



ČD-TELEMATIKA

# SMLOUVA NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A NA DODÁVKU A INSTALACI FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY dále jen „Smlouva o Dílo“

## „Instalace FVE pro ČD-Telematika a.s.“

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), (dále jen „smlouva“)

### **Smluvní strany:**

#### **Objednatel:**

#### **ČD-Telematika a.s.**

se sídlem Praha 3, Pernerova 2819/2a, PSČ 130 00

IČO: 614 59 445      DIČ: CZ61459445

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 8938

zastoupená předsedou představenstva Ing. Janem Hobzou, a členem představenstva Ing. Davidem Wolskim

Datová schránka: dgzdjrp

Bankovní spojení: č. účtu: XXXXX      vedený u Komerční banky, a.s.

Korespondenční adresa: Pod Táborem 369/8a, 190 00, Praha 9

(dále jen „Objednatel“)

číslo smlouvy: 23/943/361

#### **Zhotovitel:**

#### **SOLEK Czech Services, Solární systémy s.r.o.**

se sídlem Voctářova 2497/18, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 14199599      DIČ: CZ699004169

zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka C 361916

zastoupená Jaroslavem Křížem (jednatel)

Datová schránka: vfv97fk

Bankovní spojení: č. účtu: XXXXX      vedený u Citibank,



Ministerstvo životního prostředí





(dále jen „Zhotovitel“) číslo smlouvy: PR\_CZ\_0092

## Preambule

Objednatel požaduje zajistit od Zhotovitele dodávku a montáž fotovoltaické elektrárny (dále jen „FVE“) vč. vypracování prováděcí projektové dokumentace, s tím, že FVE bude instalována na střeše budovy ČD-Telematika a.s., Pod Táborem 369/8a, Praha 9 a Zhotovitel následně zajistí kolaudaci a zajistí součinnost pro připojení k elektrické síti u příslušného distributora. Část Díla spočívající v dodávce a instalaci FVE je stavbou ve smyslu zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

## I. Účel a předmět smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku interního výběrového řízení, v jehož rámci byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nabídka ekonomicky nejvhodnější. Projekt je spolufinancován Evropskou unií – tzv. Modernizačním fondem, zřízeným Směrnicí 2003/87/ES na období 2021–2030.
2. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí, s vynaložením veškeré odborné péče, využitím svých znalostí, odbornosti a pečlivosti, provést pro Objednatele Dílo s názvem „Instalace FVE pro ČD-Telematika a.s.“. (dále jen „Dílo“). Dílem se dle této smlouvy rozumí zhotovení prováděcí projektové dokumentace vč. obstarání všech potřebných veřejnoprávních povolení pro užívání („projekční práce“), dále pak úplné, funkční a bezvadné dodání fotovoltaických panelů a provedení všech souvisejících stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí a zařízení nezbytných pro řádné dodání provozuschopné fotovoltaické elektrárny („dodávka a instalace FVE“). Dle dohody smluvních stran jsou součástí Díla rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve smlouvě výslovně uvedeny, ale o kterých Zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení funkčního Díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru; tyto součásti Díla jsou zahrnuty v ceně za Dílo.
3. Plnění Zhotovitele dle této smlouvy zahrnuje zejména:
  - zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby
  - dodávka fotovoltaických panelů, střídačů, konstrukcí, elektroinstalačního materiálu
  - elektroinstalační práce a montážní práce
  - dokumentace skutečného provedení stavby
  - zajištění vydání kolaudačního souhlasu/kolaudačního rozhodnutí
  - úkony nezbytné k zajištění příslušných dokladů, provedení ověřovacího a zkušebního provozu včetně zaškolení obsluhy, výchozí revize
  - ve vazbě na instalaci FVE zajistí dodavatel aktualizaci Dokumentace zdolávání požáru ve formě operativní karty a nechá schválit HZS
  - vypracování provozní dokumentace
  - součinnost při procesu UPOS
4. Bližší specifikace Díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
5. Zhotovitel garantuje Objednateli, že dokumentace vytvořená podle smlouvy bude v souladu s účelem, k němuž dokumentace podle smlouvy slouží, a že faktické provedení dodávky a instalace FVE bude v souladu s platnými právními předpisy a normami.



## ČD-TELEMATIKA

6. Zhotovitel se dále zavazuje provádět Plnění v souladu s dotačními pravidly programu Modernizační fond, výzvy RES+ č.1/2023. Pro Zhotovitele platí dle dotačních pravidel pouze ty povinnosti, které se podle povahy věci mají Zhotovitele dotýkat.
7. Uzavřením této smlouvy přenáší Objednatel na Zhotovitele odbornou, stavební, technickou, ekonomickou a organizační odpovědnost za přípravu a realizaci Díla včetně provádění prací a dodávek.
8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem plnění, které bude poskytovat na základě této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky pro zhotovení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění dle této smlouvy nezbytné.

### II. Místo plnění

1. Dodávka a instalace Díla bude prováděna na střeše objektu Objednatele Pod Táborem, 369/8a, Praha 9, č. parcely 11/6, katastr 731765 Hrdlořezy.
2. Objednatel prohlašuje, že stav Místa provedení je plně ve stavu umožňujícím provedení Díla bez dalších úprav (včetně terénních úprav) a zásahů, které by mohly mít vliv na rozsah Díla či náklady Zhotovitele s takovýmito úpravami spojené.

