení vyžadovaných závaznými předpisy, která budou nutná k provedení díla, dle zhotovitelem zvoleného technologického postupu prací, včetně případných stavebních povolení (např. pro zařízení staveniště, případných změn v průběhu výstavby, apod.). Zhotovitel není oprávněn vznášet jakékoliv nároky vyplývající z absence jakéhokoliv takového povolení, souhlasu či schválení,

- l) odstranění případných škod na veřejných komunikacích a dalších plochách a objektech dotčených stavbou, způsobených provozem zhotovitele při realizaci díla a jejich čištění v průběhu provádění díla, dopravní opatření nutná pro zajištění dopravní obsluhy stavby,
 - m) provedení zkoušek a předložení výsledků těchto zkoušek a atestů k prokázání požadovaných kvalitativních parametrů díla, pokud je vyžadují obecně závazné předpisy, technické normy nebo obchodní zvyklosti a dokumentace o shodě materiálů ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (3 paré v listinné podobě), jako součást dokladové části stavby,
 - n) zpracování identifikace a vyhodnocení rizik vztahujících se k bezpečnosti a ochraně zdraví osob na staveništi vyplývajících z prací a technologických postupů prováděných zhotovitelem i všemi poddodavateli, v souladu s § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů,
 - o) nutná koordinace a součinnost zhotovitele i všech poddodavatelů s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, v případě, že bude určen objednatelem na základě zákona č. 309/2006 Sb.,
 - p) aktualizace plánu BOZP a zajištění všech opatření při výstavbě vyplývající plánu BOZP,
 - q) aktualizace Povodňového plánu stavby (v případě potřeby),
 - r) zajištění staveniště dle platných právních předpisů vztahujících se k bezpečnosti a ochraně zdraví osob (§ 3 zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky) a podle Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
 - s) čerpání vody z prostoru výkopu a další práce (hrázkování, jímkování, převádění vody) nutné pro realizaci stavby v korytě toku, nebo v jeho blízkosti,
 - t) splnění podmínek dotčených orgánů a organizací v případech, kdy je v podmínkách vyjádření či správních rozhodnutí těchto orgánů a organizací uvedena povinnost objednatele projednat, oznámit apod. jakékoliv činnosti s příslušným dotčeným orgánem či organizací, přenáší objednatel tuto povinnost na zhotovitele. V případě potřeby účasti objednatele na těchto jednáních, oznámeních apod., vyzve zhotovitel objednatele k požadované součinnosti alespoň 7 kalendářních dní před požadovaným termínem,
 - u) plnění podmínek pro stavbu vydaných stanovisek a rozhodnutí správních orgánů a dotčených subjektů,
 - v) plnění povinností a podmínek pro stavbu vydaného Rozhodnutí o povolení vodního díla (MUCK 25538/2023/OŽPZ/Pi), vydaného Městským úřadem v Českém Krumlově, dne 28. 3. 2023,
 - w) provedení pasportizace stavbou dotčených ploch, objektů a komunikací před zahájením prací,
 - x) veškeré práce vyplývající z výzvy a popsané v příslušné dokumentaci.
8. Uzavřením této smlouvy přenáší objednatel na zhotovitele odbornou, stavební, technickou, ekonomickou a organizační odpovědnost za přípravu a realizaci stavby a stejně tak i za provádění prací a dodávek.
9. Zhotovitel je povinen obstarat na své náklady veškerá případná veřejnoprávní povolení a jiná povolení, souhlasy či schválení vyžadovaná platnými právními předpisy a jinými obecně závaznými normami, která budou nutná k provedení díla, či jejichž potřeba vznikne v průběhu realizace díla a v závislosti na zvoleném postupu zhotovitele.

II. Lhůty a podmínky realizace díla

Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách a podmínkách pro realizaci díla.

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo následovně:

- a) zahájení prací:
bez zbytečného odkladu po předání staveniště.
 - b) dokončení stavebních prací na díle:
nejpozději do jednoho měsíce před termínem předání a převzetí dokončeného díla dle písm. c) tohoto odstavce.
 - c) předání a převzetí dokončeného díla:
nejpozději do 190 kalendářních dní (počínaje následujícím kalendářním dnem po předání staveniště).
2. Doba podle odst. 1. písm. c) tohoto článku může být přiměřeně prodloužena v případě, že dojde ke změně sjednaného rozsahu díla postupem v souladu s touto smlouvou, a to o dobu nezbytně nutnou k provedení takové změny.
3. Veškeré termíny dle této smlouvy mohou být přiměřeně prodlouženy v případě, že
- a) nastanou mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli stran smlouvy dle § 2913 odst. 2 OZ, a dle čl. XII. odst. 3. smlouvy; za takové překážky se považují zejména, nikoliv však výlučně
 - i. závažná porušení veřejného pořádku v místě provádění díla nebo jeho bezprostřední blízkosti, pokud znemožňují přístup na staveniště,
 - ii. archeologický nález v místě provádění díla a nutnost provedení archeologických prací,
 - iii. nevhodné klimatické, hydrologické nebo povětrnostní podmínky znemožňující provádění díla a
 - iv. opatření přijatá orgány veřejné moci za účelem předejití nebo omezení šíření nakažlivé choroby znemožňující nebo podstatně omezující provádění díla;
 - b) zhotovitel upozornil objednatele na nevhodnost pokynu objednatele, překáží-li takový nevhodný pokyn objednatel v řádném provádění díla; nebo
 - c) objednatel porušil povinnost poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost k provádění díla dle této smlouvy, má-li takové neposkytnutí součinnosti vliv na řádné provádění díla.
4. Prodloužení podle předchozího odstavce bude provedeno o dobu trvání takových překážek, avšak pouze v rozsahu, který nemůže být přičítán k tíži zhotoviteli. Dobou trvání překážky ve smyslu předchozí věty je pro překážku podle odst. 3. písm. b) tohoto článku
- a) doba od oznámení nevhodnosti pokynu zhotovitelem objednateli do vyjádření objednatele o změně pokynu nebo o skutečnosti, že na pokynu trvá, a
 - b) doba, po kterou nebylo možné řádně provádět dílo z důvodu překonání podstaty nevhodnosti pokynu objednatele ze strany zhotovitele.
5. V případě výskytu překážek dle odst. 3. tohoto článku má zhotovitel v souladu s odst. 4. tohoto článku na prodloužení termínů, jež taková překážka negativně ovlivňuje, nárok, nedohodne-li se s objednatelem na jiném postupu.
6. Prodlouženími podle tohoto článku nesmí dojít ke změně celkové povahy závazku z této smlouvy. Tato prodloužení se považují za vyhrazenou změnu závazku a budou provedena v souladu s čl. XII. odst. 8. této smlouvy, a to při dodržení podmínky vyplývající z předchozího odstavce.

III. Cenové a platební podmínky

1. Celková cena díla v rozsahu čl. I., která zahrnuje veškeré práce nezbytné k včasnému provedení díla při splnění všech technických a kvalitativních podmínek, včetně zajištění materiálu a všech souvisejících služeb a dodávek, je stanovena částkou ve výši **5 601 400 Kč bez DPH**,
(slovy: pět milionů šest set jedna tisíc čtyři sta korun českých).

