

Dodatek č. 3

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 06.01.2021

Smluvní strany:

1. Město Boskovice

Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 680 18

IČO: 00279978

DIČ: CZ00279978

Zastoupené: **Ing. arch. Janou Syrovátkovou**, starostkou

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

2. HRUŠKA, spol. s r.o.

Na Hrázi 3228/2, 723 05 Ostrava - Martinov

IČO: 19014325

DIČ: CZ19014325

vedená u KOS v Ostravě, oddíl C, vložka 801

Zastoupená: **Ing. Janou Škrabalovou**, jednatelkou

Bankovní spojení: KB 196361160277/0100

jako nájemce na straně druhé (dále jen „nájemce“)

I.

Smluvní strany uzavřely dne 06.01.2021 Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání, kterou mění tímto dodatkem č. 3.

II.

Smluvní strany se v čl. V. odst. 3. smlouvy dohodly na každoročním zvyšování nájemného o míru inflace tak, jak bude vyhlášena ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají, že **pro rok 2024 nebude nájemné zvýšeno o roční míru inflace vyhlášenou ČSÚ, ale nájemné bude v rámci čl. V. odst. 3. zvýšeno pouze o 6%.** V následujících letech bude postupováno znovu dle znění čl. V. odst. 3. Smlouvy, tedy nájemné bude zvyšováno o míru inflace tak, jak bude vyhlášena ČSÚ pro předchozí kalendářní rok.

III.

1. Ostatní části smlouvy tímto dodatkem nedotčené zůstávají beze změn.

2. Obě smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 3 uzavřely po vzájemném projednání na základě své pravé a svobodné vůle, s tímto souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
3. Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
4. Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem **01.01.2024**.
5. Uzavření dodatku č. 3 včetně jeho znění bylo schváleno na 38. schůzi Rady města Boskovice konané dne 08.04.2024, usnesení č. 27.3.

19. 04. 2024

V Boskovicích dne

V Ostravě dne 15. 4. 2024

HRUŠKA, spol. s r.o.
Na Hrázi 3228/2
723 05 Ostrava - Martinov
IČ 19014325 DIČ CZ19014325
tel.: 596 948 202

[Redacted signature]

Ing. arch. Jana Syrovátková
starostka města

[Redacted signature]

Ing. Jana Skrabalová
jednatelka společnosti

