

Smlouva o dílo č. 23/2017

uzavřena v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

1. Městská část Praha - Nebušice

se sídlem: **Nebušická 128, 164 00 Praha 6 – Nebušice,**
IČO: 00231215
DIČ: CZ 00231215
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
číslo datové schránky: 27qb3d8
zastoupená: Ing. Viktorem Komárkem, starostou městské části
zastoupená ve věcech technických: Ing. Markétou Kohoutovou, místostarostka
(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. KOBERCE BRENO, spol. s.r.o.

se sídlem: Antala Staška 1071, 140 00 Praha 4
Korespondenční adresa: **Poděbradská 540/26, 190 00 Praha 9**
IČO: 25609866
DIČ: CZ25609866
zastoupená: Ing. Petr Urbánek, ředitel realizací a projektů na základě plné moci,
tel.: [REDAKCE]
zastoupená ve věcech technických: Jiří Mach, Projekt manager,
tel.: [REDAKCE]
bankovní spojení: [REDAKCE]
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 54570
(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

Smlouvu o dílo – dodávka a pokládka podlah základní školy Nebušice.

Článek I.

Předmět plnění smlouvy

1. Předmětem díla dle této Smlouvy je dodání a pokládka podlahových krytin s příslušenstvím a související úpravy povrchu dle nabídky Zhotovitele z 12.6.2017, která je přílohou č. 1 k této smlouvě (dále jen „**Dílo**“) v budově ZŠ Praha Nebušice na adrese Nebušická 369, Praha Nebušice (dále jen „**Budova**“). Podkladem pro nabídku Zhotovitele byl výkaz výměr a podrobná technická a cenová specifikace uvedená ve výtvarném návrhu interiéru Vivaschool Budovy, se kterými se Zhotovitel seznámil, jakož i zaměření provedené Zhotovitelem dne 5.6.2017.
2. Touto Smlouvou se zhotovitel zavazuje za podmínek v ní sjednaných provést dodávku, umístění, montáž a instalaci Díla a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu způsobem a v termínu stanoveném touto Smlouvou.

3. Zjistí-li se při realizaci Díla jiné výměry, než ty, ze kterých smluvní strany vycházely při uzavření této Smlouvy, nebude to mít vliv na cenu Díla.
4. Zhotovitel není oprávněn na předmětu plnění Díla žádným způsobem vyznačovat či umisťovat své vlastní ochranné známky, značky či loga, je-li jejich případným držitelem.
5. Součástí předmětu plnění jsou i veškeré doklady požadované právními předpisy k používání předmětu plnění, zejména pak prohlášení o shodě, záruční listy.
6. Zhotovitel prohlašuje, že Dílo splňuje veškeré podmínky stanovené právními předpisy k jeho používání v místě plnění Smlouvy.
7. Zhotovitel odpovídá v průběhu provedení Díla za pořádek a čistotu v budově. Na své náklady je povinen zajistit likvidaci všech odpadů a nečistot vzniklých provedením Díla a tyto průběžně odstraňovat již při samotné instalaci Díla, jakož i případných stávajících sejmutých podlahových povrchů.
8. Dále je předmětem plnění bezplatný servis po celou dobu Zhotovitelem poskytované záruční lhůty dle Článku VI. této Smlouvy včetně oprav a dodávky náhradních dílů.

Článek II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této Smlouvy uskutečnit Dílo ve lhůtě 30 dní ode dne počátku zhotovování Díla, a to tak, že je oprávněn začít dílo zhotovovat nejdříve od **1.7.2017** a je povinen jej dokončit nejpozději do **30.8.2017**.
2. Zhotovitel se zavazuje informovat Objednatele o zahájení zhotovování Díla nejméně 14 pracovních dní před počátkem zhotovování, a to za účelem zajištění nezbytné součinnosti v místě plnění.
3. Dílo dle této Smlouvy bude dokončeno předvedením jeho způsobilosti sloužit svému účelu Objednateli, předáním Objednateli a předáním dokladů dle čl. I odst. 5. této Smlouvy. O předání a převzetí Díla bude mezi účastníky sepsán předávací protokol. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo, bude-li vykazovat drobné funkční nebo estetické vady, které samy o sobě nebrání užívání Díla.
4. Vlastnictví Díla přechází na Objednatele postupně položením podlahových krytin. Riziko nahodilé zkázy a poškození přechází na Objednatele převzetím díla.

Článek III. Cena za Dílo a platební podmínky

1. Celková cena za provedení Díla v rozsahu této Smlouvy činí:

Cena bez DPH:	750 700,-Kč
DPH 21%:	157 647,-Kč
Celkem včetně 21% DPH:	908 347,-Kč

Tato cena za Dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje celý předmět plnění tak jak byl vymezen Článkem I. této Smlouvy.

2. Cena za Dílo bude uhrazena bezhotovostně bankovním převodem na základě řádně vystaveného účetního a dokladu (faktury) se splatností 21 dní, přičemž Zhotovitel je oprávněn cenu za Dílo vyúčtovat nejdříve po dokončení Díla

Článek IV.

