

# Dodatek č. 1 k smlouvě o nájmu č. 3615 160 003

uzavřené dne 25.01.2016

mezi smluvními stranami

**1. Město Trutnov, IČ 00278360**

se sídlem Slovanské nám. 165, Trutnov, PSČ 541 16  
zastoupené starostou Mgr. Ivanem Adamcem  
adresa pro doručování písemností: Slovanské nám. 165, Trutnov, PSČ 541 16  
(dále také jen „**pronajímatel**“)

**a**

**2. AUTOSTYL a. s., IČ 24727741, DIČ CZ24727741**

se sídlem Horská 579, Střední Předměstí, Trutnov, PSČ 541 01  
zastoupená statutárním ředitelem Ing. Janem Kranátem  
adresa pro doručování písemností: Horská 579, Střední Předměstí, Trutnov, PSČ 541 01  
(dále také jen „**nájemce**“)

společně také „**smluvní strany**“

## I. Předmět dodatku č. 1

Tímto dodatkem se na základě usnesení Rady města Trutnova č. 2017-640/12 ze dne 19. června 2017 mění smlouva o nájmu č. 3615 160 003 následovně:

**Článek II., odst. 1.,** zní následovně:

Pronajímatel přenechává touto smlouvou nájemci část nemovitosti uvedené v čl. I. odst. 1. o výměře 7,5 m<sup>2</sup> pohledové plochy + 1,5 m<sup>2</sup> pohledové plochy, tj. **celkem 9 m<sup>2</sup> pohledové plochy** v rozsahu dle zákresu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále také jen „předmět nájmu“).

Ostatní ujednání čl. II. zůstávají beze změny.

**Čl. III., odst. 1.,** zní následovně:

Účelem nájmu je výhradně umístění **informačního pylonu Škoda a pylonu s označením provozovny „FLEET CENTRUM“**.

Ostatní ujednání čl. III. zůstávají beze změny.

**Článek IV., odst. 1.,** zní následovně:

Nájemné bylo sjednáno ve výši 1.500,00 Kč/m<sup>2</sup> pohledové plochy/rok, tj. celkem 13.500,00 Kč/rok + DPH ve výši 2.835,00 Kč/rok, tj. **celkem 16.335,00 Kč/rok, vč. DPH**, slovy: šestnácttisíctřístatřicetpět korun českých.

Ostatní ujednání čl. IV. zůstávají beze změny.

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn.

## II. Závěrečná ujednání dodatku č. 1

Záměr o pronájmu části p. p. 2228/2 (1,5 m<sup>2</sup> pohledové plochy) v k. ú. Trutnov spol. AUTOSTYL a. s. k umístění pylonu „FLEET CENTRUM“ byl zveřejněn od 24.05.2017 do 09.06.2017.

Od 01.07.2017 se zvyšuje pronajatá výměra pozemků z 7,5 m<sup>2</sup> pohledové plochy na 9 m<sup>2</sup> pohledové plochy.

Nájemce uhradil před podpisem tohoto dodatku na základě faktury - daňového dokladu na účet města Trutnova, vedený u KB Trutnov, č.ú. 86-218010287/0100, VS 3615160003, KS 308, doplatek ve výši 2.723,00 Kč vč. DPH.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 01.07.2017.

Dodatek byl vypracován ve 3 vyhotoveních, přičemž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel si ponechá dvě vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a jeho autentičnost potvrzují svým podpisem.

V Trutnově dne :.....

za pronajímatele:

za nájemce:

.....  
Mgr. Ivan Adamec, starosta

.....  
Ing. Jan Kranát, statutární ředitel

přílohy : č.1 snímek z katastrální mapy  
          č.2 kopie LV