



Roentgenova 2, 150 30 Praha 5  
Tel.: +420 257 271 111  
IČO: 00023884

Obchodní firma: **BULDIX s.r.o.**  
IČO: 24204811  
DIČ: CZ24204811  
Sídlem: K Lučinám 2469/21, 130 00 Praha 3  
Zastoupena: Ing. Lukášem Kučerou, jednatelem  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s. , Praha 1  
Číslo účtu: 270876504/0300  
Sp. zn.: C 188432 vedená u Městského soudu v Praze  
Datová schránka: gj68tyj

Kontaktní osoba ve věcech technických a smluvních:

dále jen jako „Zhotovitel“ na straně jedné

a

Název: **Nemocnice Na Homolce**  
IČO: 00023884  
DIČ: CZ00023884  
Se sídlem: Roentgenova 37/2, 150 30 Praha 5  
Zastoupena: MUDr. Petrem Poloučkem, MBA, ředitelem nemocnice  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: 17734051/0710  
Datová schránka: jb4gp8f

Kontaktní osoba ve věcech technických smluvních:

dále jen jako „Objednatel“ na straně druhé  
společně též jako „účastníci dohody“ nebo „účastníci“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

## **DODATEK Č. 1**

# **K RÁMCOVÉ DOHODĚ NA STAVEBNÍ A UDRŽOVACÍ PRÁCE II**

(dále jen „dodatek“)

### Preambule

Účastníci dohody mezi sebou dne 11. 9. 2023 uzavřeli Rámcovou dohodu na stavební a udržovací práce v NNH (dále jen „dohoda“) v rámci výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Rámcová dohoda na stavební a udržovací práce II“ uveřejněného dne 27. 6. 2023 na profilu zadavatele v elektronickém systému Tender aréna pod ID VZ0168043, interní číslo zakázky 190/VZ/2023-OVZ.

Účastníci se dohodli na základě požadavků objednatele na změně dohody, a to vzhledem k nutnosti provedení prací nezbytných pro zabezpečení řádného provozu nemocnice, které vzhledem k reálnému stavu budou u zhotovitele objednány bez prodlení.

Jejich uskutečnění či dokončení není možné z ekonomických a procesních důvodů učinit jiným zhotovitelem. Podkladem pro změnu dohody jsou předpokládané náklady 3 (tří) stavebních objektů, které jsou přílohou tohoto dodatku. V souvislosti se zamýšlenými změnami předmětu plnění dohody bude také v souladu s ustanovením 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, změněna cena maximální výše finančního limitu, a to dle tohoto dodatku.



## Čl. 1 Změny dohody

1. Obsah Čl. 8 odst. 1, věta první dohody se ruší a nahrazuje se tímto zněním.  
*„Finanční limit za plnění předmětu této rámcové dohody je stanoven na maximální výši 24.392.476,11 Kč (slovy: dvacet čtyři miliony tři sta devadesát dva tisíc čtyři sta sedmnáct šest korun, jedenáct haléřů) bez DPH.“*
2. Ostatní ujednání dohody zůstávají beze změn a uplatní se v plném rozsahu.

## Čl. 2 Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma účastníky a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), ve znění pozdějších předpisů. Dodatek v registru smluv uveřejní Objednatel.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech (3) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dva (2) stejnopisy a Zhotovitel obdrží jeden (1) stejnopis tohoto dodatku. V případě, že je dodatek vyhotoven v elektronické podobě, jedná se o jedno vyhotovení s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
3. Účastníci prohlašují, že si tento dodatek přečetli, porozuměli jeho obsahu a že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle a nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Přílohy: Soupis prací a dodávek

V Praze dne .....

V Praze dne .....

Zhotovitel:

Objednatel:

Ing. Lukáš Kučera  
jednatel  
**BULDIX s.r.o.**

MUDr. Petr Polouček, MBA  
ředitel nemocnice  
**Nemocnice Na Homolce**

Soupisy prací a dodávek	částka bez DPH	částka bez DPH	Zdůvodnění
JIP 5.NP	2 184 063,41	2 642 716,73	potřeba řešit hygienicky a provozně havarijný stav s vysokým potenciálem provozních rizik jednotky intenzivní péče: - stavebních povrchů - nesoudržnost, nevyhovující hyg. epid. - stavebně nepodstatná, ale provozně urgentní změna dispozic - cybějící DMZ, adekvátní filtr zaměstnanců, čisticí místnost užívaná dosud i standardním oddělením - stavební připravenost pro obměnu medirampového mostu a s tím související drobné změny v elektroinstalacích
šatna A 107	1 847 850,27	2 235 898,83	potřeba řešit provozně urgentní stav - hygiena, BOZP urgetní potřeba NAVÝŠENÍ KAPACITY centrální šaten
Centrální sterilizace etapa 2	360 562,43	436 280,54	potřeba řešit provozně urgentní stav - hygiena, BOZP (nové stavební povrchy, zkapacitnění s ohledem na počet zaměstnanců)
<b>CELKEM</b>	4 392 476,11	5 314 896,10	