Vícenáklady a sankce z neplnění

1. Náklady takto vzniklé nad rámec sjednané Smlouvy budou Zhotoviteli uhrazeny výlučně po předchozí dohodě a písemném souhlasu Objednatele.
2. V případě, že Dílo nebude dokončeno ve lhůtě do 30.8.2017, zaplatí Zhotovitel Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5% z celkové ceny Díla. Za překročení lhůty ke zhotovení Díla dle čl. II odst. 1 této Smlouvy, vzniká Objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z celkové ceny Díla za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení s úhradou ceny za provedení Díla zaplatí Objednatel Zhotoviteli na jeho účet smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny Díla, a to za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokutu zaplatí Objednatel na účet Zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění smluvní pokuty.
4. Za každý byt započatý kalendářní den v prodlení s nastoupením k odstraňování každé jedné vady Díla v záruční době dle Článku VI. Smlouvy vzniká Objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,-Kč. V případě prodlení s odstraněním každé jedné uplatněné vady vzniká Objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5% za každý započatý den prodlení.
5. Sjednání smluvní pokuty za porušení povinností dle této Smlouvy nemá vliv na nárok smluvních stran na náhradu škody vzniklé porušením zajišťované povinnosti, a to i ve výši přesahující výši uplatněné smluvní pokuty.

Článek V.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této Smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této Smlouvy, přičemž za podstatné porušení této Smlouvy se zejména považuje na straně Objednatele nezaplacení ceny za Dílo podle této Smlouvy ve lhůtě delší 10-ti dní po sjednaném dni splatnosti příslušné faktury, přestože byl na nezaplacení ceny za Dílo Zhotovitelem písemně upozorněn; a na straně Zhotovitele, jestliže nedodá řádně a včas předmět plnění dle této Smlouvy, pokud nezjednal do 10 kalendářních dnů nápravu, a to od písemného upozornění Objednatel na uvedené skutečnosti.
2. Smluvní strana porušením povinnosti dotčená je povinna odstoupení od Smlouvy písemně oznámit druhé smluvní straně.
3. V případě, že Objednatel odstoupí od Smlouvy ze zákonných důvodů či z důvodů uvedených v této Smlouvě, ustanovení Článku IV. Smlouvy tím nejsou dotčena.
4. Zaplacením sankce není dotčeno právo na náhradu škody smluvních stran vzniklé porušením smluvní povinnosti, s výjimkou porušení smluvní povinnosti z důvodu prokazatelného zásahu vyšší moci. Sankce mohou být uplatněny opakovaně.

Článek VI.

Záruční doba a její podmínky

1. Zhotovitel přejímá níže uvedenou záruku za jakost zboží dodaného podle této Smlouvy.

2. Na předmět plnění této Smlouvy poskytuje Zhotovitel Objednateli záruční dobu v délce 36 měsíců.
3. Záruční doba se vztahuje na veškeré vady, které se v uvedené době mohou při vhodném umístění, řádném používání a dodržování správné údržby Díla vyskytnout.
4. Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení Díla běžným užíváním ani na poškození vzniklá v důsledku nesprávného umístění, nesprávného používání, špatné a násilné manipulace či jeho nevhodnou údržbou. Záruka se dále nevztahuje na vady Díla vzniklé nevhodným uskladněním nebo používáním v jiném prostředí a za jiných než k tomu určených podmínek. Záruka se taktéž nevztahuje na závady vzniklé na Díle násilnými zásahy, nevýrobní úpravou, nesprávnou či neodbornou montáží a demontáží.
5. Záruční doba začíná běžet dnem následující po dni podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí Díla dle Přílohy č.2 této Smlouvy.
6. Vady Díla bude Objednatel v průběhu záruční doby uplatňovat písemně na adrese Zhotovitele a o přijetí reklamace bude Zhotovitelem vyhotoven záznam. Potvrzením přijetí reklamace ze strany Zhotovitele nebo jejím písemným doručením začíná běžet zákonná lhůta k jejímu vyřešení.
7. Zhotovitel se zavazuje v případě požadavku na záruční opravu nastoupit v místě instalace zboží a to v pracovní dny v pracovní době nejpozději do tří dnů od prokazatelného nahlášení závady objednatelům, bude-li to technicky možné. Pokud nebude skladem materiál potřebný k opravě reklamované části, bude v záznamu o přijetí reklamace domluven termín nástupu na opravy. K odstranění vad opravou se Zhotovitel zavazuje v záruční době maximálně do pěti pracovních dnů od nastoupení k jejich odstranění.
8. Ostatní ustanovení se řídí příslušnými zákonnými úpravami.

Článek VII.

Poskytnutí součinnosti, pojištění škod

1. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost tak aby nedošlo k prodlení uskutečnění předmětu plnění Smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje umožnit přístup určeným pracovníkům Zhotovitele na místo realizace za účelem splnění této Smlouvy a provedení Díla a dále pak za účelem následných oprav a servisních prací Díla.
3. Pro splnění předmětu této Smlouvy poskytne Objednatel Zhotoviteli nebo jím pověřenému subdodavateli nezbytnou součinnost minimálně v tomto rozsahu: přístup k přípojce elektrické energie, umožnění vstupu na staveniště.
4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 1.000.000,-Kč/jedenmilionKč/.

Článek VIII.

Platnost smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu pověřenými zástupci smluvních stran.

Článek IX.
Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto Smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Smluvními stranami bylo ujednáno, že veškeré údaje, jež si navzájem poskytnou v souvislosti s koupí zboží ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon.
3. Ujednává se, že případné spory vzniklé z této Smlouvy budou účastníci řešit především vzájemnou dohodou. Pro řízení o případných sporných nárocích Strany sjednávají místní příslušnost soudu podle sídla Objednatele. Toto ujednání strany sjednávají i pro dobu po případném ukončení Smlouvy. Rozhodným právem je právo České republiky.
4. Změny a doplnění této Smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
5. Tato Smlouva se uzavírá ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí a že je tato Smlouva projevem jejich svobodné vůle.

V Praze dne 20.6.2017

.....

Za objednatele

Ing. Viktor Komárek
Starosta MČ Praha - Nebušice

V Praze dne 20.6.2017

Za zhotovitele

Ing. Petr Urbánek
ředitel realizací a projektů