



Pomáhat a chránit

POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

ředitelství logistického zabezpečení

Č. j.: PPR-14668-3/ČJ-2024-990663-MR1

PCR99ETRpo43373317

SMLOUVA O DÍLO



„Komárovice – oprava zpětných klapků“

Článek I. Smluvní strany

objednatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064
zastoupen: Kateřinou Benešovou, vedoucí odboru nemovitého majetku ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky

příjemce faktury: ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR,
poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7
ID datové schránky: gs9ai55
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
číslo účtu: 5504881/0710
kontaktní osoba ve věcech technických:
telefonní číslo:
mob. tel.:
e-mail:
(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: Lentus agilis, spol. s.r.o.
se sídlem: Kobyly 809, 691 10 Kobyly
zastoupen: 
IČO: 26955016
DIČ: CZ26955016
ISDS: cb2h73g
číslo účtu: 35-4552380257/0100
kontaktní osoba: 
telefonní číslo:
e-mail:
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 47603
(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Článek II. Předmět smlouvy

- (1) Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v tomto článku (dále jen „dílo“) a dle Upřesnění podmínek, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.
- (2) Specifikace díla:
Oprava přepadu kanalizačního systému k omezení přeplňování kanalizace a zatápění strojovny
- 1) Instalace zpětné klapky DN 100 v retenční nádrži
 - 2) Demontáž, odvoz a vysušení zatopených čerpadel včetně zpětné montáže
 - 3) Dodávka a montáž ponorného kalového čerpadla
- (3) Přesná specifikace díla, tedy prováděných prací a potřebného materiálu je rozepsána i v nabídce zhotovitele nadepsané jako „Posouzení přeplňování kanalizace a zatápění strojovny“ ze dne 18.11.2023, která je přílohou č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí (dále též jako „Cenová nabídka“).
- (4) Místem plnění je areál objednatele: **VZ Jihlava – Komárovice u Jihlavy, parc. č. 164/2, katastrální území 668729 Komárovice u Jihlavy** (dále též jako „staveniště“ nebo „místo plnění“).

Článek III. Způsob provádění díla

- (1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodných příkazů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto příkazů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných příkazů objednatele vznikly.
- (2) **Termín pro provedení díla je do šedesáti (60) kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy**
- O předání a převzetí řádně dokončeného díla bude zpracován předávací protokol, který bude odsouhlasen a podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. I této smlouvy.
- (3) Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla v souladu s platnými právními předpisy. Původcem odpadu je zhotovitel.

(4) Zhotovitel je povinen při předání díla předat objednateli i vyklizené a vyčištěné místo plnění nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.

(5) Objednatel je oprávněn odmítnout převzít dílo, pokud dílo není dokončeno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzít dílo písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dní ode dne kdy odmítl dílo převzít. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek IV.

Cena díla

(1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně provedené podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši, která nepřekročí 206 210,00 Kč bez DPH (slovy: dvě stě šest tisíc dvě stě deset korun českých), tj. 249 514,10 Kč včetně DPH (slovy: dvě stě čtyřicet devět tisíc pět set čtrnáct korun českých a deset haléřů)**, při sazbě DPH ve výši 21 %.

(2) **Dílo je oceněno podle rozpočtu, jehož úplnost zhotovitel zaručuje.** Sjednaná cena díla tedy zahrnuje veškeré výdaje, které vzniknou zhotoviteli v souvislosti s provedením díla.

(3) Cena díla bude zaplacená na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude daňový doklad (faktura) obsahovat označení zhotovitele, objednatele a **příjemce faktury (Policejní prezidium, ředitelství logistického zabezpečení, poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7, Odbor nemovitého majetku, kontaktní osoba: [redacted] a také označení názvu projektu (Komárovice – oprava zpětných klapek)**. Přílohou faktury budou originály písemnosti – soupis skutečně provedených prací a dodávek, a protokol o předání a převzetí díla, podepsané kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy.

