

SMLOUVA O DÍLO

Údržba Chářovského parku pro roky 2024-2025

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Město Krnov

se sídlem Městský úřad Krnov, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

IČO: 002 96 139

DIČ: CZ 002 96 139

Oprávněná osoba: Ing. Tomáš Hradil, starosta města

Kontaktní osoby

4

5

osobní údaje

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Profil zadavatele: <https://zakazky.krnov.cz>

na straně objednatele

a

Sadové úpravy s. r. o.

se sídlem: Úvalno 87, 793 91 Úvalno

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 30630

IČO: 27822001

DIČ: CZ2782001

Jednající: Roman Šťasný, jednatel

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

osobní údaje

Kontaktní osoba:

Telefon, e-mail:

n

na straně zhotovitele

I.

Preamble

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že **identifikační údaje** uvedené ve smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn na základě příslušných právních předpisů k podnikání v oboru údržby zeleně, přičemž toto jeho oprávnění není žádným způsobem omezeno a že je dle příslušných právních předpisů postačující k provedení díla dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jakékoli změny v rozsahu svého oprávnění k podnikání týkající se provádění díla dle této smlouvy oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že si řádně prostudoval zadávací podmínky a po jejím prostudování prohlašuje, že je plně odborně způsobilý provést řádně dílo dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že provedení díla v níže sjednaném rozsahu a za podmínek této smlouvy není plněním nemožným.

4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou provádět celoroční **Údržbu Chářovského parku v letech 2024-2025** a v rozsahu dohodnutém touto smlouvou (dále jen také jako dílo) a závazek objednatele za řádně a včas zhotovené a předané bezvadné dílo zaplatit zhotoviteli dle podmínek této smlouvy níže sjednanou cenu díla. Údržba veřejné zeleně bude zahrnovat zejména tyto činnosti: údržbu travnatých ploch, keřových porostů a stromů a nakládání s odpadem (resp. jeho likvidace) související s uvedenou údržbou zeleně, údržbu parkových komunikací z MZK (mechanicky zpevněné kamenivo).
2. Četnost provádění prací na jednotlivých plochách bude určována jednotlivými požadavky objednatele na provádění údržby veřejné zeleně v parku, vždy dle aktuálních potřeb objednatele, podmíněných mimo jiné také klimatickými podmínkami. Přestože oceněný položkový rozpočet (Příloha č. 2), dále také jen jako „Ceník“, obsahuje i počet např. sečí, hrabání, pletí apod., není tento počet jednotlivých opakujících se skupin prací závazný a jedná se pouze o předběžný odhad objednatele vycházející z jeho zkušeností z údržby veřejné zeleně v předchozích letech a tento odhad slouží pouze ke stanovení předpokládaného objemu prací, tedy k určení předpokládané ceny díla pro účel určení charakteru zadávacího řízení směřujícího k uzavření smlouvy o dílo a dále také pro informaci o tom, jaký může zhotovitel očekávat objem prací zadávaných objednatelem na základě této smlouvy. Tento předpoklad objednatele bude ale ovlivněn skutečnými klimatickými podmínkami a potřebami a možnostmi objednatele v období, na které je tato smlouva uzavírána.
3. Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli úplný soupis pozemků s jejich výměrami, spolu s jejich grafickým zakreslením v mapových podkladech, to vše v rozsahu v jakém bude zhotovitel na těchto plochách provádět údržbu veřejné zeleně, a to v jednom (1) vyhotovení. Tento soupis ploch s jejich výměrami a s mapovými podklady je také součástí Přílohy č. 1 této smlouvy a je nedílnou součástí smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že dokumentaci popsanou v předchozím odstavci 3. tohoto článku smlouvy přijal od objednatele kompletní, tzn., že ji považuje za plně dostačující pro identifikaci ploch a určení jejich výměry, na kterých bude dílo provádět.
5. Zhotovitel prohlašuje, že popis jednotlivých položek prací na údržbě veřejné zeleně, tak jak tyto jednotlivé položky zhotovitel ocenil v rámci zadávacího řízení v tzv. „slepém rozpočtu“, je srozumitelný, určitý, úplný a dostatečný proto, aby provedení takto vymezené práce zajistilo objednatelem vyžadovanou údržbu veřejné zeleně v rozsahu podmínek zadávacího řízení, a to bez nároků na jakékoliv vícepráce s výhradou těch, které nebyly součástí předané dokumentace a jejichž provedení vyplynulo z dodatečných písemných požadavků objednatele. Příloha č.2 - Ceník je nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Doba a místo plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje začít provádět dílo dle jím zpracované nabídky v rámci zadávacího řízení, v souladu s touto smlouvou a na základě pokynů objednatele bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.
2. Smluvní strany sjednávají pro zahájení a dokončení díla takto:

Termín zahájení díla: ihned po uzavření smlouvy o dílo (předpoklad 04/2024)
Termín ukončení díla: do 15. 12. 2025

3. Místo plnění je vymezeno v Příloze č. 1 této smlouvy.

IV.**Cena díla**

1. Cena za řádně provedené a předané dílo specifikované v čl. II. této smlouvy bude určena dle Ceníku a to tak, že cena jednotlivých plnění bude určena součtem ceny za jednotlivé položky provedeného díla, který bude vynásoben počtem jednotek. Jednotkové ceny Ceníku jsou cenami nejvýše přípustnými. Ceník tvoří přílohu č. 2 k této smlouvě.
Tato smluvní cena zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s dopravou, úklidem, apod. a také ostatní náklady souvisejícími s plněním zadávacích podmínek.
2. Ke sjednané smluvní ceně se připočítává procentní sazba daně z přidané hodnoty dle platného zákona o dani z přidané hodnoty, platná v době vyúčtování ceny provedených prací. V případě, že dojde v průběhu realizace předmětu smlouvy ke změnám sazeb DPH, zhotovitel tuto skutečnost zohlední při fakturaci. Změnu sazby DPH není třeba upravovat smluvním dodatkem k této smlouvě o dílo.
3. Cena sjednaná dle odst. 1 tohoto článku je stanovena jako nejvýše přípustná, překročitelná pouze za podmínek dohodnutých v této smlouvě. Aplikace ust. § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku pro vztahy založené touto smlouvou je vyloučena.
4. Cena díla je stanovena na základě Ceníku, tzn. oceněného slepého rozpočtu, tedy výkazu výměr a specifikace prací a dodávek požadovaných objednatelem.
5. Veškeré náklady na dodávku medií nutných k provádění díla (např.: elektrická energie, voda) se zhotovitel zavazuje obstarat na svůj náklad a na své nebezpečí, přičemž náklady na tato veškerá media jsou zahrnuta v cenách uvedených v Ceníku.
6. Nárok na zaplacení více prací vzniká zhotoviteli pouze za předpokladu, že na jejich provedení bude mezi smluvními stranami předem uzavřen dodatek k této smlouvě.
7. **Maximální plnění za celoroční Údržbu Chářovského parku v letech 2024-2025 bude činit 800.000,00 Kč bez DPH za celkové plnění.**

