

Dohoda o dodávkách medií

O poskytování služeb dle § 51 Občanského zákoníku

Tato dohoda je uzavřena na základě směnné smlouvy č.62 04 30 01 a protokolu o předání a převzetí pozemků a budov v k.ú. Veveří.

I.Smluvní strany

Poskytovatel :

Vysoké učení technické v Brně
se sídlem Antonínská 548/1, 601 90 Brno
zastoupené: Ing.Vladimírem Kotkem, MBA, kvestorem
IČ:00216305
DIČ: CZ00216305
Číslo účtu:

Oprávněný :

Statutární město Brno
Magistrát města Brna, Odbor správy majetku
se sídlem Husova 3, 601 67 Brno
zastoupený: Petrem Gabrielem, vedoucím Odboru správy majetku
IČ: 44992785
DIČ: CZ 44992785
Číslo účtu: 7510006746/5400

2.Předmět smlouvy

2.1. Oprávněný je na základě směnné smlouvy č. 62 04 30 01 uzavřené s poskytovatelem vlastníkem pozemků a budov v areálu Kraví hora v k.ú. Veveří, obec Brno. Vlastníkem dalších budov, technických sítí a pozemků v tomto areálu je poskytovatel.

2.2. Předmětem této dohody je dodávka a odběr energií -tepelné energie, elektrické energie, vody –do výše specifikovaných budov oprávněného z technických sítí ve správě a majetku poskytovatele. Specifikace poměrových a fakturačních měřidel energií:

objekt	Druh energie			poč.stav	pozn.
		v.č.měřiče	konstanta		
budova č.14	teplo	8281448		418,09	kontrolní měřidlo oprávněného
	el.energie	5482985		69366	fakturační měřidlo
	voda	24106236		752	poměrové měřidlo
	stočné	xxxxxxx		xxxxxxx	
budova č.15	teplo	8281449		391,2	kontrolní měřidlo oprávněného
	el.energie	2797449		73177	fakturační měřidlo
	voda	224349		348	poměrové měřidlo
	stočné	xxxxxxx		xxxxxxx	

budova č.16	teplo	8281491		423,55	kontrolní měřidlo oprávněného
	el.energie	2800625		23988	fakturační měřidlo
	voda	24106235		224	poměrové měřidlo
	stočné	xxxxxxx		xxxxxxx	
budova č.17	teplo	xxxxxxx		xxxxxxx	kontrolní měřidlo oprávněného
	el.energie	5534209		152	fakturační měřidlo
	voda	24106237		0	poměrové měřidlo
	stočné	xxxxxxx		xxxxxxx	
budova č.18	teplo	8281411		225,84	kontrolní měřidlo oprávněného
	el.energie	5613373		25927	fakturační měřidlo
	voda	24106234		133	poměrové měřidlo
	stočné	xxxxxxx		xxxxxxx	

Poč.stavy ke dni 01.01.2010

Pozn.: Kontrolní měřidla pro dodávky tepla jsou v majetku oprávněného a slouží jen pro jeho vnitřní potřebu kontroly odebraného tepla.

2.3. Poskytovatel umožní po dobu platnosti smlouvy odběr energií z technických sítí areálu Kraví hora ve správě VUT v Brně.

2.4. Oprávněný je povinen vždy do 3. pracovního dne v měsíci písemně oznámit stavy fakturačních měřidel za předchozí měsíc. Adresa poskytovatele pro doručení písemného oznámení oprávněným:

Správa areálu Kraví hora -vedoucí
Rybkova 23,
Brno PSČ 602 00

Tel: 541145701 nebo 541145702

3.Cenové ujednání

- 3.1. Podkladem pro odebrané množství jednotlivých spotřebovaných energií jsou výše specifikovaná měřidla.
- 3.2. Cena tepelné energie (náklady spojené s dodávkou tepla) bude poskytovatelem účtována dle cenové kalkulace pro každý daný kalendářní rok, která bude vydávána jako příloha této smlouvy.
- 3.3. Cena vodného a stočného bude poskytovatelem stanovena a účtována ve výši účtované poskytovateli prvodavatelem a v množství odpovídajícímu stavu poměrových měřidel u jednotlivých budov oprávněného. Případné další oprávněné a ze zákona vyplývající náklady poskytovatele spojené s dodávkou a odvodem vody budou poskytovatelem vyúčtovány 1 x ročně.