### III. Doby plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách pro realizaci Díla:
  - a) Lhůty pro projekční práce jsou stanoveny v harmonogramu, který je přílohou č. 2 této smlouvy
  - b) Lhůty pro dodávku a instalaci FVE jsou stanoveny v harmonogramu, který je přílohou č. 2 této smlouvy
2. Lhůta podle odst. 1 tohoto článku může být přiměřeně prodloužena v případě, že dojde ke změně sjednaného rozsahu Díla postupem předpokládaným touto smlouvou, a to o dobu nezbytně nutnou k provedení takové změny. Takovým prodloužením nesmí dojít ke změně celkové povahy závazku z této smlouvy.
3. Lhůta pro započetí s prováděním Díla podle odst. 2 tohoto článku počne běžet ode dne (viz bod 2. dílčí etapa Harmonogramu), kdy bude Zhotovitel ze strany Objednatele písemně vyrozuměn o přijetí rozhodnutí o poskytnutí státní finanční podpory. Objednatel může Zhotovitele vyzvat k započetí s prováděním Díla i před obdržením, resp. zcela bez obdržení, rozhodnutí o poskytnutí státní finanční podpory. V takovém případě se počíná lhůta pro započetí s prováděním Díla ode dne, kdy dojde k doručení příslušné písemné výzvy k zahájení provádění Díla Zhotoviteli.
4. Veškeré termíny mohou být přiměřeně prodlouženy v důsledku mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli stran smlouvy dle § 2913 odst. 2 OZ, a to o dobu trvání takových překážek. Smluvní strana, u které nastal případ podle § 2913 odst. 2 OZ, musí o tom uvědomit druhou smluvní stranu bezodkladně po vzniku takové okolnosti. Takovým prodloužením nesmí dojít ke změně celkové povahy závazku z této smlouvy.
5. Neobsazeno.
6. V případě prodlení Objednatele s plněním jakékoliv jeho povinnosti dle této smlouvy, zejména s poskytnutím potřebné součinnosti Zhotoviteli nebo se zaplacením jakékoliv zálohy, se přiměřeně





## ČD-TELEMATIKA

provedených prací na Díle podle míry rozpracovanosti ke dni ukončení smlouvy a podle jednotkových cen uvedených v příloze č. 3.

### **V. Platební podmínky**

1. Úhrada ceny díla bude provedena na základě daňových dokladů - faktur vystavených Zhotovitelem. Daňový doklad - faktura musí obsahovat náležitosti pro tento druh dokladu vyžadované obecně závaznými právními předpisy. V případě, že daňový doklad - faktura nebude mít všechny náležitosti vyžadované obecně závaznými právními předpisy, je Objednatel oprávněn ji vrátit Zhotoviteli a nevzniká prodlení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit neprodleně nový daňový doklad - fakturu a doručit ji na adresu pro doručování daňových dokladů uvedenou v záhlaví smlouvy. Oprávněným vrácením daňového dokladu - faktury přestává běžet lhůta splatnosti, celá lhůta běží znovu ode dne doručení opraveného daňového dokladu - faktury.
2. XXXXX
3. Splatnost daňových dokladů je s ohledem na povahu závazku 45 dnů od data doručení řádného daňového dokladu Objednateli. Den úhrady je vždy dnem odepsání předmětné částky z účtu Objednatele. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, je Zhotovitel povinen vystavit daňový doklad do 15 dnů ode dne, kdy vznikla povinnost přiznat DPH, nebo přiznat uskutečnění plnění, a doručit jej neprodleně Objednateli a Objednatel se zavazuje předmětnou částku uhradit.
4. Objednatel může poskytnout Zhotoviteli zálohu. Na poskytnutí zálohy však nemá Zhotovitel nárok. Celkovou výši zálohy, počet a načasování splátek (pokud jich bude více než jedna), použité měny, splatnost a ostatní podmínky zálohy je Objednatel oprávněn jednostranně stanovit v souladu s jeho možnostmi takovou zálohu poskytnout.
5. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 106a zákona o DPH, nebo daňový doklad Zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je Objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.
6. Vystavovat daňové doklady – faktury je povinen vůči Objednateli pouze vedoucí Zhotovitel (v případě, že je Zhotovitel představován společností ve smyslu § 2716 OZ), tj. na daňovém dokladu - faktuře bude uveden (identifikován) jako osoba uskutečňující ekonomickou činnost jako poskytovatel služby (v souladu se zákonem o DPH).
7. XXXXX