V.**Platební podmínky**

1. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny díla bude uskutečňována měsíčně postupně dle rozsahu poskytnutého dílčího plnění zhotovitele pro objednatele. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni kalendářního měsíce a tento den je dnem zdanitelného plnění. Faktury je zhotovitel oprávněn vystavovat na základě provedených prací dle soupisu těchto prací odsouhlaseného smluvními stranami.
2. Soupis prací bude prováděn souhrnně vždy za práce skutečně provedené za uplynulý kalendářní měsíc, dále také jen jakou Soupis prací. Zhotovitel nejpozději do tří (3) kalendářních dnů od skončení kalendářního měsíce zašle objednateli Soupis prací s tím, že objednatel tento soupis schválí s připojením podpisu ve lhůtě do sedmi (7) kalendářních dní od jeho přijetí nebo v téže lhůtě vrátí tento soupis s výhradami. Soupis prací za období 12/2020 zašle zhotovitel do 15. 12. 2020. V Soupisu prací mohou být uvedeny pouze práce a dodávky, které byly odsouhlaseny v Protokolu (článek VII. odst. 3.) Přílohou Soupisu prací potom musí být kopie všech Protokolů podepsaných oběma smluvními stranami v daném kalendářním měsíci, které jsou zahrnuty do Soupisu prací. Až okamžikem odsouhlasením a podpisu Soupisu prací vzniká zhotoviteli právo uplatnit vůči objednateli nárok na úhradu ceny dílčího plnění daňovým dokladem (dále jen „faktura“). Zhotovitel se zavazuje nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění vystavit a doručit daňový doklad objednateli. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle platného zákona o DPH.
3. Splatnost řádné faktury se sjednává na dobu **15 dnů** ode dne jejího doručení objednateli. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy),

- c) obchodní firmu nebo název, sídlo nebo místo podnikání, IČO a DIČ zhotovitele,
 - d) název, sídlo, IČO a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor veřejných zakázek),
 - e) číslo a datum vystavení faktury,
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) přílohou faktury musí být soupis skutečně provedených prací podepsaný objednatelem nebo technickým dozorem stavby, včetně měsíčního zjišťovacího protokolu označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - h) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
4. Zálohy nejsou sjednány.
5. V souladu s ust. § 21 odst. 8 zákona o DPH sjednávají smluvní strany pro plnění předmětu díla způsob **dílčího plnění**, tedy plnění po částech, jak je má na mysli ust. § 2606 občanského zákoníku. **Dílčím plněním se pro účely této smlouvy v těchto případech rozumí plnění v rámci jednoho kalendářního měsíce.** Dílčí plnění se považuje za uskutečněné dnem uvedeným ve smlouvě nebo dnem převzetí díla nebo jeho dílčí části a dnem uskutečnění zdanitelného plnění je ten den, který nastane dříve.
6. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prováděných prací po celou dobu provádění díla kdykoli fyzickou kontrolou na místě plnění prováděnou oprávněnými zástupci objednatele. Zhotovitel je povinen provedení takové kontroly nejen umožnit, ale také poskytnout k ní veškerou potřebnou součinnost.
7. Zhotovitel je povinen doručit fakturu vždy osobně na podatelnu objednatele, nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.
8. V případě, že zhotovitel fakturou bude požadovat úhradu prací nebo dodávek, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu dílčího plnění nebo faktura nebude obsahovat některou zákonnou nebo smlouvou požadovanou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez jejího zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
9. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu z oprávněných důvodů dle předchozího odstavce zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti k úhradě dílčího plnění. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.
10. Pro účely této smlouvy se má za to, že dnem zaplacení je den odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu – plní svoji povinnost zaplatit.
11. Objednatel je oprávněn pozdržet úhradu dílčího plnění v případě, že zhotovitel bezdůvodně nebo neoprávněně v rozporu s touto smlouvou přerušil práce na provádění díla nebo dílo provádí v rozporu s ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami zadávacího řízení nebo písemnými pokyny objednatele.
12. Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem připsání dané peněžní částky na účet zhotovitele
Platby budou provedeny bezhotovostně.

VI.

Způsob provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění takovým způsobem a v takovou dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu negativnímu ovlivnění okolí místa plnění (hluk, prach, apod.).
2. Dojde-li při seči k poškození keřů nebo stromů, je zhotovitel povinen provést ošetření keřů a stromů dle arboristických standardů nebo provést jejich výměnu na vlastní náklady. Pokud tak neučiní, bude to posuzováno jako vada díla.
3. Zhotovitel odpovídá za proškolení, dodržování a kontrolu požárních předpisů, předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dalších obecně závazných právních předpisů, zejména týkajících se ochrany životního prostředí a zeleně, u všech vlastních pracovníků, včetně jím použitých třetích osob (subdodavatelů).