(4) Objednatel v místě plnění uvedeném v čl. II. smlouvy neuskutečňuje žádnou ekonomickou činnost a nepovažuje se tak za osobu povinnou k dani v souladu s ust. § 5 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“). Při poskytnutí stavebních prací nebo montážních prací, jež jsou předmětem této smlouvy, nebude fakturace dané zakázky probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. 92e zákona o DPH

(5) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 3 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 3 tohoto článku, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.

(6) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

- (7) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo nejsou-li s fakturou dodány originály písemností: soupis skutečně provedených prací a dodávek a protokol o předání a převzetí díla v souladu s odst. 3 tohoto článku. Faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli, který ji vystavil. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené či nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.
- (8) Provedení změny v realizaci díla je možné pouze na základě objednatelům odsouhlaseného změnového listu. Proces schvalování jednotlivých změn nemá žádný vliv na termíny stanovené touto smlouvou.
- (9) Změny v realizaci díla provedené na základě změnového listu budou po schválení začleněny do právního rámce této smlouvy písemnými číslovanými dodatky.
- (10) Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po nabytí účinnosti dodatku o vypořádání víceprací a méněprací k této smlouvě
- (11) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

Článek V. Kontrola provádění díla

- (1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelům v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek do díla nesmí vést ke zhoršení kvality prováděného díla.
- (2) Objednatel je oprávněn nařídít v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelům, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne zúčastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty.
- (3) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednatelům na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci prováděného díla.

Článek VI. Záruční podmínky a odpovědnost za vady

- (1) Nebezpečí škody na zhotovované věci – díle nese od počátku zhotovování do provedení díla zhotovitel.
- (2) Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba je stanovena na **pět (5) let** a začíná plynout ode dne provedení díla. Na dodávky, u nichž je záruční doba dána výrobcem, bude poskytnuta záruku po dobu nejméně 24 měsíců od předání a převzetí
- (3) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamací vad bude provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelům, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vad se prodlužuje záruční doba.

(4) V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku je objednatel oprávněn vady díla, po předchozím oznámení zhotoviteli, které zašle do datové schránky zhotovitele uvedené v článku I. této smlouvy, odstranit sám nebo je nechat odstranit na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

Článek VII.

Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

(1) Za prodlení zhotovitele s termínem provedení díla se sjednává jednorázová pokuta ve výši 10 % z ceny díla včetně DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.

(2) Za prodlení zhotovitele s termínem odstranění reklamované vady ve lhůtách dle článku VI. smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.

(3) Za včasné nevyklizené a nevyčištěné místo plnění v souladu s čl. III odst. 4 této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý kalendářní den prodlení.

(4) Za prodlení s úhradou platby faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení z dlužné částky včetně DPH za každý započatý den prodlení.

(5) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

(6) V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele nebo třetích osob, které vznikne v důsledku činnosti zhotovitele nebo osob jež pro zhotovitele provádí činnosti při realizaci díla dle této smlouvy, uvede zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.

(7) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

(8) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:

- a) zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
- b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
- c) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení, či zhotovitel vstoupil do likvidace,
- d) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
- e) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.

(9) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.

(10) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

(11) Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:

- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
- b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "díličí konečnou fakturu"
- c) zhotovitel vyzve objednatele k "díličímu převzetí díla" a objednatel je povinen do tří (3) pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „díličí přejímací řízení“
- d) objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury
- e) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.

(12) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne následujícího po dni doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

Článek VIII. Ostatní ujednání

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy.

(2) Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů.

(3) V případě, že zhotovitel při plnění, dle této smlouvy využije poddodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tito poddodavatelé budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako poddodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel využije poddodavatele, dle věty první tohoto odstavce, ručí za prováděné práce, jako by je vykonal sám.

(4) V případě, že zhotovitel nebo jeho poddodavatel využije v rámci plnění dle této smlouvy občana jiného, než členského státu Evropské unie (dále jen „občan“) se zhotovitel zavazuje, že tento občan bude držitelem platných povolení k činnosti pro zhotovitele nebo jeho poddodavatele a pobytu na území České republiky v souladu s příslušnými právními předpisy (dále jen „povolení“). Uvedená povolení je zhotovitel vždy povinen předložit na vyžádání objednatele. Nebude-li občan držitelem povolení nebo nebude-li splněn požadavek objednatele dle věty druhé tohoto odstavce, nebude občan vpuštěn na místo plnění, eventuálně bude z místa plnění vykázan. Ustanovení tohoto odstavce nemá vliv na termín plnění dle této smlouvy.

