



# Smlouva o dílo

(dále jen „Smlouva“)

## 1. SMLUVNÍ STRANY

### 1.1 Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.,

se sídlem: Na Slovance 1999/2, 182 00 Praha 8,  
jejímž jménem jedná: RNDr. Michael Prouza, Ph.D., ředitel,  
zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí Ministerstva školství, mládeže  
a tělovýchovy České republiky.  
IČO: 68378271  
DIČ: CZ68378271

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

### 1.2 Energovod CZ, a.s.,

se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4,  
Jejíž jménem jedná: Ladislav Beran, předseda představenstva,  
Ing. Michal Petřík, místopředseda představenstva,  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20697.  
IČO: 04155637  
DIČ: CZ04155637

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „**Zhotovitel**“),

(dále společně jen „**Smluvní strany**“ nebo každý z nich samostatně jen „**Smluvní strana**“).



## 2. **ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ**

- 2.1 Objednatel je veřejná výzkumná instituce, jejíž hlavní činností je vědecký výzkum v oblasti fyziky.
- 2.2 Zhotovitel je vybraným dodavatelem zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Posílení kabelového vedení NN z trafostanice – nové zadání**“ (dále jen „**Zadávací řízení**“).
- 2.3 Výchozími podklady pro provedení předmětu plnění dle této Smlouvy jsou
- 2.3.1 Projektová dokumentace včetně územního rozhodnutí jako příloha č. 1 - Projektová dokumentace (dále jen „**Příloha č. 1**“)
- 2.3.2 Oceněný výkaz výměr obsažený v nabídce Zhotovitele do Zadávacího řízení jako příloha č. 2 - Nabídka (dále jen „**Příloha č. 2**“)

V případě kolize Příloh Smlouvy má přednost technický požadavek vyšší úrovně a jakosti.

- 2.4 Plnění dle této Smlouvy je omezeno podmínkami pro stavby v památkově chráněném území (zóně).
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými předpoklady potřebnými pro realizaci předmětu plnění, k činnosti dle Smlouvy je oprávněn a na jeho straně neexistují žádné překážky, které by mu bránily předmět plnění dle Smlouvy provést.
- 2.6 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel považuje účast Zhotovitele ve veřejné zakázce při splnění kvalifikačních předpokladů za potvrzení skutečnosti, že Zhotovitel je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**OZ**“) schopen při plnění této Smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena, s tím, že případné jeho jednání bez této odborné péče půjde k jeho tíži. Zhotovitel nesmí svou kvalitu odborníka ani své hospodářské postavení zneužít k vytváření nebo k využití závislosti slabší strany a k dosažení zřejmé a nedůvodné nerovnováhy ve vzájemných právech a povinnostech Smluvních stran.
- 2.7 Zhotovitel prohlašuje, že dojde-li ke změně okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ, přejímá na sebe nebezpečí změny okolností.

## 3. **PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 3.1 Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro Objednatele dílo:

**„Posílení kabelového vedení NN z trafostanice“** (dále jen „**Dílo**“)

a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.



- 3.2 Dílo musí splňovat technické podmínky stanovené touto Smlouvou, jejími Přílohami a všemi dokumenty uveřejněnými v rámci Zadávacího řízení.
- 3.3 Předmětem Díla jsou dodávky, montáže, stavební práce a služby dle Přílohy č. 1, a to zejména
- 3.3.1 výkopy v chodníku (včetně zajištění příslušného záboru a úhrady souvisejících poplatků) a na pozemku uvnitř areálu Objednatele, zajištění přejezdu a přechodů přes výkopy,
  - 3.3.2 vytvoření trasy pro kabely, prostupy nosnými konstrukcemi včetně jejich statického zajištění,
  - 3.3.3 výroba a dodání zámečnických konstrukcí pro uložení kabelů,
  - 3.3.4 provedení hydroizolace obnaženého zdiva systémem stěrek,
  - 3.3.5 zpětné zásypy a hutnění výkopů, obnovení povrchů,
  - 3.3.6 položení kabelů NN a jejich připojení,
  - 3.3.7 výroba, dodání a připojení nových polí rozváděčů,
  - 3.3.8 jednání se správcí sítí a komunikací (dále jen „**Správci**“) nezbytná pro vydání příslušných souhlasů umožňujících provedení Díla,
  - 3.3.9 zajištění nepřerušovaného napájení areálové UPS z náhradního dieselgenerátoru v době přepojování kabelů a
  - 3.3.10 provedení veškerých předepsaných zkoušek, revizí, atestů a měření všech prvků, systémů a zařízení tvořících Dílo a dále zhotovení nebo zajištění všech dokladů nezbytných podle příslušných právních předpisů a technických norem pro provedení Díla, pro připojení Díla do distribuční soustavy provozovatele, pro uvedení Díla do trvalého provozu a pro následný provoz Díla, zejména dokumentace skutečného provedení Díla, revizních zpráv (NN, uzemnění), dokladů podle příslušných částí ČSN EN 62271 v platném a účinném znění k Dílu či jeho jednotlivým částem.

