Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

**Psychiatrická nemocnice v Kroměříži**

státní příspěvková organizace, zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR dle Zřizovací listiny čj.: 8870-IX/2013 ze dne 29. 03. 2013

se sídlemHavlíčkova 1265/50, 767 40 Kroměříž

IČO:  00567914

DIČ: CZ00567914

zastoupená ve věcech smluvních prof. MUDr. Romanem Havlíkem, Ph.D., ředitelem

bankovní spojení: Česká národní banka č. ú.: 20001-39630691/0710

na straně jedné jako *„kupující“*

a

**PRAGOCLIMA, spol. s r.o.**

se sídlem: U trati 3134/36a, 100 00 Praha 10

IČ: 14890984

DIČ: CZ14890984

zastoupená: Janem Dudkem, ředitelem pobočky Ostrava

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 2420

bankovní spojení: Komerční Banka a.s.

na straně druhé jako *„prodávající“*

(uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby)

tuto

**KUPNÍ SMLOUVU**

dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Zúčastněné smluvní strany si navzájem prohlašují, že jsou oprávněny tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, a že splňují veškeré podmínky a požadavky stanovené zákonem a touto smlouvou.

2. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledků veřejné zakázky malého rozsahu s názvem **„Výměna chladicích jednotek v PNKM“,** interní evidenční číslo **VZ0182679.** V případě, že je v této smlouvě odkazováno na zadávací dokumentaci, má se na mysli zadávací dokumentace vztahující se k uvedené veřejné zakázce. Smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v této smlouvě, přičemž za závazné se pro obě smluvní strany považuje rovněž zadávací dokumentace a nabídka, kterou prodávající předložil do zadávacího řízení.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu 5 ks chladicích jednotek dle cenové nabídky, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále „předmět plnění“ či „zboží“), závazek prodávajícího převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto předmětu plnění a závazek kupujícího zaplatit prodávajícímu kupní cenu. Předmět plnění musí být nový, nepoužitý, nepoškozený, plně funkční, v nejvyšší jakosti poskytované výrobcem předmětu plnění a spolu se všemi právy nutnými k jeho řádnému a nerušenému nakládání a užívání kupujícím.

2. Součástí předmětu plnění je dále:

* Dopravné včetně času stráveného na cestě;
* Odsátí chladiva, demontáž stávajících jednotek včetně rozvodů a jejich ekologické likvidace s vystavením potvrzení o provedení této likvidace;
* Dodání a montáž nových chladicích zařízení včetně rozvodu chladiva, komunikační kabeláže a elektrického přívodu. Stávající elektroinstalace bude v co největší míře využita;
* Součástí všech jednotek je dodání čerpadel kondenzátu včetně zapojení odvodu kondenzátu;
* Provedení všech potřebných prací, dodání materiálu souvisejícího s instalací chladicích zařízení včetně provedení stavebních prací a výmalby dotčených míst;
* Provedení všech prací, zkoušek a revizí nutných k předání a provozu chladicího zařízení;

III.

Doba a místo plnění

1. Písemná výzva k dodání předmětu plnění bude zaslána kupujícím nejpozději do 14 dnů od podpisu smlouvy na email prodávajícího jan.dudek@pragoclima.cz. Nejpozději do 7 dnů od okamžiku odeslání písemné výzvy kupujícího je prodávající povinen zahájit dodání předmětu plnění, přičemž je rovněž povinen předem oznámit konkrétní datum zahájení nástupu k dodání. Prodávající je povinen předmět plnění kupujícímu dodat, nainstalovat a předat nejpozději do 21 dnů od zahájení dodání předmětu plnění. Termín plnění může být posunut pouze ze strany kupujícího, a to z provozních důvodů. Posunutí termínů musí být odsouhlaseno statutárními zástupci formou písemného chronologicky číslovaného dodatku ke smlouvě

2.Prodávající je povinen uvést předmět plnění do provozu, předat veškeré doklady k předmětu plnění včetně návodů k obsluze v českém jazyce a doložení dodacího listu, na kterém musí být číslo veřejné zakázky **VZ0182679** a dále provést zaškolení obsluhy k předmětu plnění, a to nejpozději v den předání.

3. Místem dodání předmětu plnění je: Psychiatrická nemocnice v Kroměříži, odd. 4A, 4B, 6A a 6B, Kontaktní osobou pro předání je: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

4. Náklady na dodání předmětu plnění do místa plnění jsou zahrnuty ve sjednané kupní ceně.

5. K dodání předmětu plnění dochází okamžikem potvrzení dodacího listu oprávněným zaměstnancem kupujícího. Prodávající je dále povinen na každém jednotlivém dodacím listě vystaveném v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou uvést číslo veřejné zakázky **VZ0182679**.Neučiní-li tak, nebude takový dodací list ze strany kupujícího akceptován a nebude tudíž způsobilým podkladem pro fakturaci dle článku V. této smlouvy.

