

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 27.11.2023

Smluvní strany:

1. Město Boskovice

Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 680 18

IČO: 00279978

DIČ: CZ00279978

Zastoupené: **Ing. arch. Janou Syrovátkovou**, starostkou

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

2. Michaela Musilová, fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona

Sídlo: Bezručova 2074/3, 680 01 Boskovice

IČO: 04566190

DIČ: CZ9358044025

Bankovní spojení:

jako nájemce na straně druhé (dále jen „nájemce“)

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.11.2023 Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání, kterou mění tímto dodatkem č. 1.

II.

Smluvní strany se v čl. V. odst. 3. smlouvy dohodly na každoročním zvyšování nájemného o míru inflace tak, jak bude vyhlášena ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají, že **pro rok 2024 nebude nájemné zvýšeno o roční míru inflace vyhlášenou ČSÚ, ale nájemné bude v rámci čl. V. odst. 3. zvýšeno pouze o 6%.** V následujících letech bude postupováno znovu dle znění čl. V. odst. 3. Smlouvy, tedy **nájemné bude zvyšováno o míru inflace tak, jak bude vyhlášena ČSÚ pro předchozí kalendářní rok.**

III.

1. Ostatní části smlouvy tímto dodatkem nedotčené zůstávají beze změn.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 1 uzavřely po vzájemném projednání na základě své pravé a svobodné vůle, s tímto souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

3. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem **01.01.2024**.
5. Uzavření dodatku č. 1 včetně jeho znění bylo schváleno na 38. schůzi Rady města Boskovic konané dne 08.04.2024, usnesení č. 26.3.

V Boskovicích dne 15 -04- 2024

15 -04- 2024
V Boskovicích dne

.....
Ing. arch. Jana Syrovátková
starostka města

.....
Michaela Musilová