Cena díla je stanovena podle § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena díla se sjednává částkou a vychází z oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“), ve kterém jsou uvedeny jednotkové ceny u jednotlivých položek. Soupis prací je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

K ceně díla bude připočtena DPH ve výši odpovídající zákonné úpravě v době uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Sjednaná cena díla je platná po celou dobu stavby, a obsahuje veškeré náklady zhotovitele dle této smlouvy, spojené s provedením díla v rozsahu zřejmém ze soupisu prací, ze zadávací dokumentace v dohodnutém termínu a kvalitě. K jejich posouzení budou vždy použity při kalkulaci ceny jako prioritní ceny uvedené v nabídce. Veškeré změny budou provedeny v souladu s čl. XII. odst. 8. této smlouvy.
3. Pro případ, že by došlo ke změnám, které nelze podle položek uvedených v soupisu prací použít, bude cena stanovena dohodou obou smluvních stran na základě projednání a vzájemného odsouhlasení soupisu prací a zejména ocenění požadovaných konkrétních prací a výkonů.
4. Zhotovitel se zavazuje předložit k projednání a dalšímu postupu objednateli přehled dodatečných prací a to nejpozději při technické převímce dle čl. VII. odst. 1. této smlouvy. Tento přehled dodatečných prací musí být nejpozději ke stanovenému termínu odsouhlasen po věcné stránce zástupcem objednatele. Pokud zhotovitel nepředloží odsouhlasený přehled dodatečných prací v uvedeném termínu, nebude požadavek na dodatečné práce objednatelem akceptován.
5. Cena díla bude zhotoviteli uhrazena na základě měsíčních dílčích faktur a konečné zúčtovací faktury. Dílčí faktury budou vystaveny nejvýše do rozsahu 85 % z ceny díla, vždy pouze na základě objednatelem schváleného rozsahu skutečně provedených prací k poslednímu pracovnímu dni běžného měsíce, respektive ke dni dosažení součtové výše 85 % ceny díla. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude poslední pracovní den měsíce, případně den dosažení součtové výše 85 % ceny díla. Měsíční dílčí faktury budou vystaveny a předány objednateli do 10 kalendářních dní ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Přílohou faktury bude vždy soupis provedených prací, potvrzený oprávněným zástupcem objednatele a oprávněným zástupcem zhotovitele.
Konečná faktura bude vystavena do 10 kalendářních dní po předání a převzetí díla, dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den předání a převzetí díla. Konečná faktura musí obsahovat přehled všech vystavených dílčích faktur, vyplacených částek a vyúčtování ceny díla. Přílohou konečné faktury bude zápis o předání a převzetí díla potvrzený oprávněným zástupcem objednatele a oprávněným zástupcem zhotovitele.
6. V případě, že dílo je převzato bez vad, uhradí objednatel zhotoviteli konečnou fakturu v plné výši. V případě, že dílo vykazuje vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými neovlivní řádné, bezpečné a bezporuchové využití díla a dílo bude převzato s výhradami, bude konečná faktura objednatelem uhrazena pouze do výše, která odpovídá 90 % celkové ceny díla. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla bude objednatelem uhrazeno až po odstranění poslední vady. O skutečnosti, že zhotovitel odstranil poslední vadu, bude sepsán samostatný zápis obdobně jako v případě dle čl. VII. odst. 9. této smlouvy. Zbýlých 10 % z celkové ceny díla bude objednatelem uhrazeno do 10 kalendářních dní od podpisu zápisu o odstranění poslední vady.
7. Platebním dokladem je faktura. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového – účetního dokladu podle účinných právních předpisů, musí obsahovat přesný název akce, číslo smlouvy objednatele a podpis osoby, která fakturu vystavila. Přílohou faktury bude soupis

provedených prací podepsaný oprávněnými osobami objednatele ve věcech technických a oprávněnými osobami zhotovitele ve věcech technických, případně zápis o předání a převzetí díla dle čl. VII. odst. 9. této smlouvy.

8. Splatnost faktury je do 21 kalendářních dní ode dne jejího doručení objednateli ve formátu *.pdf na e-mail: [REDACTED].
9. Faktura bude uhrazena na účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn v Registru plátců DPH. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu bude zhotovitel v Registru plátců DPH uveden jako nespolehlivý plátec, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
10. Objednatel je oprávněn kdykoli jednostranně započíst jakékoliv své pohledávky proti jakýmkoli pohledávkám zhotovitele za objednatelem, a to i v případě, kdy některá z pohledávek není dosud splatná. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst žádné své pohledávky proti pohledávkám objednatele.
11. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že dílo není prováděno v souladu s touto smlouvou nebo faktura neodpovídá schválenému soupisu skutečně provedených prací či protokolu o předání a převzetí díla, nebo faktura neobsahuje předepsané náležitosti. Zhotovitel je povinen v případě oprávněné reklamace fakturu nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli ve formátu *.pdf na e-mail: [REDACTED].

IV. Podmínky provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a na vlastní odpovědnost. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a sdělit zhotoviteli své případné připomínky k provádění díla a k předávaným dokumentům. Zhotovitel je povinen tyto připomínky s objednatelem neprodleně projednat. Při provádění díla je zhotovitel povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy (ČSN, Oborové normy a Technologické předpisy) a zadávací podmínky vztahující se k předmětu díla tak, aby jakost díla odpovídala běžnému standardu a požadavkům sjednaným touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen zaktualizovat a dodržovat Havarijní plán včetně zajištění jeho schválení příslušným úřadem. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat předložení Havarijního plánu a provádět kontrolu dodržování jeho podmínek.
3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případnou nevhodnou povahu pokynů daných mu objednatelem k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, způsobit vadu. V případě, že zhotovitel neupozorní objednatele na nevhodnost jeho pokynů vztahujících se k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, způsobit vadu, jednal nedbale a zavazuje se nahradit škodu, která tímto vznikla.
4. Dílo bude realizováno dle příslušné projektové dokumentace, která byla předána v rámci řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu a dle požadavků uvedených a zřejmých ze zadávací dokumentace a z této smlouvy.
5. Jakoukoli změnu sjednaného rozsahu díla je zhotovitel oprávněn realizovat pouze na základě písemného souhlasu objednatele. V případě, že zhotovitel bude realizovat jakoukoli změnu sjednaného rozsahu díla bez písemného souhlasu objednatele, je povinen v případě požadavku objednatele na své vlastní náklady odstranit realizované práce či provést nerealizované práce. V žádném případě však zhotovitel nemá v takovém případě nárok na

náhradu nákladů ani jakékoliv ceny za realizované práce měnící sjednaný rozsah díla i tehdy, pokud by mu tato smlouva jinak nárok na jejich úhradu přiznávala.