8. XXXXX

#### **VI. Podmínky provádění Díla**

1. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně a na vlastní odpovědnost. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla a sdělit Zhotoviteli své případné připomínky k provádění Díla a k předávaným dokumentům. Zhotovitel je povinen tyto připomínky s Objednatelem neprodleně projednat.
2. Při provádění Díla je Zhotovitel povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy (ČSN, Oborové normy a Technologické předpisy), připojovací podmínky distributora a zadávací podmínky vztahující se k předmětu Díla tak, aby jakost Díla odpovídala běžnému standardu a požadavkům sjednaným touto smlouvou.
3. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na případnou nevhodnou povahu pokynů daných mu Objednatelem k provádění Díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost Díla či způsobit vadu.
4. Jakoukoli změnu sjednaného rozsahu Díla je Zhotovitel oprávněn realizovat pouze na základě písemného souhlasu obou smluvních stran. V případě, že Zhotovitel bude realizovat jakoukoli změnu sjednaného rozsahu díla bez písemného souhlasu Objednatele, je povinen v případě požadavku Objednatele na své vlastní náklady odstranit realizované práce či provést nerealizované práce. V žádném případě však Zhotovitel nemá v takovém případě nárok na náhradu nákladů ani jakékoliv ceny za realizované práce měnící sjednaný rozsah díla i tehdy, pokud by mu tato smlouva jinak nárok na jejich úhradu přiznávala.
5. Neobsazeno.
6. V souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel povinen vést stavební deník, který bude Objednateli a jím pověřeným pracovníkům technického dozoru stavby přístupný, a zapisovat do něho všechny stanovené skutečnosti; Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněných Zhotovitelem, pokud nejsou nahrazeny zápisy z kontrolních dnů stavby. Pokud se nejpozději do 7 dnů ode dne provedení zápisu Objednatel nevyjádří, má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
7. Při provádění dodávky a instalace FVE je Zhotovitel povinen postupovat tak, aby neomezil provoz v místě plnění; v případě nezbytného požadavku Zhotovitele na omezení provozu v objektu Objednatele (např. z důvodu vypnutí elektrického proudu), musí Zhotovitel tento požadavek sdělit Objednateli nejpozději 3 dny předem.



## ČD-TELEMATIKA

8. Veškeré materiály, výrobky a technologie musí být nové, nerepasované a musí odpovídat veškerým technickým normám a právním předpisům platným v České republice. Tuto skutečnost doloží Zhotovitel příslušnými doklady.
9. Zhotovitel odpovídá za to, že v rámci plnění této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl Zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k plnění smlouvy nepoužije materiály a věci, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

### **VII. Poddodavatelé**

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním částí Díla třetí osobu (poddodavatele). Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by Dílo prováděl sám.
2. Změnu poddodavatele uvedeného v nabídce (uvedených v Příloze č. 4 smlouvy), musí Zhotovitel písemně oznámit Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací uvedených v příloze č. 4 této smlouvy, které má provádět daný poddodavatel.
3. Pokud Zhotovitel hodlá zadat část Díla poddodavateli v jiném rozsahu než uvedeném v Příloze č. 4 této smlouvy nebo poddodavateli neuvedenému v nabídce (uvedených v Příloze č. 4 smlouvy), musí Zhotovitel písemně oznámit tuto změnu Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací.
4. Pokud Zhotovitel v rámci výběrového řízení prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí se tento poddodavatel podílet na plnění části Díla dle této smlouvy v tom rozsahu, v jakém prokázal část kvalifikace.
5. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže před uzavřením smlouvy mezi Zhotovitelem a poddodavatelem kvalifikaci v rozsahu shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.

### **VIII. Staveniště**

1. Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště vymezený projektovou dokumentací a touto smlouvou. Předáním staveniště se pro účely této smlouvy rozumí řádné předání staveniště Objednatelům a jeho bezvýhradné převzetí Zhotovitelem. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště do 15 dní od nabytí právní moci společného povolení, popř. vydání souhlasu s ohlášením stavby, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
2. O předání staveniště vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol. Předání staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.
3. Zhotovitel je povinen zajistit staveniště a stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území.
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit na své náklady jako součást Díla:
  - vybudovat provozní zařízení staveniště včetně staveništních rozvodů potřebných médií, jejich připojení a odběr z Objednatelům určených míst. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště



## ČD-TELEMATIKA

v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou a platnými právními předpisy. Prostor staveniště bude využíván výhradně pro účely související s realizací Díla,

- zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod,
  - provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.
5. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště v čistotě, odvážet odpad a provádět pravidelný úklid, zejména příjezdových komunikací skrz zástavbu v průběhu plnění Díla. Jestliže Zhotovitel přes výzvu Objednatele k zajištění úklidu tak, jak stanoví tato smlouva, úklid neprovede, má Objednatel právo zajistit jej na náklady Zhotovitele. Odpadky, zbytky stavebních materiálů, stavební prvky je třeba věcně, správně a odborně zlikvidovat a to v souladu s příslušnými hygienickými ustanoveními, místními podmínkami, platnými právními předpisy a jinými obecně závaznými normami, především v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů na náklady Zhotovitele.
6. Zhotovitel je povinen na předaném staveništi zajistit dodržování právních a ostatních předpisů týkajících se bezpečnosti práce a požární ochrany svých zaměstnanců nebo poddodavatelů Zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit do 10 pracovních dnů ode dne protokolárního předání Díla Objednateli, nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.
8. Vzhledem ke spolufinancování stavby Evropskou unií – Modernizačním fondem bude „povinná publicita“ (vyvěšení plakátu ve formátu A3 na dobře viditelném místě) zajišťována Objednatelem. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli za tímto účelem potřebnou součinnost, zejména zpřístupnit část staveniště, kde má být plakát vyvěšen.