4. U seče trvalých travních porostů poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost provedených prací (v závislosti na klimatických podmínkách) a to po dobu nejdéle 10 (deseti) dnů od data provedení.
5. U řezu keřových porostů zmlazovacích a průklestů poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost provedených prací a to po dobu 3 (tří) měsíců od data provedení prací bez vad a nedodělků, pokud řez nezaroste novými výhony.
6. U mechanického odplevelení keřových porostů poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost provedených prací a to po dobu 15 (patnácti) dní od data provedení prací bez vad a nedodělků.
7. U chemického odplevelení keřových porostů poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost provedených prací a to po dobu 1 (jednoho) měsíce od data provedení prací bez vad a nedodělků.
8. Zhotovitel odpovídá za proškolení svých zaměstnanců v oblasti chemických prostředků.
9. Záruky zhotovitele za jakost díla se nevztahují na škody způsobené v důsledku vyšší moci
10. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla uvést všechny vedlejší pozemky či stavby, které byly zhotovitelem eventuálně při provádění díla dle této smlouvy dotčeny, do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich majitelům.
11. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod vzniklých při provádění díla nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
12. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru, kde provádí práce na údržbě zeleně v místě plnění a a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
13. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které danou podmínku splňují.
14. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
15. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
16. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
17. Práce na údržbě veřejné zeleně nesmí být prováděny ve dnech pracovního klidu, tj. o svátcích a nedělích.
18. Odborné práce budou prováděny pod dohledem zhotovitele, jeho zaměstnance nebo externisty, tato osoba musí mít minimálně výuční list v oboru zahradnictví.
19. Rozsah a kvalita prací na údržbě veřejné zeleně je mezi smluvními stranami dohodnuta takto:
 - **Ošetřování travníkových ploch a sadových úprav v období od podpisu smlouvy do 15. 12. 2025 sestávající z těchto úkonů:**
 - Jarní vyhrabání travníkových ploch s odvozem rostlinných zbytků na schválená zařízení dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech (dále jen „schválená zařízení“, vyčištění keřových skupin od různých odpadů, listí a kamenů s následným odvozem a uložením na schválená zařízení.
 - Pokosem trávy včetně odstranění plevelů, suchých a polámaných větví a nečistot z keřových skupin. Úklid, stejně jako odvoz rostlinných zbytků a uložení na skládku je nedílnou součástí nabídky. Předpokládaná výška trávy před pokosem v celé ploše je min. 15 cm, po pokosu v době přejímky max. 3 cm. Zhotovitel zahájí pokos v termínu odsouhlaseném městem. Součástí pokosu je obkosení keřových skupin a jejich vypletí, nakypření záhonu, obkosení jednotlivých stromů bez jejich poškození, obkosení veškerého mobiliáře a zařízení, taktéž i sloupů umístěných v travníkových plochách a vyčištění keřových skupin od všech nečistot nacházejících se v nich.
 - Odstranění ruderálních porostů rostoucích v travnatých plochách.
 - Předmětem zakázky je rovněž průběžný sběr větví spadných do zelených ploch.

- Podzimní vyhrabání listí z trávnickových ploch a keřových skupin, rovněž odstranění polámaných a suchých větví, včetně odpadků a jejich chemické odplevelení proti dvouděložným rostlinám.
 - Vyrovnání terénu po propadlinách (krtince) a vyjetých kolejích vzniklých během roku vhodnou zeminou a osetí travním semenem.
 - vyhrabat travnaté plochy vždy kompletně jako celek
 - jarní vyhrabávání bude provedeno manuálně nebo za pomoci přídavných zařízení ke stroji (např. pročesávací kazety, elektrické hrábě)
 - začátek druhého podzimního vyhrabávání na plochách bude zahájeno dle klimatických podmínek v období od 15.10. – 20.10.
- Ošetřování stromů a keřů v období od podpisu smlouvy do 15. 12. 2025 sestávajících z těchto úkonů:
 - Zakrácení kosterních větví stromů 3. a 4. řádu tak, aby nezasahovaly do oken a fasád domů, tak aby nebránily průjezdnému a průchozímu profilu. Sestřihání keřů živých plotů na stejnou výšku.
 - Pravidelné ošetřování stromů a keřů v průběhu celoroční údržby tak, aby byla dodržena její biologická a estetická funkce včetně zajištění bezpečnosti obyvatel a silničního provozu, tj.:
 - průběžné sledování stavu stromů, v případě potřeby kvalifikované písemné návrhy na jejich skácení (kácení dle pokynů zadavatele)
 - zajištění průchozího a průjezdného profilu komunikací, včetně rozhledových poměrů v křižovatkách a zajištění viditelnosti dopravního značení a funkce veřejného osvětlení po schválení odborem životního prostředí
 - letní sestřihání živých plotů na jednotnou výšku dle požadavku zadavatele
 - podzimní sestřihání živých plotů na jednotnou výšku dle požadavku zadavatele vyžadujících v konkrétní lokalitě a zarovnání tak, aby nezasahovaly do přilehlých komunikací
 - průběžné odstraňování obrostů do výšky 2 m na kmeni stromů u silnic a výhledových úhlech
 - průběžné odstraňování náletových dřevin, zejména v keřových skupinách a zatírání jejich pařezů arboricidem ihned po jejich odstranění
 - pravidelné odplevelování keřových skupin a odstranění odpadků včetně odvozu a uskladnění

20. Provedením díla se rozumí úplné a standardní provedení všech prací, dodávek materiálů včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro řádné provedení díla.
21. Předmět smlouvy může být rozšířen o další práce a činnosti, výhradně však na základě požadavku objednatele (více práce). Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje vždy realizovat. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami, tento dodatek musí obsahovat také dohodu o ceně víceprací.
22. Zhotovitel se dále zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí i všechna plnění a veškeré práce či další činnosti, byť nejsou v této smlouvě uvedené, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k provedení díla.
23. Nedílnou součástí díla jsou dále:
 - a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru, skládkovné apod.,
 - b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech, kde jsou práce prováděny),
 - c) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,

- d) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací, veřejných ploch a jiná dopravní opatření včetně úhrady vyměřených poplatků, nájemného a náhrad za omezení užívání komunikace,
- e) následný úklid ploch, kde jsou práce prováděny a jejich okolí, a to nejpozději do 19.00 hod dne, ve kterém byly práce prováděny
- f) zajištění přístupů a příjezdů k pozemkům, kde jsou práce prováděny (veškeré případné škody na nemovitostech a porostech způsobené zhotovitelem při provádění prací podle této smlouvy hradí zhotovitel),
- g) odvoz a uložení odpadu vzniklého v souvislosti s údržbou veřejné zeleně na skládku včetně poplatku za skládkování v souladu s ust. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění,
- h) uvedení všech povrchů dotčených dílem do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- i) drobné práce technicky náležející k řádnému a kvalitnímu provedení díla.

VII.

