

# RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle zákona č. 89/2012, občanský zákoník v plném znění („NOZ“)

## **Objednatel:**

Název: TECHNICKÁ A LESNÍ SPRÁVA CHOTĚBOŘ s.r.o.  
Sídlo: Sokolohradská 167, 58301 Chotěboř  
IČO: 25999729  
DIČ: CZ25999729  
Č. účtu: 27-6555590267/0100  
Zastoupený: jednatelem společnosti Ing. Antonínem Šotolou

## **Zhotovitel:**

Název: František Žaloudek  
Sídlo: Rankov 52, 583 01 Chotěboř  
IČO: 73604160  
DIČ: CZ7304262999  
Č. účtu:

## **I. Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je údržba zeleně - sečení trávy ve městě Chotěboř a v jejích místních částech – Rankov, Svinný, Klouzovy.
2. Rozsah ploch a četnost sečí: Rankov 11 201 m<sup>2</sup>, Svinný 13 396 m<sup>2</sup>, Klouzovy 2 176 m<sup>2</sup>, vše šest sečí. Svinný 690 m<sup>2</sup> - tři seče.
3. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli veškeré podmínky pro řádné provádění díla, zejména poskytnout a zajistit všechny potřebné přístupy. Zhotovitel zajistí předání bioodpadu z této činnosti k likvidaci do kompostárny Chotěboř na své náklady.
4. V případě, že zhotovitel bude jakákoliv část zadání díla nejasná, má zhotovitel právo informovat se u objednatele, resp. vyžádat si od objednatele upřesňující informace a objednatel má povinnost poskytnout zhotoviteli součinnosti, a to bez zbytečného odkladu.
5. Omezení nebo neposkytnutí součinnosti objednatelem neovlivní kvalitu plnění předmětu této smlouvy, může se však projevit v prodloužení termínu plnění. Na takovou okolnost je

zhotovitel povinen písemně a neprodleně upozornit objednatele, současně s návrhem nového termínu plnění.

6. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatých prostorech pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými o likvidaci odpadů.

7. Zhotovitel si odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých pověřených osob v prostorech realizace svých prací, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.

8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se pohybují v prostorech realizace svých prací – provede taková opatření a upozornění, aby zamezil možnému ohrožení osob v okolí jeho prací (výstražné pásky, cedule atd.).

9. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo, dle jednotlivých ústních nebo písemných objednávek konkrétních prací, a to jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.

10. Zhotovitel má povinnost mít zřízeno pojištění odpovědnosti za případné škody, které způsobí svojí činností. V případě poškození majetku se zavazuje neprodleně informovat majitele poškozené věci, případně objednavatele.

## **II.**

### **Doba plnění**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 01.05.2024 do 31.10.2024.

## **III.**

### **Místo plnění**

1. Místem plnění je město Chotěboř a jeho místní části – Rankov, Svinný, Klouzovy.

## **IV.**

### **Cena a platební podmínky**

1. Cena prací byla stanovena dohodou smluvních stran a je Kč/m<sup>2</sup>.

2. Fakturace bude probíhat měsíčně. Součástí faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený a podepsaný objednatelem před vystavení faktury. Splatnost faktury je 14 dní od jejího doručení. Tato faktura (daňový doklad), která je podkladem pro úhradu provedených prací bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

3. V případě prodlení objednatele se zaplacením jakékoliv faktury má zhotovitel právo přerušit provádění díla do zaplacení dané faktury.

4. V případě prodlení v zaplacení faktury činí úrok 0,1% za každý kalendářní den prodlení z celkové výše faktury.

## **V.**

### **Předání díla a záruční podmínky**

1. Objednatel bude dílo přejímat postupně po dokončení jeho jednotlivých částí, a to na základě výzvy zaslané zhotovitelem.
2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá stanoveným požadavkům rozsahu a výšce sečení.
3. Oznámení vady nahlásí objednatel zhotoviteli telefonicky, písemně e-mailem či osobně.
4. Zhotovitel započne s odstraňováním vady po dohodě s objednatel.

## **VI.**

### **Odpovědnost za vady**

1. Nároky z titulu vad se řídí ustanoveními zákona č.89/2012 - Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny nevhodnými pokyny danými objednatel nebo případně nevhodným zacházením s kontejnery pracovníky objednatel.

## **VII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, pak se na ni vztahují příslušná ustanovení Občanského zákoníku č. 89 / 2012 Sb.
2. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh na webových stránkách objednatel (na profilu zadavatel) a v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze písemnými dodatky, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah pouze písemnou dohodou nebo výpovědí doručené druhé straně. Výpovědní doba činí 30 kalendářních dnů od data doručení druhé straně.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden stejnopis obdrží zhotovitel. Každé vyhotovení má platnost originálu.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registr smluv.

V Chotěboři dne 30.04.2024

V Chotěboři dne 30.04.2024

.....  
Ing. Antonín Šotola  
jednatel společnosti

.....  
František Žaloudek