Smlouva o dílo na servis výtahu č. S-1332

uzavřená dle § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

kterou u z a v í r a j í :

SMLUVNÍ STRANY

ZHOTOVITEL **MSV Liberec, s.r.o.**

sídlo: Kralická 79, 460 07 Liberec 7
zastoupený: Jiřím Krausem, jednatelem
IČO: 61328952
DIČ: CZ61328952
bankovní spojení:
č.ú.:
obchodní rejstřík:
servisní střediska: Liberec, Mladá Boleslav, Praha
tel.:
fax:
e-mail:
osoba pověřená k jednání: Ing. Jiří Lukeš,
e-mail:

(dále jen " zhotovitel ")

a

OBJEDNATEL **Město Nymburk**

sídlo: Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk
zastoupený: PhDr. Pavlem Fojtíkem, starostou města
IČO: 00239500
DIČ: CZ00239500
bankovní spojení:
číslo účtu:
osoba oprávněná k jednání: Jaroslav Cirmon referent OSMM,
e-mail:

(dále jen "objednatel")

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je provádění pravidelného servisu na výtahu objednatele, uvedeném v ***čl. 7.*** této smlouvy v rozsahu:

1.1. Opravy, činnosti a náklady, které jsou zahrnuty v paušální ceně:

- odborné prohlídky prováděné v termínech dle ČSN 27 4002 čl. 5.2. **(**dále také jen **OP)**
- odborné zkoušky prováděné v termínech dle ČSN 27 4007 čl. 5.3. **(**dále také jen **OZ)**
- paušál za SIM kartu a její platby za hovory
- preventivní činnosti dle soupisu povinných úkonů pro příslušný typ výtahu
- vyčištění strojovny, stropu kabiny a prohlubně výtahu od provozních nečistot (nevztahuje se na čištění po stavebních úpravách, toxických látek a průsaků vody)
- seřízení a mazání výtahu
- vyproštění osob do jedné hodiny od nahlášení
- kontrola PBZ prováděná dle ČSN 27 4002 čl. 5.1.
- dopravné a cestovné pro práce zahrnuté v paušální ceně

1.2. Opravy a činnosti, které nejsou zahrnuty v paušální ceně:

- práce, které nebyly smluvně dojednány v ***čl. 1.1.***
- asistence při inspekčních prohlídkách (inspekční prohlídky objednává zhotovitel na základě písemné objednávky objednatele u příslušného inspekčního orgánu)
- opravy vad způsobených nepovoleným způsobem užití výtahu, poškozením z důvodu vyšší moci, neodborným zásahem, nebo jeho úmyslným poškozením (vandalismem)
- opravy poruch a výměna dílů, nebo materiálů opotřebených provozem výtahu
- provozní prohlídky prováděné v termínech dle ČSN 27 4002 čl. 5.1. **(**dále také jen **PP)**
- zaškolení dozorce výtahu pro provádění vyproštění z výtahu

1.3. Provádění činností v rámci pravidelného servisu je stanoveno v ČSN 27 4002, ČSN 27 4007 a četnost prací je závislá na technických parametrech výtahu. Servisní firma splňuje základní požadavky dle ČSN 27 4002 čl. 4.4 a má uzavřené pojistné krytí možných škod vzniklých následkem její činnosti do výše plnění 20 mil. Kč. V rámci integrovaného systému jakosti (ISO 9001:2008, ISO 14001:2004, OHSAS 18001:2007) je řešena i ekologická likvidace nebezpečných látek a odpadů.

1.4. Opravy a činnosti mimo sjednaný rozsah paušálního servisu dle čl. 1.1.této smlouvy jsou vždy sjednány tak, že pověřený zástupce objednatele předem požadované servisní úkony objedná a písemně odsouhlasí předmět, čas plnění a cenu. To neplatí v případě pohotovostního zákroku, kdy jsou požadavky hlášeny dle čl. 5.1.

1.5. Střední či generální opravy a případné podstatné změny výtahu nejsou předmětem této smlouvy a budou řešeny samostatnou smlouvou o dílo.

1.6. Zhotovitel se zavazuje nastoupit v pracovní dny k odstranění poruchy ***do 24 hodin*** od nahlášení požadavku objednatelem s ohledem na pracovní dobu, která je ***od 7.00 h do 15.30 h***. Mimo pracovní dobu, ve dnech pracovního volna, klidu a o svátcích, je nástup k provádění prací zhotovitelem ***do 24 hodin*** od nahlášení požadavku objednatelem.