Zadávání, předání a převzetí díla

1. Jednotlivá dílčí plnění budou prováděna na základě jednotlivých pokynů objednatele.
2. Je sjednáno, že zhotovitel bude provádět předmět díla na základě Protokolu/ů o zadání prací, vystavených objednatelem, dále také jen jako „Zadávací protokol“. Na jednotlivá plnění vystaví objednatel vždy samostatný Zadávací Protokol.
3. Zadávací protokol připravuje objednatel a musí obsahovat:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
 - d) datum požadovaného zahájení prací, které mají být provedeny a jsou předávány
 - e) místo plnění dle Přílohy. č1
 - f) popis těchto prací tak, aby přesně odpovídali Ceníku
 - g) datum a místo sepsání zápisu,
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
6. Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v Zadávacím protokolu cokoli, co budou považovat za nutné.
4. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů, které se budou konat pravidelně jednou týdně. Kontrolní den proběhne každý druhý pracovní den v každém kalendářním týdnu v době od 8:00 – 11:00, pokud nebude předem prostřednictvím elektronické komunikace dohodnuto jinak. Při kontrolním dnu proběhne fyzické převzetí provedených prací a dodávek včetně sepsu protokolu o předání a převzetí provedených prací za předchozí pracovní týden (dále jen také jako „Protokol“). Protokol musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Osoba oprávněná podepisovat Protokol:
za objednatele: I

osobní údaje

za zhotovitele: F

6. Dílo (jednotlivé dílčí plnění) zadávané podle jednotlivých pokynů se považuje za řádně splněné dnem jeho písemného předání a převzetí.
7. Zhotovitel se zavazuje operativně spolupracovat s objednatelem při havarijních situacích a v situacích, kdy hrozí materiální nebo imateriální újma objednateli či třetím osobám a poskytnout objednateli nutnou součinnost při odstraňování havarijních stavů, a to do 12-ti hodin od uplatnění požadavku na odstranění závady (havárie).
8. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů či nevhodnost realizace vyžadovaných prací či navrhovaných postupů.

9. V případě předání a převzetí díla s vadami a nedodělky (s výhradami ve smyslu §2605 Obč. zák.) bude součástí Protokolu soupis těchto vad a nedodělků s uvedením lhůty pro jejich odstranění.
10. V případě převzetí díla s vadami a nedodělky se Zhotovitel zavazuje tyto vady a nedodělky odstranit nejpozději ve lhůtě tří (3) pracovních dní od předání a převzetí díla, nebude-li v Protokolu dohodnuta jiná lhůta.
11. Protokol připravuje zhotovitel a musí obsahovat:
 - i) označení díla,
 - j) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - k) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
 - l) datum zahájení a dokončení prací, které jsou předávány a popis těchto prací tak, aby přesně odpovídali Ceníku a Příloze č.1
 - m) prohlášení objednatele, že dílo přejímá nebo nepřejímá s odůvodněním,
 - n) datum a místo sepsání zápisu,
 - o) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
12. Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v Protokolu cokoli, co budou považovat za nutné.
13. V případě, že objednatel dokončené dílo nepřevzme, uvede v Protokolu důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému Protokolu, v němž objednatel prohlásí, že předmět smlouvy nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá.

VIII.

Záruka za dílo, odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce a dodávky v délce, která je konkretizována v článku VI. této smlouvy.
4. Záruční doba začíná plynout po předání díla bez vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se vada na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal bez dalšího určení způsobu odstranění uplatněné vady toto písemné oznámení (dále jen „reklamací“), má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen neprodleně po obdržení reklamacie písemně oznámit objednateli, zda reklamacii uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamacii neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamacii objednatele uznává.
7. Zhotovitel je povinen nastoupit dle podmínek této smlouvy k odstranění reklamované vady a to i v případě, že reklamacii neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
8. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním vady do 3 kalendářních dní ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady do 12 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele započít s odstraněním uplatněné vady v termínu stanoveném v předchozích dvou větách tohoto odstavce, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 2 pracovních dnů po započítí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení jsou smluvní strany povinny respektovat technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
9. Provedenou opravu uplatněné vady zhotovitel objednateli předá písemným zápisem.
10. Zhotovitel je povinen zabezpečit v případě potřeby na své náklady dopravní značení, včetně

organizace dopravy po dobu odstraňování vady.

11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

X.

Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události).
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů všech odpadů vzniklých při provádění díla, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci a užívání díla, jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem v důsledku porušení povinností zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu článku I. odst. 4 této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

XI.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení se splněním termínu dokončení a předáním díla bez vad a nedodělků dle Zadávacího protokolu. Za předání díla se pro účel tohoto smluvního ujednání považuje den podpisu Protokolu podle článku VI. bodu 3. této smlouvy.
2. V případě prodlení s úklidem místa plnění nebo přilehlého veřejného prostranství, které bylo znečištěno zhotovitelem v souvislosti s prováděním prací podle této smlouvy ve lhůtě uvedené v článku VI. odst. 25. písmeno e) této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč, za každý i započatý den prodlení zhotovitele a za každý takovýto prokazatelně zjištěný případ.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní objednatelům zjištěný nedostatek úklidu ani v dodatečné lhůtě 24 hodin po upozornění objednatelů prostřednictvím e-mailu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,00 Kč za každý takovýto prokazatelně zjištěný případ.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění vad uvedených v Protokolu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení a každou neodstraněnou vadu.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení a každou neodstraněnou vadu.
6. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za vadu a den prodlení.
7. V případě porušení povinností zhotovitele vymezené v čl. I odst. 4 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,00 Kč za takové to porušení smlouvy.
8. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok objednatelů na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
9. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
10. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
11. Vznikne-li Objednatelům porušením povinností Zhotovitele zajištěné smluvní pokutou dle této smlouvy škoda, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednatelům tuto škodu v plné výši vedle smluvní pokuty, a to i pokud tato škoda převyšuje sjednanou smluvní pokutu. Zhotovitel je povinen splnit

povinnosti zajištěné smluvní pokutou i po jejím zaplacení. Smluvní pokuta dle této smlouvy bude vyúčtována samostatnou fakturou a započtena s pohledávkami Zhotovitele, bude-li toto započtení možné.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
2. Smluvní strany vylučují ve vztahu k pohledávkám vzniklým z této smlouvy aplikaci § 1987 odst. 2 Občanského zákoníku a souhlasí s tím, že i nejistá a/nebo neurčitá pohledávka je způsobilá k započtení.
3. Tato smlouva představuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
4. Odpověď strany této smlouvy, která podle § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku obsahuje dodatek nebo odchylku oproti nabídce, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Zhotovitel na sebe přebírá podle § 1765 Občanského zákoníku riziko změny okolností.
6. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 Občanského zákoníku. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
7. Smluvní strany vylučují aplikaci následujících ustanovení Občanského zákoníku na tuto smlouvu: §557, §1740 odst. 2, §1743 a § 1805 odst. 2 Občanského zákoníku.
8. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a to pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
9. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
10. V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, nebo dokumentace a věcí, které k provedení díla od objednatele obdržel, příp. které získal při provádění díla, a uhradit objednateli případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
11. Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
12. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění.
13. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Města Krnova (www.krnov.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
14. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

15. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, apod.) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
16. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
17. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
18. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že tato smlouva z jakéhokoli důvodu nebude vyhotovena v elektronické podobě, bude vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
19. Doložka platnosti právního úkonu:
Tato Smlouva o dílo byla schválena Radou města Krnova usnesením č. 1752/38/RM/2024 ze dne 22.04.2024.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

1. Mapa lokality
2. Oceněný položkový rozpočet

V Krnově dne

Za objednatele:

Ing. Tomáš Hradil
starosta města

V Krnově dne

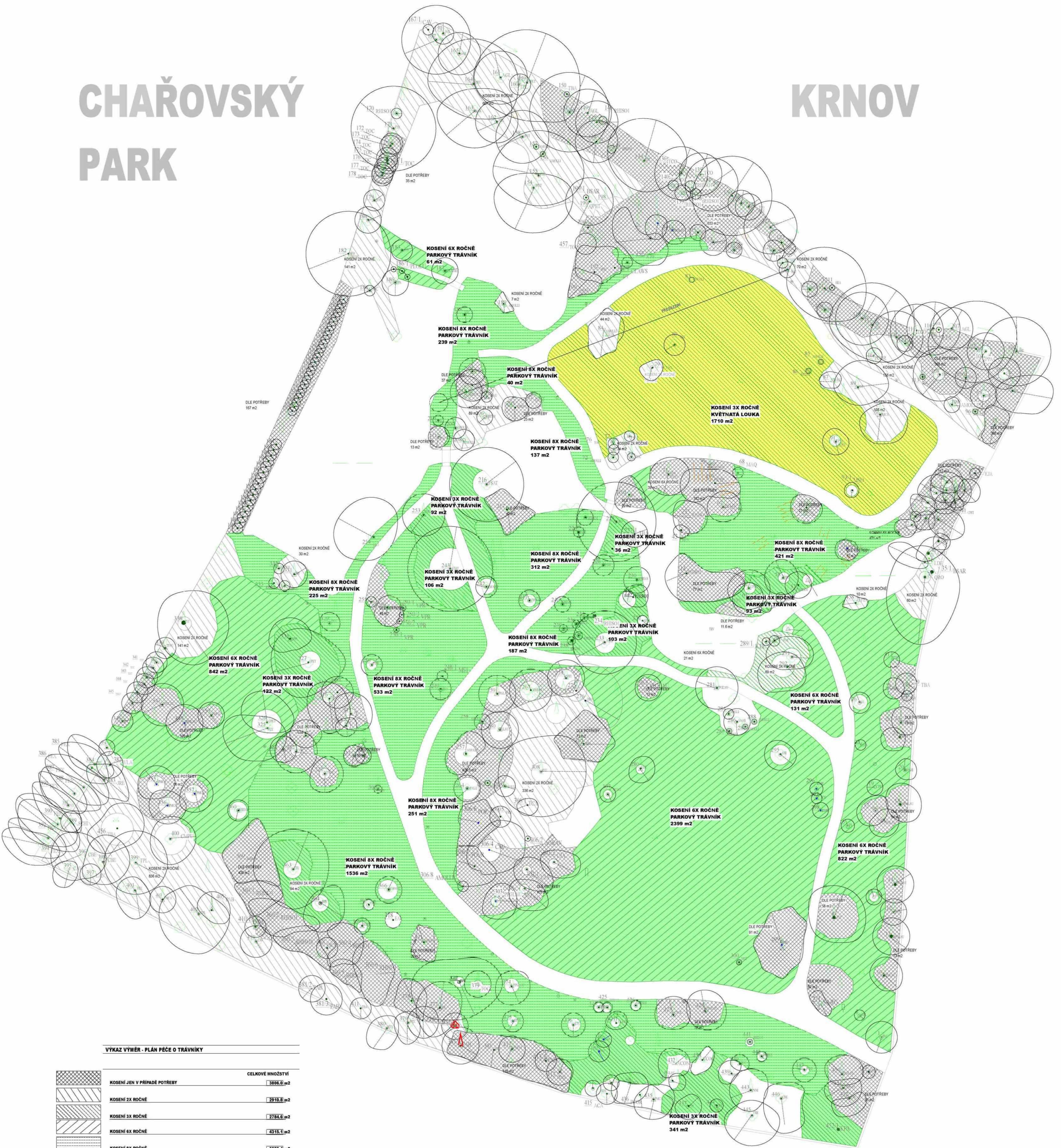
Za zhotovitele:

Roman Šťastný
jednatel společnosti

Digitálně
podepsal Roman
Šťastný
Datum:
2024.05.02
10:24:06 +02'00'

CHAŘOVSKÝ PARK

KRNOV



VÝKAZ VÝMĚR - PLÁN PÉČE O TRÁVNÍKY

	CELKOVÉ MNOŽSTVÍ
KOSENI JEN V PŘÍPADĚ POTŘEBY	3696,0 m ²
KOSENI 2X ROČNĚ	2816,0 m ²
KOSENI 3X ROČNĚ	2784,0 m ²
KOSENI 6X ROČNĚ	4315,1 m ²
KOSENI 8X ROČNĚ	3892,4 m ²
CELKEM	17698,4 m²

TECHNOLOGICKÁ SKUPINA	VÝŠKA PŘED SÍČÍ	POČET SÍČÍ
KVĚTNÝ TRÁVNÍK	výška porostu 0-20cm	četnost sítí 1-3
PARKOVÝ TRÁVNÍK	výška porostu 4-10cm	četnost sítí 4 a více

TRÁVNÍK POD KORUNAMI STROMŮ V BLÍZKOSTI KMENE BUDE KOSENÝ POUZE V PŘÍPADĚ NUTNOSTI A TO RUČNĚ. NESMÍ DOCHÁZET K POŠKOZENÍ KÖRENOVÝCH NÁBĚHŮ A POVRCHOVÝCH KÖRENŮ ANI KÖRENOVÝCH KRČKŮ VÝMĚRA PLOCHY U PATY KMENE JE Z CELKOVÉHO PŘEHLEDU ODEČTENÁ.

