

SMLOUVA O SPOLEČNOSTI

uzavřená ve smyslu ust. § 2716 a násl. Občanského zákoníku
(dále jen „Smlouva“)

I. ÚČASTNÍCI SMLOUVY – SPOLEČNOSTI

1. SAGASTA s.r.o.

se sídlem:	Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4
IČO:	04598555
DIČ:	CZ04598555
zapsaná v OR:	vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 250116
zastoupená:	██████████, jednatelem ██████████, jednatelem

(dále též jen „Společník 1“ nebo „SAGASTA“)

2. AF-CITYPLAN s.r.o.

se sídlem:	Magistrů 1275/13, Michle, 140 00 Praha 4
IČO:	47307218
DIČ:	CZ47307218
zapsaná v OR:	vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 25005
zastoupená:	██████████, jednatelem

(dále též jen „Společník 2“ nebo „AFCP“)

3. SATRA, spol.s r.o.

se sídlem:	Praha 2, Sokolská 32, PSČ 12000
IČO:	18584209
DIČ:	CZ18584209
zapsaná v OR:	vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 3014
zastoupená:	██████████, jednatelem

(dále též jen „Společník 3“ nebo „SATRA“)

4. 4roads s.r.o.

se sídlem:	Jugoslávských partyzánů 1426/7, Dejvice, 160 00 Praha 6
IČO:	06327354
DIČ:	CZ06327354
zapsaná v OR:	vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 280328
zastoupená:	██████████, jednatelem

(dále též jen „Společník 4“ nebo „4roads“)

(Společník 1, Společník 2, Společník 3 a Společník 4 dále společně jako „**Smluvní strany**“ nebo každý samostatně jako „**Smluvní strana**“)

II. PREAMBULE

1. Smluvní strany konstatují, že zadavatel Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČO: 65993390 (dále jen „**Zadavatel**“) – podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), uveřejnil ve Věstníku veřejných zakázek oznámení o zahájení zadávacího řízení za účelem zadání veřejné zakázky s názvem „**Rámcová dohoda na projektové práce pro menší zakázky staveb pozemních komunikací realizovaných v prostředí BIM**“, evidenční číslo ve Věstníku: Z2019-031207 (dále jen „**Veřejná zakázka**“).
2. V návaznosti na toto uveřejnění se Smluvní strany na základě vzájemné dohody rozhodly společně zúčastnit zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, spolupracovat na nabídce a ucházet se společně o získání Veřejné zakázky podle § 82 ZZVZ a následně ji společně realizovat.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY A SPOLEČNÝ ÚČEL

1. Předmětem této Smlouvy je sdružení stanovení podmínek spolupráce Smluvních stran na Veřejné zakázce, za nichž jsou tyto společně připraveny se společně ucházet o získání Veřejné zakázky a následně ji společně realizovat, jak je specifikováno níže v této Smlouvě.
2. Smluvní strany se proto tímto sdružují jako společníci společnosti za tímto společným účelem (účel Společnosti):
 - (i) podání společné nabídky na provedení předmětu Veřejné zakázky;
 - (ii) společná realizace Veřejné zakázky za předpokladu, že Zadavatel uzavře se Smluvními stranami (resp. Společností) smlouvu o dílo, jejímž předmětem bude provedení Veřejné zakázky (dále jen „**Smlouva o dílo na provedení Veřejné zakázky**“); přičemž Smluvní strany (resp. Společnost) budou vůči Zadavateli vystupovat jako zhotovitel, a to vše za účelem dosažení zisku.
3. Touto Smlouvou vzniká podle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) společnost (dále jen „**Společnost**“).
4. Název Společnosti je **SAS4 PP menší PK BIM**.
5. Sídlo Společnosti je Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4.

