

DODATEK č. 1
k Smlouvě o dílo č. 00223/2023/OIVZ/05
„ORTENOVO NÁMĚSTÍ – vodní trysky + úpravy komunikace při
severní straně náměstí“

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „Dodatek č. 1“)

Smluvní strany

Objednatel: **Městská část Praha 7**
zastoupený: Mgr. Janem Čížinským, starostou Městské části Praha 7
sídlo: U Průhonu 1338/38, 170 00, Praha 7 - Holešovice
IČO 00063754
DIČ CZ00063754
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:
telefon:
e-mail:
(dále jako „Objednatel“)

a

Zhotovitel: **Studio COSMO s.r.o.**
zastoupený: Ing. arch. Jiřím Kabelkou, jednatelem společnosti
sídlo/místo podnikání: Biskupský dvůr 7, 110 00 Praha 1
IČO 071 55 042
DIČ CZ07155042
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 295618
bankovní spojení: česká spořitelna, a.s.
č. ú.:
tel./fax:
e-mail:
(dále jako „Zhotovitel“)

Tento Dodatek č. 1 k Smlouvě o dílo č. 00223/2023/OIVZ/05 (dále jen „Smlouva“) je uzavřený na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 7 č. usnesení 0275/24-R z jednání č. 17 ze dne 30. 4. 2024

Smluvní strany se, v souladu s čl. VIII. odst. 4 Smlouvy o dílo č. 00223/2023/OIVZ/05, která byla uzavřena dne 30. 3. 2023 v souladu s usnesením Rady MČ č. 0160/23-R, jednání č. 11 ze dne 14. 3. 2023 k realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**ORTENOVO NÁMĚSTÍ – vodní trysky + úpravy komunikace při severní straně náměstí**“ a ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZVZ“), dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1, který vyplynul z potřeby objednatele realizovat občanskou participaci a to v průběhu již zahájených projekčních prací zhotovitelem, což v době zadání veřejné zakázky objednatel nepředpokládal, viz Příloha č. 4 – Protokol o pozastavení prací.

Smluvní strany shodně konstatují, že:

- I. Etapa – „Analytická část + Studie (v rozsahu celého území)“ byla dokončena a protokolárně předána objednateli dne 12. 6. 2023, viz Příloha č. 5 tohoto Dodatku č. 1.
- II. Etapa – „DSP (pro vodní trysky) + Zajištění stanovisek DOSS vč. povolení SÚ“ byla zahájena dnem předání/ odsouhlasení I. Etapy tj. dne 12. 6. 2023 a dokončena dne 12. 4. 2024, viz Příloha č. 6 tohoto Dodatku č. 1.
- III. Etapa – „DPS (pro vodní trysky)“ byla zahájena dnem předání/ odsouhlasení II. Etapy tj. dne 12. 4. 2024 a předána bude v původním termínu plnění tj. do 56 dnů od odsouhlasení Etapy II.

Tímto Dodatkem č. 1 se nepodstatným způsobem mění rozsah závazku ze Smlouvy, termín plnění a cena díla:

1. Ke změně **termínu plnění** dochází v důsledku **nepředvídatelné potřeby objednatele** provést občanskou participaci, která představovala následující úkony objednatele:

1. Participace s dětmi ve třídě (kvalitativní výzkum zájmové skupiny)
2. Hlubkové rozbory se stakeholdery
3. Participační stánek pro veřejnost na Ortenově náměstí
4. Monitoring stavu

Změna spočívá v prodloužení celkové doby plnění díla **o 169 dnů** tj. z 224 dnů na 393 dnů.

- **V I. Etapě** dochází k prodloužení plnění dílčího termínu **o 46 dnů** v důsledku nutnosti dočasného přerušení projekčních prací na straně objednatele do doby, kdy byly známy a zhotoviteli předány výsledky z participace, viz Předávací protokol ze dne 12. 6. 2023, který je Přílohou č. 5 tohoto Dodatku č. 1.
- **Ve II. Etapě** dochází k prodloužení plnění dílčího termínu **o 165 dnů** z důvodu na straně zhotovitele, který v daném termínu nedisponoval volnou kapacitou ateliéru. II. Etapa byla zahájena dnem odsouhlasení I. Etapy tj. dne 12. 6. 2023 a dokončena a předána objednateli dne 12. 4. 2024, viz Příloha č. 6 tohoto Dodatku č. 1.
- Termín plnění III. Etapy a IV. Etapy se nemění.

