

Změnový list

NÁVRH ZMĚNY				číslo : 02/2024 (celková změna č.2)	
Zhotovitel:	SILKOM, spol. s r. o.				
Komu:	Město Frýdlant	Datum: 2. dubna 202			
Název akce: Revitalizace kempu Frýdlant – etapa č. I vč. napojení na technickou infrastrukturu, zpevněné plochy					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem-	Faxem:	osobně	
				X	
Odkazy	na specifikaci:				
	na výkresy:				
	na rozpočtové podklady:	Položkové rozpočty			
	na jinou část smlouvy:				
Popis a zdůvodnění změny:					
Vícepráce:					
1. SO 01 Novostavba recepce					
- Položky související se zastropením části GASTRA (zamezením pronikání prachu a škůdců do prostoru přípravy jídel a zamezení úniku tepla a průniku vzdušné vlhkosti) p.č. 1,2,5, 6, 7, 8, 20 ,21, 22, 23, 24, 25, 26 v částce 112 863,03 Kč					
- Úprava hromosvodů (průchod střešní konstrukcí) p.č. 10, 18 , v částce 10 338,00 Kč					
- Doplnění odtahu par GASTRO (doplnění chybějící digestoře a s tím související úpravy) - p.č.9 , 15 , 16, 19 v částce 21 597,00 Kč					
- Změny v zařízení GASTRO (úpravy a doplnění zařízení GASTRO dle požadavku a konzultace s možným uživatelem) p.č. 11 v částce 90 793,00 Kč					
- Doplnění nenasákové tepelné izolace pod obvodovými stěnami (zamezení vniknutí, nečistot, prachu, hmyzu, plazů apod do prostoru GASTRA včetně zamezení úniku tepla a průniku vzdušné vlhkosti) p.č. 12 v částce 51 043,80 Kč					
- Stavební úpravy Gastro (dle požadavku a konzultace s možným budoucím uživatelem) p.č. 13 v částce 10 483,46 Kč					
- Ocelová výztuž meziokenního sloupku recepce (výztuž pro možnost osazení otvíravé okenice) p.č. 14 v částce 4 526,70 Kč					
- Ochrana čel střešních krokví (ochrana před povětrnostními vlivy p.č. 17 v částce 2 178,00 Kč					
- Ostatní drobné práce a materiál p.č. 3, 4 hasící přístroj a dodatečné průrazy elektro silno+slaboproud 8 050,00 Kč					
Celkem 311 873,61 Kč bez DPH					
2. SO 03 Sociální zařízení					
- Oprava přívody vody p.č. 20, 19 ,21 (průraz , výkop , propoj) 20064 12 983,50 Kč					
- Elektro (revize stávající soustavy a rozvodu elektro včetně výměny osvětlovacích těles) p.č. 18 v částce 20 064,00 Kč					
- Hromosvody (demontáž a zpětná montáž z důvodu výměny střešního pláště včetně revize, včetně uzemnění treláží) p.č. 6, 15 ,16, 17 v částce 42 562,00 Kč					
- Nerez venkovní žlab (úprava mytí nádobí venkovní kuchyně, nerez obklad, žlab, police, baterie)					

p.č. 1, 9 v částce 15 698,00 Kč

4. Stavební úpravy spojené s montáží kamer a treláží

p.č. 2, 3, 14 v částce 18 896,00 Kč

5. Stavební úpravy objektu po půlroční pauze (malby, nátěry p.č. 4, 5, 10, 11, 13 v částce 29 825,00 Kč

6. D+N Nerezové zrcadlo (doplnění inventáře) p.č. 12 v částce 12 725,00 Kč

Celkem 152 753,50 Kč bez DPH

3. IO – Nová technická infrastruktura – rozvod el. energie po kempu

- Záměna typu osvětlovacího tělesa VO (AD) p.č. v částce 145 458,00 Kč

- Rozvodná skříň D+ p.č. 2, 3 v částce 44 269,00 Kč

- Dodatečný elektro rozvaděč přečerpávající stanice splaškových vod p.č. 4, 5 v částce 11 172,00 Kč

- Přípojková skříň 2 ks (1* recepce a 1* gloriot – provizorní připojení) p.č. 6, 7 v částce 21 438,00 Kč

- Příprava pro pojezdovou bránu do kempu p.č. 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 v částce 13 918,00 Kč

Celkem 236 255,00 Kč

4. SO 04 Zpevněné plochy a mobiliář

- Rozšíření části komunikace o 0,5 m od objektu SO – sociální zázemí směrem k recepci

- Úprava spádu a zasakování dešťových vod s dělá kus komunikace ze žulového odseku před vstupem do kempu cca 4 m

- Větší rozsah terénních prací než uváděla PD a rozpočet V částce 406.307,11 Kč

Celkem 1.107.189,22 Kč bez DPH

Méněpráce:

1. IO 01 Areálové rozvody kanalizace

Nebylo provedeno na základě dohody se zástupcem Frýdlantské vodárenské společnosti z důvodu návrhu jiného řešení

Celkem – 41.127,- Kč bez DPH

2. IO 02 Areálové rozvody vodovodu

Nebylo provedeno

Celkem -2.001,50 Kč bez DPH

3. SO 04 Zpevněné plochy a mobiliář

Narovnání skutečnosti dle geodetického zaměření

Celkem méněpráce -152.763,- Kč bez DPH

Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti
----------------------------	-------------------	--------------------------------	-------------------	-----------	----------------

Počet připojených listů výkresů změny: rozpočet

Ocenění změny:

Celkem za vícepráce 1.107.189,22 Kč + DPH

Celkem za méněpráce -152.763,- Kč + DPH

Nově navržená změna sjednané ceny díla

Změna času plnění:

Dodatek č. 1 – 15. 3. 2024

Dodatek č. 3 – 22. 4. 2024

Navrhovanou změnou dojde k navýšení / ponížení rozpočtu o částku:

Rekapitulace objektů:

Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 bez DPH – vícepráce - SO 01 Novostavba recepce	311.873,61 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 bez DPH – vícepráce - SO 03 Sociální zařízení	152.753,50 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 bez DPH – vícepráce - IO – Nová technická infrastruktura – rozvod el. energie po kempu	236.255,00 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 bez DPH – vícepráce - SO 04 Zpevněné plochy a mobiliář	406.307,11 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 bez DPH – méněpráce – IO 01 Areálové rozvody kanalizace	-41.127,-- Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 bez DPH – méněpráce – IO 02 Areálové rozvody vodovodu	-2.001,50 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 bez DPH – méněpráce – SO 04 Zpevněné plochy a mobiliář	-152.763,- Kč

Zástupce objednatele:

Objednatel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Dana Kiliánová

Podpis..... Datum

PŘIJETÍ ZMĚNY

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel souhlasí se všemi změnami na změnovém listu, včetně všech příslušných příloh.

Ing. Josef Kukul

Podpis.....Datum.....

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

SNOWPLAN, spol. s r.o.

Ing. Petr Kořínek

Podpis

Datum

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Investing s.r.o

Ing. Karel Dlouhý

Podpis

Datum.....

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, dle § 222, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací.

Ing. Dan Ramzer

Podpis

Datum

Toto **Přijetí změny** (dále jen "**PZ**") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k ~~přijetí / zamítnutí~~ návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako ~~opravňující / nevyhovující~~ k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / ~~méněprací~~, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.