### **IX. Kontrola provádění dodávky a instalace FVE**

1. Objednatel vykonává na staveništi technický dozor k tomu pověřenými osobami a v jeho průběhu sleduje zejména, zda jsou práce prováděny v souladu se smlouvou a příslušnou projektovou dokumentací, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí oprávněných orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.
2. Technický dozor Objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti pracovníků Zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník Zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena kvalita prováděného Díla, život nebo zdraví pracovníků na Díle, případně životní prostředí. Odpovědným pracovníkem Zhotovitele je osoba uvedená v příloze č. 5 smlouvy jako osoba oprávněná jednat o věcech technických. Příkaz k přerušení prací bude učiněn prostřednictvím zápisu do stavebního deníku. Zhotovitel se zavazuje zajistit okamžité provedení tohoto pokynu Objednatele a zastavit práce do doby projednání připomínek Objednatele s osobou oprávněnou jednat za Zhotovitele ve věcech technických.
3. Technický dozor Objednatele je oprávněn kontrolovat provádění Díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště Zhotovitele. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu technickému doзору a při kontrole poskytovat nezbytnou součinnost.
4. Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit zjištěné nedostatky, které technický dozor zapsal do stavebního deníku, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.



## ČD-TELEMATIKA

5. Technický dozor Objednatele je oprávněn po Zhotoviteli požadovat prokázání původu a vlastností materiálů a výrobků použitých pro provádění Díla.
6. Zhotovitel je povinen vyzvat technický dozor Objednatele ke kontrole provedení částí Díla, které budou dalším postupem zakryty anebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu. Výzva ke kontrole musí být provedena písemným sdělením, nebo telefonickým sdělením se současným zápisem do stavebního deníku nebo jiným odpovídajícím způsobem, a to nejméně tři pracovní dny před požadovaným termínem pokračování prací. O provedené prohlídce bude proveden zápis do stavebního deníku. Nereaguje-li technický dozor Objednatele na výzvu Zhotovitele, může Zhotovitel po marném uplynutí lhůty 3 pracovních dnů pokračovat v práci.

### **X. Předání a převzetí dodávky a instalace FVE**

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Zhotovitel splní svou povinnost uskutečnit dodávku a instalaci FVE řádným a včasným dokončením a předáním Objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončené Dílo předat Objednateli nejpozději v termínu dle Harmonogramu, a v Místě provedení.
3. O předání a převzetí bude vyhotoven protokol o předání, který bude podepsán oprávněnými zástupci Objednatele a Zhotovitele.
4. Nedohodnou-li se Smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání Zhotovitel.
5. Předání dodávky a instalace FVE předchází komplexní vyzkoušení FVE. Zhotovitel hradí náklady spojené s přípravou, realizací a vyhodnocením vyzkoušení včetně účasti odborníků a také případné neúspěšné individuální či komplexní vyzkoušení a jejich opakované provedení.
6. Přejímací řízení:

Zhotovitel zápisem ve stavebním deníku učiněném minimálně 5 pracovních dnů předem písemně oznámí datum dokončení dodávky a instalace FVE a současně vyzve písemně Objednatele k převzetí. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dodávka a instalace FVE není dokončena, je Zhotovitel povinen dodávku a instalaci FVE dokončit v náhradní lhůtě stanovené Objednatelem a Objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním.

Odstranění vad a nedodělků proběhne ve stanovené lhůtě na základě potvrzení protokolu o kontrole odstranění vad a nedodělků oběma smluvními stranami. Jestliže nebude dodávka a instalace FVE řádně dokončena, není Objednatel povinen ji převzít. Za nedokončené se dodávka a montáž FVE považují i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem dle této smlouvy.

7. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí Díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
8. Současně s předáním Díla předá Zhotovitel Objednateli veškerou dokumentaci související s provedením Díla, kterou se rozumí zejména:
  - Realizační dokumentace
  - Veškeré relevantní dokumenty potřebné k řádnému provozování FVE.

### **XI. Záruka a odpovědnost za škody**



## ČD-TELEMATIKA

1. Zhotovitel odpovídá za vady Díla. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá smlouvě, zejména účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, Objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
  
2. XXXXX
  
  
3. XXXXX
  
  
  
  
  
  
  
  
  
4. O odstranění záručních vad bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany (dále jen „protokol o odstranění vad“). Návrh protokolu o odstranění vad připraví Zhotovitel.
5. Pro vyloučení pochybností platí, že (nedohodnou-li se smluvní strany jinak) odstraní Zhotovitel řádně nahlášené vady do čtrnácti (14) dnů ode dne jejich uznání. Zhotovitel je povinen do 24 hodin od nahlášení vady oznámení Objednatele vadu posoudit a oznámit mu, zda je vadu schopen odstranit do čtrnácti (14) dnů.
6. V případě, že Zhotovitel nesplní svoji povinnost odstranit vadu v dohodnuté lhůtě, je Objednatel nebo jiná oprávněná osoba oprávněn zajistit odstranění této vady odborně a řádně na náklady Zhotovitele. Zhotovitel souhlasí, že bude-li vada odstraněna odborně a řádně, tímto postupem Objednatele nebude dotčena odpovědnost Zhotovitele za vady Díla nebo dotčené části Díla, a to bez ohledu na to, zda odpovědnost za vady vyplývá ze smlouvy nebo ze zákona. Náklady na odstranění vady je povinen uhradit Zhotovitel Objednateli na základě výzvy k úhradě do 30 dnů od jejího doručení.
7. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které Objednateli nebo třetím osobám způsobil při provádění Díla porušením svých smluvních nebo zákonných povinností.
8. Povinná smluvní strana se zavazuje nahradit druhé smluvní straně způsobenou škodu v penězích do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy jí byla doručena písemná výzva druhé smluvní strany k náhradě škody.