2. **Ve Smlouvě se v důsledku změny termínu plnění mění článek II. Doba a místo plnění** odstavec 1. a to následovně:

„Dílo vymezené v článku I této Smlouvy bude Zhotovitelem předáno v termínech uvedených níže. Doba plnění je rozdělena na etapy.

Předpokládaný termín zahájení prací: do 5 dnů od účinnosti Smlouvy
Celková doba plnění: 393 dnů od zahájení prací z toho:

Etapa I: Analytická část + Studie (v rozsahu celého území): do 74 dnů od potvrzení oběma smluvními stranami.
Etapa II: DSP (pro vodní trysky) + Zajištění stanovisek DOSS vč. povolení SÚ: do 305 dnů od odsouhlasení Etapy I
Etapa III: DPS (pro vodní trysky) do 56 dnů od odsouhlasení Etapy II
Etapa IV: Autorský dozor: dle skutečného plnění. Nezapočítává se do celkové doby plnění.“

3. Ke **změně rozsahu díla** dochází z důvodu nutnosti zapracování požadavků a změn, které vyplynuly z objednatelům provedené občanské participace, viz Příloha č. 7 tohoto Dodatku č. 1 – Vícepráce k

I. Etapě – Studie. Tyto změny závazku ze smlouvy nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změn je nižší než 10 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy.

4. Ve Smlouvě se v důsledku **změny rozsahu závazku** doplňuje v čl. I. Účel a předmět Smlouvy nový odst. 3. s tímto textem:

„3. Dodatkem č. 1 se mění rozsah projekčních prací tak, že dodatečné projekční práce jsou specifikovány v Příloze č. 7 – Vícepráce k I. Etapě – Studie. Celkový součet hodnot změn závazku ze Smlouvy dle Přílohy č. 7 nepřesáhne 10 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy v souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ.“

V čl. I. Smlouvy se stávající odstavce 3. – 17. přečíslojí na odstavce 4. – 18.

5. **Ve Smlouvě se v článku IV. Cena díla** Smlouvy mění a doplňuje přehledová tabulka v odstavci 1. a to následovně:

”

| | |
|---|----------------------|
| I. ETAPA – Analytická část + Studie (v rozsahu celého území) dle SoD | 191 400,00 Kč |
| Navýšení ceny díla dle Dodatku č. 1 bez DPH o | 26 600,00 Kč |
| II. ETAPA – DSP (pro vodní trysky) + Zajištění stanovisek DOSS vč. povolení SÚ | 185 250,00 Kč |
| III. ETAPA – DPS (pro vodní trysky) | 179 550,00 Kč |
| IV. ETAPA – výkon autorského dozoru na stavbě v rozsahu cca 67 hodin | 63 650,00 Kč |
| Celková cena bez DPH | 646 450,00 Kč |
| DPH ve výši 21 % | 135 754,50 Kč |
| Celková cena včetně DPH | 782 204,50 Kč |

“

6. **Ve Smlouvě v čl. XIII. Závěrečná ujednání se mění a doplňuje odst. 18 a nově zní takto:**

„18. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – objednávka č. 35/ORVP-ORZ/2022

Příloha č. 2 – Ortenovo náměstí – vodní prvek včetně doplnění o úpravu komunikace – specifikace plnění

Příloha č. 3 – Cenová nabídka zhotovitele

Příloha č. 4 – Protokol o pozastavení prací

Příloha č. 5 – Předávací protokol k I. Etapě

Příloha č. 6 - Předávací protokol k II. Etapě

Příloha č. 7 – Vícepráce k I. Etapě – Studie“

7. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti.

8. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 1 na internetových stránkách Městské části Praha 7 a na Profilu zadavatele Objednatele.
9. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
10. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí Městská část Praha 7 do 30 dnů od podpisu Dodatku č. 1 a neprodleně bude druhou smluvní stranu o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.
11. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě a konstatují, že v Dodatku č. 1 nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
12. Dodatek č. 1 se vyhotovuje v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží tři stejnopisy a Zhotovitel dva stejnopisy.
13. K tomuto Dodatku č. 1 jsou přiloženy následující přílohy Smlouvy:
 - Příloha č. 4 – Protokol o pozastavení prací
 - Příloha č. 5 – Předávací protokol k I. Etapě
 - Příloha č. 6 - Předávací protokol k II. Etapě
 - Příloha č. 7 – Vícepráce k I. Etapě – Studie

06-05-2024

V Praze dne2024


V *Praze* dne *6.5.* 2024

Objednatel

Zhotovitel


Městská část Praha 7

Mgr. Jan Čížinský
starosta


Studio COSMO s.r.o.

Ing. arch. Jiří Kabelka
jednatel