DUBNICE - ateliér pro město a krajinu

Název akce	ZAHRADNĚ - ARCHITECTONICKÉ ÚPRAVY CHAŘOVSKÉHO PARKU	číslo kopie	1
Objednatel	MĚSTO KRNOV - ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	Stupeň projekt. fáze	Projekt FA4
Místo stavby	KRNOV - CHAŘOVÁ	osobní údaje	PROJEKT 9A4
ZAKÁZKA	DLOUHODOBÁ KONCEPCE PÉČE A ROZVOJE	ING.	CA
Část	KÁCENÍ DŘEVIN, VÝSADBY STROMŮ, KERŮ, ÚPRAVA PLOCH	ZADÁVATEL	MĚSTO KRNOV
Kreslil	Projektant	Kontroloval	Zodp. projektant
ING.		ING.	
			Číslo zakázky
			10/2006
			Datum
			08/2006
			Osmačení změny
Název výkresu	PÉČE O TRÁVNĚ PLOCHY - PLÁN KOSENÍ	Mřížko	Číslo výkresu
		1 : 350	03.2

Celoroční údržba Chářovského parku pro rok 2024

O	P	Úroveň	TC	ČP	TV	Typ položky	Kód položky	Popis	MJ	Množství	J. cena indexovaná	Index ceny	Celková cena
		1			D		HSV	Práce a dodávky HSV					
		>2			D		01	Údržba travnatých ploch					176 610,14
		>3	fc	1	K	HSV	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5 (úprava centrální části parku)	m2	950,000			obchodní tajemství
		>3	fc	1	K	HSV	185811231	Vyhrabání trávníku souvislé pl přes 10000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5: Sobjemu přes 0,02 do 0,05 m3	m2	13 246,000			
		>3	fc	2	K	HSV	111151321	Pokosení trávníku parkového pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - 1.seč	m2	13 246,000			
		>3	fc	3	K	HSV	111151321	Pokosení trávníku parkového pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - 2.seč	m2	12 546,000			
		>3	fc	4	M	HSV	111151321	Pokosení trávníku parkového pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - 3.seč	m2	12 546,000			
		>3	fc	5	M	HSV	111151321	Pokosení trávníku parkového pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - 4.seč	m2	12 546,000			
		>3	fc	6	K	HSV	111151321	Pokosení trávníku parkového pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - 5.seč	m2	12 546,000			
		>3	fc	7	M	HSV	111151321	Pokosení trávníku parkového pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - 6.seč	m2	12 546,000			
		>3	fc	8	K	HSV	111151321	Pokosení trávníku parkového pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - 7.seč	m2	12 546,000			
		>3	fc	9	M	HSV	111151331	Pokosení trávníku lučního pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	700,000			
		>3	fc	10	K	HSV	185811112	Shrabání listí bez pokryvných rostlin vrstvy přes 50 do 100 mm pl do 1000 m2 v rovině a svahu do 1:5	m2	13 246,000			
		>3	fc	11	K	HSV	185811111	Shrabání listí bez pokryvných rostlin vrstvy do 50 mm pl do 1000 m2 v rovině a svahu do 1:5	m2	13 246,000			
		>4	fc	12	K	HSV	184802611	Chemické odplevelení po založení kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	12 546,000			
		>3	fc	13	K	HSV	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5 (dávka 35 g/m2)	t	0,397			
							25191155	Hnojivo průmyslové (NPK - 13-5-5)	kg	397,380			
		>2			D		02	Údržba keřových skupin					113 342,40
		>3	fc	14	K	HSV	185804214	Vypleť záhonu dřevin ve skupinách s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - jarní vypleť	m2	1 176,000			obchodní tajemství
		>3	fc	15	K	HSV	184803111	Rez a tvarování keřů v do 0,8 m a š do 0,8 m s odvozem odpadu do 20 km - 1.řez	m2	1 176,000			
		>3	fc	16	K	HSV	185804214	Vypleť záhonu dřevin ve skupinách s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - první vypleť	m2	1 176,000			

		>3	fc	17	K	HSV	185804214	Vypletí záhonu dřevin ve skupinách s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - druhé vypletí	m2	1 176,000	obchodní tajemství
		>3	fc	18	K	HSV	185804214	Vypletí záhonu dřevin ve skupinách s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - třetí vypletí	m2	1 176,000	
		>3	fc	19	M	HSV	184806171	Řez keřů netrnitých zmlazením D koruny do 1,5 m	kus	4,000	
		>3	fc	20	K	HSV	184806172	Řez keřů netrnitých zmlazením D koruny přes 1,5 do 3 m	kus	2,000	
		>3	fc	21	K	HSV	184803111	Řez a tvarování keřů v do 0,8 m a š do 0,8 m s odvozem odpadu do 20 km - 1.řez	m2	1 176,000	
		>3	fc	22	K	HSV	185811111	Shrabání listí bez pokryvných rostlin vrstvy do 50 mm pl do 1000 m2 v rovině a svahu do 1:5	m2	1 176,000	
		>3	fc	23	K	HSV	185811111	Shrabání listí bez pokryvných rostlin vrstvy do 50 mm pl do 1000 m2 v rovině a svahu do 1:5	m2	1 176,000	
		>3			D		03	Plocha za náhonem			26 702,50
		>4	oc	24	K	HSV	111111311	Odstranění ruderálního porostu do 100 m2 naložení a odvoz do 20 km v rovině nebo svahu do 1:5 - 1.seč	m2	4 965,000	obchodní tajemství
		>4	oc	25	K	HSV	111111312	Odstranění ruderálního porostu do 100 m2 naložení a odvoz do 20 km v rovině nebo svahu do 1:5 - 2.seč	m2	4 965,000	
		>4	oc	26	M	HSV	111111313	Odstranění ruderálního porostu do 100 m2 naložení a odvoz do 20 km v rovině nebo svahu do 1:5 - 3.seč	m2	4 965,000	
		>4	oc	27		HSV	129103101	Čištění vodotečí, hl. do 2,5 m, š.do 5 m, v hor.2 - vyčištění části Mlýnského náhonu před a pod vtokem do rybníčků v délce 6m a šíře 2m	m3	1,000	
		>4	oc	28		HSV	892601123	Čištění kanalizační stoky do DN 200, do 100 m - délka vtoku z Mlýnského náhonu 18 m	m	18,000	
		>4	oc	29		HSV	938902101	Čištění příkop.nezpev.š.do 40cm,objem do 0,15 m3/m - vyčištění části Mlýnského náhonu před a pod vtokem do rybníčků v délce 6m a šíře 2m	m	12,000	
		>5	oc	30		HSV	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	t	1,200	
				31		HSV	199000005	Poplatek za skládku zeminy 1- 4 (množství vytaženého bahna z vtoků a výtoků rybníčků)	t	1,200	
	1				D		N00	Nepojmenované práce			2 250,00
		>2	oc	43	K	HSV	998231411	Ruční přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do 100 m	t	3,000	
							00	CELKEM bez DPH			318 905,04
							00	CELKEM s DPH			385 875,10

