

Smlouva
o společném zadání veřejných zakázek a spolupráci při realizaci stavební akce

„Silnice III/0356 Višňová, rekonstrukce silnice“

ev. č. Liberecký kraj: OLP/954/2024

ev. č. Obec Višňová: 2024_006

ev. č. Frýdlantská vodárenská společnost,a.s.: SMLn-2024-95-000014

uzavřená dle § 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2,

zastoupený: Martinem Půtou, hejtnanem Libereckého kraje

IČO: 70891508

kontaktní osoby:

1. : Tomáš Čáp
funkce : vedoucí investičního oddělení, Krajská správa silnic
Libereckého kraje, příspěvková organizace
e-mail : tomas.cap@ksslk.cz
telefon : +420 725 691 347

2. : Ing. Petr Čech
funkce : vedoucí oddělení správy silničních staveb
e-mail : petr.cech02@kraj-lbc.cz
telefon : +420 485 226 471

dále jako „*zadavatel č. 1*“

a

Obec Višňová

se sídlem Višňová 184, 464 01 Frýdlant

zastoupená: Ing. Michalem Scheidlem, starostou obce

IČO: 00263265

kontaktní osoba: Ing. Michal Scheidl, tel. +420 725 329 933, email: starosta@ob-vis.net

dále jako „*zadavatel č. 2*“

a

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.

se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant

zastoupená: Ing. Danem Ramzerem, předsedou představenstva
a JUDr. Petrem Duškem, členem představenstva

IČO: 25496565

kontaktní osoby:

1. : Ing. Petr Olyšar
funkce : ředitel
e-mail : olysar@fvs.cz
telefon : +420 602 426 178

2. : Bc. Zdena Ubiasová
funkce : investiční technik
e-mail : ubiasova@fvs.cz
telefon : +420 731 510 751

„dále jako „*zadavatel č. 3*“

společně také jako „*smluvní strany*“ nebo „*zadavatelé*“

takto:

**Článek I.
Účel a předmět smlouvy**

1.1 Před zahájením zadávacího řízení v souladu s § 7 odst. 2 zákona uzavírají smluvní strany tuto písemnou smlouvu, která upravuje jejich vzájemná práva a povinnosti související s postupy v rámci zadávacích řízení a následné realizaci stavebních akcí s názvem

Akce A: „*Silnice III/0356 Višňová, rekonstrukce – SO 001, SO 101.1, SO 181 a SO 251*“

Akce B: „*Silnice III/0356 Višňová, rekonstrukce – SO 002, SO 101.2 a SO 102*“

Akce C: „*Výměna vodovodních řadů na p.p.č. 1322 a 865/1 k.ú. Višňová u Frýdlantu*“

(dále jen „*stavební akce*“).

1.2 Smluvní strany jakožto veřejní zadavatelé podle § 7 odst. 1 zákona se touto smlouvou zavazují zadat společně veřejné zakázky, jejichž cílem je výběr:

- a) **zhotovitele stavebních prací,**
- b) **koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci** (dále jen „*koordinátor BOZP*“),
- c) **technického dozoru stavebníka** (dále jen „*TDS*“),

a to za podmínek specifikovaných dále v této smlouvě.

1.3 Smluvní strany se dále zavazují spolupracovat během celé realizace stavební akce, a to za podmínek specifikovaných dále v této smlouvě.

Pro realizaci stavebních prací souvisejících s Akcí A (SO 001, SO 101.1, SO 181 a SO 251) a s Akcí B (SO 101.2) je zpracována projektová dokumentace, kterou zpracovala společnost M – PROJEKCE s.r.o., se sídlem Resslerova 956/13, 500 02 Hradec Králové, IČO: 05061415, pod názvem „Silnice III/0356 Višňová, rekonstrukce silnice“, zakázka z 08/2022 č. 22-007-01 a to na základě zadání zadavatele č. 2.

Pro realizaci stavebních prací souvisejících s Akcí B (SO 002 a SO 102) je zpracována projektová dokumentace, kterou zpracovala společnost FRAPEX Liberec s.r.o., se sídlem Jablonecká 88/18, 460 05 Liberec V, IČO: 09714529, pod názvem „Rekonstrukce zpevněné plochy před hasičskou zbrojnicí v obci Višňová“, zakázka 12/2023 č. 53/2023, a to na základě zadání zadavatele č. 2.