### **XII. Utvrzení závazků**

1. Na základě dohody smluvních stran se zavazuje Zhotovitel k zaplacení smluvní pokuty v případech a ve výši jak je dále uvedeno.
  
2. XXXXX



3. Neobsazeno.
4. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s placením smluvní pokuty, zavazuje se zaplatit úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy. Úroky z úroků nelze požadovat.
5. Smluvní pokutu nebo úrok z prodlení se povinná smluvní strana zavazuje zaplatit do 30 dnů ode dne, kdy jí bude doručena písemná výzva druhé smluvní strany.
6. Neobsazeno
7. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zajištěná smluvní pokutou a není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody, která vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou.
8. Článkem XII není dotčeno právo na uplatňování smluvních pokut uvedených v jiných ustanoveních této smlouvy.
9. **XXXXX**
10. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčeno právo Zhotovitele na zákonný úrok z prodlení a na náhradu újmy v rozsahu, v jakém převyšuje smluvní pokutu. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost ke splnění povinnosti utvrzené smluvní pokutou.

### **XIII. Ostatní ujednání**

1. Případné změny, týkající se provádění Díla je možné projednat jen s kontaktními zaměstnanci Objednatele uvedenými v této smlouvě, kteří však nejsou oprávněni smlouvu měnit ani doplňovat.
2. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na všechny zjištěné závažné skutečnosti týkající se předmětu Díla, které jsou plně v odbornosti Zhotovitele a brání řádnému pokračování nebo dokončení Díla nebo jeho části.



## ČD-TELEMATIKA

3. Zhotovitel se zavazuje nejpozději ke dni uzavření smlouvy uzavřít a posléze udržovat po celou dobu trvání smlouvy pojištění za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě při a v souvislosti s prováděním předmětu smlouvy, stavebně-montážní pojištění či jiné pojištění běžné obdobnému typu smluv a kdykoli na výzvu Objednatele pojistnou smlouvu předložit, a to s minimálním limitem pojistného plnění ve výši celkové ceny Díla stanoveného v čl. IV. odst.1.
4. Neobsazeno
5. Porady, které Zhotovitel svolá, budou probíhat primárně distančním způsobem (elektronicky, např. MS Teams, Google meet, atp.), pokud nebude nutné, aby byly spojeny s místním šetřením.

### **XIV. Zpracování osobních údajů**

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel bude zpracovávat osobní údaje pro Objednatele za účelem provedení Díla dle této smlouvy a v jejím rozsahu.
2. Ustanovení tohoto článku smlouvy jsou účinná až do splnění všech povinností v souvislosti s ukončením zpracování osobních údajů dle této smlouvy.
3. Povinnosti Zhotovitele v souvislosti se zpracováním osobních údajů:
  - Zhotovitel se zavazuje přijmout vhodná technická a organizační opatření podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), které se na něj jako na Zhotovitele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit Objednateli;
  - Zhotovitel neprodleně informuje Objednatele, pokud jsou podle jeho názoru určité pokyny Objednatele v rozporu s účinnými právními předpisy;
  - Zhotovitel může předávat osobní údaje do třetí země nebo mezinárodní organizaci ve smyslu GDPR pouze na základě zvláštního pokynu Objednatele. Je-li takovéto předání založeno na povinnosti vyplývající z práva Unie nebo členského státu, které se na Objednatele vztahuje, informuje Zhotovitel Objednatele o tomto právním požadavku před předáním, ledaže by tyto právní předpisy toto informování zakazovaly z důležitých důvodů veřejného zájmu;
  - Zhotovitel je povinen zajistit, aby se osoby oprávněné zpracovávat osobní údaje zavázaly zachovávat mlčenlivost ve vztahu ke všem osobním údajům, které zpracovává na základě této smlouvy, a rovněž tak o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů;
  - Zhotovitel může do zpracování zapojit podzhotovitele pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele;
  - Zhotovitel se zavazuje s těmito podzhotoviteli uzavřít smlouvu zajišťující dodržování práv a povinností stanovených touto smlouvou, zvláště pak povinnosti mlčenlivosti a zajištění bezpečnosti osobních údajů a poskytnutí dostatečných záruk pro zavedení stejných technických a organizačních opatření podzhotovitelem;
  - Zhotovitel je dále povinen zohlednit povahu zpracování, být Objednateli nápomocen prostřednictvím vhodných technických a organizačních opatření pro splnění Objednatelovy povinnosti reagovat na žádost o výkon práv subjektů údajů dle GDPR;
  - Zhotovitel je povinen být Objednateli nápomocen při zajišťování souladu s povinnostmi podle článku 32 až 36 GDPR, a to při zohlednění povahy zpracování informací, jež má Zhotovitel k dispozici. V případech, kdy povaha věci vyžaduje informování Objednatele ze strany Zhotovitele, informuje Zhotovitel Objednatel bez zbytečného odkladu.