#### **4. DOBA PLNĚNÍ**

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje zhotovené Dílo předat Objednateli nejpozději do 4 měsíců ode dne uzavření Smlouvy.
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje prokazatelně zahájit plnění v podobě zahájení potřebné komunikace se Správcí nejpozději 14 dní ode dne uzavření Smlouvy. V případě, že kterýkoliv ze Správců nevydá příslušný souhlas ani po uplynutí 1 měsíce od prokazatelného zahájení komunikace ze strany Zhotovitele, má Zhotovitel právo Objednatele požádat o přiměřené prodloužení



Ihůty na předání zhotoveného Díla a Objednatel je povinen takové žádosti vyhovět, nebylo-li prodlení s vydáním souhlasu zaviněno jednáním Zhotovitele.

- 4.3 Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli prostory určené pro provádění Díla (dále jen „**Staveniště**“) do 3 dnů ode dne doručení výzvy Zhotovitele na e-mailovou adresu zástupce Objednatele dle odst. 11.1.
- 4.4 Zhotovitel se zavazuje realizovat Dílo v souladu s harmonogramem dle odst. 9.3 této Smlouvy.
- 4.5 Objednatel je oprávněn z provozních důvodů neumožňujících odklad omezit provádění prací na dobu nezbytně nutnou.
- 4.6 Doba plnění se prodlužuje o dobu, po kterou Zhotovitel nemohl plnit z důvodů překážek na straně Objednatele a z důvodu značně nepříznivých klimatických podmínek znemožňujících provádění Díla.

## **5. CENA, FAKTURACE, PLACENÍ**

- 5.1 Cena vychází z Nabídky Zhotovitele a činí **3.311.099,- Kč** (slovy: tři miliony tři sta jedenáct tisíc devadesát devět korun českých) bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**Cena**“). Daň z přidané hodnoty vypořádají Smluvní strany dle platných právních předpisů.
- 5.2 Cena představuje nejvýše přípustnou cenu plnění a zahrnuje veškeré plnění Zhotovitele směřující ke splnění požadavků Objednatele na řádné provedení Díla dle této Smlouvy a k jeho předání, včetně nákladů na zařízení Staveniště a jeho provoz, dopravu, zhotovení staveništních přípojek, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, úklid Staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací stavby, veškeré poplatky, cla a pojištění, veškeré náklady spojené s dodáním a převzetím.
- 5.3 Cena je splatná takto:
  - 5.3.1 Formou měsíčních dílčích daňových dokladů - faktur vystavených k poslednímu kalendářnímu dni účtovaného měsíce na plnění za provedené práce a dodaný materiál v účtovaném období; přílohou faktury je seznam realizovaných položek s uvedením jednotkových cen v souladu s oceněným výkazem výměr odsouhlasený Objednatelem. Celková výše finančního plnění účtovaného dílčími fakturami nesmí převyšovat 75 % z Ceny.
  - 5.3.2 Vyúčtováním Ceny po závěrečném předání celého Díla. Přílohou faktury je předávací protokol potvrzující řádné závěrečné předání Díla (dále jen „**Předávací protokol**“).
- 5.4 Převzal-li Objednatel Dílo vykazující vady a nedodělky, je Zhotovitel oprávněn provést fakturaci dle odst. 5.3.2 pouze do výše 90 % z Ceny. Přílohou faktury je Předávací protokol.