Celoroční údržba Chářovského parku pro rok 2025

O	P	Úroveň	TC	ČP	TV	Typ položky	Kód položky	Popis	MJ	Množství	J. cena indexovaná	Index ceny	Celková cena
		1			D		HSV	Práce a dodávky HSV					
		>2			D		01	Údržba travnatých ploch					176 610,14
		>3	fc	1	K	HSV	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5 (úprava centrální části parku)	m2	950,000			
		>3	fc	1	K	HSV	185811231	Vyhrabání trávníku souvislé pl přes 10000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 objemu přes 0,02 do 0,05 m3	m2	13 246,000			
		>3	fc	2	K	HSV	111151321	Pokosení trávníku parkového pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - 1.seč	m2	13 246,000			
		>3	fc	3	K	HSV	111151321	Pokosení trávníku parkového pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - 2.seč	m2	12 546,000			
		>3	fc	4	M	HSV	111151321	Pokosení trávníku parkového pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - 3.seč	m2	12 546,000			
		>3	fc	5	M	HSV	111151321	Pokosení trávníku parkového pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - 4.seč	m2	12 546,000			
		>3	fc	6	K	HSV	111151321	Pokosení trávníku parkového pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - 5.seč	m2	12 546,000			
		>3	fc	7	M	HSV	111151321	Pokosení trávníku parkového pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - 6.seč	m2	12 546,000			
		>3	fc	8	K	HSV	111151321	Pokosení trávníku parkového pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - 7.seč	m2	12 546,000			
		>3	fc	9	M	HSV	111151331	Pokosení trávníku lučního pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	700,000			
		>3	fc	10	K	HSV	185811112	Shrabání listů bez pokrývných rostlin vrstvy přes 50 do 100 mm pl do 1000 m2 v rovině a svahu do 1:5	m2	13 246,000			
		>3	fc	11	K	HSV	185811111	Shrabání listů bez pokrývných rostlin vrstvy do 50 mm pl do 1000 m2 v rovině a svahu do 1:5	m2	13 246,000			
		>4	fc	12	K	HSV	184802611	Chemické odplevelení po založení kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	12 546,000			
		>3	fc	13	K	HSV	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5 (dávka 35 g/m2)	t	0,397			
							25191155	Hnojivo průmyslové (NPK - 13-5-5)	kg	397,380			
		>2			D		02	Údržba keřových skupin					113 342,40
		>3	fc	14	K	HSV	185804214	Vypleť záhonu dřevin ve skupinách s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - jarní vypleť	m2	1 176,000			
		>3	fc	15	K	HSV	184803111	Řez a tvarování keřů v do 0,8 m a š do 0,8 m s odvozem odpadu do 20 km - 1.řez	m2	1 176,000			

obchodní tajemství

	>3	fc	16	K	HSV	185804214	Vypleť záhon dřevin ve skupinách s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - první vypleť	m2	1 176,000	obchodní tajemství
	>3	fc	17	K	HSV	185804214	Vypleť záhon dřevin ve skupinách s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - druhé vypleť	m2	1 176,000	
	>3	fc	18	K	HSV	185804214	Vypleť záhon dřevin ve skupinách s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - třetí vypleť	m2	1 176,000	
	>3	fc	19	M	HSV	184806171	Řez keřů netrnitých zmlazením D koruny do 1,5 m	kus	4,000	
	>3	fc	20	K	HSV	184806172	Řez keřů netrnitých zmlazením D koruny přes 1,5 do 3 m	kus	2,000	
	>3	fc	21	K	HSV	184803111	Řez a tvarování keřů v do 0,8 m a š do 0,8 m s odvozem odpadu do 20 km - 1.řez	m2	1 176,000	
	>3	fc	22	K	HSV	185811111	Shrabání listí bez pokravných rostlin vrstvy do 50 mm pl do 1000 m2 v rovině a svahu do 1:5	m2	1 176,000	
	>3	fc	23	K	HSV	185811111	Shrabání listí bez pokravných rostlin vrstvy do 50 mm pl do 1000 m2 v rovině a svahu do 1:5	m2	1 176,000	
	>3			D		03	Plocha za náhonem			
	>4	oc	24	K	HSV	111111311	Odstranění ruderálního porostu do 100 m2 naložení a odvoz do 20 km v rovině nebo svahu do 1:5 - 1.seč	m2	4 965,000	obchodní tajemství
	>4	oc	25	K	HSV	111111312	Odstranění ruderálního porostu do 100 m2 naložení a odvoz do 20 km v rovině nebo svahu do 1:5 - 2.seč	m2	4 965,000	
	>4	oc	26	M	HSV	111111313	Odstranění ruderálního porostu do 100 m2 naložení a odvoz do 20 km v rovině nebo svahu do 1:5 - 3.seč	m2	4 965,000	
	>4	oc	27		HSV	129103101	Čištění vodotečí, hl. do 2,5 m, š.do 5 m, v hor.2 - vyčištění části Mlýnského náhonu před a pod vtokem do rybníčků v délce 6m a šíře 2m	m3	1,000	
	>4	oc	28		HSV	892601123	Čištění kanalizační stoky do DN 200, do 100 m - délka vtoku z Mlýnského náhonu 18 m	m	18,000	
	>4	oc	29		HSV	938902101	Čištění příkop.nezpev.š.do 40cm,objem do 0,15 m3/m - vyčištění části Mlýnského náhonu před a pod vtokem do rybníčků v délce 6m a šíře 2m	m	12,000	
	>5	oc	30		HSV	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	t	1,200	
			31		HSV	199000005	Poplatek za skládku zeminy 1- 4 (množství vytaženého bahna z vtoků a výtoků rybníčků)	t	1,200	
	1			D		N00	Nepojmenované práce			2 250,00
	>2	oc	43	K	HSV	998231411	Ruční přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do 100 m	t	3,000	
						00	CELKEM bez DPH			318 905,04
						00	CELKEM s DPH			385 875,10