6. Okamžikem protokolárního převzetí předmětu plnění přechází na kupujícího vlastnické právo ke zboží a nebezpečí škody na zboží. Kupující není povinen převzít zboží či jeho část, která je poškozená či která jinak nesplňuje podmínky této smlouvy, zejména pak jakost zboží.

7. V případě prodlení prodávajícího s dodávkou zboží, předáním zboží, uvedením do provozu, předáním veškerých dokladů a provedením zaškolení je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % ze sjednané kupní ceny nedodaného předmětu plnění za každý započatý den prodlení.

IV.

Kupní cena

1. Celková kupní cena za předmět plnění činí:

 **158 299,- Kč bez DPH,**

 **33 242,80 Kč DPH,**

 **191 541,80 Kč včetně DPH**

2. Kupní cena je sjednána jako pevná a nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady, jejichž vynaložení je nutné na řádné a včasné splnění předmětu smlouvy, zejména náklady na demontáž stávajících jednotek, na dopravu, instalaci nových jednotek, uvedení do provozu, předání a veškeré náklady související (náklady na správní poplatky, daně, cla, schvalovací řízení, provedení předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů, převod práv, pojištění, přepravních nákladů apod.).

3. Kupní cena bez DPH je maximální. Ke kupní ceně bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.

**V.**

Platební podmínky

1. Kupující neposkytuje a prodávající není oprávněn požadovat zálohy. Kupní cena bude kupujícím uhrazena na základě faktury vystavené prodávajícím a doručené kupujícímu. Prodávající je povinen fakturu vystavit do tří pracovních dnů po protokolárním předání a převzetí předmětu plnění kupujícím.

2. Prodávající je povinen vystavit fakturu s náležitostmi daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a splatností 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury kupujícímu, nezbytnou přílohou faktury bude kopie dodacího listu potvrzeného kupujícím v souladu s příslušným ustanovením této smlouvy.

3. Prodávající je dále povinen, na každé jednotlivé faktuře, vystavené v rámci kupního vztahu založeného touto smlouvou, uvést číslo veřejné zakázky **VZ0182679**.

4. V případě, že faktura nebude splňovat veškeré náležitosti, je kupující oprávněn fakturu prodávajícímu ve lhůtě splatnosti vrátit, přičemž lhůta splatnosti kupní ceny začíná běžet znovu ode dne prokazatelného doručení řádně vystavené faktury kupujícímu.

5. Kupní cena bude kupujícím uhrazena prodávajícímu převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy. Za den úhrady se rozumí den odeslání celé fakturované částky z účtu kupujícího na účet prodávajícího.

VI.

Záruka za jakost

1. Prodávající je povinen dodat zboží v množství, jakosti a provedení dle této smlouvy, bez právních či faktických vad. Prodávající poskytuje záruku za jakost předmětu plnění po dobu **36 měsíců** ode dne předání a převzetí předmětu plnění. V této době odpovídá prodávající za to, že předmět plnění si zachová vlastnosti sjednané touto smlouvou a nejsou-li uvedeny, pak obvyklé vlastnosti.

2. Po dobu záruční doby provede prodávající:

* všechny potřebné kontroly a revize dané platnou legislativou,
* servis (kontrola, čistění jednotek, kontrola úniku regulovaných látek – pokud splňuje dle legislativy atd.) zařízení minimálně 1x za rok před chladicí sezónou, a to po celou dobu záruky, termín bude upřesněn ve spolupráci s kupujícím,
* bezplatně záruční opravy předmětu plnění včetně dodávek náhradních dílů vyjma dílů podléhajících běžnému spotřebnímu opotřebení.

3. Případný záruční servis na zboží provádí prodávající a tento je zahrnut v kupní ceně včetně veškerých s tím souvisejících nákladů.

4. Kupující je povinen uplatnit zjištěné vady zboží u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil. Kupující uplatní zjištěné vady písemně na adresu prodávajícího uvedenou v záhlaví této smlouvy, e-mailem na adrese xxxxxxxxxxx@pragoclima.cz, zprávou v datové schránce 24rudt3, či telefonicky na telefonním čísle +420 xxxxxxxxxxxx. Dnem nahlášení vady je den, kdy prodávající obdržel oznámení zjištěných vad nebo den, ve kterém byly zjištěné vady oznámeny kupujícím telefonicky. Kupující je oprávněn vybrat si způsob uplatnění vad nebo uplatnit zjištěné vady více způsoby, v tom případě je dnem nahlášení vady den, který podle výše uvedeného určení dne nahlášení vady nastane jako první.