Zbývající část Ceny je Zhotovitel oprávněn fakturovat až po odstranění vad a nedodělků. Přílohou faktury je potvrzení Objednatele o odstranění vad a nedodělků (dále jen „**Potvrzení o odstranění vad a nedodělků**“).

- 5.5 Faktury vystavené Zhotovitelem na základě této Smlouvy musí obsahovat všechny náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a číslo této Smlouvy.
- 5.6 Objednatel preferuje elektronickou fakturaci; elektronická adresa Objednatele pro účely fakturace je [efaktury@fzu.cz](mailto:efaktury@fzu.cz).
- 5.7 Lhůta splatnosti faktur je třicet (30) dnů od data jejich doručení Objednateli. Zaplacením fakturované částky je den jejího odeslání na účet Zhotovitele. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami stanovenými Smlouvou nebo nebude splňovat požadované zákonné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu Zhotoviteli vrátit jako neúplnou k doplnění, resp. nesprávně vystavenou k novému vystavení, a to ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od data, kdy ji obdržel. Objednatel přitom není v prodlení s úhradou Ceny nebo její části. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury Objednateli.
- 5.8 Objednatel je oprávněn jednostranně započítat proti pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem kteroukoli svoji pohledávku za Zhotovitelem z důvodu:
- 5.8.1 škody způsobené Zhotovitelem,
- 5.8.2 smluvní pokuty a jiné majetkové sankce.
- 5.9 Zhotovitel není oprávněn započítat žádnou svou pohledávku proti pohledávce Objednatele z této Smlouvy.

## **6. VLASTNICKÉ PRÁVO**

Jakákoliv část nebo součást Díla přechází přímo do vlastnictví Objednatele okamžikem jejího zhotovení nebo montáže. Do vlastnictví Objednatele rovněž přechází dodaný materiál, jehož cenu uhradil Objednatel dle odst. 5.3.1, a to okamžikem odeslání finančního plnění na účet Zhotovitele. Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle a dodaném materiálu však do doby úplného předání Díla nese Zhotovitel.

## **7. MÍSTO PLNĚNÍ**

Místem plnění jsou prostory v areálu Fyzikálního ústavu AV ČR, v. v. i. na adrese Cukrovarnická 112/10, 162 00 Praha 6 a chodník přiléhající k východní straně oplocení areálu. Podrobně specifikované je místo plnění v Příloze č. 1.



## **8. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN**

- 8.1 Objednatel je oprávněn udělovat Zhotoviteli pokyny týkající se organizace činnosti Zhotovitele v místě plnění a Zhotovitel je povinen pokynům vyhovět, jsou-li důvodné, především v souvislosti s prováděním vědecké činnosti.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje upozornit Objednatele na případné překážky na své straně, které mohou negativně ovlivnit řádné zhotovení Díla.
- 8.3 Zhotovitel je povinen provádět opatření k ochraně bezpečnosti svých zaměstnanců a dodržovat veškeré platné právní normy v oblasti bezpečnosti práce, požární ochrany, odpadového hospodářství a v oblasti životního prostředí a ochrany vod, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění.
- 8.4 Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem BOZP, určí-li jej Objednatel.

## **9. PROVEDENÍ DÍLA**

### **9.1 Ověření dokumentace**

Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy seznámil s veškerou technickou dokumentací k Dílu, ověřil její úplnost a správnost a je schopen Dílo dle této dokumentace odborně zhotovit.

### **9.2 Zajištění průzkumů**

Zhotovitel se zavazuje k provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla.

### **9.3 Harmonogram prací**

9.3.1 Zhotovitel předá Objednateli nejpozději 1 měsíc po uzavření Smlouvy detailní harmonogram prací odpovídající podmínkám této Smlouvy. Harmonogram podléhá schválení Objednatelem. Neschválí-li Objednatel předaný harmonogram, upraví jej Zhotovitel na základě připomínek Objednatele v náhradní lhůtě 7 dnů. Schválený harmonogram lze poté měnit pouze na základě dohody Smluvních stran.