IV. SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ VŮČI TŘETÍM STRANÁM

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že Společník 1 - **SAGASTA s.r.o.**, se sídlem Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, IČ: 04598555, je jediný právní subjekt, který je oprávněn zastupovat Společnost ve věci podání nabídky a účasti na Veřejné zakázce; přičemž pokud by k tomu bylo zapotřebí plné moci, Společník 2, Společník 3 a Společník 4 tímto zmocňují Společníka 1 ke všem potřebným jednáním ve věci podání nabídky a účasti na Veřejné zakázce.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že v případě výběru jejich společné nabídky jako nabídky nejhodnější, uzavře příslušnou Smlouvu o dílo na provedení předmětu Veřejné zakázky se Zadavatelem Společník 1, který bude ve vztahu k Zadavateli vystupovat jako subjekt smluvního vztahu a garant realizace díla.
3. Pokud by k tomuto bylo zapotřebí plné moci, Společník 2, Společník 3 a Společník 3 zmocňují tímto Společníka 1 k tomu, aby je zastupoval a za ně jednal při veškerých jednáních ve věci Veřejné zakázky, a dále souhlasí s tím, aby Společník 1 vykonával správu Společnosti, přičemž Společník 1 tuto plnou moc a ustanovení za správce Společnosti bezvýhradně přijímá. Na základě tohoto zmocnění je Společník 1 oprávněn zejména:
 - podepsat společnou nabídku na provedení předmětu Veřejné zakázky a všech dokumentů, které jsou její součástí, včetně návrhu Smlouvy o dílo na provedení Veřejné zakázky,
 - zkompletovat a podat společnou nabídku na zhotovení Veřejné zakázky,

- podepsat další dokumenty v zastoupení Smluvních stran, které jsou součástí nabídky,
 - zastupovat Společnost, resp. Smluvní strany ve všech věcech týkajících se společné nabídky a účasti v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku před uzavřením Smlouvy o dílo na provedení Veřejné zakázky mezi Zadavatelem a Společností, resp. Smluvními stranami, zejména při podávání dotazů, žádostí a námitek, náhledu do spisu, účasti při otevírání obálek, podání návrhu na přezkoumání úkonů Zadavatele k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a zastupování Smluvních stran v průběhu řízení před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže,
 - uzavřít Smlouvu o dílo na provedení Veřejné zakázky a po jejím uzavření zastupovat Společnost, resp. Smluvní strany ve všech věcech týkajících se realizace předmětu Veřejné zakázky včetně plateb,
 - vést přehled o výdajích a příjmech Společnosti; za tímto účelem jsou ostatní Smluvní strany povinny podávat Společníkovi 1 potřebné informace.
4. Každá Smluvní strana zastupuje samostatně Společnost v záležitostech týkajících se výkonu činnosti, ke které se zavázala za účelem splnění společného účelu.
 5. Každá Smluvní strana vede řádně účty týkající se výkonu činnosti, ke které se zavázala za účelem splnění společného účelu.

V. ZÁVAZKY VŮČI TŘETÍM STRANÁM

1. Smluvní strany se zavazují splnit všechny závazky vyplývající z této Smlouvy a dalších smluvních vztahů mezi nimi v souvislosti se sjednáním a uplatňováním této Smlouvy.
2. **Smluvní strany se zavazují a výslovně prohlašují, že budou vůči Zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s Veřejnou zakázkou zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z Veřejné zakázky.**

VI. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si navzájem takovou veškerou součinnost a vzájemnou komunikaci, aby mohly řádně plnit své závazky z této Smlouvy a ze Smlouvy o dílo na provedení Veřejné zakázky a dosáhnout společných zájmů. Společnými zájmy, které se Smluvní strany zavazují chránit a jednat v souladu s nimi, jsou zejména kvalita poskytovaného plnění, včasné dosažení celé sjednané ceny pro Smluvní strany, dobrá pověst Smluvních stran a minimalizace případných sankcí ze strany Zadavatele.
2. Společník 1 je povinen před podáním nabídky informovat ostatní Smluvní strany o všech skutečnostech v nabídce obsažených.
3. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně včas informovat o skutečnostech, které by mohly ovlivnit řádné plnění jejich povinností z této Smlouvy a ze Smlouvy o dílo na provedení Veřejné zakázky.
4. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se včas informovat o skutečnostech rozhodných pro vznik nároku na fakturování a zaplacení ceny či její části vůči Zadavateli (např. oznamovat si s dostatečným předstihem data předávacích řízení, předávat a podepisovat předávací protokoly, oznamovat si případná prodlení s plněním svých povinností apod.).
5. Společník 1 se zavazuje zajišťovat průběžnou a dostatečnou komunikaci se Zadavatelem a komunikovat se Zadavatelem tak, aby byly chráněny i oprávněné zájmy obou Smluvních stran.
6. Při předávání částí plnění Veřejné zakázky Zadavateli jsou Smluvní strany povinny zajistit Zadavatelem podepsaný písemný předávací protokol ohledně té části plnění, kterou ta která Smluvní strana předává, a kopii poskytnout druhé Smluvní straně.
7. Smluvní strany ponесou veškeré vlastní náklady, které jim vzniknou v souvislosti se sjednáním a uplatňováním této Smlouvy, jakož i v souvislosti se sjednáním a vyhotovením jakékoliv právní a jiné dokumentace v návaznosti na tuto Smlouvu.

