



Vážený pan
Ing. arch. Jan Stach
Žižkovo nám. 14/14
390 01 Tábor

Spis. značka

S-META 44638/2014 OSMM/Tro 6

Tábor

Číslo jednací

METAB 23720/2024/OSMM/LTro

18. 4. 2024

Vyřizuje

Trojáková Lenka Ing./381 486 217/lenka.trojakova@mutabor.cz

SO/00341/2014/3

Zvýšení nájemného o průměrnou roční míru inflace

Město Tábor uzavřelo dne 14. 10. 2014 s Ing. arch. Janem Stachem, se sídlem Žižkovo nám. 14/14, 390 01 Tábor, IČO: 10323406 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání v III. nadzemním podlaží domu č. p. 105, ulice Klokotská v Táboře (č. smlouvy SMM 46/2014 - NS).

Rada města Tábora schválila usnesením č. 1270/27/2024 ze dne 12. 2. 2024 zvýšení ročního nájemného (služeb spojených s nájmem) u všech nájemních smluv, které obsahují ustanovení o inflaci (vyjma bytů), v roce 2024 o průměrnou roční míru inflace.

Průměrná roční míra inflace, vyhlášená Českým statistickým úřadem a vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2023 proti průměru 12 měsíců roku 2022, činila v České republice 10,7 %.

Roční nájemné se s účinností od 1. 1. 2024 zvyšuje z dosavadní částky 40 920 Kč o 4 380 Kč na celkových 45 300 Kč (částka upravena z důvodu nutnosti dělitelnosti).

Rozdíl mezi dosavadní výší nájemného a nájemným zvýšeným o míru inflace za období od 1. 1. 2024 do 30. 4. 2024 ve výši 1 460 Kč je splatný do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Od 1. 5. 2024 měsíční splátka nájemného tedy činí 3 775 Kč.

Město Tábor je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Správci registru smluv zašle toto oznámení o zvýšení nájemného Město Tábor, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od doručení tohoto oznámení.

S pozdravem

Mgr. Martin Mareda
místostarosta města