9.3.2 Nepředání harmonogramu ve sjednané lhůtě se považuje za podstatné porušení této Smlouvy.

### **9.4 Zaměření**

Zhotovitel provede vlastní zaměření a Objednatel je povinen mu to umožnit.



## 9.5 Stavební zázemí

Objednatel zajistí Zhotoviteli v nezbytné míře napojení médií a prostor pro umístění zařízení Staveniště.

## 9.6 Staveniště

- 9.6.1 Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště ve lhůtě dle odst. 4.3 Smlouvy.
- 9.6.2 O předání a převzetí Staveniště sepíší Smluvní strany zápis do stavebního deníku (dále jen „**Stavební deník**“).
- 9.6.3 Zhotovitel je povinen zajistit Staveniště a provádět kontrolu jeho zabezpečení, udržovat na Staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Způsobí-li Zhotovitel na Staveništi svojí činností škodu, zavazuje se na své náklady škodu odstranit uvedením do původního stavu.
- 9.6.4 Zhotovitel je povinen zajistit řádnou ochranu stávajících okolních ploch dotčených prováděním Díla před znečištěním a poškozením po celou dobu provádění Díla a uvést všechny povrchy dotčené prováděním Díla do původního stavu. Zhotovitel se zavazuje před započítím prací okolní plochy vhodným způsobem zdokumentovat (tato dokumentace bude přiložena ke Stavebnímu deníku).
- 9.6.5 Zhotovitel je povinen uskladnit materiál na místě, které určí Objednatel.
- 9.6.6 Zhotovitel je povinen v maximální možné míře chránit okolní prostory Staveniště od nadměrného prachu, hluku a vibrací a zajistit, že nebude překročen hygienický limit akustického tlaku ze stavební činnosti ve smyslu požadavků zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění.
- 9.6.7 Stavební práce budou probíhat za provozu v areálu, Zhotovitel se proto zavazuje přizpůsobit rozpracovanost Díla bezpečnému pohybu osob.
- 9.6.8 Zhotovitel při předání Staveniště předá Objednateli údaje o poddodavatelích a seznam pracovníků stavby.
- 9.6.9 Zhotovitel je povinen vyklidit
- Staveniště do 3 pracovních dnů po předání Díla,
  - prostor dotčený vadami nebo nedodělkami do 1 kalendářního dne po předání opraveného Díla.
- 9.6.10 O předání a převzetí vyklizeného Staveniště a případně prostoru dotčeného vadami nebo nedodělkami bude vyhotoven protokol o předání Staveniště.



## 9.7 Doba vymezená k provádění prací na Staveništi

- 9.7.1 Doba určená pro provádění prací na Staveništi je v pracovních dnech a víkendech od 7:00 do 19:00 hodin.
- 9.7.2 Smluvní strany se mohou dohodnout zápisem ve Stavebním deníku na změnách doby určené pro provádění prací.
- 9.7.3 Doba povolená k provádění bouracích prací a přepojování kabelů bude předem projednána a stanovena na základě dohody Zhotovitele se zástupcem Objednatele dle odst. 11.1 tak, aby nedošlo k výraznému omezení vědecké a výzkumné činnosti.

## 9.8 Kvalita / jakost použitých materiálů a technologií

- 9.8.1 Bez výslovného písemného souhlasu Objednatele specifikujícího konkrétní změnu nesmí být použity jiné materiály či technologie, než jsou sjednány v této Smlouvě a jejích Přílohách.
- 9.8.2 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný zdravotně závadný materiál. Pokud tak Zhotovitel přesto učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést na vlastní náklady okamžitě nápravu.

## 9.9 Technický dozor

Objednatel určuje osobu provádějící technický dozor, která bude jeho jménem kontrolovat průběh výstavby s ohledem na kvalitu a správnost prováděných prací a provádět kontrolu vykazovaných prací ve vztahu k čerpání finančních prostředků.