(5) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

(6) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

(7) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(8) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, to neplatí v případě, že zhotovitel nemohl i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit.

(9) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

(10) Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro své pracovníky a pracovníky poddodavatele, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí bez ohledu na to, zda bude dílo prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Uvedeným je zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele.

(11) Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o BOZP a ochraně životního prostředí. Dodávky materiálu a provedení stavebních prací je zhotovitel oprávněn zajistit prostřednictvím objednatelem schválených poddodavatelů. Schválení poddodavatelů nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za jeho smluvní závazky a povinnosti vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.

(12) Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění prostřednictvím poddodavatelů včetně jejich identifikace.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

(2) Vzájemné vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

(3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.

- (4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
- (5) Zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku a podle ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění a požadavky na poskytované plnění.
- (6) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.
- (7) Zhotovitel bez jakýchkoli výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
- (8) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
- (9) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Jeden obdrží zhotovitel, dva stejnopisy obdrží objednatel.
- (10) Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka ze dne 18.11.2023

Příloha č. 2 – Upřesnění podmínek

- 6 -05- 2024

V Praze dne

Za objednatele:

MINISTERSTVO VNITRA ČR
 Policijní prezidium ČR
 Ředitelství logistického zabezpečení

Kateřina Benešová
 vedoucí ONM ŘLZ PP ČR

- 6 -05- 2024

V *KOBYLE* dr

Za zhotovitele:

Lentus ag
 691 10
 Tel./fax: 00
 DIČ: CZ26955

jednatel společnosti

Datum zveřejnění smlouvy v registru smluv	
ID verze zápisu v registru smluv	
Identifikátor záznamu, pod kterým je smluvní dokument veden v modulu „Systém správy dokumentů“ resortního EKIS	
Jméno, OEČ, podpis	

Lentus Agilis spol. s r.o.


Školní 809, 691 10 Kobylí

okres Břeclav

Česká republika

DIČ : CZ 26955016 IČ : 26955016



Vyřizuje: 
V Kobylí dne 18.11.2023

7

**POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ
REPUBLICKY**


ředitelství logistického zabezpečení
Odbor nemovitého majetku
Nádražní 16, 150 05 Praha 5



Posouzení přeplňování kanalizace a zatápění strojovny

Na základě našeho jednání zasíláme posudek na přeplňování kanalizace

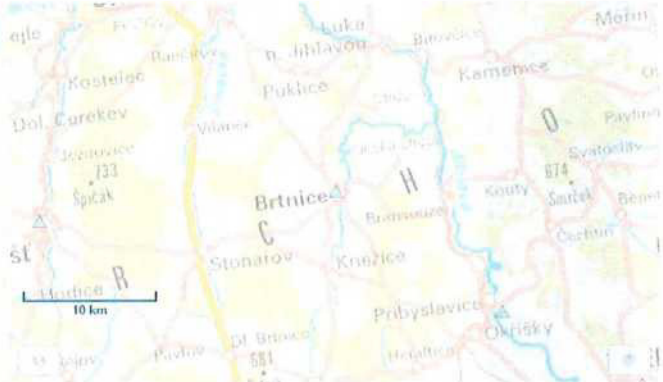
Akce: Technologie fontány k akci „Jihlava, areál Komárovice“

- 1) Srážkový poměry dne 3.11. kdy došlo k vytopení strojovny.
Zdroj

Brtnice, B2BRTN01 

 Mapa data  Detail stanice

Aktuální stav	Aktuální data - bez deště
Název stanice	Brtnice
Databankové číslo	B2BRTN01
Pobočka ČHMÚ	Brno
Dílčí povodí ČR	Dyje
Povodí III. řádu	4-16-01 Jihlava po Oslavu
Kraj	Kraj Vysočina
Obec s rozšířenou působností	Jihlava
Nadmořská výška	517 m n. m.