2. CENA ZA DÍLO, FAKTURACE, PLATEBNÍ PODMÍNKY

2.1. Celková smluvní paušální cena bez DPH za práce na výtazích specifikovaných v ***čl. 7.*** prováděná v dohodnutém rozsahu dle ***čl. 1.1.*** činí : **1.950,- Kč/čtvrtletně** bez DPH. K výše uvedené ceně bude připočtena DPH dle platné legislativy České republiky. Výše uvedená cena bude zhotovitelem fakturována čtvrtletně ke konci kalendářního čtvrtletí.

2.2. Opravy a činnosti provedené nad rámec ***čl. 1.1.*** budou fakturovány v běžných zakázkových cenách. K výše uvedeným cenám bude připočtena DPH dle platné legislativy České republiky.

2.3. Splatnost daňových dokladů (faktur) vystavených dle ***čl. 2.1.*** a ***2.2.*** bude 14 kalendářních dní ode dne vystavení faktury. Za datum splatnosti je považován den připsání celé částky na účet zhotovitele. Daňové doklady budou zasílány elektronicky na email objednatele, popř. poštou.

2.4. Zhotovitel je oprávněn každý rok navýšit cenu za dílo o částku odpovídající meziročnímu indexu spotřebitelských cen (CPI), jehož hodnotu vyhlašuje Český statistický úřad. Tato změna bude oznámena objednateli 1 měsíc před plánovaným navýšením ceny za dílo.

3. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

Kromě důvodů dle ustanovení Občanského zákoníku může zhotovitel písemně odstoupit od smlouvy v následujících případech.

3.1. V případě, že prodlení objednatele s placením faktur je delší než 15 dní po splatnosti.

3.2. Při zjištění zásahu třetí osobou, resp. provedení oprav popř. odborné prohlídky, odborné zkoušky či jiné činnosti třetí osobou.

3.3. V případě opakovaného porušení povinností stanovených v čl. 5.2. nebo 5.3. této smlouvy.

3.4. Odstoupením se tato smlouva ruší s okamžitou platností, nezanikají však nároky stran vzniklé v době platnosti smlouvy, a to i v případě, že jejich splatnost nastane až po zrušení smlouvy.

4. PORUŠENÍ SMLUVNÍCH POVINNOSTÍ

4.1. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení s předáním díla dle ***čl. 1.6.*** smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z čtvrtletní fakturované částky, za každý i započatý den prodlení.

4.2 Pokud dojde k odstoupení od smlouvy v souladu s čl. 3 této smlouvy, je ta smluvní strana, jejíž porušení povinností bylo příčinou odstoupení od smlouvy, povinna zaplatit odstupující smluvní straně smluvní pokutu ve výši 1.950,-Kč.

4.3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury zhotovitele je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

5. SOUČINNOST OBJEDNATELE PŘI PLNĚNÍ SMLOUVY

5.1. Požadavek na provedení pohotovostního zákroku objednatel nahlásí v pracovní době zhotovitele na **tel. č. 800 174 352** a mimo pracovní dobu zhotovitele na **tel. č. 602 448 177**. Provedení ostatních oprav a servisních činností dle ***čl. 1.2.*** objednatel objedná písemně, osobně-ústně, nebo telefonicky. Objednatel musí vždy sdělit číslo servisní smlouvy, typ výtahu a údaje charakterizující druh závady.

5.2. Objednatel se zavazuje zajistit přístup k předmětným zařízením servisním pracovníkům zhotovitele a umožnit provedení servisních úkonů. V případě prodlení objednatele se splněním této povinnosti není zhotovitel odpovědný za prodlení se splněním díla, a to v rozsahu doby prodlení objednatele.

5.3. Objednatel se zavazuje plnit základní povinnosti provozovatele výtahů dle ČSN 27 4002 čl. 4.3. Zvláště pak bezodkladné informování servisní firmy v případech uvedených v této normě a zohlednění výsledků posouzení zjištěných rizik u výtahů v provozu. Objednatel zajistí provoz výtahů dle ČSN 27 4007.

5.4. Objednatel určí osobu (jméno, příjmení, adresu, telefon) oprávněnou jeho jménem ověřovat výkazy pracovníků zhotovitele.

6. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Záruka za jakost se nevztahuje na :

- vady způsobené nepovoleným způsobem užití výtahu, poškozením z důvodu vyšší moci, neodborným zásahem, nebo jeho úmyslným poškozením (vandalismem).
- výměnu dílů nebo materiálů opotřebených provozem výtahu.

Na provedené práce poskytuje zhotovitel záruku za jakost v délce trvání 6 měsíců od ukončení prací, nebo od data dodávky.