6. Nebezpečí škody na díle nese až do protokolárního předání a převzetí díla zhotovitel, a to i v případě, došlo-li k mimořádným nepředvídatelným a nepřekonatelným překážkám vzniklým nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odst. 2 OZ. Zhotovitel odpovídá za případné škody způsobené na dokončených pracích, pozemcích a konstrukcích propůjčených k realizaci, zařízení staveniště, skládkách materiálu, přístupových komunikacích, dopravní a mechanizační technice až do předání díla objednateli, včetně újmy na zdraví vlastních zaměstnanců, zdraví a majetku třetích osob, jimž vznikla škoda v příčinné souvislosti s prováděním díla i v souvislosti s činností zhotovitele, která přímo nesouvisí s předmětem smlouvy. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat znečištění, které způsobil stavební činností.
7. Zhotovitel vede po celou dobu stavby stavební deník, který musí být během celé doby, po kterou se na stavbě pracuje, přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou provádění díla (dále jen „technický dozor“) a osobám pověřeným projektantem k provádění autorského dozoru, případně dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do stavebního deníku dle smlouvy. Objednatel určí uvedené osoby jmenovitě zápisem do stavebního deníku. Deník vede zhotovitel s minimálně dvěma oddělitelnými průpisy, z nichž první si oddělí technický dozor a druhý ukládá zhotovitel k archivaci. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení díla a dalšími listinnými dokumenty při převjímacím řízení.
8. Přejde-li technický dozor objednatele při výkonu své práce do styku se skutečnostmi, nebo obdrží-li od zhotovitele dokumenty, které zhotovitel považuje za své obchodní tajemství, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost technický dozor výslovně upozornit. Technický dozor je oprávněn tyto skutečnosti sdělit nebo písemnosti předat pouze objednateli, projektantovi vykonávajícímu autorský dozor nebo orgánům státního stavebního dohledu.
9. Zhotovitel odpovídá přímo za výběr a řádnou koordinaci všech poddodavatelů. Objednatel má právo v opodstatněných případech požadovat změnu jakéhokoli poddodavatele zhotovitele. V tomto případě je zhotovitel povinen změnit poddodavatele bez zbytečného odkladu tak, aby v žádném případě nebyl narušen plynulý průběh výstavby a plnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy. Případně vzniklé náklady, vyplývající ze změny poddodavatele, nese v plném rozsahu zhotovitel.
10. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti uvedené v Čestném prohlášení k sociálně odpovědnému plnění veřejné zakázky, které je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci Veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.
11. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby minimalizoval vznik odpadů, které nejsou přímým důsledkem stavebních prací při provádění díla. Dále je zhotovitel povinen při výkonu administrativních činností souvisejících s prováděním díla používat, je-li to objektivně možné, recyklované nebo recyklovatelné materiály, výrobky a obaly.
12. Zhotovitel je povinen udržovat pracoviště v čistotě, odvážet stavební odpad a vytěžený materiál a provádět pravidelný úklid, zejména příjezdových komunikací skrz zástavbu v průběhu plnění díla. Jestliže zhotovitel přes výzvu objednatele k zajištění úklidu tak, jak stanoví tato smlouva, úklid neprovede, má objednatel právo zajistit jej na náklady zhotovitele. Odpadky, zbytky stavebních materiálů, stavební prvky je třeba věcně, správně a odborně zlikvidovat a to v souladu s příslušnými hygienickými ustanoveními, místními podmínkami,

platnými právními předpisy a jinými obecně závaznými normami, především v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

13. Zhotovitel je povinen na předaném staveništi zajistit dodržování právních a ostatních předpisů týkajících se bezpečnosti práce a požární ochrany svých zaměstnanců nebo poddodavatelů zhotovitele.
14. Zhotovitel zajistí na staveništi hygienické a sociální zařízení a prostředky pro poskytování první lékařské pomoci.
15. Zhotovitel je povinen provádět stavební práce s nejvyšší možnou odbornou péčí, a to zejména vzhledem k možnému znečištění povrchových vod ropnými produkty při použití mechanizace. V případě nedostatečných opatření je zhotovitel povinen na základě požadavku objednatele provést nápravu.

V. Staveniště

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 15 kalendářních dní od nabytí účinnosti této smlouvy o dílo, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
2. Zařízení staveniště (dále jen „ZS“), jeho uspořádání a vztahy k okolí (včetně případného dopravního značení apod.) jsou součástí díla. Cena za vybudování a likvidaci ZS je součástí ceny díla. ZS včetně všech nutných přípojek zabezpečuje zhotovitel. Materiál získaný po demontáži ZS je majetkem zhotovitele. Vyžaduje-li vybudování ZS stavební povolení nebo jeho projednání s dotčenými orgány státní správy či jinými osobami, zajistí je zhotovitel na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je povinen do 15 kalendářních dní po odevzdání a převzetí díla vyklidit staveniště a upravit je do stavu předepsaného příslušnou projektovou dokumentací, nebo není-li tento stav projektovou dokumentací specifikován, tak do původního stavu.
4. Příjezdové komunikace, pozemky a konstrukce dotčené stavbou uvede zhotovitel do stavu předepsaného příslušnou projektovou dokumentací, nebo, není-li tento stav projektovou dokumentací specifikován, do původního stavu a protokolárně je předá zpět vlastníkům.
5. Zhotovitel zajistí provádění stavebních prací tak, aby nedošlo ke znečišťování vod, k úniku ropných nebo jiných škodlivých látek do vodního toku a terénu, bude respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učiní taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.

VI. Kontrola provádění díla

1. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor k tomu pověřenými osobami a v jeho průběhu sleduje zejména, zda jsou práce prováděny v souladu se smlouvou a příslušnou projektovou dokumentací, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí oprávněných orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.
2. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti pracovníků zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena kvalita prováděné stavby, život nebo zdraví pracovníků na stavbě, případně životní prostředí. Odpovědným pracovníkem zhotovitele je osoba uvedená v záhlaví smlouvy jako osoba oprávněná jednat o věcech technických. Příkaz k přerušení prací bude učiněn prostřednictvím zápisu do stavebního deníku. Zhotovitel se zavazuje zajistit okamžité provedení tohoto pokynu objednatele a zastavit práce do doby projednání připomínek objednatele s osobou oprávněnou jednat za zhotovitele ve věcech technických.

3. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště zhotovitele, kde se vyrábějí výrobky pro stavbu, a do skladů zhotovitele, kde se materiály a výrobky pro stavbu skladují. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu technickému dozoru a při kontrole poskytovat nezbytnou součinnost.
4. Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit zjištěné nedostatky, které technický dozor zapsal do stavebního deníku, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Technický dozor objednatele je oprávněn po zhotoviteli požadovat prokázání původu a vlastností materiálů a výrobků použitých pro stavbu.
6. Zhotovitel je povinen vyzvat technický dozor objednatele ke kontrole provedení částí díla, které budou dalším postupem zakryty anebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu. Výzva ke kontrole musí být provedena písemným sdělením, nebo telefonickým sdělením se současným zápisem do stavebního deníku nebo jiným odpovídajícím způsobem, a to nejméně tři pracovní dny před požadovaným termínem pokračování prací. O provedené prohlídce bude proveden zápis do stavebního deníku. Nereaguje-li technický dozor objednatele na výzvu zhotovitele, může zhotovitel po marném uplynutí lhůty 3 pracovních dnů pokračovat v práci. Technický dozor objednatele je však oprávněn požadovat na zhotoviteli dodatečné odkrytí příslušné části díla. Pokud se dodatečně zjistí, že dílo má vadu, hradí náklady na odkrytí zhotovitel, v případě, že dílo je bez vad, hradí náklady na jeho odkrytí objednatel.
7. Technický dozor objednatele je oprávněn vyzvat zhotovitele k předložení písemného harmonogramu provádění díla (dále jen „harmonogram“), zhotovitel je povinen vypracovaný harmonogram objednateli předat ve lhůtě stanovené výzvou. Obdobně je technický dozor objednatele oprávněn požadovat vypracování revidovaného harmonogramu kdykoliv předchozí harmonogram nesouhlasí se skutečným postupem prací nebo jinými povinnostmi zhotovitele dle této smlouvy.
8. Výzva k předložení harmonogramu dle odst. 7. tohoto článku může být provedena jakýmkoliv prostředky, avšak musí být bez zbytečného odkladu zapsána do stavebního deníku. Za předaný v souladu s odst. 7. tohoto článku se harmonogram považuje i v případě, že jej zhotovitel vložil na samostatný list stavebního deníku.

VII. Technická přejímka a předání a převzetí dokončeného díla

1. Předmět plnění – dílo specifikované touto smlouvou je po dokončení stavebních prací předmětem technické přejímky. Technická přejímka je proces technické kontroly díla nebo jeho částí po dokončení stavebních prací na díle nebo jeho části ve lhůtě dle čl. II. odst. 1. písm. b) této smlouvy. Při technické přejímce bude zejména provedena kontrola stavebních a montážních prací se zaměřením na úplnost a kvalitu za účelem zjištění, zda takové práce odpovídají požadovanému rozsahu, technickým specifikacím, normám a dalším podmínkám definovaným v této smlouvě. V zápisu o technické přejímce dle odst. 9. tohoto článku bude potvrzena úplnost a kvalita dokončených stavebních a montážních prací. Objednatel rozhodne o splnění termínu dle čl. II. odst. 1. písm. b) této smlouvy a dokončení technické přejímky i v případě, že dílo vykazuje drobné vady. Takové drobné vady díla budou zaneseny v zápisu o technické přejímce. Smluvní strany sjednávají, že v případě dokončení technické přejímky s drobnými vadami nebude použita smluvní pokuta dle článku IX. odst. 1. písm. b) této smlouvy. Zhotovitel je však povinen takové drobné vady odstranit do termínu předání a převzetí dokončeného díla, tedy ve lhůtě dle čl. II. odst. 1. písm. c) této smlouvy.

2. Předání a převzetí dokončeného díla je předmětem přejímacího řízení. Přejímací řízení je proces předání a převzetí kompletního díla nebo jeho části ve lhůtě dle čl. II. odst. 1. písm. c) této smlouvy.
3. V době mezi technickou převjímkou a přejímacím řízením je zhotovitel povinen předat objednateli dokumenty dle čl. I. odst. 7. této smlouvy. Objednatel v uvedené době provede kontrolu správnosti a úplnosti dokumentů předaných při technické převjímkce. Smluvní strany jsou dále v uvedené době oprávněny uzavřít dodatek k této smlouvě na základě přehledu dodatečných prací předaného a odsouhlaseného dle čl. III. odst. 4. této smlouvy.
4. Bude-li objednatelem zjištěn nedostatek při kontrole dokumentů dle odst. 3. tohoto článku, informuje o tom bezodkladně, nejpozději však do 15 kalendářních dní od předání dokumentů dle odst. 3. tohoto článku. Zhotovitel je povinen vytykané nedostatky odstranit do předání a převzetí díla. Takovou výzvu je možné provést i zápisem ve stavebním deníku, za doručenou se výzva považuje provedením takového zápisu. Přejímací řízení dle odst. 2. tohoto článku nelze provést do odstranění vytykaných nedostatků nebo zjištění, že objednatelem vytykané nedostatky byly neoprávněné. Objednatel není oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle čl. IX. odst. 1. písm. a) této smlouvy, pokud přejímací řízení nebylo provedeno pro neodstranění vytykaných vad, jež se ukázaly jako neoprávněné.
5. K provedení technické převjímkce a přejímacího řízení vyzve zhotovitel objednatele písemně buď doručením výzvy na adresu objednatele, nebo zápisem ve stavebním deníku, a to nejméně 10 kalendářních dní před požadovaným termínem.
6. V případě, že po zahájení technické převjímkce nebo přejímacího řízení jsou zjištěny okolnosti, které by bránily jejich dokončení (jako například nedokončené stavební nebo montážní práce apod.), mohou smluvní strany dohodou stanovit nový termín. Nedojde-li k dohodě, je oprávněn termín stanovit objednatel. Podmínka dostatečného předstihu dle předchozího odstavce nemusí být v takovém případě dodržena. Budou-li zjištěné okolnosti naplňovat čl. II. odst. 2. a 3. této smlouvy, bude se postupovat podle uvedených ustanovení. Nenaplní-li zjištěné okolnosti podmínky ustanovení smlouvy zmíněných v předchozí větě, může být sice dohodnut nový termín technické převjímkce nebo přejímacího řízení, nedojde však ke změně termínů dle čl. II. odst. 1. této smlouvy. Dojde-li však k výskytu objektivních okolností mimo kontrolu obou smluvních stran, pro které nelze dokončit technickou převjímkku v termínu dle čl. II. odst. 1. písm. b) této smlouvy, avšak stavební a montážní práce byly zhotovitelem v uvedeném termínu prokazatelně dokončeny, může objednatel rozhodnout o splnění předmětného termínu i po jeho uplynutí.
7. Dílo se považuje za dokončené, nemá-li v době přejímacího řízení zjistitelné vady ani při vynaložení veškeré odborné péče, je provedeno v požadované kvalitě, je schopné plnit požadovanou funkci. Ukončení přejímacího řízení a tím i předání díla je stvrzeno podpisy oprávněných osob objednatele ve věcech technických a oprávněných osob zhotovitele ve věcech technických v zápise o předání a převzetí díla dle odst. 9. tohoto článku. Smluvní strany tímto výslovně vylučují aplikaci § 2628 OZ.
8. Objednatel však může po zvážení okolností při přejímacím řízení převzít dílo vykazující drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými neovlivní řádné, bezpečné a bezporuchové využití díla. V zápise o předání a převzetí díla dle odst. 9. tohoto článku s výhradami musí být sjednán termín pro odstranění vad, který podléhá smluvní pokutě podle článku IX. odst. 1. písm. e) této smlouvy.
9. Technická převjímkka a přejímací řízení bude provedeno protokolárně, přičemž takový protokol může být označen též jako zápis o technické převjímkce nebo zápis o předání a převzetí díla. Takový protokol musí být podepsán oprávněnými osobami objednatele ve věcech technických a oprávněnými osobami zhotovitele ve věcech technických.