8. Jestliže bude plnění společného účelu podle této Smlouvy podmíněno jakýmkoliv povolením státního orgánu nebo souhlasem s licenčním ujednáním, budou Smluvní strany postupovat v souladu s takovými požadavky. O uvedených skutečnostech jsou strany povinny poskytovat si vzájemně informace, a to bez zbytečného odkladu, jakmile se o nich dozví.
9. Smluvní strany se zavazují, že nepředloží do výše uvedeného zadávacího řízení na Veřejnou zakázku jinou než společnou nabídku, a to ani samostatně ani v obdobné společnosti ani jako poddodavatel jiného účastníka zadávacího řízení na Veřejnou zakázku.
10. Smluvní strany jsou oprávněny každá samostatně nebo ve Společnosti nebo v rámci spolupráce s jakýmkoli třetím subjektem k činnosti, jež je svou povahou konkurenční k činnosti Společnosti, avšak není konkurenční ke společnému účelu Společnosti, tedy účasti a realizaci dané Veřejné zakázky.

VII. ROZSAH PLNĚNÍ SPOLEČNÍKŮ

1. Každá Smluvní strana je povinna prokázat splnění způsobilosti a kvalifikace vyplývajících z příslušných právních předpisů nebo stanovených Zadavatelem v zadávací dokumentaci na Veřejnou zakázku. Ostatní Smluvní strany jsou přitom povinny poskytnout doklady nezbytné k podání nabídky Společníkovi 1 alespoň 5 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek tak, aby Společník 1 mohl včas zkompletovat společnou nabídku a včas ji podat Zadavateli.
2. Smluvní strany dále sjednávají, že bez zbytečného odkladu po uzavření Smlouvy o dílo na provedení Veřejné zakázky uzavřou Stanovy k této Smlouvě (dále jen „**Stanovy**“), ve kterých bude zejména vymezen rozsah činností, které bude ta která Smluvní strana vykonávat při plnění Smlouvy o dílo na provedení Veřejné zakázky, podíl Smluvních stran na zisku, ztrátě a majetku Společnosti při realizaci účelu této Smlouvy, způsob rozhodování Smluvních stran o záležitostech Společnosti.
3. Podíly Smluvních stran na zisku, ztrátě a majetku Společnosti při realizaci účelu této Smlouvy budou mezi Smluvními stranami stanoveny na základě podrobnějšího určení rozsahu činností prováděných jednotlivými účastníky Společnosti a bude odpovídat vzájemnému poměru sjednaných cen takových činností.
4. Smluvní strany se zavazují k vykonání potřebné činnosti pro Společnost.
5. Žádná ze Smluvních stran není povinna ke vložení věci, jmění ani k jinému příspěvku k činnosti Společnosti.
6. Při výkonu činnosti Společnost bude každá Smluvní strana užívat, resp. požívat věci, které vlastní nebo si za tím účelem jinak obstará; užívání, resp. požívání věci nezakládá žádné Smluvní straně právo na úhradu nákladů spojených s užíváním, resp. požíváním věci.
7. Pokud Zadavatel uzavře Smlouvu o dílo na provedení Veřejné zakázky a ukáže-li se, že je potřeba upravit blíže některé otázky vzájemné spolupráce Smluvních stran při realizaci Veřejné zakázky anebo některé detaily této vzájemné spolupráce dosud neupravené touto Smlouvou nebo ve Stanovách, Smluvní strany se zavazují, že bez zbytečného odkladu po uzavření Smlouvy o dílo na provedení Veřejné zakázky uzavřou dodatek k této Smlouvě anebo dodatek ke Stanovám Společnosti.