Pro realizaci stavebních prací souvisejících s Akcí C je zpracována projektová dokumentace, kterou zpracovala Ing. Iveta Zahradníková, Projektová a inženýrská činnost vodohospodářských staveb, se sídlem Schwarzova 177, 463 03 Stráž nad Nisou, IČO: 75936160, pod názvem „Výměna vodovodního řádu na p.p.č. 1322 a 865/1, k.ú. Višňová u Frýdlantu“, zakázka z 9/2023 a to na základě zadání zadavatele č. 3.

1.4 Zadavatelé akceptují zhotovenou projektovou dokumentaci dle předchozího odst. 1.3, která bude součástí zadávací dokumentace pro stavební práce. V případě potřeby víceprací nebo odpočtu méněprací bude postupováno dle § 222 zákona a případné náklady budou hrazeny investorem příslušné části stavebních objektů.

Článek II.

Specifikace veřejné zakázky pro výběr zhotovitele stavebních prací

2.1 Rozpočet veřejné zakázky na stavební práce bude z důvodu rozdílného investorství rozdělen dle následujících dílčích akcí:

Akce A: „*Silnice III/0356 Višňová, rekonstrukce – SO 001, SO 101.1, SO 181 a SO 251*“

Investorem je zadavatel č. 1.

Akce B: „*Silnice III/0356 Višňová, rekonstrukce – SO 002, SO 101.2 a SO 102*“

Investorem je zadavatel č. 2.

Akce C: „*Výměna vodovodních řadů na p.p.č. 1322 a 865/1 k.ú. Višňová u Frýdlantu*“

Investorem je zadavatel č. 3.

2.2 V rámci každého dílčího celku bude stanovena nepřekročitelná nabídková cena, která bude odpovídat předpokládané hodnotě dílčího plnění bez předpokládané hodnoty vyhrazených změn závazku.

Článek III.

Specifikace veřejných zakázek na poskytnutí činnosti koordinátora BOZP a TDS

3.1 Předmětem veřejných zakázek je poskytnutí činnosti koordinátora BOZP a TDS při

provádění stavebních prací. Z důvodu rozdílného investorství budou tyto veřejné zakázky rozděleny dle dílčích celků podle čl. II. této smlouvy.

- 3.2 V rámci každého dílčího celku bude stanovena nepřekročitelná nabídková cena, která bude odpovídat předpokládané hodnotě dílčího plnění.
- 3.3 Rozdělení celkové předpokládané hodnoty mezi zadavatele bude vždy provedeno poměrem podle výše dílčích předpokládaných hodnot v rámci veřejné zakázky na stavební práce bez ohledu na změnu v reálných cenách.

Článek IV. Jednání za zadavatele

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že **zadavatel č. 1** zastupuje zadavatele při všech úkonech souvisejících se zadáváním veřejných zakázek dle této smlouvy, není-li dále v této smlouvě uvedeno jinak. Zadavatel č. 1 je současně oprávněn za zadavatele jednat a činit veškerá právní jednání vůči orgánu dohledu při případném přezkumném řízení vztahujícím se k veřejným zakázkám podle této smlouvy. Přílohou č. 1 této smlouvy je plná moc pro zadavatele č. 1.
- 4.2 Za dodržení zákona odpovídají při zadávání veřejných zakázek zadavatelé společně s výjimkou úkonů v článku V., které provádí zadavatel č. 1 svým jménem a na svůj účet.

Článek V. Povinnosti smluvních stran při realizaci veřejných zakázek

- 5.1 Zadavatel č. 1 je povinen zejména:
 - a) zajistit přípravu a zpracování zadávací dokumentace, včetně návrhu obchodních podmínek příslušného smluvního vztahu, a to s ohledem na zadávací podmínky stanovené zadavatelem č. 2 a č. 3 k dílčímu celku veřejné zakázky, pro kterou je investorem,
 - b) zahájit a administrovat zadávací řízení podle zákona,
 - c) zajistit uveřejnění dle zákona,
 - d) poskytovat dodavatelům případné doplňující informace,
 - e) přijímat nabídky dodavatelů/účastníků řízení,
 - f) v případě nejasností požádat účastníky řízení o písemné vysvětlení nabídky,
 - g) rozhodnout o výběru dodavatele na základě doporučení hodnotící komise,
 - h) zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v zákoně,
 - i) přijímat a přezkoumávat námitky účastníků,
 - j) kdykoliv na požádání předložit účastníkům smlouvy příslušnou elektronickou verzi dokumentace vážící se k dané veřejné zakázce,
 - k) po ukončení spolupráce veřejných zadavatelů v rámci příslušného zadávacího řízení dle této smlouvy předat zadavateli č. 2 a č. 3 scany veškerých písemností a dokladů vztahujících se k zadání zakázky a výběru dodavatele.