10. Vlastníkem zhotovovaného díla je Česká republika s právem hospodařit pro objednatele a to od samého počátku provádění díla.

VIII. Záruka a odpovědnost za škody

1. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele, nebo v porušení jiné povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, včetně těch, které nebyly zjistitelné v den předání a převzetí díla. Dále zhotovitel přebírá závazek, že po níže stanovenou záruční dobu bude dodané dílo jako celek i jednotlivé části díla způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si ponechá obvyklé vlastnosti.
3. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí díla, a to i v případě, došlo-li k mimořádným nepředvídatelným a nepřekonatelným překážkám vzniklým nezávisle na vůli stran podle § 2913 odst. 2 OZ.
4. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce **60** měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
6. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. V reklamaci objednatel navrhne požadovaný způsob a reálný technicky zajistitelný termín zahájení i dokončení prací na odstranění vad.
7. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od doručení reklamace písemně odpovědět objednateli s tím, že odsouhlasí způsob navržený objednatelem nebo navrhne jiný způsob a lhůty jejich odstranění a bez prodlení současně, po odsouhlasení návrhu objednatelem, zahájí práce k odstranění vad. Nebude-li dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen vadu odstranit ve lhůtě do 20 kalendářních dnů od doručení reklamace, a to bez ohledu na to, zda se jedná o záruční vadu či nikoliv. Pokud se nebude jednat o záruční vadu, zhotovitel na základě souhlasu objednatele předloží na provedené práce a spotřebovaný materiál řádnou fakturu. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve výše uvedených termínech, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle čl. IX. odst. 1., písm. e) této smlouvy.
8. V případě, že zhotovitel reklamované vady neodstraní ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
9. Smluvní strany si dohodly, že se staví běh záruční doby od uplatnění reklamace u zhotovitele do odstranění reklamovaných záručních vad. V případě uplatnění reklamace k vadám, které nemají vliv na funkčnost díla a jsou samostatně odstranitelné, mohou se smluvní strany v rámci reklamačního řízení dohodnout o ponechání běhu záruční doby jako takové dle znění smlouvy.
10. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

11. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
12. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vadu neoprávněně, tedy že vada není kryta zárukou (vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod.), je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé oprávněné náklady.

IX. Odpovědnost za škodu a smluvní pokuty

1. Zhotovitel je v případě porušení své povinnosti stanovené v této smlouvě povinen objednateli uhradit a objednatel je oprávněn po zhotoviteli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:
 - a) při nesplnění termínu předání a převzetí dokončeného díla sjednaného v čl. II. odst. 1. písm. c) této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z ceny díla dle čl. III. této smlouvy za každý započatý kalendářní den prodlení, až do dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla dle čl. VII. odst. 9. této smlouvy;
 - b) při nesplnění termínu dokončení stavebních prací na díle sjednaného dle čl. II. odst. 1. písm. b) této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z ceny díla dle čl. III. této smlouvy za každý započatý kalendářní den prodlení, až do dne podpisu protokolu dle čl. VII. odst. 9. této smlouvy;
 - c) při nesplnění termínu vyklizení staveniště oproti dohodnutému termínu ve stavu předepsaného projektem resp. původního stavu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
 - d) každý případ nevyzvání objednatele zhotovitelem k prohlídce zakrývaných částí díla v dohodnutém termínu podléhá smluvní pokutě ve výši 5.000,- Kč. Na vyžádání objednatele je zhotovitel povinen takto zakryté části na svůj náklad odkrýt a umožnit objednateli jejich kontrolu;
 - e) smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním reklamované vady, vady ze zápisu o technické přejímce nebo vady ze zápisu o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu činí 1.000,- Kč za každý započatý kalendářní den a vadu až do doby jejího odstranění;
 - f) smluvní pokuta pro případ závažného a opakovaného porušení bezpečnostních předpisů, zjištěného koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (bude-li určen) nebo technikem BOZP objednatele při realizaci díla činí 5.000,- Kč za každý případ;
 - g) smluvní pokuta pro případ závažného a opakovaného porušení povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, činí 5.000,- Kč za každý případ;
 - h) smluvní pokuta pro případ porušení ostatních výše neuvedených smluvních povinností, na jejichž porušení byl zhotovitel upozorněn objednatelem ve stavebním deníku, činí 1.000,- Kč za každý případ.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě oprávněně vystavené faktury – daňového dokladu, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
3. Smluvní pokuty mohou být kombinovány, a to znamená, že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžně uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
4. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost smluvní strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje a náhrada škody se tedy hradí v plné výši vedle smluvní pokuty.

X. Zrušení smlouvy a odstoupení od smlouvy

1. Smlouvu lze zrušit dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
2. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou ze smluvních stran. Každá ze smluvních stran je oprávněna rovněž odstoupit od smlouvy bylo-li zahájeno insolvenční řízení druhé smluvní strany, podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Za podstatné porušení smlouvy se v tomto případě sjednává a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména:
 - a) zjistí-li, že zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě, přičemž závadný stav nebyl odstraněn v přiměřené době následující po výzvě objednatele,
 - b) zpozdí-li se zhotovitel při provádění díla o více než 30 dnů oproti poslednímu platnému harmonogramu ujednanému pro zhotovení díla, a to i v případě jakéhokoliv termínu plnění v posledním platném harmonogramu.
4. Pro případ odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn převzít nedokončené dílo do 15 kalendářních dní ode dne ukončení této smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli na jeho výzvu nedokončené dílo ve stejné lhůtě předat. O předání a převzetí nedokončeného díla sepíší smluvní strany zápis obdobně jako v případě dle čl. VII. odst. 9. této smlouvy. Odpovědnost za vady dohodnutá v této smlouvě i záruka se vztahuje v plném rozsahu i na vady nedokončeného díla. Výše ceny za dosud provedená plnění (dodávky, práce a činnosti) se řídí výší ujednanou pro ně v této smlouvě, se zohledněním ekonomického významu díla pro objednatele.
5. Ukončení této smlouvy nemá vliv na trvání ustanovení týkajících se smluvních pokut, záruk, řešení sporů a dalších ustanovení, z jejichž povahy plyne, že mají zůstat v platnosti i po ukončení smlouvy.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že nebude písemně vyzván k převzetí staveniště a zahájení prací dle smlouvy nejpozději ve lhůtě do 12 měsíců ode dne uzavření této smlouvy. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem jejího doručení druhé straně a k tomuto dni zanikají práva a povinnosti smlouvou založená. V těchto případech nemá žádná ze smluvních stran nárok na jakékoliv plnění, a to ani z titulu náhrady skutečné škody a ušlého zisku.