### **XV. Vlastnická práva a uživatelská práva**

1. Vlastnické právo a nebezpečí škody na věci k jednotlivým částem Díla a veškerým dokumentům, předaným Zhotovitelem Objednateli na základě smlouvy, nabývá okamžikem jejich předání (resp. podpisem jednotlivých předávacích protokolů) Zhotovitelem Objednatel, a to za současného splnění čl. V odst. 2.
2. K výsledkům činnosti Zhotovitele v souvislosti s plněním této smlouvy, které jsou autorským dílem ve smyslu úst. § 2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, Zhotovitel ve smyslu úst. § 2634 občanského zákoníku poskytuje k takovému autorskému dílu jako celku nebo k jeho jednotlivým částem ke dni vzniku takového autorského díla Objednateli oprávnění jej užit – licenci, a to výhradní, neodvolatelnou, umožňující všechny způsoby užití autorského díla, potřebné pro naplnění účelu smlouvy a pokračování plnění navazující na tuto smlouvu, a v množstevním rozsahu tomuto účelu přiměřenému, s územním rozsahem vymezeným územím České republiky a časovým rozsahem omezeným na dobu trvání majetkových autorských práv k autorskému dílu, včetně možnosti zásahu do autorského díla, a to i prostřednictvím třetích osob, možnosti udělení podlicence a možnosti licenci převést na třetí osobu. Pro vyloučení pochybností platí, že cena veškerých licencí poskytnutých na základě tohoto článku je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel či jeho právní nástupce nejsou povinni licenci využít.
3. V případě licence dle předcházejícího odstavce se Zhotovitel s ohledem na význam a způsob použití výslovně zřídka práva licenční smlouvu vypovědět dle úst. § 2370 občanského zákoníku a práva odstoupit od licenční smlouvy pro změnu přesvědčení dle úst. § 2382 občanského zákoníku.

### **XVI. Zrušení smlouvy a odstoupení od smlouvy**

1. Smlouvu lze zrušit dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
2. Kromě jiných důvodů, vyplývajících z právních předpisů, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy, za které se považují následující případy:
  - a) Zhotovitel je v prodlení s provedením Díla nebo části díla delším než 30 dní;
  - b) Zhotovitel porušuje jakoukoliv svou povinnost dle smlouvy, pokud závadný stav z důvodu na straně Zhotovitele trvá i po 30 dnech ode dne písemného upozornění Objednatele na tuto skutečnost;
  - c) z okolností je zjevné, že Zhotovitel není schopen pokračovat v provádění Díla nebo Zhotovitel písemně vyrozumí Objednatele v rozporu se smlouvou, že nebude pokračovat v provádění Díla;
  - d) Zhotovitel nesplní výzvu k odstranění některé z vad Díla;
  - e) Neobsazeno f) Nastane u Zhotovitele některá z níže uvedených skutečností:
    - úpadek nebo hrozící úpadek dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon)
    - podá dlužnický návrh na zahájení insolvenčního řízení
    - byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující pro uspokojení věřitelů
    - bylo proti Zhotoviteli zahájeno exekuční řízení nebo nařízen výkon rozhodnutí
    - byl zrušen s likvidací nebo bez likvidace



## ČD-TELEMATIKA

- dojde k jakémukoliv jinému úkonu nebo události, které by měly podobný efekt jako kterýkoli z uvedených úkonů nebo událostí.

g) Zhotovitel, osoba na straně Zhotovitele nebo zástupce Zhotovitele se souvislosti s plněním smlouvy dopustí trestného činu úplatkářství nebo přijetí úplatku;

h) Neobsazeno

i) Zhotovitel měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení;

j) Zhotovitel před zadáním zakázky předložil údaje, dokumenty vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele.

3. Nastane-li kterákoli z událostí nebo okolností, uvedených v odst. 2, může Objednatel odstoupit od smlouvy písemným oznámením Zhotoviteli, které nabude účinnosti dnem doručení Zhotoviteli.
4. Rozhodnutí Objednatele odstoupit od smlouvy nemá vliv na uplatnění jiných práv Objednatele podle smlouvy, která mají dle své povahy trvat i po tomto odstoupení.
5. Zhotovitel se zavazuje, že dnem, kdy nabyde účinnosti odstoupení od smlouvy:
  - a) přestane provádět veškeré další práce kromě těch, k nimž dal Objednatel pokyn pro ochranu života, zdraví nebo majetku nebo pro bezpečnost Díla,
  - b) předá veškeré zhotovené části Díla,
  - c) vrátí Objednateli veškeré podklady a věci, které od něho za účelem provádění Díla převzal.
5. Pro případ odstoupení od smlouvy je Objednatel oprávněn převzít nedokončené dílo do 15 kalendářních dnů ode dne ukončení této smlouvy. Zhotovitel je povinen Objednateli na jeho výzvu nedokončené Dílo ve stejné lhůtě předat. O předání a převzetí nedokončeného Díla sepíše smluvní strany zápis. Odpovědnost za vady dohodnutá v této smlouvě se vztahuje v plném rozsahu i na vady nedokončeného díla. V takovém případě nabyde Objednatel vlastnické právo i k nedokončenému Dílu a Zhotovitel má nárok požadovat úhradu všech skutečně vynaložených nákladů a skutečně provedených prací na Díle podle míry rozpracovanosti ke dni ukončení smlouvy a podle jednotkových cen uvedených v příloze č. 3. To neplatí, prohlásí-li Objednatel, že přijatá dílčí plnění pro něj nemají význam.
6. Neobsazeno
7. Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit v případě, že je Objednatel v prodlení s úhradou faktury nebo zálohy za Dílo více než 30 dní. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo Zhotovitele na zákonný úrok z prodlení a zaplacení smluvních pokut.