VIII. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

1. Cenu za dodání předmětu Veřejné zakázky (cenu díla) bude vůči Zadavateli fakturovat Společník 1, který je povinen dodržovat pravidla fakturace stanovená Smlouvou o dílo na provedení Veřejné zakázky tak, aby mohlo dojít ze strany Zadavatele k řádnému a včasnému zaplacení.
2. Příslušné části ceny díla pak bude Společník 1 vyplácet ostatním Smluvním stranám na základě jimi vydaných faktur vůči Společníkovi, a to za podmínek blíže specifikovaných ve Stanovách, přičemž právo Společníka 2, Společníka 3 nebo Společníka 4 fakturovat vůči Společníkovi 1 příslušnou část ceny díla za podmínek stanovených ve Stanovách vzniká nejdříve v okamžiku, kdy Společník 1 od Zadavatele obdrží platbu příslušné části ceny díla, ke které se vztahuje faktura Společníka 2, Společníka 3 nebo Společníka 4.

3. Faktura vystavená Společníkem 2, Společníkem 3 nebo Společníkem 4 musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem o DPH; v opačném případě je Společník 1 oprávněn takovou fakturu vystaviteli faktury vrátit, přičemž lhůta počíná běžet od doručení opravené faktury.

IX. VNITŘNÍ VZTAHY SMLUVNÍCH STRAN

1. Ve vnitřním vztahu mezi Smluvními stranami jako společníky Společnosti je každá Smluvní strana zavázána realizovat sama, na svou odpovědnost a na své riziko svůj podíl dodávek a výkonů.
2. Smluvní strany tímto jmenují Společníka 1 správcem Společnosti. Společník 1 se tímto zavazuje se vykonávat činnosti správce v rozsahu stanoveném v Občanském zákoníku a Stanovách Společnosti.
3. V případě způsobení škody se Smluvní strany mezi sebou vypořádají podle míry, v jaké takovou škodu způsobily, a to v případě způsobení škody sobě navzájem, tak vůči třetím osobám (včetně škody způsobené Zadavateli). Pokud míru odpovědnosti nelze určit, stanoví se míra podle poměru stanoveném ve Stanovách. Škoda se hradí v penězích.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že ukončením nebo omezením činnosti kteréhokoliv Smluvní strany není dotčena odpovědnost této Smluvní strany za závazky Společnosti, které vznikly do dne ukončení činnosti Smluvní strany ve Společnosti, jakož i za ty závazky Společnosti, které vzniknou v důsledku předčasného ukončení činnosti nebo účasti Smluvní strany ve Společnosti před zánikem Společnosti.
5. Pokud některá Smluvní strana poruší podstatným způsobem povinnosti z této Smlouvy nebo při provádění Veřejné zakázky a nezjedná ani v dodatečně přiměřené lhůtě nápravu, může druhá Smluvní strana toto plnění poskytnout sama nebo pomocí třetí osoby. O výši takto poskytnutého plnění se zkrátí podíl Smluvní strany v prodlení na výnosech či zisku Společnosti; tím není dotčena odpovědnost Smluvní strany v prodlení za újmu takto způsobenou ostatním Smluvním stranám.
6. Smluvní strany se zavazují, že v průběhu trvání této Smlouvy a v následujících dvou letech po zániku této Smlouvy zachovají mlčenlivost o důvěrných informacích Smluvních stran, které se dozvěděly v souvislosti s účastí ve Společnosti nebo v souvislosti s plněním předmětu Veřejné zakázky, s výjimkou případů, kdy si tyto informace vyžádá soud nebo jiný oprávněný orgán veřejné moci a nelze toto vyžádání odmítnout, nebo kdy jsou tyto informace v době jejich zpřístupnění veřejně dostupné alespoň v příslušných odborných kruzích. Pro účely této Smlouvy se důvěrnou informací rozumí informace, které Smluvní strana označila v nabídce nebo kdekoli jinde jako důvěrné v souladu s § 1730 Občanského zákoníku. Povinnost Smluvních stran zachovávat obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku tím není dotčena.
7. Bližší podmínky upravující vnitřní vztahy Smluvních stran v rámci Společnosti upravují Stanovy.