Celoroční údržba Chářovského parku pro rok 2026

O	P	Úroveň	TC	ČP	TV	Typ položky	Kód položky	Popis	MJ	Množství	J. cena indexovaná	Index ceny	Celková cena
		1			D		HSV	Práce a dodávky HSV					
		>2			D		01	Údržba travnatých ploch					0,00
		>3	fc	1	K	HSV	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5 (úprava centrální části parku)	m2	950,000	obchodní tajemství		
		>3	fc	1	K	HSV	185811231	Vyhrabání trávníku souvislé pl přes 10000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 objemu přes 0,02 do 0,05 m3	m2	13 246,000			
		>3	fc	2	K	HSV	111151321	Pokosení trávníku parkového pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - 1.seč	m2	13 246,000			
		>3	fc	3	K	HSV	111151321	Pokosení trávníku parkového pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - 2.seč	m2	12 546,000			
		>3	fc	4	M	HSV	111151321	Pokosení trávníku parkového pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - 3.seč	m2	12 546,000			
		>3	fc	5	M	HSV	111151321	Pokosení trávníku parkového pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - 4.seč	m2	12 546,000			
		>3	fc	6	K	HSV	111151321	Pokosení trávníku parkového pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - 5.seč	m2	12 546,000			
		>3	fc	7	M	HSV	111151321	Pokosení trávníku parkového pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - 6.seč	m2	12 546,000			
		>3	fc	8	K	HSV	111151321	Pokosení trávníku parkového pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - 7.seč	m2	12 546,000			
		>3	fc	9	M	HSV	111151331	Pokosení trávníku lučního pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	700,000			
		>3	fc	10	K	HSV	185811112	Shrabání listů bez pokrývných rostlin vrstvy přes 50 do 100 mm pl do 1000 m2 v rovině a svahu do 1:5	m2	13 246,000			
		>3	fc	11	K	HSV	185811111	Shrabání listů bez pokrývných rostlin vrstvy do 50 mm pl do 1000 m2 v rovině a svahu do 1:5	m2	13 246,000			
		>4	fc	12	K	HSV	184802611	Chemické odplevelení po založení kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	12 546,000			
		>3	fc	13	K	HSV	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5 (dávka 35 g/m2)	t	0,397			
							25191155	Hnojivo průmyslové (NPK - 13-5-5)	kg	397,380			
		>2			D		02	Údržba keřových skupin					0,00
		>3	fc	14	K	HSV	185804214	Vypletí záhonu dřevin ve skupinách s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - jarní vypletí	m2	1 176,000			
		>3	fc	15	K	HSV	184803111	Řez a tvarování keřů v do 0,8 m a š do 0,8 m s odvozem odpadu do 20 km - 1.řez	m2	1 176,000			

	>3	fc	16	K	HSV	185804214	Vypleť záhon dřevin ve skupinách s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - první vypleť	m2	1 176,000	obchodní tajemství
	>3	fc	17	K	HSV	185804214	Vypleť záhon dřevin ve skupinách s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - druhé vypleť	m2	1 176,000	
	>3	fc	18	K	HSV	185804214	Vypleť záhon dřevin ve skupinách s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - třetí vypleť	m2	1 176,000	
	>3	fc	19	M	HSV	184806171	Řez keřů netrnitých zmlazením D koruny do 1,5 m	kus	4,000	
	>3	fc	20	K	HSV	184806172	Řez keřů netrnitých zmlazením D koruny přes 1,5 do 3 m	kus	2,000	
	>3	fc	21	K	HSV	184803111	Řez a tvarování keřů v do 0,8 m a š do 0,8 m s odvozem odpadu do 20 km - 1.řez	m2	1 176,000	
	>3	fc	22	K	HSV	185811111	Shrabání listí bez pokryvných rostlin vrstvy do 50 mm pl do 1000 m2 v rovině a svahu do 1:5	m2	1 176,000	
	>3	fc	23	K	HSV	185811111	Shrabání listí bez pokryvných rostlin vrstvy do 50 mm pl do 1000 m2 v rovině a svahu do 1:5	m2	1 176,000	
	>3			D		03	Plocha za náhonem			
	>4	oc	24	K	HSV	111111311	Odstranění ruderálního porostu do 100 m2 naložení a odvoz do 20 km v rovině nebo svahu do 1:5 - 1.seč	m2	4 965,000	obchodní tajemství
	>4	oc	25	K	HSV	111111312	Odstranění ruderálního porostu do 100 m2 naložení a odvoz do 20 km v rovině nebo svahu do 1:5 - 2.seč	m2	4 965,000	
	>4	oc	26	M	HSV	111111313	Odstranění ruderálního porostu do 100 m2 naložení a odvoz do 20 km v rovině nebo svahu do 1:5 - 3.seč	m2	4 965,000	
	>4	oc	27		HSV	129103101	Čištění vodotečí, hl. do 2,5 m, š.do 5 m, v hor.2 - vyčištění části Mlýnského náhonu před a pod vtokem do rybníčků v délce 6m a šíře 2m	m3	1,000	
	>4	oc	28		HSV	892601123	Čištění kanalizační stoky do DN 200, do 100 m - délka vtoku z Mlýnského náhonu 18 m	m	18,000	
	>4	oc	29		HSV	938902101	Čištění příkop.nezpev.š.do 40cm,objem do 0,15 m3/m - vyčištění části Mlýnského náhonu před a pod vtokem do rybníčků v délce 6m a šíře 2m	m	12,000	
	>5	oc	30		HSV	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	t	1,200	
			31		HSV	199000005	Poplatek za skládku zeminy 1- 4 (množství vytaženého bahna z vtoků a výtoků rybníčků)	t	1,200	
	1			D		N00	Nepojmenované práce			0,00
	>2	oc	43	K	HSV	998231411	Ruční přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do 100 m	t	3,000	
						00	CELKEM bez DPH			0,00
						00	CELKEM s DPH			0,00

celkem cena	
rok 2024	385 875,10
rok 2025	385 875,10
rok 2026	0,00
celková cena za údržbu s DPH 21%	771 750,20