### **XVII. Mezinárodní sankce**

1. Zhotovitel prohlašuje, že:

- a) on, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami dle článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, jimž se zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g) až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC,
- b) on, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami dle článku 2 nařízení Rady (EU) č.



## ČD-TELEMATIKA

269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014 (dále jen „Sankční seznamy“),

- c) Je-li Zhotovitelem sdružení více osob, platí výše podmínky dle tohoto článku také jednotlivě pro všechny osoby v rámci Zhotovitele sdružené, a to bez ohledu na právní formu tohoto sdružení.
- d) Přestane-li Zhotovitel nebo některý z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, splňovat výše uvedené podmínky dle tohoto článku, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy přestal splňovat výše uvedené podmínky, Objednateli.
- e) Zhotovitel se dále zavazuje postupovat při plnění této smlouvy v souladu s Nařízením Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014.
- f) Zhotovitel se dále ve smyslu článku 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, zavazuje, že finanční prostředky ani hospodářské zdroje, které obdrží od Objednatele na základě této smlouvy a jejich případných dodatků, nezpřístupní přímo ani nepřímo fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v Sankčních seznamech, nebo v jejich prospěch.
- g) XXXXX

### **XVIII. Kontroly**

1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli či osobám pověřeným Objednatelem a dalším pověřeným kontrolním orgánům veškerou součinnost, včetně předložení dokladů souvisejících s plněním zakázky, při provádění kontroly Objednatele, Zhotovitele či poddodavatelů ze strany kontrolních orgánů ČR (OIP, DI, DÚ, NKÚ, SFDI, FÚ, MD, MF aj.) v případě úhrady nákladů z národních zdrojů a v případě úhrady nákladů z rozpočtu Evropské unie kromě výše uvedených kontrolních orgánů ČR i kontrolních evropských orgánů - Evropská komise, Evropský úřad pro boj proti podvodům (OLAF) a Evropský účetní dvůr, případně další agentury dle příslušného dotačního programu a zavazuje se respektovat Objednatelem, nebo jím pověřenou osobou či kontrolním orgánem určený postup a metodiku kontroly, zejména postupy, které jsou stanoveny v předpisech Evropského společenství pro ochranu finančních zájmů Evropských společenství proti zpronevěře a jiným nesrovnalostem (v případě úhrady nákladů z rozpočtu Evropské unie).
2. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranný zápočet pohledávky a není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku vůči Objednateli ani její část, vzniklou na základě smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Finanční prostředky poskytované na základě této smlouvy Zhotoviteli nemohou být předmětem výkonu práv třetích osob.

### **XIX. Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména OZ.



## ČD-TELEMATIKA

2. Tuto smlouvu lze uzavřít výhradně písemně s podpisy na jedné listině. Tuto smlouvu je možné měnit, doplňovat nebo rušit pouze v téže formě, v jaké byla tato smlouva uzavřena, nebo ve formě přísnější, a to prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků, které mohou navrhnout obě smluvní strany. Vylučuje se ujednání, které by změnilo ustanovení o zákazu změny závazku v jiné než písemné formě. Změnu tohoto ustanovení lze provést jen písemně.
3. Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje a že neplatnost právního jednání, pro které si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoli. Mezi smluvními stranami tak neplatí ust. § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 OZ.
4. Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v této smlouvě, a to doporučeným dopisem nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky s tím, že k tomuto oznámení musí být přiložena kopie listiny dokládající odbornou způsobilost, v případě, že byla zadávací dokumentací vyžadována, aniž by bylo potřeba uzavírat dodatek k této smlouvě.
5. Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že při právním styku mezi smluvními stranami se přihlíží k obchodním zvyklostem. Obchodní zvyklosti tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst. 2 OZ.
6. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn převést jakákoliv práva nebo povinnosti či jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
7. Neobsazeno
8. Pokud se kterékoli ujednání této smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a právní vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo právně nevymahatelné ustanovení novým, platným a právně vymahatelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení, a to do 30 dnů od výzvy kterékoli ze smluvních stran.
9. Promlčecí lhůty se budou řídit ustanoveními OZ.
10. Ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku přebírá Zhotovitel podpisem této smlouvy nebezpečí změny okolností.
11. Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností).
12. Smluvní strany potvrzují, že uzavření této smlouvy je výsledkem jednání smluvních stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
13. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem, každý elektronický obraz smlouvy má platnost originálu.
14. Součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
  - příloha č. 1 Specifikace díla - ZTP
  - příloha č. 2 Harmonogram plnění
  - příloha č. 3 Rozpis ceny díla
  - příloha č. 4 Poddodavatelé
  - příloha č. 5 Oprávněné osoby



## ČD-TELEMATIKA

příloha č. 6 Nabídka

- 15.** Objednatel je povinnou osobou dle zákona č. 340/2015 Sb., a tuto smlouvu uveřejní v registru smluv. Účinnost smlouvy nastane jejím publikováním v registru smluv. Strany prohlašují, že ustanovení čl. IV odst. 1, čl. V odst. 2, 7,8, čl. XII odst. 2 a odst. 9, čl. XVII odst. 1 písm. g), a přílohu č. 3 a 6 považují za obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku.