© Český hydrometeorologický ústav

LENTUS  agilIS

Lege artis - podle zákona vědy a umění

LENTUS AGILIS, spol. s r.o.

	07. 11.	06. 11.	05. 11.	04. 11.	03. 11.	02. 11.	01. 11.
úhrn 8h-7h	0	0,4	1,3	18,2	13,9	0	2,1
úhrn 0h-24h	0	0	1,5	0,2	30,7	1,4	0
^ Σ 01:00	0	0	0	0	1,2	0	0
^ Σ 02:00	0	0	0,1	0	1,4	0	0
^ Σ 03:00	0	0	0,3	0	1,8	0	0
^ Σ 04:00	0	0	0	0	2,5	0	0
^ Σ 05:00	0	0	0,7	0	3,7	0	0
^ Σ 06:00	0	0	0	0	0,3	0	0
^ Σ 07:00	0	0	0	0	0,3	0	0
^ Σ 08:00	0	0	0	0	1,3	0	0
^ Σ 09:00	0	0	0	0	1,9	0	0
^ Σ 10:00	0	0	0	0	2,6	0	0
^ Σ 11:00	0	0	0	0	1	0	0
^ Σ 12:00	0	0	0	0	0,7	0	0
^ Σ 12:00	0	0	0	0	0,7	0	0
^ Σ 13:00	0	0	0	0	0,5	0	0
^ Σ 14:00	0	0	0	0	4,3	0	0
^ Σ 15:00	0	0	0	0	0,7	0	0
^ Σ 16:00	0	0	0	0	0,6	0	0
^ Σ 17:00		0	0	0	3,3	0	0
^ Σ 18:00		0	0	0	2	0	0
^ Σ 19:00		0	0	0	0,4	0	0
^ Σ 20:00		0	0	0	0,1	0,1	0
^ Σ 21:00		0	0	0	0,1	0,1	0
^ Σ 22:00		0	0,2	0	0	0	0
^ Σ 23:00		0	0,2	0,1	0	0,1	0
^ Σ 24:00		0	0	0,1	0	1,1	0

2) Přeplnění kanalizace a zatopení strojovny

Bylo zjištěno kolem 8 30 hod.

Telefonicky oznámeno nám [redacted] v 8 40 hod

Tedy mezi 0:00 a 8:00 napršelo 12,5 mm srážek

Stav kolem 8:30 hod :



LENTUS AGILIS, spol. s r.o.



Na místo vyjel technik naší firmy a po příjezdu vyčerpávali spolu s obsluhou vodu ze strojovny ČS1. Došlo k zatopení čerpadel, ostatní uchráněno.

LENTUS  agilIS

Lege artis - podle zákona vědy a umění

3) Hydraulické výpočty.

Smáčená plocha cca 19 200 m².
Srážky 0:00 a 8:00 12,5 mm
Max hodinové srážky 3,7 mm/hod což odpovídá 71 m³/h tedy 19,7 l/s
Celkové srážky 3.11. 0:00 a 8:00 240m³.

Výpočtový průtok přepadem DN 200 při převýšení Ht 0,5m 65 l/s (cca odpovídá skutečnosti)
Výpočtový průtok přepadem DN 200 při převýšení Ht 0,1m 27 l/s
(výpočet předpokládá volný odtok z tr přepadu.)

Realizovaný přepad by měl pro průměrný průtok z deště 3.11. dostačovat.

Z uvedeného orientačního výpočtu a i z fotodokumentace je zřejmé, že kapacita kanalizace je nedostatečná .

Minimálně před 1. revizní šachtou (pokud revizní šachta patří k systému odvádění dešťových vod z polygonu) je systém zanešený nebo zcela zborcený a ucpáný.

Foto přítoku do první revizní šachty – trubka je zanešená z cca 80%.



Nicméně je třeba konstatovat, že se nejednalo o žádný přívalový déšť .

Například pro přívalový déšť v intenzitě 30 mm/hod bude třeba odvést 160l/s.