- 5.2 Zadavatelé č. 2 a č. 3 jsou povinni:
- a) poskytovat zadavateli č. 1 součinnost v rámci procesu zadávání veřejné zakázky,
 - b) po výběru dodavatele uzavřít smlouvu podle čl. VII. odst. 7.3 této smlouvy bez zbytečného odkladu,
 - c) obdrží-li jakýkoliv doklad nebo dokument vztahující se k zadání veřejné zakázky podle této smlouvy, bezodkladně ho poskytnout zadavateli č. 1 v originále.
- 5.3 Zpracovanou zadávací dokumentaci předloží zadavatel č. 1 před zahájením zadávacího řízení k vyjádření na kontaktní osoby zadavatelů č. 2. a č. 3. Kontaktní osoby zadavatelů se zavazují případné připomínky zaslat nejpozději do 5 dnů (neuplatní-li v tomto termínu zadavatelé č. 2 a č. 3 žádné připomínky, má se za to, že žádné připomínky nemají) s tím, že zadavatel č. 3 nechá poté „čistopis“ zadávací dokumentace nad 1 mil. Kč bez DPH schválit Dozorčí radou. ZD musí být zpracována min. 8 dní před termínem jednání Dozorčí rady. Termín Dozorčí rady bude naplánován po dohodě s kontaktní osobou zpracovatele ZD zadavatele č. 1.
- 5.4 Případné připomínky kontaktních osob zadavatele č. 2 a č. 3 k zadávací dokumentaci je zadavatel č. 1 povinen vypořádat nejpozději do 5 dnů ode dne jejich doručení. Nebudou-li zadavatelé č. 2 a č. 3 se způsobem vypořádání svých připomínek souhlasit a nedohodnou-li se zadavatelem č. 1 jiný způsob jejich vypořádání, přičemž tuto svou připomínku či námitku označí jako zásadní, je oprávněn tuto smlouvu vypovědět.
- 5.5 Zadavatel č. 1 předloží bez zbytečného odkladu po faktickém vypořádání všech obdržených připomínek k zadávací dokumentaci scan její konečné verze zadavatelům č. 2 a č. 3 ke schválení dotčeným orgánům (za FVS – do 500 tis. ředitel FVS, do a rovno 1 mil. Kč představenstvo FVS, nad 1 mil. Kč představenstvo FVS).
- 5.6 Veškeré náklady spojené se zadávacím řízením nese zadavatel č. 1.

Článek VI. Hodnocení nabídek

- 6.1 Za účelem posouzení a hodnocení nabídek v rámci obou veřejných zakázek bude ustanovena hodnotící komise. Zadavatel č. 1 vždy zajistí dostatečný počet členů hodnotící komise a také to, že nejméně jeden ze všech jmenovaných členů hodnotící komise bude mít příslušnou odbornost ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.
- 6.2 V rámci veřejné zakázky na zhotovitele stavebních prací má zadavatel č. 2 povinnost delegovat jednoho svého zástupce a zadavatel č. 3 dva své zástupce, kteří budou jmenováni členy hodnotící komise, včetně jejich náhradníků.
- 6.3 V rámci veřejných zakázek na výběr koordinátora BOZP a TDS mají zadavatelé č. 2 a č. 3 možnost delegovat jednoho svého zástupce, který bude jmenován členem hodnotící komise. V případě, že této možnosti využije, je povinen delegovat také jednoho náhradníka.
- 6.4 Jednání hodnotící komise budou probíhat v termínu určeném zadavatelem č. 1, v jeho sídle, pokud nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