## 9.10 Stavbyvedoucí

- 9.10.1 Zhotovitel je povinen zajistit pravidelnou přítomnost stavbyvedoucího (dále jen „**Stavbyvedoucí**“) na Staveništi, a to zejména při provádění elektroinstalačních prací; Stavbyvedoucí se účastní kontrolní schůzky (kontrolního dne) minimálně 1x týdně nebo bez zbytečného prodlení vždy, bude-li k tomu vyzván osobou provádějící technický dozor.
- 9.10.2 Funkce Stavbyvedoucího musí být zajištěna osobou, prostřednictvím které Zhotovitel v rámci Zadávacího řízení prokázal splnění příslušné části profesní způsobilosti a technické kvalifikace. Změna osoby Stavbyvedoucího je možná pouze v případě nahrazení osobou způsobilou minimálně ve stejném rozsahu (s ohledem na požadavky stanovené v rámci Zadávacího řízení) a podléhá souhlasu Objednatele.





### 9.11 Stavební deník

- 9.11.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení realizace Díla Stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od sjednaného postupu apod.
- 9.11.2 Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků (dodatků) a změn Smlouvy.
- 9.11.3 Stavební deník musí být stále přístupný na Staveništi.

## 10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo závěrečným předáním po zhotovení celého Díla.
- 10.2 Zhotovitel je povinen písemně oznámit připravenost Díla k předání v předstihu 3 dnů. Objednatel je povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit předávací řízení.
- 10.3 Zhotovitel je povinen při závěrečném předání Díla předat Objednateli zejména tyto doklady:
  - 10.3.1 certifikáty jakosti dodaných materiálů, výrobků a technologických zařízení a prohlášení o shodě v listinné (1 paré) a digitální formě,
  - 10.3.2 v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, kopie veškerých dokladů o likvidaci odpadů, které vznikly v souvislosti s provedením Díla, a to v listinné (2 paré) a digitální formě,
  - 10.3.3 dokumentaci skutečného provedení Díla v listinné (1 paré) a digitální formě,
  - 10.3.4 protokoly o provedených zkouškách, revizní zprávy (NN, uzemnění) a
  - 10.3.5 Stavební deník.
- 10.4 Objednatel není povinen převzít Dílo, vykazuje-li vady nebo nedodělky. Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít Dílo vykazující vady nebo nedodělky, uvedou Zhotovitel a Objednatel v Předávacím protokolu soupis zjištěných vad nebo nedodělků, včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Nedojde-li v Předávacím protokolu k dohodě mezi Smluvními stranami o termínu odstranění vad nebo nedodělků, platí, že tyto mají být odstraněny ve lhůtě 7 dnů ode dne předání a převzetí Díla. Po odstranění vad nebo nedodělků vyhotoví Objednatel písemné Potvrzení o odstranění vad a nedodělků.



- 10.5 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech Díla, stanovených touto Smlouvou, obecně závaznými předpisy nebo normami ČR nebo EU. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce.
- 10.6 O ukončeném předávacím řízení vyhotoví Smluvní strany Předávací protokol obsahující potvrzení o řádném předání Díla. Předávací protokol obsahuje tyto povinné náležitosti:
- 10.6.1 Identifikační údaje Zhotovitele, jeho poddodavatelů a Objednatele,
  - 10.6.2 popis Díla a jeho způsobilosti sloužit požadovanému účelu,
  - 10.6.3 seznam technické dokumentace,
  - 10.6.4 případná výhrada Objednatele týkající se vad nebo nedodělků,
  - 10.6.5 datum a podpisy Smluvních stran.
- 10.7 Předání Díla nezavazuje Zhotovitele odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad.