V Praze dne .....

V ..... dne .....

Objednatel:

Zhotovitel:



### Příloha č. 1 - Specifikace díla – ZTP

Předmětem Díla je následující stavba:

**„Instalace FVE na střechách objektu Pod Táborem 369/8a, Praha 9“**

(dále jen – stavba FVE ČD-T Praha)

je:

- a) **Zhotovení Projektové dokumentace pro provádění stavby**, která rozpracuje a vymezí požadavky na stavbu do podrobností, které specifikují předmět Díla se zohledněním konkrétních výrobků, dodávaných technologií, technologických postupů a výrobních podmínek Zhotovitele stavby.
- b) **Zhotovení stavby** dle schválené Projektové dokumentace a pravomocného společného povolení. Maximální hodnota instalovaného výkonu FVE je v souladu s dotační žádostí 160 kWp.

Cílem Díla je vybudování nových FVE na střechách budov a tím nahrazení spotřeby elektrické energie, dodávané z distribuční soustavy (z tradičních zdrojů) elektrickou energií, vyrobenou v rámci instalovaného obnovitelného zdroje.

Vlastní zhotovení stavby lze zahájit až po projednání a schválení Projektové dokumentace Objednatelem a nabytí právní moci společného povolení.



Příloha č. 2 - Harmonogram plnění

Část Díla	Doba plnění	Popis činností prováděných v Dílčí etapě	Podmínky dokončení Dílčí etapy
<b>Termín zahájení prací</b>	Ihned po nabytí účinnosti smlouvy	-	-
<b>1. Dílčí etapa - projektová část</b>	Do 2 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy	DUSP v podrobnosti PDPS čistopis vč. položkového rozpočtu, rozdělení na způsobilé a nezpůsobilé náklady	Předávací protokol podepsaný oběma stranami
<b>2. Dílčí etapa - realizační část</b>	Ihned po nabytí účinnosti smlouvy	Pořízení potřebného HW pro výstavbu FVE	Předávací protokol podepsaný oběma stranami
<b>3. Dílčí etapa - realizační část</b>	Do 3 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy	Předání potřebného HW na místo stavby	Předávací protokol podepsaný oběma stranami
<b>4. Dílčí etapa - realizační část</b>	Do 5 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy	Ukončení dodávky a instalace FVE včetně odevzdání dokumentace dle SO 98-98	Předávací protokol podepsaný oběma stranami, kolaudační souhlas/rozhodnutí
<b>5. Dílčí etapa - realizační část</b>	Do 6 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy	Podání žádosti o umožnění provozu pro ověření souladu (UPOS) výrobního modulu a ověření ve zkušebním provozu	Konečný předávací protokol podepsaný oběma stranami, potvrzení provozovatele DS o zahájení zkušebního provozu



ČD-TELEMATIKA

### Příloha č. 3 - Rozpis ceny díla

XXXXX

### Příloha č. 4 - Poddodavatelé

#### Seznam poddodavatelů

IDENTIFIKACE PODDODAVATELE (obchodní firma, sídlo a IČO)	VĚCNÝ ROZSAH PODDODÁVKY	HODNOTA PODDODÁVKY V % Z CELKOVÉ CENY DÍLA
SWEMONT s.r.o., Jílová 110/4, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 08319910	Mechanické práce	20
<b>Celkem</b>		20



**Za Objednatele**

---

**Ve věcech smluvních a obchodních**

<b>Jméno a příjmení</b>	<b>XXXXX</b>
Adresa	
E-mail	
Telefon	

---

**Ve věcech technických**

<b>Jméno a příjmení</b>	<b>XXXXX</b>
Adresa	
E-mail	
Telefon	

---

**Technický dozor stavebníka (TDS)**

<b>Jméno a příjmení</b>	<b>[zajištěn Zhotovitelem]</b>
Adresa	
E-mail	
Telefon	

**Za Zhotovitele**

---

**Ve věcech smluvních a obchodních**

<b>Jméno a příjmení</b>	<b>XXXXX</b>
Adresa	
E-mail	
Telefon	



## ČD-TELEMATIKA

---

### Ve věcech technických

<b>Jméno a příjmení</b>	<b>XXXXX</b>
Adresa	
E-mail	
Telefon	

---

### Projekt manažer – specialista na pozemní stavby

<b>Jméno a příjmení</b>	<b>XXXXX</b>
Adresa	
E-mail	
Telefon	

---

### Specialista na elektrotechnická zařízení

<b>Jméno a příjmení</b>	<b>XXXXX</b>
Adresa	
E-mail	
Telefon	

---

### Elektromontér fotovoltaických systémů

<b>Jméno a příjmení</b>	<b>XXXXX</b>
Adresa	
E-mail	
Telefon	

---

### Koordinátor BOZP na staveništi

<b>Jméno a příjmení</b>	Stavba nespĺňuje podmínky pro určení koordinátora BOZP
Adresa	
E-mail	
Telefon	