Článek VII. Výběr dodavatele a uzavření smlouvy

- 7.1 Na základě posouzení nabídek hodnotící komisí zadavatel č. 1 rozhodne o výběru dodavatele, a to v souladu se zákonem. Současně o výběru dodavatele informuje zadavatele č. 2 a č. 3 s tím, že „Oznámení výběru účastníkům“ bude zasláno až po schválení dotčených orgánů (za FVS – do 500 tis. ředitel FVS, do a rovno 1 mil. Kč představenstvo FVS, nad 1 mil. Kč představenstvo FVS). Zadavatel č. 1 informuje zadavatele č. 2 a č. 3 o okamžiku uplynutí lhůty pro podání námitek.
- 7.2 Zadavatel č. 1 informuje zadavatele č. 2 a č. 3 o okamžiku uplynutí lhůty pro podání námitek.
- 7.3 Po uplynutí lhůty pro podání námítka proti rozhodnutí o výběru dodavatele podle zákona smluvní strany uzavřou s vybraným účastníkem smlouvu v souladu se zadávací dokumentací a obchodními podmínkami.
- 7.4 V případě uzavírání dodatku jsou zadavatelé č. 2 a č. 3 povinni před jeho podpisem zaslat elektronicky návrh dodatku zadavateli č. 1 a s podpisem vyčkat do obdržení písemného souhlasu odpovědného pracovníka zadavatele č. 1 ve věcech realizace veřejné zakázky.
- 7.5 Zadavatelé č. 2 a č. 3 jsou povinni zaslat scan uzavřeného dodatku zadavateli č. 1 po jeho podpisu, a to elektronicky nejpozději do tří pracovních dnů.
- 7.6 Každý ze zadavatelů je povinen zveřejnit uzavřené smlouvy, včetně všech případných změn a dodatků, **v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.**, pokud se na něj povinnost vztahuje.

Článek VIII. Způsob komunikace, místo jednání

- 8.1 Při komunikaci mezi zadavateli se upřednostňuje elektronická forma komunikace, tj. ve formě e-mailu.
- 8.2 Kontaktní místa zadavatelů a jejich odpovědní pracovníci jsou uvedeni v záhlaví této smlouvy.
- 8.3 V případě potřeby osobního jednání s účastníky této smlouvy v rámci procesu zadávání veřejných zakázek bude jednáno v sídle zadavatele č. 1, pokud nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

Článek IX. Platnost smlouvy

- 9.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. do okamžiku dosažení účelu podle čl. I. smlouvy, a to do ukončení realizace stavební akce, vydáním kolaudačního souhlasu/ů k celé stavební akci. Tímto okamžikem spolupráce zadavatelů podle této smlouvy zaniká. Nutnou podmínkou je uzavření smlouvy podle čl. VII. odst. 7.3 této smlouvy.
- 9.2 Platnost smlouvy ani zánik spolupráce zadavatelů však nemá vliv na případnou odpovědnost zadavatele č. 1 za jednotlivé úkony v rámci zadávacího řízení ani na případné uplatnění náhrady škody.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

- 10.1 Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona a občanského zákoníku.
- 10.2 Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemně, ke své platnosti vyžadují podpis všech zadavatelů.
- 10.3 Tato smlouva je vyhotovena v 7 vyhotoveních s platností originálu, z nichž zadavatel č. 1 obdrží 3 vyhotovení a zadavatelé č. 2 a č. 3 obdrží každý 2 vyhotovení. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
- 10.4 Pokud bude k naplnění účelu této smlouvy, jak je v ní vyjádřen, zapotřebí uzavření jedné nebo více smluv mezi stranami této smlouvy, zavazují se tyto smluvní strany k uzavření takové smlouvy nebo smluv tak, aby mohl být účel této smlouvy co nejlépe naplněn.
- 10.5 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla sepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
- 10.6 Tuto smlouvu schválila Rada Libereckého kraje dne 2. 4. 2024 usnesením č. 689/2024/RK, Zastupitelstvo Obce Višňová dne 28. 3. 2024 usnesením č. ZO/12/2024/4 a Dozorčí rada Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s. dne 11. 4. 2024 usnesením č. 20/DR/2024.
- 10.7 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Plné moci pro zadavatele č. 1.

V Liberci dne: 6.5.2024

Ve Višňové dne: 25.4.2024

.....
Martin Půta
hejtman Libereckého kraje

.....
Ing. Michal Scheidl
starosta obce

Ve Frýdlantu za FVS, a.s.