## **11. ZÁSTUPCI, OZNAMOVÁNÍ:**

- 11.1 Objednatel zmocnil tyto technické zástupce odpovědné za řízení realizace Díla, jeho převzetí a ke komunikaci se Zhotovitelem:

[REDACTED]

[REDACTED]

- 11.2 Zhotovitel zmocnil tyto technické zástupce odpovědné za komunikaci s Objednatelem:

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



- 11.3 Veškerá oznámení učiněná mezi Smluvními stranami podle této Smlouvy musí být vyhotovena písemně a doručena druhé Smluvní straně osobně (s písemným potvrzením o převzetí), poštou ve formě doporučeného dopisu (na adresu Objednatele či Zhotovitele), kurýrní službou, nebo elektronicky datovou schránkou či zprávou se zaručeným podpisem na adresu [epodatelna@fzu.cz](mailto:epodatelna@fzu.cz) v případě Objednatele a [info@energovod.cz](mailto:info@energovod.cz) v případě Zhotovitele.
- 11.4 Ve věcech odborných nebo technických je přípustná elektronická komunikace prostřednictvím zástupců ve věcech technických na e-mailové adresy uvedené v odst. 11.1 a 11.2; za komunikaci se považují i zápisy do Stavebního deníku.

## 12. UKONČENÍ SMLOUVY

- 12.1 Tuto Smlouvu lze ukončit splněním, dohodou Smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy ze zákonných důvodů nebo důvodů stanovených ve Smlouvě.
- 12.2 Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí na jeho straně, nastane-li některá z níže uvedených skutečností:
- 12.2.1 Zhotovitel je v prodlení se zahájením prací oproti harmonogramu dle odst. 9.3.1 přesahujícím 7 kalendářních dnů,
  - 12.2.2 Zhotovitel je v prodlení s předáním Díla přesahujícím 7 kalendářních dnů,
  - 12.2.3 při předávání Díla nebudou splněny technické parametry či podmínky dle Příloh č. 1 a 2 nebo dle platných technických norem,
  - 12.2.4 vyjdou najevo skutečnosti svědčící o tom, že Zhotovitel nebude schopen Dílo včas a řádně zhotovit,
  - 12.2.5 Zhotovitel nebude splňovat kvalifikační předpoklady stanovené v rámci Zadávacího řízení,
  - 12.2.6 Zhotovitel porušuje Smlouvu podstatným způsobem.
- 12.3 Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel nepředá Stavenišťe ani v náhradní lhůtě 7 dnů.
- 12.4 Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení jedné Smluvní strany o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně. Smluvní strana, které bylo před odstoupením od Smlouvy poskytnuto plnění druhou Smluvní stranou, toto plnění vrátí.

## 13. POJIŠTĚNÍ, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU TŘETÍCH OSOB

- 13.1 Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škody způsobené třetím osobám, a to minimálně ve výši pojistného plnění 15.000.000,- Kč. Zhotovitel je



povinen na výzvu Objednatele předložit tuto pojistnou smlouvu Objednateli k nahlédnutí ve lhůtě 3 pracovních dnů od doručení výzvy Zhotoviteli. Nepředložení pojistné smlouvy v této lhůtě se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

- 13.2 Zhotovitel odpovídá za škodu, kterou sám způsobí, rovněž odpovídá Objednateli za škodu, kterou způsobí třetí osoby, které Zhotovitel zavázal provést plnění nebo jeho část dle této Smlouvy.

#### **14. ZÁRUKA**

- 14.1 Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude v souladu s touto Smlouvou včetně Příloh, Nabídkou, platnými právními, technickými a kvalitativními normami.

- 14.2 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla včetně všech jeho součástí v délce **60 měsíců**.

- 14.3 Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady nebo nedodělky, vyplývajících z Předávacího protokolu. Nevykazovalo-li Dílo při předání vady nebo nedodělky, počíná záruční lhůta běžet dnem předání a převzetí Díla dle Předávacího protokolu.

- 14.4 Záruční lhůty na reklamovanou část Díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady Zhotovitelem.