5. Kupujícímu náleží právo volby mezi nároky z vad dodaného plnění, přičemž je oprávněn po prodávajícím:

- nárokovat dodání chybějícího plnění;

- nárokovat odstranění vad opravou plnění;

- nárokovat dodání náhradního zboží za vadné plnění;

- nárokovat slevu z kupní ceny v rozsahu ceny vadného či nedodaného plnění; nebo

 - odstoupit od této smlouvy, bude-li se jednat o podstatnou vadu plnění.

6. Prodávající je povinen nastoupit k odstranění nahlášené vady bez zbytečného odkladu, nejpozději však do dvou (2) dnů od okamžiku nahlášení vady.

7. Prodávající je povinen odstranit nahlášené vady bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne nahlášení vady.

8. V případě, že prodávající nenastoupí k odstranění nahlášené vady ve lhůtě podle odstavce 6. tohoto článku, je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z kupní ceny, a to za každý i započatý den prodlení. Nárok kupujícího na náhradu škody tím není dotčen.

9. V případě, že prodávající neodstraní vadu nahlášenou ve lhůtě podle odstavce 7. tohoto článku, je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z kupní ceny, a to za každý i započatý den prodlení. Nárok kupujícího na náhradu škody a ušlý zisk tím není dotčen.

10. Neodstraní-li prodávající vady předmětu plnění v souladu s touto smlouvou řádně a včas, a to ani v dodatečné přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu kupujícím, je kupující oprávněn nechat odstranit vady předmětu třetí osobou. Prodávající se pak zavazuje nahradit kupujícímu veškeré účelně vynaložené a prokázané náklady na odstranění vad předmětu plnění třetí osobou. Tímto není dotčen nárok kupujícího na náhradu škody, jakož ani nárok na zaplacení smluvní pokuty dle odstavce 8. a 9. tohoto článku.

11. Prodávající odpovídá za to, že zboží nemá právní vady. Uplatní-li třetí osoba vůči kupujícímu jakékoli nároky z titulu svého průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví včetně práva autorského ke zboží, je prodávající vlastním jménem povinen tyto nároky na své náklady vypořádat včetně případného soudního sporu. Uvedený závazek prodávajícího trvá i po ukončení záruky.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany prodávajícího bude považováno zejména prodlení s dodáním předmětu plnění po dobu delší než 15 dnů, pokud toto prodlení bude způsobeno důvody na straně prodávajícího.

2. Pro účely této smlouvy se dále za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít.

3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemným oznámením o odstoupení, které musí obsahovat důvod odstoupení a musí být doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení písemného vyhotovení odstoupení druhé smluvní straně.

4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároků na zaplacení smluvních pokut, či jiných sankcí z této smlouvy vyplývajících, jakož ani nároku na náhradu škody, újmy, ušlého zisku vzniknuvších před okamžikem odstoupení od smlouvy.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti obou smluvních stran příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, zvláštních právních předpisů, kterými se provádí občanský zákoník, a zvláštních právních předpisů souvisejících.

2. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, jakož ani pohledávky z ní vyplývající, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Kvitance za částečné plnění a vracení dlužních úpisů s účinky kvitance se vylučují. Použití § 577 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se vylučuje. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu ve smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn do smlouvy jakkoli zasahovat. Použití ustanovení § 557, § 1726, § 1728, § 1729, § 1740, § 1744, § 1757 odst. 2, 3, § 1770, §1950, zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se vylučuje. Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na sebe prodávající převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat.

3. Jakýkoliv dopis, oznámení či jiný dokument bude považován za doručený druhé smluvní straně této smlouvy, bude-li doručen na adresu uvedenou u dané smluvní strany v záhlaví této smlouvy. V případě pochybností se má za to, že písemnost zaslaná doporučenou poštovní přepravou byla doručena třetí den po dni odeslání písemnosti.

4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich svobodné, pravé a vážné vůle a tuto lze měnit pouze dohodou obou smluvních stran obsaženou v písemném, chronologicky očíslovaném dodatku k této smlouvě, podepsaném statutárními zástupci obou smluvních stran. Změna musí být výslovně označena jako “Dodatek ke Smlouvě”. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu této smlouvy nepovažují. Veškeré dohody, učiněné před podpisem Smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní dojednání učinily. Tato smlouva tak představuje celkovou dohodu smluvních stran na jejím předmětu a nahrazuje všechna předchozí ujednání a dohody dosažené ohledně jejího předmětu.

5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, s celým jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho, že se jedná o projev jejich svobodné a vážné vůle, připojují své podpisy.

Seznam příloh:

- Příloha č. 1 – Cenová nabídka

V Kroměříži dne V Ostravě dne

…………………………………………………….. ……………………………………………………..

prof. MUDr. Roman Havlík, Ph.D., ředitel Jan Dudek, ředitel pobočky Ostrava

Psychiatrická nemocnice v Kroměříži PRAGOCLIMA, spol. s r.o.