X. ZÁNİK SMLOUVY

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou. Tato Smlouva i Společnost bez dalšího zaniká:
 - po dosažení jejího účelu, tj. po splnění všech závazků vyplývajících z předložené společné nabídky Smluvních stran týkající se Veřejné zakázky a ze Smlouvy o dílo na provedení Veřejné zakázky, včetně vypořádání veškerých závazků vyplývajících ze záruky za jakost díla;
 - pokud Zadavatel zadávací řízení zruší, odmítne všechny nabídky anebo uzavře Smlouvu o dílo na provedení Veřejné zakázky s jiným účastníkem zadávacího řízení, který není Smluvní stranou.
2. Zánikem Smlouvy ani Společnosti nezanikají taková práva a povinnosti Smluvních stran, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení této Smlouvy.
3. Smluvní strany si sjednávají, že žádná Smluvní strana není oprávněna vystoupit ze Společnosti v nevhodné době nebo k újmě ostatních společníků Společnosti. Nevhodnou dobou se rozumí zejména doba před podáním společné nabídky a před splněním všech závazků vyplývajících z podané společné nabídky, a v případě získání Veřejné zakázky a uzavření Smlouvy o dílo na provedení Veřejné zakázky doba před splněním všech závazků vyplývajících ze Smlouvy o dílo na provedení Veřejné zakázky.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Každá Smluvní strana nese sama náklady jednání a uzavření této Smlouvy; Smluvní strany pro vyloučení pochybností konstatují, že náklady na poddodavatele uvedené v nabídce na Veřejnou zakázku však nesou Smluvní strany společně podle podílů na zisku Společnosti.
2. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s oprávněnými zájmy všech Smluvních stran a že skuteční veškerá právní jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této Smlouvy, zejména ve výše uvedené lhůtě uzavřou Stanovy. Pokud by tato Smlouva neobsahovala jakékoliv ustanovení či závazek, jejichž stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností Smluvních stran odůvodněné, Smluvní strany se zavazují učinit vše pro to, aby takové ustanovení bylo do této Smlouvy anebo Stanov v případě potřeby doplněno.
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit takové neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným, které svým obchodním a ekonomickým účelem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného, resp. neúčinného.
4. Smluvní strany vylučují užití ustanovení § 1764 až 1766 a 1793 až 1795 Občanského zákoníku.
5. Smluvní strany se dohodly, že je zavazuje pouze taková obchodní zvyklost, na které se písemně dohodnou. Případné obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanovením zákona. Smluvní strany výslovně konstatují, že se na jejich závazek z této Smlouvy neuplatní obchodní podmínky žádné z nich.
6. Změny a doplňky této Smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemného (nikoliv však e-mailového) dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
7. Pokud tato Smlouva nemá jiná ujednání, řídí se vzájemné vztahy jako společníků Společnosti příslušnými ustanoveními o smlouvě o společnosti v ustanoveních § 2716 až § 2746 Občanského zákoníku s tím, že pokud je tato právní úprava odlišná od této Smlouvy, mají přednost ujednání této Smlouvy.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu posledního z jejich účastníků.
9. Veškerá práva a povinnosti z této Smlouvy jsou závazná i pro právní nástupce kterékoliv z účastníků.
10. Tato Smlouva je uzavřena v českém jazyce v elektronickém originále.

Za společníka 1

Digitálně podepsal [redacted]
Datum:
2019.10.01
16:02:55 +02'00'

[redacted], jednatel
SAGASTA s.r.o.

Digitálně podepsal [redacted]
Datum: 2019.10.11
21:36:56 +02'00'

[redacted], jednatel
SAGASTA s.r.o.

Za společníka 2

Digitálně podepsal [redacted]
Datum: 2019.10.01 14:04:27
+02'00'

[redacted], jednatel
AF-CITYPLAN s.r.o.

Za společníka 3

Digitálně podepsal [redacted]
Datum: 2019.09.30 22:11:10
+02'00'

[redacted], jednatel
SATRA, spol.s r.o.

Za společníka 4

Digitálně podepsal [redacted]
Datum: 2019.09.30
16:32:03 +02'00'