Ve Frýdlantu za FVS, a.s. 25.4.2024

.....
Ing. Dan Ramzer
Předseda představenstva

.....
JUDr. Petr Dušek
člen představenstva

Příloha č. 1 ke Smlouvě o společném zadání veřejných zakázek a spolupráci při realizaci stavební akce „Silnice III/0356 Višňová, rekonstrukce silnice“

PLNÁ MOC

Obec Višňová, se sídlem Višňová 184, 464 01 Frýdlant, IČO: 00263265, zastoupená Ing. Michalem Scheidlem, starostou obce

z m o c ň u j e

Liberecký kraj, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, IČO: 70891508, zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem,

k zastupování zmocnitele na základě Smlouvy o společném zadání veřejných zakázek a spolupráci při realizaci stavební akce „Silnice III/0356 Višňová, rekonstrukce silnice“ č. OLP/1085/2024 (Liberecký kraj) / 2024_006 (Višňová) ve všech úkonech souvisejících s provedením těchto veřejných zakázek:

- „*Silnice III/0356 Višňová, rekonstrukce – SO 002, SO 101.2 a SO 102*“ - výběr zhotovitele stavebních prací,
- „*BOZP Silnice III/0356 Višňová, rekonstrukce – SO 002, SO 101.2 a SO 102*“ - výběr koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- „*TDS Silnice III/0356 Višňová, rekonstrukce – SO 002, SO 101.2 a SO 102*“ - výběr technického dozoru stavebníka.

Zmocněnec je oprávněn ve výše uvedené věci za zmocnitele jednat s fyzickými a právnickými osobami, správními orgány a dalšími státními nebo jinými orgány, jakož i v řízení před těmito orgány činit veškerá právní jednání, tedy zejména činit prohlášení, podávat, měnit či brát zpět návrhy a žádosti, přijímat písemnosti a vykonávat další úkony se zastoupením spojené a pro ně potřebné.

Ve Višňové dne: 25.4.2024

Za zmocnitele:

.....
Ing. Michal Scheidl, starosta obce

V Liberci dne: 6.5.2024

Za zmocněnce:

.....
Martin Půta, hejtman

PLNÁ MOC

Frýdlantská vodárenská společnost,a.s., se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant, IČO: 25496565, zastoupená Ing. Danem Ramzerem, předsedou představenstva a JUDr. Petrem Duškem, členem představenstva

z m o c ň u j e

Liberecký kraj, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, IČO: 70891508, zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem,

k zastupování zmocnitele na základě Smlouvy o společném zadání veřejných zakázek a spolupráci při realizaci stavební akce „*Výměna vodovodních řadů na p.p.č. 1322 a 865/1 k.ú. Višnová u Frýdlantu*“ č. OLP/1085/2024 (Liberecký kraj) / SMLN-2024-95-000014 (Frýdlantská vodárenská společnost,a.s.) ve všech úkonech souvisejících s provedením těchto veřejných zakázek:

- „*Výměna vodovodních řadů na p.p.č. 1322 a 865/1 k.ú. Višnová u Frýdlantu*“ - výběr zhotovitele stavebních prací,
- „*BOZP Výměna vodovodních řadů na p.p.č. 1322 a 865/1 k.ú. Višnová u Frýdlantu*“ - výběr koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- „*TDS Výměna vodovodních řadů na p.p.č. 1322 a 865/1 k.ú. Višnová u Frýdlantu*“ - výběr technického dozoru stavebníka.

Zmocněnec je oprávněn ve výše uvedené věci za zmocnitele jednat s fyzickými a právnickými osobami, správními orgány a dalšími státními nebo jinými orgány, jakož i v řízení před těmito orgány činit veškerá právní jednání, tedy zejména činit prohlášení, podávat, měnit či brát zpět návrhy a žádosti, přijímat písemnosti a vykonávat další úkony se zastoupením spojené a pro ně potřebné.

Ve Frýdlantu za FVS,a.s.

Ve Frýdlantu za FVS,a.s. 25.4.2024

.....
Ing. Dan Ramzer
Předseda představenstva

.....
JUDr. Petr Dušek
člen představenstva

V Liberci dne: 6.5.2024

Za zmocněnce:

.....
Martin Půta, hejtman