7. SEZNAM SERVISOVANÝCH VÝTAHŮ

Místo servisu Adresa, objekt	Výrobní číslo výtahu	Rok výroby	Cyklus **OP** (měsíc)	Cyklus **OZ** (rok)	Cyklus **PBZ** (rok)	Typ výtahu	Čtvrtletní paušální cena bez DPH
Penzion Panorama, Soudní 21	216-086/L	2017	**1 x 4**	**1 x 3**	**1 x 1**	1000kg 7/7 1,0	1.950,-
CELKEM							**1.950,-**

Dle přílohy č. 4 cenové nabídky č N216-0560/L11 SoD č. 216-086/L cena servisních prací 1 rok zdarma. Záruční a pozáruční cena servisních prací 7.800,-Kč/rok.

Prohlášení objednatele :

Objednatel prohlašuje, že objekty uvedené v této smlouvě o dílo **jsou** považovány dle zákona 235/2004 Sb.§ 48 za bytový dům a proto **uplatňuje** nárok na účtování snížené sazby DPH za stanovené činnosti. Fakturované služby dle smlouvy o dílo **budou** v režimu přenesené daňové povinnosti DPH. Objednatel se zavazuje zhotovitele bez zbytečného odkladu informovat o případné změně rozhodných skutečností, k níž došlo v době platnosti této smlouvy.

8. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

8.1. Faktury budou zasílány na adresu Objednatele: Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk.

8.2. Tato smlouva může být měněna a doplňována po vzájemné dohodě obou stran formou písemného dodatku, nebo způsoby uvedenými v Občanském zákoníku a ***čl. 2.4.*** této smlouvy.

8.3. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Je možno ji ukončit písemnou výpovědí bez udání důvodu doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta je 6 měsíců a počíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

8.4. Platnost této smlouvy je podmíněna dosažením dohody o všech částech smlouvy.

8.5. Zhotovitel je ochoten u servisovaných zařízení dle této smlouvy na základě samostatné smlouvy o dílo případně objednávky provést opravy většího rozsahu – střední, generální a podstatné změny výtahu.

8.6. Smluvní strany se výslovně dohodli, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně dodatků a příloh, jsou smluvní strany oprávněny zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž obsah této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství. Tento souhlas se týká i takových údajů, jejichž ochrana je regulována předpisy na ochranu osobních údajů (zejm. zák. č.101/2000 Sb.), tzn. i osobních a citlivých údajů, včetně podoby podpisu. Účastníci této smlouvy dávají zároveň tímto městu Nymburk svůj výslovný souhlas ve

smyslu zák. č. 101/2000 Sb. se zpracováním veškerých ve smlouvě uvedených osobních údajů, včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou, za účelem splnění smluvních povinností, evidence této smlouvy a zpřístupnění obsahu této smlouvy veřejnosti.

8.7. Platnost smlouvy vzniká podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran a zveřejněním v registru smluv.

V Liberci dne: 29.06.2017

Zhotovitel: Jiří Krausem, jednatel spol.

……
(razítko a podpis)

V Nymburce dne: 26.06.2017

Objednatel: PhDr. Pavel Fojtík, starosta města

……
(razítko a podpis)

Seznam kontaktů osob jednajících za smluvní strany

Objednatel:	**Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk**		
Kontaktní osoba zákazníka pro podpis smlouvy a smluvní záležitosti	**Jméno**	**Příjmení**	**Titul**
	Pavel	**Fojtík**	**PhDr.**
	Funkce	**Telefon**	**Email**
	starosta města	**325 501 217**	**pavel.fojtik@meu-nbk.cz**

Umístění výtahu:	**Pension Panorama, Soudní 21, 288 02 Nymburk**		
Kontakt v budově instalace (technik, recepční atd.)	**Jméno**	**Příjmení**	**Titul**
	Miroslava	Protivná	-------
	Funkce	**Telefon**	**Email**
	referent OSV	702 010 393	miroslava.protivna@meu-nbk.cz
Správa:	**Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk**		
Technická správa (objednávky oprav / technické záležitosti)	**Jméno**	**Příjmení**	**Titul**
	Jaroslav	Cirmon	-------
	Funkce	**Telefon**	**Email**
	referent OSMM	727 967 746	jaroslav.cirmon@meu-nbk.cz

Kontaktní osoba za MSV Liberec s.r.o	**Jméno**	**Příjmení**	**Titul**
	Jiří	Lukeš	Ing.
	Funkce	**Telefon**	**Email**
	obchodní referent	725 394 612	jlukes@msv-lbc.cz