- 14.5 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

- 14.6 Zhotovitel je povinen zahájit práce spojené s odstraněním reklamovaných vad nejpozději do 7 kalendářních dnů od obdržení reklamace, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. O lhůtě na odstranění vad se Smluvní strany dohodnou s ohledem na charakter vady. Neuzavřou-li dohodu, je lhůtou k odstranění vad doba 14 dnů ode dne uplatnění reklamace. O sjednání lhůty vyhotoví Smluvní strany zápis. V případě nesjednání lhůty vyhotoví zápis Objednatel. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

- 14.7 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů ode dne uplatnění reklamace, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou osobu a náklady za opravu uplatnit u Zhotovitele v plné výši. Zhotovitel se zavazuje takto vzniklé náklady Objednateli uhradit ve lhůtě 15 dnů ode dne obdržení výzvy k jejich úhradě.

#### **15. SMLUVNÍ POKUTY**

- 15.1 Objednatel je oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši

15.1.1 30.000,- Kč za každých započatých 14 dní prodlení s plněním Díla dle odst. 4.1,

15.1.2 10.000,- Kč za každý zjištěný případ nepřítomnosti Stavbyvedoucího při provádění elektroinstalačních prací a 5.000,- Kč za každý případ nepřítomnosti



Stavbyvedoucího na kontrolním dnu, nebyl-li předem řádně omluven.

- 15.1.3 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s vyklizením Staveniště,
  - 15.1.4 30% Ceny v případě nesplnění technických podmínek či parametrů dle odst. 12.2.3, v jehož důsledku uplatnil Objednatel nárok na odstoupení od Smlouvy,
  - 15.1.5 30% z ceny části převzatého Díla, která nesplňuje technické podmínky či parametry dle Příloh č. 1 a 2 nebo dle platných technických norem, aniž by Objednatel takové plnění předem akceptoval v souladu s odst. 9.8.1.
  - 15.1.6 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení se zahájením prací spojených s odstraněním reklamovaných vad dle odst. 14.6. V případě odstranění vady jinou odbornou osobu dle odst. 14.7 je prodlení ukončeno ke dni zahájení opravy jinou odbornou osobou.
  - 15.1.7 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s řádným dokončením opravy reklamované vady v termínu.
- 15.2 Pro případ prodlení s úhradou kterékoli splatné pohledávky (peněžitého dluhu) dle Smlouvy je prodlévající Objednatel či Zhotovitel (dlužník) povinen zaplatit druhé Smluvní straně (věřiteli) úrok z prodlení v zákonné výši za každý započatý den prodlení.
- 15.3 Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení povinné Smluvní straně.
- 15.4 Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčeny nároky Smluvních stran na náhradu škody, použití ustanovení § 2050 OZ je vyloučeno.

## 16. **SPORY**

Veškeré spory vzniklé z této Smlouvy či z právních vztahů s ní souvisejících budou Smluvní strany řešit jednáním. V případě, že nebude možné spor urovnat jednáním, bude takový spor rozhodovat na návrh jedné ze Smluvních stran soud, jehož místní příslušnost je určena sídlem Objednatele.

## 17. **ZÁVĚREČNÁ A JINÁ UJEDNÁNÍ**

- 17.1 Tuto Smlouvu lze doplnit nebo měnit výlučně formou písemných dodatků, provedení změn Smlouvy v jiné formě je vyloučeno. U případných víceprací nesmí být jednotkové ceny jednotlivých položek vyšší než jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 2 Smlouvy.
- 17.2 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva jako celek včetně všech příloh byla uveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění. Smluvní strany nepovažují žádné informace uvedené ve Smlouvě a jejích přílohách za obchodní



tajemství ve smyslu § 504 OZ. Uveřejnění Smlouvy zajistí Objednatel.

17.3 Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:

**Příloha č. 1 – Projektová dokumentace**

**Příloha č. 2 – Nabídka (oceněný výkaz výměr)**

17.4 Smluvní strany souhlasí s celým obsahem Smlouvy, což stvrzují svými podpisy.

V Praze 4. 5. 2024

V Praze 26. 4. 2024, 30. 4. 2024

Za: Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.

Za: Energovod CZ, a.s.

---

Jméno: RNDr. Michael Prouza, Ph.D.  
Funkce: ředitel

---

Jméno: Ladislav Beran  
Funkce: předseda představenstva

---

Jméno: Ing. Michal Petřík  
Funkce: člen představenstva