XI. Řešení sporů

1. Smluvní strany budou řešit případné spory týkající se plnění této smlouvy především vzájemným jednáním zástupců smluvních stran, a to na základě výzvy jedné ze stran, zpravidla do 5 kalendářních dní od zjištění porušení povinností plynoucích z této smlouvy.
2. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány příslušným soudem České republiky.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy nebo s touto smlouvou související se řídí platným českým právem, zejména Občanským zákoníkem.
2. Splnění smlouvy ze strany zhotovitele se stane nemožným, pokud nastoupí mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odst. 2 OZ. V takovém případě zhotovitel a objednatel dohodnou opatření, aby dosáhli splnění účelu smlouvy, nebo se dohodnou na změně smlouvy.

3. Smluvní strana, u které nastal případ podle § 2913 odst. 2 OZ, musí o tom uvědomit druhou smluvní stranu bezodkladně po vzniku takové okolnosti.
4. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu nebo jakoukoliv její část, ani žádný prospěch či zájem v této smlouvě či na základě této smlouvy, ani postoupit či zastavit pohledávky z této smlouvy.
5. Zhotovitel opravňuje objednatele uveřejnit obsah smlouvy nebo její části podle zákona o zadávání veřejných zakázek, a rovněž podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany se dohodly, že naplnění povinnosti zveřejnění smlouvy v souladu se zněním zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), zajistí objednatel.
7. Obě strany se zavazují písemně informovat o všech změnách identifikačních údajů a změnách a návrzích změn v obchodním rejstříku, které by mohly mít vliv na splnění této smlouvy, a to do 15 kalendářních dní po tom, co tato změna nastala.
8. Případné změny nebo doplnění této smlouvy mohou být realizovány po dohodě smluvních stran, a to pouze formou číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami s ohledem na § 564 OZ. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv (kromě doručování do datových schránek) a odpověď zhotovitele dle smlouvy podle § 1740 odst. 3 OZ, s dodatkem nebo odchylkou není přijetím návrhu na uzavření dodatku této smlouvy, a to ani, když podstatně nemění podmínky návrhu.
9. Smluvní strany výslovně vyloučily použití ustanovení § 2595 a § 2624 OZ.
10. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce.
11. Tato smlouva spolu se všemi přílohami a případnými dodatky představuje kompletní a úplné ujednání mezi smluvními stranami.
12. V případě, že se některé ustanovení smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak. Smluvní strany se v takovém případě zavazují bez zbytečného odkladu zahájit jednání, jehož cílem bude nahrazení takového neplatného ustanovení ustanovením platným, které bude nejbližše účelu a smyslu neplatného ustanovení.
13. Je-li tato smlouva uzavřena v listinné podobě, je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy včetně přílohy.
14. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv.
15. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
16. Uzavřením této smlouvy zhotovitel na sebe převzal nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 OZ. Před uzavřením smlouvy zvážil hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a je si plně vědom okolností této smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat. Tuto smlouvu nelze ve prospěch zhotovitele měnit rozhodnutím soudu v jakékoliv její části.

17. Nedílnou součástí smlouvy je:
Příloha č. 1: Oceněný soupis prací

objednatel:

zhotovitel:

.....
[redacted]
ředitel sekce investiční
na základě pověření ze dne 19. 4. 2017
Povodí Vltavy, státní podnik

.....
Ing. Petr Novotný
jednatel
VHS – Vodohospodářské stavby, spol. s r. o.

REKAPITULACE STAVBY

Stavba

Vltava, ř.km 328,673 - měrný profil jez Kimlíček

Místo stavby

Loučovice, Kapličky

Objednatel

Povodí Vltavy, státní podnik

Zhotovitel

VHS – Vodohospodářské stavby, spol. s r. o.

Projektant

Povodí Vltavy, státní podnik - oddělení projektových činností

Zpracovatel

Povodí Vltavy, státní podnik - oddělení projektových činností

Datum

24.10.2023

Zpracoval

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

OBJEKT	CENA
SO-01 Rekonstrukce jezu	4 903 299,00 Kč
SO-02 Elektroinstalace měření hladiny	436 301,00 Kč
VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	261 800,00 Kč
CELKEM	5 601 400,00 Kč

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Vltava, ř.km 328,673 - měrný profil jez Kimlíček

Objekt

SO-01 Rekonstrukce jezu

Objednatel

Povodí Vltavy, státní podnik

Zhotovitel

VHS – Vodohospodářské stavby, spol. s r. o.

Projektant

Povodí Vltavy, státní podnik - oddělení projektových činností

Zpracovatel

Povodí Vltavy, státní podnik - oddělení projektových činností

Datum

24.10.2023

Zpracoval

#####

Č.P.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena dílčí	Cena celkem
SO-01 Rekonstrukce jezu						4903299,00
Jezové těleso						2027667,20
1	Odstranění rozměrných balvanů - včetně naložení a přesunu hmot v rámci staveniště	m3	10,0	6800,00		68000,00
2	Vykopávky vodotečí - Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5, včetně naložení a přesunu hmot v rámci staveniště a naložení, odvozu a likvidace přebytečného materiálu zákonným způsobem	m3	175,5	2010,00		352755,00
3	Odstranění stávajících betonových konstrukcí - Odbourání, naložení, odvoz a likvidace zákonným způsobem	m3	40,2	6904,00		277540,80
4	Betonová konstrukce základového pasu - prostý beton C15/20 litý bez bednění do připravené rýhy	m3	19,1	5790,00		110589,00
5	Kotevní výztuž - dodávka, montáž, naložení a přesun hmot v rámci staveniště Roxor 14 mm, dl. 600 mm a´50 cm Vrtání a osazení na chemickou kotvu	kg m	80,3 33,2	47,00 1480,00	3774,10 49136,00	52910,10
6	Železobetonová konstrukce těsnící stěny a pilíře propusti - dodávka a montáž, naložení a přesun hmot v rámci staveniště beton 30/37-XA1-XC1-XF3 KARI síť 100/100/8 Roxor 14 mm bednění	m3 kg kg m2	15,1 616,2 95,6 53,8	6720,00 58,00 47,00 2200,00	101472,00 35739,60 4493,20 118360,00	260064,80
7	Koruna těsnící stěny a pilíře propusti - dodávka a montáž, naložení a přesun hmot v rámci staveniště tvarové kameny 600/300 tvarové kameny 400/300	m3 m3	2,3 0,7	69500,00 59300,00	159850,00 41510,00	244333,50

