

C. 2024/0366/057

## Smlouva o skladování

podle ustanovení § 2415 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Statutární město Kladno

IČ: 00 23 45 16 DIČ: CZ00234516  
se sídlem Kladno, nám. Starosty Pavla 44, PSČ 272 01

zastoupené Mgr. Františkem Burešem - statutárním náměstkem primátora  
(dále jen „**Město**“ nebo také „**ukladatel**“)

na straně jedné

a

### Baoba CZ s.r.o.

společnost zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 68818

IČO: 257 72 015 DIČ: CZ25772015  
se sídlem Vinařice 588, 273 07 Vinařice u Kladna

zastoupená [REDACTED] - jednatelem

(dále jen „**skladovatel**“)

na straně druhé

uzavřely tuto

## smlouvu o skladování

### I.

#### Úvodní ustanovení

- Město je výlučným vlastníkem stánků a souvisejícího mobiliáře pro vánoční trhy, jak je vymezeno v **Příloze č. 1** k této smlouvě (dále jen „**předmět skladování**“), které je třeba mimo vánoční období uskladnit a chránit před povětrnostními vlivy.
- Smluvní strany mají v úmyslu touto smlouvou sjednat základní podmínky pro uskladnění předmětu skladování dle odst. 1 tohoto článku.

### II.

#### Předmět smlouvy

- Skldovatel se zavazuje převzít od ukladatele předmět skladování vymezený v čl. I odst. 1 této smlouvy, aby jej uložil na bezpečném a krytém místě, které je k tomu vhodné (dále také jen „**sklad**“), a opatroval jej (skladování), a ukladatel se zavazuje za skladování platit skladovateli skladné uvedené v čl. III této smlouvy.

Skld se nachází na adrese: Zemědělská stavba, Tuchlovice-parc.č.1480/2 Tuchlovice.

- Smluvní strany se dohodly, že skladovatel vydá předmět skladování ze skladu ukladateli (případně osobě ukladatelem určené) na jeho písemnou výzvu ke dni určenému ukladatelem a dále že si předmět skladování od ukladatele (případně osoby ukladatelem určené) ve skladu v čase určeném v písemné výzvě ukladatele ke skladování převezme.

Písemnou výzvu dle tohoto odstavce je ukladatel oprávněn zaslat skladovateli v elektronické podobě nejméně **3 pracovní dny před příslušným dnem**, kdy má dojít k převzetí předmětu skladování skladovatelem do skladu nebo k jeho vydání ze skladu.

3. O předání a převzetí předmětu skladování mezi ukladatelem a skladovatelem bude vždy pořízen písemný protokol.
4. Skladovatel se zavazuje uložit předmět skladování ve skladu odděleně od ostatních skladovaných věcí s označením, že jde o věci ve vlastnictví Města (předmět skladování).
5. Ukladatel je oprávněn kontrolovat podmínky skladování, skladu a stav předmětu skladování; skladovatel je povinen po předchozí výzvě ukladateli takovou kontrolu umožnit.

### III.

#### Skladné

1. Město se zavazuje platit skladovateli za skladování předmětu skladování skladné ve výši  
**20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) + DPH,**  
a to **za každý kalendářní měsíc trvání této smlouvy.**
2. Smluvní strany se dohodly, že Město bude platit skladné skladovateli vždy do 5. dne následujícího kalendářního měsíce, a to na účet skladovatele č.
3. [REDAKCE] vedený u Komerční banky a.s.
4. Skladné zahrnuje mj. náklady na uskladnění předmětu skladování ve skladu, jakož i případné náklady na pojištění předmětu skladování ve skladu.

### IV.

#### Další ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že nebezpečí škody na předmětu skladování nese ukladatel po celou dobu, co má předmět skladování fakticky ve své dispozici.
2. Skladovatel je povinen zajistit, aby předmět skladování byl ve skladu odpovídajícím způsobem pojištěn s tím, že skladné podle čl. III této smlouvy kryje též případné náklady spojené s tímto pojištěním.
3. Smluvní strany se dohodly, že tímto vylučují užití ustanovení § 2427 (*výpověď bez výpovědní doby*), § 2428 (*svépomocný prodej*) a § 2429 (*zadržovací právo*) občanského zákoníku.

### V.

#### Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Tato smlouva zaniká následujícími způsoby:
  - a) písemnou výpovědí kterékoli ze smluvních stran bez uvedení důvodu, popř. z jakéhokoli důvodu ve lhůtě 3 měsíců; výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně;
  - b) výpovědí bez výpovědní doby, kterou má právo podat Město, porušuje-li skladovatel opakovaně zvláště závažným způsobem své povinnosti;
  - c) písemnou dohodou smluvních stran.
3. Po skončení této smlouvy je skladovatel povinen předmět skladování ukladateli vydat ze skladu, o čemž bude mezi smluvními stranami pořízen písemný protokol. Smluvní strany tímto výslovně vylučují ustanovení § 2422 odst. 3 občanského zákoníku.

## VI.

### Společná a závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží skladovatel a dva stejnopisy obdrží ukladatel.
2. Rada města Kladna souhlasila s uzavřením této smlouvy na své 1. schůzi dne 8. 1. 2024.
3. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou jejích smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.
6. Žádné ustanovení této smlouvy nepovažují smluvní strany za obchodní tajemství a podpisem této smlouvy bezvýhradně souhlasí s jejím uveřejněním včetně jejích změn a dodatků.
7. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými všemi jejími účastníky. Smluvní strany tímto v souladu s ustanovením § 564 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, výslovně vylučují možnost provádět změny nebo doplnění této smlouvy v jiné formě.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha:  
**Příloha č. 1 – specifikace předmětu skladování**
9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle, smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

- 6 -05- 2024

V Kladně dne .....2024

V Kladně dne 3.5. 2024



**Statutární město Kladno**  
Mgr. František Bořeš  
statutární náměstek primátora  
**UKLADATEL**



**Baoba CZ s.r.o.**  
  
jednatel  
**SKLADOVATEL**