4) Zatopení strojovny

Díky nedostatečnému odtoku přepadem došlo k přeplnění retenční nádrže AN1 až do úrovně vlezu – nad úroveň stropu. Předpokládaná úroveň mohla být o cca 100-200 mm nad úrovní hladiny v otevřené retenční nádrži na konci systému (závislé od vzduchotěsnosti poklopu, protože mohlo dokonce dojít ke kompresy vzduchu pod poklopem) to zvětšilo protitlak natolik, že čerpadlo v technologické šachtě ČŠ 1 nemohlo tento protitlak přetlačit. Je určeno pouze k vyčerpávání úkapů z technologie. Zpětná klapka zůstala otevřená a zpět do strojovny začala vnikat voda.

Jiný zdroj vniku vody nebyl technikem Lentus agilis zjištěn.

5) Řešení stavu

a) Okamžitá možnost zajištění proti vniku vody do strojovny ČŠ1 je instalace uzavírací klapky se servem na společné větvi DN 100, kam je zaústěna filtrace, kalové čerpadlo a vypouštění. Uzavírání klapky by bylo provedeno při stoupnutí hladiny v retenční nádrži na úroveň horní hrany přepadu DN 400 z retenční nádrže AN 1. Současně by musela být blokován provoz filtrace a ponorného čerpadla.

b) I když je systém vybaven sondou zaplavení strojovny ČŠ1. Toto havarijní hlášení je zobrazeno jen na panelu obsluhy ve velínu a není dále v reálné době hlášeno obsluze například GSM zprávou nebo např. přes WIFI síť. Toto doporučujeme dořešit co nejdříve.

c) Dočasným řešením by mohlo být čerpání vod z koncové otevřené retenční nádrže. Zde je samozřejmě otázkou kam. A to hlavně z právního hlediska vzhledem k majitelům sousedních pozemků.

Otázkou i pro stálé řešení je průchodnost odvodňovacího systému za první revizní šachtou. Druhá revizní šachta se zdá průchozí. Zde by bylo okamžitým řešením monitorování stavu rozvodu za první šachtou.

Pokud by se prokázala průchodnost za první šachtou, byly by možné vést provizorně potrubí, či hadice z čerpání po povrchu.

Úsek po první šachtu má cca 90 bm.

Nicméně nutno upozornit, že se asi nejedná o trvalé řešení, protože skýtá rizika:

- Systém nutno navrhnout i pro přívalové deště – při intenzitě 30 mm/h jde o průměrně 160l/s
- Systém čerpání v zimní období bude nutné mít pod dohledem obsluhy z důvodů možnosti zamrzání

d) Trvalým řešením bude vybudování spolehlivého odvod přepadajících vod z poslední otevřené retence. Obecně platí, že přepad by měl dimenzi minimálně následující větší průměr – tedy v našem případě min DN 500 mm.

6) Ocenění :

- a) Řešení dočasné dle bodu a) instalace automaticky uzavíratelné klapky DN 100 dle hladiny vody v ret nádrži s úpravou elektroinstalace 89.350,- Kč bez DPH
- b) Demontáž, odvoz a vysušení čerpadel s elektroserve + zpětná montáž včetně 21.000,- Kč bez DPH

- c) Ponorné kalové čerpadlo s výkonem cca 80 m³/hod při 7 mvs
Litinová kalová čerpadla robustní konstrukce. Čerpadla jsou vyrobená z šedé litiny a jsou vybavená dvojitými mechanickými ucpávkami SiC/SiC mazanými stálou olejovou náplní. Jako doplňková ochrana mechanické ucpávky proti nečistotám slouží přídatné gufero. Čerpadla od 1,5 kW včetně jsou vybavena detektorem průsaku vody do ucpávkového prostoru (WD) a mají druhý - signalizační kabel. Elektromotor v suchém provedení je vybaven doplňkovou tepelnou ochranou (bimetalem).

Nutná montáž podružného rozvaděče.