- 3.4. Cena elektrické energie bude stanovena a účtována dle platného ceníku NN poskytovatele pro daný příslušný kalendářní rok nebo období, který bude vydáván jako příloha této smlouvy. Množství spotřebované el. energie bude stanoveno odečtem z fakturačních měřidel u příslušných budov oprávněného.
- 3.5. Oprávněný bere na vědomí a souhlasí s tím, že ceny, za které poskytovatel nakupuje plnění od svých prvododavatelů, podléhají změnám (navýšení) nezávisle na vůli pronajímatele a zavazuje se, že navýšení cen plnění, které mu poskytovatel oznámí formou doručení nové kalkulace nebo ceníku, bude respektovat a bude hradit cenu plnění v takto změněné výši. Protože se smluvní strany na cenách dohodly, jsou tyto ceny považovány za ceny smluvní.
- 3.6. Úhradu dodaných energií bude oprávněný provádět měsíčně na základě daňových dokladů – faktur, vystavených poskytovatelem vždy do posledního dne následujícího kalendářního měsíce. Účetní období je měsíční, záloha poskytována nebude.
- 3.7. Lhůta splatnosti faktur se stanoví na 21 dní ode dne vystavení. V případě prodlení se splněním peněžitého závazku – neuhrazení faktury bude účtována smluvní pokuta ve výši 0,1% za den prodlení z dlužné částky a úrok z prodlení, jehož výše bude určena dle nařízení vlády č.142/1994 Sb.
- 3.8. Nebude-li daňový doklad – faktura zaplacená do dvou měsíců od posledního dne lhůty splatnosti, je poskytovatel oprávněn bez dalšího upozornění či výzvy ukončit s okamžitou platností odběr energií. Oprávněný nemá v takovém případě nárok na náhradu škody, která by mu v důsledku toho vznikla. Poskytovatel upozorňuje, že bude vymáhat dlužnou částku, smluvní pokutu a úroky z prodlení i úhradu odebraných energií v plném rozsahu.

4. Ostatní ujednání

- 4.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta je shodná pro obě strany a činí 3 měsíce od doručení výpovědi, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Výpověď, případné dodatky a změna smlouvy budou prováděny pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 4.2. Poskytovatel si vyhrazuje právo kontroly způsobu využívání odebíraných energií, stavu technického zařízení připojeného na vnitřní energetické sítě poskytovatele, která končí na patě připojovaného objektu. Za technický stav rozvodů technických sítí uvnitř jednotlivých objektů oprávněného nenese poskytovatel žádnou odpovědnost.
- 4.3. Oprávněný je povinen zajistit, aby jeho zařízení připojená na zařízení poskytovatele byla v takovém technickém stavu, aby nehrozil vznik škody na energetických sítích poskytovatele, byla zajištěna jeho plná funkčnost, neomezuující účinnost dodávek médií a bylo v plném souladu s platnými předpisy a normami.
- 4.4. Oprávněný je povinen na požádání poskytovatele poskytovateli předložit k instalovaným zařízením revizní zprávy a jiné písemné atesty osvědčující jejich technickou způsobilost a vhodnost instalování takového zařízení v daném objektu dle stávajících technických parametrů té či oné energetické sítě poskytovatele.

4.5. Poskytovatel nenes odpovědnost za sníženou účinnost dodávaných energií zapříčiněnou instalováním nevhodných zařízení v objektech oprávněného, dále za škody vzniklé instalováním nevhodných zařízení v objektech oprávněného, přerušením nebo omezením dodávek energií zaviněné vyšší mocí.

4.6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Poskytovatel i oprávněný obdrží po dvou vyhotoveních.

4.7. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost dohody svým podpisem. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvy přečetly a že tato nebyla ujednána v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Brně dne :

V Brně dne :

.....

Poskytovatel

.....

Oprávněný