Č.j. SPU 093738/2024

UID: spuess920977e1

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu   
pro Jihomoravský kraj,

adresa: Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „**půjčitel**“)

– na straně jedné –

a

**ZO ČSOP Pozemkový spolek Hády,** pobočný spolek

IČO: 70882631

DIČ: CZ70882631

sídlo: Panská 363/9, Brno-město, 602 00 Brno

zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 49445

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Doc. Mgr. Lubomír Tichý, Ph.D., předseda

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 27-7188790287/0100

(dále jen „**vypůjčitel**“)

– na straně druhé –

uzavírají podle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**SMLOUVU O VÝPŮJČCE**

**č. 7N24/73**

**Čl. I**

Půjčitel je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s nemovitostmi specifikovanými v příloze č. 1 této smlouvy vedené u Katastrálního úřadu   
pro Jihomoravský kraj Katastrálního pracoviště Brno-město.

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří ji výpis ze souboru popisných informací katastru nemovitostí z databáze Státního pozemkové úřadu, přílohou č. 2 je grafické zobrazení předmětu výpůjčky (ortofotomapa), přílohou č. 3 je výpis smlouvy, tyto přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.

**Čl. II**

Půjčitel přenechává vypůjčiteli do bezplatného užívání nemovitosti uvedenév čl. I.

**Čl. III**

Vypůjčitel se zavazuje užívat nemovitosti uvedené v čl. I. pouze pro účely ochrany přírody   
a péče o životní prostředí.

**Čl. IV**

1) Výpůjčka se sjednává na dobu určitou od 12. 5. 2024 do 11. 5. 2032.

2) Užívání nemovitostí založené touto smlouvou lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran ke sjednanému datu.

3) Vypůjčitel je oprávněn vrátit nemovitosti půjčiteli i před uplynutím dohodnuté doby   
po vzájemné dohodě.

4) Výpůjčka dále zaniká právní mocí rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv podle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů.

**Čl. V**

Vypůjčitel je povinen nemovitosti uvedené v čl. I vrátit půjčiteli před skončením stanovené doby zapůjčení:

* užívá-li nemovitosti v rozporu s účelem této smlouvy,
* neužívá-li nemovitosti řádně,
* přestanou-li být plněny podmínky uvedené v čl. III, VI nebo VII této smlouvy,
* potřebuje-li půjčitel nemovitosti z důvodu, který nemohl při uzavření této smlouvy předpokládat.

**Čl. VI**

1. Vypůjčitel nesmí přenechat nemovitosti uvedené v čl. I k užívání jiné osobě, a to ani zčásti.
2. Vypůjčitel není oprávněn na vypůjčené nemovitosti čerpat dotace ze Státního zemědělského intervenčního fondu.

**Čl. VII**

Vypůjčitel je povinen nemovitosti uvedené v čl. I obhospodařovat minimálně v tomto rozsahu:

ochrana druhově bohatých porostů polopřirozených suchých trávníků s roztroušenými křovinami, ochrana stanovišť zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, pravidelná údržba travnatých porostů sečením, příp. vyřezáváním náletových dřevin, včetně odstranění přebytečné biomasy.

**Čl. VIII**

Vypůjčitel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitosti, které jsou předmětem výpůjčky dle této smlouvy, mohou být Státním pozemkovým úřadem převedeny na jiné osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

**Čl. IX**

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.
2. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoli změně údajů týkajících   
   se jejich specifikace jako smluvní strany této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

**Čl. X**

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá půjčitel a jeden je určen pro vypůjčitele.

**Čl. XI**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v Čl. IV této smlouvy nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona   
č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí půjčitel.

**Čl. XII**

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 7. 5. 2024

…………………………………………. …………………………………………….

Ing. Renata Číhalová ZO ČSOP Pozemkový spolek Hády

ředitelka Krajského pozemkového úřadu Doc. Mgr. Lubomír Tichý, Ph.D.,

pro Jihomoravský kraj předseda pobočného spolku

**půjčitel** **vypůjčitel**

Za správnost: Ing. Ilona Vlčková

……………………

*podpis*

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace: …………………………….

ID smlouvy: ……………………………...........

ID verze: ……………………………………….

Registraci provedl: ……………………………

V ……………….. dne …………….. …………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*