- Typ HCP 80AFU25.5-WD 400V kalové čerpadlo s kabelem 15m
- Hadice 40 bm
- Plovákové spínání externím plovákem

Cena včetně montáže 95.860,- Kč bez DPH

S pozdravem a přáním hezkého dne



agilis, spol. s r.o.
10 KOBYLÍ 809
00420 519 431
55016, IČO: 269



Příloha č. 2

Upřesnění podmínek

A) Místní a provozní podmínky:

- dílo bude provedeno v areálu Ministerstva vnitra České republiky VZ Jihlava – Komárovice u Jihlavy, parc. č. 164/2, katastrální území 668729 Komárovice u Jihlavy
- zhotovitel bude plně respektovat provozní režim areálu Ministerstva vnitra České republiky
- dílo bude prováděno za provozu areálu a provádění bude řízeno režimem v předstihu dohodnutým za účasti dodavatele, uživatele a zástupce zadavatele
- před převzetím staveniště se zhotovitel seznámí s Provozním řádem areálu a před zahájením prací prokazatelně poučí o témž provozním řádu všechny pracovníky na díle zúčastněné, včetně pracovníků případných poddodavatelů, a to ještě před jejich prvním vstupem do objektu
- objednatel nebude zajišťovat zábory, skládky vybouraných hmot a nebude ani hradit s tím související poplatky
- odpadní hmoty budou zhotovitel likvidovat průběžně po dobu provádění díla, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a obstará a objednateli předá doklady o jejich likvidaci
- pracovní dobu stanoví vedení areálu po dohodě se zhotovitelem
- práce budou vykonávány při zachování běžného provozu areálu
- objednatel umožní zhotoviteli pro plnění předmětu smlouvy bezplatný odběr elektrické energie a vody v místě prováděných prací; odběrná místa budou správcem objektu upřesněna při předání staveniště,

B) Způsob provádění:

- **zhotovitel bude veškeré práce provádět dle technologických požadavků a platných technických norem**
- na pracovišti i v jeho okolí bude zhotovitel průběžně udržovat pořádek a vždy po skončení směny bude pracoviště řádně uklizeno, veškerý materiál urovnán, nářadí uloženo a stroje zabezpečeny tak, aby ani v mimopracovní době nemohlo na pracovišti dojít k úrazu

C) Požadavky na kvalitu práce, výrobků a materiálu:

- zhotovitel ručí za kvalitu své práce a za provedení předmětu plnění v souladu s technickou specifikací objednatele, uvedenou v uzavřené smlouvě o dílo, včetně použitých vegetačních prostředků a materiálů.



D) Vstup a vjezd do objektu

- zhotovitel předá objednateli při uzavření smlouvy seznam pracovníků, u kterých předpokládá účast na realizaci díla, a to včetně pracovníků případných subdodavatelů. Seznam pracovníků musí obsahovat tyto povinné údaje: Jméno a příjmení, datum narození, rodné číslo, adresu trvalého bydliště, číslo občanského průkazu, u cizích státních příslušníků číslo pasu. Všichni pracovníci, uvedení na seznamu, musí být trestně bezúhonní a nesmí proti nim být vedeno trestní řízení, jinak nebudou do objektu vpuštěni stejně, jako nebudou do objektu vpuštěny osoby na seznamu neuvedené.
- pracovníci, kteří budou vstupovat do areálu, budou zhotovitelem seznámeni s prostorem staveniště a prostorem, do kterého budou moci vstupovat a kde se budou moci pohybovat; do ostatních prostor nebudou pracovníci vstupovat

Název zakázky: **Komárovice – oprava zpětných klapek**

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

v souladu s § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále jen „zákon“)

Prohlašuji tímto, že

- všechny osoby, které se podílí na VZ, jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR a k výkonu pracovní činnosti, včetně toho, že tyto osoby byly proškoleny z problematiky BOZP, a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy;
- zajistím ekologickou likvidaci a odvoz vybouraných hmot a stavební suti v souladu s příslušnými ustanoveními zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, s důrazem na posouzení možnosti recyklace materiálu.



Lentus agilis, spol. s r.o.
691 10 KOBYLÍ 809
Tel./fax: 00420 519 431 417
DIČ: CZ26955016, IČO: 26955016

V Kobyli dne 15.3.2024

—
razítko společnosti, podpis