Č.P.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena dílčí	Cena celkem
	podkladní cementová malta, tl. 5 cm	m2	9,9	690,00	6831,00	
	spárování	m	41,0	320,00	13120,00	
	kotvení - roxor 14 mm, dl. 350 mm, 2 ks na kámen	kg	17,5	47,00	822,50	
	kotvení - vrtání a osazení na chemickou kotvu	m	15,0	1480,00	22200,00	
8	Rovnanina vzdušního líce jezu - <i>dotávka a montáž, naložení a přesun hmot v rámci staveniště</i>					141547,00
	Tříděný místní kámen velikosti min. 40 cm	m3	18,8	3245,00	61006,00	
	podkladní beton C20/25 tl. 20 cm	m2	47,1	1200,00	56520,00	
	spárování	m2	47,1	510,00	24021,00	
9	Násyp pod rovaninou - <i>Hutněný štěrkopísek z místního materiálu včetně třídění, nakládání a přesunu hmot v rámci staveniště</i>					56373,00
		m3	34,5	1634,00	56373,00	
10	Zához návodního líce jezu - <i>dotávka a montáž, nakládání a přesun hmot v rámci staveniště</i>					102884,00
	Lomový kámen 80 – 200 kg	m3	35,0	2540,00	88900,00	
	Prošterkování	m2	36,8	380,00	13984,00	
11	Hrazení jezové propusti - <i>dotávka a montáž, nakládání a přesun hmot v rámci staveniště</i>					70420,00
	Dubová hradidla 200/200	m3	0,5	70000,00	35000,00	
	Práh a drážky včetně kotvení a protikorozní ochrany	kg	161,0	220,00	35420,00	
12	Těžký zához pod jezem - <i>Lomový kámen 200 - 500 kg, včetně nakládání, uložení a přesunu hmot v rámci staveniště</i>					290250,00
		m3	90,0	3225,00	290250,00	
Levobřežní zeď						511114,00
13	Vykopávky vodotečí - <i>Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5, včetně naložení a přesunu hmot v rámci staveniště a naložení, odvozu a likvidace přebytečného materiálu zákonným způsobem</i>					91254,00
		m3	45,4	2010,00		
14	Rozebrání kamenného zdiva - <i>odbourání jedné vrstvy kamenných kvádrů včetně naložení a přesunu hmot v rámci staveniště</i>					29757,00
		m3	10,9	2730,00		
15	Čištění vysokotlakým paprskem - <i>očištění vzdušního líce zdi</i>					19665,00
		m2	85,5	230,00		
16	Přespárování - <i>mechanické vysekání stávajících spár do hloubky min. 7 cm a vyplnění spár cementovou maltou na vzdušním líci návodní zdi</i>					94050,00
		m2	85,5	1100,00		
17	Doplnění obkladu - <i>doplnění chybějících kamenů v líci zdi kameny z rozebrané koruny zdi, včetně očištění, úpravy tvaru a kotvení a přesunu hmot v rámci staveniště</i>					30000,00
		m2	5,0	6000,00		
18	Sanace kaveren v základu zdi - <i>dotávka, montáž, bednění, naložení a přesun hmot v rámci staveniště</i>					58450,00
	Odstranění porušeného zdiva a betonu	m3	5,0	5900,00	29500,00	
	Beton C15/20	m3	5,0	5790,00	28950,00	

Č.P.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena dílčí	Cena celkem
19	Dorovnění vrcholu zdi - dorovnění vrcholu odbourané zdi betonem C15/20, včetně očištění povrchu, bednění a přesunu hmot v rámci staveniště	m2	2,7	6280,00		16956,00
20	Železobetonová konstrukce římsy - dodávka a montáž, naložení a přesun hmot v rámci staveniště beton 30/37-XA1-XC1-XF3 KARI síť 100/100/8 bednění	m3 kg m2	6,4 284,4 15,9	6720,00 58,00 2200,00	43008,00 16495,20 34980,00	94483,20
21	Kotevní výztuž - dodávka, montáž, naložení a přesun hmot v rámci staveniště Roxor 14 mm, dl. 300 mm a 50 cm Vrtání a osazení na chemickou kotvu	kg m	55,2 17,1	47,00 1480,00	2594,40 25308,00	27902,40
22	Dorovnění terénu za zdi - dodávka, montáž, třídění, naložení a přesun hmot v rámci staveniště úprava pláňe Násyp z místního materiálu hutněný	m2 m3	240,0 24,6	35,00 1634,00	8400,00 40196,40	48596,40
Levobřežní opevnění						192897,80
23	Vykopávky vodotečí - Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5, včetně naložení a přesunu hmot v rámci staveniště a naložení, odvozu a likvidace přebytečného materiálu zákonným způsobem	m3	46,1	2010,00		92661,00
24	Odstranění stávajících betonových konstrukcí - Odbourání, naložení, odvoz a likvidace zákonným způsobem	m3	79,7	6904,00		550248,80
25	Rovnanina z místního kamene tl. 60 cm - dodávka, montáž, třídění, naložení a přesun hmot v rámci staveniště Tříděný místní kámen velikosti min. 60 cm Štěrkový podsyp 8-32 tl. 20 cm	m3 m2	124,1 190,9	3245,00 543,00	402704,50 103658,70	506363,20
26	Schody z lomového kamene tl. 25 cm - dodávka a montáž, nakládání a přesun hmot v rámci staveniště Lomový kámen tříděný a upravený Podkladní beton C20/25, tl. 20 cm	m3 m2	3,1 12,3	9500,00 1200,00	29450,00 14760,00	44210,00
27	Zához patky rovnaniny - dodávka a montáž, nakládání a přesun hmot v rámci staveniště Lomový kámen 80 – 200 kg Urovnání vodorovného povrchu záhozu Proštěrkování šikmého líce povrchu záhozu	m3 m2 m2	161,6 49,0 109,5	2540,00 200,00 380,00	410464,00 9800,00 41610,00	461874,00
28	Násyp z místního materiálu - Dodávka a montáž, hutněný štěrkový místní materiál včetně třídění, nakládání a přesunu hmot v rámci staveniště	m3	105,3	1634,00	172060,20	172060,20

Č.P.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena dílčí	Cena celkem
29	Úprava povrchu mezi cyklostezkou a břehovým opevněním - <i>dotávka a montáž, zhuťný štěr 8-32 tl. 10 cm se zakalením povrchu jemnou prosívkou včetně nakládání a přesunu hmot v rámci staveniště</i>	m2	272,4	371,00	101060,40	101060,40
30	Prodloužení PVC DN 200 - <i>dotávka a montáž</i>	kpl	1,0	520,20	520,20	520,20
POV						435520,00
31	Jímkování - <i>Dotávka a montáž, naložení, odvoz a likvidace přebytečného materiálu zákonným způsobem, materiál jímek je uložen ze STP v místě stavby na dvou lokalitách</i>	m3	591,0	720,00		425520,00
32	Odstranění křovin a porostů - <i>odstranění náletových porostů v prostoru stavby, včetně naložení, přesunu hmot a likvidace zákonným způsobem</i>	m2	100,0	100,00		10000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Vltava, ř.km 328,673 - měrný profil jez Kimlíček

Objekt

SO-02 Elektroinstalace měření hladiny

Objednatel

Povodí Vltavy, státní podnik

Zhotovitel

VHS – Vodohospodářské stavby, spol. s r. o.

