**Národní památkový ústav**

státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

zastoupený: PhDr. Miloš Kadlec, ředitel NPU UPS na Sychrově

zástupce pro věci technické: xxx, vedoucí oddělení NKM, tel. +420 xxx, [xxx@npu.cz](mailto:xxx@npu.cz)

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav územní památková správa na Sychrově

Zámek Sychrov č.p. 3, 463 44 Sychrov

(dále jen „**objednatel**“)

a

**Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o.**

IČO: 453 08 616

DIČ: CZ45308616

sídlo: Praha 2 - Vinohrady, Bělehradská 199/70, PSČ 120 00

zápis v rejstříku: oddíl C, vložka 9386, Městský soud v Praze

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

zastoupený: xxx

(dále jen „**zhotovitel**“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu o dílo:**

# Předmět smlouvy – určení díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek, za kterých zhotovitel provede pro objednatele následující dílo: **Projekční práce – Lunetová římsa – úprava statického řešení a projektová dokumentace dle průzkumů - SZ Litomyšl** (dále jen „dílo“).
2. Tuto smlouvu uzavírá objednatel se zhotovitelem na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 24.4.2024 k provedení díla. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, kvalitně a včas. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a včas zaplatit cenu sjednanou podle této smlouvy.
3. Je-li dílo či jeho část autorským dílem ve smyslu autorského zákona, poskytuje zhotovitel objednateli licenci v rozsahu nezbytném pro řádné užívání díla.
4. Dílo je tvořeno především, ne však výlučně, těmito částmi:

* Průzkumy a doměření z lešení
* Statické posouzení navrhované konstrukce
* Úprava detailní projektové dokumentace po rozkrytí podlahy půdy
* Rozbory omítek a přizdívky.

# Doba plnění a další podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo a řádně předat objednateli:
   * 1. zahájení činnosti zhotovitele: **ihned po účinnosti této smlouvy**;
     2. předání díla nejpozději do **5 týdnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.**
2. Projektová dokumentace bude předána pověřené osobě objednatele v počtu 4 paré v tištěné podobě (výkresová a textová forma) a ve 2 vyhotoveních v elektronické podobě (na digitálním nosiči DVD/CD- ROM).

Textová a grafická část projektové dokumentace bude předána ve formátu \*.pdf a grafická část současně i ve formátu\*.dwg, popř. variabilním formátu pro další použití v grafických programech AutoCAD®, ArchiCAD® apod.

Všechna tištěná vyhotovení (pare) budou provedena jako autorizované originály s podpisy a razítky oprávněných osob.

1. O předání díla bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Objednatel dílo není povinen převzít, nebude-li dodáno v požadovaném množství, jakosti či druhu provedení.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 24 měsíců ode dne předání díla. Záruční doba na reklamovanou část díla neběží po dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.
3. Zhotovitel je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady svých prací nebo dodávek (nedohodnou-li se strany jinak, musí vady odstranit do 10 dnů ode dne doručení reklamace).
4. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla, anebo s odstraněním vady díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč, a to za každý byť i jen započatý den prodlení.

# Cena a platební podmínky

1. **Celková cena bez DPH činí (v Kč):** ….…………………………………………………………………………....………… **84.600,-**

DPH v sazbě platné v den uskutečněného zdanitelného plnění, kterým je den podpisu smlouvy,

tj. 21 % činí (v Kč) …………………………………………..…………………………………………………............………… **17.766,-**

**Celková cena včetně DPH činí (v Kč):**  …….………………………………………………….……………........……… **102.366,-**

**(slovy: jednostodvatisíce třistašedesátšest korunčeských).**

1. Pokud dojde k rozšíření rozsahu předmětu díla na základě požadavku objednatele nebo na základě předchozí dohody s ním, bude to předmětem dodatku k této smlouvě s úpravou dohodnuté ceny. Rozšíření rozsahu předmětu díla nelze provést, jestliže by to odporovalo právním předpisům. Jakékoliv vícepráce musí být předem písemně odsouhlaseny a oceněny.
2. Sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje provedení a dodání díla, jakož i veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla. Změna ceny je možná pouze na základě dodatku a v souladu s platnými právními předpisy (zejm. zákonem o zadávání veřejných zakázek). Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
3. Po řádném předání díla objednateli vystaví zhotovitel na úhradu celkové ceny včetně DPH daňový doklad (fakturu) se splatností 21 dní ode dne jejího doručení objednateli.
4. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je objednatel oprávněn jej vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
5. Objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle zákona o dani z přidané hodnoty.
6. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není vedena v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala) na email objednatele uvedený v hlavičce této smlouvy. V případě porušení oznamovací povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši částky odpovídající výši DPH připočtené k celkové ceně díla.
7. **Společná a závěrečná ustanovení**
8. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Nárok na úhradu smluvní pokuty ani škody není nikterak dotčen odstoupením od smlouvy.
9. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého i nesplatného nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.
10. Tato smlouva se uzavírá v elektronické formě.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
2. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně oboustranně podepsanými číslovanými dodatky.
4. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

|  |  |
| --- | --- |
| Na Sychrově, dne    Za objednatele:  …………………………………………...................  xxx  ředitel ÚPS na Sychrově  Národní památkový ústav | V Praze, dne  Za zhotovitele:  …………………………………………..............  xxx  jednatel  Projektový atelier pro architekturu  a pozemní stavby spol. s r.o. |