Projektant

Povodí Vltavy, státní podnik - oddělení projektových činností

Zpracovatel

Povodí Vltavy, státní podnik - oddělení projektových činností

Datum

24.10.2023

Zpracoval

#####

Č.P.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena dílčí	Cena celkem
------	-------	----	-----------------	-----------------	------------	-------------

SO-02 Elektroinstalace měření hladiny

436301,00

Elektroinstalace měření hladiny

436301,00

1	Dodávka rozvaděče DT1					129718
	- Plastová rozvaděčová skříň, venkovní provedení z UV odolného plastu, vxšvh 747x536x300 mm, IP 65, venkovní a vnitřní dveře, zámek FAB, určeno k zazdění do pilíře	kpl	1	16420	16420	
	- Vlastní výbava rozvaděče - jističí prvky min. Icn 10 kA včetně svodiče 2-pólového B+C I _{max} 60 kA, IL 125 A, hlavní vypínač, temperace rozvaděče, servisní panelová zásuvka, hlídání napětí 230 V AC a 24 V DC včetně místní optické a dálkové signalizace	kpl	1	15856	15856	
	- Zálohovaný zdroj s funkcí UPS 230 V / 24 V DC, 240 W včetně akumulátoru min 42 Ah	kpl	1	24414	24414	
	- Panelový zobrazovač hladiny a analogovým proudovým vstupem, napájení 24 V DC	kpl	1	2437	2437	
	- Telemetrická stanice kompatibilní s dispečinkem provozovatele s výbavou 8x AI, 8x DI, 6x DO, 1x AO, komunikace RS232/485, dvouřádkový displej, GSM/GPRS přenos včetně GSM antény bez SIM karty - SIM kartu dodá provozovatel objektu při realizaci díla	kpl	1	38473	38473	
	- Analogový proudový obvod 4÷20 mA včetně galvanických oddělovačů pro vyhodnocení signálu z tlakové sondy telemetrickou stanicí a panelovým zobrazovačem	kpl	1	5718	5718	
	- Nosný a ranžirovací materiál, pojistkové patrony, svorkovnice, kabelové průchodky, strojně tištěné štítky přístrojů a návlečky jednotlivých vodičů	kpl	1	4800	4800	
	- Výroba a kompletace rozvaděče, kusová zkouška rozvaděče včetně výstupního protokolu a ES prohlášení o shodě	kpl	1	21600	21600	
2	Dodávka polní instrumentace MaR					18204

	- Hydrostatická ponorná tlaková sonda k měření výšky hladiny s nerezovou oddělovací membránou, rozsah 0÷4 m, přesnost 0,1 %, pasivní proudový výstup 4÷20 mA, napájení 24 V DC, kabel délky 20 m	kpl	1	18204	18204	
3	Kabely, kabelové trasy a elektromontážní materiál - Plastový kompaktní pilíř s elektroměrovým rozvaděčem - vertikálně, elektroměrový rozvaděč pro jednosazbový elektroměr, jištění před elektroměrem do 3x 40 A / 400 V, přívod do 16 mm ² , odvod do 16 mm ² - Přípojková skříň prázdná, 295 x 255 x 115 mm - Ekvipotenciální svorkovnice s krytem - Ohebná dvouplášťová korugovaná chránička 63/52, vč. protahovacího lanka - Silový kabel pro pevné uložení do 1 kV, s měděnými jádry do 4x10 mm ² - Silový kabel pro pevné uložení do 1 kV, s měděnými jádry do 4x16 mm ² - Propojovací jednožilový vodič, jádro měděné lanované, izolace z PVC, 450/750 V, do průřezu 16 mm ² - Jistič - In 16 A, charakteristika B, 1-pól, Icn 10 kA - Nožové pojistkové vložky vel. 000 do 32 A gG - Drát ø10 mm, (1 kg=1,6 m) -- FeZn - Zemní páska FeZn 30x4 mm, 1kg=1,05m - Červená polyetylénová páska s bleskem šíře 220 mm - Pomocný spojovací a jinde nespécifikovaný materiál	ks ks ks m m m m ks ks m m m kpl	1 1 1 30 10 5 3 1 1 5 25 30 1	10898 1754 305 34 138 229 70 148 70 37 60 5 2400	10898 1754 305 1020 1380 1145 210 148 70 185 1500 150 2400	21165
4	Elektromontáže - elektromontáže	kpl	1	59240	59240	59240
5	Zemní práce a stavební připravenost - vytýčení kabelové trasy (koordinace dle stávajících sítí) - hloubení a zához kabelové rýhy 50/95 - pískové lože tl. 10 cm pod a nad kabely (chráničkou) - úprava terénu - vrt šachty měrné sondy DN 150, dl. 3,5 m v kamenném zdivu pilíře - vodorovné vrty DN 100 pro propojení šachty s řekou 2 x 0,3 m - krycí pevný poklop šachty měrné sondy - zděný pilíř pro rozvaděč komplet, vč. základu 935X450 mm, stříšky a prostupů pro kabelové chráničky a zemní sítě dle požadavků dodavatele elektroinstalace	m m m m m m ks ks ks	30 30 30 30 3,5 0,6 1 1	220 270 194 64 15900 10300 3920 25980	6600 8100 5820 1920 55650 6180 3920 25980	114170
6	Služby - vyhotovení výrobní dokumentace - vedlejší a ostatní náklady nutné pro realizaci díla - odvoz a likvidace odpadu - aplikační SW telemetrické stanice - úpravy SW na dispečinku provozovatele - funkční zkoušky, uvedení do provozu - nastavení, odladění, zkušební provoz zařízení - zaškolení personálu obsluhy a údržby - výchozí revize elektroinstalace - koordinace s ostatními dodavateli - dokumentace skutečného provedení	kpl kpl kpl kpl kpl kpl kpl kpl kpl kpl kpl	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	11328 16140 528 18804 12804 9984 7680 960 5664 4248 5664	11328 16140 528 18804 12804 9984 7680 960 5664 4248 5664	93804

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Vltava, ř.km 328,673 - měrný profil jez Kimlíček

Objekt

VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

Objednatel

Povodí Vltavy, státní podnik

Zhotovitel

VHS – Vodohospodářské stavby, spol. s r. o.

Projektant

Povodí Vltavy, státní podnik - oddělení projektových činností

Zpracovatel

Povodí Vltavy, státní podnik - oddělení projektových činností

Datum

24.10.2023

Zpracoval

#####

Č.P.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena dílčí	Cena celkem
VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY						261800,00
Jezové těleso						261800,00
1	Zařízení staveniště a DIO	kpl	1	162000,00		162000,00
2	Uvedení ploch dotčených stavbou do původního stavu	kpl	1	28000,00		28000,00
3	Opatření k zamezení vyvážení nečistot ze staveniště	kpl	1	10000,00		10000,00
4	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1	10000,00		10000,00
5	Dokumentace a pasportizace objektů	kpl	1	3000,00		3000,00
6	Geodetické práce – vytyčení a zaměření díla	kpl	1	42000,00		42000,00
7	Opatření vyplývající z povodňového a havarijního plánu	kpl	1	6000,00		6000,00
8	Fotodokumentace postupu výstavby	kpl	1	800,00		800,00